

## NYILATKOZAT

**Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban**

Alulírott ....., mint a(z)

Név:	
Székhely/Lakcím:	
Adószám (adóazonosító jel):	
Vállalkozó ig. szám vagy cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	
Számlavezető pénzüintézet neve: Bankszámlaszám:	
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	

képviselője a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év során teljesített:

- legalább nettó 4.000.000,- Ft értékű építési beruházásra és/vagy építési kivitelezési tevékenységre vonatkozó szerződészerűen teljesített (befejezett) referenciával/referenciákkal

A teljesítés időpontja (év, hónap)	Szerződést kötő másik fél megnevezése	Ellenszolgáltatás összege (nettó)

Kelt: ....., 2016. ....

.....  
cégszerű aláírás



## NYILATKOZAT

Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott ....., mint a(z)

<b>Név:</b>	
<b>Székhely/Lakcím:</b>	
<b>Adószám (adóazonosító jel):</b>	
<b>Vállalkozó ig. szám, cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:</b>	
<b>Számlavezető pénzüintézet neve: Bankszámlaszám:</b>	
<b>Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:</b>	

képviselője a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az Ajánlattevőnek adó- vagy köztartozása nincs.

Kelt: ....., 2016. ....

.....  
(cégszerű aláírás)

**NYILATKOZAT**  
a felelősségbiztosításról

Alulírott .....(képviselő neve), a  
.....(cím:.....) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult  
képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által az „**Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása**” című pályázat keretén belül a „**Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása**” tárgyában indított beszerzési eljárásban nyertesség esetén, de legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – épület építésére és/vagy felújítására és/vagy bővítésére felelősségbiztosítást kötök, melynek értéke legalább 5.000.000 Ft/év és 1.000.000 Ft/káresemény értékhatárig terjed, illetve a meglévő biztosításomat jelen beszerzés tárgyára kiterjesztem.

Kelt: ..... , 2016. ....

.....  
cégszerű aláírás



**NYILATKOZAT**  
a szakemberről

Alulírott .....(képviselő neve), a  
.....(cím:.....) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult  
képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által az „**Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása**” című pályázat keretén belül a „**Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása**” tárgyában indított beszerzési eljárásban rendelkezem legalább 1 fő szakemberrel, aki szerepel a Kamarai nyilvántartásban építési szakterületre vonatkozó MV-É (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

Kelt: ....., 2016. ....

.....  
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT**  
a közérdekű adatok nyilvánossá tételéhez

Alulírott .....(képviselő ..... neve), a  
.....(cím:.....) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult  
képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által az „**Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása**” című pályázat keretén belül a „**Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása**” tárgyában indított beszerzési eljárásban tudomásul veszem, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzéteendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

Kelt: ..... , 2016. ....

.....  
cégszerű aláírás



## KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata**

székhelye:

adószáma:

számlavezető pénzügyintézet neve: [szerződéskötéskor kitöltendő]

bankszámlaszáma: [szerződéskötéskor kitöltendő]

képviselőjében eljáró személy neve:

Telefonszám: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Faxszám: [szerződéskötéskor kitöltendő]

E-mail cím: [szerződéskötéskor kitöltendő]

mint Építető

- továbbiakban „**Megrendelő**” -

### ***másrészről***

.....

címe, székhelye:

nyilvántartó cégbíróság neve:

cégjegyzékszám:

adószáma:

bankszámlaszáma (pénzforgalmi számla száma):

képviselőjében eljáró személy neve, megnevezése:

Telefonszám:

Faxszám: -

E-mail cím:

mint Vállalkozó

- továbbiakban „**Vállalkozó**” (együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”) között jött létre az alábbi feltételek szerint:

### **1. A szerződés megkötésének előzményei**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a beszerzési eljárást kezdeményezett az ajánlattételi felhívás 2016. .... -i megküldésével az „*Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása*” című pályázat keretén belül a „*Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása*” tárgyában (a továbbiakban: Beszerzési Eljárás), amely eljárás eredményes lebonyolításának eredményeként az eljárás nyertese Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának ...../2016. (.....) sz. határozat alapján a Vállalkozó lett.

### **2. A Szerződés tárgya:**

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja jelen szerződés alapján a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség

felújítását az ajánlattételi felhívás 2. számú mellékletét képező árazott költségvetésben és műszaki leírásban foglaltaknak megfelelően.

2. A fenti munka kapcsán Vállalkozó ezennel vállalja, hogy teljes körűen elkészíti és megvalósítja a Munkát a teljesítési határidőre, továbbá a jótállási (garanciális) kötelezettségeinek eleget tesz.

3. Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez.

4. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a tevékenységét az ajánlattételi felhívás, a műszaki dokumentáció és az árazott költségvetés alapján végzi.

A Felek megállapítják, hogy a részletes mennyiségeket az ajánlattételi felhívás, illetve dokumentáció tartalmazza.

### **3. A munkaterület átadás-átvétele**

1. Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozóval egyeztetett időpontban adja át a Vállalkozó részére, munkavégzésre alkalmas állapotban. A munkaterület átadás-átvételét felek jegyzőkönyvben rögzítik. Az átadás időpontjáról Megrendelő előzetesen értesíti Vállalkozót.

2. A felvonulási épületek elhelyezése csak a Megrendelő hozzájárulását követően kezdhető meg.

### **4. Felek jogai és kötelezettségei**

1. A Vállalkozó szavatolja, hogy műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott minőségben, valamint a műszaki dokumentáció alapján teljesíti. A nem fentiek szerinti teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére – a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett – újrakiviteleztetni, amelyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén – éljen.

Az I. osztályú minőség megállapítása az Építésügyi Ágazati Szabvány szerint történik. Vitás esetben a Felek döntőként a Vállalkozó költségviselése mellett az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (ÉMI) minőség ellenőrzés eredményét fogadják el.

2. Az eltakart munkarészek vizsgálata:

A Vállalkozó semmilyen eltakarást nem végez a Megrendelő előzetes jóváhagyása előtt. A Vállalkozó az eltakarandó munkarészeket köteles 3 (három) munkanappal az eltakarás előtt a Megrendelőnek bejelenteni és az eltakarandó munkarészeket próbavizsgálat és ellenőrzés céljából a Megrendelő részére láthatóvá és hozzáférhetővé tenni. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségét elmulasztja, úgy a munkarészek láthatóvá tételének és a feltárás előtti állapot visszaállításának költségeit a Vállalkozó köteles viselni. Vállalkozó nem kötelezhető a saját költségén történő visszabontásra és az eltakart munkarészek láthatóvá tételére, ha a jelen pont szerinti bejelentési kötelezettségnek eleget tett és Megrendelő a Vállalkozó bejelentését követő 3 (három) munkanapon belül a próbavizsgálat és ellenőrzés céljából nem jelent meg.

3. Munkaterület:

A Vállalkozó köteles a hatóság és a Megrendelő előírásai szerint a munkaterületet elkeríteni, figyelmeztető jelzések elhelyezéséről gondoskodni. A Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről saját költségén elszállítani és

a munkaterületet, valamint annak közvetlen környezetét a törmeléktől, szeméttől és hulladéktól mentesen tartani.

A hulladékból származó bevétel a Vállalkozó bevételét képezi.

Vállalkozó a kivitelezési munkák során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezeléséről (gyűjtés, előkezelés, szállítás, hasznosítás, ártalmatlanítás) a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint gondoskodni köteles. A keletkező hulladék azon részének, amely a kivitelezés során a helyszínen nem kerül felhasználásra, Vállalkozó köteles gondoskodni annak hasznosításra engedéllyel rendelkező vállalkozás részére történő átadásáról, a nem hasznosítható hulladékok elszállításáról és ártalommentes elhelyezéséről.

#### 4. A Vállalkozó kár elkerülésére vonatkozó kötelezettsége:

A Vállalkozót terheli valamennyi, kár elkerülésére vonatkozó kötelezettség, így különösen a Vállalkozó által a Munkák végzése céljából igénybe vett épületekről Vállalkozó tevékenysége vagy mulasztása okán lehulló tárgyak által okozta kárért való felelősség. Vállalkozó felel a biztonsági előírások betartásáért, továbbá a balesetelhárítási előírások szerinti valamennyi védő- és biztonsági intézkedésért.

A Vállalkozó felel az általa a tárgyi munkák kivitelezésével összefüggően igénybe vett segédei, alkalmazottai, meghatalmazottjai, alvállalkozói, illetve szállítói részéről okozott károkért.

A Vállalkozó felel minden igényért, amelyet az előbbi károkból, balesetektől és hiányosságokból eredően a Megrendelővel szemben támasztanak. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben nem hivatkozhat arra, hogy a teljesítésnél és a kivitelezésnél igénybe vett segédeknek a kiválasztásánál és azok felügyeleténél úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben elvárható. A Vállalkozó mentesíti a Megrendelőt az olyan kártérítési igények alól, amelyek a munkáival és szolgáltatásaival kapcsolatban merülnek fel.

#### 5. A Megrendelő jogosult

- más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat a Vállalkozó költségére, ha felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja, illetve nem pótolja, a Vállalkozó garanciális felelősségvállalásának megtartásával. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés 10 napot meghaladó késedelmes teljesítésével kapcsolatos, vagy a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén – éljen.

- Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.

- bármely pótmunkát más vállalkozóval elvégeztetni, figyelemmel a Ptk. rendelkezéseire.

#### 6. Megrendelő köteles

- Vállalkozó részére a kivitelezéshez szükséges munkaterületet rendelkezésre bocsátani.

- Vállalkozó részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni.

7. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a tervnek és az elvárt minőségnek megfelelő. Utasítása szerint a hibásan teljesített részt – a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett – megfelelő módon újra kell kivitelezni, amennyiben az szakszerűen nem javítható. Az újrakivitelezési többletköltségek a Vállalkozót terhelik.

8. A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy jogosult a kivitelezési munkákat folyamatosan ellenőrizni. A munkavégzésnek az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a nyertes ajánlatnak megfelelően kell történnie.



## 9. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása

Vállalkozó köteles Megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyonsbiztonság (ideértve az adatvagyonot is) veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja a Vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles Megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja és írásban megerősíti Megrendelő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja Vállalkozó.

Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítésének terhesebbé tételét különösen nem jelenti az a körülmény, ha olyan utasítást ad Megrendelő, amely azt a célt szolgálja, hogy a szerződés teljesítése alatt is a lehető legteljesebb mértékben működjenek a meglévő rendszerek.

## 10. Vállalkozó kötelezettségei:

A Vállalkozó kötelezi magát a szerződéses feladat teljesítésére, az ajánlatában és a szerződésben foglaltak alapján, továbbá a tevékenység végzésének feltételeit a Vállalkozó úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését.

Vállalkozó köteles továbbá a munkához szükséges anyagok beszerzésére.

A Vállalkozó köteles a kivitelezés időtartamára az ajánlattételi felhívásban meghatározott felelősségbiztosítást kötni vagy azt kiterjeszteni és azt a szerződés hatályba lépésének napjáig Megrendelő felé igazolni akként, hogy a felelősségbiztosítási kötvény eredeti példányát bemutatja és egy másolati példányát átadja a Megrendelő részére a szerződés hatályba lépésének napjára. Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítást a teljesítési határidő lejártát, illetve a tényleges teljesítést követő 15 napig fenntartani.

Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások betartásáról. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére, hogy a biztonságos kivitelezési feltételek adottak legyenek. A Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, az oktatáson résztvevőkkel való aláíratása. A Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni.

Vállalkozó a munkavégzés során köteles betartani a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM rendelet szerinti, építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményeket rögzítő rendeletben előírtakat.

A munkaterület igénybevételehez szükséges engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.

Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről is, biztosítania kell továbbá azok kezelési, karbantartási leírásának, utasításának betartását.

11. A Vállalkozónak a szerződés hatályba lépését követő 5 napon belül kiviteli ütemtervet (organizációs tervet) kell benyújtania a Megrendelő nevében eljáró műszaki ellenőr részére.

12. A Vállalkozó a kerületi és az egyéb rendelkezések figyelembe vételével végezhet hétfégen is munkát, azonban a hétfégi munkavégzés esetén előre leadott (legalább 1 nappal előre leadott) névsorban szereplő személyek tartózkodhatnak a munkaterületen. A munkaidőn kívüli és a hétfégi munkavégzés során vezetői engedély beszerzése szükséges.

13. Ha szükséges őrzési költség, akkor az a vállalkozót terheli.

14. A közterület foglalással kapcsolatos költségek a Vállalkozót terhelik, annak igénybevétele az Önkormányzat megfelelő rendelkezései alapján történhet.

## 5. Többletmunka és pótmunka

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy tartalékkeret kikötésére nem kerül sor, ezért többlet-és pótmunka tartalékkeret terhére való elrendelése nem lehetséges. A többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a Ptk. vonatkozó rendelkezéseinek betartásával kerülhet sor.

## 6. A munka befejezésének határideje

1. Teljesítési határidő: szerződéskötéstől számított 60 nap a felújítás fizikai megvalósítását illetően, illetve további 60 nap közműszolgáltatók által elvégzendő feladatok végrehajtására, és ezek ügyintézésre. A Vállalkozó jogosult a szerződésben megállapított határidő előtt teljesíteni. A kivitelezés befejezése alatt a Megrendelő a sikeres és hiánytalan átadás-átvételi eljárás befejezését érti.

Megrendelő nyilatkozza, Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés határidőre történő teljesítése a Megrendelő kiemelt érdeke.

2. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését érinti. Ezen értesítés a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

3. A Szerződésben meghatározott határidők betartásával kapcsolatos összes költség a Vállalkozót terheli, a vállalkozói díjon felül egyéb költség megtérítésére Vállalkozó nem jogosult.

4. Vállalkozó az 1. pontban meghatározott határidőhöz képest előteljesítésre jogosult, a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával.

## 7. Vállalkozói díj

1. Vállalkozó a szerződés szerinti teljesítés esetén az alábbiakban meghatározott módon jogosult díjazásra. A Vállalkozó a jelen szerződésben, az ajánlattételi felhívásban, ajánlattételi dokumentációban és az ajánlatban rögzített feladatok elvégzését az alábbi vállalkozói díjak mellett teljesíti:

nettó vállalkozói díj: .....,- Ft + ..... Áfa

összesen bruttó vállalkozói díj: .....,- Ft, azaz ..... forint.

A szerződés és a kifizetések pénzneme forint.

2. A szerződés során az egyenes ÁFA finanszírozás szabályai az irányadók.

3. A vállalkozói díj átalánydíj. Az átalányáras vállalkozói díj összegében foglalja az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a jelen szerződésben meghatározott tartalom megvalósításának költségét és a megvalósuláshoz szükséges itt nem részletezett költségeket is, a kivitelezési munkákat, a munkadíjat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, az anyagköltségeket, a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az általános költségeket, a kivitelezés során a Vállalkozó által felhasznált építési víz és energia, gáz, villany) bekerülési költségét is.

4. Vállalkozó a vállalkozói díjon felül többletmunkát, illetve egyéb költségterítést vagy díjigényt jelen szerződés keretei között semmilyen formában nem számolhat fel.

### 8. Fizetési feltételek

1. A Vállalkozó – a Megrendelő írásbeli teljesítésigazolásának kézhezvételét követően – 1 db számla benyújtására jogosult.

2. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó előleget nem igényelhet.

3. Tartalékkeret nincs.

4. A szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számla kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 272/2014. (XI.5) Korm. rendelet alapján, utófinanszírozással, a teljesítésigazolás alapján kiállított számla alapján, a számla átvételétől számított 30 napon belül, átutalással történik, a Vállalkozó ..... banknál vezetett ..... számú bankszámlájára.

5. A számlát a Megrendelő Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat részére kell kiállítani és benyújtani.

6. A szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számla kifizetésének pénzneme a forint (HUF).

7. Felek rögzítik, hogy a számlázás és az elszámolás minden esetben a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik, figyelemmel a számlázásra és az elszámolásra vonatkozó jogszabályok hatályba lépésének, illetve hatályon kívül helyezésének, valamint módosítás esetén a módosított rendelkezés hatályba lépésének időpontjára.

8. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozót a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

### 9. Műszaki átadás-átvétel, használatba vételi engedély, utó-felülvizsgálat

1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés keretében megvalósuló beruházás kivitelezési tevékenységének befejezését követően műszaki átadás-átvételt kell lefolytatni.

Vállalkozó köteles Megrendelővel írásban közölni a szerződéses feladatok teljesítését ("Készre jelentés").

A munka Vállalkozó általi készre jelentését követően Megrendelő tüzi ki az átadás-átvételi eljárás időpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg. A műszaki átadás-átvételi eljárás



megkezdésére csak akkor kerülhet sor, ha a jelen szerződés szerinti munkák elkészültek, és a szükséges dokumentumok (megvalósulási terv, felhasznált és beépített anyagok jegyzőkönyvei, szállítólevelek, stb.) hiánytalanul rendelkezésre állnak, és a Megrendelő részére átadásra kerültek.

Az átadás-átvételi eljárást a készre jelentést követő 3 napon belül meg kell kezdeni. Az átadás-átvételi eljárásra 12 naptári nap áll rendelkezésre.

2. A műszaki átadás-átvételi eljárásról 3 példányban jegyzőkönyvet kell készíteni, amiből 1 példány a Megrendelőt, 1 példány pedig a Vállalkozót illeti, 1 példány pedig a műszaki ellenőré.

3. Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét jegyzőkönyvben rögzíteni.

Ha a jegyzőkönyv hibát, hibajegyzéket tartalmaz, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia azzal, hogy Vállalkozó a hibajegyzékben foglaltakra észrevételt tehet, melyet a hibajegyzékben rögzíteni kell.

4. Vállalkozó köteles a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre, saját költségére elvégezni. Megrendelő köteles a fenti javítások előírt I. osztályú, jelen szerződésnek megfelelő minőségben való elvégzése után a kivitelezési munkákat átvenni.

Ha a Vállalkozó a javítást írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elvégeztetheti, és az így felmerült költségeket jogosult a Vállalkozó számára továbbszámlázni a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén – éljen

5. Nem tagadható meg az átvétel a munka olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

6. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjában köteles Megrendelő részére 5 példányban átadni a munkaterület átadása és a kivitelezési állapot közötti eltéréseket tartalmazó dokumentációt, valamint azokat az iratokat (teljesítmény nyilatkozat az összes beépített anyagra, hulladék nyilvántartó lap, hulladék befogadó nyilatkozat, felelős műszaki vezetői nyilatkozat, villámvédelmi vizsgálati jegyzőkönyv, ellenőrző, mérési jegyzőkönyvek és egyéb minőségi vizsgálatok eredményei stb), amely a szerződés szerinti elbírálásához és az elvégzett munka átvételéhez szükségesek.

7. Az esetleges sikertelen átadás-átvétel költségei a Vállalkozót terhelik.

8. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítés előtt átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.

9. A jelen szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a munka első osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen elkészült és azt a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja sikeres és hiánytalan átadás-átvételi eljárás befejezésével, valamint a teljesítést a Megrendelő teljesítésigazolással igazolta.

10. Az eredményes átadás-átvételi eljárástól számított 1 éven belül a kivitelezési munkát újból meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálat). Az utó-felülvizsgálat részhatáridők az átvett részmunkák Megrendelő általi átvételének időpontjától számítandóak. A Megrendelő készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra az érintetteket.

Az utófelülvizsgálati eljárás során Felek jegyzőkönyvet vesznek fel az észlelt hibákról, hiányosságokról. A Vállalkozó a hibajegyzékben foglalt hiányosságokat köteles a Megrendelő által átadott hibajegyzékben szereplő határidőben megszüntetni. Az utófelülvizsgálati eljárás során észlelt hibák tekintetében egyebekben a műszaki átadás-átvétel során észlelt hibák esetében követendő eljárás az irányadó.

## 10. Jótállás és szavatosság

### 1. Jótállás:

Vállalkozó garانتálja:

- valamennyi, jelen Szerződésben és annak alapját képező szerződéses okmányban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- hogy az általa létrehozott munka eredményeként létrejött rendszer minősége mind a felhasznált anyagok, mind a munka eredményeként létrejött rendszer szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
- a szerződés szerinti munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását.

A Vállalkozó jótállási kötelezettségének időtartama az átadás-átvétel lezárásától számított 36 hónap. Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Vállalkozó garانتálja a berendezések, szakipari szerkezetek megfelelőségét a műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) ideje alatt.

### 2. Szavatosság:

Vállalkozót az átadás-átvétel lezárásától számított 12 hónapig kellékszavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza. Amennyiben a beépített anyagok gyártója által vállalt időtartam ennél hosszabb, akkor ez az időtartam irányadó. Vállalkozó szavatolja, hogy a műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott (I. osztályú) minőségben teljesít. A nem I. osztályú teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére – a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett – újrakiviteleztetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén – éljen.

### 3. Garanciális időszak, valamint hibajavítás az elvégzett munka tekintetében:

A garanciális időszak megkezdődését követő 12 hónappal (majd azt követően a garanciális időszak végéig évente a Megrendelő által megjelölt időpontban) a Megrendelő és a Vállalkozó közös felülvizsgálati bejárást tart. Bármely, a Megrendelő képviselője által a bejárás során észlelt hibát és/vagy észrevételt a Vállalkozó köteles nyolc (8) napon belül orvosolni, vagy ha ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül.

A garanciális és jótállási időszak tartamán belül bármely a Megrendelő által felismert hibát köteles a Vállalkozó az adott hiba feléje történő írásbeli bejelentést követő nyolc (8) napon belül orvosolni, vagy ha ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül.

A garanciális időszak lejártát megelőző harminc (30) napon belül a Megrendelő és a Vállalkozó közösen újabb felülvizsgálati bejárást tartanak. Bármely, a Megrendelő képviselője által a bejárás során észlelt hibát és/vagy észrevételt a Vállalkozó köteles nyolc (8) napon belül orvosolni, vagy ha

ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül.

A garanciális időszakban észlelt hibák tekintetében egyebekben a műszaki átadás-átvétel során észlelt hibák esetében követendő eljárás az irányadó.

Amennyiben a Felek között vita támadna arról, hogy a hiba hibás teljesítés, akkor és az ilyen esetekben a Vállalkozó köteles olyan független szakértő állásfoglalását kikérni, amelynek döntését a Megrendelő is előzetesen elfogadja. Az ilyen független mindkét Félre kötelező érvényű. A független szakértővel kapcsolatos valamennyi költséget a Vállalkozó köteles viselni.

A Vállalkozó a jótállási időszak leteltét követően is a fentiek, illetve a jogszabályokban meghatározott módon továbbra is felel mindazon anyagok, berendezések és munkák hibás teljesítéséért, amelyek esetében a vonatkozó jogszabályok vagy a fenti előírások hosszabb szavatossági időt állapítanak meg.

## **11. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

### **1. Késedelmi kötbér:**

Amennyiben Vállalkozó a szerződés szerinti bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, illetve feladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni.

A késedelmi kötbér mértéke: 0,5%/naptári nap, összesen maximum a nettó ellenszolgáltatás 10 %-a. A késedelmi kötbér számítása: a késedelem első napja a teljesítési határidőt követő 1. munkanap. Amennyiben a Vállalkozó a késedelembe esés első napjától számított 20. napig nem teljesíti a késedelemmel érintett feladatot, akkor a Megrendelő a késedelembe esés 21. napján jogosult a szerződéstől elállni és a teljesítési biztosítékot használni, illetve meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

A Megrendelő fentiek szerinti elállása esetében a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. A fenti esetben a Vállalkozót a Megrendelő elállására tekintettel kártérítés nem illeti meg, és nem jogosult vállalkozói díjra sem.

**2. Hibás teljesítési kötbér:** Mértéke megegyezik a késedelmi kötbérré vonatkozó mértékkel. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő által történt bejelentés és a javítható hiba megszüntetése közötti időszakra terjed ki.

### **3. Meghiúsulási kötbér:**

Amennyiben a Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti – ide értve különösen azt az esetet is, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéssel olyan okból, amelyért felelős 10 napot meghaladó késedelembe esik, vagy hibás teljesítés esetén a hibát 10 nap alatt nem javítja ki teljes körűen, és Megrendelő ezért a szerződéstől eláll – a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó ellenszolgáltatás 30 %-a.

A fenti esetben a Vállalkozó vállalkozói díjra nem jogosult. A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozóval szemben érvényesített késedelmi/hibás teljesítési kötbér a Vállalkozó által fizetendő meghiúsulási kötbér összegét csökkenti, feltéve, hogy a Vállalkozó késedelmi/hibás teljesítési kötbérteljesítési, kötbér-fizetési kötelezettségének szerződésszerűen eleget tett.

A késedelmi, hibás teljesítési és a meghiúsulási kötbér összegét a Megrendelő jogosult a Vállalkozónak járó vállalkozói díj összegéből levonni, vagy a Vállalkozó számára közvetlenül kiszámlázni.”

## 12. Kapcsolattartás

1. A Vállalkozó köteles a munkákra vonatkozó jogszabályi előírások szerint felelős műszaki vezetőt kinevezni. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.

2. A munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a Vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat a felelős műszaki vezető átvette a Megrendelőtől.

3. A felelős műszaki vezető, valamint a Szerződésben meghatározott szakemberek személyének megváltoztatása esetén arról haladéktalanul értesíteni kell a Megrendelőt.

4. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Felelős műszaki vezetői névjegyzéki szám: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Cím: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Telefon: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Fax: [szerződéskötéskor kitöltendő]

E-mail: [szerződéskötéskor kitöltendő]

5. A Megrendelő részéről a Vállalkozó részére utasításokat adó személyek a Megrendelő részéről a következők:

Név: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Cím: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Telefon: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Fax: [szerződéskötéskor kitöltendő]

E-mail: [szerződéskötéskor kitöltendő]

6. A Megrendelő műszaki ellenőre(i):

műszaki ellenőr adatai

a) neve (elnevezése): [szerződéskötéskor kitöltendő]

b) címe (irányítószám, település, utca, házszám, emelet, ajtó vagy Pf.): [szerződéskötéskor kitöltendő]

c) névjegyzéki száma: [szerződéskötéskor kitöltendő]

d) Tel./Fax: [szerződéskötéskor kitöltendő]

e) E-mail: [szerződéskötéskor kitöltendő]

7. Amennyiben Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a Munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.

## 13. Szerződés módosítása, megszüntetése

1. A jelen szerződés kiegészítése, vagy módosítása csak írásban, a felek közös megegyezése alapján lehetséges.
2. A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén - írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal, Megrendelő kártérítési kötelezettsége nélkül - a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősülő ok különösen, de nem kizárólag, ha

- a késedelem, amelyért a Vállalkozó felelős eléri a 10 napot;
- Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 10 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
- Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
- jogszabályon, vagy a jelen szerződésen alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak
- Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

#### 14. Egyes rendelkezések

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó mindenkori hatályos jogszabályok irányadók.
2. A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz. Jogvita esetére a megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki szerződő felek.
3. Amennyiben a jelen szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.
4. Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítés során létrejövő, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is. Felek megállapodnak, hogy a létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotások a Megrendelő tulajdonába kerülnek.
5. A Vállalkozó vállalja, hogy a beszerzési eljáráshoz és az alapján kötött szerződés teljesítéséhez kapcsolódó dokumentumokat a teljesítés Megrendelő általi elfogadását követő 5 (öt) évig megőrzi. A fentiektől eltérően azon dokumentumokat, amelyek a szerződés megszűnésekor a Megrendelő részére átadásra kerülnek (szerzői jogi védelem alá eső művek, alkotások) csak a Megrendelő számára történő átadás időpontjáig köteles a Megrendelő megőrizni. Ezen dokumentumok őrzéséről azok átvételét követően a Megrendelő, mint tulajdonos köteles gondoskodni.



6. Vállalkozó a szerződés teljesítése során, kommunikációjában, viselkedésében nem közvetít szegregációt, csökkenti a csoportokra vonatkozó előítéleteket.

7. Jelen szerződés teljesítése, értelmezése kapcsán a Felek a dokumentumok alábbi sorrendjét határozzák meg:

- a) A Felek által megkötött szerződés
- b) A beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása
- c) A beszerzési eljárásban benyújtott és elfogadott ajánlat és annak hiánypótlása (amennyiben releváns)

Felek megállapodnak, hogy fenti b.)-c) pontokban írt dokumentumok külön csatolás nélkül is jelen szerződés mellékletét képezik.

Jelen szerződést szerződő felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 5 példányban aláírták, amelyből 4 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illet.

Budapest, 2016. .... „.....”

---

**Megrendelő**

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
képviselőiben dr. Kocsis Máté  
polgármester

---

**Vállalkozó**

Jogi szempontból ellenjegyzem:

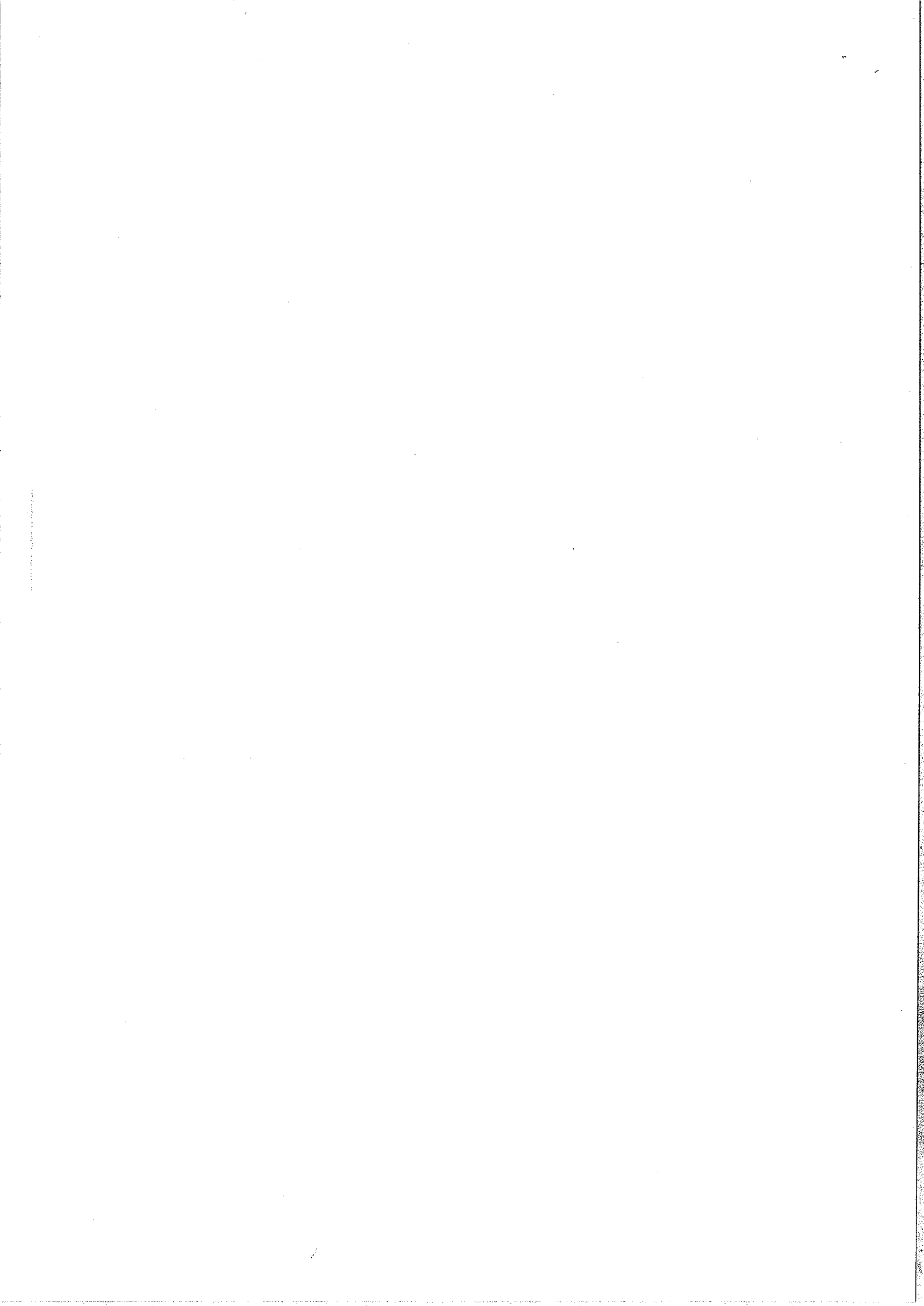
Danada-Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
dr. Mészár Erika  
aljegyző

Fedezet:..... dátum: Budapest, 2016. ....

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Páris Gyuláné  
gazdasági vezető





■ IGAZGATÓSÁG ■

### Döntés előkészítés

**az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Bródy Sándor utca 36. Hrsz:36492/0/A/3 és Budapest VIII. Bródy Sándor utca 36. Hrsz:36492/0/A/2 helyiségek felújítása tárgyban**

A Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának (Szabályzat) 20.1. pontja alapján közbeszerzési értékhatárt el nem érő építési beruházásról dönteni legalább 3 ajánlat bekérésével lehet.

A beszerzési eljárás keretében az ajánlattételi felhívás 2016.10.25-én összesen 3 gazdasági szereplőnek került elektronikus úton továbbításra, valamint megjelent a [www.jozsefvaros.hu](http://www.jozsefvaros.hu) oldalon.

Az ajánlattételi határidőig – 2016.11.02. 9.00 óráig – egy db ajánlat érkezett be, mely az alábbi volt:

#### 1. ajánlat

Cégnév:	Hufer-Bau Kft.
Székhely:	1193 Budapest, Könyvkötő utca 22.
Ajánlati ár:	<b>13.644.685,- HUF</b>

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás 8. pontja alapján a benyújtott ajánlatokat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás elve szerint értékeli.

A beszerzési eljárás során érvényes és legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot a Hufer-Bau Kft. (1193 Budapest, Könyvkötő utca 22.) tette.

**Az előkészítő bizottság javaslata:**

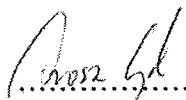
**A beszerzési eljárás nyertese a Hufer-Bau Kft. (1193 Budapest, Könyvkötő utca 22.) Ajánlattevő adta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot és – figyelemmel a versenyeztetési eljárást megindító felhívásban foglalt alkalmassági szempontokra – alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll a kizáró okok hatálya alatt.**

**Elfogadott ajánlati ára nettó 13.644.685,- HUF + Áfa**

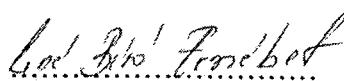
**Ajánlattevő a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot tett.**

**Amennyiben a Támogatási Szerződés módosítására nem kerül sor, ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a beszerzési eljárás keretében ne kössön szerződést.**

Budapest, 2016. november 07.



Orosz Gábor



Lakatosné Bíró Erzsébet





IGAZGATÓSÁG

## Döntés előkészítés

az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyban

A Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának (Szabályzat) 20.1. pontja alapján közbeszerzési értékhatárt el nem érő építési beruházásról dönteni legalább 3 ajánlat bekérésével lehet.

A beszerzési eljárás keretében az ajánlattételi felhívás 2016.10.25-én összesen 3 gazdasági szereplőnek került elektronikus úton továbbításra, valamint megjelent a [www.jozsefvaros.hu](http://www.jozsefvaros.hu) oldalon.

Az ajánlattételi határidőig – 2016.11.02. 10.00 óráig – két db ajánlat érkezett be, mely az alábbi volt:

### 1. ajánlat

Cégnév:	HERCSEL Építőipari Kft.	
Székhely:	1186 Budapest, Közdűlő u. 24.	
nettó ajánlati ár:		6.851.561,- HUF

### 2. ajánlat

Cégnév:	MARDIA ÉPÍTŐ Kft.	
Székhely:	1162 Budapest, Hársfa utca 120.	
nettó ajánlati ár:		6.285.511,- HUF

Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összege **5.354.331,- Ft + Áfa.**

Az ajánlattételi felhívás 17.) pontja alapján ajánlatkérő 2016. november 09. napján 10:30 órai kezdettel tárgyalást kezdeményezett az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőkkel.

A tárgyalás indoka, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó Ajánlattevő ajánlata is meghaladta a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

A Mardia Építő Kft. képviselője a tárgyaláson nyilatkozott, hogy nem kíván változtatni ajánlatán.

A HERCSEL Építőipari Kft. képviselője elektronikus úton megküldte végső ajánlatát és jelezte, hogy változatlan tartalommal fenntartja az ajánlatát.

Ajánlatkérő 2016. november 16. napján 10:00 órai kezdettel második tárgyalási fordulót kezdeményezett az érvényes ajánlatot benyújtó Ajánlattevőkkel.

A HERCSEL Építőipari Kft. képviselője elektronikus úton megküldte végső ajánlatát és jelezte, hogy változatlan tartalommal fenntartja az ajánlatát.

A Mardia Építő Kft. képviselője a tárgyaláson jelezte, hogy helyszíni szemlét szeretne kezdeményezni, és a helyszíni szemlét követően tud végső ajánlatot tenni.

Ajánlattevő a helyszíni szemlét követően benyújtotta végső ajánlatát, mely az alábbi volt:

Cégnév:	MARDIA ÉPÍTŐ Kft.
Székhely:	1162 Budapest, Hársfa utca 120.
nettó ajánlati ár:	5.349.250,- HUF

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás 8. pontja alapján a benyújtott ajánlatokat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás elve szerint értékeli.

A beszerzési eljárás során érvényes és legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot a MARDIA ÉPÍTŐ Kft. (1162 Budapest, Hársfa utca 120.) tette.

**Az előkészítő bizottság javaslata:**

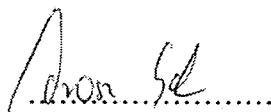
**A beszerzési eljárás nyertese a MARDIA ÉPÍTŐ Kft. (1162 Budapest, Hársfa utca 120.) Ajánlattevő adta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot és – figyelemmel a versenyeztetési eljárást megindító felhívásban foglalt alkalmassági szempontokra – alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll a kizáró okok hatálya alatt.**

**Elfogadott ajánlati ára nettó 5.349.250,- HUF + Áfa**

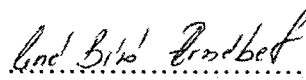
**Ajánlattevő a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot tett.**

**Amennyiben a Támogatási Szerződés módosítására nem kerül sor, ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a beszerzési eljárás keretében ne kössön szerződést.**

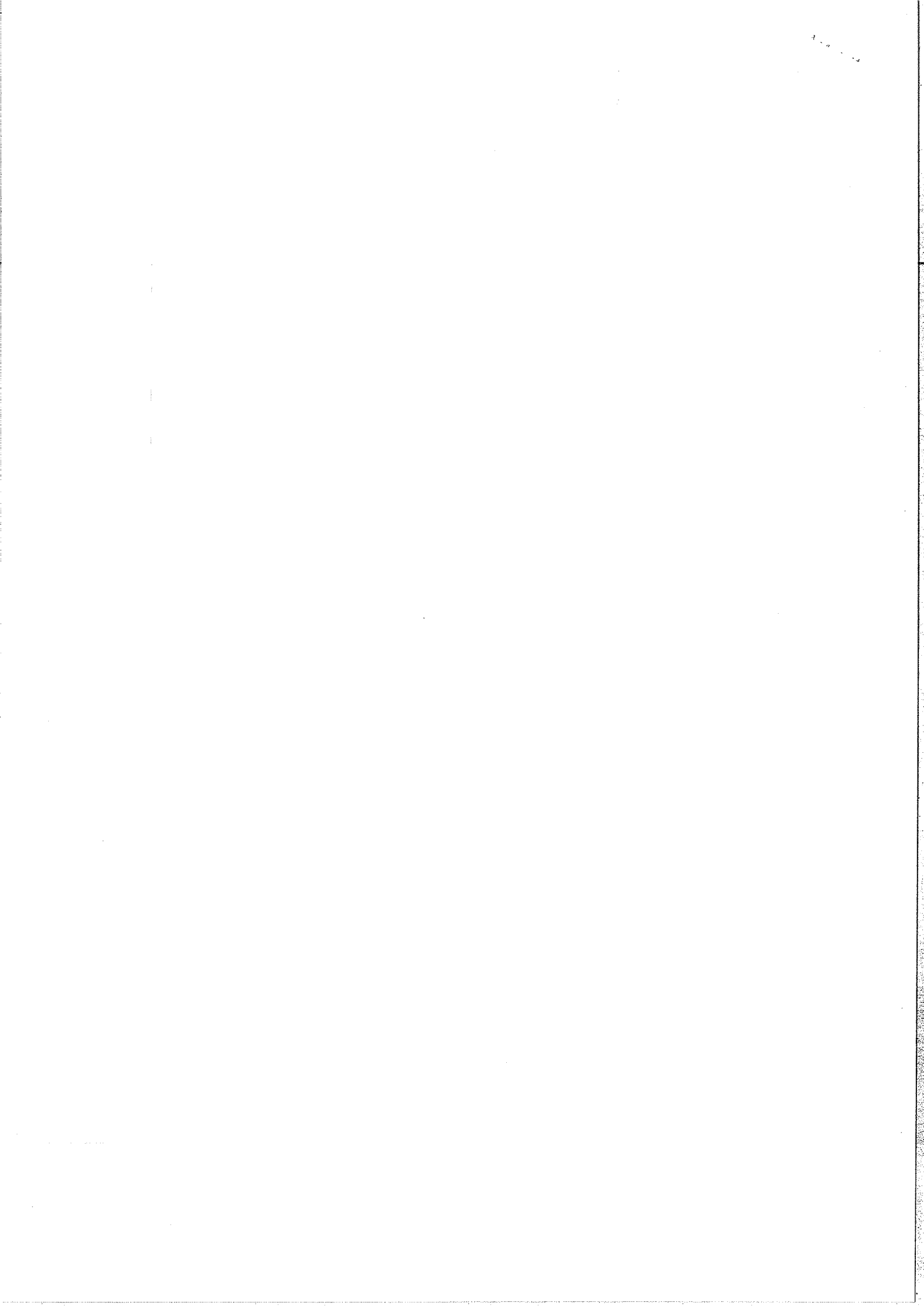
Budapest, 2016. november 17.



Orosz Gábor



Lakatosné Bíró Erzsébet





# AJÁNLAT

***Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása”***

***EREDETI PÉLDÁNY***

**BEADÁS: 2016.11.02. 10.00 óra**

**MARDIA ÉPÍTŐ KFT.  
1162 Budapest, Hársfa utca 120.**

1  
2  
3

# TARTALOMJEGYZÉK

<b>TARTALOMJEGYZÉK.....</b>	<b>2</b>
<b>FELOLVASÓLAP.....</b>	<b>3</b>
1 számú melléklet	
<b>ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS.....</b>	<b>4-11</b>
2 számú melléklet	
<b>NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében</b>	
3 számú Nyilatkozat.....	12-13
<b>NYILATKOZAT az árbevételről</b>	
4 számú Nyilatkozat.....	14
<b>REFERENCIA NYILATKOZAT</b>	
5 számú Nyilatkozat.....	15
<b>NYILATKOZAT az adó- és köztartozás mentességéről</b>	
6 számú Nyilatkozat.....	16
<b>NYILATKOZAT a felelősségbiztosítás tekintetében</b>	
7 számú Nyilatkozat .....	17
<b>NYILATKOZAT a szakemberről</b>	
8 számú Nyilatkozat.....	18
<b>NYILATKOZAT a közérdekű adatok nyilvánossá tételéhez</b>	
9 számú Nyilatkozat.....	19
<b>ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY.....</b>	<b>20</b>
<b>CD MELLÉKLET</b>	



## FELOLVASÓLAP

Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve:	MARDIA ÉPÍTŐ KFT
Ajánlattevő székhelye:	1162 Budapest Hársfa utca 120.
Ajánlattevő adószáma:	24752684-2-42
Ajánlattevő levelezési címe:	1162 Budapest Hársfa utca 120.
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 30 9411505
Ajánlattevő faxszáma:	
Ajánlattevő e-mail címe:	mardia@mardia.hu
Kapcsolattartásra kijelölt személy neve:	Lepsényi Márton
Kapcsolattartásra kijelölt személy elérhetőségei:	+36 30 9411505 mardia@mardia.hu

Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege*: Mindösszesen nettó HUF	6.285.511,- HUF
---	-----------------

\* az ellenszolgáltatás teljes összege magában foglalja a teljesítés valamennyi költségét.

Kelt: Budapest, 2016. október 27.



MARDIA Építő Kft.  
1162 Budapest, Hársfa u. 120.  
Adószám: 24752684-2-42  
Bankszla: MKB Bank 10300002-10637154-49020017

.....  
cégszerű aláírás



## Árazott költségvetés

Bp. VIII. ker. Kőfaragó 5.  
Galéria Negyed  
Főösszesítő

	anyagdíj	munkadíj
3 Kőfaragó u. 5.	3 258 011	3 027 500
összesen:	3 258 011	3 027 500
nettó mindösszesen	6 285 511	
Áfa	1 697 088	
Bruttó összesen	7 982 599	

Budapest, VIII. ker. Kőfaragó utca 5.

építőmesteri munkák

Tételes részletezés

Tétel		mennyiség	egység	anyag	díj	össz.anyag	össz.díj
<b>1.0 Ideiglenes segédstruktúrák</b>							
Építési törmelék konténerbe rakása, elszállítása kijelölt lerakó helyre, síttyeggyel együtt		16	m3	5 792	3 240	92 672	51 840
<b>2.0 Kőműves munkák</b>							
Nyílás bővítés válaszfalban, kézi erővel égetett agyag kisméretű, magasított vagy nagyméretű téglacementes mészhabarcscs kötőanyagból - külön tételben kiírt törmelék elszállítással és az esetleges földem alátámasztási munkákkal		6	m2	4 250	9 800	25 500	58 800







Válaszfal építése 10 cm névleges vastagságban,  
hornyos-eresztékes égetett agyag válaszfal  
tégla**ból**IPOROTHERM PTH 10 N+F jelű, 500x100x238  
mm méretű .

11 m2 1 708 1 893 18 788 20 823

POROTHERM áthidaló elhelyezése, 125 cm méretben

2 db 1 430 2 673 2 860 5 346

Nylás bővítésnél, a 4 db U120-as acélgerenda  
elhelyezése a statikai terv műszaki megoldása és  
mennyiségi kimutatása szerint.

1 egység 197 520 48 250 197 520 48 250

#### 4.0 Vakolatok, húzott tagozatok, rabcok

Vakolatjavítás oldalfalon felületképző (simító)  
cementhabarccsal égetett  
agyag, beton vagy természetes kő felületen 1,50 cm  
vastagságban,  
külön tételben kiírt fém élvédőkkel

58 m2 1 148 3 078 66 584 178 524

Vakolatjavítás mennyezeten sima kivitelben, 1,5 cm  
vastagságig belsővakoló cementes mészhabarccsal sík  
vasbeton födémen

42 m2 1 148 4 725 48 216 198 450

#### 5.0 Burkolatok

Padlóburkolat bontása bármely méretű burkolólapból  
(padlószőnyeg)

14,2 m2 0 864 0 12 269

Lapburkolat bontása állagmegóvással, bármely méretű  
burkolólapból

57,6 m2 0 1 944 0 111 974

Fal-, pillér -és oszlop lapburkolat bontása, bármely  
méretű burkolólapból

9,2 m2 0 1 288 0 11 850

Aljzatkiegyenlítés készítése, belső térben, önterülő  
padlókiegyenlítővel 1,5-2,0 cm vastagságban SCHÖNOX  
SuprPlan,

67,6 m2 4 295 918 290 342 62 057

Padlóburkolat készítése 30x30 cm, 8 mm vastag,  
beltéri, nagy kopásállóságú (PEI 4), csúszásmentes  
(R11) lapburkolat, LB -Knauf Flex flexibilis ragasztóval  
ragasztva

67,6 fm 5 251 4 563 354 968 308 459

Fal-, pillér-, oszlop burkolat készítése 15/15 cm méretű  
MÁZAS CSEMPÉVEL nyitott hézaggal, a felület  
letisztításával csemperagasztóba ágyazva

10,3 m2 5 418 4 968 55 805 51 170

Lábazatburkolat készítése padlóburkolat anyagából,  
fugázva

73,3 fm 516 1 891 37 823 138 610

#### 6.0 Nyílászáró szerkezetek elhelyezése

Belső nyílászárók bontása

2 db 0 4 500 0 9 000



1. jelű, belső tömör ajtó, küszöblemezzel, takarólecekkal, zárral, rézkilincs garnitúrával, falszerkezetbe beépítve, 90x210 cm-es mérettel,	1	db	48 580	8 500	48 580	8 500
2. jelű, belső tömör ajtó, küszöblemezzel, takarólecekkal, zárral, rézkilincs garnitúrával, falszerkezetbe beépítve, 100x210 cm-es mérettel,	1	db	52 260	8 500	52 260	8 500

### 7.0 Festés, mázolás, tapétázás

Festés, vizes bázisú festékekkel, két rétegben, sima glettel felületen 1-es színkategóriával (fehér vagy pasztell színekben) felület előkészítése külön tétel	277,3	m2	930	800	257 889	221 840
Falburkolat glettelése 2 rétegben Rigipsz rendszerrel, portalanítással, sarkok, élek legömbölyítésével, csiszolással, sima, vakolt felületen. Rigipsz 3-6mm; Rigipsz 0-3mm	277,3	m2	839	1 998	232 655	554 045
Belső nyílászárók mázolása, színe fehér	12,6	m2	1 433	2 673	18 056	33 680
Homlokzati acél nyílászáró mázolása, színe bordó	16,2	m2	1 748	2 673	28 318	43 303

### 8.0 Lakatos munkák

Meglévő homlokzati acél nyílászárók és a hozzátartozó biztonsági acélrácsok javítása, felújítása	8	db	18 950	16 200	151 600	129 600
összesen:					<u>1 980 435</u>	<u>2 266 890</u>

## GALÉRIA KIALAKÍTÁSA BP KŐFARAGÓ U 5

Költségvetés a komplett dokumentációval együtt érvényes!

	mennyiség	egység	anyag	díj	anyag össz.	díj össz.	
<b>Bontási munkák</b>							
1	Védőcsövek leszerelése bontása	66	fm	0	397	0	26 202
2	Kötöző és elosztódobozok kikötése leszerelése	5	db	0	1804	0	9 020
3	Főkapcsolószekrény kikötése bontása	1	db	0	1404	0	1 404
4	Lámpatestek kikötése leszerelése deponálása	2	db	0	675	0	1 350
<b>Védőcsövezés</b>							
5	Mű III 13,5 mm védőcső falhoronyba helyezve elágazó dobozokkal	11	fm	83	397	913	4 367
6	Mű III 16 mm védőcső falhoronyba helyezve elágazó dobozokkal	25	fm	92	397	2300	9 925
<b>Vezetékezés kábelezés</b>							



7	Mkh 1x10 mm <sup>2</sup> kábel védőcsőbe csatornába fektetve bekötés nélkül	10	fm	359	235	3590	2 350
8	NYM-J 3X1,5 mm <sup>2</sup> védőcsőbe csatornába fektetve bekötés nélkül	88	fm	144	154	12672	13 552
9	NYJ-M 3x2,5 mm <sup>2</sup> kábel védőcsőbe csatornába fektetve bekötés nélkül	52	fm	254	154	13208	8 008
10	Kábelek szigetelés ellen állás mérése jkv. készítése	1	tétel		25000	0	25 000
<b>Szerelvényezés</b>							
11	Kétsarkú kapcsoló Legrand Valenai típus süllyesztetten szerelve bekötéssel kompletten	7	db	1942	1972	13594	13 804
12	Dugalj Legrand Valena süllyesztetten szerelve bekötéssel kompletten	9	db	1101	1972	9909	17 748
13	Nappali áramtalanító kapcsoló felszerelése bekötése	1	db	14366	5820	14366	5 820
<b>Kapcsoló szekrények</b>							
14	Főkapcsolószekrény Eaton szekrény hasonló elemekből típus szekrény tartószerkezettel sinezéssel szerelvényekkel bekötéssel kompletten	1	db	300000	38500	300000	38 500
<b>Lámpatestek</b>							
15	Függesztett lámpatest kiállítás	8	db	1220	3969	9760	31 752
16	Állítható falikar lámpatest kiállítás oldalfalra	6	db	1220	3969	7320	23 814
17	Rekám kiállítás	1	db	2 410 Ft	3969	2410	3 969
18	Írányfény lámpatest maszkkal számozással készenléti felszereléssel bekötéssel	4	db	8 520	4585	34080	18 340
19	Teakonyhai lámpatest kiállítás	1	db	2845	4077	2845	4 077
<b>Bekötések</b>							
20	Rácsmozgatás kiállítás	1	db	3568	4500	3568	4 500
21	Elektromos melegítő felszerelése	5	db	9840	2450	49200	12 250
	<b>Gyengeáramú hálózatok</b>	1	db			0	0
	<b>Riasztó hálózat</b>	1	db			0	0
22	Riasztó központ telepítése	1	db	198505	46850	198505	46 850
23	Nyitászérzők bekötése beüzemelése	2	db	5800	2600	11600	5 200
24	Kodoló tasztatúra	1	m	25460	4500	25460	4 500
25	Riasztó kábelezése meglévő védőcsőbe	12	m	248	589	2976	7 068
<b>Hibavédelem</b>							
26	Fém közművezetékek bekötése bilinccsel, saruval mérés nélkül	2	db	4560	2480	9120	4 960
27	Nagykiterjedésű fémtárgy bekötése védelmi hálózatba	1	tétel	12460	4480	12460	4 480
28	Hibavédelmi mérések + jegyzőkönyv készítés	1	tétel		48000	0	48 000
<b>Egyéb</b>							
29	Villamos hálózat gépészeti rendszerek beüzemelése összehangolása komplettizálása	1	tétel		45000	0	45 000
30	Ideiglenes energia ellátás Kalocsa szekrényrel ideiglenes világítás készítése	1	tétel		28500	0	28 500
31	Megvalósulási terv készítése	1	tétel		50000	0	50 000
32	Kapcsoló szekrényekre vonatkozó dokumentáció elhelyezése	1	db		12500	0	12 500
	<b>Összesen:</b>					<b>739856</b>	<b>532810</b>



17. Épületgépészeti csővezetékek szerelése

Ssz.	Tételszám Tételklírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	REHAU RAUHIS, REHAU RAUTITAN flex nagy nyomáson térhálósított polietilén cső (RAU-VPE/PE-Xa) szerelése szabadon, falikre rögzített tartószerkezetre, toldóhüvelyes kötésekkel, csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, DN 15 REHAU univerzális RAUTITAN flex cső tekercsben, 20x2,8 10 bar, 70 C fok, 130380	10 m	1195	2594	11950	25940
2	REHAU RAUHIS, REHAU RAUTITAN flex (RAU-VPE/PEXa) és REHAU stabil cső (RAU-VPE/PE-Xa) szerelése toldóhüvelyes kötésekkel, egy toldóhüvelyes csatlakozó idom, DN 15 REHAU falikorong belső menettel 20-bm 1/2, 138451	3 db	2985	1508	8955	4524
3	REHAU RAUHIS, REHAU RAUTITAN flex (RAU-VPE/PEXa) és REHAU stabil cső (RAU-VPE/PE-Xa) szerelése toldóhüvelyes kötésekkel, egy toldóhüvelyes csatlakozó idom, DN 15 REHAU külsőmenetes csatlakozó 20-km, 1/2	2 db	2268	2416	4536	4832
4	REHAU RAUHIS, REHAU RAUTITAN flex (RAU-VPE/PEXa) és REHAU stabil cső (RAU-VPE/PE-Xa) szerelése toldóhüvelyes kötésekkel, három toldóhüvelyes csatlakozó idom, DN 15 REHAU T-idom egyenlő ágakkal 20-20-20,	2 db	2685	1648	5370	3296
5	PVC-cső lefolyóvezeték szerelése szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával 50 NÁ PVC vízvezeték lefolyócső, KAEM 50x1.8x2000 mm tokosvégű	5 m	722	4377	3610	21885





6	PVC-cső lefolyóvezeték szerelése szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőídomokkal, szakaszos tömörégi próbával 100 NÁ PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 110x2.2x2000 mm tokosvégű	3 m	1545	4241	4635	12723
7	PVC lefolyócső vezeték szerelése tokos, gumigyűrűs kötésekkel, háromcsatlakozású csőídom 50 NÁ PVC lefolyócső elágazóídom KAEA 45 fok 50/50 mm fröccsöntött	1 db	1240	3685	1240	3685
8	PVC lefolyócső vezeték szerelése tokos, gumigyűrűs kötésekkel, háromcsatlakozású csőídom 100 NÁ PVC lefolyócső elágazóídom KAEA 45 fok 110/50 mm fröccsöntött	1 db	786	3685	786	3685
9	PVC lefolyócső vezeték szerelése tokos, gumigyűrűs kötésekkel, háromcsatlakozású csőídom 100 NÁ PVC lefolyócső elágazóídom KAEA 45 fok 110/110 mm fröccsöntött	1 db	1410	3685	1410	3685

**Munkanem összesen:**

**42492 84255**

**18. Víz- központi fűtési berendezések, szerelvények szerelése**

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, 15 NÁ Sárgaréz sarokszelep ÁSZ 1058 1/2"	3 db	2039	4862	6117	14586
2	Vízmérő hitelesítve, elhelyezése kétoldalon külső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva 15 NÁ MOM PRIMOM Qn 1,5 egysugaras, szárazonfutó, szárnykerekű lakásvízmérő hidegvízre (30 C f-ig), vízsz.ill.függ.beép.L=110 mm, 1,5 m <sup>3</sup> /h	1 db	2800	4699	2800	4699



3	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, csaptelep nélkül, acéllemez vagy rozsdamentes acél kivitelben, egy medencés, támaszra, állványra Rozsdamentes lemez háztartási mosogató egymedencés HM 500	1 db	8685	6856	8685	6856
4	Mosdó berendezés elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, csaptelep nélkül, leeresztő szeleppel Porcelán mosdó, 60 cm 4196 A fehér,	1 db	10306	8640	10306	8640
5	WC berendezés elhelyezése és bekötése, csészével, ülésdeszkával, öblítőtartállyal, tartozékokkal, tartalék elzáró szeleppel, alsó csatlakozású Porcelán mélyöblítésű WC csésze 4033 A fehér	1 db	31081	13912	31081	13912
6	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése Kludi-Rotexa Multi be-, le-, és túlfolyógarnitúra, látható + látható rész, kr.,	2 db	3043	5274	6086	10548
<b>Munkanem összesen:</b>					<b>65075</b>	<b>59241</b>

#### 19. Szellőzés szerelése

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	HUOKÁN szagelszívó	1 db	39350	8400	39350	8400
<b>Munkanem összesen:</b>					<b>39350</b>	<b>8400</b>

#### 21. Villanszerelési munkák

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	Star 10 literes mosdó alá szerelhető nyomás nélküli bojler, csapteleppel				



	1 db	18065	12992	18065	12992
2	Tesy Compact Line GCU 1515 L52RC elektromos vízmelegítő, 1500 W, 15 l, Mosogatók alá szerelhető				
	1 db	15748	12992	15748	12992
3	ADAX NEO NP06 Hosszúság: 586 mm Magasság: 350 mm Szükséges betáp (W/V=Amper): 2,61 A Teljesítmény: 600 W				
	1 db	52760	8320	52760	8320
4	ADAX NEO NP20 Hosszúság: 1400 mm Magasság: 350 mm Szükséges betáp (W/V=Amper): 8,70 A Teljesítmény: 2000 W				
	4 db	62200	8320	248800	33280
5	ADAX NEO SL08 ajtó felett elhelyezve Hosszúság: 1050 mm Magasság: 180 mm Szükséges betáp (W/V=Amper): 3,48 A Teljesítmény: 800 W				
	1 db	55430	8320	55430	8320

**Munkanem összesen:**

**390803 75904**

**Munkanem száma és megnevezése**

**Anyagköltség Díjköltség**

17	Épületgépészeti csővezetékek szerelése	42492	84255
18	Víz- központi fűtési berendezések, szerelvények szerelése	65075	59241
19	Szellőzés	39350	8400
21	Villanyszerelési munkák	390803	75904
<b>I. Fejezet munkanemei összesen</b>		<b>537720</b>	<b>227800</b>



## NYILATKOZAT

Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott **MARDIA ÉPÍTŐ KFT.** társaság (ajánlattevő), melyet képviseli: **Lepsényi Márton**

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

- a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c. gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- e. a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;
- f. az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;
- g. tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:





ga) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

### **Megjegyzés:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében a g. pontban meghatározott feltételek fennállnak.

Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell a g. pont ga) alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

A d. pont szerinti adófizetési kötelezettség alatt a belföldi székhelyű gazdasági szereplő tekintetében az állami adóhatóság és a vámhatóság által nyilvántartott adófizetési kötelezettséget kell érteni.

Az e. pont szerinti hasonló bűncselekmény alatt az Európai Unió más tagállamában letelepedett ajánlattevő esetében

a) bünszervezetben részvétel bűncselekmény esetén a szervezett bűnözés elleni küzdelemről szóló, 2008. október 24-i 2008/841/IB tanácsi kerethatározat 2. cikkében meghatározott bünszervezetben való részvételhez kapcsolódó bűncselekményt,

b) vesztegetés, vesztegetés elfogadása, hivatali vesztegetés, hivatali vesztegetés elfogadása, vesztegetés bírósági vagy hatósági eljárásban, vesztegetés elfogadása bírósági vagy hatósági eljárásban bűncselekmény esetén az 1997. május 26-i tanácsi jogi aktus 3. cikkében meghatározott korrupciót,

c) költségvetési csalás bűncselekmény esetén az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek védelméről szóló egyezmény 1. cikke szerinti csalást,

d) pénzmosás bűncselekmény esetén a pénzügyi rendszerek pénzmosás céljára való felhasználásának megelőzéséről szóló, 1991. június 10-i 91/308/EGK tanácsi irányelv 1. cikkében meghatározott pénzmosást kell érteni.

Kelt: Budapest, 2016. október 27.



**MARDIA Építő Kft.**  
1162 Budapest, Hársfa u. 120.  
Adószám: 24752684-2-42  
Bankszla: MKB Bank 10300002-10637154-49020017

.....  
cégszerű aláírás



## Nyilatkozat az árbevétel tekintetében

Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

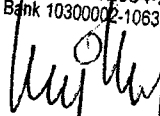
Alulírott Lepsényi Márton mint a(z)

Név:	MARDIA ÉPÍTŐ KFT
Székhely/Lakcím:	1162 Budapest Hársfa utca 120.
Adószám (adóazonosító jel):	24752684-2-42
Vállalkozó ig. szám vagy cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	01-09180464
Számlavezető pénzüintézet neve: Bankszámlaszám:	MKB Bank 10300002-10637154-49020017
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Lepsényi Márton +36 30 9411505 mardia@mardia.hu

képviselője a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az ajánlattételi határidőt megelőző három lezárt üzleti évben összesen (a három év alatt) rendelkezem legalább nettó 5 millió forint teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétellel.

Kelt: Budapest, 2016. október 27.

  
**MARDIA Építő Kft.**  
 1162 Budapest, Hársfa u. 120.  
 Adószám: 24752684-2-42  
 Bankszám: MKB Bank 10300002-10637154-49020017



.....  
 cégszerű aláírás





## NYILATKOZAT

Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Lepsényi Márton, mint a(z)

Név:	MARDIA ÉPÍTŐ KFT
Székhely/Lakcím:	1162 Budapest Hársfa utca 120.
Adószám (adóazonosító jel):	24752684-2-42
Vállalkozó ig. szám vagy cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	01-09180464
Számlavezető pénzintézet neve: Bankszámlaszám:	MKB Bank 10300002-10637154-49020017
Személyes közreműködő neve, telefon, faxeszám, e-mail cím:	Lepsényi Márton +36 30 9411505 mardia@mardia.hu

képviselője a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év során teljesített:

- legalább nettó 4.000.000,- Ft értékű építési beruházásra és/vagy építési kivitelezési tevékenységre vonatkozó szerződészerűen teljesített (befejezett) referenciával/referenciákkal

A teljesítés időpontja (év, hónap)	Szerződést kötő másik fél megnevezése	Ellenszolgáltatás összege (nettó)
2014.05.23. – 2015.08.03.	Hercsel Építőipari Kft. 1186 Bp. Közdülő u. 24.	99.384.770.- Ft
2015.04.02. – 2015.10.02.	Hercsel Építőipari Kft. 1186 Bp. Közdülő u. 24.	48.201.821.- Ft
2015.11.15. – 2015.12.10.	BÁSTYA Millenium Zrt 1163 Budapest Cziráki u. 26-32.	29.369.280.- Ft

Kelt: Budapest, 2016. október 27.

.....  
cégszerű aláírás



MARDIA Építő Kft.  
1162 Budapest, Hársfa u. 120.  
Adószám: 24752684-2-42  
Bankszla: MKB Bank 10300002-10637154-49020017



## NYILATKOZAT

Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Lepsényi Márton., mint a(z)

Név:	MARDIA ÉPÍTŐ KFT
Székhely/Lakcím:	1162 Budapest Hársfa utca 120.
Adószám (adóazonosító jel):	24752684-2-42
Vállalkozó ig. szám, cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	01-09180464
Számlavezető pénzüintézet neve: Bankszámlaszám:	MKB Bank 10300002-10637154-49020017
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Lepsényi Márton +36 30 9411505 mardia@mardia.hu

képviselője a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az Ajánlattevőnek adó- vagy köztartozása nincs.

Kelt: Budapest, 2016. október 27.

  
**MARDIA Építő Kft.**  
 1162 Budapest, Hársfa u. 120.  
 Adószám: 24752684-2-42  
 Bankszámla: MKB Bank 10300002-10637154-49020017  
  
 .....  
 (cégszerű aláírás)





**NYILATKOZAT**  
a felelősségbiztosításról

Alulírott **Lepsényi Márton** képviselő neve), a **MARDIA ÉPÍTŐ KFT** (cím: 1162 Budapest Hársfa utca 120.) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyában indított beszerzési eljárásban nyertesség esetén, de legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – épület építésére és/vagy felújítására és/vagy bővítésére felelősségbiztosítást kötök, melynek értéke legalább 5.000.000 Ft/év és 1.000.000 Ft/káresemény értékhatárig terjed, illetve a meglévő biztosításomat jelen beszerzés tárgyára kiterjesztem.

Kelt: Budapest, 2016. október 27.



**MARDIA Építő Kft.**  
1162 Budapest, Hársfa u. 120.  
Adószám: 24752684-2-42  
Bankszla: MKB Bank 10300002-10637154-49020017

.....  
cégszerű aláírás

*Handwritten signature*  
115



**NYILATKOZAT**  
a szakemberről

Alulírott **Lepsényi Márton** képviselő neve), a **MARDIA ÉPÍTŐ KFT.**(cím: 1162 Budapest Hársfa utca 120.) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyában indított beszerzési eljárásban rendelkezem legalább 1 fő szakemberrel, aki szerepel a Kamarai nyilvántartásban építési szakterületre vonatkozó MV-É (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

Kelt: Budapest, 2016. október 27.



**MARDIA Építő Kft.**

1162 Budapest, Hársfa u. 120.

Adószám: 24752684-2-42

Bankszla: MKB Bank/10300002-10637154-49020017

.....  
cégszerű aláírás



**NYILATKOZAT**  
a közérdekű adatok nyilvánossá tételéhez

Alulírott **Lepsényi Márton** képviselő neve), a **MARDIA ÉPÍTŐ KFT** (cím: 1162 Budapest Hársfa utca 120.) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyában indított beszerzési eljárásban tudomásul veszem, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzéteendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

Kelt: Budapest, 2016. október 27.



**MARDIA Építő Kft.**

1162 Budapest, Hársfa u. 120.

Adószám: 24752584-2-42

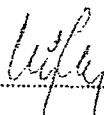
Bankszla: MKB Bank 10300007-10637154-49020017

.....  
cégszerű aláírás



ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott Lepsényi Márton (születési hely és idő: [REDACTED] anyja születési neve: [REDACTED] lakóhelye: [REDACTED]), mint a MARDIA Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1162 Budapest, Hársfa utca 120.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy az előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégelnevezés alá nevemet önállóan, minden korlátozástól mentesen az alábbiak szerint írom:

  
aláírás

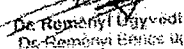
Ügyszám: Ü\_1/16826\_541\_2013.

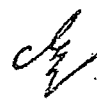
Alulírott dr. Reményi Bence ügyvéd (Dr. Reményi Ügyvédi Iroda, 1024 Budapest, Margit krt. 15-17. I. em. 3.) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát Lepsényi Márton (születési hely és idő: [REDACTED] anyja születési neve: [REDACTED] lakóhelye: [REDACTED]), aki személyazonosságát a [REDACTED] számú személyi igazolványával, lakcímét a [REDACTED] számú hatósági igazolványával igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-hitelesítést a cégbejegyzési eljárás során jegyeztem ellen, valamint, hogy az aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi. Nyilatkozom továbbá, hogy a cég létesítő okiratát is én készítettem, jegyeztem ellen. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek.

Kelt Budapesten, 2013. október hó 22. napján

Budapesten, 2013. október hó 22. napján készítettem és ellenjegyzem:

  
Dr. Reményi Ügyvédi Iroda  
Dr. Reményi Bence ügyvéd  
1024 Budapest, Margit krt. 15-17. I. em. 3.  
Tel: +36 06 1 319 4854  
Adószám: 18173322-3-41

  
218

[REDACTED]

[REDACTED]



## VÉGSŐ AJÁNLAT

Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve:	MARDIA ÉPÍTŐ KFT
Ajánlattevő székhelye:	1162 Budapest, Hársfa utca 120.
Ajánlattevő adószáma:	24752684-2-42
Ajánlattevő levelezési címe:	1162 Budapest, Hársfa utca 120.
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 30 9411505
Ajánlattevő faxszáma:	
Ajánlattevő e-mail címe:	<a href="mailto:mardia@mardia.hu">mardia@mardia.hu</a>
Kapcsolattartásra kijelölt személy neve:	Lepsényi Márton
Kapcsolattartásra kijelölt személy elérhetőségei:	+36 30 9411505 mardia@mardia.hu

Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege*: Mindösszesen nettó HUF	5.349.250,- HUF
---	-----------------

\* az ellenszolgáltatás teljes összege magában foglalja a teljesítés valamennyi költségét.

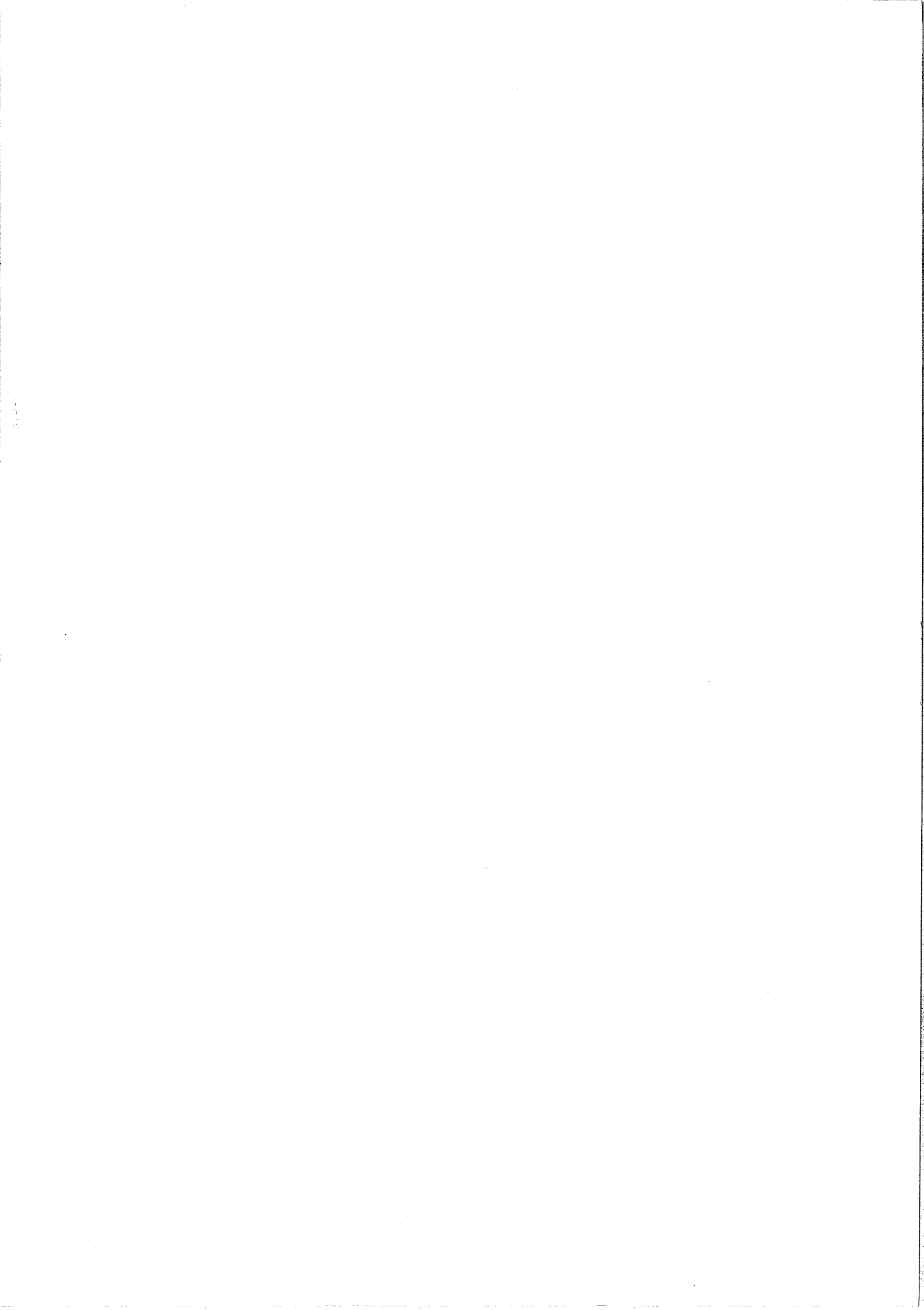
Kelt: Budapest, 2016. november 17.



MARDIA Építő Kft.  
1162 Budapest, Hársfa u. 120.  
Adószám: 24752684-2-42  
bankszála: MKB Bank 10305002-10637154-49020017

.....  
cégszerű aláírás

*[Handwritten signature]*  
119



**HERCSEL Építőipari Kft.**  
1186 Budapest, Közdűlő u. 24.

## **AJÁNLAT**

***Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed  
Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a  
„Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest  
VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása”  
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési  
eljárásra***

*Handwritten mark*

*Handwritten signature*

## TARTALOMJEGYZÉK

FELOLVASÓLAP.....	3
1 számú melléklet	
ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS.....	4-12
2. számú melléklet	
NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében	
3. számú nyilatkozat.....	13-14
NYILATKOZAT az árbevételről	
4. számú nyilatkozat.....	15
REFERENCIA NYILATKOZAT	
5. számú nyilatkozat.....	16
NYILATKOZAT az adó- és köztartozás mentességéről	
6. számú nyilatkozat.....	17
NYILATKOZAT a felelősségbiztosítás tekintetében	
7. számú nyilatkozat .....	18
NYILATKOZAT a szakemberről	
8. számú nyilatkozat.....	19
NYILATKOZAT a közérdekű adatok nyilvánossá tételéhez	
9. számú nyilatkozat.....	20
ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY.....	21

## FELOLVASÓLAP


Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve:	HERCSEL Építőipari Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1186 Budapest, Közdűlő u. 24.
Ajánlattevő adószáma:	12107795-2-43
Ajánlattevő levelezési címe:	1186 Budapest, Közdűlő u. 24.
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 30 933 2711
Ajánlattevő faxszáma:	
Ajánlattevő e-mail címe:	hercsel@hercsel.hu
Kapcsolattartásra kijelölt személy neve:	Hercsel Erik
Kapcsolattartásra kijelölt személy elérhetőségei:	hercsel@hercsel.hu

Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege*: Mindösszesen nettó HUF	6.851.561,- HUF
---	-----------------

\* az ellenszolgáltatás teljes összege magában foglalja a teljesítés valamennyi költségét.

Kelt: Budapest, 2016. október 28.

  
 Építőipari Kft.  
 1186 Budapest, Közdűlő u. 24.  
 .....  
 cégszerű aláírás

## Árazott költségvetés

Bp. VIII. ker. Kőfaragó 5.  
Galéria Negyed

Főösszesítő

	anyagdíj	munkadíj
3 Kőfaragó u. 5.	3 551 455	3 300 106
összesen:	<b>3 551 455</b>	<b>3 300 106</b>
nettó mindösszesen	<b>6 851 561</b>	
Áfa	<b>1 849 921</b>	
Bruttó összesen	<b>8 701 482</b>	

Budapest, VIII. ker. Kőfaragó utca 5.

épitőmesteri munkák

Tételes részletezés

Tétel	mennyiség	egység	anyag	díj	össz.anyag	össz.díj
<b>1.0 Ideiglenes segédszerkezetek</b>						
Építési törmelék konténerbe rakása, elszállítása kijelölt lerakó helyre, sittyjeggyel együtt	16	m3	6 313	3 532	101 008	56 512
<b>2.0 Kőműves munkák</b>						
Nyílás bővítés válaszfalban, kézi erővel égetett agyag kisméretű, magasított vagy nagyméretű téglá cementes mészhabarcs kötőanyagból - külön tételben kiírt törmelék elszállítással és az esetleges földem alátámasztási munkákkal	6	m2	4 633	10 682	27 798	64 092

Válaszfal építése 10 cm névleges vastagságban, hornyos-eresztékes égetett agyag válaszfal téglából POROTHERM PTH 10 N+F jelű, 500x100x238 mm méretű.

11 m2 1 862 2 063 20 482 22 693

POROTHERM áthidaló elhelyezése, 125 cm méretben

2 db 1 559 2 914 3 118 5 828

Nylás bővítésnél, a 4 db U120-as acélgerenda elhelyezése a statikai terv műszaki megoldása és mennyiségi kimutatása szerint.

1 egység 215 297 52 593 215 297 52 593

#### 4.0 Vakolatok, húzott tagozatok, rabicok

Vakolatjavítás oldalfalon felületképző (simító) cementhabarccsal égetett agyag, beton vagy természetes kő felületen 1,50 cm vastagságban, külön tételben kiírt fém élvédőkkel

58 m2 1 251 3 355 72 558 194 590

Vakolatjavítás mennyezeten sima kivitelben, 1,5 cm vastagságig belsővakoló cementes méshabarccsal sík vasbeton födémen

42 m2 1 251 5 150 52 542 216 300

#### 5.0 Burkolatok

Padlóburkolat bontása bármely méretű burkolólappból (padlószőnyeg)

14,2 m2 0 942 0 13 376

Lapburkolat bontása állagmegórással, bármely méretű burkolólappból

57,6 m2 0 2 119 0 122 054

Fal-, pillér- és oszlop lapburkolat bontása, bármely méretű burkolólappból

9,2 m2 0 1 404 0 12 917

Aljzatkiegyenlítés készítése, belső térben, önterülő padlókiegyenlítővel 1,5-2,0 cm vastagságban SCHÖNOX SuprPlan,

67,6 m2 4 682 1 001 316 503 67 668

Padlóburkolat készítése 30x30 cm, 8 mm vastag, beltéri, nagy kopásállóságú (PEI 4), csúszásmentes (R11) lapburkolat, LB-Knauf Flex flexibilis ragasztóval ragasztva

67,6 fm 5 724 4 974 386 942 336 242

Fal-, pillér-, oszlop burkolat készítése 15/15 cm méretű MÁZAS CSEMPÉVEL nyitott hézaggal, a felület letisztításával csemperagasztóba ágyazva

10,3 m2 5 906 5 415 60 832 55 775

Lábzetburkolat készítése padlóburkolat anyagából, fugázva

73,3 fm 562 2 061 41 195 151 071

#### 6.0 Nyílászáró szerkezetek elhelyezése

Belső nyílászárók bontása

2 db 0 4 905 0 9 810

1. jelű, belső tömör ajtó, küszöblemezzel, takarólécekkal, zárral, rézkilincs garnitúrával, falszerkezetbe beépítve, 90x210 cm-es mérettel,	1	db	52 952	9 265	52 952	9 265
2. jelű, belső tömör ajtó, küszöblemezzel, takarólécekkal, zárral, rézkilincs garnitúrával, falszerkezetbe beépítve, 100x210 cm-es mérettel,	1	db	56 963	9 265	56 963	9 265

#### 7.0 Festés, mázolás, tapétázás

Festés, vizes bázisú festékekkel, két rétegben, sima glettel felületen 1-es színkategóriával (fehér vagy pasztell színekben) felület előkészítése külön tétel	277,3	m2	1 014	872	281 182	241 806
Falburkolat glettelése 2 rétegben Rigipsz rendszerrel, portalanítással, sarkok, élek legömbölyítésével, csiszolással, sima, vakolt felületen. Rigipsz 3-6mm; Rigipsz 0-3mm	277,3	m2	915	2 178	253 730	603 959
Belső nyílászárók mázolása, színe fehér	12,6	m2	1 562	2 914	19 681	36 716
Homlokzati acél nyílászáró mázolása, színe bordó	16,2	m2	1 905	2 914	30 861	47 207

#### 8.0 Lakatos munkák

Meglévő homlokzati acél nyílászárók és a hozzátartozó biztonsági acélrácsok javítása, felújítása	8	db	20 656	17 658	165 248	141 264
összesen:					<b>2 158 892</b>	<b>2 471 004</b>

### GALÉRIA KIALAKÍTÁSA BP KÖFARAGÓ U 5

Költségvetés a komplett dokumentációval együtt érvényes!

	mennyiség	egység	anyag	díj	anyag össz.	díj össz.
<b>Bontási munkák</b>						
1 Védőcsövek leszerelése bontása	66	fm	0	433	0	28 578
2 Kötöző és elosztódobozok kikötése leszerelése	5	db	0	1 966	0	9 830
3 Főkapcsolószekrény kikötése bontása	1	db	0	1 530	0	1 530
4 Lámpatestek kikötése leszerelése deponálása	2	db	0	736	0	1 472
<b>Védőcsővezés</b>						
5 Mű III 13,5 mm védőcső falhoronyba helyezve elágazó dobozokkal	11	fm	90	433	990	4 763
6 Mű III 16 mm védőcső falhoronyba helyezve elágazó dobozokkal	25	fm	100	433	2 500	10 825
<b>Vezetékezés kábelezés</b>						
7 Mkh 1x10 mm <sup>2</sup> kábel védőcsőbe csatornába fektetve bekötés nélkül	10	fm	391	256	3 910	2 560
8 NYJ-J 3X1,5 mm <sup>2</sup> védőcsőbe csatornába fektetve bekötés nélkül	88	fm	157	168	13 816	14 784
9 NYJ-M 3x2,5 mm <sup>2</sup> kábel védőcsőbe csatornába fektetve bekötés nélkül	52	fm	277	168	14 404	8 736
10 Kábelek szigetelés ellen állás mérése jkv. készítése	1	tétel		27 250	0	27 250



<b>Szerelvényezés</b>							
11	Kétsarkú kapcsoló Legrand Valena típus süllyesztetten szerelve bekötéssel kompletten	7	db	2 117	2 149	14 819	15 043
12	Dugalj Legrand Valena süllyesztetten szerelve bekötéssel kompletten	9	db	1 200	2 149	10 800	19 341
13	Nappali áramtalanító kapcsoló felszerelése bekötése	1	db	15 659	6 344	15 659	6 344
<b>Kapcsoló szekrények</b>							
14	Főkapcsolószekrény Eaton szekrény hasonló elemekből típus szekrény tartószerkezettel sinezéssel szerelvényekkel bekötéssel kompletten	1	db	327 000	41 965	327 000	41 965
<b>Lámpatestek</b>							
15	Függesztett lámpatest kiállítás	8	db	1 330	4 326	10 640	34 608
16	Állítható falikar lámpatest kiállítás oldalfalra	6	db	1 330	4 326	7 980	25 956
17	Rekám kiállítás	1	db	2 627	4 326	2 627	4 326
18	Irányfény lámpatest maszkkal számozással készenléti felszereléssel bekötéssel	4	db	9 287	4 998	37 148	19 992
19	Teakonyhai lámpatest kiállítás	1	db	3 101	4 444	3 101	4 444
<b>Bekötések</b>							
20	Rácsmozgatás kiállítás	1	db	3 889	4 905	3 889	4 905
21	Elektromos melegítő felszerelése	5	db	10 726	2 671	53 630	13 355
	<b>Gyengeáramú hálózatok</b>	1	db			0	0
	<b>Riasztó hálózat</b>	1	db			0	0
22	Riasztó központ telepítése	1	db	216 370	51 067	216 370	51 067
23	Nyitászérzők bekötése beüzemelése	2	db	6 322	2 834	12 644	5 668
24	Kodoló tasztatúra	1	m	27 751	4 905	27 751	4 905
25	Riasztó kábelezése meglévő védőcsőbe	12	m	270	642	3 240	7 704
<b>Hibavédelem</b>							
26	Fém közművezetékek bekötése bilincsel, saruval mérés nélkül	2	db	4 970	2 703	9 940	5 406
27	Nagykiterjedésű fémtárgy bekötése védelmi hálózatba	1	tétel	13 581	4 883	13 581	4 883
28	Hibavédelmi mérések + jegyzőkönyv készítés	1	tétel		52 320	0	52 320
<b>Egyéb</b>							
29	Villamos hálózat gépészeti rendszerek beüzemelése összehangolása komplettírozása	1	tétel		49 050	0	49 050
30	Ideiglenes energia ellátás Kalocsa szekrényel ideiglenes világítás készítése	1	tétel		31 065	0	31 065
31	Megvalósulási terv készítése	1	tétel		54 500	0	54 500
32	Kapcsoló szekrényekre vonatkozó dokumentáció elhelyezése	1	db		13 625	0	13 625
<b>Összesen:</b>						<b>806 439</b>	<b>580 800</b>

#### 17. Épületgépészeti csővezetékek szerelése

Ssz.	Tételszám Tételkírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj

- 1 REHAU RAUHIS, REHAU RAUTTAN flex nagy nyomáson térhálósított polietilén cső (RAU-VPE/PE-Xa)

<p>szerelése szabadon, fallékre rögzített tartószerkezetre, toldóhüvelyes kötésekkel, csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, DN 15 REHAU univerzális RAUTITAN flex cső tekercsben, 20x2,8 10 bar, 70 C fok, 130380</p>	10 m	1 303	2 827	13 030	28 270
<p>2 REHAU RAUHIS, REHAU RAUTITAN flex (RAU-VPE/PEXa) és REHAU stabil cső (RAU-VPE/PE-Xa) szerelése toldóhüvelyes kötésekkel, egy toldóhüvelyes csatlakozó idom, DN 15 REHAU fallikorong belső menettel 20-bm 1/2, 138451</p>	3 db	3 254	1 644	9 762	4 932
<p>3 REHAU RAUHIS, REHAU RAUTITAN flex (RAU-VPE/PEXa) és REHAU stabil cső (RAU-VPE/PE-Xa) szerelése toldóhüvelyes kötésekkel, egy toldóhüvelyes csatlakozó idom, DN 15 REHAU külsőmenetes csatlakozó 20-km, 1/2</p>	2 db	2 472	2 633	4 944	5 266
<p>4 REHAU RAUHIS, REHAU RAUTITAN flex (RAU-VPE/PEXa) és REHAU stabil cső (RAU-VPE/PE-Xa) szerelése toldóhüvelyes kötésekkel, három toldóhüvelyes csatlakozó idom, DN 15 REHAU T-idom egyenlő ágakkal 20-20-20,</p>	2 db	2 927	1 796	5 854	3 592
<p>5 PVC-cső lefolyóvezeték szerelése szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomokkal, szakaszos tömörítési próbával 50 NÁ PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 50x1.8x2000 mm tokosvégű</p>	5 m	787	4 771	3 935	23 855
<p>6 PVC-cső lefolyóvezeték szerelése szabadon, horonyba vagy padlócsatornába,</p>					

	tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőídomokkal, szakaszos tömörségi próbával 100 NÁ PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 110x2.2x2000 mm tokosvégű	3 m	1 684	4 623	5 052	13 869
7	PVC lefolyócső vezeték szerelése tokos, gumigyűrűs kötésekkel, háromcsatlakozású csőídom 50 NÁ PVC lefolyócső elágazóídom KAEA 45 fok 50/50 mm fröccsöntött	1 db	1 352	4 017	1 352	4 017
8	PVC lefolyócső vezeték szerelése tokos, gumigyűrűs kötésekkel, háromcsatlakozású csőídom 100 NÁ PVC lefolyócső elágazóídom KAEA 45 fok 110/50 mm fröccsöntött	1 db	857	4 017	857	4 017
9	PVC lefolyócső vezeték szerelése tokos, gumigyűrűs kötésekkel, háromcsatlakozású csőídom 100 NÁ PVC lefolyócső elágazóídom KAEA 45 fok 110/110 mm fröccsöntött	1 db	1 537	4 017	1 537	4 017
<b>Munkanem összesen:</b>					<b>46 323</b>	<b>91 835</b>

**18. Víz- központi fűtési berendezések, szerelvények szerelése**

Ssz.	Tételszám Tételklírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, 15 NÁ Sárgaréz sarokszelep ÁSZ 1058 1/2"	3 db	2 223	5 300	6 669	15 900

*Handwritten signature*

2	Vízmérő hitelesítve, elhelyezése kétoldalon külső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva 15 NÁ MOM PRIMOM Qn 1,5 egységű, szárazonfutó, szárnykerekes lakásvízmérő hidegvízre (30 C f-ig), vízsz.ill.függ.beép.L=110 mm, 1,5 m <sup>3</sup> /h	1 db	3 052	5 122	3 052	5 122
3	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, csaptelep nélkül, acéllemez vagy rozsdamentes acél kivételben, egy medencés, támaszra, állványra Rozsdamentes lemez háztartási mosogató egymedencés HM 500	1 db	9 467	7 473	9 467	7 473
4	Mosdó berendezés elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, csaptelep nélkül, leeresztő szeleppel Porcelán mosdó, 60 cm 4196 A fehér,	1 db	11 234	9 418	11 234	9 418
5	WC berendezés elhelyezése és bekötése, csészével, ülésdeszkával, öblítőtartállyal, tartozékokkal, tartalék elzáró szeleppel, alsó csatlakozású Porcelán mélyöblítésű WC csésze 4033 A fehér	1 db	33 878	15 164	33 878	15 164
6	Vízes berendezési tárgyak bűzelzárónak felszerelése Kiudi-Rotexa Multi be-, le-, és túlfolyógarnitúra, látható + látható rész, kr.,	2 db	3 317	5 749	6 634	11 498
<b>Munkanem összesen:</b>					<b>70 934</b>	<b>64 575</b>

#### 19. Szellőzés szerelése

Ssz.	Tételszám Tételkírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Anyag	Munkad[ ]	Anyag	Munkad[ ]	
1	HUROKÁN szagelszívó	1 db	42 892	9 156	42 892	9 156

*JW*

*ha*

<b>Munkanem összesen:</b>	<b>42 892</b>	<b>9 156</b>
---------------------------	---------------	--------------

### 21. Villanyszerelési munkák

Ssz.	Tételszám Tételkírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	Star 10 literes mosdó alá szerelhető nyomás nélküli bojler, csapteleppel	1 db	19 691	14 161	19 691	14 161
2	Tesy Compact Line GCU 1515 L52RC elektromos vízmelegítő, 1500 W, 15 l, Mosogatók alá szerelhető	1 db	17 165	14 161	17 165	14 161
3	ADAX NEO NP06 Hosszúság: 586 mm Magasság: 350 mm Szükséges betáp (W/V=Amper): 2,61 A Teljesítmény: 600 W	1 db	57 508	9 069	57 508	9 069
4	ADAX NEO NP20 Hosszúság: 1400 mm Magasság: 350 mm Szükséges betáp (W/V=Amper): 8,70 A Teljesítmény: 2000 W	4 db	67 798	9 069	271 192	36 276
5	ADAX NEO SL08 ajtó felett elhelyezve Hosszúság: 1050 mm Magasság: 180 mm Szükséges betáp (W/V=Amper): 3,48 A Teljesítmény: 800 W	1 db	60 419	9 069	60 419	9 069
<b>Munkanem összesen:</b>			<b>425 975</b>	<b>82 736</b>		

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
17 Épületgépészeti csővezetékek szerelése	46 323	91 835

*Handwritten signatures and initials*

18 Víz- központi fűtési berendezések, szerelvények szerelése	70 934	64 575
19 Szellőzés	42 892	9 156
21 Villanszerelési munkák	425 975	82 736
<hr/>		
I. Fejezet munkanemei összesen	586 124	248 302

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

## NYILATKOZAT

Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott HERCSEL Építőipari Kft. társaság (ajánlattevő), melyet képviseli: Hercsel Erik

### az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

- a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c. gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- e. a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;
- f. az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;
- g. tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

**Megjegyzés:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében a g. pontban meghatározott feltételek fennállnak.

Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell a g. pont ga) alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

A d. pont szerinti adófizetési kötelezettség alatt a belföldi székhelyű gazdasági szereplő tekintetében az állami adóhatóság és a vámhatóság által nyilvántartott adófizetési kötelezettséget kell érteni.

Az e. pont szerinti hasonló bűncselekmény alatt az Európai Unió más tagállamában letelepedett ajánlattevő esetében

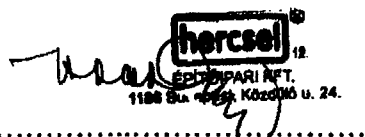
a) bűnszervezetben részvétel bűncselekmény esetén a szervezett bűnözés elleni küzdelemről szóló, 2008. október 24-i 2008/841/IB tanácsi kerethatározat 2. cikkében meghatározott bűnszervezetben való részvételhez kapcsolódó bűncselekményt,

b) vesztegetés, vesztegetés elfogadása, hivatali vesztegetés, hivatali vesztegetés elfogadása, vesztegetés bírósági vagy hatósági eljárásban, vesztegetés elfogadása bírósági vagy hatósági eljárásban bűncselekmény esetén az 1997. május 26-i tanácsi jogi aktus 3. cikkében meghatározott korrupciót,

c) költségvetési csalás bűncselekmény esetén az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek védelméről szóló egyezmény 1. cikke szerinti csalást,

d) pénzmosás bűncselekmény esetén a pénzügyi rendszerek pénzmosás céljára való felhasználásának megelőzéséről szóló, 1991. június 10-i 91/308/EGK tanácsi irányelv 1. cikkében meghatározott pénzmosást kell érteni.

Kelt: Budapest, 2016. október 28.

  
Hercei Építőipari KFT.  
1186 Budaörs, Kőszegi u. 24.  
.....  
cégszerű aláírás



## Nyilatkozat az árbevétel tekintetében

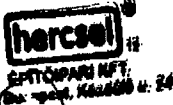
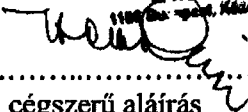
Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Hercsel Erik mint a(z)

Név:	HERCSEL Építőipari Kft.
Székhely/Lakcím:	1186 Budapest, Közdülő u. 24.
Adószám (adóazonosító jel):	12107795-2-43
Vállalkozó ig. szám vagy cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	01-09-466417
Számlavezető pénzüstézet neve: Bankszámlaszám:	OTP Bank Nyrt. 11786001-29904666
Személyes köznevelő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Hercsel Erik, +36 30 933 2711, hercsel@hercsel.hu

képviselője a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az ajánlattételi határidőt megelőző három lezárt üzleti évben összesen (a három év alatt) rendelkezem legalább nettó 5 millió forint teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétellel.

Kelt: Budapest, 2016. október 28.

  
  
 .....  
 cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Hercsel Erik, mint a(z)

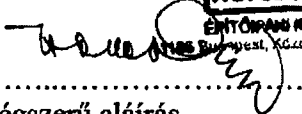
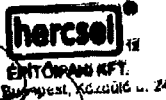
Név:	HERCSEL Építőipari Kft.
Székhely/Lakcím:	1186 Budapest, Közdűlő u. 24.
Adószám (adóazonosító jel):	12107795-2-43
Vállalkozói ig. szám vagy cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	01-09-466417
Számlavezető pénzügyi intézmény neve, Bankszámlaszám:	OTP Bank Nyrt. 11786001-29904666
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Hercsel Erik, +36 30 933 2711, hercsel@hercsel.hu

képviselője a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év során teljesített:

- legalább nettó 4.000.000,- Ft értékű építési beruházásra és/vagy építési kivitelezési tevékenységre vonatkozó szerződés szerűen teljesített (befejezett) referenciával/referenciákkal

A teljesítés időpontja (év, hónap)	Szerződést kötő másik fél megnevezése	Ellenszolgáltatás összege (nettó)
2015.07.02.	FŐKERT Nonprofit Zrt.	19.984.000,- Ft
2015.10.02.	FŐKERT Nonprofit Zrt	63.071.610,- Ft
2014.10.10.	TÁRSASHÁZ XXI. Csillag u. 2-4.	100.204.800,- Ft

Kelt: Budapest, 2016. október 28.

  
  
 cégszerű aláírás

*JW*

135

## NYILATKOZAT


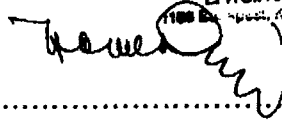
Az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása”  
című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő  
Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása”  
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Hercsel Erik, mint a(z)

Név:	HERCSEL Építőipari Kft.
Székhely/Lakcím:	1186 Budapest, Közdülő u. 24.
Adószám (adóazonosító jel):	12107795-2-43
Vállalkozó lg. szám, cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	01-09-466417
Számlavezető pénzüstézet neve: Bankzámlaszám:	OTP Bank Nyrt. 11786001-29904666
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Hercsel Erik, +36 30 933 2711, hercsel@hercsel.hu

képviselője a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat ajánlatkérésére  
nyilatkozom, hogy az Ajánlattevőnek adó- vagy köztartozása nincs.

Kelt: Budapest, 2016. október 28.

  
  
 .....  
 (cégszerű aláírás)

**NYILATKOZAT**  
a felelősségbiztosításról

Alulírott Hercsel Erik (képviselő neve), a HERCSEL Építőipari Kft. (cím: 1186 Budapest, Közdűlő u. 24.) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyában indított beszerzési eljárásban nyertesség esetén, de legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – épület építésére és/vagy felújítására és/vagy bővítésére felelősségbiztosítást kötök, melynek értéke legalább 5.000.000 Ft/év és 1.000.000 Ft/káresemény értékhatárig terjed, illetve a meglévő biztosításomat jelen beszerzés tárgyára kiterjesztem.

Kelt: Budapest, 2016. október 28.



ÉPÍTŐIPARI KFT.  
1186 BUDAPEST, KÖZDŰLŐ U. 24.

.....  
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT**  
a szakemberről

Alulírott Hercsel Erik (képviselő neve), a HERCSEL Építőipari Kft. (cím: 1186 Budapest, Közdülő u. 24.) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyában indított beszerzési eljárásban rendelkezem legalább 1 fő szakemberrel, aki szerepel a Kamarai nyilvántartásban építési szakterületre vonatkozó MV-É (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

Kelt: Budapest, 2016. október 28.



ÉPÍTŐIPARI KFT.  
1186 BUDAPEST, KÖZDÜLŐ U. 24.

.....  
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT**  
a közérdekű adatok nyilvánossá tételéhez

Alulírott Hercsel Erik (képviselő neve), a HERCSEL Építőipari Kft. (cím: 1186 Budapest, Közdűlő u. 24.) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat keretén belül a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. Hrsz:36478/0/A/3 helyiség felújítása” tárgyában indított beszerzési eljárásban tudomásul veszem, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzeendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

Kelt: Budapest, 2016. október 28.

**hercsel**<sup>®</sup>

ÉPÍTŐIPARI KFT.

1186 Bp. Közdűlő u. 24.

.....  
cégszerű aláírás

## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Hercsel Erik** [redacted], anyja neve: [redacted]  
[redacted] szám alatti lakos, mint a **HERCSEL Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített neve: HERCSEL Kft., székhelye: 1186 Budapest, Közdülő utca 24.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel, géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott, teljes, vagy rövidített cégnevéhez nevemet önállóan a következőképpen írom:

Budapest, 2011. február 16.

  
.....  
**Hercsel Erik**



Dr. Angyal Gabriella  
budapesti közjegyző


1036 Árpád fejedelem útja 49. I. 8.  
Tel.: 388-9603; 368-0266  
E-mail: angyalg@i-online.hu  
Adószám: 41414857-1-41

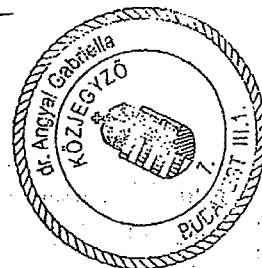
11017/H/979/2011. Ügyszám

Tanúsítom, hogy **Hercsel Erik** [redacted], anyja neve: [redacted]  
[redacted] szám alatti lakos, aki személyazonosságát a [redacted]  
számú, érvényes személyazonosító igazolvánnyal, lakcímét a [redacted] számú, lakcímet  
igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, a fenti aláírási címpéldányt előttem saját kezűleg írta  
alá. -----

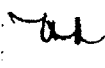

Az ügyfél tudomásul vette a közjegyzőhelyettes tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi  
XLI. törvény 122. § (2) – (10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság on-line  
ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről. -----

Kelt: Budapesten, 2011. Kettőezer-tizenegyedik évi február hónap 16. Tizenhatodik napján.---

  
dr. Somogyi Zoltán  
közjegyzőhelyettes



21

  
  
140

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]