

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

31. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. április 10-i ülésére

Tárgy: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Gyuricza Ramóna és Boros Gábor Szabolcs ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 15 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

Fekami Bt.

(1087 Budapest, Hungária körút 2-4.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. május 01. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Vas utca 2. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága:

18 m² (2 db parkolóhely)

Közterület-használat díja:

munkanapokon 5 280,- Ft/parkolóhely/nap
munkaszüneti (a parkolóhely területén) 320,-
Ft/m²/nap + ÁFA

munkanapokon összesen: 906 331,- Ft + ÁFA (bruttó
5 280 Ft,- x109 munkanap x 2 db parkolóhely, azaz 1
151 040,- Ft)

munkaszüneti napokon összesen: 281 600,- Ft + ÁFA
(nettó 320 Ft,- x 44 munkaszüneti nap x 20 m²)

Közterület-használat díja összesen:

1 187 931,- Ft + ÁFA

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. május 01. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Vas utca 2.

Közterület-használat nagysága:

18 m² (2 db parkolóhely)

Közterület-használat díja:

820,- Ft/m²/hó + ÁFA

73 800,- Ft + ÁFA (820,- Ft * 18 m² * 5 hónap)

Közterület-használat díja összesen:

1 261 731,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

havi díjfizetés

Tényállás: A Fekami Bt. 2017. március 29. napján érkezett kérelmében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 161/2017. (III.13.) számú határozatának módosítását kéri tekintettel arra, hogy

április hónapban nem kívánja még igénye venni a területet. Továbbá kérte, hogy a közterület-használat díja a vendéglátó terasz díjával kerüljön megállapításra.

A Rendelet 20. § (3) bekezdése értelmében az a józsefvárosi székhelyű egyéni vállalkozó vagy gazdálkodó szervezet, melynek vezető tisztségviselője józsefvárosi állandó lakóhellyel rendelkezik, egy parkolóhely nagyságú közterület-használat igényig a polgármester külön döntése alapján az e rendelet szerinti közterület-használati díj fizetésére köteles.

A Rendelet értelmében ezen döntés meghozatala polgármesteri hatáskörbe tartozik.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás időtartamának módosítását.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

Gourmet Pivo-vino Kft.

(székhely: 1087 Budapest, Berzsényi Dániel utca 2/B.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2014. július 27.-2017. július 26.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Berzsényi Dániel utca 2/B.

10 m² (parkolóhelyen)

Közterület-használat nagysága:

Tényállás: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 948/2014. (IX.01.) számú határozatával közterület-használati hozzájárulást adott a Gourmet Pivo-vino Kft. részére vendéglátó terasz elhelyezésének céljából.

Az Ügyfélnek harminc napot meghaladó közterület-használati díjtartozása van, továbbá a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztálya közigazgatási hatósági eljárást kezdeményezett az Ügyféllel szemben, tekintettel arra, hogy a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott terület nagyságától nagyobb területet vett igénybe.

A Rendelet 14. § (3) bekezdés a) pontja értelmében a közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, akinek harminc napot meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg.

A Rendelet 14. § (3) bekezdés b) pontja értelmében a közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, vagy az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatt.

A Rendelet 16. § (1) bekezdése értelmében, ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani. A 34. § (1) bekezdés rögzíti, hogy e kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

A fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás visszavonását 2017. április 10. napjával, azzal, hogy az addig esedékes közterület-használati díjat az Ügyfél köteles megfizetni.

Továbbá az Ügyosztály javasolja, hogy a Bizottság határozatban szólítsa fel a Gourmet Pivo-vino Kft.-t, hogy a határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül bontsa el a vendéglátó teraszt. Amennyiben a társaság 8 napon nem tesz eleget a határozatában foglaltaknak, kérje fel a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a vendéglátó terasz közterület használó költségén történő elbontására.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

Csikszereda Egyesület
(2484 Agárd, Csend utca 10.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. június 10.

Közterület-használat célja:

kulturális rendezvény (Kórusok Éjszakája)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér, Pollack Mihály tér, Mikszáth Kálmán tér

Közterület-használat nagysága:

2953 m²

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m²/nap + ÁFA

Díjkiesés díjmentesség esetén:

944 960,- Ft + ÁFA (320,- Ft * 2953m²*1 nap)

Tényállás: A Csikszereda Egyesület 2017. február 13. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Kórusok Éjszakája kulturális programot szeretnék megrendezni.

A Kórusok Éjszakája egy olyan rendezvény, ahol újszerű megvilágításban mutatják be az amatőr kóruszene sokszínűségét és egyben Józsefváros építészeti kincseit is megszólaló ablakokkal és kertekkel, megzengetett műemlékkel és belső udvarokkal. A Kórusok Éjszakája 2013 májusa óta negyedik alkalommal kerülne megrendezésre Józsefváros számos magán- és közintézménye mellett a Palotanegyedben. A programtervben foglaltak alapján az előkészület 14.00 – 16.00 fog tartani a rendezvény 23.45-kor befejeződik.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltakra.

4.

Közterület-használó, kérelmező:

Vincita Magyarország Kft.
(székhely: 1082 Budapest, Corvin sétány 2/B.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. április 12. – 2017. november 01.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz
napernyő

Közterület-használat helye:

árubemutató
Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

9 + 30 + 2 m²

Közterület-használat díja:

szeznonon kívül: 210,- Ft/m²/hó + ÁFA
szeznonon belül: 2 080,- Ft/m²/hó + ÁFA
napernyő: 820,- Ft/m²/hó + ÁFA
árubemutató: 3 790,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

322 435,- Ft + ÁFA (210,- Ft * 9 m² * 0,5 hó) +
(2 080,- Ft * 9 m² * 6 hó) + (820,- Ft * 30 m² * 6,5
hó) + (3 790,- Ft * 2 m² * 6,5 hó)

Díjfizetés ütemezése:

havi díjfizetés

Tényállás: A Vincita Magyarország Kft. 2017. március 22. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz, napernyő és árubemutató elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság

szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda véleménye alapján a közterület-használat engedélyezhető.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - havonta történő teljes díjfizetéssel - megadását.

5.

Közterület-használó, kérelmező:

Concorde Events Kft.

(székhely: 1213 Budapest, Pálma u. 4.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. április 19. – 2017. április 24.

Közterület-használat célja:

Corvin Szezonnyitó Sörfesztivál

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin sétány Futó u. – Nagy Templom u. között elhelyezkedő közterületen

Közterület-használat nagysága:

251 m²

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

481 920,- Ft + ÁFA (320,- Ft * 251 m² * 6 nap)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Concorde Events Kft. 2017. március 22. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – maximális díjkedvezménytel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a „Corvin Szezonnyitó Sörfesztivál” elnevezésű rendezvény megtartása céljából kívánja használni a fenti területet.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Irodája a közterület-használat szemből nem emelt kifogást.

A kérelmező maximális díjkedvezményt kért a közterület-használat díjának megállapítására.

A Rendelet 24. §-a tartalmazza a díjkedvezmény megadásának feltételeit, azonban kérelmező által igényelt közterület-használati hozzájárulás nem sorolható egyik kategóriába sem.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

6.

Közterület-használó, kérelmező:

HSB 2010 Kft.

(székhely: 1145 Budapest, Jávor u. 5/b.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. április 18. – 2017. október 31.

Közterület-használat célja:

napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/B. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

51 m²

Közterület-használat díja:

820,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

271 830,- Ft + ÁFA (820,- Ft * 51 m² * 6.5 hó)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A HSB 2010 Kft. 2017. március 27. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy napernyő elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Rendelet 11. § (4) bekezdés i) pontjának értelmében az 5. § esetén a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott döntést a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell.

Az ügyfél 2017. március 27. napján településképi bejelentési eljárást kezdeményezett, amely eljárásban a fent megjelölt tevékenységet az Önkormányzat kikötés nélkül tudomásul vette.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

7.

Közterület-használó, kérelmező:

Társak a Teleki Térért Egyesület

(székhely: 1086 Budapest, Teleki László tér 4.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. április 15. – 2017. december 31. között hetente
pénteken – szombaton 10.00-18.00 közötti
időszakban

Közterület-használat célja:

Híd a Kultúrák Között „Sok Színű Józsefváros”
(egybekötve a Teleki Tangó Közösségi Gardrób
Vásárral (baba-mama csere-bere))

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Teleki László tér

Közterület-használat nagysága:

100 m²

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m²/nap + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

2 432 000,- Ft + ÁFA (320,- Ft*100 m²*76 nap)

Tényállás: A Társak a Teleki Térért Egyesület 2017. március 27. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Híd a Kultúrák Között „Sok Színű Józsefváros” elnevezésű program megtartása céljából kívánja használni a fenti területet. A rendezvény minden héten, pénteken és szombaton 10:00 – 18:00 között kerülne megtartásra.

Programok: ifjúsági és gyerek programok, nyitott könyvtár, rajz, kreatív dekorációs rendezvények, egybekötve a Teleki Tangó Közösségi Gardrób Vásárral (baba mama cserebere).

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltakra

8.

Közterület-használó, kérelmező:

Magyar Építő Zrt.

(székhely: 1149 Budapest, Pillangó u. 28.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. április 21. – 2017. május 10.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (homlokzati állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 38-42.
szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

195 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/ m²/ nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

1 638 000,- Ft + ÁFA (420,- Ft*195 m²*20 nap)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Magyar Építő Zrt. 2017. március 27. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Ludovika Campus új szállásépületének homlokzati hőszigetelési munkák elvégzése céljából kívánja használni a fenti közterületet. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 164/2017. (III.13.) számú határozatában korábban hozzájárult a fenti területre vonatkozóan közterület-használatához 2017. március 16. – 2017. április 20. közötti időszakban, azonban a tervezettnél több időt vesz igénybe a kivitelezés.

A kérelmező a homlokzati állványt a gyalogosforgalom biztosításával helyezi el a közterületen.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását.

9.

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület Dobozi u. 11. szám alatti Társasház

(székhely: 1086 Budapest, Dobozi u. 11.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. április 18. – 2017. május 26.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (felvonulási terület 5 db parkolóhelyen és védőtető elhelyezése járdán)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 11. előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

50 + 24 m²

Közterület-használat díja:

építési munkaterület: 420,- Ft/ m²/ nap + ÁFA
védőtető: 820,- Ft/ m²/ hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

848 520,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 50 m² * 39 nap) +
(820,- Ft * 24 m² * 1,5 hó)

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 11. szám alatti Társasház 2017. március 27. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 11. szám alatti társasház felújításához kapcsolódó építési munkaterület (homlokzati állvány elhelyezése) céljából kívánja használni a fenti területet.

Az 50 m² parkolóhelyre eső építési munkaterület nem tartozik díjfizető övezetbe.

Kérelmező a közterületet-használatot teljes díjmentességgel kéri, tekintettel arra, hogy önkormányzati támogatásban részesült a munka elvégzéséhez.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti a fővárosi, önkormányzati vagy állami pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében.

Tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett javasolja. A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

10.

Közterület-használó, kérelmező:

Tisort Kft.

(székhely: 1048 Budapest, Nádasdy Kálmán u. 25. 5. em. 13.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. április 12. – 2017. szeptember 01.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 42-44. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

6 m²

Közterület-használat díja:

szezonon kívül: 210,- Ft/m²/hó + ÁFA
szezonon belül: 2 080,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

50 550,- Ft + ÁFA (210,- Ft * 6 m² * 0,5 hó) +

Díjfizetés ütemezése:

(2 080,- Ft * 6 m² * 4 hó)
egy összegben

Tényállás: A Tisort Kft. 2017. március 22. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz, napernyő és árubemutató elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városházai Iroda véleménye alapján a közterület-használat engedélyezhető.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

11.

Közterület-használó, kérelmező:

Bri-Ven Kft.

(székhely: 1139 Budapest, Rőppentyű u. 56.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. április 01. – 2017. augusztus 31.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/A. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

20 m²

Közterület-használat díja:

szezonon kívül: 210,- Ft/m²/hó + ÁFA
szezonon belül: 2 080,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

170 600,- Ft + ÁFA (210,- Ft * 20 m² * 1 hó) +
(2 080,- Ft * 20 m² * 4 hó)

Díjfizetés ütemezése:

havi díjfizetés

Tényállás: A Bri-Ven Kft. 2017. március 01. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás –teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet.

Az üzlethelyiséget és a hozzá tartozó vendéglátó teraszt korábban a Bombay Expressz Kft. bérelte.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2016. (VI.02.) számú határozata alapján a Bombay Expressz Kft.-nek bruttó 468 394,- Ft közterület-használati díjtartozása van a Corvin Sétány Kft. felé, amely követelést a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatra engedményeztek.

Az Opten cégnyilvántartás tanúsága szerint, jelenlegi kérelmező (Bri-Ven Kft.) és az egykori használó (Bombay Expressz Kft.) között több azonosság is fellelhető.

Mind két cég székhelye, főtevékenysége, valamint ügyvezetője megegyezik egymással.

Tekintettel a két cég közötti egyezésekre feltételezhető, hogy a Bri-Ven Kft. közterület-használati díjfizetési kötelezettségét nem tudja teljesíteni.

Továbbá a Rendelet 8. § 11. pontja alapján nem adható közterület-használati hozzájárulás, ha a hozzájárulást kérőnek közterület-használati díjtartozása van, vagy a részletfizetési megállapodásban rögzített részleteket három hónapot meghaladóan nem fizeti.

A Gazdálkodási Ügyosztály számos egyeztetést kezdeményezett a díjtartozás rendezése érdekében, azonban kérelmező a mai napig a közterület-használat díját nem fizette meg.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály nem javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

12.

Közterület-használó, kérelmező:	WINE & DINE Kft. (székhely: 1211 Budapest, Kossuth Lajos u. 62.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2017. április 15. – 2018. április 14.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz 3 db napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 21. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	23 + 28 m ²
Közterület-használat díja:	szezonon kívül: 210,- Ft/m ² /hó + ÁFA szezonon belül: 2 080,- Ft/m ² /hó + ÁFA napernyő: 820,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használati díj összesen:	591 541,- Ft + ÁFA (210,- Ft*23 m ² *6 hó) + (2 080,- Ft*23 m ² *6 hó) + (820,- Ft*28 m ² *12 hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A WINE & DINE Kft. 2017. március 20. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet.

Fenti közterületre a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 676/2016. (VI.27.) számú határozatával korábban hozzájárulását adta a The Masala Zone Kft. 2016. június 06-tól 2017. június 06-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából.

A kérelmező 2017. március 20. napján benyújtott kérelméhez csatolt nyilatkozatában tájékoztatta a Gazdálkodási Ügyosztályt, hogy a The Masala Zone Kft.-től 2016. szeptember 20. napjától vette át az üzlet üzemeltetését. Az üzlet üzemeltetőjének változás bejelentésének napjáig a The Masala Zone Kft.-nek 378 080,- Ft közterület-használati díj tartozása keletkezett.

Kérelmező (WINE & DINE Kft.) fenti tartozás megfizetését 2017. május 01. napjáig egy összegben vállalta.

A Rendelet 11. § (4) bekezdés i) pontjának értelmében az 5. § esetén a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott döntést a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell.

Az ügyfél 2017. február 23. napján településképi bejelentési eljárást kezdeményezett, amely eljárásban a fent megjelölt tevékenységet az Önkormányzat kikötés nélkül tudomásul vette.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást azzal a kikötéssel, hogy a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartása mellett üzemelteti. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városcsépítészeti Irodája a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást azzal a kikötéssel, hogy a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelmről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégerek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló és a településképi véleményezés, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. 2017. október 01. után az újonnan megalkotott településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet alapján a korábbi településképi bejelentési eljárásban hozott igazolások felülvizsgálásra kerülnek, ezért a napernyőre vonatkozó településképi bejelentési eljárást 2017. október 01-jétől számított 3 hónapon

belül meg kell ismételni. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 676/2016. (VI.27.) számú határozatának visszavonását, valamint a WINE & DINE részére közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását azzal, hogy a The Masala Zone Kft. 2016. június 06. – 2016. szeptember 20. napja közötti időszakra vonatkozó közterület-használatból eredő díjtartozást 2017. május 01. napjáig egy összegben megfizeti.

13.

Közterület-használó, kérelmező:

SWIETELSKY Magyarország Kft.

(székhely: 1117 Budapest, Irányi József utca 4-20. Bépület V.emelt)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2017. március 06. – 2017. április 16.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Práter utca 73. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága:

43 m² járda

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

758 520,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 42 nap x 43 m²)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2017. április 17. – 2018. március 18.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Práter utca 73. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága:

129 m² (89 m² járda – úttest és 4 db parkolóhely 10 m²)

Közterület-használat díja:

2 650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 265,- Ft/óra/parkolóhely), munkaszüneti napokon és járdán a beruházás első 12 hónapjáig 420,- Ft/m²/nap + ÁFA , munkaszüneti napokon és járdán a beruházás megkezdését követő 12 hónap után 620,- Ft/m²/nap + ÁFA

munkanapokon összesen a beruházás első 12 hónapjáig: 1 861 260,- Ft + ÁFA (bruttó 2 650 Ft,- x 223 munkanap x 4 db parkolóhely, azaz 2 363 800,- Ft)

munkaszüneti napokon a beruházás első 12 hónapjáig összesen: 1 680 000,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 100 munkaszüneti nap x 40 m²)

járdát és úttestet érintő közterületen a beruházás első 12 hónapjáig összesen: 12 073 740,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 323 nap x 89 m²)

munkaszüneti napokon a beruházás megkezdését követő 12 hónap után: 66 772,- Ft + ÁFA (bruttó 2 650 Ft,- x 8 munkanap x 4 db parkolóhely, azaz 84 800,- Ft)

munkaszüneti napokon a beruházás első 12 hónapjáig összesen: 124 000,- Ft + ÁFA (nettó 620 Ft,- x 5 munkaszüneti nap x 40 m²)

járdán a beruházás első 12 hónapjáig összesen: 717 340,- Ft + ÁFA (nettó 620 Ft,- x 13 nap x 89 m²)

	16 523 112,- Ft + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	17 281 632,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	havi díjfizetés

Tényállás: A SWIETELSKY Magyarország Kft. 2017. március 29. napján érkezett kérelmében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 149/2017. (III.06.) számú határozatának módosítását kéri tekintettel arra, hogy a megállapított közterület-használat díj magas, ezért kéri a díjfizetés ütemezését havi részletekben történő fizetésre módosítani, továbbá kéri a megállapított díj mérséklését is.

Tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a megállapított közterület-használati díj mérséklését nem javasolja. Az ügyfél a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat befizetett díjat visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá. A közterület-használati díj mértékére való tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati díj 12 havi részletekben történő megfizetését.

14.

Közterület-használó, kérelmező:	Sárgabarack TMRW Kft. (székhely: 2627 Zebegény, Ady Endre utca 18)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. április 01. – 2017. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 17. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	2 m ²
Közterület-használat díja:	szezonon kívül: 210,- Ft/m ² /hó + ÁFA szezonon belül: 2 080,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	25 380,- Ft + ÁFA (210,- Ft*2 m ² *1 hó) + (2 080,- Ft*2 m ² *6 hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Sárgabarack TMRW Kft. 2017. március 06. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városcéltörvényi Iroda véleménye alapján a közterület-használat engedélyezhető.

A vendéglátóegység az Apricot kávézó nevet viseli, amely a Bródy Sándor utca 17. szám alatt található a tetováló szalon és az élelmiszer bolt között. A Hatósági Ügyosztály tájékoztatása szerint a kávézó nyitvatartási ideje H-P: 07.00-17.00, Szo: 08.00-16.00, V: Zárva tart.

A Gazdálkodási Ügyosztály javasolja Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 211/2017. (IV.03.) számú határozatának módosítását, a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását azzal, hogy a 2017. április 01 – 2017. április 10. napja közötti időszakra vonatkozó közterület-használat díjat kérelmező megfizeti.

15.

Közterület-használó, kérelmező:

Ágfalvi Imre egyéni vállalkozó(2100 Gödöllő, Batthyány út 25/a.
adószám: 49928567-2-33)A kérelemben foglalt közterület-használat
ideje:

2017. április 25. – 2017. május 12.

Közterület-használat célja:

konténer

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány közterületen
(szökőkútnál)

Közterület-használat nagysága:

1 db

Közterület-használat díja:

3 300,- Ft/db/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

59 400,- Ft + ÁFA (3 300,- Ft*1 db*18 nap)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: Ágfalvi Imre egyéni vállalkozó 2017. április 5. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Corvin Sétány szökőkútjának javítását végzik a fenti időszakban a Futuréal megbízásából.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

Fekami Bt.

1 261 731,- Ft + ÁFA

Vincita Magyarország Kft.

322 435,- Ft + ÁFA

Concorde Events Kft.

481 920,- Ft + ÁFA

HSB 2010 Kft.

271 830,- Ft + ÁFA

Magyar Építő Zrt.

1 638 000,- Ft + ÁFA

Budapest, VIII. kerület Dobozi u. 11. szám alatti Társasház

848 520,- Ft + ÁFA

Tisort Kft.

50 550,- Ft + ÁFA

WINE & DINE Kft.

591 541,- Ft + ÁFA

SWIETELSKY Magyarország Kft.

17 281 632,- Ft + ÁFA

Sárgabarack TMRW Kft.

25 380,- Ft + ÁFA

Ágfalvi Imre egyéni vállalkozó

59 400,- Ft + ÁFA

Összesen:**22 832 939,- Ft + ÁFA**Díjkiesés, díjmentesség:

Társak a Teleki Térért Egyesület

2 432 000,- Ft + ÁFA

Csíkszereda Egyesület

944 960,- Ft + ÁFA

Összesen:**3 376 960,- Ft + ÁFA****IV. Jogszabályi környezet**

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetők vagy elengedhetők:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”

A Rendelet 26.§ (1) bekezdése szerint: „A Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá. Amennyiben a használó személye eltér az ingatlan tulajdonosától, úgy közös kérelem alapján van lehetőség a visszatérítésről vagy az elengedésről szóló döntés meghozatalára.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

- I. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 161/2017. (III.13.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező:

Fekami Bt.
(1087 Budapest, Hungária körút 2-4.)

A közterület-használat ideje:

2017. május 01. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Vas utca 2. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága:

18 m² (2 db parkolóhely)

A közterület-használat ideje: 2017. május 01. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja: napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 2. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 18 m² (2 db parkolóhely)

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt,

1. hogy a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdése alapján a Gourmet Pivo-vino Kft. közterület-használati hozzájárulását 2017. április 10. napjával visszavonja azzal, hogy a megszűnés napjáig a közterület-használati díjat a Gourmet Pivo-vino Kft.-nek meg kell fizetnie.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

2. határozatban felszólítja a Gourmet Pivo-vino Kft.-t (székhely: 1087 Budapest, Berzsényi Dániel utca 2/B.) a Budapest VIII. kerület, Berzsényi Dániel utca 2/B. szám alatt elhelyezkedő vendéglátó terasz elbontására, melynek a határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül eleget kell tennie.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy amennyiben a Gourmet Pivo-vino Kft. a határozat kézhezvételétől számított 8 napon nem tesz eleget a felszólításnak, bontsa el a Budapest VIII. kerület, Berzsényi Dániel utca 2/B. szám alatt elhelyezkedő vendéglátó teraszt a közterület használó költségén.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentesség biztosításával – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Csikszereda Egyesület**
(2484 Agárd, Csend utca 10.)

A közterület-használat ideje: 2017. június 10.
Közterület-használat célja: kulturális rendezvény (Kórusok Éjszakája)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér, Pollack Mihály tér, Mikszáth Kálmán tér
Közterület-használat nagysága: 2953 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

IV. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Vincita Magyarország Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Corvin sétány 2/B.)

A közterület-használat ideje: 2017. április 12. – 2017. november 01.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
napernyő
árubemutató

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B. szám előtti
közterületen

Közterület-használat nagysága: $9 + 30 + 2 \text{ m}^2$

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

V. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Concorde Events Kft.**
(székhely: 1213 Budapest, Pálma u. 4.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2017. április 19. – 2017. április 24.
Közterület-használat célja: Corvin Szezonnyitó Sörfesztivál
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány Futó u. – Nagy Templom u. között elhelyezkedő közterületen

Közterület-használat nagysága: 251 m^2

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

VI. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **HSB 2010 Kft.**
(székhely: 1145 Budapest, Jávor u. 5/b.)

A közterület-használat ideje: 2017. április 18. – 2017. október 31.
Közterület-használat célja: napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/B. szám előtti
közterületen

Közterület-használat nagysága: 51 m^2

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

VII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentesség biztosításával – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Társak a Teleki Térért Egyesület**
(székhely: 1086 Budapest, Teleki László tér 4.)

A közterület-használat ideje: 2017. április 15. – 2017. december 31. között hetente
pénteken – szombaton 10.00-18.00 közötti
időszakban

Közterület-használat célja: Híd a Kultúrák Között „Sok Színű Józsefváros”
(egybekötve a Teleki Tangó Közösségi Gardrób
Vásárral (baba-mama csere-bere))

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Teleki László tér

Közterület-használat nagysága: 100 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

VIII. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Magyar Építő Zrt.**
(székhely: 1149 Budapest, Pillangó u. 28.)

A közterület-használat ideje: 2017. április 21. – 2017. május 10.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzati állvány)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 38-42.
szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága: 195 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

IX. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület Dobozi u. 11. szám alatti Társasház**
(székhely: 1086 Budapest, Dobozi u. 11.)

A közterület-használat ideje: 2017. április 18. – 2017. május 26.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület 5 db
parkolóhelyen és védőtető elhelyezése járdán)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 11. előtti
közterületen

Közterület-használat nagysága: 50 + 24 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

X. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tisort Kft.**
(székhely: 1048 Budapest, Nádasdy Kálmán u. 25. 5.
em. 13.)

A közterület-használat ideje: 2017. április 12. – 2017. szeptember 01.

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 42-44. szám

Közterület-használat nagysága: előtti közterületen
6 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

XI. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Bri-Ven Kft.**
(székhely: 1139 Budapest, Röppentyű u. 56.)

A közterület-használat ideje: 2017. április 01. – 2017. augusztus 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/A. szám
előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 20 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

XII. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt,

1. hogy visszavonja 676/2016. (VI.27.) számú határozatát.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

2. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint azzal, hogy a WINE & DINE Kft. (kérelmező) átvállalja és 2017. május 01. napjáig egy összegben megfizeti a The Masala Zone Kft. 2016. június 06. – 2016. szeptember 20. napja közötti időszakra vonatkozó közterület-használatból eredő díjtartozást:

Közterület-használó, kérelmező: **WINE & DINE Kft.**
(székhely: 1211 Budapest, Kossuth Lajos u. 62.)

A közterület használat ideje: 2017. április 15. – 2018. április 14.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
3 db napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 21. szám
előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 23 + 28 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

XIII. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. nem járul hozzá a 149/2016. (III.06.) számú határozata alapján megállapított közterület – használati díj mérsékléséhez.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

2. a 149/2017. (III.06.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező: **SWIETELSKY Magyarország Kft.**
(székhely: 1117 Budapest, Irányi József utca 4-20.
Bépület V.emelt)

A közterület használat ideje: 2017. március 06. – 2017. április 16.
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Práter utca 73. szám előtti
közterület
Közterület-használat nagysága: 43 m² járda

A közterület használat ideje: 2017. április 17. – 2018. március 18.
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Práter utca 73. szám előtti
közterület
Közterület-használat nagysága: 129 m² (89 m² járda – úttest és 4 db parkolóhely 10
m²)
Díjfizetés ütemezése: havi díjfizetés

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

XIV. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a 211/2017. (VI.03.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad –
előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **Sárgabarack TMRW Kft.**
(székhely: 2627 Zebegény, Ady Endre utca 18)

A közterület-használat ideje: 2017. április 10. – 2017. október 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 17. szám
előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

2. a Sárgabarack TMRW Kft. vendéglátó terasz kihelyezése céljából igénybe vett közterület-használat
díját 2017. április 01. - 2017. április 09. napja közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.

**XV. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati
hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:**

Közterület-használó, kérelmező:

Ágfalvi Imre egyéni vállalkozó

(2100 Gödöllő, Batthyány út 25/a.
adószám: 49928567-2-33)

A kérelemben foglalt közterület-használat
ideje:

2017. április 25. – 2017. május 12.

Közterület-használat célja:

konténer

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány közterületen
(szökőkútnál)

Közterület-használat nagysága:

1 db

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

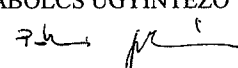
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

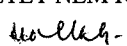
Budapest, 2017. április 05.


dr. Galambos Eszter
Ügyosztályvezető

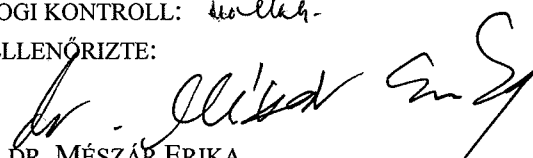
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA ÉS BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

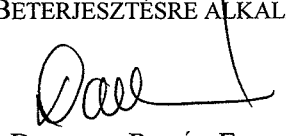
ELLENŐRIZTE:

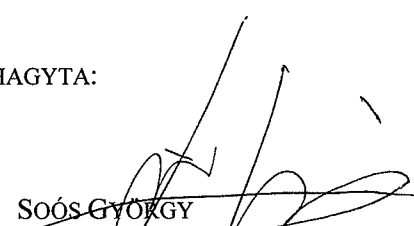

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2017 ÁPR 05.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

I.

Tisztelt Városgazdálkodási Iroda!

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett:	2017 MÁRC 30.	Szám:	16-166/6
Melléklet:	Φ	Osztály:	Gyűjtő
		Előszám:	ea

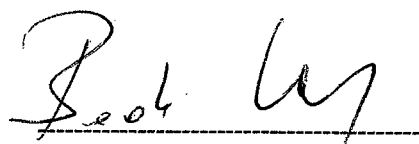
A 16-166/2017. ügyiratszámban engedélyezett közterület foglalási engedéllyel nem szeretnénk 2017 április hónapban élni.

Indoklás:

Az előző évekhez képest több min háromszorosára emelkedett közterület foglalási díjat éttermünk képtelen kitermelni.

A 2017 május 1. és 2017 szeptember 31. közötti időszakot is csak abban az esetben tudjuk igénybe venni, ha a Polgármester Úr és a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság kérésünket meghallgatva egy kedvezményes közterület foglalási díjat állapít meg.

Budapest 2017.03.28


Boda Károly FEKAMI BT. ügyvez.
FEKAMI BT.
1087 Budapest
Hungária krt. 2-4.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24.
2017 MÁRC 29.
Szám: 35754
Sign: 


19

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. március 13-án (hétfő) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 9. rendes üléséről

Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

161/2017. (III.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Fekami Bt. (1087 Budapest, Hungária körút 2-4.)
A közterület-használat ideje:	2017. április 01. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vas utca 2.
Közterület-használat nagysága:	18 m ² (2 db parkolóhely)
A közterület-használat ideje:	2017. április 01. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vas utca 2.
Közterület-használat nagysága:	18 m ² (2 db parkolóhely)

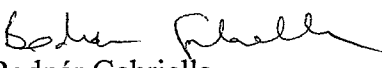
Felelős: polgármester
Határidő: 2017. március 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

K.m.f.

Soós György s. k.
Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.
Kiadva: 2017. március 14.


Bodnár Gabriella
Szervezési és Képviselői Iroda vezetője




20



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Gyuricza Ramóna
Tel.: 459-2274
Fax: 459-2276
e-mail: gyuriczar@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás
Ügyiratszám: 16-166/2017.

HATÁROZAT

Fekami Bt. (adószám: 28364672-2-42, székhely: 1087 Budapest, Hungária krt. 2-4. Fsz. 1–a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 161/2017. (III.13.) számú határozatával helyt adott és

2017. április 01-től

2017. szeptember 30-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Vas utca 2. szám előtti 18 m² közterület vendéglátó terasz és napernyő elhelyezése (2 db parkolóhelyen) céljából történő igénybevételéhez azzal, a kikötéssel, hogy könnyen mozgatható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre és a napernyő kihelyezése során – az épület színével harmonizáló színű (homok, beige), minta nélküli napernyőponyvát helyezhet csak ki. A vendéglátóhely neve csak a napernyő ponyva függőlegesen lelógó drapériáján, szoknya részén jeleníthető meg, mely reklámot nem tartalmazhat.

Az önkormányzati hatóság a közterület használatának díja címén kötelezi a kérelmezőt arra, hogy fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételével egyidejűleg egy összegben **nettó 1.502.960,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 1.908.760,- Ft, azaz bruttó egymillió – kilencszáznyolcezer – hétszázhatvan forint** közterület-használati díjat havi bontásban.

Havi bontásban, a közterület – használat havonta esedékes díja 250.493,- Ft + ÁFA, azaz **318.126,- Ft, háromszáztizennyolcezer - százhuszonhat forintot**, minden hónap 5. napjáig kell megfizetni.

E határozat a közléssel jogerőssé válik és ellen fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2017. február



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

09. napján. Kérelme alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Vas utca 2. szám előtti 18 m² közterületet vendéglátó terasz napernyő elhelyezése (2 db parkolóhelyen) elhelyezése céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza meghatározva, hogy mely esetekben, mely tevékenységekhez kötelező a közterület-használat hozzájárulás beszerzése, egyben meghatározza a közterület használat ellenértékét (közterület használati díj), a kérelem benyújtásának és elbírálásának rendjét is.

A Kérelmező által előterjesztett kérelem megfelel a Rendeletben foglaltaknak, mivel Kérelmező a Rendelet 5. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt vendéglátó terasz elhelyezése céljából kérte a közterület-használatot. A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek (kérelmező adatai, a használat célja, időtartama stb), a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. Ezért a Rendelet 12. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező önkormányzati bizottság – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva – 2017. március 13. napján tartott ülésén elbírálta azt, és az 161/2017. (III.13.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére, azzal, a kikötéssel, hogy könnyen mozgítható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre, valamint a vendéglátó terasz mellett biztosítva legyen 1,5 m széles gyalogössáv.

A közterület-használati díj megállapítása napernyő esetében a Rendelet 17. § -19. §-ai szerint, a 2. számú mellékletben foglalt díjtáblázat 4. pontja 4.f. alpontjában foglalt napernyő (Ft/m²/hó) munkaszüneti napokon 820-Ft/m²/hó - havi m² használati díj - alapulvételével, a havi m² használati díj és az engedélyezett alapterület valamint az engedélyezett, napokban számított időtartam szorzataként.

A közterület-használati díj megállapítása vendéglátó terasz esetében munkaszüneti napokon a Rendelet 17. § -19. §-ai szerint, a 2. számú mellékletben foglalt díjtáblázat 4. pontja 4.c. alpontjában foglalt 320-Ft/m²/nap használati díj - alapulvételével és munkanapokon Rendelet 20. § (2) bekezdésében került meghatározásra, a napi m² használati díj és az engedélyezett alapterület valamint az engedélyezett, napokban számított időtartam szorzataként, alapján a fizetendő díj napi összege megegyezik a területre érvényes 1 órai parkolási díj és a díjköteles időszak szorzatának összegével parkolóhelyenként, azaz 5 280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 440,- Ft/óra/parkolóhely).

A rendelkező részben írt közterület-használati díjat a közterület esetleg ténylegesen kisebb területű használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéseért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igényvel nem élhet, a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

A közterület-használattal járó járulékos költségek (pl.: energiadíj, vízdíj) viselése, illetve megfizetése a közterület használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közműszolgáltatókkal a szükséges megállapodásokat megkötöni.

Amennyiben az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat a járda teljes szélességét érinti és a gyalogosok közlekedése a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani.

A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:

- hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;
- a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;
- ha a területre üzemzavar-elhárítás miatt, vagy egyéb fontos közérdekből szükség van;
- a hozzájárulás alapján használatba adott közterület tulajdonosa, vagy művelési ága megváltozásának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével;
- ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye vagy hatálya megszűnik, vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti;
- a jogosult halálával vagy – jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén – jogutód nélküli megszűnésével;
- ha a jogosult bejelenti az Önkormányzatnak, hogy közterület használatával érdekkörében felmerült méltányolható okból felhagy.

A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, amennyiben a használónak harminc napot meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére



23



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

nyolc napon belül nem fizeti meg, továbbá a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, vagy az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatt, vagy ha az Önkormányzat a közterület más célú hasznosításáról dönt.

A közterület-használati hozzájárulás visszavonható, ha az erre jogosult szervek eljárásuk során megállapítják, hogy a közterület-használat a helyben érintett lakosság jelentős részének nyugalma zavarja, valamint közérdekből bármikor.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 34. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejárat idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A Rendelet 26. § (2) bekezdése értelmében a közterületnek a közterület-használati hozzájárulás megkezdésének időpontjában és a lejárat időpontjában fennálló állapotáról jegyzőkönyvet kell felvenni, melynek mellékletét képezik a fényképfelvételek.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntést hozó a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 71-74. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

24



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

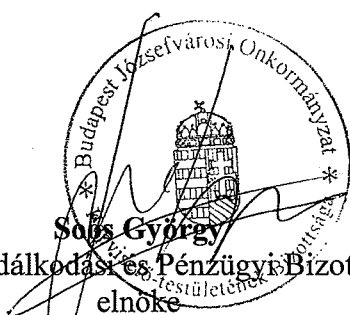
SOÓS GYÖRGY
elnök

A döntést hozó önkormányzati bizottság hatásköre a Rendelet 12.§ (1) bekezdésén alapszik.

Az önkormányzati hatóság a határozatát a Rendelet 1. §, 12. § (1) bekezdése és 17. §-23. §-ai Ket. 19. § (2) bekezdése alapján hozta meg.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását a Ket. 73/A. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2017. március 16.


Soós György
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnök
2017 MÁRC 17.

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,



25



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi
Ügyosztály,
6) irattár





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI
ÜGYOSZTÁLY

Lapazonosító : 5250081125245

J E G Y Z Ó K Ö N Y V (KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT - 12.§)

Készült 2017. év 01 hó 17 napján 13³² órakor a Budapest VIII. kerület, Berzsenyi Dániel utca/út/tér 1/b számnál történő a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016.(VI.02.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) foglalt szabályszegés tárgyában.

Hatóság részéről jelen vannak: Németh Kiss György 10158 közterület-felügyelő
Sinka Márton közterület-felügyelő /segédfelügyelő

A közterület-felügyelő közigazgatási hatósági eljárás kezdeményezése céljából a szabályszegésről, jogsértő állapotról jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyv a közterület-felügyeletről szóló 1999. LXIII. törvény 1.§ (5) –(6) bekezdései, 7.§ (5) bek b) pontja, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 39.§-a alapján készül. Az ellenőrzés időpontjáról, valamint annak tartalmáról az ellenőrzött személyt, képviselőjét – a Ket. 57. § (2) bekezdése alapján – az ellenőrzés megkezdése előtt szóban tájékoztattuk.

A Rendelet 6.§ (2) bekezdése értelmében: „Közigazgatási bírság kiszabására a jegyző, a helyszíni bírság kiszabására a Budapest Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály közterület-felügyelője jogosult.”

Az eljáró közterület-felügyelő tájékoztatja a jelenlévőt, hogy a jegyzőkönyv kiegészítését, kijavítását a felvétel során bármikor kérheti. A jelenlévőket tájékoztatja továbbá jogairól és kötelességeikről (1. sz. melléklet).

Szabályszegés helye, ideje: Bp. VIII. Berzsenyi D. u. 1/b. 1017. 01. 17.

I/a) Intézkedés alá vont magánszemély esetén:

Neve: anyja neve:

szül.helye,ideje: állampolgársága:

Lakcímkártya szerinti lakcíme:

Lakcímkártya szerinti tartózkodási helye:

Szóban közölt tartózkodási helye:

személyi azonosító okmány megnevezése/száma:

elérhetősége*:

Tartózkodási helye:

Szóban közölt tartózkodási helye: elérhetősége*:

I/b) Jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén (cég, társasház):

Cég neve (társasház elnevezése): GOURMET PING-PING KFT

Cég (társasház) címe:

közterület-felügyelő

10158

közterület-felügyelő /segédfelügyelő

intézkedés alá vont aláírása

27



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI
ÜGYOSZTÁLY

Társasházi közös képviselet (közös képviselő) neve, címe (amennyiben ismert):

Cég képviselőjének (alkalmazottjának) neve:

Képviseleti jogviszonya (pl.: tulajdonos / ügyvezető / alkalmazott):

elérhetősége**:

(**adat megadás nem kötelező)

II. A szabályszegési tényállás meghatározása a Rendelet 12.§-ában foglalt szabályszegés (közterület-használat) esetén:

A közterület-használat jellege: terasz, kitelepülés, pavilon, előtető, védőtető; hirdető berendezés, tábla ; építési munkaterület, állvány ; vendéglátás ; árusítás ; konténer ; filmforgatás ; üzemméptelen gépjármű Egyéb jelleg:

Közterület-használati hozzájárulás köteles tevékenység? igen nem tiltott tevékenység

Közterület-használati hozzájárulás köteles tevékenység esetén van-e engedélye? van nincs

Amennyiben van engedélye, az érvényes-e? igen nem (még nem hatályos, lejárt)

Engedély száma:

Közútkezelői hozzájárulás (amennyiben ilyennel rendelkezik) száma:

Amennyiben érvényes engedélye van: területileg nem lépte túl területileg túllépte, hány nm-el?

Közterület-használati hozzájárulásról szóló határozat van-e a helyszínen? van nincs

Forgalomtechnikai terv van-e? (ha előírt) van nincs

Helyszínrajz ott van a helyszínen? (ha előírt) van nincs

A külföldi ellenőrzött személy : ért, ír, beszél magyarul.

Tényállás (cselekmény) körülményeinek pontos, szöveges leírása, egyéb lényeges körülmény, kiegészítés (közterület-használat), illetve intézkedés alá vont kiegészítése:

A helyszíni ellenőrzésről lefolytatott mérés során megállapítottuk, hogy a terasz 3,7 m x 3,6 m, azaz 12,58 m² helyet foglal, és két parkolóhelyet. Az ellenőrzés idején a hely zárt volt.

III. Jogszabályi hely minősítése: a Rendelet § A pontja

közterület-felügyelő

.....
közterület-felügyelő /segédfelügyelő

.....
intézkedés alá vont aláírása



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI
ÜGYOSZTÁLY

IV. Bizonyítási eszközök megjelölése:

a) A helyszínről (cselekményről, tényállásról) készített fényképfelvételek (fotó mellékletek) száma: 10 db

b)

Tanúk *** (amennyiben van, illetve szükséges):

1. Tanú

Neve

Anyja neve:

Lakcíme:

Szül.helye, ideje:

tanú aláírása

2. Tanú

Neve:

Anyja neve:

Lakcíme:

Szül.helye, ideje:

tanú aláírása

V. Helyszíni bírság került felajánlásra:

☐ igen

☐ nem

A felajánlott helyszíni bírságot elfogadta:

☐ igen

☐ nem

VI. Nyilatkozattétel

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXI. törvény (a továbbiakban: Ket) 94/A § (8) bekezdése alapján:

„Ha az ügyfél a jogsértést nem ismeri el, a hatóság köteles hivatalból megindítani a hatáskörébe tartozó eljárást és erről az ügyfelet a helyszínen értesíti a 29.§ (5) bekezdésében meghatározott, rendelkezésre álló adatok közlésével.”

NYILATKOZAT:

a) Az 1. sz. mellékletben foglalt jogaimat és kötelezettségeimet tudomásul vettem.

b) A jogsértést nem ismerem el, a Ket. 94/A § (8) bek. és a 29.§ (5) bek. alapján tudomásul veszem, hogy ellenem hivatalból a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016.(VI.02.) rendelet alapján közigazgatási hatósági eljárás indul, továbbá a jegyzőkönyv egy példányát átvettem:

.....
intézkedés alá vont aláírása

A jegyzőkönyv a helyszínen tapasztaltakat és elhangzottakat helyesen tartalmazza, azt elolvasás után egyetértőleg aláírtuk.

Budapest, 2017. 01. 17.

.....
közterület-felügyelő

.....
közterület-felügyelő /segédfelügyelő

.....
intézkedés alá vont aláírása

Handwritten signature
29

Tájékoztató jogokról és kötelezettségekről

Tájékoztatja az ügyfelet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényben (továbbiakban: Ket.) foglalt jogairól és kötelezettségeiről, melyek a következők:

- az ügyfeleket a hatósági eljárásban megilleti a törvény előtti egyenlőség, ügyeiket indokolatlan megkülönböztetés és részhajlás nélkül kell elintézni (Ket. 2.§),
- az ügyfeleket megilleti a tisztességes ügyintézéshez, a jogszabályokban meghatározott határidőben hozott döntéshez való jog és az eljárás során az anyanyelv használatának joga (Ket. 4.§),
- az ügyfél köteles jóhiszeműen eljárni. Az ügyfél magatartása nem irányulhat a hatóság megfélemlítésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlan késleltetésére. Az ügyfél jóhiszeműségét az eljárásban vélelmezni kell, a rosszhiszeműség bizonyítása a hatóságot terheli (Ket. 6.§),
- az ügyfélnek joga van ahhoz, hogy az eljárás során nyilatkozatot tegyen, vagy a nyilatkozattételt megtagadja (Ket. 51.§),
- ha törvény nem írja elő az ügyfél személyes eljárását, helyette törvényes képviselője vagy az általa vagy törvényes képviselője által meghatalmazott személy, továbbá az ügyfél és képviselője együtt is eljárhat. Az ellenérdekű ügyfelek képviseletét nem láthatja el ugyanaz a személy (Ket. 40.§ (1) bek.),
- az ügyfél az eljárás bármely szakaszában betekinthez az eljárás során keletkezett iratba. Ez a jog akkor is megilleti az ügyfelet, ha korábban nem vett részt az eljárásban. Az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy másolatot kérhet (Ket. 68.§, 69.§ (5) bek.),
- az ügyfél az adatok megjelölésével kérheti az iratbetekintési jog korlátozását üzleti és más méltányolható magánérdekének védelmében (Ket. 69.§ (2) bek.),
- a hatósági eljárás tartama alatt - különösen az iratokba való betekintés engedélyezésénél, a tárgyalás során, a döntés szerkesztésénél és a döntésnek hirdetményi úton való közlésénél - a hatóság gondoskodik arról, hogy a törvény által védett titok és a hivatás gyakorlásához kötött titok (a továbbiakban együtt: védett adat) ne kerüljön nyilvánosságra, ne juthasson illetéktelen személy tudomására, és a személyes adatok védelme biztosított legyen (Ket. 17.§ (1) bek.)
- a hatóság az eljárása során jogosult a természetes személy ügyfél és az eljárás egyéb résztvevője azonosítása céljából nevének, születési nevének, születési idejének, születési helyének, anyja nevének, lakcímének, valamint külön törvényben vagy - törvény felhatalmazása alapján, az abban meghatározott körben - helyi önkormányzat rendeletében meghatározott személyes adatainak kezelésére. A hatóság törvény eltérő rendelkezése hiányában jogosult az eljárás lefolytatásához elengedhetetlenül szükséges személyes adatok megismerésére és kezelésére. A hatóság az eljárása során - jogszabályban meghatározott módon és körben - jogosult az eljárás lefolytatásához szükséges védett adat megismerésére. A hatóság az eljárás során a személyes adatot és a védett adatot - az ugyanazon ügyben folyó, e törvényben szabályozott eljárások kivételével - csak akkor továbbíthatja más szervhez, ha azt törvény megengedi, vagy ha az érintett ehhez hozzájárult (Ket. 17.§ (2) - (5) bek.),

A közterület-felügyelő, tájékoztatja a tanút jogairól és kötelezettségeiről:

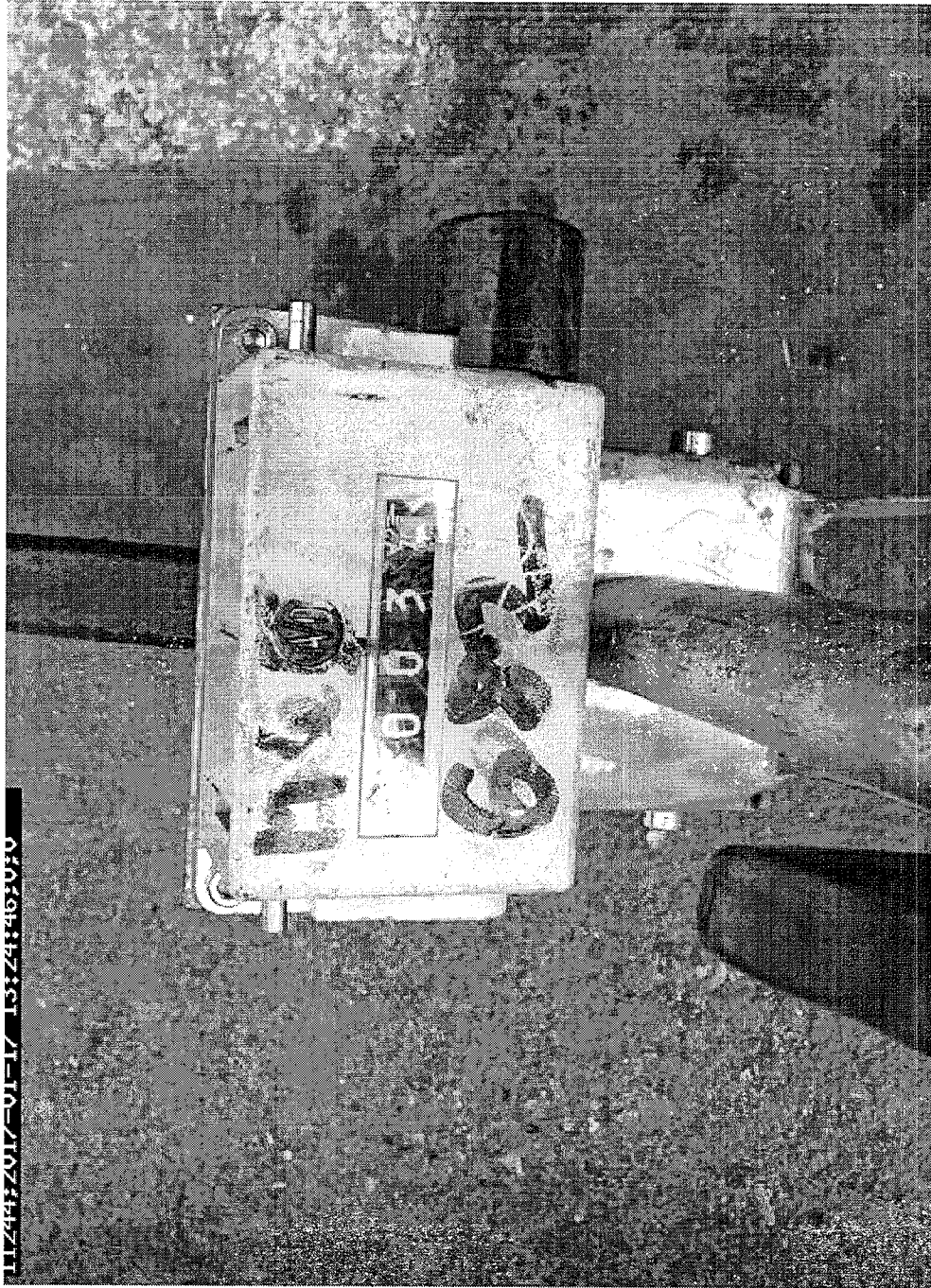
- köteles tanúvallomást tenni (Ket. 53.§ (2) bek.)
- tanúként nem hallgatható meg az, akitől nem várható bizonyítékként értékelhető vallomás; védett adatnak minősülő tényről az, aki nem kapott felmentést a titoktartás alól az arra jogosított szervtől vagy személytől (Ket. 53.§ (3) bek.)
- a tanúvallomás megtagadható, ha a tanú az ügyfelek valamelyikének hozzátartozója, vagy a tanú vallomásával saját magát vagy hozzátartozóját bűncselekmény elkövetésével vádolná (Ket. 53.§ (4) bek.).

Handwritten signature and number 30

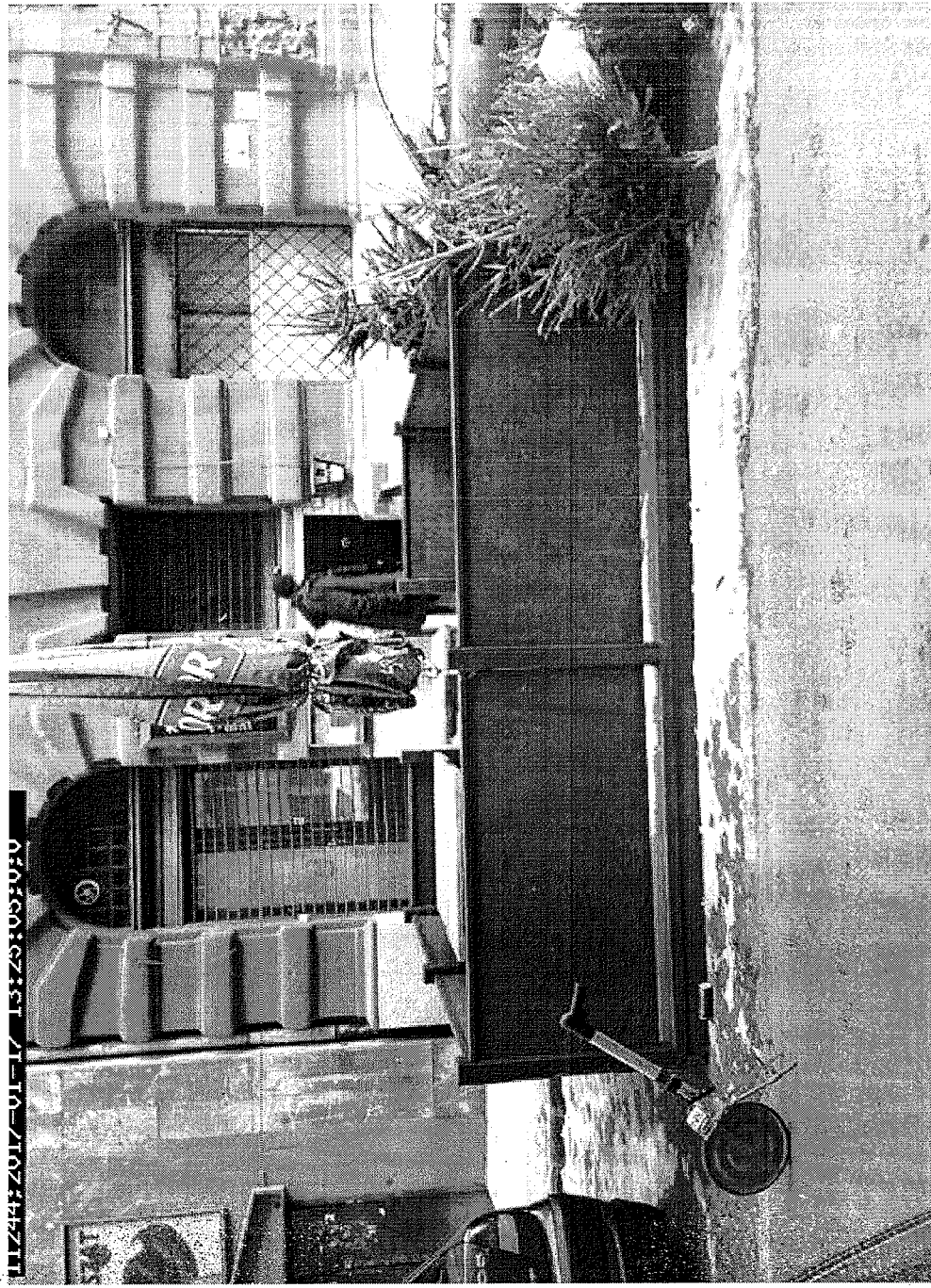
11Z44:Z017-01-17 13:24:11:0:0



11Z44:Z017-01-17 13:24:46:0:0



3/17
JW



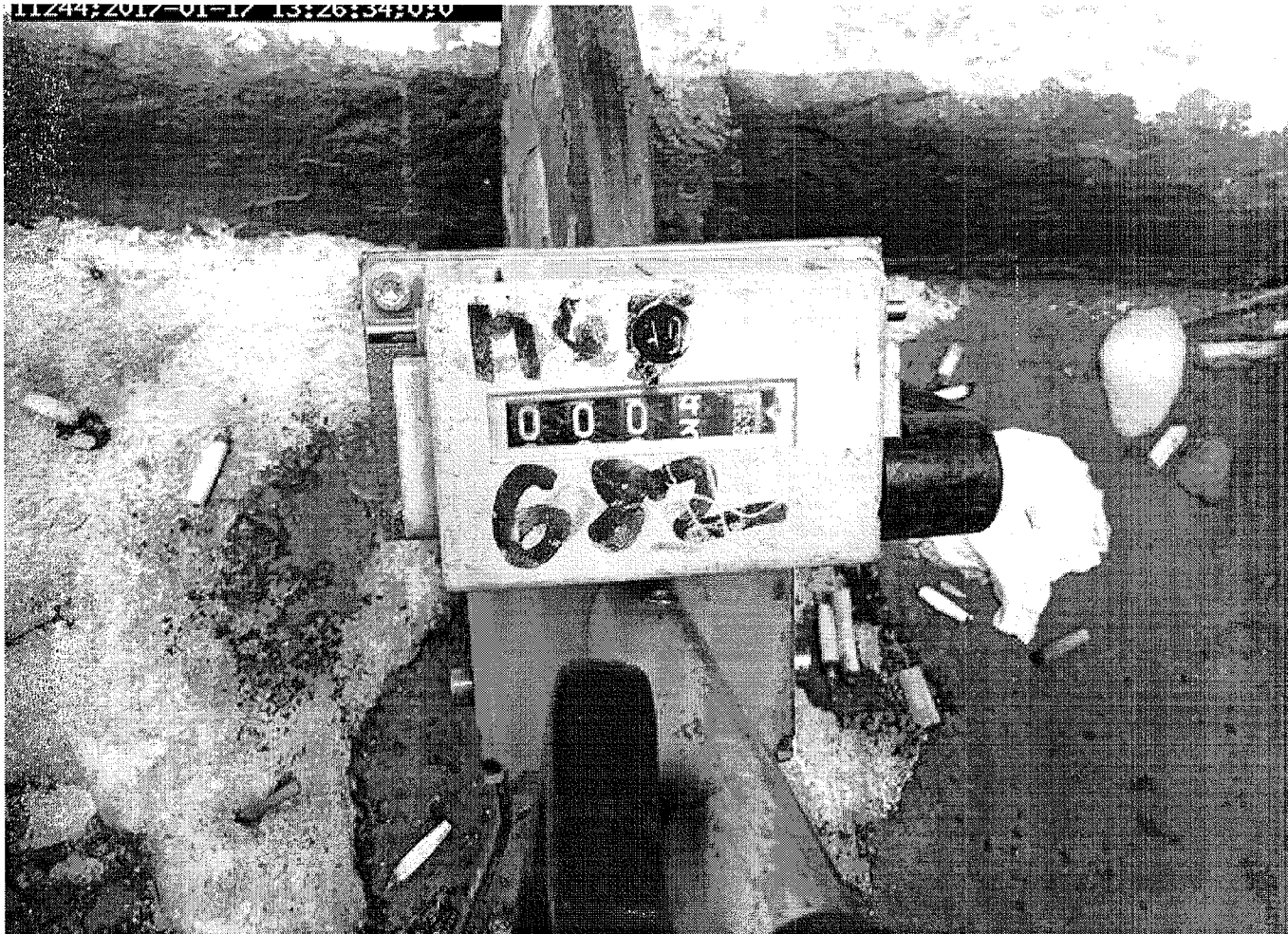
11/24/2017-01-17 13:25:03:00



11/24/2017-01-17 13:25:48:00

Handwritten signature or initials.

11/24/2017-01-17 13:26:34:000



11/24/2017-01-17 13:28:07:000



117244; 2017-01-17 13:28:16; 0/0



34



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI
ÜGYOSZTÁLY

Lapazonosító : 525 008 113 1185

8723 / 2017

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
(KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT - 12.§)

Készült 2017. év 01 hó 15 napján 13⁵⁵ órakor a Budapest VIII. kerület, Berzsenyi Dániel utca/út/tér 2/b számnál történő a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016.(VI.02.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) foglalt szabályszegés tárgyában.

Hatóság részéről jelen vannak:

Németh Kiss Gergely 10158 közterület-felügyelő

Bacskaí Károly közterület-felügyelő
/segédfelügyelő

A közterület-felügyelő közigazgatási hatósági eljárás kezdeményezése céljából a szabályszegésről, jogsértő állapotról jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyv a közterület-felügyeletről szóló 1999. LXIII. törvény 1.§ (5) –(6) bekezdései, 7.§ (5) bek b) pontja, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 39.§-a alapján készül. Az ellenőrzés időpontjáról, valamint annak tartalmáról az ellenőrzött személyt, képviselőjét – a Ket. 57. § (2) bekezdése alapján – az ellenőrzés megkezdése előtt szóban tájékoztattuk.

A Rendelet 6.§ (2) bekezdése értelmében: „Közigazgatási bírság kiszabására a jegyző, a helyszíni bírság kiszabására a Budapest Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály közterület-felügyelője jogosult.”

Az eljáró közterület-felügyelő tájékoztatja a jelenlévőt, hogy a jegyzőkönyv kiegészítését, kijavítását a felvétel során bármikor kérheti. A jelenlévőket tájékoztatja továbbá jogaikról és kötelességeikről (1. sz. melléklet).

Szabályszegés helye, ideje:

I/a) Intézkedés alá vont magánszemély esetén:

Neve: anyja neve:

szül.helye,ideje:..... állampolgársága:

Lakcímkártya szerinti lakcíme:

Lakcímkártya szerinti tartózkodási helye:.....

Szóban közölt tartózkodási helye:.....

személyi azonosító okmány megnevezése/száma:

elérhetőség*:

Tartózkodási helye:

Szóban közölt tartózkodási helye:..... elérhetőség*:.....

I/b) Jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén (cég, társasház):

Cég neve (társasház elnevezése): Gourmet Pivár - Víz Kft

Cég (társasház) címe:

közterület-felügyelő

közterület-felügyelő /segédfelügyelő

intézkedés alá vont aláírása



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI
ÜGYOSZTÁLY

Társasházi közös képviselet (közös képviselő) neve, címe (amennyiben ismert):

Cég képviselőjének (alkalmazottjának) neve:

Képviseleti jogviszonya (pl.: tulajdonos / ügyvezető / alkalmazott):

elérhetősége**: (**adat megadás nem kötelező)

II. A szabályszegési tényállás meghatározása a Rendelet 12.§-ában foglalt szabályszegés (közterület-használat) esetén:

A közterület-használat jellege: terasz, kitélepülés, pavilon, előtető, védőtető; hirdető berendezés, tábla ; építési munkaterület, állvány ; vendéglátás ; árusítás ; konténer ; filmforgatás ; üzemméptelen gépjármű Egyéb jelleg:

Közterület-használati hozzájárulás köteles tevékenység? igen nem tiltott tevékenység

Közterület-használati hozzájárulás köteles tevékenység esetén van-e engedélye? van nincs

Amennyiben van engedélye, az érvényes-e? igen nem (még nem hatályos, lejárt)

Engedély száma:

Közútkezelői hozzájárulás (amennyiben ilyenrel rendelkezik) száma:

Amennyiben érvényes engedélye van: területileg nem lépte túl területileg túllépte, hány nm-el?

Közterület-használati hozzájárulásról szóló határozat van-e a helyszínen? van nincs

Forgalomtechnikai terv van-e? (ha előírt) van nincs

Helyszínrajz ott van a helyszínen? (ha előírt) van nincs

A külföldi ellenőrzött személy : ért, ír, beszél magyarul.

Tényállás (cselekmény) körülményeinek pontos, szöveges leírása, egyéb lényeges körülmény, kiegészítés (közterület-használat), illetve intézkedés alá vont kiegészítése:

A helyszínen tartott ellenőrzés alatt végzett mérés szerint a terasz 3,4m x 3,3m azaz 11,22 m² területet és két parkolóhelyet foglal. Az ellenőrzés idején az üzlet zárt volt. A teraszon 1db napernyő található zárt állapotban.

III. Jogszabályi hely minősítése: a Rendelet 11. § 1. pontja

közterület-felügyelő

közterület-felügyelő / segédfelügyelő

.....
intézkedés alá vont aláírása

36



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI
ÜGYOSZTÁLY

IV. Bizonyítási eszközök megjelölése:

a) A helyszínről (cselekményről, tényállásról) készített fényképfelvételek (fotó mellékletek) száma: 6 db

b)

Tanúk *** (amennyiben van, illetve szükséges):

1. Tanú

Neve

Anyja neve:

Lakcíme:

Szül.helye, ideje:

tanú aláírása

2. Tanú

Neve:

Anyja neve:

Lakcíme:

Szül.helye, ideje:

tanú aláírása

V. Helyszíni bírság került felajánlásra:

☐

igen

☐

nem

A felajánlott helyszíni bírságot elfogadta:

☐

igen

☐

nem

VI. Nyilatkozattétel

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény (a továbbiakban: Ket) 94/A § (8) bekezdése alapján:

„Ha az ügyfél a jogsértést nem ismeri el, a hatóság köteles hivatalból megindítani a hatáskörébe tartozó eljárást és erről az ügyfelet a helyszínen értesíti a 29.§ (5) bekezdésében meghatározott, rendelkezésre álló adatok közlésével.”

NYILATKOZAT:

a) Az 1. sz. mellékletben foglalt jogaimat és kötelezettségeimet tudomásul vettem.

b) A jogsértést nem ismerem el, a Ket. 94/A § (8) bek. és a 29.§ (5) bek. alapján tudomásul veszem, hogy ellenem hivatalból a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016.(VI.02.) rendelet alapján közigazgatási hatósági eljárás indul, továbbá a jegyzőkönyv egy példányát átvettem:

.....
intézkedés alá vont aláírása

A jegyzőkönyv a helyszínen tapasztaltakat és elhangzottakat helyesen tartalmazza, azt elolvasás után egyetértőleg aláírtuk.

Budapest, 2017.....01. 25......

.....
közterület-felügyelő

.....
közterület-felügyelő /segédfelügyelő

.....
intézkedés alá vont aláírása

.....
37

Tájékoztató jogokról és kötelezettségekről

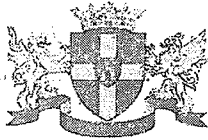
Tájékoztattja az ügyfelet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényben (továbbiakban: Ket.) foglalt jogairól és kötelezettségeiről, melyek a következők:

- az ügyfeleket a hatósági eljárásban megilleti a törvény előtti egyenlőség, ügyeiket indokolatlan megkülönböztetés és részhajlás nélkül kell elintézni (Ket. 2.§),
- az ügyfeleket megilleti a tisztességes ügyintézéshez, a jogszabályokban meghatározott határidőben hozott döntéshez való jog és az eljárás során az anyanyelv használatának joga (Ket. 4.§),
- az ügyfél köteles jóhiszeműen eljárni. Az ügyfél magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlan késleltetésére. Az ügyfél jóhiszeműségét az eljárásban vélelmezni kell, a rosszhiszeműség bizonyítása a hatóságot terheli (Ket. 6.§),
- az ügyfélnek joga van ahhoz, hogy az eljárás során nyilatkozatot tegyen, vagy a nyilatkozattételt megtagadja (Ket. 51.§),
- ha törvény nem írja elő az ügyfél személyes eljárását, helyette törvényes képviselője vagy az általa vagy törvényes képviselője által meghatalmazott személy, továbbá az ügyfél és képviselője együtt is eljárhat. Az ellenérdekű ügyfelek képviseletét nem láthatja el ugyanaz a személy (Ket. 40.§ (1) bek.),
- az ügyfél az eljárás bármely szakaszában betekinthet az eljárás során keletkezett iratba. Ez a jog akkor is megilleti az ügyfelet, ha korábban nem vett részt az eljárásban. Az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy másolatot kérhet (Ket. 68.§, 69.§ (5) bek.),
- az ügyfél az adatok megjelölésével kérheti az iratbetekintési jog korlátozását üzleti és más méltányolható magánérdekének védelmében (Ket. 69.§ (2) bek.),
- a hatósági eljárás tartama alatt - különösen az iratokba való betekintés engedélyezésénél, a tárgyalás során, a döntés szerkesztésénél és a döntésnek hirdetményi úton való közlésénél - a hatóság gondoskodik arról, hogy a törvény által védett titok és a hivatás gyakorlásához kötött titok (a továbbiakban együtt: védett adat) ne kerüljön nyilvánosságra, ne juthasson illetéktelen személy tudomására, és a személyes adatok védelme biztosított legyen (Ket. 17.§ (1) bek.)
- a hatóság az eljárása során jogosult a természetes személy ügyfél és az eljárás egyéb résztvevője azonosítása céljából nevének, születési nevének, születési idejének, születési helyének, anyja nevének, lakcímének, valamint külön törvényben vagy - törvény felhatalmazása alapján, az abban meghatározott körben - helyi önkormányzat rendeletében meghatározott személyes adatainak kezelésére. A hatóság törvény eltérő rendelkezése hiányában jogosult az eljárás lefolytatásához elengedhetetlenül szükséges személyes adatok megismerésére és kezelésére. A hatóság az eljárása során - jogszabályban meghatározott módon és körben - jogosult az eljárás lefolytatásához szükséges védett adat megismerésére. A hatóság az eljárás során a személyes adatot és a védett adatot - az ugyanazon ügyben folyó, e törvényben szabályozott eljárások kivételével - csak akkor továbbíthatja más szervhez, ha azt törvény megengedi, vagy ha az érintett ehhez hozzájárult (Ket. 17.§ (2) - (5) bek.),

A közterület-felügyelő, tájékoztattja a tanút jogairól és kötelezettségeiről:

- köteles tanúvallomást tenni (Ket. 53.§ (2) bek.)
- tanúként nem hallgatható meg az, akitől nem várható bizonyítékként értékelhető vallomás; védett adatnak minősülő tényről az, aki nem kapott felmentést a titoktartás alól az arra jogosított szervtől vagy személytől (Ket. 53.§ (3) bek.)
- a tanúvallomás megtagadható, ha a tanú az ügyfelek valamelyikének hozzátartozója, vagy a tanú vallomásával saját magát vagy hozzátartozóját bűncselekmény elkövetésével vádolná (Ket. 53.§ (4) bek.).

41-45/2017.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI ÜGYOSZTÁLY

BAJUSZ FERENC

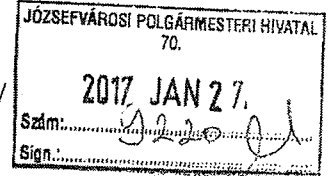
Közterület-felügyeleti Ügyosztályvezető

Iktatószám:

Ügyintéző:

Telefon: +36 - 20 /

e-mail:



11.6.
f.c.

Tárgy: feljegyzés

11-45/3

Tisztelt Ügyosztályvezető Úr!

Tájékoztatom, hogy a mai napon a Berzsenyi Dániel u. 2/b. szám előtt tartott ellenőrzés során a Gourmet Pivo-Vino Kft. tulajdonában lévő terasz mérésekor 3,4m x 3,3m -t, azaz 11,22m² - t mértem. Az ellenőrzésről, és a mérésről E-intézkedést készítettem.

Feljegyzésemet Ügyosztályvezető Úr felé megteszem!

Budapest. 2017. január 25.

h.f.c.

Németh Kiss Gergely
közterület-felügyelő
jelvéyszám : 10158

JÓZSEFVÁROS
ÚJJAEPÜL

IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT

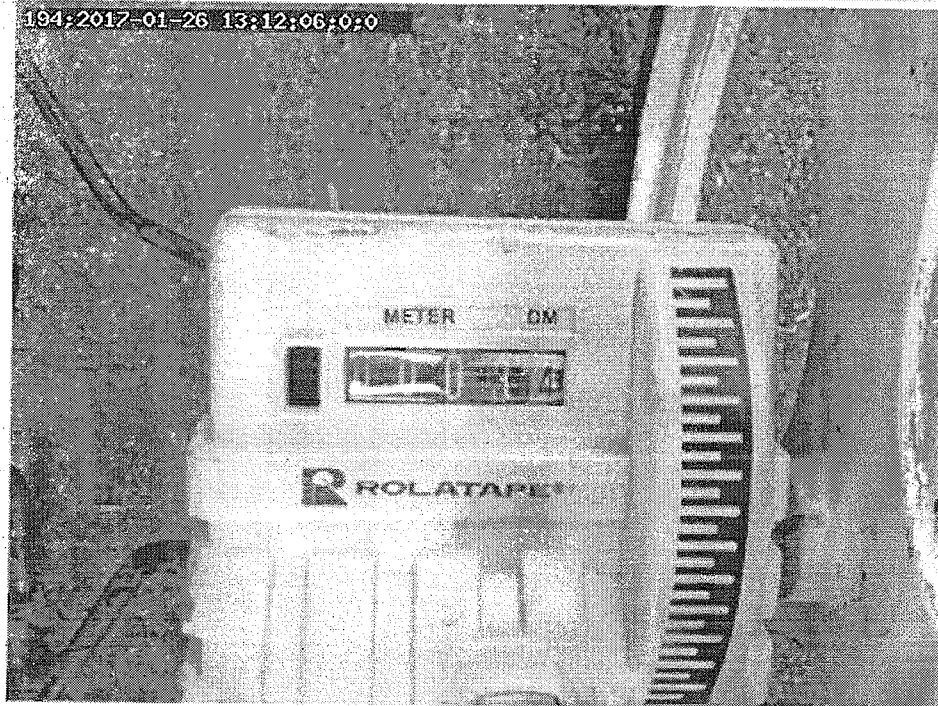
Józsefvárosi Közterület-felügyelet
1082 Budapest, Baross utca 63-67

E-intézkedés

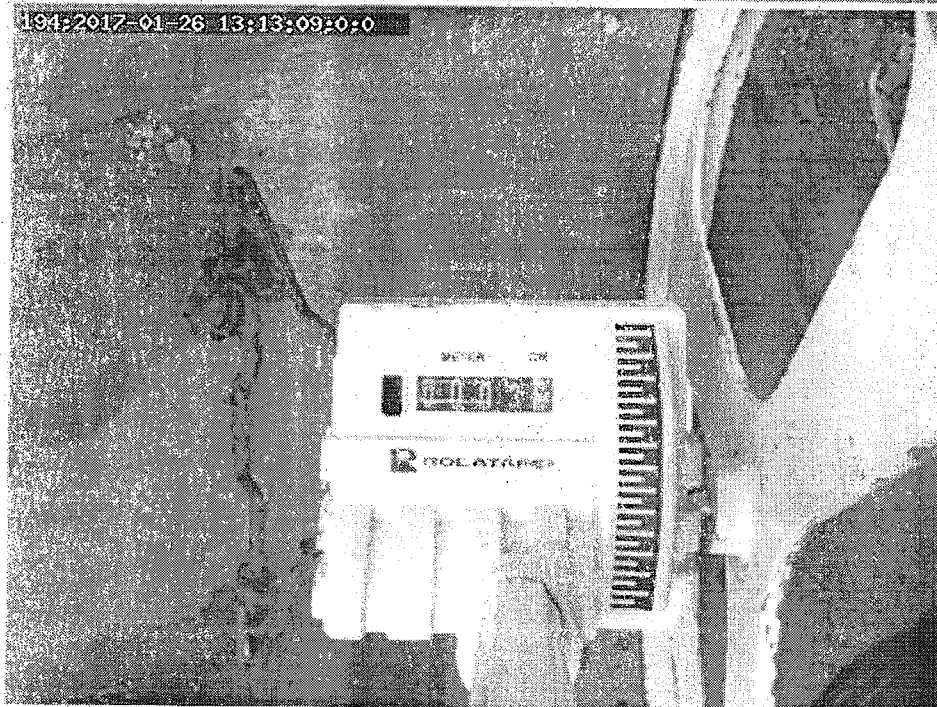
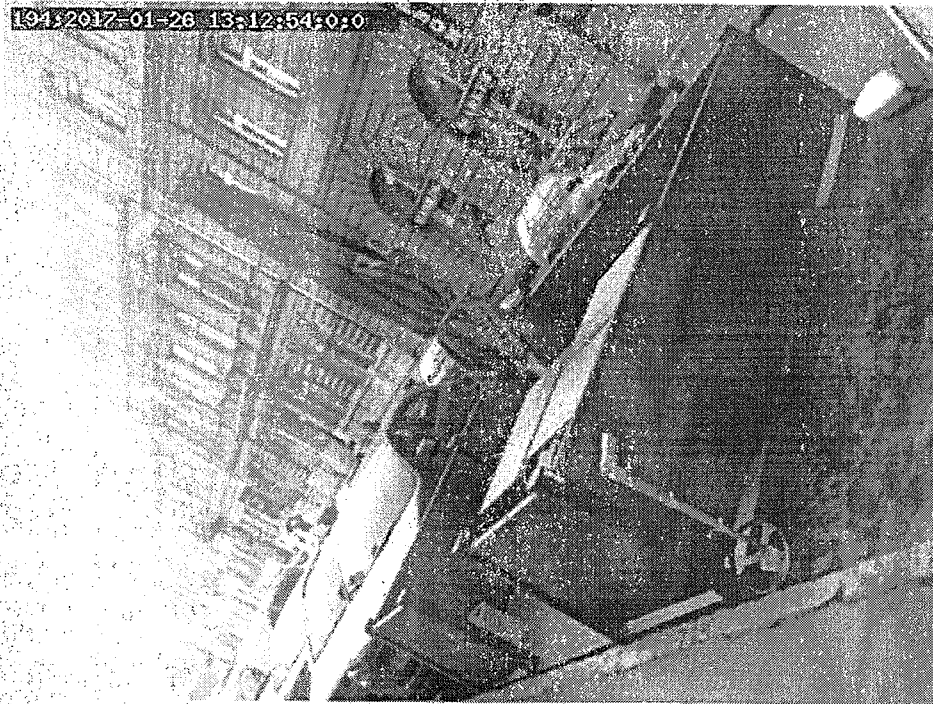
194-2017-01-26 13:11:46:0:0



194-2017-01-26 13:12:06:0:0



Józsefvárosi Közterület-felügyelet
1082 Budapest, Baross utca 63-67



Signature

Józsefvárosi Közterület-felügyelet
1082 Budapest, Baross utca 63-67

