

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

3.5.....sz. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. április 10-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Törökbecse utcában 10 kV-os földkábél cseréjéhez**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

#### **I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

Az GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya utca 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Törökbecse utca 1. szám alatt található transzformátorokat összekötő 10 kV-os földkábel cseréjének kiviteli tervét, mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kérik a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A Törökbecse utca 1. szám alatt ingatlanon helyezkedik el a BKV Zrt. „Hungária” kocsiszín. A Sport utca és Törökbecse utca csomópontban lévő üzemépületben található a 4023/10 számú transzformátor állomás, ahonnan indulva cserélik a telephelyen lévő másik transzformátorig a 10 kV-os földkábelt. A tervek szerint a földkábel érinti a Törökbecse utcai járdát, majd ezt követően fordul be a telephelyre (2. számú melléklet).

A kábelfektetéssel érintett járdaszakasz aszfalt burkolatú. A terület közműhálózata miatt csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett.

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Törökbecse utca (hrs:38856) járdaszakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

#### **II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

#### **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

#### IV. Jogszábiályi környezet

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által tervezett, Budapest VIII. kerület Törökbecse utcában 10 kV-os földkábel csere közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a munkálatokkal érintett Törökbecse utca (hatsz: 38856) járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt az érintett járdaszakasz bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - a bontással érintett Törökbecse utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

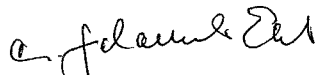
Felelős: polgármester  
Határidő: 2017. április 10.



A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

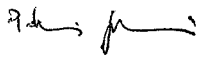
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. április 04.

  
dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető

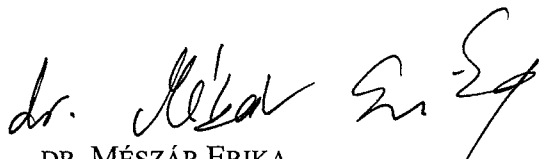
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

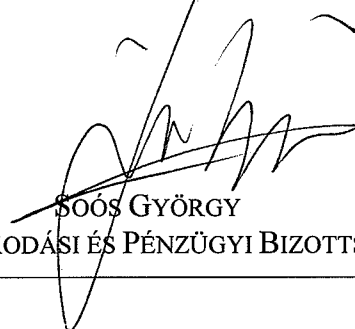
  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ  
2017 ÁPR 04.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

2017 ÁPR 04.

JÓVÁHAGYTA:

  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

|                                                            |                               |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>TERVEZŐ ÉS FŐVÁLLALKOZÓ KFT.</b>                        |                               |
| <b>GTF</b>                                                 | 1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13 |
| TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02                              |                               |
| e-mail: <a href="mailto:info@gtfkft.hu">info@gtfkft.hu</a> |                               |

2017 MARCH 21  
31920

ISO 9001:2015  
TANÚSÍTOTT  
TÁRSASÁG  
TDD - 0586

Budapest, 2017. március 17.  
Ikt. szám: T/GTF-23/2/17  
Ügyintéző: Benkő Zoltán  
06-20-9428-363

703/2017 MARCH 21

T.  
Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési  
Ügyosztály  
Létesítmény Üzemeltetési Iroda  
1082 Budapest, Baross u. 65-67. Központi Iktató

**Tárgy:** tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
(T215184)

|            |                |           |          |
|------------|----------------|-----------|----------|
| Erkezett:  | 2017 MARCH 22. | Szám:     | 16-528   |
| Melléklet: | 2              | Összeír:  | Szabó E. |
|            |                | Előzetes: | Φ        |

Társaságunk készíti a *Budapest VIII. Törökbence u. 1., BKV Zrt. Hungária kocsisín, 4023/10 tr. áll., 10kV-os földkábel teljes rekonstrukció c. kiviteli tervét.*

Kérjük, hogy a megküldött dokumentációk alapján az érintett **VIII. Törökbence u. [belt. 38856 hrsz.]** ingatlanra a **tulajdonosi hozzájárulást** megadni szíveskedjenek.

A rekonstrukció során a földkábelt az ELMŰ Hálózati Kft. a meglévő vezetékjog alapján cseréli ki, új terület igénybevételére nincs szükség.

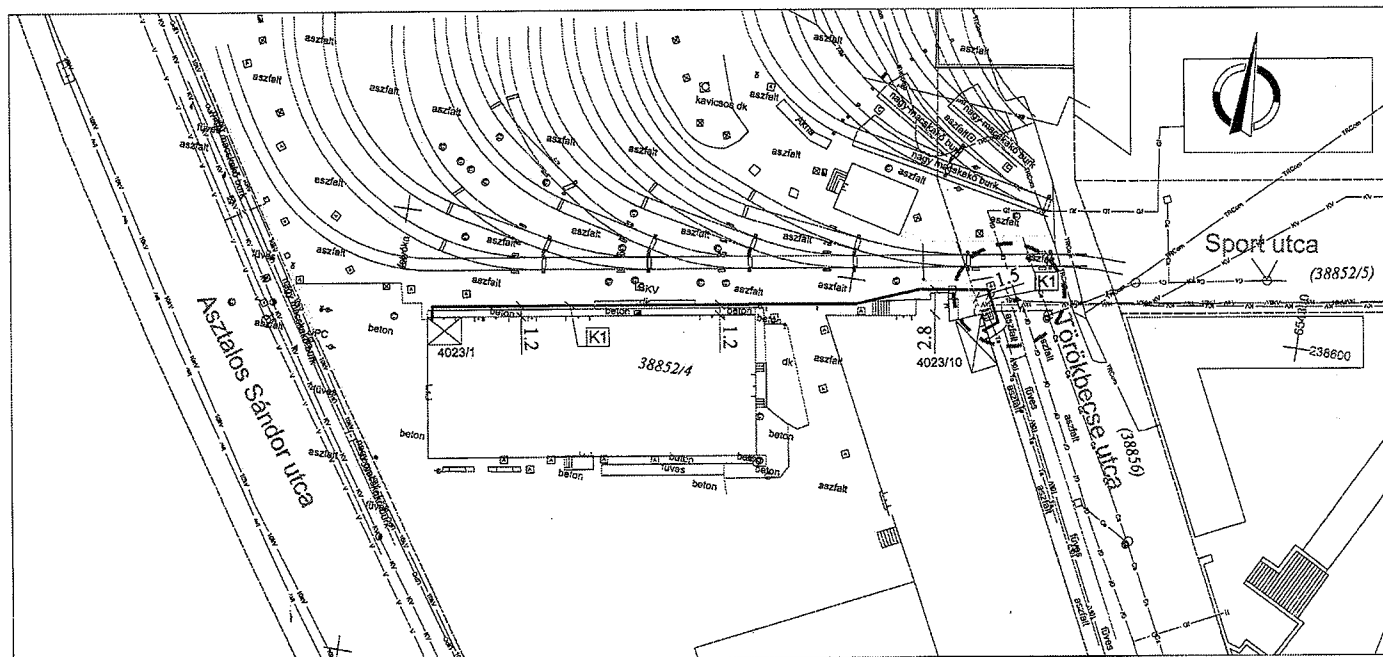
Melléklet: 1 példány tervdokumentáció  
1 példány nyomvonalrajz

Köszönettel:

  
Péter Szabó  
tervező

## 2. számú melléklet

*Handwritten signature*

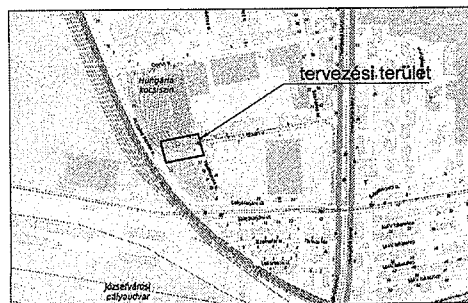


| Kábelcím |         |        |                      |           |       |
|----------|---------|--------|----------------------|-----------|-------|
| Tervjel  | honnan  | hova   | típus                | hossz (m) |       |
|          |         |        |                      | nyomv.    | kábel |
| K1       | 4023/10 | 4023/1 | NA2XS2Y 3×1×240RM/25 | 70,0      | 82,0  |

### Megjegyzés:

A tervezett kábel fektetési mélysége járdában -0.6,m homokágyban. A kábel felett (30 cm) "Vigyázz! Erősáramú kábel!" feliratú jelzőszalagot kell fektetni. A kábel fektetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. Közműkeresztezeseknél, amennyiben a szabványos védőtávolságok nem tartható, úgy a kábelt védőcsőbe kell húzni! A gázvezeték 1m távolságot tartani kell! A kábelárók ásása csak kézi erővel történhet!

### JELKULCSOK



|  |                                          |
|--|------------------------------------------|
|  | Tervezett 10kV-os kábel nyomvonal        |
|  | Tervezett Ø200 KG védőcső                |
|  | ELMŰ 10kV-os, 1kV-os, közvil., kábel     |
|  | Vízvezeték nyomvonala                    |
|  | Gázvezeték nyomvonala (kis/kisközép)     |
|  | Csatorna hálózat nyomvonala              |
|  | Távközlési nyomvonal, Telekom, Trafficom |
|  | BKV erősáramú kábel                      |
|  | földrészlet határ                        |
|  | kerítés, korlát                          |
|  | vágány                                   |

Névleges feszültség: 3×11kV-50Hz

Érintésvédelem: védőföldelés (IT)

| GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.                                  |              |                 |             | Bp. VIII. Törökbecse u. 1.       |  |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|-------------|----------------------------------|--|
| 1131. Budapest, Rokolya u. 1-13.                                  |              |                 |             | BKV Zrt. Hungária Kocsiszin      |  |
| Tel/Fax : 06-1/349-1740, Mobil: 30/632-3096 Email: info@gtfkft.hu |              |                 |             | 4023/10 tr. áll., 10kV földkábel |  |
| SEPLAND:                                                          | EB-27340     | Munkaszám:      | 215184      | teljes rekonstrukció             |  |
| Tervező:                                                          | Pendli Gábor | Nyomv.hossz:    | 72 fm       | 10kV-os földkábel létesítése     |  |
| Társtervező:                                                      | Benkő Zoltán | Lépték:         | 1:500       | összközműves nyomvonalrajz       |  |
| Új ver. dátum:                                                    |              | Verzió:         | 1.0         |                                  |  |
| Dátum:                                                            | 2017.03.16.  | Rajzszerkesztő: | KRF-KL01/17 |                                  |  |

Ezen terv a GTF KFT. szellemi tulajdona, melynek védelmére a 7/1978/1.1987. sz. rendelet 97/1. bekezdése biztosítja