

4. sz. melléklet

5/2



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

Ügyiratszám: BPD/010/00151-2
Ügyintéző: Kövesi György
Telefon: 06-1/4856924
E-mail: kovesi.gyorgy@bfkh.hu

Tárgy: Bp. VIII. JÓKÉSZ módosítás 125 jelű
tömb a 314/2012 Korm. Rend. 40. § (2) szerint
Melléklet:
Hiv. szám: 26-402/2015

Kérjük válaszában iktatószámunkra hivatkozzon!

Dr. Kocsis Máté polgármester
Bp. Főv. VIII. Józsefváros Önkormányzata
1082. Bp. Baross utca 63-67

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem a Budapest, VIII. ker. JÓKÉSZ 125. jelű tömb KVSZ módosítással kapcsolatos megkeresésüket, melyre a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Trk.) felhatalmazása alapján az alábbi, Trk. 40. § (2) bekezdések szerinti záró szakmai véleményt adom.

A megküldött dokumentumok alapján a tervezet véleményeztetése a Trk. előírásai alapján, egyszerűsített eljárással történt.

A Képviselő-testület településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletének megfelelően az érintettek a tervezetet 2015. szeptember 28. és november 2. között véleményezhették.

A tervezet egyeztetési eljárásának véleményezési szakaszában az államigazgatási szervek megkeresése a Trk. 9. számú mellékletében foglaltak szerint történt, a Trk. 39.§ (1) bekezdés szerinti egyeztető tárgyalás összehívása nem vált szükségessé.

A Trk. 39. § (2) bekezdésében foglaltak összhangban a véleményeket ismertették a képviselőtestülettel és az 239/2015. (XI.5.) számú határozatában indokolással alátámasztva elfogadta a beérkezett véleményekre adott válaszokat, illetve azt, hogy a beérkezett vélemények és a tervezet között ellentmondás nem maradt fenn.

Összefoglalva megállapítható, hogy a tervezettel kapcsolatban jogszabályon alapuló ellenvélemény nem maradt fenn.

A tervezettel kapcsolatban záró szakmai véleményemben szakmai észrevételt nem teszek, de felhívom a figyelmét arra, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2.§ (4) bekezdés b) pontja értelmében az önkormányzat Képviselő-testülete által alkotott rendeletnek illeszkednie kell a jogrendszer egységébe.

Tárgyi településrendezési eszköz elfogadása, és hatálybalépése a Trk. 43. § - ban foglaltak szerint történhet, ezt követően a Trk. 43.§ (2) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.

Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály
Építésügyi Osztály székhelye: 1056 Budapest, Váci u. 62-64.; telephelye: 1014 Budapest, Logodai u. 38-40.
Postacím: 1364 Budapest, Pf.: 234 –Telefon: +36 (1) 4856945
E-mail: kocsi.margit@bfkh.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

ÉRKEZETT

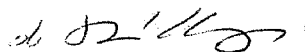
2015 DEC 02 17³⁰
62

Kérem, a jóváhagyott településrendezési eszköz egy hitelesített papíralapú, valamint egy digitális példányát – szakmai vizsgálat és irattári elhelyezés - céljából Irodám részére eljuttatni szíveskedjen.

Budapest, 2015. december 2.

Tisztelettel:

Dr György István
Kormány megbízott megbízásából



Dr. Sersliné Kócsi Margit
Építésügyi Osztályvezető Állami Főépítész

- Értesül: 1.) Címzett
2.) Budapest Főváros Kormányhivatala, Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Felügyeleti Főosztály, Törvényességi Felügyeleti Osztály
3.) Irattár

