

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2. 2. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. február 13-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 51. számú ingatlan vízbekötés megszüntetéséhez

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1134 Budapest Váci út 23-27.) Mérnökszolgálati Osztálya a Magyarországi Evangélikus Egyház (1085 Budapest, Üllői út 24.) megrendelésére elkészítette a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 51. szám alatti ingatlan (helyrajzi szám: 36767) vízbekötés megszüntetésének tervét, mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott terv szerint az NA 25 mm megszűnő bekötés elvágása a Szentkirályi utca úttest páros oldal felé eső részén, a párhuzamos parkolósáv alatt haladó – meglévő, DN 150 KPE – gerincvezetékéről történik.

A meglévő NA 25 mm-es vízbekötés megszüntetéséhez az ingatlan határtól ~8,3 m-re egy 1,0 x 1,0 m-es munkagödör készítése szükséges a gerincvezeték felett. A vízbekötés megszüntetési munkálatok az ingatlan előtti aszfalt burkolatú úttestet érint (2. számú melléklet).

A munkálatokkal érintett Szentkirályi utca (helyrajzi szám: 36770) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros

VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1134 Budapest Váci út 23-27.) által tervezett, Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 51. szám alatti ingatlan (helyrajzi szám: 36767) meglévő vízbekötés megszüntetésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:


- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Szentkirályi utca (hrs: 36770) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. a megszüntetett (levágott) csővezeték el kell távolítani,
- e. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
 - a Szentkirályi utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. február 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. február 07.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

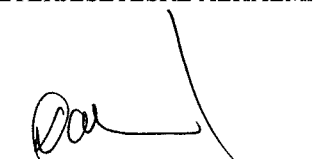
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

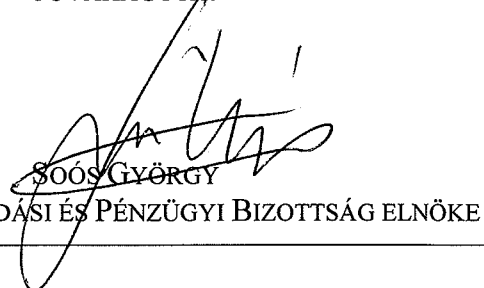
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ 2017 FEBR 07.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DÁNADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ 2017 FEBR 07.

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. számú melléklet

JÓZSEFVÁROSI	POLGÁRMESTERI HIVATAL
2017 FEBR 01	
Cím: 10382	
Előadó: [handwritten]	

VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási és
Üzemeltetési Ügyosztály

Budapest
Baross u. 63-67.

1082

FŐVÁROSI VÍZMŰVEK. ZRT.
Mérnökszolgálati Osztály
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett:	2017 FEBR 01	Szám:	16-168
Melléklet:	2	Osztály:	Szabó E
		Előzőszám:	Φ

1134 Budapest,
Váci út 23-27.
(1325 Budapest, Pf. 355)
Ügyintéző: Weiner Viktor
Telefon: 465-2412
E-mail: viktor.weiner@vizmuvek.hu

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése

Budapest, VIII. ker. Szentkirályi utca 51. sz. 37767 hrsz.-ú ingatlan vízbekötésének megszüntetéséhez.

Tisztelt Szabó Endre!

Kérjük, hogy a tárgyi vízbekötés létesítéséhez - a csatolt tervdokumentáció alapján - a fenti tárgyú létesítményre a tulajdonosi hozzájárulásukat kiadni szíveskedjék.

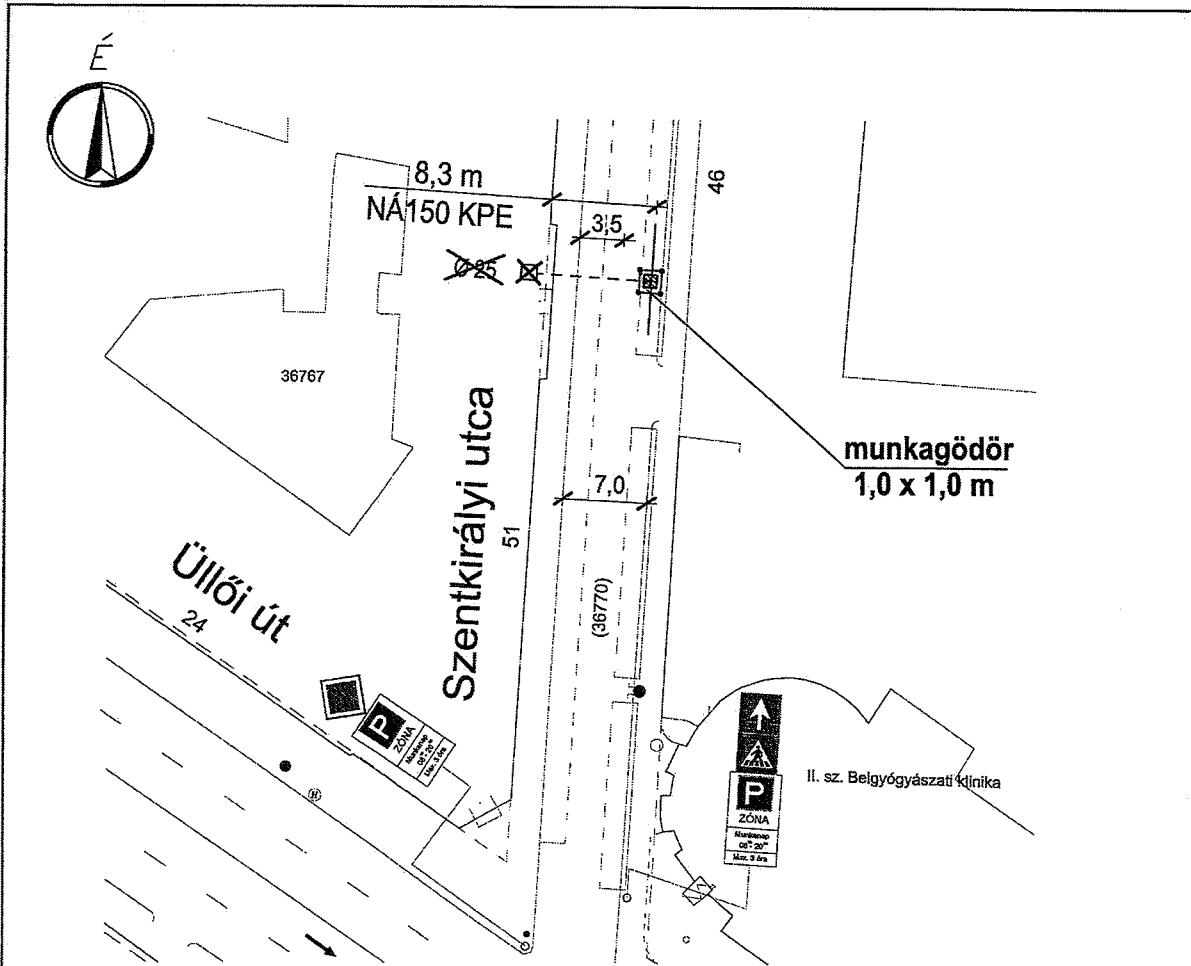
Melléklet:
1 pld. Helyszínrajz
1 pld. Műszaki leírás

Budapest, 2017. január 30.

Köszönettel:





Weiner Viktor
tervező

[Handwritten mark]



JELMAGYARÁZAT:

- Meglévő vízcső
- Meglévő vízbekötés elvágás ✕
- Védőkorlát, munkagödör, megszűnő bekötés ⊠

 FŐVÁROSI VÍZMŰVEK Mérnökszolgálati Osztály	Budapest, VIII. ker. Szentkirályi utca 51. sz. 37767 hrsz.-ú ingatlan vízbekötés ideiglenes forgalomtechnikai terve		Tervszám: 100002574918
			Rajzszám: E-001
	<h2 style="margin: 0;">HELYSZÍNRAJZ</h2>		Méretarány: 1 : 500
			Dátum: 2017. január
	Felelős Tervező: Weiner Viktor 	Szerkesztő: Weiner Viktor 	Terv.Eng.Szám: KÉ-K / 01-13579

JW