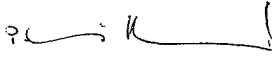






Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

7/5

Előterjesztő: Egry Attila alpolgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2015. december 03. sz. napirend
Tárgy: Javaslát a talajterhelési díjról szóló rendelet módosítására	
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a rendelet elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: PÉNZÜGYI ÜGYOSZTÁLY ADÓÜGYI IRODA KÉSZÍTETTE: DR. SUBA ÁRPÁD IRODAVEZETŐ PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 	
JOGI KONTROLL: 	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS	
DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ TARTÓSA TÁVOLLÉTÉBEN  DR. MÉSZÁR ERIKA ALJEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	X
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	-
<u>Határozati javaslat a bizottság számára:</u>	
A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A környezet és a természet védelme, terhelésének mérséklése, a környezethasználóknak a környezet és természet megóvását szolgáló tevékenységre való ösztönzése, valamint a környezet és természetvédelem költségvetési forrásainak biztosítása érdekében az Országgyűlés megalkotta a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvényt (a továbbiakban: Ktd.).

A Ktd. értelmében a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adóztatási feladatokat az illetékes önkormányzati adóhatóságok látják el.

ELŐTERJESZTÉS

2015 NOV 25 18⁴⁰ 69

A Képviselő-testület fenti törvény alapján 2015. október 22. napján megalkotta a talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 42/2015.(X.29.) önkormányzati rendeletét, mely 2016. január 1-jén lép hatályba.

A Budapest Főváros Kormányhivatala kormány megbízottja 2015. november 16. napján kelt levelében törvényességi felhívást küldött (1. sz. melléklet), melyben kérte, hogy a mulasztásban megnyilvánuló jogsértést a Képviselő-testület szüntesse meg. A törvénysértés abban nyilvánul meg, hogy a Ktd. a 26. § (4) bekezdésében felhatalmazást adott a mérési lehetőség hiányában felhasznált víz mennyiségének átalányban történő meghatározására, az átalány megállapítása szempontjainak szabályozására is a Képviselő-testületek számára, amely szabályokra az önkormányzati rendelet nem tartalmaz előírásokat.

Fentiek alapján az önkormányzati rendelet módosítása szükséges, oly módon, hogy szabályozni kell annak a talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátónak, akinek az ingatlanán a vízfogyasztás nem mérhető, a talajterhelési díj alap átalányban történő megállapításának szempontjait.

Az állami tulajdonú közüzemi vízből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg az állami tulajdonú közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjakról szóló 47/1999. (XII.28.) KHVM rendelet 3. melléklete az alábbiak szerint szabályozza a lakó-és üdülőingatlanok vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségeit:

1. Beépített ingatlanok (telkek)
 - 1.1. udvari csappal 40 l/fő/nap
 - 1.2. épületen belüli, de lakáson kívüli közös vízcsappal 60 l/fő/nap
 - 1.3. mint 1.2., de lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel 75 l/fő/nap
 - 1.4. épületen belüli, lakáson belüli vízcsappal 65 l/fő/nap
 - 1.5. mint 1.4., de épületen belüli, lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel 80 l/fő/nap
 - 1.6. épületen belüli, lakáson belüli vízcsappal és vízöblítéses WC-vel 95 l/fő/nap
 - 1.7. épületeken belüli, lakáson belüli vízcsapokkal, vízöblítéses WC-vel, hagyományos fűtésű (fürdőhengeres) fürdőszobával 120 l/fő/nap
 - 1.8. mint 1.7., de hagyományos fűtésű helyett ,egyedi, éjszakai áramfelvételes vízmelegítővel 150 l/fő/nap
 - 1.9. mint 1.8., de központi melegvíz-ellátással, illetőleg nem korlátozott fűtésű egyedi vízmelegítővel 180 l/fő/nap
2. házikert locsolás az ingatlan beépítetlen területe, de legfeljebb az ingatlan terület 50%-ának alapulvételével 1 l/m²/nap
3. gépkocsimosás (tömlővel) 400 l/szkg/hó
4. állatállomány itatása számos állatonként 40 l/db/nap
5. közkifolyón fogyasztott víz átalánymennyisége 150 m-es körzetben lakók száma szerint 30 l/fő/nap
6. a személyi tulajdonban álló – vállalkozáson kívüli – nyaralók, üdülők, házikertek esetében az I/1-3. pontokban megállapított átalánymennyiségek alapján évente összesen öt hónapra (május-szeptember hónapokra) kell az ivóvíz- és csatornadíjat felszámolni

A 47/1999. (XII.28.) KHVM rendelet 3. melléklete 1-3. pontban foglalt átalányt javaslom szabályozni az önkormányzati rendelet módosításában, oly módon, hogy a 3. §-a a következő bekezdéssel egészüljön ki:

„(2) Annak a talajterhelési díj fizetésre kötelezett kibocsátónak, akinek az ingatlanán a vízfogyasztás nem mérhető, a talajterhelési díj fizetési alapot a 2. mellékletben foglalt átalánnyal kell megállapítani.”

A 2011. évi CXCV. törvény 32. §-ban foglaltakra, mely szerint „fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.” Mindezek alapján a módosító rendelet 2016. január 4. napján lép hatályba.

II. A beterjesztés indoka

A Budapest Főváros Kormányhivatala kormány megbízottjának törvényességi felhívásában foglalt mulasztásban megnyilvánuló jogsértés megszüntetése, melynek határideje a felhívás kézbesítésétől számított 30 nap.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos szabályok pontosítása.

A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja szerint a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a rendeletalkotás.

A Ktd. 26. § (4) bekezdése szerint, a települési önkormányzatok rendeletben állapítják meg a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatban ugyanezen törvény 12. §-ban meghatározott általán megállapításának szempontjait, valamint a 21/A. §-ban meghatározottakat.

Fentiek alapján kérem az előterjesztés mellékletét képező önkormányzati rendelet elfogadását.

Budapest, 2015. november 25.



Egry Attila
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Danada-Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából



dr. Mészár Erika

aljegyző

2015 NOV 25.



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

KORMÁNYMEGBÍZOTT

Ügyiratszám: BPB/004/00499-2/2015
Ügyintéző: dr. Pencz Aliz

Telefon: 235-1758
E-mail: pencz.aliz@bfkh.hu

Tárgy: a 42/2015. (X. 29.) önkormányzati
rendeletre vonatkozó törvényességi felhívás
megküldése
Melléklet: 1 pld.
Hiv. szám: -

dr. Kocsis Máté
Polgármester Úr részére

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat

Tisztelt Polgármester Úr!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (3) bekezdés b) pontjában, illetve a 134. § (1) bekezdésében foglaltak alapján mellékelten megküldöm a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata Képviselő-testületéhez intézett törvényességi felhívásom egy példányát.

Kérem szíves közreműködését a felhívásnak a testülethez történő eljuttatásában, továbbá, hogy az abban foglaltakat a testület a kézbesítéstől, azaz – a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése alapján – a Nemzeti Jogszabálytárba történő feltöltéstől számított

30 napon belül

napirendjére tűzze, és tárgyalja meg, figyelemmel a törvényességi felhívásban hivatkozott Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-ában foglaltakra.

Az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján várom a döntésről – annak meghozatalától számított, a kormányhivatalhoz 10 napon belül a Nemzeti Jogszabálytáron keresztül megérkező – szíves tájékoztatását.

Ezúton szeretném Polgármester Urat tájékoztatni arról, hogy a munkájuk során jelentkező problémák megoldásához – az Mötv. 133. § (3) bekezdése alapján – a kormányhivatal munkatársai készséggel állnak rendelkezésére.

Budapest, 2015. november „16.”

Tisztelettel:





BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

KORMÁNYMEGBÍZOTT

Ügyiratszám: BPB/004/00499-1/2015
Ügyintéző: dr. Pencz Aliz

Telefon: 235-1758
E-mail: pencz.aliz@bfkh.hu

Tárgy: Törvényességi felhívás a talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 42/2015. (X. 29.) rendelettel összefüggésben
Melléklet: -
Hiv. szám: -

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete
részére

Budapest

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: Kormányhivatal) az illetékességi területén működő helyi önkormányzatok tekintetében vizsgálta – a Miniszterelnökség TER-1/498/3/2015. számú ellenőrzési munkatervének megfelelően – a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Ktdt.) kapott felhatalmazás alapján megalkotott valamennyi önkormányzati rendeletet. A vizsgálat kiterjedt Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 42/2015. (X. 29.) rendeletére (a továbbiakban: Ör.) is. A lefolytatott törvényességi felügyeleti eljárás eredményeként a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (3) bekezdés b) pontjában, illetve a 134. § (1) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva az alábbi

törvényességi felhívást

teszem.

A Ktdt. az alábbi tárgykörök rendeleti szabályozására adott felhatalmazást a képviselő-testületek számára:

„21/A. § (1) A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania, bevallania és megfizetnie (önadózás) a tárgyévet követő év március 31-éig.

(2) A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési, adatszolgáltatási, eljárási szabályokat, valamint a díjkedvezmények és mentességek eseteit a települési önkormányzat - a fővárosban a kerületi önkormányzat, illetve a Margitsziget tekintetében a Budapest XIII. kerületi önkormányzat - rendeletben

állapítja meg. A kibocsátó a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjat az önkormányzati rendeletben közzétett számla javára fizeti meg.

(3) A közszolgáltató helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díj megállapításához és ellenőrzéséhez szükséges adatokat a települési önkormányzat - fővárosban a kerületi önkormányzat, illetve a Margitsziget tekintetében a Budapest XIII. kerületi önkormányzat - rendelkezésére bocsátja.”

„26. § (4) A települési önkormányzatok rendeletben állapítják meg a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatban a 12. §-ban meghatározott átalány megállapításának szempontjait, valamint a 21/A. §-ban meghatározottakat.”

A törvény kötelező erővel írja elő a talajterhelési díj helyi szabályainak rögzítését, kimondja továbbá mérési lehetőség hiányában az átalány meghatározás kötelezettségét is.

Fentieknek megfelelően a Ktdt. a 26. § (4) bekezdésében felhatalmazást adott a mérési lehetőség hiányában felhasznált víz mennyiségének átalányban történő meghatározására, az átalány megállapítása szempontjainak szabályozására is a képviselő-testületek számára, amely szabályok megalkotásától nem tekinthet el a felhatalmazás címzettje.

Az átfogó felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy a Ktdt. 26. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás szerinti, az átalány megállapítása szempontjainak szabályozására az Ör. nem tartalmaz előírásokat, így a képviselő-testület ezen előírások megalkotása tekintetében mulasztásban van.

Az Mötv. 134. § (1) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva felhívom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a törvényességi felhívásban foglaltakat

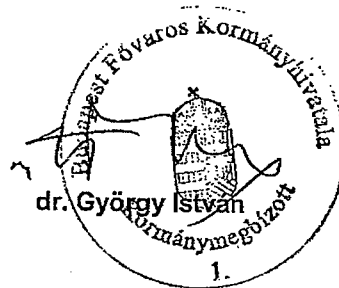
30 napon belül

tárgyalja meg és a mulasztásban megnyilvánuló jogsértést szüntesse meg. Felhívom a Tisztelt Képviselő-testület figyelmét a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-ában foglaltakra, amely szerint „fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.” Ebből eredően az adóterhet jelentő, illetve súlyosbító előírást legkésőbb 2015. december 2-ig ki kell hirdetni.

Kérem, hogy az Mötv. 134. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a tett intézkedésről, vagy egyet nem értésükről a kormányhivatalt a döntés meghozatalától számított – a határidő fokozott betartására tekintettel – 10 napon belül a kormányhivatalhoz megérkező külön levélben is a Nemzeti Jogszabálytáron keresztül tájékoztatni szíveskedjenek.

Budapest, 2015. november 16.

Tisztelettel:



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2015. (.....) önkormányzati rendelete

a talajterhelési díj helyi szabályiról szóló 42/2015. (X.29). önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében, továbbá a 26. § (4) bekezdésében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A talajterhelési díj helyi szabályiról szóló 42/2015.(X.29). önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) A talajterhelési díj mértékét a talajterhelési díjnak a külön jogszabály szerint meghatározott alapja, az egységdíj, valamint Budapest VIII. kerület közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzós szorzata határozza meg az 1. függelékében rögzítettek szerint.

(2) Annak a talajterhelési díj fizetésre kötelezett kibocsátónak, akinek az ingatlanán a vízfogyasztás nem mérhető, a talajterhelési díjfizetési alapot a 2. mellékletben foglalt átalánnyal kell megállapítani.”

2. § Ez a rendelet 2016. január 4-én lép hatályba.

Budapest, 2015. december „ „

Danada-Rimán Edina
jegyző
tartós távollétében

Dr. Kocsis Máté
polgármester

dr. Mészár Erika
aljegyző

Átalány meghatározása annak a talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátónak, akinek az ingatlanán a vízfogyasztás nem mérhető

Beépített ingatlanok (telkek)

1. udvari csappal	40 l/fő/nap
2. épületen belüli, de lakáson kívüli közös vízcsappal	60 l/fő/nap
3. mint 1.2., de lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel	75 l/fő/nap
4. épületen belüli, lakáson belüli vízcsappal	65 l/fő/nap
5. mint 1.4., de épületen belüli, lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel	80 l/fő/nap
6. épületen belüli, lakáson belüli vízcsappal és vízöblítéses WC-vel	95 l/fő/nap
7. épületeken belüli, lakáson belüli vízcsapokkal, vízöblítéses WC-vel, hagyományos fűtésű (fürdőhengeres) fürdőszobával	120 l/fő/nap
8. mint 1.7., de hagyományos fűtésű helyett ,egyedi, éjszakai áramfelvételes vízmelegítővel	150 l/fő/nap
9. mint 1.8., de központi melegvíz-ellátással,illetőleg nem korlátozott fűtésű egyedi vízmelegítővel	180 l/fő/nap
10. házikert locsolás az ingatlan beépítetlen területe, de legfeljebb az ingatlan terület 50%-ának alapulvételével	1 l/m ² /nap
11. gépkocsimosás (tömlővel)	400 l/szkg/hó

INDOKOLÁS

1. §-hoz

Szabályozza annak a talajterhelési díj fizetésre kötelezett kibocsátónak, akinek az ingatlanán a vízfogyasztás nem mérhető, a talajterhelési díjfizetési alapjának átalánnyal történő megállapításának szempontjait.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Eredeti rendelet	Rendelet módosítás
<p data-bbox="193 327 751 389">Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének</p> <p data-bbox="204 490 740 553">42/2015.(X.29). önkormányzati rendelete a talajterhelési díj helyi szabályairól</p> <p data-bbox="177 752 767 952">3. § A talajterhelési díj mértékét a talajterhelési díjnak a külön jogszabály szerint meghatározott alapja, az egységdíj, valamint Budapest VIII. kerület közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzós szorzata határozza meg az 1. függelékében rögzítettek szerint.</p>	<p data-bbox="810 327 1369 389">Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének</p> <p data-bbox="852 432 1326 495">...../2015. (.....) önkormányzati rendelete</p> <p data-bbox="836 515 1342 624">talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 42/2015.(X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról</p> <p data-bbox="794 745 1394 974">3. § (1) A talajterhelési díj mértékét a talajterhelési díjnak a külön jogszabály szerint meghatározott alapja, az egységdíj, valamint Budapest VIII. kerület közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzós szorzata határozza meg az 1. függelékében rögzítettek szerint.</p> <p data-bbox="794 999 1394 1160">(2) Annak a talajterhelési díj fizetésre kötelezett kibocsátónak, akinek az ingatlanán a vízfogyasztás nem mérhető, a talajterhelési díjfizetési alapot a 2. mellékletben foglalt általánnyal kell megállapítani.</p>