

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.2..... sz. napirend

## ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. február 20-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Reviczky utca 6. számú ingatlanra leágazó gázvezeték építéséhez**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 878954; székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Reviczky utca 6. sz. alatti ingatlan gázbekötés kiviteli tervét, melyhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott kiviteli tervdokumentáció szerint az ingatlanra új leágazó elosztó kisnyomású gázvezeték építenek ki. A tervezett leágazó elosztó vezeték a Reviczky utcában – az úttest páratlan oldal felé eső részén – futó, dn 200 PE kisnyomású gáz elosztóvezetékhez kapcsolódik. A kisnyomású gázvezeték gerincről leágazó vezeték átmérője és anyaga dn 110 PE 100/G SDR 11, mely a jobboldali telekhattártól 4,3 m-re lép be az ingatlanra.

A bekötés kivitelezését nyílt – 0,5m szélességű – munkaárokban tervezik, a közterületi munkák az ingatlan előtti kiskocka burkolatú úttestet, nagykockakő burkolatú parkolósávot és beton térkő burkolatú járdát érintik. A leágazó elosztó gázvezetékét a járda alatti területen beépített elzáró szerelvény után – fali átvezető idom alkalmazásával – a pincei beállásig alakítják ki, ahol karimás kötéssel a csővéget lezárják (2. számú melléklet).

A Reviczky utca (hrsz: 36733) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a gáz bekötővezeték építés közterületi munkáihoz szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

### II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

### III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

### IV. Jogszabályi környezet

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi

Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. megbízásából a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) által készített, Budapest VIII. kerület, Reviczky utca 6. szám alatti ingatlan gázellátását biztosító leágazó kisnyomású elosztóvezeték tervéhez, kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

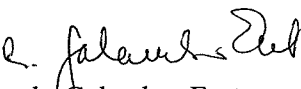
- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Reviczky utca (hrs: 36733) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a Reviczky utcai járda- és útszakaszon a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
  - A bontással érintett Reviczky utca útpálya és parkolósáv burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - eredeti kockakő burkolat
    - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
    - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 20 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
  - A bontással érintett Reviczky utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - térkő burkolat
    - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2017. február 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. február 14.

  
dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁSS 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

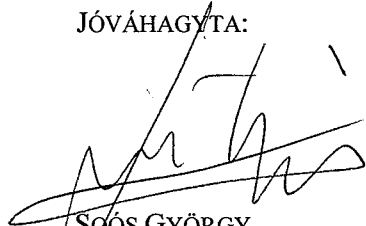
  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ  
2017 FEBR 14.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ



2017 FEBR 14.

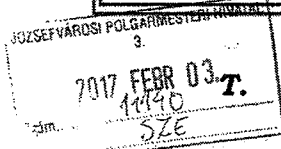
JÓVÁHAGYTA:

  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. számú melléklet

 <p><b>DINAMIKA KFT.</b></p> <p>1141 Budapest, Szugló u. 176. Levelezési cím: 1148 Budapest, Örs vezér tere 17. I/6.</p>	<p>Szla. sz.: 11714006-20247164 Adószám: 10455085-2-42 Cégjegyzék szám: 01-09-902535 Tel./Fax: 264-32-96 E-mail: dinamika@mail.externet.hu</p>	 <p><b>MSZ EN ISO 9001:2009</b> A tanúsítvány száma: 100-2508</p>
---	--	--



**Teruszám: 2016/98**

**Budapest Főváros VIII. Kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Gazdálkodási Ügyosztály**  
1082 Budapest, Baross u. 63-67

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató

Ékezet:	2017 FEBR 03.	Dróty:	16-184
Melléklet:	1	Osztály:	Szabó E.
		Rögzítés:	P

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Mellékelten megküldjük a

**Bp. VIII., Reviczky u. 6. sz. u. 25. sz. 36578/1 hrsz.**  
ingatlanhoz dn 110 PE kisnyomású leágazó elosztó vezeték építése

tárgyú kiviteli tervet.

Kérjük, hogy a **36733 hrsz. kivett közterület** jogállású ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek!

**Kérjük, hogy válaszukat levelezési címünkre (1148 Bp. Örs vezér tere 17. I/6.) szíveskedjenek megküldeni!**

Budapest, 2017. február 2.

Melléklet:

1 pld. tervdokumentáció

**DINAMIKA KFT.**  
1141 Budapest, Szugló u. 176.  
Tel./Fax: 264-3296

Kopácsy Zoltán  
ügyvezető

2. számú melléklet

*Handwritten mark*

