

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1. sz. napirend

## ELŐTERJESZTÉS

### a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. február 27-i ülésére

**Tárgy: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Gyuricza Ramóna és Boros Gábor Szabolcs ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 4 db

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

#### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján a kérelmezőknek közterület-használati díjtartozása nincs.

1.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Budapesti Építő és Szerelő Zrt.</b> (székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya utca 23.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2017. február 28. – 2017. május 31.
Közterület-használat célja:	védőtető (építési munkaterület) Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7.
Közterület-használat helye:	54 m <sup>2</sup>
Közterület-használat nagysága:	820,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Közterület-használat díja:	132 840,- Ft + ÁFA (820,- Ft * 54 m <sup>2</sup> * 3 hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Budapesti Építő és Szerelő Zrt. 2017. február 17. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa 7. szám alatt épülő Társasház munkálatai céljából kívánja használni a fenti területet.

A védőtető elhelyezésével kívánja kérelmező biztosítani a zavartalan gyalogos forgalmat. Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

**TVIGI 05 Kft.**

(székhely: 1089 Budapest, Rezső tér 6.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. március 08. – 2018. március 08.

Közterület-használat célja:

napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Rezső tér 6.

Közterület-használat nagysága:

17 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

820,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

Közterület-használati díj összesen:

167 280,- Ft + ÁFA (820,- Ft \* 17 m<sup>2</sup> \* 12 hó)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A TVIGI 05 Kft. 2017. február 15. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, tekintettel arra, hogy napernyő elhelyezése céljából kívánja használni a közterületet.

A Rendelet 11. § (4) bekezdés i) pontjának értelmében településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott döntést a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell.

Az ügyfél 2017. február 09. napján településképi bejelentési eljárást kezdeményezett, amely eljárásban a fent megjelölt tevékenységet az Önkormányzat az alábbi kikötéssel tudomásul vette:

Az építető – a napernyő kihelyezése során – az épület színével harmonizáló színű (homok, beige), minta nélküli napernyőponyvát helyezhet csak ki. A vendéglátóhely neve csak a napernyő ponyva függőlegesen lelógó drapériáján, szoknya részén jeleníthető meg, mely reklámot nem tartalmazhat.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használat - teljes díjfizetéssel történő - megadását.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

**HC Építő Kft.**

(székhely: 1094 Budapest, Bokréta utca 19.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. március 01. – 2017. március 31.

Közterület-használat célja:

társasház építési munkálatai

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Nap utca 16. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

1db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m<sup>2</sup>)+37 m<sup>2</sup> járda és úttest

Közterület-használat díja:

2 650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

munkaterület járdán és úttesten 481 740,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 31 nap x 37 m<sup>2</sup>)

munkanapokon összesen: 45 906,- Ft + ÁFA (bruttó 2 650,- Ft,- x 22 munkanap x 1 db parkolóhely, azaz 58 300,- Ft)

munkaszüneti napokon összesen: 37 800,- Ft +

ÁFA (nettó 420 Ft,- x 9 munkaszüneti nap x 10 m<sup>2</sup>)  
Közterület-használat díja összesen: 565 446,- Ft + ÁFA  
Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Tényállás: A HC Építő Kft. 2017. február 10. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Nap utca 16. szám alatti társasház építési munkálatai céljából kívánja használni a fenti területet. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 728/2016. (VII.11.), a 819/2016. (VIII.22.), az 1061/2016. (X.24.), az 1163/2016. (XI.21.), az 1274/2016. (XII.19.) és a 45/2017. (I.31.) számú határozataiban korábban hozzájárult a fenti területre vonatkozóan közterület-használathoz 2016. július 18. – 2017. február 28. közötti időszakban, azonban a tervezettnél több időt vesz igénybe a kivitelezés.

A társasház építésével kapcsolatos munkaterületet körül kell keríteni, amelynek következtében a gyalogos forgalmat a túlóldali járdára terelik.  
Kérelmező érvényes BKK forgalomtechnikával rendelkezik, mely kérelme mellékletét képezi.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

#### 4.

Közterület-használó, kérelmező: **Tasting Table Kft.**  
(székhely: 1088 Budapest, Bródy Sándor utca 9.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2017. március 09. – 2018. március 09.

Közterület-használat célja: megállító tábla

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 9. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága: 2 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja: 3150,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés esetén: 75 600,- Ft + ÁFA (3150,- Ft \* 2 m<sup>2</sup> \* 12 hónap)

Díjkiesés, díjelengedés esetén összesen: 75 600,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Tasting Table Kft. 2017. február 15. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, tekintettel arra, hogy megállítótábla elhelyezése céljából kívánja használni a fenti közterületeket.

Az ügyfél 2017. február 16. napján településképi bejelentési eljárást kezdeményezett, amely eljárásban a fent megjelölt tevékenységet az Önkormányzat az alábbi kikötéssel tudomásul vette: A megállító táblán a reklám szövegét, ideértve a jelmondatot (szlogent) magyar nyelven is meg kell jeleníteni.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás teljesdíjfizetéssel való megadását.

## II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

## III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

### Tervezett bevétel:

Budapesti Építő és Szerelő Zrt.	132 840,- Ft + ÁFA
TVIGI 05 Kft.	167 280,- Ft + ÁFA
HC Építő Kft.	565 446,- Ft + ÁFA
Tasting Table Kft.	75 600,- Ft + ÁFA
<b>Összesen:</b>	<b>941 166,- Ft + ÁFA</b>

## IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m<sup>2</sup>-t elérő, de a 20 m<sup>2</sup>-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható,

*legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”*

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

- I.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapesti Építő és Szerelő Zrt.**  
(székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya utca 23.)

A közterület-használat ideje: 2017. február 28. – 2017. május 31.  
Közterület-használat célja: védőtető (építési munkaterület)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 54 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2017. február 27.

- II.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint azzal, hogy az építettő – a napernyő kihelyezése során – az épület színével harmonizáló színű (homok, beige), minta nélküli napernyőponyvát helyezhet csak ki. A vendéglátóhely neve csak a napernyő ponyva függőlegesen lelógó drapériáján, szoknya részén jeleníthető meg, mely reklámot nem tartalmazhat:

Közterület-használó, kérelmező: **TVIGI 05 Kft.**  
(székhely: 1089 Budapest, Rezső tér 6.)  
A közterület-használat ideje: 2017. március 08. – 2018. március 08.  
Közterület-használat célja: napernyő  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Rezső tér 6. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 17 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2017. február 27.

- III.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **HC Építő Kft.**  
(székhely: 1094 Budapest, Bokréta utca 19.)  
A közterület-használat ideje: 2017. március 01. – 2017. március 31.  
Közterület-használat célja: társasház építési munkálatai  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nap utca 16. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 1db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m<sup>2</sup>)+37 m<sup>2</sup> járda és úttest

Felelős: polgármester  
Határidő: 2017. február 27.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:


Közterület-használó, kérelmező: **Tasting Table Kft.**  
(székhely: 1088 Budapest, Bródy Sándor utca 9.)  
A közterület-használat ideje: 2017. március 09. – 2018. március 09.  
Közterület-használat célja: megállító tábla  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 9. szám előtti járdán  
Közterület-használat nagysága: 2 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2017. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. február 22.

  
Dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető

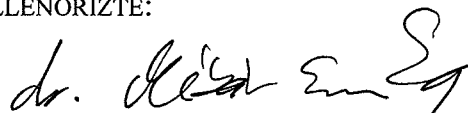
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: BOROS GÁBOR, SZABOLCS ÉS GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 


ELLENŐRIZTE:

  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

2017 FEBR 22.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

BUDAPEST FŐVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
2017 FEBR 20  
21804/2017  
Baross Róbert

### K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

#### Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Budapesti Építő és Szerelő zRt. telefon: 06-1-401-04-58  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Papp Zsuzsanna telefon: 06-1-401-04-58  
Székhelye: irsz.: 1163 helység: Budapest (u., tér): Új Kőbánya utca szám: 23.  
Céjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-10-044889  
Bankszámlaszám: 10102244 32302706  
Adószáma: 12181344 2 42

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központ

Érkezett: 2017 FEBR 20 Szám: 16-207

#### Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: .....  
Bankszámlaszám: ..... - .....

Melléklet: 1 Osztály: Baross Róbert

#### Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 201 7 év 02 hó 28 naptól – 201 7 év 05 hó 31 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** védőtető készítése

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 54 m<sup>2</sup> (18,0 m x 3,0 m)

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület Déri Miksa út 7. szám előtti járda

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):**

a védőtető a járókelők közlekedését nem akadályozza, nem korlátozza

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

2/7

**A kérelmező tudomásul veszi, hogy**

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	X
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	X
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Föv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. év február hó 15 nap



**BUSZER**

Budapesti Építő és Szerelő Zrt.  
H-1163 Budapest, Új Kőbánya u. 23.  
Adószám: 12181344-2-42  
Cg.: 01-10-044889

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

8





## IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM

CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN  
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

### Tártolt Cégkivonat

A Cg.01-10-044889 cégjegyzékszámú **BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1163 Budapest, Új Kőbánya út 23.) cég 2016. december 18. napján hatályos adatai a következők:

#### I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**  
Cégjegyzékszám:01-10-044889  
Cégforma: Részvénytársaság  
Bejegyezve: 1997/06/20
2. **A cég elnevezése**  
2/3. BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
A változás időpontja: 2016/11/01  
Bejegyzés kelte: 2016/11/02 Közzétéve: 2016/11/03  
Hatályos: 2016/11/01 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**  
3/2. BUSZER Zrt.  
A változás időpontja: 2016/11/01  
Bejegyzés kelte: 2016/11/02 Közzétéve: 2016/11/03  
Hatályos: 2016/11/01 ...
5. **A cég székhelye**  
5/5. 1163 Budapest, Új Kőbánya út 23.  
Hatályos: 2004/09/23 ...
8. **A létesítő okirat kelte**  
8/1. 1996. szeptember 30.  
Hatályos: 1996/09/30 ...
- 8/2. 1998. április 23.  
Hatályos: 1998/04/23 ...
- 8/3. 1999. június 7.  
Hatályos: 1999/09/28 ...
- 8/4. 1999. szeptember 9.  
Hatályos: 1999/09/28 ...
- 8/5. 2000. május 25.  
Hatályos: 2000/08/25 ...
- 8/6. 2002. augusztus 14.  
Hatályos: 2002/09/16 ...
- 8/7. 2002. december 5.  
Hatályos: 2003/03/03 ...
- 8/8. 2003. február 3.  
Hatályos: 2003/03/31 ...
- 8/9. 2004. május 24.  
Hatályos: 2004/08/31 ...
- 8/10. 2004. szeptember 23.

9

- Hatályos: 2004/10/12 ...
- 8/11. 2006. január 10.  
Hatályos: 2006/03/07 ...
- 8/12. 2006. szeptember 22.  
Bejegyzés kelte: 2006/10/25 Közzétéve: 2006/11/16  
Hatályos: 2006/10/25 ...
- 8/13. 2007. május 30.  
Bejegyzés kelte: 2007/07/04 Közzétéve: 2007/07/26  
Hatályos: 2007/07/04 ...
- 8/14. 2008. május 29.  
Bejegyzés kelte: 2008/07/01  
Hatályos: 2008/07/01 ...
- 8/16. 2012. november 6.  
Bejegyzés kelte: 2012/12/05 Közzétéve: 2012/12/20  
Hatályos: 2012/12/05 ...
- 8/17. 2016. május 25.  
Bejegyzés kelte: 2016/06/21 Közzétéve: 2016/06/23  
Hatályos: 2016/06/21 ...
- 8/18. 2016. október 17.  
Bejegyzés kelte: 2016/11/02 Közzétéve: 2016/11/03  
Hatályos: 2016/11/02 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/150. 3900 '08 Szennyződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/152. 4213 '08 Híd, alagút építése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/153. 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/154. 4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/155. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/156. 4311 '08 Bontás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/157. 4312 '08 Építési terület előkészítése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/158. 4321 '08 Villanszerelés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/159. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...

10

- 9/160. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/161. 4399 '08 Egyéb speciális szaképtés m.n.s.  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/162. 4647 '08 Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/163. 4652 '08 Elektronikus, híradás-technikai berendezés, és alkatrészei nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/164. 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/165. 6420 '08 Vagyonkezelés (holding)  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/166. 6832 '08 Ingatlankezelés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/167. 7021 '08 PR, kommunikáció  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/168. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/169. 7111 '08 Építészmérnöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/170. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/171. 7410 '08 Divat-, formatervezés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/172. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/173. 7712 '08 Gépjárműkölcsonzés (3,5 tonna fölött)  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/174. 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/175. 7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/176. 7740 '08 Immateriális javak kölcsönzése

- Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/177. 8020 '08 Biztonsági rendszer szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/178. 8110 '08 Építményüzemeltetés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/179. 8121 '08 Általános épülettakarítás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/180. 8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/181. 8129 '08 Egyéb takarítás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/182. 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/183. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/184. 8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/185. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/186. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/187. 4331 '08 Vakolás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/188. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/189. 4333 '08 Padló-, falburkolás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/190. 4334 '08 Festés, üvegezés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/191. 4669 '08 Egyéb m.n.s. gép, berendezés nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/192. 4673 '08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25

12

Hatályos: 2013/02/22 ...

- 9/193. 4674 '08 Fémáru, szerelvény, fűtési berendezés nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/194. 4690 '08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/195. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/196. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/197. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/198. 7010 '08 Üzletvezetés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/199. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/200. 7711 '08 Személygépjármű kölcsönzése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/201. 7733 '08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)  
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/202. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése  
**Főtevékenység.**  
A változás időpontja: 2016/05/15  
Bejegyzés kelte: 2016/05/30 Közzétéve: 2016/05/31  
Hatályos: 2016/05/15 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	20 000 000	Ft
Összesen	20 000 000	Ft

Hatályos: 1998/04/23 ...

13. **A képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/7.

Szontág László (an.: Vereb Katalin)  
Születési ideje: 1961/11/21  
1014 Budapest, Országház utca 12.  
Adóazonosító jel: 8346571607  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: vezérigazgató (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2006/09/22

A változás időpontja: 2012/11/06

Bejegyzés kelte: 2012/12/05 Közzétéve: 2012/12/20

*Handwritten signature and number 13*

Hatályos: 2012/11/06 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/9. S.T. AUDIT Consulting Pénzügyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság  
HU-1031 Budapest, Nánási út 1/b.

Cégjegyzékszám: 01-09-714872

A könyvvizsgálóért személyében is felelős személy adatai:

Dr. Schmidtne Szimon Judit (an.: Rottmüller Anna)

1037 Budapest, Erdőalja utca 100.

Jogviszony kezdete: 2016/05/25

Jogviszony vége: 2017/05/31

A változás időpontja: 2016/05/25

Bejegyzés kelte: 2016/06/21 Közzétéve: 2016/06/23

Hatályos: 2016/05/25 ...

16. **A jogelőd cég(ek) adatai**

16/1. R.O.I. Építőipari és Beruházó Kft.

Cégjegyzékszám: 01-09-680861

Adószám: 11874784-2-41

Hatályos: 2004/08/31 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/3. 12181344-4120-114-01.

Bejegyzés kelte: 2016/05/31 Közzétéve: 2016/06/01

Hatályos: 2016/05/31 ...

21. **A cég adószáma**

21/6. Adószám: 12181344-2-42.

Közösségi adószám: HU12181344.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 1996/10/01

A változás időpontja: 2004/09/23

Bejegyzés kelte: 2012/11/29 Közzétéve: 2012/12/13

Hatályos: 2004/09/23 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/2. 10102244-32302706-00000007

A számla megnyitásának dátuma: 1997/03/04.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Budapest Bank Zrt. Északpesti Fiók (1138 Budapest, Váci út 193.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041037

Hatályos: 2002/01/30 ...

32/9. 11500092-40074630-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 2008/11/27.

A pénzforgalmi jelzőszámot a TAKSZÖV BANK Electronic Banking fiók (1122 Budapest, Pethényi köz 10.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041206

Bejegyzés kelte: 2008/12/03

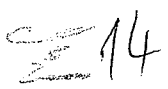
Hatályos: 2008/12/03 ...

32/12. 11500092-11049810-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 2008/12/10.

A pénzforgalmi jelzőszámot a TAKSZÖV BANK Electronic Banking fiók (1122 Budapest, Pethényi köz 10.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041206



Bejegyzés kelte: 2009/02/26

Hatályos: 2009/02/26 ...

- 32/16. 10102244-32302700-01004000  
A számla megnyitásának dátuma: 2016/12/06.  
A pénzforgalmi jelzőszámot a Budapest Bank Zrt. Északpesti Fiók (1138 Budapest, Váci út 193.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041037

Bejegyzés kelte: 2016/12/13 Közzétéve: 2016/12/14

Hatályos: 2016/12/13 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**  
45/1. A cég kézbesítési címe: info@buszer.hu  
A változás időpontja: 2016/05/25  
Bejegyzés kelte: 2016/06/21 Közzétéve: 2016/06/23  
Hatályos: 2016/05/25 ...

## II. Cégformától függő adatok

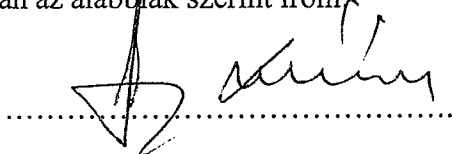
1. **Részvényes(ek) adatai**  
1/6. Szontág László (an.: Vereb Katalin)  
Születési ideje: 1961/11/21  
1014 Budapest, Országház utca 12.  
A szavazati jog mértéke meghaladja az 50%-ot.  
A változás időpontja: 2012/11/06  
Bejegyzés kelte: 2012/12/05 Közzétéve: 2012/12/20  
Hatályos: 2012/11/06 ...
2. **A részvénytársaság működési módja**  
2/1. Zártkörű.  
Hatályos: 1999/06/07 ...
3. **A részvény átruházását az alapító okirat korlátozza**  
3/3. A részvény átruházását az alapító okirat korlátozza.  
A változás időpontja: 2016/05/25  
Bejegyzés kelte: 2016/06/21 Közzétéve: 2016/06/23  
Hatályos: 2016/05/25 ...
5. **Névre szóló részvények**  
5/2.
- | Darabszám | Névérték | Pénznem |
|-----------|----------|---------|
| 2000      | 10000    | Ft      |
- Megnevezés: törzsrészvény.  
Hatályos: 1998/04/23 ...
8. **A részvénytársasági hirdetmények közzétételének módja és helye**  
8/1. Céglap  
Hatályos: 1996/09/30 ...

Készült: 2016/12/18 03:27:38.

Microsec Céginformációs szolgáltató

## Aláírásminta

Alulírott **Szontág László** (születési idő: [REDACTED] hely: [REDACTED] anyja neve: [REDACTED] [REDACTED], lakcím: [REDACTED]), mint a **BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt.** (székhely: 1163 Budapest, Uj Kőbánya út 23.), önálló cégjegyzésre jogosult vezérigazgatója a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott neve alá vagy fölé nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:



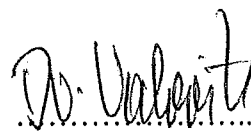
.....

Ügyszám 53 /2016.

Alulírott **Dr. Valovits Viktória** ügyvéd tanúsítom, hogy a fenti aláírásmintát **Szontág László** (születési idő: [REDACTED], hely: Budapest, anyja neve: [REDACTED] lakcím: [REDACTED] [REDACTED]), aki személyazonosságát a [REDACTED] számú igazolványával, lakcímét az [REDACTED] számú hatósági igazolványával kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

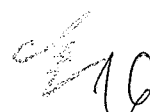
*Nyilatkozom, hogy az aláírás-hitelesítést a cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárás során jegyeztem ellen, valamint, hogy az aláírás minta a cégbejegyzési (változásbejegyzési) kérelem mellékletét képezi. Nyilatkozom továbbá, hogy a cég létesítő okiratát (a létesítő okirat másolatát) is én készítettem, jegyeztem ellen.*

Kelt: Budapest, 2016. év október 17. napján



Dr. Valovits Viktória  
ügyvéd

**Dr. VALOVITS VIKTÓRIA**  
ügyvéd  
1037 Budapest, Serfegyly u. 11.







Budapest, VIII. Déri Miksa út 7.

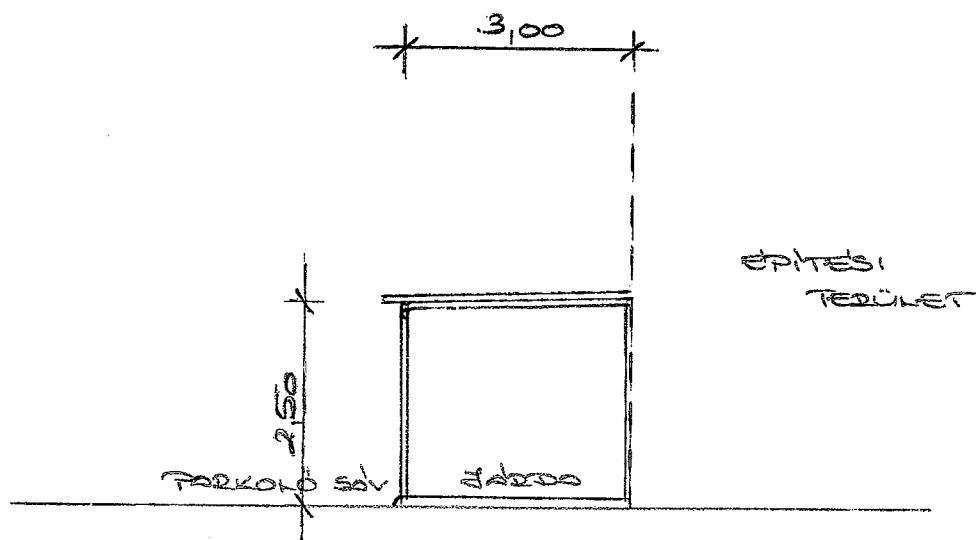
hrsz: 34943

### Védőtető kialakítás

A védőtető hossza megegyezik a telek szélességével, szélessége azonos a járda szélességével, így a járókelők közlekedését akadályoztatás és korlátozás nélkül biztosítja.

A tető sem a gépjármű forgalmat, sem a gépjármű parkolást nem befolyásolja.

A tető fa anyagból készül, a vízvezetéshez szükséges lejtéssel, a statikailag szükséges számú alátámasztással.



18



51

Google 5 Déri Miksa u.



Kép készítésének ideje: máj. 2014 © 2017 Google

Budapest

Utcakép – máj. 2014

20



2017 FEBRUÁRS  
2017 FEBRUÁRS  
2027/2017  
Baross G

### K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához  
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

#### Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: TVIGI 05 KFT telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: FIGOR ZOLTÁN telefon: 70 519 4639  
e-mail cím: TVIGI05@GMAIL.COM  
Székhelye: irsz.: 1083 helység: BUDAPEST (u., tér): REZSO szám: 6  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-736120  
Bankszámlaszáma: 111093002 - 29301933 - Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Adószáma: 13456171 - 2-42 Központi Ikt.ó

#### Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: .....  
Lakcíme: irsz.: [ ] [ ] [ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]  
Adószáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] - [ ] [ ]  
Bankszámlaszáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

#### Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: [ ] [ ] [ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje: [ ] [ ] [ ] év [ ] [ ] hó [ ] [ ] nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 7 év 03 hó 08 naptól - 201 8 év 03 hó 08 napig  
(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: NAPRENYSO

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 17 m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület.....

REZSO.....(utca, tér).....6.....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Krcetsabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik

Budapest, 2017. év 02. hó 15. nap.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem

**TVIGI '05 Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
(1089 Budapest, Rezső tér 6.) Adószám: 13456171-2-42****Cégkivonat 2017.02.15.-i időállapotban****1 ÁLTALÁNOS ADATOK**

Cégjegyzékszám: 01 09 736120 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2005.02.22.

Bejegyzés dátuma: 2005.03.01.

**2 A CÉG ELNEVEZÉSE**

2/1 TVIGI '05 Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

*Hatályos: 2005.03.01. - ...***3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE**

3/1 TVIGI '05 Kft.

*Hatályos: 2005.03.01. - ...***5 A CÉG SZÉKHELYE**5/1 **1089 Budapest, Rezső tér 6.***Hatályos: 2005.03.01. - ...***8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE**

8/1 2005.02.22.

*Hatályos: 2005.03.01. - ...*

8/2 2005.07.29.

*Hatályos: 2005.10.12. - ...*

8/3 2006.11.01.

Bejegyzés kelte: 2006.11.27.

*Hatályos: 2006.11.27. - ...*

8/4 2008.03.01.

Bejegyzés kelte: 2008.03.17.

*Hatályos: 2008.03.17. - ...*

8/5 2012.09.26.

Bejegyzés kelte: 2012.10.08.

*Hatályos: 2012.10.08. - ...*

8/6 2015.08.19.  
Bejegyzés kelte: 2015.09.10.  
*Hatályos: 2015.09.10. - ...*

## 9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

- 9/56 4711'08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem (**Főtevékenység**)  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.  
*Hatályos: 2013.02.18. - ...*
- 9/57 4729'08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.  
*Hatályos: 2013.02.18. - ...*
- 9/58 4741'08 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.  
*Hatályos: 2013.02.18. - ...*
- 9/59 4742'08 Telekommunikációs termék kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.  
*Hatályos: 2013.02.18. - ...*
- 9/60 4743'08 Audio-, videoberendezés kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.  
*Hatályos: 2013.02.18. - ...*
- 9/61 4753'08 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.  
*Hatályos: 2013.02.18. - ...*
- 9/62 4754'08 Villamos háztartási készülék kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.  
*Hatályos: 2013.02.18. - ...*
- 9/63 4759'08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.  
*Hatályos: 2013.02.18. - ...*
- 9/64 4761'08 Könyv-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.  
*Hatályos: 2013.02.18. - ...*
- 9/65 4762'08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.  
*Hatályos: 2013.02.18. - ...*
- 9/66 4763'08 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.  
*Hatályos: 2013.02.18. - ...*
- 9/67 4764'08 Sportszer-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.  
*Hatályos: 2013.02.18. - ...*
- 9/68 4765'08 Játék-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.



Hatályos: 2013.02.18. - ...

9/69 4778'08 Egyéb m. n. s. új áru kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.02.18.

Hatályos: 2013.02.18. - ...

9/70 4789'08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2014.03.25.

Hatályos: 2014.03.25. - ...

#### 11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

11/1 Pénzbeli hozzájárulás: 3 000 000 HUF  
Nem pénzbeli hozzájárulás: 0 HUF  
Összesen: 3 000 000 HUF

Hatályos: 2005.03.01. - ...

#### 13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

13/4 **Figder Zoltán Tamás (an: Hegedűs Mária)**  ügyvezető (vezető tisztségviselő)

**1081 Budapest, Rákóczi út 59. 3. em. 7.**

Születés ideje: 1976.08.18.

Adóazonosító jel: 8400411439

A képviselet módja: önálló.

A jogviszony kezdete: 2012.09.26.

Változás időpontja: 2012.09.26.

Bejegyzés kelte: 2012.10.08.

Hatályos: 2012.09.26. - ...

#### 20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

20/2 13456171-4711-113-01.  
Bejegyzés kelte: 2008.01.19.

Hatályos: 2008.01.01. - ...

#### 21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/2 13456171-2-42.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2005.02.24.  
Változás időpontja: 2005.02.24.  
Bejegyzés kelte: 2012.09.27.

Hatályos: 2005.02.24. - ...

#### 32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/1 11709002-29901993-00000000  
OTP Budapesti r., IX. Tinódi u. (1095 Budapest, Tinódi u. 9-11.; 01 10 041585)  
A számla nyitási dátuma: 2005.02.23.

Hatályos: 2005.03.01. - ...

#### 45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE

45/1 E mail: **tvigi05@gmail.com**  
Változás időpontja: 2015.08.19.  
Bejegyzés kelte: 2015.09.10.

Hatályos: 2015.08.19. - ...

## Cégformától függő adatok

## 1 A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI

(09)

1(09)/8 **Figder Zoltán Tamás (an: Hegedűs Mária)** ✨ **1081 Budapest, Rákóczi út 59. 3.****em. 7.**

Születés ideje: 1976.08.18.

A tagsági jogviszony kezdete: 2006.11.01.

Változás időpontja: 2012.09.26.

Bejegyzés kelte: 2012.10.08.

Hatályos: 2012.09.26. - ...

1(09)/9 **Figderné Világos Zsannett (an: Kálmán Judit)** ✨ **1089 Budapest, Elnök utca 22. 1.****em. 6.**

Születés ideje: 1979.07.02.

A tagsági jogviszony kezdete: 2015.08.19.

Változás időpontja: 2015.08.19.

Bejegyzés kelte: 2015.09.10.

Hatályos: 2015.08.19. - ...

## 97 PÉNZÜGYI MODUL

	2015. év	2014. év	2013. év	2012. év	2011. év
<b>Beszámolási időszak</b>	2015.01.01.	2014.01.01.	2013.01.01.	2012.01.01.	2011.01.01.
	-	-	-	-	-
	2015.12.31.	2014.12.31.	2013.12.31.	2012.12.31.	2011.12.31.
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
Értékesítés nettó árbevétele	72 334	70 867	92 472	121 914	99 124
Üzemi eredmény	1 610	543	415	641	2 227
Adózás előtti eredmény	1 617	548	415	641	2 227
Mérleg szerinti eredmény	1 445	493	321	576	2 004
Adózott eredmény	1 445	493	321	576	2 004
Eszközök összesen	11 275	9 883	8 862	9 479	8 609
Befektetett eszközök	1 270	1 536	1 557	1 830	1 846
Forgóeszközök	10 005	8 347	7 305	7 649	6 763

Pénzeszközök	4 570	1 452	2 797	643	1 356
Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0	0	0
Saját tőke	10 285	8 840	8 347	8 026	7 451
Céltartalékok	0	0	0	0	0
Kötelezettségek	815	895	421	1 182	957
Rövid lejáratú kötelezettségek	815	895	421	1 182	957
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0
Passzív időbeli elhatárolások	175	148	94	271	201
<b>Pénzügyi mutatók</b>					
Eladósodottság foka ①	0,07	0,09	0,05	0,12	0,11
Eladósodottság mértéke - Bonitás ①	0,08	0,10	0,05	0,15	0,13
Árbevétel arányos eredmény % ①	2,00	0,70	0,35	0,47	2,02
Likviditási gyorsráta ①	6,21	3,53	7,66	4,32	1,94
<b>Létszám: 4 fő</b>					

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégek közlőnyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2017.02.15 11:00

Utolsó feldolgozott Cégek közlőny megjelenési dátuma: 2017.02.14.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2017.02.15 10:44

OPTEN Kft.©

**A l á í r á s i   c í m p é l d á n y**

Alulírott **Figder Zoltán Tamás** (született: [REDACTED],  
[REDACTED], anyja neve: [REDACTED], mint a **TVIGI '05**  
**Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** - rövidített  
cégnévén: **TVIGI '05 Kft.** - **ügyvezetője** a társaságot akként  
jegyzem, hogy a társaság géppel vagy kézzel előírt, előnyomott  
vagy nyomtatott neve alá nevemet **önállóan** az alábbiak szerint  
írom:

  
.....  
**Figder Zoltán Tamás**

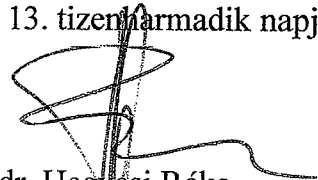


**DR. FARAGÓ ZOLTÁNNÉ**  
közjegyző  
1085 Bp., József krt. 37-39. II/14.  
1447 Bp., Pf. 542.  
Telefon: 318-49-08, 266-88-68

**4656/2006. ügyszám**

Alulírott közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ezt az aláírási címpéldányt **Figder Zoltán Tamás** (született: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED] magyar állampolgár, [REDACTED] szám alatti lakos, aki személyazonosságát az [REDACTED] számú személyi igazolvánnyal, lakcímét pedig a [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, előttem sajátkezűleg írta alá. -----

Kelt Budapesten, 2006. Kettőezerhat évi november hó 13. tizenharmadik napján. -----

  
dr. Hegyesi Réka  
mint dr. Faragó Zoltánné közjegyző  
mellett működő közjegyzőhelyettes

**Díjjegyzék 1 db aláírási címpéldány tekintetében:**

Munkadíj:	1.000,- Ft
40 % ktg. átalány:	400,- Ft
készkiadás:	100,- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>1.500,- Ft</b>



TVIGI '05 Kft.

Budapest

Rezső tér 6.

1089

Iktatószám: 26-118/2017

Ügyintéző: Gehér-Horváth Anikó

Telefon: 45-92-526

e-mail: geherha@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Budapest VIII. Rezső tér 6. szám alatti (38677 hrsz.) vendéglátóhely teraszán napernyő létesítése

## IGAZOLÁS

### településképi bejelentési eljárásban

TVIGI '05 Kft. bejelentő szervezet kérelmére, 2017. február 9-én indult településképi bejelentési eljárásban, a **Rezső tér 6. szám alatti (38677 hrsz.) vendéglátóhely teraszán napernyő létesítése** tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és a fent megjelölt építési tevékenység végzését **tudomásul veszem az alábbi kikötéssel:**

Az Építető – a napernyő kihelyezése során – az épület színével harmonizáló színű (homok, beige), minta nélküli napernyőponyvát helyezhet csak ki. A vendéglátóhely neve csak a napernyő ponyva függőlegesen lelógó drapériáján, szoknya részén jeleníthető meg, mely reklámot nem tartalmazhat.

A településképi bejelentési eljárás során kiadott igazolás a közléstől számított **6 hónapig érvényes.**

Jelen településképi döntéssel szemben a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni az átvételtől számított 15 napon belül.

A településképi bejelentési eljárásban hozott igazolás nem mentesíti az építetőt más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől. Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi igazolás polgárjogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott igazolásban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 50 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.

## INDOKOLÁS

TVIGI '05 Kft. bejelentő szervezet, a 26-118/2017 ügyiratszámú kérelmében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 30/D.§-a, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23.§-a, valamint az építésügygel

29



összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 6.§-a alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest, VIII. kerület Rezső tér 6. szám alatti (38677 hrsz.) vendéglátóhely teraszán napernyő létesítésére vonatkozóan.

A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az **megfelel** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23.§ (2)-(3) bekezdésében, valamint az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

Az építési tevékenység a Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról (JÓKÉSZ) szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendeletben, valamint a reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet 6.§ (5) pontjában foglaltaknak a kikötés teljesítésével megfelel. Tekintettel arra, hogy a tárgyi ingatlan műemléki jelentőségű területen található, (védeltségi határozat száma: 9/2009. (III. 6.) OKM r. 68) a rendelkező részben foglaltak szerinti kikötést tettem. Az építési tevékenység a településképi bejelentésbe illeszkedik, ezért a rendelkező részben foglaltak szerinti kikötéssel az építési tevékenységet tudomásul veszem.

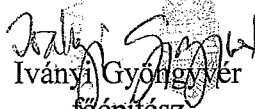
A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott igazolásom az Étv. 30/D. § (1) bekezdésén alapul.

Nyomatékosan figyelmeztetem az építőt, hogy a jelen döntésem nem jogosítja fel az építési tevékenység azonnali, feltétel nélküli megkezdésére. Döntésem a tervezett építési tevékenység településképi megfelelésének vonatkozásában irányadó, és nem mentesít azon egyéb engedélyek, hozzájárulások előzetes beszerzésének kötelezettsége alól, melyeket egyéb jogszabály a kérelmező által tervezett építési tevékenység megkezdése esetére előír. Jelen hozzájárulásom nem tekinthető az esetleges polgári jogi igények eldöntésének sem.

A fellebbezési jogról rendelkező az Étv. 30/D. § (3) bekezdésén és az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 13/A.§-n, a döntésben foglaltak megszegéséről szóló rendelkezés az Étv. 30/D. § (4) bekezdésén alapul.

Budapest, 2017. február 10.

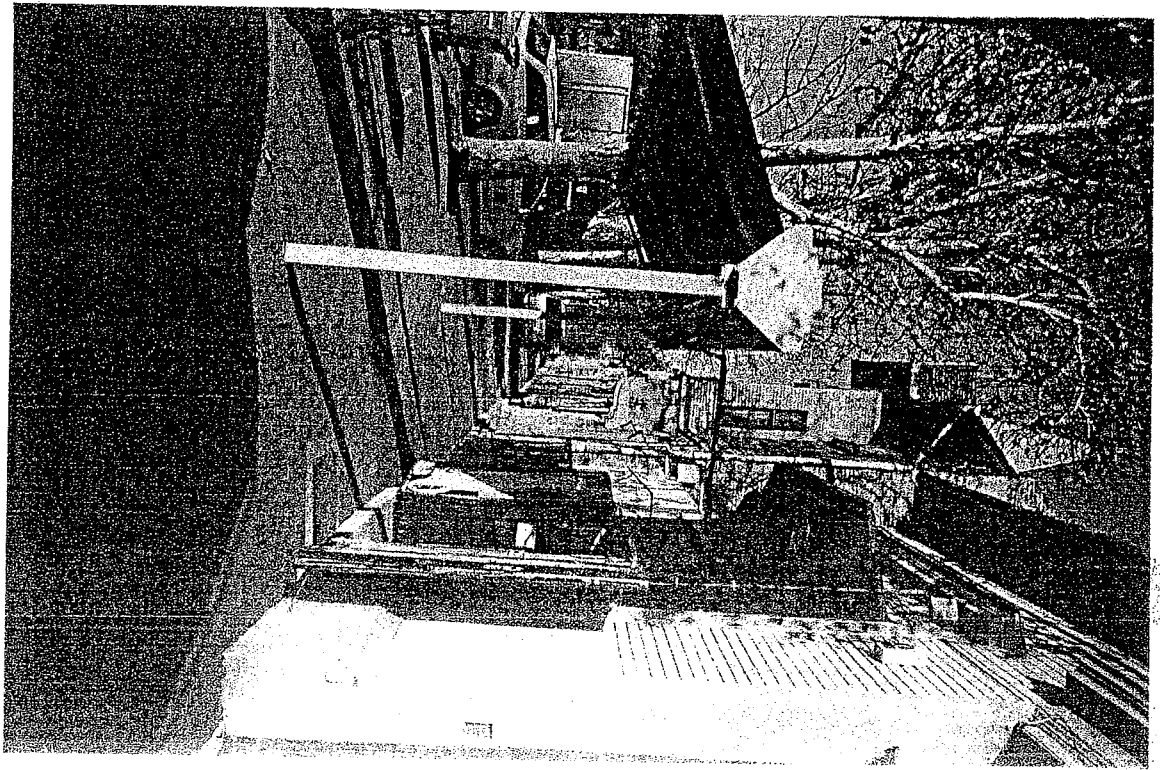
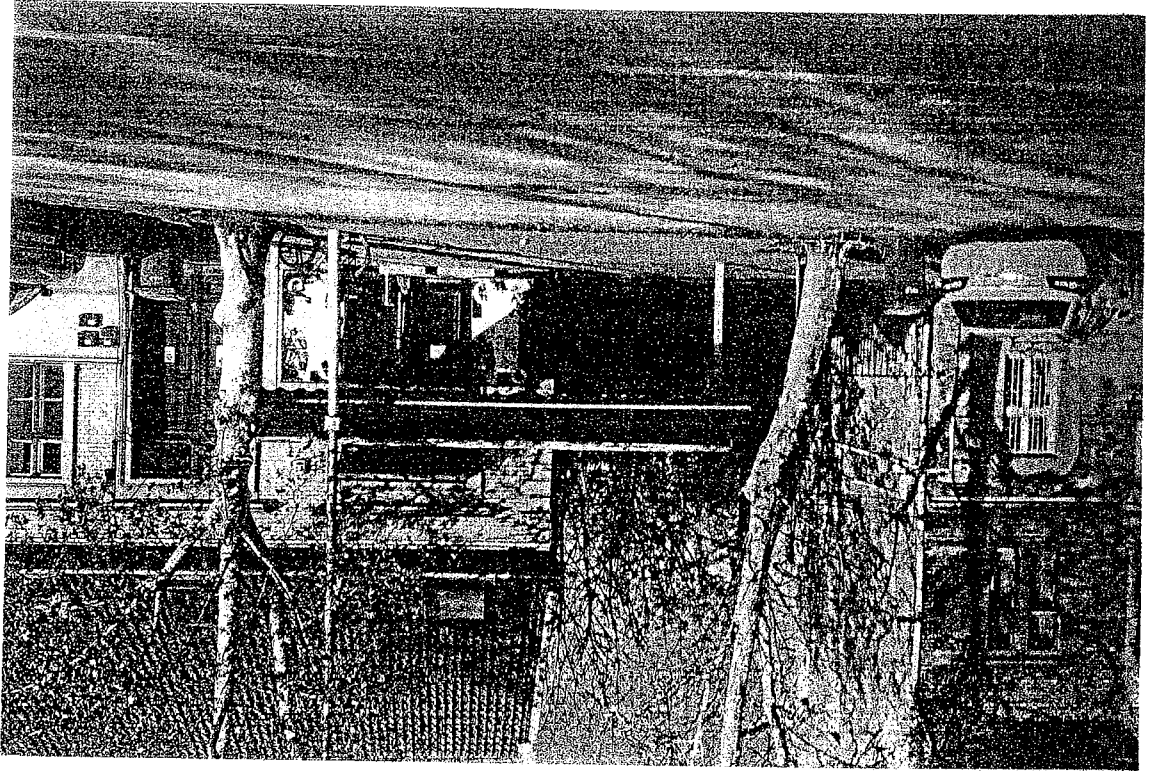
dr. Kocsis Máté  
polgármester felhatalmazásából

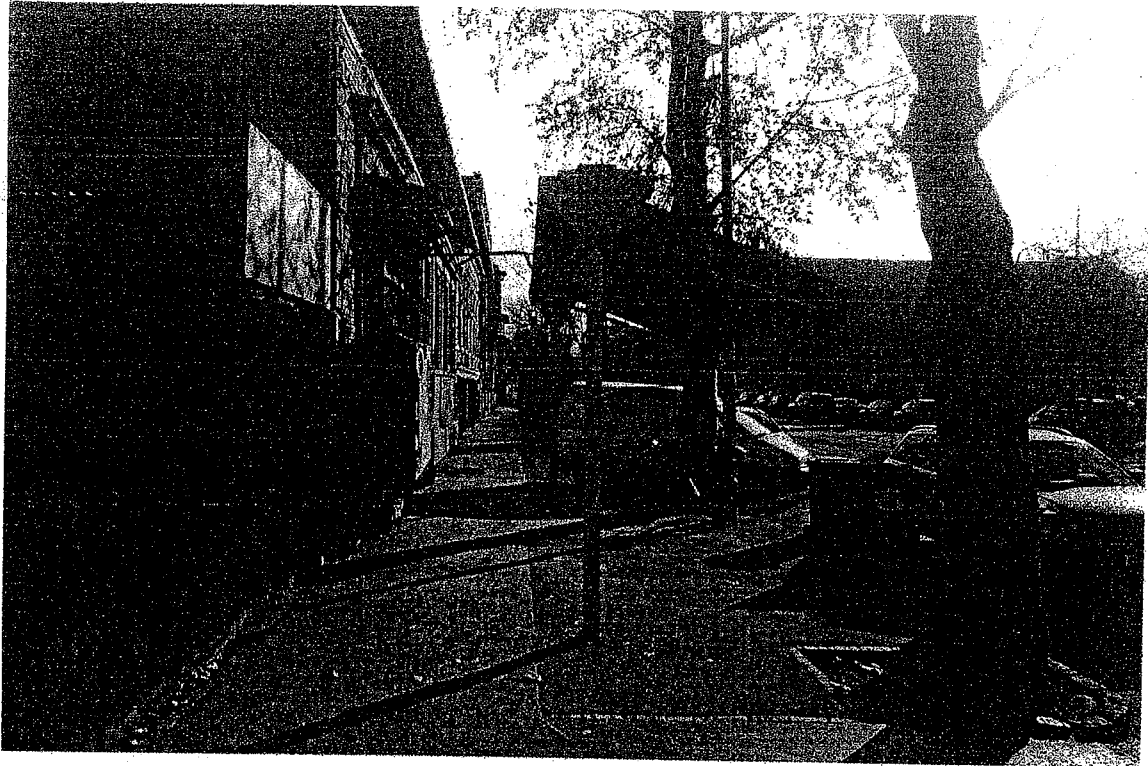
  
Iván Gyöngyösi  
főépítész  
irodavezető

L. alkud

2017.02.10. 30

VEA  
1/10





4/32





ÉLITI '92  
TERVEZŐ-VÁLLALKOZÓ  
MÉRNŐIRODA KFT.  
1117 Budapest, Budafoki út 183.

Tel: (1) 898 2313

E-mail: [eliti@eliti92.hu](mailto:eliti@eliti92.hu)

Web: [www.eliti92.hu](http://www.eliti92.hu)

---

# MŰSZAKI LEÍRÁS, TERV a

**1089 Budapest, Rezső tér 6.sz.**

**Üzlet előtti**

**árnyékoló szerkezetéről**

**Budapest, 2017. január 31.**

*Handwritten signature and number 33*

## MŰSZAKI LEÍRÁS

1087 Budapest, Rezső tér 6.sz. üzlet előtti

árnyékoló szerkezeetről

**Megrendelő:**

**Tvigi 05 Kft.**  
1089 Budapest, Rezső tér 6.  
Figder Zoltán ügyvezető

**Helyszín:**

Pitypang ABC előtti közterület, járda  
1089 Budapest, Rezső tér 6.

**Szerkezet ismertetése:**

A Megrendelő, - Üzemeltető elmondása szerint az árnyékoló kb. 10 éve a helyszínen található.

A szerkezet két 15x15 cm-es acél-oszlopon szerelt, nyitható-zárható ponyva.

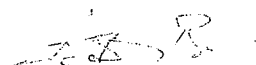
Az oszlopok az épülettől 2,30 m-re lettek telepítve, a gyalogos forgalmat nem akadályozzák.

A ponyva legalacsonyabb széle kinyitott állapotban a járdától 2,45 m.

A nyitott állapotban vízszintes vetület, felület: 16,4 m<sup>2</sup>

A szerkezet közlekedést, lakásból kilátást nem akadályoz.

2017. január 31.



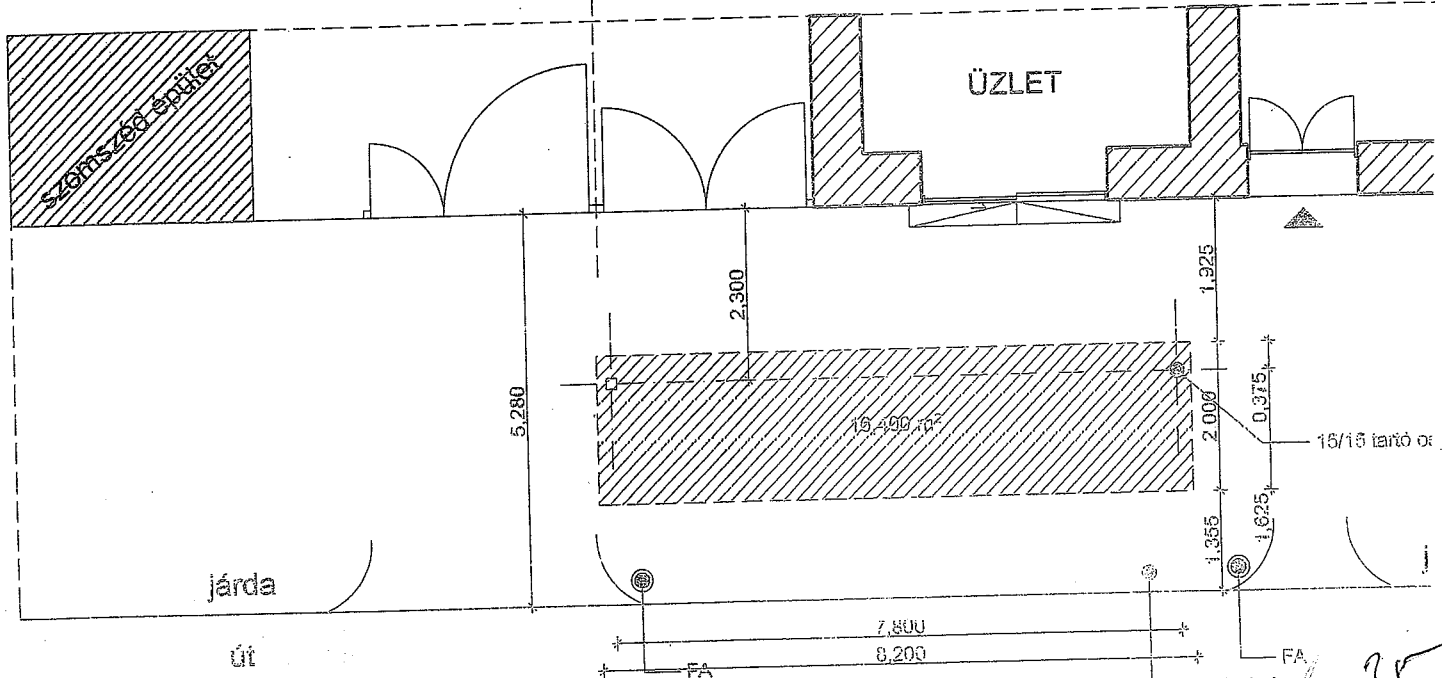
Fodor Béla  
építészmérnök

34

Homlokzat  
Budapest VIII. ker, Rezső tér 6.

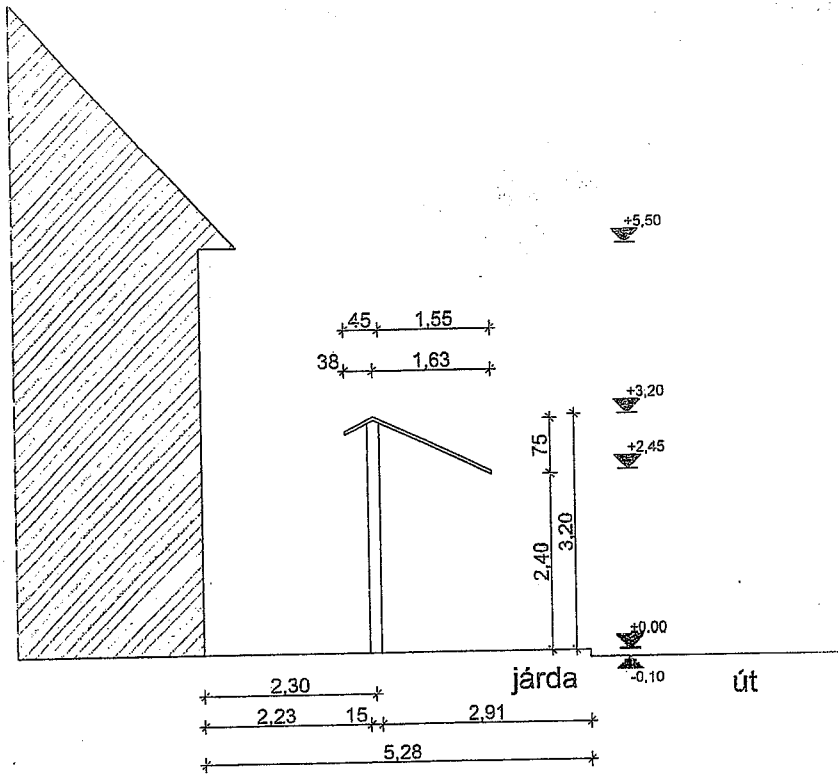


Alaprajz  
Budapest VIII. ker, Rezső tér 6.

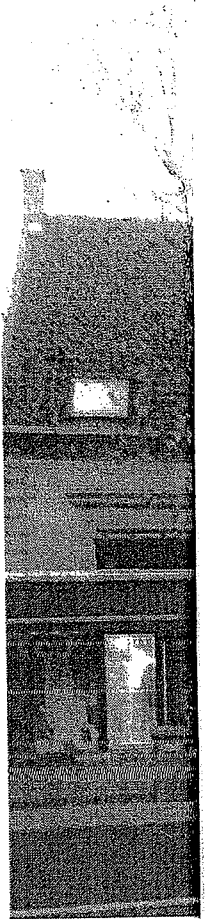


VILÁGÍTÓ OSZLOP 35

Metszet



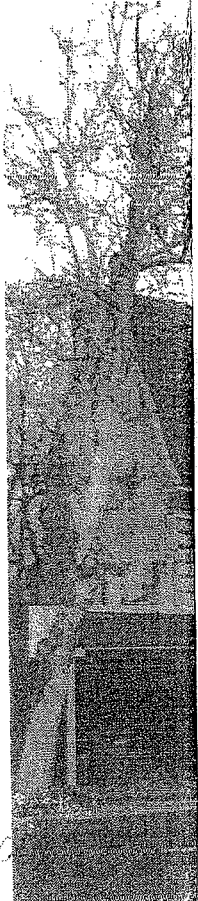
Fotó



Fotó



Fotó



2017.03.01  
13170/2017  
BORAS GABOR

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához  
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: HC Építő Kft. telefon: 1/455-8840  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Németh Norbert telefon: 30/261-013  
e-mail cím: titkarsag@hcepito.hu; nemeth.norbert@hcepito.hu  
Székhelye: irsz.: 1094 helység: Budapest (u., tér): Bokréta u. szám: 19.  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-956818  
Bankszámlaszáma: 10918001 - 00000114 - 21140004  
Adószáma: 13792590 - 2 - 43

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
(u., tér): ..... Központi Iktató ..... szám: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: ..... Értékesítési pontszám: 13. Szám: 16-113/2  
Adószáma: ..... Melléklet: A Osztály: 30009 Előszám: ee  
Bankszámlaszáma: ..... - ..... - .....

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 2017. év 03. hó 01. naptól - 2017. év 03. hó 31. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** Társasház építési munkái

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 46,2 m<sup>2</sup>/db

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület Nap u. 16. szám előtt

..... (utca, tér)..... szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):**

Meglelvő közterület, használati engedély  
használati kérelem.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

37

**A kérelmező tudomásul veszi, hogy**

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 nappal nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetttől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

**Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20. 17. év 02. hó 10. nap.

  
HC Építő Kft. KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA  
1094 Budapest, Bokréta u. 19.  
Adószám: 13792590-2-43  
Cg: 01-09-956818

98

Számlakivonat

10

Kivonat száma : 90010/20170116  
 Dátum : 2017/01/16 - 2017/01/16  
 Számlaszám : 10403387-00028592-00000002 HUF  
 JVC KÖZTERÜLET FOGLALÁSI BEVÉT ALSZ - BP FŐVÁROS VII

Nyitóegyenleg : 63.555.833,00 HUF  
 Összes jóváírás : 978.902,00 HUF  
 Összes terhelés : 0,00 HUF  
 Záróegyenleg: 64.534.735,00 HUF  
 Tételsorok száma: 3

Értéknep	Ellenszámla száma	Partner / Megjegyzés	Összeg
2017/01/16	HU41 1091 8001 0000 0114 2114 0004	HC ÉPÍTŐ KFT. <i>2017/060117</i> Ügyiratszám:16-1173/5/2016 közterület fogl. Nap u.16.	930.325,00
2017/01/16	10409998	Postai jóváírás 1111:Kézpénzátutalási megbízás TC:55 OC:21 DB:000002 POSTAI ELSZ.DÁTUMA:2017.01.13.	25.311,00
2017/01/16	10402166-50526553-71651009	Navegar Kft. Epic Burger terasz <i>2016/003576</i>	23.266,00



**HC ÉPÍTŐ**

HC ÉPÍTŐ KFT. 1094 Budapest Bokréta utca 19.  
tel. +36-1/455-8840 fax: +36-1/455-8842  
e-mail: titkarsag@hcepito.hu  
www.hcepito.hu

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi  
Polgármesteri Hivatal  
Boros Gábor Szabolcs**

1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Kelt: Budapest, 2017.02.21.  
Iktatószám: 2017/1/1/KM5070/2.  
Munkaszám: 5070  
Ügyintéző: Süki János  
Telefonszám: 06-1-455-8840

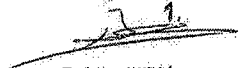
**Tárgy: 1082 Budapest, Nap u. 16. közterület-használat**

Tisztelt Boros Gábor Szabolcs Úr!

Jelenleg a Nap u. 16. szerkezetépítési munkái folynak. Technológiai, felvonulási és munkavédelmi okok miatt szükséges a közterület foglalás. Különösen a hideg téli időjárás miatt a kivitelezési munkák tovább csúsznak, ezért további közterület használat szükséges a munkák folytatásához.

Üdvözlettel:

**HC Építő Kft.**  
1094 Budapest, Bokréta u. 19.  
Adószám: 13792590-2-43  
Cg: 01-09-956818

  
Bakos Miklós  
ügyvezető







A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

**Figyelmeztetés:**

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

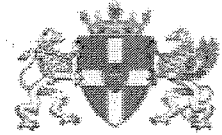
Budapest, 20.17. év 02. hó 01. nap.

Tasting Table Kft.  
108 Budapest, Bródy Sándor  
Adószám: 23281424-2-42  
Télfelvétel: 5515 2014

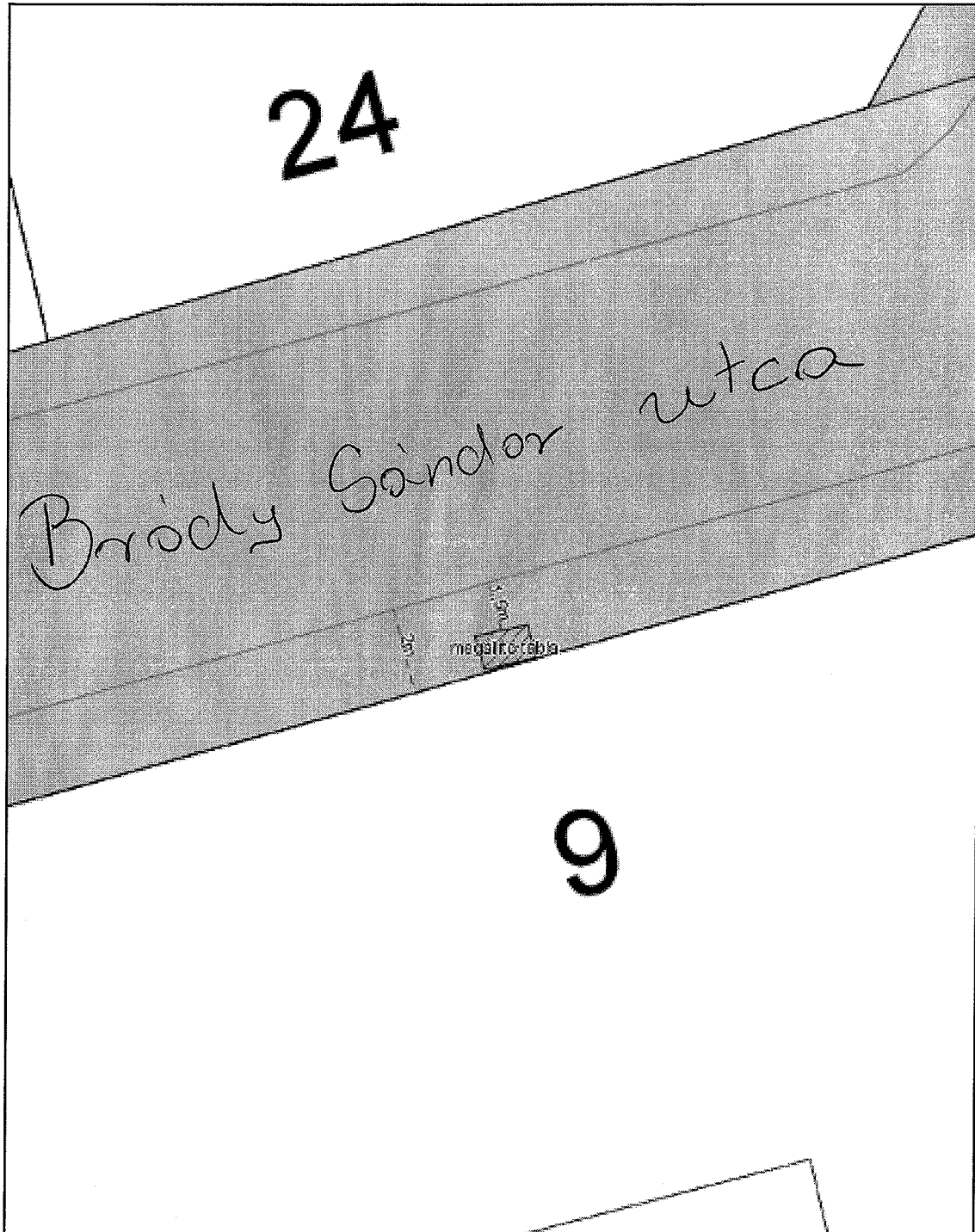
*Bárdi FM*

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

42



Méretarány: 100



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel. Készült az állam előzetes felhasznáásával.  
Egyedély száma: VM-PF/2017/204

Budapest, 2017 február 21

07/43

## Műszaki leírás

A kihelyezni kívánt megállítótábla méretei:

Magasság: 1,20 méter

Szélessége: 0.5 méter

A táblán egyik oldalán a cég megnevezése (Tasting Table) szerepel, illetve az általunk kínált szolgáltatások vannak felsorolva angol nyelven.

A táblán szintén fel van tüntetve az üzlet nyitvatartása és elérhetőségei.

A table másik oldalán, az aktuálisan futó rendezvények jelennek meg, amelyet 2 hetente cserélünk.

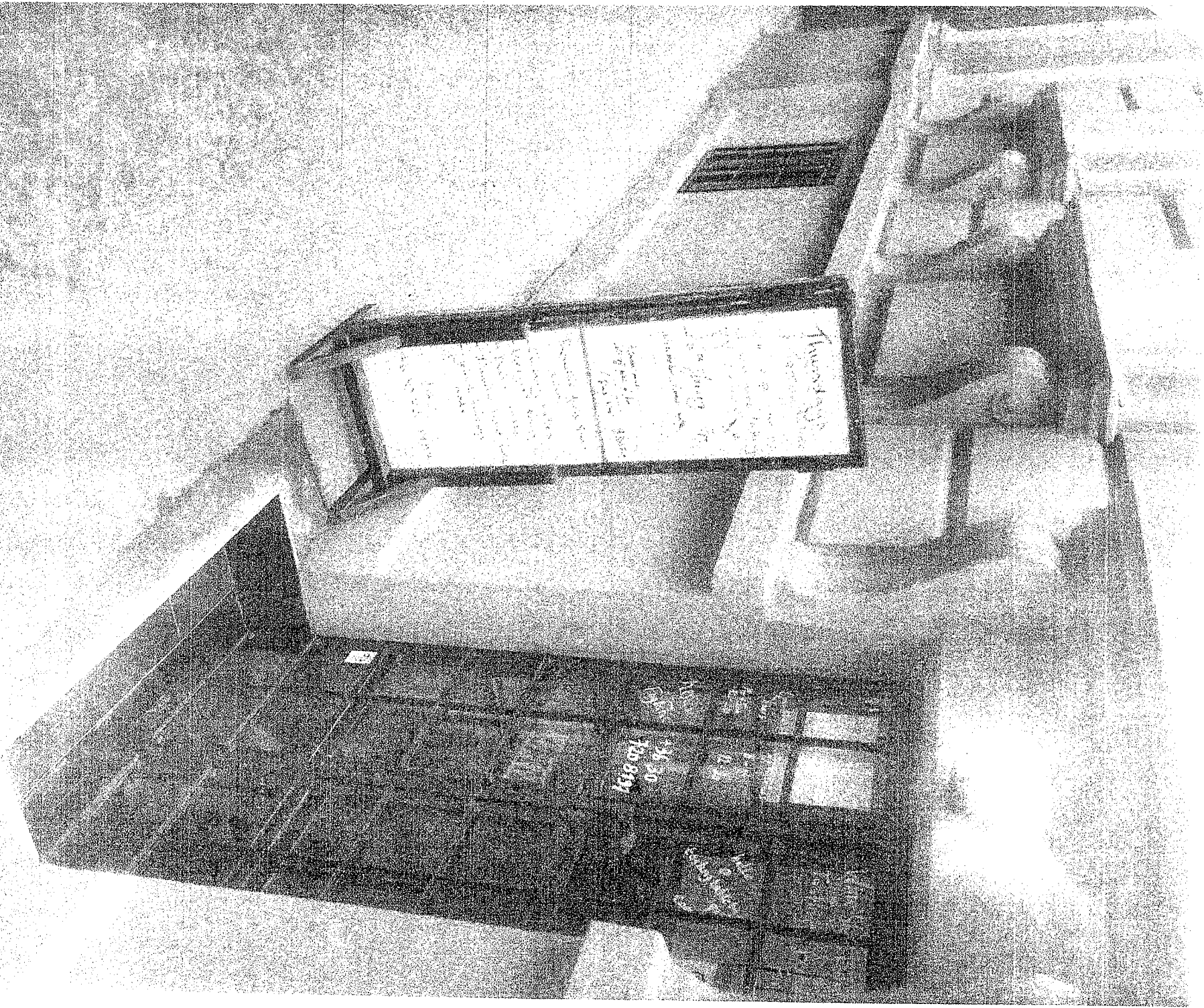
Kelt: 2017. 02. 01.

Tasting Table Kft.  
1088 Budapest, Bródy Sándor u. 6  
Adószám: 23281424-2-42  
Regisztrációs szám: 5515/2014

Balu - LL

Aláírás

45





46

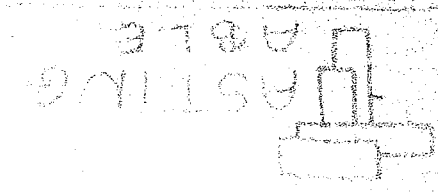
2017/06/15 14:00:00 (UTC-7) [REDACTED]

WINE TASTING  
TABLE  
TASTING  
ZOOM & SHOP  
- tutored wine tastings  
were by the glass  
hanger - choice of  
concurrent boards  
were shipping with  
- were addition of  
hanger was  
- enological stage  
private sales

12-20-0

WINE TASTING

WINE TASTING





BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

FŐÉPÍTÉSZ

**Tasting Table Kft.**

Budapest

Bródy Sándor u. 9.

1088

Iktatószám: 26-148/2017

Ügyintéző: Gehér-Horváth Anikó

Telefon: 45-92-526

e-mail: geherha@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Budapest VIII. Bródy Sándor u. 9. szám alatti üzlethelyiség előtt megállító tábla lhelyezése

## IGAZOLÁS

### településképi bejelentési eljárásban

**Tasting Table Kft.** bejelentő szervezet kérelmére, **2017. február 16-án** indult településképi bejelentési eljárásban, a **Bródy Sándor u. 9. szám alatti üzlethelyiség előtt megállító tábla elhelyezése** tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és a fent megjelölt építési tevékenység végzését **tudomásul veszem az alábbi kikötéssel:**

A megállító táblán a reklám szövegét, ideértve a jelmondatot (szlogent) magyar nyelven is meg kell jeleníteni.

A településképi bejelentési eljárás során kiadott igazolás a közléstől számított **6 hónapig érvényes.**

Jelen településképi döntéssel szemben a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni az átvételtől számított 15 napon belül.

A településképi bejelentési eljárásban hozott igazolás nem mentesíti az építetót más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől. Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi igazolás polgárjogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott igazolásban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 50 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.

## INDOKOLÁS

Tasting Table Kft. bejelentő szervezet, a 26-148/2017 ügyiratszámú kérelmében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 30/D.§-a, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23.§-a, valamint az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 6.§-a alapján településképi bejelentést tett

47  
e/h



hatóságomhoz, a Budapest, VIII. kerület Bródy Sándor u. 9. szám alatti üzlethelyiség előtt megállító tábla elhelyezésére vonatkozóan.

A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az megfelel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23.§ (2)-(3) bekezdésében, valamint az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

Az építési tevékenység a Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról (JÓKÉSZ) szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak, a reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak, valamint a gazdasági reklámok és az üzletfeliratok, továbbá egyes közérdekű közlemények magyar nyelvű közzétételéről szóló 2001. évi XCVI. törvényben foglaltaknak a kikötés teljesítésével megfelel, valamint a településképhez illeszkedik, ezért a rendelkező részben foglaltak szerinti kikötéssel az építési tevékenységet tudomásul veszem.


A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott igazolásom az Étv. 30/D. § (1) bekezdésén alapul.

Nyomatékosan figyelmeztetem az építetőt, hogy a jelen döntésem nem jogosítja fel az építési tevékenység azonnali, feltétel nélküli megkezdésére. Döntésem a tervezett építési tevékenység településképi megfelelőségének vonatkozásában irányadó, és nem mentesít azon egyéb engedélyek, hozzájárulások előzetes beszerzésének kötelezettsége alól, melyeket egyéb jogszabály a kérelmező által tervezett építési tevékenység megkezdése esetére előír. Jelen hozzájárulásom nem tekinthető az esetleges polgári jogi igények eldöntésének sem.

A fellebbezési jogról rendelkező az Étv. 30/D. § (3) bekezdésén és az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 13/A.§-n, a döntésben foglaltak megszegéséről szóló rendelkezés az Étv. 30/D. § (4) bekezdésén alapul.

Budapest, 2017. február 17.

dr. Kocsis Máté  
polgármester felhatalmazásából

  
Iványi Gyöngyvér  
főépítész, irodavezető

48



Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem

**Tasting Table Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**(1088 Budapest, Bródy utca 9.) Adószám: 23281424-2-42**

**Céginformáció 2017.02.21.-i időállapotban**

**1 ÁLTALÁNOS ADATOK**

Cégjegyzékszám: 01 09 958223 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2011.03.04.

Bejegyzés dátuma: 2011.03.22.

**2 A CÉG ELNEVEZÉSE**

2/2 Tasting Table Korlátolt Felelősségű Társaság

Változás időpontja: 2015.07.13.

Bejegyzés kelte: 2015.08.10.

Hatályos: 2015.07.13. - ...

**3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE**

3/2 Tasting Table Kft.

Változás időpontja: 2015.07.13.

Bejegyzés kelte: 2015.08.10.

Hatályos: 2015.07.13. - ...

**5 A CÉG SZÉKHELYE**

5/2 1088 Budapest, Bródy utca 9.

Változás időpontja: 2016.09.30.

Bejegyzés kelte: 2016.10.10.

Hatályos: 2016.09.30. - ...

**8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE**

8/1 2011.03.04.

Bejegyzés kelte: 2011.03.22.

Hatályos: 2011.03.22. - ...

8/2 2015.07.13.

Bejegyzés kelte: 2015.08.10.

Hatályos: 2015.08.10. - ...

8/3 2016.09.30.

Bejegyzés kelte: 2016.10.10.

Hatályos: 2016.10.10. - ...

**9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)**

9/11 8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése (Főtevékenység)

Bejegyzés kelte: 2013.02.11.

Hatályos: 2013.02.11. - ...

9/12 1071'08 Kenyér, friss pékáru gyártása

Bejegyzés kelte: 2014.09.16.

Hatályos: 2014.09.16. - ...

9/13 1089'08 M. n. s. egyéb élelmiszer gyártása

Bejegyzés kelte: 2014.09.16.

Hatályos: 2014.09.16. - ...

9/14 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás

Bejegyzés kelte: 2014.09.16.

Hatályos: 2014.09.16. - ...

9/15 4711'08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

Bejegyzés kelte: 2014.09.16.


Hatályos: 2014.09.16. - ...

		Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/17	4729'08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem	Bejegyzés kelte: 2014.09.16. Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/18	5629'08 Egyéb vendéglátás	Bejegyzés kelte: 2014.09.16. Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/19	4725'08 Ital-kiskereskedelem	Bejegyzés kelte: 2014.09.16. Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/20	5630'08 Italszolgáltatás	Bejegyzés kelte: 2014.09.16. Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/21	4761'08 Könyv-kiskereskedelem	Bejegyzés kelte: 2014.09.16. Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/22	7311'08 Reklámügynöki tevékenység	Bejegyzés kelte: 2014.09.16. Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/23	4762'08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem	Bejegyzés kelte: 2014.09.16. Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/24	8559'08 M. n. s. egyéb oktatás	Bejegyzés kelte: 2014.09.16. Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/25	4763'08 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme	Bejegyzés kelte: 2014.09.16. Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/26	8560'08 Oktatást kiegészítő tevékenység	Bejegyzés kelte: 2014.09.16. Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/27	4778'08 Egyéb m. n. s. új áru kiskereskedelme	Bejegyzés kelte: 2014.09.16. Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/28	9329'08 M. n. s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység	Bejegyzés kelte: 2014.09.16. Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/29	4799'08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem	Bejegyzés kelte: 2014.09.16. Hatályos: 2014.09.16. - ...
9/30	6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése	Bejegyzés kelte: 2014.12.29. Hatályos: 2014.12.29. - ...

**11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE**

11/2	Összesen: 3 000 000 HUF
	Változás időpontja: 2015.08.10.
	Bejegyzés kelte: 2015.08.10.
	Hatályos: 2015.08.10. - ...

**13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI**

13/5	<u>Bánfalvi Gábor Pál (an: Legény Katalin)</u>  ügyvezető (vezető tisztségviselő) <u>1015 Budapest, Bathány utca 13. I. em. 6.</u>
	Születés ideje: 1977.03.03.
	Adóazonosító jel: 8402385176
	A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
	A képviselő módja: önálló.
	A jogviszony kezdete: 2011.03.04.
	Változás időpontja: 2015.07.13.
	Bejegyzés kelte: 2015.08.10.

**20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE**

20/1 23281424-8230-113-01.  
Bejegyzés kelte: 2011.03.22.  
Hatályos: 2011.03.22. - ...

**21 A CÉG ADÓSZÁMA**

21/4 23281424-2-42.  
HU23281424.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2011.03.22.  
Változás időpontja: 2016.10.12.  
Bejegyzés kelte: 2016.10.12.  
Hatályos: 2016.10.12. - ...

**32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA**

32/3 11707062-20002657-00000000  
OTP Budapesti r., VII. Károly krt. (1075 Budapest, Károly krt. 1.; 01 10 041585)  
A számla nyitási dátuma: 2014.12.19.  
Bejegyzés kelte: 2014.12.22.  
Hatályos: 2014.12.22. - ...

**45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE**

45/2 E mail: [gabor@tastehungary.com](mailto:gabor@tastehungary.com)  
Változás időpontja: 2015.07.13.  
Bejegyzés kelte: 2015.08.10.  
Hatályos: 2015.07.13. - ...

**49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI**

49/1 01 09 958223  
Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
Bejegyzés kelte: 2011.03.22.  
Hatályos: 2011.03.22. - ...

Cégformától függő adatok

**1(09) A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI**

1(09)/5 Bánfalvi Gábor (an: Legény Katalin) ✉ 1015 Budapest, Batthyány utca 13. 1. em. 6.  
Születés ideje: 1977.03.03.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2011.03.04.  
Változás időpontja: 2016.09.30.  
Bejegyzés kelte: 2016.10.10.  
Hatályos: 2016.09.30. - ...

**97 PÉNZÜGYI MODUL**

	2015. év	2014. év	2013. év	2012. év	2011. év
Beszámolási időszak	2015.01.01. - 2015.12.31.	2014.01.01. - 2014.12.31.	2013.01.01. - 2013.12.31.	2012.01.01. - 2012.12.31.	2011.01.01. - 2011.12.31.
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
Értékesítés nettó árbevétele	26 191	3 096	6 523	4 985	4 777
Üzemi eredmény	2 065	-1 236	-351	-3 413	467
Adózás előtti eredmény	2 065	-1 236	-351	-3 480	468
Mérleg szerinti eredmény	1 910	-1 248	-364	-3 490	421
Adózott eredmény	1 910	-1 248	-364	-3 490	421
Eszközök összesen	5 792	4 146	477	213	1 110
Befektetett eszközök	934	145	0	0	0
Forgóeszközök	4 858	4 000	477	210	1 110
Pénzeszközök	1 696	101	278	210	1 110
Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0	3	0
Saját tőke	-2 270	-4 180	-2 933	-2 568	921

Kötelezettségek	8 062	8 326	3 410	2 781	188
Rövid lejáratú kötelezettségek	8 062	8 317	3 410	2 781	188
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	9	0	0	0
Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0	0	0
<b>Pénzügyi mutatók</b>					
Eladósodottság foka ①	1,39	2,01	7,15	13,06	0,17
Eladósodottság mértéke - Bonitás ①	-3,55	-1,99	-1,16	-1,08	0,20
Árbevétel arányos eredmény % ①	7,29	-40,31	-5,58	-70,01	8,81
Likviditási gyorsráta ①	0,27	0,13	0,14	0,08	5,90
Létszám: 3 fő					

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégek közzétételében megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2017.02.21 09:05  
 Utolsó feldolgozott Cégek közzétételében megjelenési dátuma: 2017.02.18.  
 Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2017.02.21 08:43

OPTEN Kft. ©