

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

34sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. április 10-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 34. szám alatti lakóépület távközlési optikai hálózatának kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Magyar Telekom Nyrt. (cégjegyzékszám: 01 10 041928; székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.) megbízása alapján a STENTOR-MI Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 100748; székhely: 2660 Balassagyarmat, Felsőmalom u. 7.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 34. szám alatti lakóépület távközlési optikai hálózat ellátásának tervét, mely alapján a közterületi kiépítéshez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A tervet a Magyar Telekom Nyrt. adatszolgáltatása alapján készítette a STENTOR-MI Kft.

Ennek értelmében a lakóépület optikai ellátását az ingatlan előtti járdában meglévő, Magyar Telekom Nyrt. tulajdonú aknából az épület falával párhuzamosan védőcsövet fektetnek le a ház kapujáig, ahol a ház homlokzatára vascsővel állnak fel.

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú járda. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával – 0,6 m mélyen, ~10 m nyomvonal hosszúságban – tervezik a védőcső fektetést (2. számú melléklet).

A munkálatokkal érintett Szentkirályi utca (hrs: 36593) járdaszakasza a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezések megindításához, illetve befejezéséhez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogsabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által tervezett, a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 34. szám alatti lakóépület távközlési optikai ellátását szolgáló hálózat kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a munkálatokkal érintett Szentkirályi utca (hrs: 36593) szakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Szentkirályi utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.


Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.



A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. április 04.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

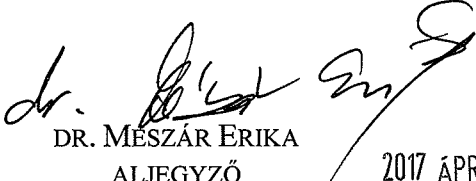
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 


ELLENŐRIZTE:


DR. Mészár Erika
ALJEGYZŐ

2017 ÁPR 04.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

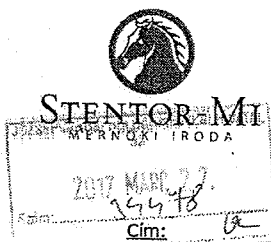
2017 ÁPR 04.


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. számú melléklet



2660 Balassagyarmat,
Felsőmalom utca 7.

Levelezési cím:
1118 Budapest,
Schweidel u. 11. II./18.

Telefon/fax:
+36-1-796-5644

E-mail:
info@stentor-mi.hu

Web:
www.stentor-mi.hu

Balsó Roland
2017.03.28. rkr *702/2017 MARE 27.*
Címzett: Budapest Főváros VIII. kerületi Önkormányzat
Feladó: Janszó Roland
Dátum: 2017. március 21.
Cím, postacím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Ügyiratszám: SK-060-185/17

Tárgy: Önkormányzati hozzájárulás megkérése távközlési hálózathoz

Tisztelt Cím!

Cégünk a Magyar Telekom Nyrt. megbízásából készíti a

**Budapest, VIII. Szentkirályi utca 34.
lakóépület GPON optikai ellátása**

című engedély tervet, melynek csatolt engedélyezési tervében szereplő tervezett távközlési nyomvonalra kérjük tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulásukat, valamint a 362/2008. (XII.13.) kormányrendelet 1. sz. melléklete 4. alapján nyilatkozatukat a helyi műemléki-, környezet- illetve természetvédelmi érintettségről megadni szíveskedjenek.

Mellékletek:

- 2 pld. engedélyezési terv

Köszönettel:

Janszó Roland
Janszó Roland
tervezőmérnök
(06-20-771-8827)



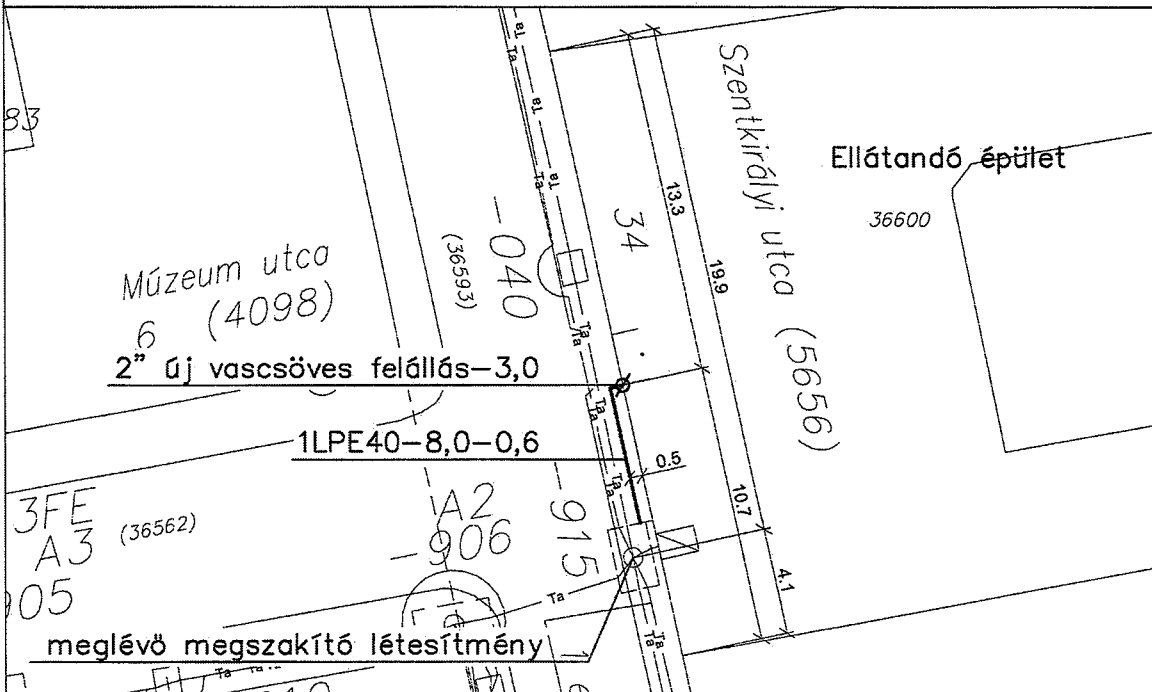
Cégünk az ÉMI-TÜV által tanúsított ISO 9001:2000 minőségirányítási rendszerrel rendelkezik.




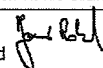
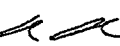
oldalszám: 1

2. számú melléklet

Jelmagyarázat	
— G — G —	gázvezeték
←10→	elektromos kábel 10kV
— 0.4kV —	elektromos kábel 0,4kV
←KZV→	Közvilágítás
— SZ —	Szennyvízvezeték
— Cs — ←	Csapadék csatornavezeték
— V —	vízvezeték
— DIGI —	DIGI távközlési kábel
— MVM —	MVM távközlési kábel
— NOV —	Novotron távközlési kábel
— INV —	Invitel távközlési kábel
— T — T — T —	NSNT távközlési kábel
— upc —	UPC távközlési kábel
— Ta — Ta —	Magyar Telekom távközlés
—	Tervezett Magyar Telekom távközlés

Óvatos kézi földmunka végzése kutatógödör ásással, szakfelügyelet biztosítása mellett!
 Alépítmény hálózat építése épülethez 1LPE40 cső 0,6m mélységben
 A feltüntetett közmunkák csak tájékoztató jellegűek, a valóság ettől eltérő lehet!



 STENTOR-MI KFT. Cím: 2660 Balassagyarmat, Felsőmalom utca 7. Telefon: +36-1-796-5644 Web: www.stentor-mi.hu / E-mail: info@stentor-mi.hu				
KIVITELI TERV		Megrendelő: Magyar Telekom ■ ■ ■  Magyar Telekom		
Terv címe: Bp. VIII. Szentkirályi utca 34. lakóépület Gpon optikai ellátása Építési helyszínrajz		Módosította:	Ellenőrizte:	Dátum:
		Kelt: 2017.03.	Méretarány: M=1:250	Méret: A4
		Munkaszám: ST-185/2016	Megrendelői azonosító: P-H1A-62116-860HALODD045	
Ez a terv a STENTOR-MI Kft. szellemi tulajdona. Felhasználásához a STENTOR-MI Kft. írásos engedélye szükséges				
Tervezte: Janszó Roland 	Rajzolta: STENTOR-MI Kft.	Ellenőrizte: Hódos Henrik 	Rajzszám: ST-18502	