

JEGYZŐKÖNYV

Készült Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület **2009. december 16-án 15.00** órakor a Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal **III. em. 300-as** tárgyalójában megtartott **14. rendes** üléséről.

Jelen vannak: Benga-Oláh Tibor, Bodor Gergely, dr. Dénes Margit, Falus Péter, dr. Gotthard Gábor, Hantosné Kovács Krisztina, dr. Hollósy Andrea, dr. Juharos Róbert, Kaiser József, Kardos-Erdődi Zsolt, dr. Kerekes Pál, Kertészné Bródy Sarolta, Kéri István, dr. Kocsis Máté, Lánczky Lászlóné, Lévai Gábor, Németh Ottó, Pásztor Lászlóné dr., Petrák Lajos, dr. Révész Márta, Soós György, Tóth Krisztián, Varga István, Zentai Oszkár
(összesen: 24 képviselő)

valamint dr. Xantus Judit jegyző, és az osztályvezetők jelenléti ív szerint.

Dr. Kocsis Máté

Nagy tisztelettel köszöntöm önöket, a megjelent képviselőket, a hivatal munkatársait, a gazdasági társaságok vezetőit, intézményvezetőket. A Képviselő-testület 2009. évi 14. rendes ülését, mely az SZMSZ 10.§ - 12.§-ában foglaltak alapján került összehívásra, megnyitom. Távolmaradását bejelentette Hárs Gábor, Mitus Zsuzsanna és Takács Gábor képviselők. Megállapítom, hogy jelen van 23 képviselő, a minősített szótöbbséghez 14 egybehangzó szavazat szükséges, az egyszerű szótöbbséghez 12. Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a következő, rendkívüli képviselő-testületi ülés 2010. január 13-án, szerdán lesz. Tájékoztatomul közlöm továbbá, hogy kiosztásra kerültek a képviselői vagyonynyilatkozat leadásával kapcsolatos levelek, valamint, ha minden igaz, Mitus Zsuzsanna képviselő asszony kérdése a Corvin Sétány Program / 5 házzal kapcsolatban. És arról is tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet és a hivatal munkatársait, hogy szeretettel meghívjuk őket a testületi ülés után egy kis állófogadásra a házasságkötő terembe. Továbbá szeretném nagy örömmel bejelenteni a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy önkormányzatunk által benyújtott 2 pályázat is az elmúlt 2 hétben támogatást nyert. Az egyik az „Energiaracionalizálás Józsefváros önkormányzati fenntartású közintézményeiben” című KEOP-os pályázat, 380.909.523 Ft összegű támogatásra ítélték érdemesnek minket. A másik pedig egy KMOP-s, az Európa Belvárosa Programmal kapcsolatos támogatás, melyben 899.999.788 Ft összegű támogatásban részesültünk. Úgy is mondhatnánk, 1 hét leforgása alatt majdnem 1.3 milliárd Ft-os támogatás, aminek nagyon örülünk. Tájékoztatom önöket a napirenddel kapcsolatban, hogy az előterjesztők visszavonták az alábbiakat, az eredeti meghívó szerinti számozással:

2/4. Javaslat a Bp. VIII. ker. Rendőrkapitánysággal kötendő együttműködési megállapodásra

3/4. Corvin Sétány Program / Práter u. 49. és Leonardo da Vinci u. 40. sz. alatti ingatlanok értékesítése

3/6. Európa Belvárosa Program / Döntés a Horánszky utca 13. bérlőinek kiköltöztetésével kapcsolatos feladatok meghatározásáról

5/4. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (V.21.) ök. sz. rendelet módosítására

Az SZMSZ 18.§ (1) bekezdés értelmében tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy 13 sürgősségi indítvány érkezett, amelyeket az alábbi számokon javaslom napirendre venni:

- 2

- 3/4 ▶ H-OKT Kft. (volt HÉROSZ Zrt.) által épített öt ház (Práter u. 30-32., Vajdahunyad u. 23., Magdolna u. 33., Orczy út 31. és József u. 47.) kivitelezési problémáinak kivizsgálására létrehozott ideiglenes bizottság felosztatása**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Tóth Krisztián – képviselő, ideiglenes bizottság elnöke
Soós György – képviselő
Kaiser József – képviselő
- 5/4 ▶ A Józsefvárosi Közterület-felügyeletről szóló rendelet megalkotása, valamint a Józsefvárosi Közterület-felügyelet alapító okiratának illetve szervezeti és működési szabályzatának elfogadása**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 5/7 ▶ 2010. évi fedezet biztosítása útkarbantartásra (kátyúzás), lámpázásra**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó – JVK Kft. ügyvezető igazgató
- 6/5 ▶ Javaslat megbízási szerződés kötésére a BioFil Kft.-vel**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 8/4 ▶ Csatlakozási szándéknyilatkozat a regionális önkormányzati ASP központhoz való kapcsolódáshoz**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 8/5 ▶ Döntés fellebbezésről a Főv. Önk. építető kérelmére hozott KI56840-11/2009/VII. sz. közigazgatási határozat ellen**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Benga Oláh Tibor – képviselő

A napirend tárgyalása 17 órakor kezdődik!!

Dr. Kocsis Máté

Dr. Juharos Róbert ügyrendben, parancsoljon.

Dr. Juharos Róbert

Tisztelt polgármester úr, tisztelt Képviselő-testület, a napirendi vitában, még a napirendek előtt szerettem volna két dolgot elmondani. Az egyik az, hogy az elmúlt egy hetet én a magam részéről, de frakciónk is meglehetősen zaklatottnak élte meg több szempontból is. Az egyik az, amiért egy kicsit, most úgy is, mint többségi frakció, azt gondoljuk, hogy hát van még itt tennivaló. Bár tudjuk, hogy a közelmúltban volt a választás, de azért az tényleg elképesztő, hogy egy kitűzött, előre programozott képviselő-testületi ülés időpontját megelőzően azok az anyagok, amelyeknek jelentős része valójában már szakmai és politikai egyeztetésen túljutott, nem bírt határidőre elkészülni. A hétfői, utolsó kiküldési időpontban azt hiszem, még 22 napirend volt pótkézbeszítés megjegyzéssel fémjelezve. Ez így nyilvánvalóan hosszútávon, meg középtávon, meg rövidtávon sem tartható. Persze, bele kellett most sok olyan kompromisszumba menni, amit az indokolt, hogy szerettük volna úgy a Képviselő-testület

- 1/7 **Javaslat a Corvin Sétány Kft. könyvvizsgálója megválasztására**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Tatár Tibor - ügyvezető
- 2/4 **Józsefvárosi Önkormányzat költségvetési szerveinél alkalmazottaknak**
▶ **2010. évi helyi bérletére fedezet biztosítása**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 2/5 **Józsefvárosi Önkormányzat „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat használaton**
▶ **kívüli gépjárműveinek értékesítése**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 2/6 **2010. évi tervezett projektek finanszírozása, hitelfelvétel 2. csomag**
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Juharos Róbert elnök – GKKPEB nevében
- 3/4 **H-OKT Kft. (volt HÉROSZ Zrt.) által épített öt ház (Práter u. 30-32.,**
▶ **Vajdahunyad u. 23., Magdolna u. 33., Orczy út 31. és József u. 47.)**
kivitelezési problémáinak kivizsgálására létrehozott ideiglenes bizottság
feloszlatása
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Tóth Krisztián – képviselő, ideiglenes bizottság elnöke
Soós György – képviselő
Kaiser József - képviselő
- 5/4 **A Józsefvárosi Közterület-felügyeletről szóló rendelet megalkotása,**
▶ **valamint a Józsefvárosi Közterület-felügyelet alapító okiratának illetve**
szervezeti és működési szabályzatának elfogadása
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 5/7 **2010. évi fedezet biztosítása útkarbantartásra (kátyúzás), lámpázásra**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó - JVK Kft. ügyvezető igazgató
- 6/5 **Javaslat megbízási szerződés kötésére a BioFil Kft-vel**
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 8/4 **Csatlakozási szándéknyilatkozat a regionális önkormányzati ASP**
▶ **központozóhoz való kapcsolódáshoz**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 8/5 **Döntés fellebbezésről a Főv. Önk. építető kérelmére hozott KI56840-**
▶ **11/2009/VII. sz. közigazgatási határozat ellen**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Benga Oláh Tibor – képviselő

A napirend tárgyalása 17 órakor kezdődik!!

Dr. Kocsis Máté

Megállapítom, hogy a sürgősség kérdésében 24 igen szavazat született. Szavazást lezárjuk, köszönjük, elfogadtuk a sürgősségeket. Az SZMSZ 18.§ (1) bekezdés és a 18.§ (7) bekezdés értelmében a meghívóban kiküldött – és az elmondottak szerint módosított – napirendi javaslat szavazása következik. A Képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel határoz a napirendi pontokról. Kérem, indítsuk a gépet.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

494/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Személyi ügyekkel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjének személyére az Első Energia-beszerzési Önkormányzati Társulásban**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 2. Javaslat a Palotanegyed Városrészi Önkormányzat új elnökére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 3. Dr. Gotthard Gábor főállású alpolgármesterré választása**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 4 Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési**
► Szabályzatáról szóló 19/2009. V.06.) ök. számú rendelet bizottsági
tagcserékre vonatkozó módosítására **ZÁRT ÜLÉS**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Soós György –Fidesz-KDNP frakcióvezető
- 5 Személyi kérdések a Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft-ben**
► (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 6 A Százszorszép Napközi Otthonos Óvoda vezetőjének lemondása, vezető**
► megbízása **ZÁRT ÜLÉS**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 7 Javaslat a Corvin Sétány Kft. könyvvizsgálója megválasztására**
► (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Tatár Tibor - ügyvezető

2. Pénzügyi / költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat az építményadóról szóló 55/2008. (XI. 06.) sz. rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Xantus Judit - jegyző
- 2. Javaslat a telekadóról szóló 56/2008. (XI. 06.) sz. rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Xantus Judit - jegyző
- 3. Józsefvárosi Tűzország támogatása, határozatlan időre előzetes kötelezettségvállalással**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 4. Józsefvárosi Önkormányzat költségvetési szerveinél alkalmazottaknak**
▶ **2010. évi helyi bérletére fedezet biztosítása**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 5. Józsefvárosi Önkormányzat „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat használaton**
▶ **kívüli gépjárműveinek értékesítése**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 6. 2010. évi tervezett projektek finanszírozása, hitelfelvétel 2. csomag**
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Juharos Róbert elnök – GKKPEB nevében

3. Corvin Projekttel, városrehabilitációval kapcsolatos előterjesztések

- 1. Corvin Sétány Program / 2010. éves terv**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Alföldi György – Rév8 Zrt. vezérigazgató
- 2. Corvin Sétány Program / 2010. Január - Február likvid terv**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Alföldi György – Rév8 Zrt. vezérigazgató
- 3. Corvin Sétány Kft. 2009. és 2010. évi finanszírozása**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Tatár Tibor – Corvin Sétány Kft. ügyvezető
- 4. H-OKT Kft. (volt HÉROSZ Zrt.) által épített öt ház (Práter u. 30-32.,**
▶ **Vajdahunyad u. 23., Magdolna u. 33., Orczy út 31. és József u. 47.)**
kivitelezési problémáinak kivizsgálására létrehozott ideiglenes bizottság
feloszlata

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Tóth Krisztián – képviselő, ideiglenes bizottság elnöke

Soós György – képviselő

Kaiser József – képviselő

5. Európa Belvárosa Program / Fedezet biztosítás a Mária utcai közterület rekonstrukcióhoz

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Alföldi György – Rév8 Zrt. vezérigazgató

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

1. Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft 2010. évi előzetes üzleti tervének jóváhagyása

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Karakas Lajos – ügyvezető

2. Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. 2010. évi előzetes üzleti terve; 2010. évi önkormányzati támogatása

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Seress Zoltán – ügyvezető igazgató

3. Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft. 2010. évi előzetes üzleti terve; 2010. évi önkormányzati támogatása

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Seress Zoltán – ügyvezető igazgató

4. Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Nonprofit Kft. átmeneti finanszírozása

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Murányi László – ügyvezető igazgató

5. A Képviselő-testület 291/2009. (VII. 2.) számú határozat 7.) pontjának végrehajtása: a Budapest VIII., Rákóczi út 65. szám alatti 34625/0/A/1 hrsz-ú nem lakás célú helyiség pályázati kiírása

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

6. **A Képviselő-testület 356/2009. (IX. 2.) számú határozat 4.) pontjának végrehajtása: a 100 %-os önkormányzati tulajdonban álló tetőtterek elidegenítése**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
7. **Javaslat tulajdonosi döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: SOÓS György – Fidesz-KDNP frakcióvezető

5. Vagyongkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzata (JÓKÉSZ) és melléklete a Kerületi Szabályozási Terv (JKSZT) módosítása**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
2. **Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzata (JÓKÉSZ) módosítása, a vasúti területekre kiterjedő szabályzat és szabályozási terv megállapításával**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
3. **Javaslat iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatására kiírt, „Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat támogatására**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
4. **A Józsefvárosi Közterület-felügyeletről szóló rendelet megalkotása, valamint a Józsefvárosi Közterület-felügyelet alapító okiratának illetve szervezeti és működési szabályzatának elfogadása**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
5. **Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 41/2003. (VII.11.) sz. önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
6. **2010. évi fedezet biztosítása parkfenntartásra**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó – JVK Kft. ügyvezető igazgató
7. **2010. évi fedezet biztosítása útkarbantartásra (kátyúzás), lámpázásra**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó – JVK Kft. ügyvezető igazgató

6. Oktatással, közművelődéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **A Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő nyolc közoktatási intézmény vezetői pályázatának kiírása**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
2. **A Lakatos Menyhért Józsefvárosi Általános Művelődési Központ pedagógiai-művelődési programjának fenntartói jóváhagyása**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
3. **Óvodai tornafoglalkozások biztosítása**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
4. **A közoktatási intézmények átszervezése**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
5. **Javaslat megbízási szerződés kötésére a BioFil Kft-vel**
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

7. Egészségügyi, népjóléti ügyekkel kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat a Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálat Gyermek Átmeneti Otthona szervezeti és működési szabályzatának és a Gyermekjóléti Szolgálat szakmai programjának elfogadására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Takács Gábor - alpolgármester
2. **Központi Stomatológiai Intézettel kötött szerződés módosítása**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Dénes Margit - alpolgármester
3. **Beszámoló a „Szűrő Szombatok” népegészségügyi program 2009. évi végrehajtásáról, javaslat a program folytatására a 2010. évben**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
Dr. Dénes Margit – alpolgármester

8. Egyéb előterjesztések

1. **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009.(V.06.) ök. sz. rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
2. **Beszámoló a Képviselő-testület bizottságainak 2009. évi munkájáról**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
3. **Sajtó- és médiafigyelési szolgáltatás megrendelése**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
4. **Csatlakozási szándéknyilatkozat a regionális önkormányzati ASP központhoz való kapcsolódáshoz**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
5. **Döntés fellebbezésről a Főv. Önk. építettő kérelmére hozott KI56840-11/2009/VII. sz. közigazgatási határozat ellen**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Benga Oláh Tibor – képviselő

A napirend tárgyalása 17 órakor kezdődik!!

Dr. Kocsis Máté

24 igen szavazattal megállapítom, hogy a Képviselő-testület a napirendet elfogadta. Nézzük részletezve, következik:

1. Személyi ügyekkel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 1/1. pontja

Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjének személyére az Első Energia-beszerzési Önkormányzati Társulásban
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Bizottság nem tárgyalta. Napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés van-e? Hozzászólás? Nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. A 3 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges. Kérem, indítsuk a gépet.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

495/2009. (XII. 16.)

21 IGEN

0 NEM

3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az Első Energia-beszerzési Önkormányzati Társulásban a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjére megbízott Csécsi Béla megbízatását visszavonja.
2. az Első Energia-beszerzési Önkormányzati Társulásban a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjére Soós György képviselőt delegálja.
3. felkéri a polgármestert, hogy az 1-2. pontban foglaltakról értesítse az Első Energia-beszerzési Önkormányzati Társulást.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Kocsis Máté

21 igennel, 0 nemmel, 3 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 1/2. pontja

Javaslat a Palotanegyed Városrészi Önkormányzat új elnökére
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Bizottság nem tárgyalta. A napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincsen, a 2 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges. Kérem, indítsuk a gépet.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

496/2009. (XII. 16.)

21 IGEN

0 NEM

3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Palotanegyed Városrészi Önkormányzat jelenlegi elnökének, dr. Kocsis Máténak a lemondását tudomásul veszi.
2. a Palotanegyed Városrészi Önkormányzat új elnöknek Kardos-Erdődi Zsolt képviselőt választja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Kocsis Máté

21 igennel, 0 nemmel, 3 tartózkodással a Képviselő-testület a határozatot elfogadta. Következik:

Napirend 1/3. pontja

Dr. Gotthard Gábor főállású alpolgármesterré választása

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Bizottság nem tárgyalta. Megkérdezem alpolgármester urat, hogy kér-e zárt ülést? Nem kér. A napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Az Ötv. 34. § (1) bekezdése szerint a Képviselő-testület a saját tagjai közül a polgármester javaslatára, titkos szavazással, a polgármester helyettesítésére, munkájának a segítésére alpolgármestert, alpolgármestereket választhat. Az alpolgármesterek választásához 3 tagú szavazatszámoló bizottságot kell létrehozni, mely bizottság saját tagjai közül választja meg elnökét. Megkérném a tisztelt frakcióvezetőket, hogy a tagok személyét illetően tegyék meg javaslatukat. Soós György frakcióvezető úr, parancsoljon.

Soós György

Köszönöm a szót, polgármester úr, Kertészné Bródy Saroltát jelölném.

Dr. Kocsis Máté

Szavazásra teszem fel Kertészné Bródy Sarolta képviselő asszony szavatszámoló bizottsági taggá történő választását. A határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges. Kérem, indítsuk a gépet.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

497/2009. (XII. 16.)

23 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Kertészné Bródy Saroltát a szavatszámoló bizottság tagjának választja.

Dr. Kocsis Máté

Megállapítom, hogy 23 igennel a Képviselő-testület elfogadta. Szocialista frakció? Dr. Révész Márta frakcióvezető asszony, parancsoljon.

Dr. Révész Márta

Köszönöm szépen, Lévai Gábort jelöljük. Köszönöm.

Dr. Kocsis Máté

Szavazásra teszem fel Lévai Gábor képviselő úr szavatszámoló bizottsági taggá történő választását. A határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges. Kérem, indítsuk a gépet.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

498/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Lévai Gábort a szavazatszámoló bizottság tagjának választja.

Dr. Kocsis Máté

24 igen szavazattal a Képviselő-testület elfogadta. Kéri képviselő úr, parancsoljon.

Kéri István

Köszönöm a szót, elnök úr. Az SZDSZ a legnagyobb rutinnal rendelkező képviselőjét kívánja delegálni, Falus Pétert.

Dr. Kocsis Máté

Szavazásra teszem fel Falus Péter képviselő úr szavazatszámoló bizottsági taggá történő választását. A határozat elfogadásához szintén minősített szótöbbség szükséges. Indítsuk a gépet.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

499/2009. (XII. 16.) 23 IGEN 0 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Falus Pétert a szavazatszámoló bizottság tagjának választja.

Dr. Kocsis Máté

23 igennel, 1 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Kérem, hogy a szavazatszámoló bizottság tagjai saját maguk közül válasszák meg elnöküket. Úgyhogy 5 perc szünetet rendelék el.

5 perc szünet

Dr. Kocsis Máté

Tisztelt Képviselő-testület, a szavazatszámoló bizottság elnökévé a bizottság Kertészné Bródy Sarolta képviselő asszonyt választotta. Felkérném, hogy a szavazást vezesse le.

Kertészné Bródy Sarolta

Tisztelt Képviselő-testület, képviselőtársaimat név szerint fogom szólítani, ABC sorrendben. Egyben megkérem önöket, hogy Lévai úrtól vegyék fel a szavazócédulát, majd azt kitöltve, a másik helyiségben a dobozba helyezték el. Akkor megkezdénénk a szavazást. Benga Oláh Tibor, kérem, hogy vegye át a szavazócéduláját. Bodor Gergely, dr. Dénes Margit, Falus Péter képviselő úr, dr. Gotthard Gábor, Hantosné Kovács Krisztina, Hárs Gábor képviselő úr nincs jelen, dr. Hollósy Andrea, dr. Juharos Róbert, Kaiser József, Kardos-Erdődi Zsolt, dr. Kerekes Pál, Kéri István, dr. Kocsis Máté polgármester úr, Lánczky Lászlóné, Lévai Gábor, Mitus Zsuzsanna nincs jelen, Németh Ottó, Pásztor Lászlóné dr., Petrák Lajos, dr. Révész Márta, Soós György, Takács Gábor nincs jelen, Tóth Krisztián, Varga István és Zentai Oszkár.

A szavazatok leadását most befejeztük, a jelenlévő képviselők, mindenki leszavazott. Egy kis türelmet kérek addig, amíg a szavazatokat összeszámoljuk. Köszönöm.

Szünet

Kertészné Bródy Sarolta

Tisztelt testület, ismertetném a szavazásnak az eredményét. A szavazásban 24 képviselő vett részt, 24-en vették fel a szavazócédulákat. Az urnában összesen 22 db szavazatot találtunk, ebből érvényes szavazólapok között 21 db volt, és egyetlenegy db volt, ami érvénytelen. Tehát, az eredmény: dr. Gotthard Gábor 21 igen szavazatot kapott, 0 nemet és 1 érvénytelen volt. Ezúton gratulálok alpolgármester úrnak, és jó munkát kívánok. Köszönöm szépen.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

500/2009. (XII. 16.) 21 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a polgármester javaslatára az Ötv. 34.§ (1) bekezdése és 37.§ -a alapján dr. Gotthard Gábor képviselőt főállású alpolgármesterré választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Kocsis Máté

Köszönöm a bizottság és elnök asszony munkáját. Akkor kihirdetem, hogy az 1/3-as napirend 1-es határozati javaslati pontja titkos szavazással megtörtént. Érvényes és eredményes volt, mely alapján a Képviselő-testület tagjai közül főállású alpolgármesterré választotta dr. Gotthard Gábort. A 2-es, 3-as, 4-es határozati pontok tekintetében, ez ugye 3 pontból álló határozat, elfogadásához minősített szótöbbség szükséges. Kérem, indítsuk a gépet.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

501/2009. (XII. 16.) 23 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./ dr. Gotthard Gábor főállású alpolgármesteri illetményét havi 532.800,- Ft-ban, költségtérítését ezen túlmenően az illetmény 20% - ának megfelelő költségátalányban, összecszerűen 106.560,- Ft-ban állapítja meg.

2./ dr. Gotthard Gábor fennálló felügyelőbizottsági tisztségeihez (Rév 8. Zrt., Vikuv Kft.) hozzájárulását adja az Ötv. 33/A§ (2) bekezdése alapján.

3./ felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozatban foglaltakat a 2010. évi költségvetési rendelet tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Kocsis Máté

23 igennel, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Dr. Gotthard Gábor alpolgármester úr, parancsoljon.

Dr. Gotthard Gábor

Köszönöm szépen, szerettem volna megköszönni én is a bizalmat a Képviselő-testülettől, és ezzel a határozattal keletkezett összeférhetetlenséget meg természetesen nemsokára megszüntetem, hiszen most egyszerre vagyok társadalmi megbízatású és főállású alpolgármester. Ezért a társadalmi megbízatású alpolgármesterségről írásban mondok le a közeljövőben. Köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Kivételes helyzet, köszönjük. Következik:

Napirend 1/4. pontja

- ▶ **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) ök. számú rendelet bizottsági tagcserékre vonatkozó módosítására** **ZÁRT ÜLÉS**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Soós György –Fidesz-KDNP frakcióvezető

Dr. Kocsis Máté

Zárt ülést rendelek el.

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 502/2009. (XII.16.) sz. KT határozatot és a 42/2009. (XII.21.) számú rendelet elfogadását az 1. számú zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

Nyílt üléssel folytatjuk. Eskütétel következik. Megkérném azokat, akik esküt tesznek, hogy fáradsz ide előre, a Képviselő-testületet pedig, hogy álljanak fel.

„Én,, esküszöm, hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz hű leszek; az Alkotmányt a többi jogszabállyal együtt megtartom és megtartatom; a tudomásomra jutott titkot megőrzöm; bizottsági tagságomból eredő feladataimat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros fejlődésének előmozdítása és az Alkotmány érvényesülése érdekében lelkiismeretesen teljesítem. Isten engem úgy segítjen!”

Köszönöm szépen, megkérem, hogy az esküokmányokat írják alá. A napirendi pontot lezártuk. Következik:

Napirend 1/5. pontja

- ▶ **Személyi kérdések a Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft-ben** **ZÁRT ÜLÉS**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Tekintettel arra, hogy az érintett nincs itt, ismét zárt ülést kell elrendelnem.

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 503/2009. (XII.16.) sz. KT határozatot a 2. számú zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

Következő napirendünk:

Napirend 1/6. pontja

- ▶ **A Szákszorszép Napközi Otthonos Óvoda vezetőjének lemondása, vezető megbízása** **ZÁRT ÜLÉS**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Kérdezem a jegyző asszonyt, hogy jelen van-e az érintett? Nincs, akkor zárt ülés.

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 504/2009. (XII.16.) sz. KT határozatot a 3. számú zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

Következő napirendünk:

Napirend 1/7. pontja

- ▶ **Javaslat a Corvin Sétány Kft. könyvvizsgálója megválasztására** **ZÁRT ÜLÉS**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Tatár Tibor - ügyvezető

Dr. Kocsis Máté

Kérdezném jegyző asszonyt, hogy itt van-e az illető? Nincs, akkor marad a zárt ülés.

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 505/2009. (XII.16.) sz. KT határozatot a 4. számú zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

Nyílt üléssel folytatjuk, következik:

2. Pénzügyi / költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 2/1. pontja

Javaslat az építményadóról szóló 55/2008. (XI. 06.) sz. rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Xantus Judit - jegyző

Dr. Kocsis Máté

Előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta. Kívánja-e jegyző asszony kiegészíteni? Nem kívánja. Napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nem lévén, napirendi pont vitáját lezárom. A 6 §-ból álló rendelet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges. Kérem, most szavazzanak.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 24 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A **BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 43/2009. (XII.16.) SZ. RENDELETÉT AZ ÉPÍTMÉNYADÓRÓL SZÓLÓ 55/2008. (XI.06.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 2/2. pontja

Javaslat a telekadóról szóló 56/2008. (XI. 06.) sz. rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Xantus Judit - jegyző

Dr. Kocsis Máté

Előterjesztője jegyző asszony, nem kívánja kiegészíteni. Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta. Napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, napirendi pont vitáját lezárom, most szavazzanak.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 24 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A **BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 44/2009. (XII.16.) SZ. RENDELETÉT A TELEKADÓRÓL SZÓLÓ 56/2008. (XI.06.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a 3 §-ból álló rendeletet minősített szótöbbség szükséglete mellett elfogadtuk. Következik:

Napirend 2/3. pontja

Józsefvárosi Tűzország támogatása, határozatlan időre előzetes kötelezettségvállalással

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta, kiegészíteni nem kívánom, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, napirendi pont vitáját lezárom. A 4 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, most szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

506/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./ a Fővárosi Tűzoltó-parancsnoksággal 2000. július 11. óta érvényben lévő együttműködési megállapodás közös megszüntetésének feltételével, a Józsefvárosi Önkormányzat 2010. évre támogatási szerződést köt a Fővárosi Tűzoltó-parancsnoksággal a Józsefvárosi Tűzország eszközbeszerzésének részbeni fedezésére és az állomány elhelyezésének javítása céljából 4.000.000 Ft egyszeri összegre 2010. június 30-áig történő elszámolással, valamint 2.000.000 Ft összegre 2010. november 30-i elszámolással.

2./ az 1. pontban foglalt támogatási összeg fedezete a költségvetésben tervezett 11105 cím felhalmozásra átadott pénzeszköz előirányzatán 4.000 e Ft.

3./ felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződést a mellékelt szerződési feltételekkel kösse meg.

4./ felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2010. évi költségvetési rendelet tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2. pontban foglaltak azonnal, 4. pont 2010. évi költségvetési rendelet elfogadása

Az 506/2009. (XII.16.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 2/4. pontja

- **Józsefvárosi Önkormányzat költségvetési szerveinél alkalmazottaknak 2010. évi helyi bérletére fedezet biztosítása**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Kiosztásra került a csere határozati javaslat a helyszínen. Illetékes bizottság megtárgyalta, kiegészíteni nem kívánom, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, napirendi pont vitáját lezárom. A 3 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, most szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

507/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szerveknek a munkakör ellátásához szükséges 2010. évi helyi éves BKV bérletek beszerzését 2009. év december hónapjában engedélyezi a 2010. évi költségvetés terhére.
2. a Polgármesteri Hivatal alkalmazottainak a 2010. évi cafetéria rendszeren belüli 2010. évi helyi éves bérletek beszerzését 2009. év december hónapjában engedélyezi a 2010. évi költségvetés terhére.
3. felkéri a polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetés tervezésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe és a beszerzéshez szükséges fedezetet biztosítsa.

Felelős: polgármester, költségvetési szervek vezetői

Határidő: azonnal, valamint 2010. február

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 2/5. pontja

- **Józsefvárosi Önkormányzat „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat használaton kívüli gépjárműveinek értékesítése**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Bizottság nem tárgyalta, kiegészíteni nem kívánom, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Tóth Krisztián képviselő úr, elnök úr, parancsoljon.

Tóth Krisztián

Köszönöm szépen polgármester úr. A bizottság foglalkozott az üggyel, és nagyon nagy örömmel olvastuk az előterjesztést, mert azt gondolom, hogy valóban erről a kérdésről dönteni illene már, ha már hosszú évek óta ezek az autók ott feküdtek paragon, és nem kerültek használatra. Nyilván a bizottságnak nincsen hatásköre arra, hogy az értékesítésről döntsön, de mi is azt szeretnénk, hogy ezek az autók kerüljenek értékesítésre, és a befolyt összeget pedig az „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat intézményi célokra tudja majd felhasználni a következőkbe. Úgyhogy köszönöm szépen polgármester úrnak az előterjesztést.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük. További hozzászólás nem lévén, a napirendi pont vitáját lezárom. Kérdezem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatok A, B és C verziója közül, Népjóléti Bizottság elnöke tud-e javaslatot tenni elfogadásra? Az első pont esetében, így van. Parancsoljon, elnök úr.

Tóth Krisztián

Köszönöm szépen. Mint ahogy elmondtam, azt szeretné a bizottság és azt gondolom, hogy közösen, hogy az autók értékesítésre kerüljenek, és a befolyt összeg az intézménynek a céljaira legyen felhasználható. Természetesen közös érdekünk az, hogy a legmagasabb összeget kínáló cégnek az ajánlatát fogadjuk el, nevezetesen ez a Hungarocar 2000. Rt. Köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Jó, így teszem fel szavazásra akkor, az 5 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, most szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

508/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./ jóváhagyja, hogy az Őszirózsa Gondozó Szolgálat - az 1 db Opel Astra típusú, HYC-743 forgalmi rendszámú gépjármű kivételével - a használaton kívüli gépjárműveit értékesítse oly módon, hogy a Hungarocar 2000. Rt. 695,0 e Ft-os ajánlatát fogadja el.

2./ felkéri az „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat vezetőjét, hogy az 1. pontban foglaltak alapján a gépjármű értékesítést hajtsa végre.

3./ felkéri az „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat vezetőjét, hogy a Polgármesteri Hivatal Jegyzői Titkárság részére az értékesítés időpontjáról a biztosítási díj törlése érdekében, valamint a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály részére az értékesítési bevételről a költségvetés módosítása érdekében adjon tájékoztatást.

4./ az „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat az értékesítésből származó bevételt karbantartásra, eszközeinek, berendezéseinek cseréjére fordíthatja.

5./ felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2009. évi költségvetés következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: 1., 5. pontok esetében: polgármester

2., 4. pontok esetében: polgármester és az „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat vezetője

3. pont esetében: „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat vezetője

Határidő: 1., 2. pont esetében: azonnal

3. pont esetében: értékesítést követő 30 nap

4. pont esetében: az önkormányzat 2009. évi költségvetésének következő módosítását követően

5. pont esetében: az önkormányzat 2009. évi költségvetésének következő módosítása

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 2/6. pontja

- **2010. évi tervezett projektek finanszírozása, hitelfelvétel 2. csomag**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Juharos Róbert elnök – GKKPEB nevében

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta. Elnök úr, kívánja-e kiegészíteni előterjesztőként? Dr. Juharos Róbertnek adom meg a szót.

Dr. Juharos Róbert

Polgármester úr, tisztelt Képviselő-testület, röviden egészíteném csak ki az előterjesztést, részben illendőségi okra hivatkozással, tekintettel arra, hogy az előterjesztés maga vágatában került elénk. Elmondanám, hogy bizottsági előterjesztésről van szó, itt a bizottság maga az előterjesztő. Bizottság az ülést megelőzően tárgyalta, bár mondom, a szakmai egyeztetés, illetve ezzel kapcsolatban a különböző egyeztetések már a múlt héten lezajlottak, illetve azt megelőzően. E tárgyban a Képviselő-testület hozott egyszer már döntést, július 2-án a Képviselő-testület ezt tárgyalta, most mégis azért került elénk, és azért volt fontos, hogy ide kerüljön, mert a következő évi költségvetés tervezéséhez a, fejlesztési oldalnak, a fejlesztési költségvetésünknek a tervezéséhez szükséges, hogy ha továbbra is célként akarjuk megtartani az egyensúlyt, az egyensúlyos tervezés lehetőségét, akkor az ezt megelőző döntéshozatalba kerüljön be az, hogy a fejlesztési tevékenységünknek mi lesz a forrása. Ezeknek a tevékenységeknek, amik itt szerepelnek, egy része determinált, hiszen korábban vállalt kötelezettségeknek az áthúzódó megvalósítására vállalkozik maga az előterjesztés, illetve az anyag. Részben ugye a Corvin Sétánnyal kapcsolatos kötelezettségvállalásoknak a teljesítése az, ami itt programozásra kerül, az előterjesztés maga erről szól. A másik pedig, nyilvánvalóan az önkormányzatnak a további fejlesztési mozgásterére is javaslatot tesz. Azért kerül ez most elő, mert a költségvetési tervezéshez egyrészt ez szükséges. Nyilván ezek a számok átvezetésre kerülnek a következő évi költségvetési tervezés során egyrészt, másrészt pedig a hitelprogramozáshoz is szükséges, ugyanis a következő év választási év lesz. Mint ismeretes, az önkormányzat finanszírozása gyakorlatilag saját forrásból a fejlesztési ágon csak akkor oldható meg, hogyha a fejlesztési hitelekhez hozzá tud jutni. Ma ilyen a piacon egyedül az MFB-nek az Új Magyarország programjából elérhető források azok, amelyek viszonylag kedvezőek és támogatott forrásként elérhetőek, addig, amíg nem jönnek a választások, mert valószínűleg utána a kormányváltással újraprogramozásra kerül az MFB is, mint ahogy egyébként ez minden alkalommal kerül. Tehát, most a meghirdetett forrásokra akkor tudunk még rámozdulni, hogyha ezt a, gyakorlatilag a választási harcot megelőző időpontban megteesszük. Ez volt a másik, szintén pragmatikus szempont. Az egyik igazából

egy jogszabályi feltétel rendszer kiegészítése, a másik egy pragmatikus szempont, hogy lehetőség szerint addig, ameddig nem esik áldozatául az MFB vezetése a választási harcot megelőző időszaknak, és még ezek a források valóban elérhetőek, addig kéne nekünk a saját igényünket bejelenteni. Az egy másik kérdés, hogy valójában hogyan alakul a jövő évi költségvetésünk, nemcsak a tervezési oldalon, hanem a tényszámok vonatkozásában, és ténylegesen mennyi fejlesztési hitelre lesz szükség ahhoz, hogy a programozott fejlesztéseket végre tudjuk hajtani. De egy biztos, ha ez a döntés nincs meg, akkor az önkormányzat egy nagyon bizonytalan helyzetbe kerül, vagy kerülhet. Adott esetben kockáztathatja a saját fejlesztési költségvetésének, ami által a működési költségvetést is determináltuk, a felborulását. Magyarán, a saját biztonsági tartalékunk jelen pillanatban ebben az előterjesztésben öltött testet. Ezért is bír jelentőséggel az, hogy erről döntsön a testület, illetve hát ilyen biztonsági megelőző lépés, hogy a jövő évi költségvetést megfelelően elő tudjuk készíteni. Ennek hiányában a kellő felhatalmazással nem rendelkeznének a döntés előkészítők és döntéshozók. Köszönöm szépen, kérem az előterjesztés támogatását, és mint mondtam volt, bizottsági előterjesztés, és a bizottságban megkapta a többséget. Köszönöm.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük. További kérdés, hozzászólás? Nincs. A határozati javaslat 3-as pontjában a bíráló bizottság tagjait meg kell nevezni. A bizottság nevében, elnök úr, tud-e erre javaslatot tenni?

Dr. Juharos Róbert

A bizottságban erre nem tettünk javaslatot, de arra is van lehetőség, hogy a Képviselő-testület egyébként ezt a bizottságra ruházza, amit egyébként szerettem is volna kérni. Minden ilyen eljárás során nyilvánvalóan előkerülhet olyan, hogy hiánypótlás, előkerülhet egy csomó minden kérdés. Nem tudom, hogy ez most bekerült-e a sorba, mert én direkt kértem, még amikor az anyagnak az előkészítését folytattuk, hogy legyen ilyen felhatalmazása a bizottságnak. Benne van, hogy legyen felhatalmazása a bizottságnak, hogy ha menet közben, akár egy közbeszerzési eljárás során előkerülnek olyan kérdések, amikben döntést kell hozni, akkor ne kelljen feltétlenül a Képviselő-testületet emiatt összerángatni. Nyilvánvalóan a végső döntés, maga a hitelfelvétel, amennyiben ez úgy alakul, mint át nem ruházható hatáskör természetesen a Képviselő-testület asztalára kerül. De a közbülső döntések meghozatalának az átruházására kerüljön most sor, én ezt kérném. És akkor kérném, hogy a jegyző asszony ítélje meg, hogy akkor ezt így értelmezhetjük-e. Ha nem, akkor állítsunk fel itt most bizottságot, akkor javaslatot kell erre nyilvánvalóan tenni.

Dr. Xantus Judit

Tisztelt elnök úr, a képviselő-testületi döntésben benne van, hogy felhatalmazza a GKKPEB-et, hogy részvételi felhívás, esetleges szükségessé váló hiánypótlás, vagy közbeszerzési jogi korrekciót átruházott hatáskörben fogadja el. De most a bíráló bizottságra, 5 személyre javaslatot kell tenni.

Dr. Kocsis Máté

Elnök úr, parancsoljon.

Dr. Juharos Róbert

Igen, tisztelettel, a bizottsági ülésen az ilyen javaslatokat úgy szoktuk megtenni, hogy jelölések történnek. Tehát, akkor itt nyilván a többségi frakciónak kell jelöltet állítania, és akkor esetleg a másik két frakció is delegáljon ebbe egy-egy főt. Azért olyan súlyú kérdéstről van szó, áthúzódó beruházásokat is érinthet, ahol, azt gondolom, ez így lenne méltányos. A frakcióvezető úrnak kellene akkor ebben a kérdésben nyilatkoznia, illetve a másik két frakciónak is akkor várnánk nyilvánvalóan a nyilatkozatát.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük. Soós György frakcióvezető úr.

Soós György

Köszönöm a szót, elnök úr. Dr. Juharos Róbertet jelölném, dr. Dénes Margit alpolgármester asszonyt és Lánczky Lászlónét. Köszönöm.

Dr. Kocsis Máté

Révész Márta frakcióvezető asszony.

Dr. Révész Márta

Köszönöm szépen. A helyünket átadjuk a többségi frakciónak, köszönöm.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük. Kéri István képviselő úr, parancsoljon.

Kéri István

Köszönöm. Kéri István.

Dr. Kocsis Máté

Soós György frakcióvezető úr, az MSZP-től kapott hely kitöltésére tud-e javaslatot tenni?

Soós György

Köszönöm, hát nem illik, de akkor magamat jelölném.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük. A napirendi pont vitáját akkor lezárjuk. A 4 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, most szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

509/2009. (XII. 16.) 21 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 288/2009. (VII.02.) sz. kt. határozatban elfogadott 2010. évi fejlesztésekhez szükséges 2 247 000 e Ft összegben hitel felvételére közbeszerzési eljárást indít.
2. elfogadja az előterjesztéshez 2. mellékleteként mellékelt hitel felvételére vonatkozó részvételi felhívást. Felhatalmazza a GKK-PEB-t, hogy a részvételi felhívás esetleges szükségessé váló hiánypótlását vagy közbeszerzési jogi korrekcióját átruházott hatáskörben fogadja el.

3. felkéri a Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot, hogy 2 247 000 e Ft összeg erejéig - az alábbiakban meghatározott céllal - hitel felvételre – mely kedvezményes és szabad felhasználású hitel legyen – a közbeszerzési eljárást folytassa le.

Hitelcél	2010. év	2011. év
Corvin Sétány Program	630.000	283.000
Corvin Sétány Kft tagi kölcsön	334.000	
Horánszky u. 13. kiköltöztetés	225.000	
Városrehabilitáció II.	500.000	
Városrehabilitáció I-II.	275.000	

A tervezett hitelfelvétel alapfeltételei:

- legalább 10 éves futamidő,
- két év rendelkezésre tartás,
- három év törlesztési türelmi idő,
- az előtörlesztés, kiváltás biztosítható legyen
- Forint alapú hitel
- az ajánlatban kedvezményes MFB támogatott és célhitel is szerepeljen

A közbeszerzési eljáráshoz az alábbi Bíráló Bizottságot választja meg:

1. Dr. Juharos Róbert
2. Dr. Dénes Margit
3. Lánczky Lászlóné
4. Kéri István
5. Soós György

A közbeszerzés eredményéről a Képviselő-testület dönt.

Felelős: GKK-PEB

Határidő: 2010. február 15.

4. felkéri a polgármestert, hogy a 2010. és a 2011. évi költségvetés elkészítésekor a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. február 15.

Dr. Kocsis Máté

21 igen, 0 nem, 3 tartózkodás mellett a Képviselő-testület az előterjesztést támogatta.
Következik:

3. Corvin Projekttel, városrehabilitációval kapcsolatos előterjesztések

Napirend 3/1. pontja

Corvin Sétány Program / 2010. éves terv

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Alföldi György – Rév8 Zrt. vezérigazgató

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta. Előterjesztő kívánja-e kiegészíteni? Igen, megadjuk a szót neki.

Csete Zoltán

Tisztelt Képviselő-testület, két kiegészítésünk lenne. Az egyik a 6. oldalon a 9-es táblázat, a Leonardo da Vinci utca 39. számú ingatlan tulajdonjogában a közelmúltban változás történt. A Magyar Állam helyett a Főváros a tulajdonosa most már az ingatlannak, és reményeink szerint ez az összeg, ami ide van írva, ez a 111 millió a Fővárossal történő tárgyalások során majd csökkenni fog. A másik kiegészítésem pedig a 7. oldal 13-as táblázat, a tervben szerepel még a Tömő utca 16. szám alatti épület kiürítése, de a befektetővel történő tárgyalások során szeretnénk, lehet, hogy ez még fog változni, lehet, hogy a Tömő utca 16. a tárgyalások ismeretében kikerül majd a befektetői csomagba, ezért ez is egy feltételes összeg, ami itt szerepel a táblázatban. Köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük. Napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Ennek hiányában a napirendi pont vitáját lezárom. A 4 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

510/2009. (XII. 16.) 20 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt,

1. hogy a Corvin Sétány Program 2009. évi költségvetését a jelen előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő bevételi és kiadási előirányzatok alapján módosítja
2. felkéri a polgármestert, hogy a 2009. évi költségvetést a jelen határozat 1. pontjában foglaltak szerint módosítsa.

Felelős : polgármester

Határidő: a 2009. évi költségvetési rendelet következő módosítása

3. előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a 2010. évi költségvetésbe a Corvin Sétány Programra 753 272 eFt bevételt és 2 013 900 eFt kiadást beépíti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. február 15.

4. előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a 2010. évi költségvetésbe a Corvin Sétány Programra 769 946 eFt finanszírozási kiadást beépít.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. február 15.

Az 510/2009. (XII. 16.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

20 igen, 0 nem, 3 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 3/2. pontja

Corvin Sétány Program / 2010. Január - Február likvid terv
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Alföldi György – Rév8 Zrt. vezérigazgató

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta. Előterjesztők kívánják-e kiegészíteni? Nem, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, napirendi pont vitáját lezárom. A 2 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, most szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

511/2009. (XII. 16.) 20 IGEN 0 NEM 2 TARTÓZKODÁSSAL

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Corvin Sétány Program 2010. január, február havi likviditási tervét.
Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 16.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Corvin Szigony Projekt Rehabilitációs Vagyonkezelési Szerződés jelen előterjesztés mellékletét képező módosítását és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 16.

Az 511/2009. (XII. 16.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

20 igen, 0 nem, 2 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 3/3. pontja

Corvin Sétány Kft. 2009. és 2010. évi finanszírozása
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Tatár Tibor – Corvin Sétány Kft. ügyvezető

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta. Kívánják-e kiegészíteni? Nem kívánják, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, lezárjuk a vitát. A 7 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges. Kérem, szavazzanak most.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

512/2009. (XII. 16.) 20 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Önkormányzat a Corvin Sétány Kft. által megépítendő közterületek, közutak megvalósítására a 2009. évi 43.587, e Ft tagi kölcsönön felül 269.538 e Ft, a Kft működésére 64.819 e Ft – tagi kölcsönt nyújt 2009. és 2010. évekre úgy, hogy 2010. II.15.-ig 161.988.233.- Ft-ot, 2010. III.15-ig 161.988.233.- Ft-ot, 2010. IV.15-ig, 10.380.793.- Ft-ot utal át a Kft. számlájára.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. február 15.

2. előzetesen kötelezettséget vállal a 2010. évi költségvetés terhére, hogy a Corvin Sétány Kft. részére az 1. pontban részletezett összegben és ütemben tagi kölcsönt nyújt.

Felelős: polgármester
Határidő: a Józsefvárosi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének összeállítása

3. felkéri a polgármestert, hogy a tagi kölcsön szerződést a következő testületi ülésre elfogadásra nyújtsa be

Felelős: polgármester
Határidő: A Képviselő-testület soron következő rendes ülése

4. felkéri a polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetés készítésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a Józsefvárosi Önkormányzat 2010 évi költségvetésének összeállítása

5. felkéri a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat egy vételár előleg megfizetéséről szóló Megállapodás megkötésére, mely szerint a jelen határozat 1-es és 2-es pontja szerinti tagi kölcsön fedezete a Corvin Sétány Program keretén belül értékesítendő ingatlanok vételára szolgál, melyet a Corvin Zrt. megelőlegez.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6. felkéri Rév8 Zrt-t, hogy a jelen határozat 5-ös pontja szerinti vételár előleg megfizetéséről szóló Megállapodást készítse elő és a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze be.

Felelős: Rév8 Zrt. vezérigazgatója
Határidő: A Képviselő-testület soron következő rendes ülése

7. felkéri a Corvin Sétány Kft-t, hogy a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze be a Társaság 2009 évi működéséről szóló beszámolóját és 2010 évre vonatkozó üzleti tervét.

Felelős: Corvin Sétány Kft. ügyvezetője
Határidő: A Képviselő-testület soron következő rendes ülése

Dr. Kocsis Máté

20 igen, 0 nem, 3 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 3/4. pontja

- ▶ **H-OKT Kft. (volt HÉROSZ Zrt.) által épített öt ház (Práter u. 30-32., Vajdahunyad u. 23., Magdolna u. 33., Orczy út 31. és József u. 47.) kivitelezési problémáinak kivizsgálására létrehozott ideiglenes bizottság feloszlata**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Tóth Krisztián – képviselő, ideiglenes bizottság elnöke
Soós György – képviselő
Kaiser József - képviselő

Dr. Kocsis Máté

Csere előterjesztést találnak az asztalukon helyszíni kiosztással. Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta. Előterjesztők kívánják-e kiegészíteni? Igen, Tóth Krisztián elnök úr, parancsoljon.

Tóth Krisztián

Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Egy nagyon szövevényes, bonyolult üggyel állunk itt szemben. Most már a lehetőség előttünk áll, hogy ne álljunk fel, de azért fölemelném, ez nem kis feladat lesz, ennyi a garanciális hiba, illetve az arra érkezett válasz, amely az 5 házzal kapcsolatosan megszületett az elmúlt mondjuk egy év alatt. Azt gondolom, hogy ez nem kevés. Ha lemérnénk, akkor ez több mint két kiló lenne garantáltan. És nagyon sok kérdésre nem kaptunk választ, vagy nem úgy kaptunk választ, ahogy szerettünk volna válaszokat kapni, magunk sem értjük, hogy miért van ez így. Én most például az imént Iván Roland ügyosztályvezető úrtól kaptam egy olyan választ, amelyre vártunk egy évet. Hát köszönjük szépen, osztályvezető úr, megoldotta a problémánkat. Azt gondolom, hogy nemcsak az én helyzetemre utal ez, hanem valamennyi bizottsági tagnak a helyzetére, mert ugye többen voltunk, nevezetesen öten ebben a bizottságban, és egyikünk sem jutott igazából konkrétumra ezzel a kérdésünkkel kapcsolatosan. Amit szeretnék elmondani, hogy rengeteg olyan tényre derült fény, amely nem a mi kompetenciánk, nem tudjuk megítélni azt, hogy az 5 házból egy-két épület miért úgy épült, ahogy épült, az jó-e, ahogy épült. Szóba kerültek olyan építészeti kifejezések, amelyekkel nem tudtunk mit kezdeni, például, hogy egy ház mediterrán stílusban épült. Azt mi nem tudjuk megítélni, hogy Magyarországon mediterrán éghajlat van-e, valószínűleg lesz hamarosan, azt jósolják az éghajlat kutatók, de még talán nem értünk el ebbe a szakaszba. Mindenesetre az tény és való, hogy a Práter utcai ház esetében a nyitott építési mód következtében merültek fel problémák, de hát az is elhangzott a megbeszélések alkalmával, hogy úgy épített a kivitelező, ahogy a tervező és a megrendelő azt elvárta tőle. Tehát, nem tudtuk ezt a kérdést teljesen tisztázni. Ugyanakkor hadd térjek ki egy szó erejéig egy képviselői kérdésre, amit megkaptunk, nyilvános, publikus, ezt Mitus Zsuzsanna

bizottsági tagunk tette fel polgármester úr felé, és hát egy-két kérdésre hadd reagáljak, hogy semmit nem tett a bizottság a mandátuma alatt, ez nem igaz szerintem. Én magam voltam az, vagy magam is, aki a bizottsági tagokat próbálta meginvitálni több bejárásra, minden épületben legalább egyszer látogatást tettünk, meglátogattuk a Rév Rt-t is több alkalommal. És ezen kívül még, ami felmerült probléma, arra is próbáltunk reagálni, akár utólag is. El próbáltunk merülni olyan kérdésekben, hogy mi a különbség a felvonó és az emelő berendezés között, úgyhogy már azt gondolom, hogy komoly szakmai képzést is kaptunk ezen a területen. Azt sem nagyon értettük meg, hogy miért kell valahová emelőt építeni lift helyett, amely nem működik a mai napig sem. Nem tudom, ezek is ilyen fura kérdések. Mindenesetre egy biztos, hogy az előttünk fekvő és a bizottság 3 tagja által megfogalmazott határozati javaslatot kérem, hogy fogadja el a Képviselő-testület. Ebben ugye megfogalmazást nyer és el kell mondanom, hogy szeretném köszönetemet kifejezni a Vagyonkezelő Kft-nek és igazgató úrnak, aki itt ül körülünkben, és aki próbált sokat segíteni a bizottságnak. Ugyanis nem tudja a bizottság megítélni és a bizottságnak egyik tagja sem, hogy a Hérosz Zrt. által elkészített vagy általuk elkészítettnek vélt munkák tényleg elkészültek-e, ugyanis építésszek sem vagyunk. Nos, a JVK próbált a segítségünkre lenni, és azt gondolom, hogy ott van olyan szaktudás és szakértelem, amely garanciát jelenthet arra a Képviselő-testületnek, hogy a 2010. évi januári képviselő-testületi ülésen valamit olvashatunk. Én remélem, hogy ez, tudom, hogy egy viszonylag korai határidő a mai naphoz képest, de remélem, hogy ez nem okoz problémát. Nagyon bízom benne, és tényleg szeretnénk azzal tisztában lenni, hogy ezek szakmailag, ezek a garanciálisan elismert munkák elvégzésre kerültek-e. Köszönöm szépen és kérem, hogy a testület fogadja el az előtte levő határozati javaslatsort. Köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Előterjesztői kiegészítés szintén, Kaiser József képviselő úr, parancsoljon.

Kaiser József

Köszönöm szépen, elnök úr. Ugye itt az elnök úr mondta, hogy milyen problémák vannak, és azt látom, hogy, én különben igazából azt nehezményezem, például a liftnél is, ami két orvosi rendelőnél is van, amit ugye elfogadott elvileg a lift ellenőrző cég, ez az ÉMI-TÜV, de akkor sem használható, hogyha működik is. Tudniillik olyan lifteket raktak be, ahol a mozgássérültek egyedül nem tudják kezelni, csak ha az ápolónő beleül a mozgássérült, mondjuk tolokocsis ölébe, és akkor így tudja kezelni. És akkor vannak ilyen válaszlátványok az építetőnek, ennek a Hérosz cégnek, hogy hát elfogadta a cég a működését. Kikérem magamnak, hogy ilyen lifteket építsenek. A másik, amit szeretnék megkérdezni, hogy ezek a hőmennyiségmérő órák, amire azt mondták, hogy egy része nem működik, nem jó, hogy ki lettek-e cserélve, mert azért elég sok pénzt fizetett az önkormányzat ahhoz, hogy az emberek közös költségükben fizessék meg a hőmennyiséget, amit használnak, méghozzá általánosan úgy, hogy az egyik lakó esetleg kevesebbet használ, mint a másik, és ezért van kitalálva a hőmennyiség mérő. Ezt szeretném megkérdezni, hogy ki lett-e javítva? Ki lett-e javítva például az, hogy a bejárati ajtóknak a nagy része rozsdás, vagyis nem rozsdás, penészedik az ajtók mellett? Azt mondták, hogy az új lakásoknál ez szokás, hogy penészedjen az ajtó. Akkor vagy az információ rossz, de én azt gondolom, hogy máshol meg nem szokás, úgyhogy ezt is meg kell nézni. Akkor például a függőhidak a Práter utcában. Először is, rozsdásodik a korlát, az erkélyek korlátja, a bejárati ajtók nem jók, elég baleset-, életveszélyesnek találom. Kérdezem, hogy ezzel mi lett. És volna egy kérdésem ezen felül. Ők szeptember 28-án 8 hetet ígértek a hibák javítására, annak a kötegnek a kijavítására. Kérdezem, hogy november 28-ára kész lettek-e a hibák a lista szerint? Köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Köszönöm. Megkérdezem, hogy Morvai igazgató úr, ...válaszol, parancsoljon.

Dr. Morvai Ottó

Köszönöm a szót, polgármester úr. Először is kérném a tisztelt testületet, ha lehetőség van, hogy a januári ülés helyett a februári rendes ülésen tudjunk beszámolni. Tóth Krisztián úr mutatta, hogy mennyi garanciális bejárást kell megtartanunk. Most nekem az összes dolgozómnak ki kellett adnom a szabadságát, most vissza kell rendelnem őket januárra. Nem hiszem, hogy el fogunk készülni az első ülésre, ezért kérném, hogy ha úgy lehetne módosítani az előterjesztést, hogy ezt a februári ülésre tegyük meg. Ugyanis megkérdeztük a Rév8 munkatársait, 2011. január 12-én fog lejárni a garanciális határidő. Ez lenne az egyik kérésem. A másik meg, akkor a Kaiser úrnak a konkrét kérdését meg kell vizsgálnom, így nem tudok most rögtön válaszolni rá, de a garanciális bejárás során erre is ki fogunk térni és meg fogjuk nézni. Lenne egy örömteli bejelentésünk is, a Práter utca 30-32-ben holnap lesz a lift átadása, erre kaptunk meghívót, valószínűleg mi is részt veszünk. És lenne még egy kérdésem, hogy a Práter utca 30-32. és a Vajdahunyad utca 23., ez egy társasház, ezeknél mi csak az önkormányzati lakásokat tudjuk ellenőrizni, mert nincs rá hatáskörünk. A többit ki fogja, a többi garanciálist? Vagy ez is ránk lesz testálva? Nem tudom, hogy a közös képviselővel hogy tudjuk ezt megoldani? Köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Kérdezném akkor az előterjesztőket, hogy ezt a módosítási kérést el tudják-e fogadni? Igen, akkor ekképpen megnyitjuk a napirendi pont vitáját. Kérdés, hozzászólás? Dr. Juharos Róbert tanácsnok úr, parancsoljon.

Dr. Juharos Róbert

Igen, tisztelettel, a határozati javaslattal van nekem is annyiban gondom, hogy, megtisztelő természetesen, hogy ezt a feladatot a Gazdálkodási Bizottság kapja meg, rendben is lenne a dolog, de azt szeretném kérni, hogy tekintettel arra, hogy a következő bizottsági ülésünk a következő testületi ülést megelőző napon lesz, én ennél hamarabb nem tudok most már ülést tartani, az azt jelenti, hogy a legkorábbi hatálya ennek a feladatátvételnek, szeretném, ha ekként módosulna. Tehát, a bizottság következő rendes ülésétől kerüljön át a feladat. Ha egy mód van rá, akkor ebben az évben most már nem borzolnám tovább a kedélyeket, tegnap sikerült azzal a százhuszonvalahány napirenddel szerintem minden biztosítékot kiverni. Mert itt az van, hogy 16-a napjával, ha megengeditek, akkor én most nem tartanék már ülést. Következő rendes ülés.

Dr. Kocsis Máté

Január 12-re, ha módosul.

Dr. Juharos Róbert

Mondjuk, igen, köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Jó. Előterjesztők el tudják fogadni? Szuper. További kérdés, hozzászólás? Nincs, napirendi pont vitáját lezárjuk. És az elhangzott két módosítással tesszük fel akkor. A 4 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, most szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

513/2009. (XII. 16.)

24 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

1. A Bizottság felkéri a Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft-t, hogy a H-OKT Kft. (volt Hérosz Zrt.) által kivitelezett 5 ház - Práter u. 30-32., Vajdahunyad u. 23., Magdolna

u. 33., Orczy út 31. és József u. 47. - tekintetében a garanciális javítások folyamatát ellenőrizze és vegye át.

2. Az elvégzett garanciális javításokról a 2010. februári első rendes képviselő-testületi ülésre készítsen jelentést.
3. A szükséges hibajegyzékek és egyéb dokumentumok tekintetében a Rév8 Zrt. egyeztessen a JVK-val.
4. A Képviselő-testület elfogadja, hogy az Ideiglenes Bizottság feloszlatja magát 2009. december 16. napjával, és hatáskörét átadja a Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságnak, 2010. január 12-én.

Felelős: jegyző

Határidő: 1-3. pontok esetében: azonnal

4. pont esetében: azonnal, illetve a GKKPEB január 12-i ülése

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 3/5. pontja

Európa Belvárosa Program / Fedezet biztosítás a Mária utcai közterület rekonstrukcióhoz

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Alföldi György – Rév8 Zrt. vezérigazgató

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztést az illetékes bizottságok tárgyalták. Kívánják-e előterjesztők kiegészíteni? Nem kívánják, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdések, hozzászólások? Nincsenek, napirendi pont vitáját lezárjuk. A 4 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

514/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az Európa Belvárosa Program keretén belül megvalósuló Bp. VIII. Mária utca közterület rekonstrukció kivitelezésére a már korábban biztosított bruttó 166 250.- eFt-on felül további bruttó 1 133 eFt-ot biztosít.

2. jelen határozat 1-es pontja szerint az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11605 cím felhalmozási, felújítási előirányzatán belül az Európa Belvárosa Projekt előirányzatán belül a Mária utca közterület rekonstrukció előirányzatát bruttó 167 383 e Ft-ban állapítja meg.

3. az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11605 címen belül az Európa Belvárosa Projekt teljes kiadási előirányzatát a zárolás alól feloldja.

Felelő: 1-3. pontok: polgármester

Határidő: 1-3. pontok: azonnal

4. felkéri a polgármestert, hogy a 2009. évi költségvetési rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. január 31.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

Napirend 4/1. pontja

Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft 2010. évi előzetes üzleti tervének jóváhagyása

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Karakas Lajos – ügyvezető

Dr. Kocsis Máté

Az asztalukon találnak egy határozati javaslat módosítást. Kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni, melyet az illetékes bizottságok megtárgyaltak? Nem kívánja, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, napirendi pont vitáját lezárjuk. A 2 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, most szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

515/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

Budapest Józsefváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1./ a 2010. évben káptalanfüredi nyári tábor és magyarkúti erdei iskola működtetését a következők szerint támogatja:
 - a./ Káptalanfüred 11 000 üdülési nappal
Magyarkút 6 000 üdülési nappal
 - b./ A kiadások vonatkozásában a dolgozók bérét, a kísérő tanárok és egészségügyi szolgálatot teljesítők díjazását a 2009. évi szinten határozza meg.
 - c./ A támogatott napokat igénybevevők részéről fizetendő térítési díjak szintén a 2009. évi szintnek megfelelő legyen.
 - d./ A 2010. évi működést 70 000 eFt, valamint a 2009. évi várható 3 600 eFt **szabad rendelkezésű** maradvány felhasználásával biztosítja.
 - e./ Az önkormányzat által igénybevett napok és támogatás kiesését a szabadkapacitás önköltséges és szabad piaci kiejánlásával kell pótolnia.
- 2./ a 2010 évi végleges üzleti tervet az önkormányzat költségvetésének jóváhagyása után a 2010. márciusi rendes testületi ülésre terjesszék elő.

Felelős: a Kft ügyvezető igazgatója

Határidő: 2010. március

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 4/2. pontja

Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. 2010. évi előzetes üzleti terve; 2010. évi önkormányzati támogatása
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Seress Zoltán – ügyvezető igazgató

Dr. Kocsis Máté

Az illetékes bizottságok megtárgyalták, kívánja-e kiegészíteni, igazgató úr?

Seress Zoltán

Nem kívánom.

Dr. Kocsis Máté

Napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, vitát lezárjuk. A 4 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, most szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

516/2009. (XII. 16.) 21 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

1. Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. 2010. évi működési támogatására 120.000.000,- Ft összegben vállal előzetes kötelezettséget a 2010. évi költségvetés terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 16.

2. Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. beterjesztett 2010. évi előzetes üzleti tervét tudomásul veszi.

Felelős: polgármester, Kft ügyvezetője

Határidő: 2009. december 16.

3. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetés készítésénél jelen határozat 1. pontjában meghatározott támogatást vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. évi költségvetés elfogadása

4. Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat 1. számú mellékletét képező 2010. évi támogatási szerződés aláírására, mely a Bárka Nonprofit Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés 2. sz. melléklete.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. január 1.

Az 516/2009. (XII. 16.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

21 igen, 0 nem, 3 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 4/3. pontja

Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft. 2010. évi előzetes üzleti terve; 2010. évi önkormányzati támogatása
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Seress Zoltán – ügyvezető igazgató

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta. Előterjesztője ügyvezető igazgató úr, kívánja-e kiegészíteni?

Seress Zoltán

Nem kívánom.

Dr. Kocsis Máté

Napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdések, hozzászólások vannak-e? Nincsenek, vitát lezárjuk. A 4 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, most szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

517/2009. (XII. 16.) 21 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

1. Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft 2010. évi működési támogatására 170.000.000 Ft összegben vállal előzetes kötelezettséget a 2010. évi költségvetés terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 16.

2. Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft beterjesztett 2010. évi előzetes üzleti tervét tudomásul veszi.

Felelős: polgármester, Kft ügyvezetője

Határidő: 2009. december 16.

3. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetés készítésénél jelen határozat 1. pontjában meghatározott támogatást vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. évi költségvetés elfogadása

4. Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat 1. számú mellékletét képező 2010. évi támogatási szerződés aláírására, mely a Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft-val kötött közszolgáltatási szerződés 2. sz. melléklete.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. január 1.

Az 517/2009. (XII. 16.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

2 igen, 0 nem, 3 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 4/4. pontja

Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Nonprofit Kft. átmeneti finanszírozása

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Murányi László – ügyvezető igazgató

Dr. Kocsis Máté

Előterjesztője Murányi László ügyvezető igazgató úr, aki nincs jelen. Napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? A cég képviselőjében Szkladányi Sándor, hozzá van-e kérdés, hozzászólás? Nincs, napirendi pont vitáját lezárom. A 2 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, most szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

518/2009. (XII. 16.)

23 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./ hozzájárul Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Nonprofit Kft. üzleti tervének január hónapban történő beterjesztéséhez.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2./ A kft. 2010. évi üzleti tervének elfogadásáig a kft. részére havi 23.310 ezer forint önkormányzati támogatást biztosít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Kocsis Máté

23 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 4/5. pontja

A Képviselő-testület 291/2009. (VII. 2.) számú határozat 7.) pontjának végrehajtása: a Budapest VIII., Rákóczi út 65. szám alatti 34625/0/A/1

hrsz-ú nem lakás célú helyiség pályázati kiírása

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Kocsis Máté

Illetékes bizottság megtárgyalta. Kívánja-e kiegészíteni, ügyvezető igazgató úr? Nem kívánja, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, a vitát lezárom. A 6 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

519/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII., Rákóczi út 65. szám alatti 34625/0/A/1 hrsz-ú, 1154 m² alapterületű nem lakás célú helyiségek nyílt pályázaton kívánja értékesíteni.
- 2.) a Budapest VIII., Rákóczi út 65. szám alatti 34625/0/A/1 hrsz-ú nem lakás célú helyiség minimális vételárát 202.000.000,- Ft-ban az elkészült értébecslés alapján elfogadja.
- 3.) felkéri a Kisfalu Kft-t, a hirdetmény – a Vagyonrendelet 30. § (1) a-b) pontjaiban megjelölteken túl – egy heti és egy napilapban történő közzétételére, és a nyílt pályázat lebonyolítására.
- 4.) a pályázat eredményének megállapítására a Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrzési Bizottságot kéri fel. A Bizottság a pályázat eredményét legkésőbb 2010. március 31-ig állapítja meg.
- 5.) a Kisfalu Kft. részére a pályázat eredményessége esetén a Józsefvárosi Önkormányzat és a Kisfalu Kft. között fennálló megbízási szerződésben, a versenyeztetési eljárás kívüli elidegenítéséért járó díjazásban részesül.
- 6.) a Budapest VIII., Rákóczi út 63. szám alatti 34626/0/A/2 és 34626/0/A/65 hrsz-ú, valamint a Budapest VIII., Rákóczi út 65. szám alatti 34625/0/A/1 hrsz-ú nem lakás célú helyiségek elidegenítésére kiírt pályázat hirdetési költségeinek megtérítésére a Kisfalu Kft. akkor is jogosult, ha a versenyeztetési eljárás eredménytelenül zárul.

Felélős: polgármester, Kisfalu Kft

Határidő: azonnal

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 4/6. pontja

A Képviselő-testület 356/2009. (IX. 2.) számú határozat 4.) pontjának végrehajtása: a 100 %-os önkormányzati tulajdonban álló tetőtterek elidegenítése

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Kocsis Máté

Illetékes bizottság megtárgyalta, kívánja-e kiegészíteni, igazgató úr?

Kovács Ottó

Igen, elnök úr, szeretném visszavonni az előterjesztést.

Dr. Kocsis Máté

Visszavonja az előterjesztést, köszönöm, nem szavazunk róla. Következik:

Napirend 4/7. pontja

Javaslat tulajdonosi döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Soós György - Fidesz-KDNP frakcióvezető

Dr. Kocsis Máté

Határozati javaslat módosítása helyszíni kiosztással. Tekintettel arra, hogy az érintettek nincsenek jelen, ismét zárt ülést kell elrendelnem.

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 520/1-14/2009. (XII.16.) sz. KT határozatot az 5. számú zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

Nyílt üléssel folytatjuk, következik:

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 5/1. pontja

Józsefváros Kerületi Építési Szabályzata (JÓKÉSZ) és melléklete a Kerületi Szabályozási Terv (JKSZT) módosítása

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Az Állami Főépítész szakmai véleménye helyszíni kiosztással önöknél van. Az előterjesztést az illetékes bizottságok megtárgyalták, magam részéről kiegészíteni nem kívánom, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdések, hozzászólások? Kardos-Erdődi Zsolt elnök úr, parancsoljon.

Kardos-Erdődi Zsolt

Köszönöm a szót, elnök úr. Egy olyan módosító javaslatom lenne, hogy a rendelet módosítás, 1. § (9) bekezdése törlésre kerüljön.

Dr. Kocsis Máté

Előterjesztőként el tudom fogadni. További kérdés, hozzászólás? Nem lévén, napirendi pont vitáját lezárjuk. A módosítással tenném fel a napirendi pontot szavazásra. A 3 §-ból álló rendelet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges. Kérem, most szavazzanak.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 23 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 45/2009. (XII. 21) SZ. RENDELETÉT A JÓZSEFVÁROS KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL (JÓKÉSZ) SZÓLÓ 66/2007. (XII.12.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.

Dr. Kocsis Máté

23 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 5/2. pontja

Józsefváros Kerületi Építési Szabályzata (JÓKÉSZ) módosítása, a vasúti területekre kiterjedő szabályzat és szabályozási terv megállapításával
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Ennél is az Állami Főépítész szakmai véleménye helyszíni kiosztással önöknél van. Az előterjesztést az illetékes bizottságok megtárgyalták, kiegészíteni nem kívánom. Napirendi pont vitáját megnyitom. Dr. Juharos Róbert tanácsnok úr parancsoljon.

Dr. Juharos Róbert

Igen, tisztelettel, itt a főépítész úrral egyeztettem, aki aggódott egy picit az Állami Főépítész levele miatt. Maga az egyeztetési eljárás, azért annyit elmondanék a testületnek, hogy viszonylag részletesen és több körben is zajlott, volt olyan, amelyiken magam is részt vettem a Fővárosi Önkormányzatban a Fővárosi Főépítésznél. Tehát, volt ilyen egyeztetési eljárás, kétségek nélkül igaz az, hogy a Főváros a fővárosi rendeletet nem fogadta még el, és az is kétséges, hogy lesz-e egyáltalán ebben a ciklusban fővárosi rendelet módosítás, a fővárosi történéseket ismerve, nem tudom, hogy ez lesz-e most a legfontosabb dolguk. Ez más lapra tartozik, nyilvánvalóan annak függvénye. Namost, az eredeti rendelet tervezet is, én megnéztem, a záró rendelkezések között tartalmazza azt, hogy akkor lép hatályba, illetve az eredeti szabály szerint az azt követő második napon lép hatályba, ahogyan a fővárosi rendelet módosítás hatályba lépett. De ugyanakkor nekünk meg van egy MÁV-os szerződésünk meg az MNV-vel szerződés, ahol vállaltuk azt, hogy ebben az évben ezt a módosítást megejtjük. Nem tudom, főépítész úr, csak mert gondolkoztunk rajta és szóban beszéltünk, hogy jelenthet-e még további biztonságot az önkormányzat részére, ha akként módosítanánk, hogy azt mondjuk, hogy a módosításának hatályba lépése utáni második napon kerül, mondjuk kihirdetésre, és a kihirdetését követő 8. napon kerül hatályba lépésre. Már akkor gyakorlatilag van egy érvényes döntésünk, ami határozati számmal kapott, a rendelet kihirdetésére nem kerül

sor, kihirdetését követően lehet úgyis csak hatályba léptetni, azt követően pedig hatályba léptetjük. Az biztos, hogy a hatályba lépésnek a feltétele kell, hogy legyen a fővárosi rendelet elfogadása. Igazából ugye ezeknek a fogaskerekeknek kéne összeállni. A Főépítési Iroda teljesítette a feladatát, azaz elkészült a rendelet tervezet, ez gyakorlatilag a mi szerződéses kötelezettségünket, illetve vállalásunkat ilyen értelemben fedi. Szakmai egyeztetések megvoltak, soha, senkinek, semmilyen kritikája, csak építő volt ezzel kapcsolatban, azok beépítésre is kerültek a javaslatba, ha jól látom. Tehát, igazából azt gondolom, hogy ezt kéne megoldani. Szerintem, az én magánvéleményem ebben az, hogy az eredeti javaslat is jó, hiszen nem kerül hatályba lépésre. Addig, ameddig ez nem lép hatályba, vagy a fővárosi nem lép hatályba, a korábbi szabályozást kell alkalmazni, ez benne van. Tehát, a főépítésznek is az eddigi szabályokat kell addig alkalmazni. És nyilvánvalóan mi csak a megfelelő, ennek megfelelő fővárosi rendelet módosítását követően tudjuk hatályba léptetni. Amennyiben úgy tetszik megítélni, akár jegyző asszonnyal közösen, hogy ennek nagyobb a kockázata, akkor tegyük bele még a kihirdetésnek is az elhalasztását és a kihirdetéstől számított 8 napon belüli hatályba léptetést. Szerintem ezzel az esettel akkor a testület foglalkozott, megtárgyalta, elfogadta, alkalmazni viszont nem lehet. Tehát, nagyjából a kötelezettségünket ezzel ki is merítettük. Köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük szépen. Kardos-Erdődi Zsolt ügyrendben.

Kardos-Erdődi Zsolt

Köszönöm. Alapjáraton én egyetértenelek Juharos képviselőtársammal, viszont arra nem tértünk ki, hogy az FSZKT elfogadása az feltétlenül ezzel a tartalommal kerülne-e elénk. Én azt javaslom, hogy napoljuk el ezt a napirendet az FSZKT elfogadásáig.

Dr. Kocsis Máté

Ügyrendi javaslat érkezett, szavaznunk kell róla. Kérem, szavazzanak most, egyszerű szótöbbség.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

521/2009. (XII. 16.) 18 IGEN 1 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Kardos-Erdődi Zsolt ügyrendi indítványát a napirend elnapolásáról a Fővárosi Szabályozási Keretterv elfogadásáig.

Dr. Kocsis Máté

18 igen, 1 nem, 3 tartózkodással elfogadva.

A Képviselő-testület a napirend újbóli megnyitásáról döntött az 522/2009. (XII.16.) számú határozatában.

Napirend 5/3. pontja

Javaslat iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatására kiírt, „Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat támogatására

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Illetékes bizottság megtárgyalta, kiegészíteni nem kívánom. Napirendi pont vitáját megnyitom. Ügyrendben dr. Juharos Róbert, parancsoljon.

Dr. Juharos Róbert

Igen, tisztelettel, csak még az előző napirendnél jelentkeztem be. Most ezzel a döntéssel igazából egy korábban vállalt szerződéses kötelezettségét megsérti az önkormányzat. Tehát, ez most nagyon nem volt ügyes, ez a húzás. Ezért bírtam azt javasolni, hogy ne léptessük hatályba, de hát arra kötelezettséget vállaltunk...vagy tartunk egy következő testületi ülést, nem tudom, mikor, a két ünnep között? Mert azt is lehet. De ebben az évben vállaltuk, hogy mi döntést hozunk. Ezt másképp nem tudjuk megoldani, csak akkor, hogyha döntést hozunk, de nem léptetjük hatályba.

Dr. Kocsis Máté

Tisztelettel megkérném a két bizottság elnökét, hogy 2 perces szünet keretében egyeztessenek, és utána, ha indokolt, akkor a napirend újbóli megnyitását fogom javasolni. Köszönöm.

Szünet

Dr. Kocsis Máté

Kardos-Erdődi Zsolt ügyrendben, parancsoljon.

Kardos-Erdődi Zsolt

Köszönöm a szót. Kérném az 5/2-es napirend újbóli megnyitását.

Dr. Kocsis Máté

Ügyrendi javaslat napirend újbóli megnyitására vonatkozóan, minősített többséget igényel, most szavazunk róla.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

522/2009. (XII. 16.) 21 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Kardos-Erdődi Zsolt ügyrendi indítványát a napirend 5/2. pontjának újbóli megnyitásáról.

Dr. Kocsis Máté

21 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadtuk. Kardos-Erdődi képviselő úr, a vita megnyitását is kéri, vagy a napirend újbóli felvételét kérte csak?

Kardos-Erdődi Zsolt

A vita megnyitását.

Dr. Kocsis Máté

Vita megnyitását is. Egyszerű szótöbbséget igényel, ügyrendi javaslat, most szavazunk róla.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

523/2009. (XII. 16.) 22 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Kardos-Erdődi Zsolt ügyrendi indítványát az 5/2. napirendi pont vitájának újbóli megnyitásáról.

Dr. Kocsis Máté

22 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Napirend és a vita is ismét megnyitva.

A Képviselő-testület az 5/3. napirendi pont tárgyalását a későbbiekben folytatta.

Napirend 5/2. pontja (folytatás)

Józsefváros Kerületi Építési Szabályzata (JÓKÉSZ) módosítása, a vasúti területekre kiterjedő szabályzat és szabályozási terv megállapításával
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Kardos-Erdődi Zsolt a vitában, parancsoljon.

Kardos-Erdődi Zsolt

Köszönöm a szót. Tekintettel arra, hogy az egyeztetéskor én azt az információt kaptam, hogy a hatályba léptetést nem lehet kiterjeszteni a tartalomra, ezért javasoltam az előbb az elnapolást. Én azzal egyet tudok érteni, hogy az FSZKT elfogadását követően léptessük hatályba ezt a módosítást, függővé téve természetesen a tartalomtól. Tehát, hogyha az benne szerepel, hogy amennyiben az FSZKT ugyanezzel a tartalommal kerül elfogadásra.

Dr. Kocsis Máté

Dr. Juharos Róbert tanácsnok úr, parancsoljon.

Dr. Juharos Róbert

Igen, itt most még precízebbé tettük, mert a jegyző asszonnyal konzultálva arra jutottunk, hogy azzal nem ellentétes módon, hiszen az egy keretszabály, mi töltjük meg tartalommal. Sajnos, nem a mi jogalkotási menetrendünkben van csúszás, hanem a Fővároséban, aki szintén vállalta, hogy ebben az évben megalkotja a keret rendeletet. Nyilván, addig mi nem tudjuk hatályba léptetni, de azt gondolom, hogy ez a megoldás, ez most így kellően elégséges arra, hiszen az önkormányzat megtett minden tőle telhetőt, hogy ez a szabályozás ennek

megfelelően elkészítésre kerüljön. Mi ugye benyújtottuk az igényünket arra az 5 hektárra vagy 4 egész valahány hektárra a MÁV területből, a szabályozást megcsináltuk, az önkormányzatnak nincsen felróható semmilyen olyan magatartás, ami ezt megakadályozná. Kérem szépen, hogy akkor ezzel a kiegészítéssel kerüljön ismertetésre. Arra kérem, hogy akkor a pontos hatályba léptető rendelkezést akkor a jegyző asszony itt a szünetben megalkotottaknak megfelelően ismertesse.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük, jegyző asszonynak adom meg a szót.

Dr. Xantus Judit

A záró rendelkezések 5. §-ának az utolsó mondata az lesz, az (1) bekezdés utolsó mondata az lesz, hogy: „Ha az FSZKT jelen rendelettel nem ellentétes tartalommal lép hatályba, akkor az azt követő 15. napon jelen rendeletünk hatályba lép.”

Dr. Kocsis Máté

Előterjesztőként a módosítást befogadom. További kérdés, hozzászólás nem lévén, a vitát lezárjuk. A 3 §-ból álló rendelet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, most szavazzanak.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ

A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 22 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 46/2009. (XII. 21.) SZ. RENDELETÉT A JÓZSEFVÁROS KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL (JÓKÉSZ) SZÓLÓ 66/2007. (XII. 12.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.

Dr. Kocsis Máté

22 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Szeretnék javaslatot tenni a 8/5-ös mostani tárgyalására, ügyrendi javaslatot, hiszen előterjesztőjének, Benga Oláh Tibor képviselő úrnak tudomásom szerint el kell majd utána mennie. **Döntés fellebbezésről a Főv. Önk. építető kérelmére hozott KI56840-11/2009/VII. sz. közigazgatási határozat ellen,** ügyrendi javaslat, egyszerű szótöbbséget igényel, most szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

524/2009. (XII. 16.) 21 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja dr. Kocsis Máté ügyrendi indítványát a napirend 8/5. pontjának előrehozott tárgyalásáról.

Dr. Kocsis Máté

21 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 8/5. pontja

- **Döntés fellebbezésről a Főv. Önk. építettő kérelmére hozott KI56840-11/2009/VII. sz. közigazgatási határozat ellen**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Benga Oláh Tibor – képviselő

Dr. Kocsis Máté

Kiegészíteni kívánja-e, képviselő úr? Parancsoljon.

Benga Oláh Tibor

Köszönöm a szót. Tisztelt polgármester úr, tisztelt Képviselő-testület, mint emlékezünk rá, Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete ebben az ügyben már hozott határozatot, melyben nem támogatta a Főváros előterjesztését a Szentkirályi utcában létrehozandó Roma Kulturális Központot helyileg és területileg is. Mi, a romák többsége és a roma értelmiség nem támogatta. Nagyon nagy sajnálatunkra a Fővárosi Önkormányzat a romák akarata ellenére rólunk és nélkülünk döntött úgy, hogy megszavazta és elfogadta ezt a javaslatot. Ebben, mi tudjuk, hogy a 900 millió kormánytámogatás nagyon közrejátszott, amelyet azért kaptak, hogy a helyiségcsoportot felújítsák. Daróczi Ágnes a fővárosi testületi ülésen elmondta, hogy annak a helyiségnek a felújítása, szakemberekkel nézették meg, az ő véleményük szerint kb. 100 millió Ft-ba, ha bele fog kerülni. Természetesen én nem értek a felújítások összegéhez, nem tudom megerősíteni és nem tudom megcáfolni, de azt tudom, hogy a Fővárosi Önkormányzat ezzel a döntésével a cigányok részére nagyon nagy kárt okozott, és beláthatatlan következményei lesznek a jövőben. Azért is, mert kipipálták ezzel, hogy megfelelő intézményt hozzanak létre, a Roma Fővárosi Kulturális Központot, amit mi elképzeltünk. A másik pedig, hogy olyan helyre tették véleményünk szerint, ami nem megfelelő, a Szentkirályi utcába. Előre kódolva van, ami eddig még nem volt a VIII. kerületben, a roma és a nem roma ellentét. Nagyon sajnáljuk, hogy bármit elmondtunk, nem vették figyelembe, és nélkülünk hozták meg, a mi akaratunk ellenére ezt a határozatot. Jelen pillanatban két intézmény jogutódjaként fog szerepelni a Nap Ház és a Cigány Ház, a Romano Kher, egyiknek Kathy Horváth Lajos az igazgatója, másiknak Zsigó Jenő. Zsigó Jenő elmondta, hogy ilyen cigányellenes határozatot, amit most a Főváros hozott, a történelemben még a cigányok ellen nem hoztak. Ugyanis megsemmisítettek most két működő intézményt, a Nap Házat és a Cigány Házat, nincs jövőre például költségvetésük, nem is tudják betervezni, az alkalmazottak csak csodálkoznak, kb. 40 ember, a két intézmény munkatársai, igazgatói. És egyszerűen a roma ügyet úgy néz ki, hogy, hát nem kinyírták, mert azért gondoljuk, hogy azért még valamikor majd feltámadunk, de nagyon nagy károkat okoztak. És ezért is bátorkodtam ezt a határozati javaslatot a tisztelt Képviselő-testület elé terjeszteni, és kérem, hogy támogassátok. Köszönöm.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük. Napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, napirendi pont vitáját lezárom. Bizottság nem tárgyalta, az 1 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, most szavazunk.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 19 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

525/2009. (XII. 16.)

19 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert eljárás indítására, melyben
- kérelmezi az önkormányzat ügyféli jogállásának megállapítását Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda előtti KI56840/2009/VII. sz. eljárásban
- a jelen előterjesztés mellékletét képező fellebbezést benyújtja a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda 2009. november 18-án kelt KI56840-11/2009/VII. sz. határozata ellen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Az 525/2009. (XII. 16.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Visszatérve eredeti napirendi sorrendünkhöz, következők:

Napirend 5/3. pontja (folytatás)

Javaslat iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatására kiírt, „Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat támogatására

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Illetékes bizottságok megtárgyalták, kiegészíteni magam részéről nem kívánom. Napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, napirendi pont vitáját bezárom. Pontonkénti szavazás, külön határozati számot kap minden pont, 13 pontban. I. pont, a 2 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, most szavazunk róla.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

526/2009. (XII. 16.) 23 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Baross u. 101-101/A szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet részére:

- | | |
|---|------------------------|
| a.) a tervezett felújítás teljes költsége: | 203.250.350,- Ft |
| b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: | 196.255.399,- Ft |
| c.) az önkormányzati támogatás összege: | 31.000.000,- Ft |

- | | |
|---|------------------|
| d.) az önkormányzati támogatás forrása | saját forrás |
| e.) lakástulajdonosok saját ereje: | 122.650.350,- Ft |
| f.) az igényelt állami támogatás összege: | 49.600.000,- Ft |
- g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 31.000.000,- Ft (azaz Harmincegymillió forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 22.

Dr. Kocsis Máté

23 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadtuk. II. pont, egyszerű szótöbbség szükséges, most szavazunk.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

527/2009. (XII. 16.) 23 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Baross u. 103. szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet részére:
- | | |
|---|------------------------|
| a.) tervezett felújítás teljes költsége: | 136.535.821,- Ft |
| b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: | 130.439.856,- Ft |
| c.) az önkormányzati támogatás összege: | 21.500.000,- Ft |
- | | |
|---|-----------------|
| d.) az önkormányzati támogatás forrása | saját forrás |
| e.) lakástulajdonosok saját ereje: | 80.635.821,- Ft |
| f.) az igényelt állami támogatás összege: | 34.400.000,- Ft |
- g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 21.500.000,- Ft (azaz Huszonegymillió ötszázezer forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 22.

Dr. Kocsis Máté

23 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadtuk. III. pont, egyszerű szótöbbség szükséges, most szavazunk róla.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

528/2009. (XII. 16.) 23 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Losonci tér 4. szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet részére:

- | | |
|--|------------------------|
| a.) tervezett felújítás teljes költsége: | 153.260.637,- Ft |
| b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: | 148.460.637,- Ft |
| c.) az önkormányzati támogatás összege: | 21.500.000,- Ft |
| d.) az önkormányzati támogatás forrása | saját forrás |
| e.) lakástulajdonosok saját ereje: | 97.360.637,- Ft |
| f.) az igényelt állami támogatás összege: | 34.400.000,- Ft |
| g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 21.500.000,- Ft (azaz Huszonegymillió ötszázezer forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti. | |

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Határidő: 2009. december 22.
Felelős: polgármester

Dr. Kocsis Máté

23 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk. IV. pont, egyszerű szótöbbség, szavazunk róla.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

529/2009. (XII. 16.) 23 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Baross u. 103/A szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, összegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet részére:

- | | |
|--|------------------------|
| a.) tervezett felújítás teljes költsége: | 115.023.821,- Ft |
| b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: | 98.982.733,- Ft |
| c.) az önkormányzati támogatás összege: | 18.000.000,- Ft |
| d.) az önkormányzati támogatás forrása | saját forrás |
| e.) lakástulajdonosok saját ereje: | 68.222.821,- Ft |
| f.) az igényelt állami támogatás összege: | 28.800.000,- Ft |
| g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 18.000.000,- Ft (azaz Tizennyolcmillió forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti. | |

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 22.

Dr. Kocsis Máté

23 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk. V. pont, 2 pontból álló határozat, egyszerű szótöbbség szükséges, most szavazunk róla.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

530/2009. (XII. 16.) 23 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Baross u. 103/B szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, összegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet lakóközössége részére:

- | | |
|---|------------------------|
| a.) tervezett felújítás teljes költsége: | 113.517.846,- Ft |
| b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: | 96.503.882,- Ft |
| c.) az önkormányzati támogatás összege: | 18.000.000,- Ft |
| d.) az önkormányzati támogatás forrása | saját forrás |

- e.) lakástulajdonosok saját ereje: 66.717.846,- Ft
- f.) az igényelt állami támogatás összege: 28.800.000,- Ft
- g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 18.000.000,-Ft (azaz Tizennyolcmillió forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 22.

Dr. Kocsis Máté

23 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk. VI. pont, 2 pontból áll, egyszerű szótöbbség, most szavazunk.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

531/2009. (XII. 16.) 23 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Baross u. 111. szám alatti, 35728/27 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet lakóközössége részére:

- a.) tervezett felújítás teljes költsége: 142.059.573,- Ft
- b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 136.363.608,- Ft
- c.) az önkormányzati támogatás összege: 21.500.000,- Ft**
- d.) az önkormányzati támogatás forrása saját forrás
- e.) lakástulajdonosok saját ereje: 86.159.573,- Ft
- f.) az igényelt állami támogatás összege: 34.400.000,- Ft
- g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 21.500.000,- Ft (azaz Huszonegymillió ötszázezer forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 22.

Dr. Kocsis Máté

23 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk. VII. pont, 2 pontból áll, egyszerű szótöbbség, most szavazunk róla.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

532/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Losonci tér 3. szám alatti, 35728/27 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet lakóközössége részére:

- | | |
|--|------------------------|
| a.) tervezett felújítás teljes költsége: | 153.105.888,- Ft |
| b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: | 148.705.888,- Ft |
| c.) az önkormányzati támogatás összege: | 21.500.000,- Ft |
| d.) az önkormányzati támogatás forrása | saját forrás |
| e.) lakástulajdonosok saját ereje: | 97.205.888,- Ft |
| f.) az igényelt állami támogatás összege: | 34.400.000,- Ft |
| g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 21.500.000,- Ft (azaz Huszonegymillió ötszázezer forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti. | |

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 22.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadva. VIII. pont, 2 pontból áll, egyszerű szótöbbség szükséges, most szavazunk.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

533/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Szigony u. 2/B szám alatti, 35728/21 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Társasház lakóközössége részére:

- | | |
|--|------------------------|
| a.) tervezett felújítás teljes költsége: | 163.819.751,- Ft |
| b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: | 141.984.757,- Ft |
| c.) az önkormányzati támogatás összege: | 23.500.000,- Ft |
| d.) az önkormányzati támogatás forrása | saját forrás |
| e.) lakástulajdonosok saját ereje: | 102.719.751,- Ft |
| f.) az igényelt állami támogatás összege: | 37.600.000,- Ft |
| g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 23.500.000,- Ft (azaz Huszonhárommillió ötszázezer forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti. | |

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 22.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk. IX. pont, 1 pontból áll a határozat, elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, most szavazunk róla.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

534/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a 492/2008. (IX. 10.) KT számú határozatában – a „Józsefvárosi Lakásfelújítás Program” 2008. évi pályázatainak támogatására, a 2008.évi önkormányzati költségvetésben, továbbá 2009. évi önkormányzati költségvetésben (előzetes kötelezettségvállalással) biztosított 155.000.000,- Ft keretösszegeből fel nem használt szabad pénzmaradványt **117. 622. 700,- Ft**-ot a KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram 2009. évi pályázatainak támogatására, a pályázatokhoz kapcsolódó, önkormányzati tulajdonban lévő, 2 db bölcsőde, 1 db háziorvosi rendelő felújításának finanszírozására fordítja, a 2010. évi költségvetés terhére - előzetes kötelezettségvállalással - biztosított 100.000.000,- Ft, azaz egymillió forint keretösszeg megtartása mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 22.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk. X. pont, 1 pontból áll a határozat, egyszerű szótöbbség szükséges, most szavazunk róla.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

535/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a 1083 Budapest VIII. Baross u. 103/A szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező - KvVM-ZBR-2009- Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram keretében megvalósuló - a lakóépületben működő **Önkormányzati Bölcsőde** korszerűsítési, felújítási munkálatainak finanszírozására, előzetes kötelezettségvállalással, a 2010. évi költségvetési keretből **1.267.346,-Ft-ot**, azaz egymillió kettőszázhatvanhétézer háromszáznegyvenhat forintot, a 492/2008. (IX. 10.) számú KT határozattal, a 2008. évi panel pályázatok támogatására biztosított 155. 000. 000,- Ft-os keretösszeg 41.122.700,- Ft szabad pénzmaradványából **10.973.700,- Ft-ot**, azaz tízmillió kilencszázhetvenháromezer hétszáz forintot biztosít.

Felkéri a polgármestert, hogy az 1.267.346,- Ft-ot a 2010. évi költségvetési rendelet tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 22.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk. XI. pont, 1 pontból áll a határozat, egyszerű szótöbbség szükséges, most szavazunk róla.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

536/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a 1083 Budapest VIII. Baross u. 103/B szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező - KvVM-ZBR-2009- Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram keretében megvalósuló - a lakóépületben működő **Önkormányzati Bölcsőde** korszerűsítési, felújítási munkálatainak finanszírozására, 13.213.964,- Ft- ot, azaz Tizenhárommillió kettőszázötvenháromezer kilencszázhatvan négy forintot biztosít.

A finanszírozás fedezete a 492/2008. (IX. 10.) számú KT határozattal, a 2008. évi panel pályázatok támogatására biztosított 155. 000. 000,- Ft-os keretösszeg 41.122.700,- Ft szabad pénzmaradványa.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 22.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk. XII. pont, 1 pontból áll a határozat, egyszerű szótöbbség szükséges, most szavazunk róla.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

537/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a *1083 Budapest VIII. Szigony u. 2/B szám* alatti, 35728/21 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező - KvVM-ZBR-2009- Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram keretében megvalósuló - a lakóépületben működő felnőtt **Háziorvosi Rendelő** korszerűsítési, felújítási munkálatainak finanszírozására, előzetes kötelezettségvállalással, a 2010. évi költségvetési keretből 16.934.994,-Ft-ot, azaz Tizenhatmillió kilencszázharmincnégyezer kilencszázkilencvennégy forintot biztosít. A finanszírozás fedezete a 492/2008. (IX. 10.) számú KT határozattal, a 2008. évi panel pályázatok támogatására biztosított 155. 000. 000,- Ft-os keretösszeg 41.122.700,- Ft szabad pénzmaradványa.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 22.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk. XIII. pont, 1 pontból áll a határozat, egyszerű szótöbbség szükséges, most szavazunk róla.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

538/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy

az 526-537/2009. (XII.16.) számú határozatokban foglaltakat a 2009. évi pénzmaradványok elosztásánál, és a 2010. évi önkormányzati költségvetés készítésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 22.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadva. Következik:

Napirend 5/4. pontja

- **A Józsefvárosi Közterület-felügyeletről szóló rendelet megalkotása, valamint a Józsefvárosi Közterület-felügyelet alapító okiratának illetve szervezeti és működési szabályzatának elfogadása**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Dr. Kocsis Máté

Az illetékes bizottság megtárgyalta, magam részéről nem kívánom kiegészíteni, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Ennek hiányában, napirendi pont vitáját lezárom. A 16 §-ból álló rendelet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, most szavazunk róla.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 24 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 47/2009. (XII. 21.) SZ. RENDELETÉT A JÓZSEFVÁROSI KÖZTERÜLET-FELÜGYELETRŐL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak most.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

539/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

1. A Képviselő-testület a Közterület-felügyelet jelen előterjesztés mellékletét képező Alapító okiratát és Szervezeti Működési Szabályzatát elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 16.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 24/2009. (V. 11.) Főv. Kgy. rendelet felhatalmazó rendelkezései alapján a Józsefváros területén történő parkolásról szóló 46/2005. (X.15.) sz. Önk. Rendelet módosítására vonatkozó javaslatát terjessze elő a Képviselő-testület 2010. januári ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. január 31.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 5/5. pontja

Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 41/2003. (VII.11.) sz. önkormányzati rendelet módosítására
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Dr. Kocsis Máté

Illetékes bizottságok megtárgyalták, magam részéről kiegészíteni nem kívánom, napirend vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, vitát lezárom. A 16 §-ból álló rendelet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, most szavazunk róla.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 24 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 48/2009. (XII. 21.) SZ. RENDELETÉT A BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ LAKÁSOK BÉRBEADÁSÁNAK FELTÉTELEIRŐL, VALAMINT A LAKBÉR MÉRTÉKÉRŐL SZÓLÓ 41/2003. (VII.14.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Az 1 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, kérem, most szavazzanak róla.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

540/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület felkéri a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezetője útján a Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetőjét, hogy az új lakásbérbeadási rendelet megalkotására tett javaslatait, a rendelettervezettel kapcsolatos egyeztetések lefolytatását, valamint a közzététel határidejének lejártát követően a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze elő.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. első Képviselő-testületi ülése

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 5/6. pontja

2010. évi fedezet biztosítása parkfenntartásra

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó – JVK Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Kocsis Máté

Illetékes bizottságok megtárgyalták. Kívánja-e az előterjesztő kiegészíteni?

Dr. Morvai Ottó

Köszönöm a szót, elnök úr. Igen, egy módosító indítványom van, és szeretném, ha így fogadnák el. A parkfenntartás és a fasor karbantartási munkálatok 1-es pontját szeretném módosítani, írásban is átadnám a polgármester úr részére, de fölolvassam, hogy mi lenne a módosítása: „a parkfenntartás, fasor karbantartási munkálatokra 2010. március 1. – 2010. december 31. közötti időszakra 40 millió forint + ÁFA összeg erejéig előzetes kötelezettséget vállal. Felkéri a polgármestert hogy a 2010. évi költségvetési javaslat összeállításakor a 40 millió Ft + ÁFA kötelezettség vállalást vegye figyelembe. Felelős: polgármester, határidő: azonnal.” Ezzel módosulna.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdések? Dr. Révész Márta frakcióvezető asszony, parancsoljon.

Dr. Révész Márta

Köszönöm szépen, kérdésem a következő lenne. Lehet, hogy nem vagyok ebben annyira otthon, és ezért nem fogtam fel azonnal. Azt szeretném megkérdezni, hogy most arról van szó, hogy a költségvetésre előre kötelezettséget vállalunk a következő költségvetésre, vagy sem? A másik, hogy mi az, ami miatt most kell sürgősen erről döntenünk, és miért nem várhatjuk meg vele a költségvetés elfogadását? Köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Morvai úr válaszol, tessék parancsolni.

Dr. Morvai Ottó

Köszönöm a szót, polgármester úr. Azért kell most dönteni előzetesen, mert közbeszerzési eljárást meg kell indítanunk. Ez nyílt eljárás lesz, ennek kb. másfél hónap a lefutási ideje. Február 28-án le fog járni az előző szerződés, ha nem döntenek most, akkor szerződés nélkül látjuk el, vagy nem látjuk el a parkfenntartási munkálatokat. Mindenképpen dönteni kéne benne.

Dr. Kocsis Máté

Elfogadható a válasz, frakcióvezető asszony? Kérdés, hozzászólás? Nincs, vitát lezárjuk. A 3 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

541/2009. (XII. 16.)

24 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1.) a parkfenntartás, fasor karbantartási munkálatokra 2010. március 1. – 2010. december 31. közötti időszakra 40 millió forint + ÁFA összeg erejéig előzetes kötelezettséget vállal. Felkéri a polgármestert hogy a 2010. évi költségvetési javaslat összeállításakor a 40 millió Ft + ÁFA kötelezettség vállalást vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2.) Felkéri a Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot (GKKPEB), hogy a parkfenntartás és karbantartási munkálatokra az 1.) pontban írt összegre a közbeszerzési eljárást írja ki.

Felelős: GKKPEB
Határidő: azonnal

3.) Felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzésen nyertes vállalkozóval a parkfenntartás és karbantartási munkálatokra a vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: közbeszerzési eljárást követő döntés után

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 5/7. pontja

- ▶ **2010. évi fedezet biztosítása útkarbantartásra (kátyúzás), lámpázásra**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó - JVK Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Kocsis Máté

Illetékes bizottság megtárgyalta. Előterjesztő kívánja kiegészíteni?

Dr. Morvai Ottó

Köszönöm a szót, polgármester úr. Szintén az 1-es határozati pontot szeretném módosítani, és szeretném, ha azt fogadná el a testület. Itt a módosítás szintén azért történik, hogy az összeget leszállítjuk a nehéz gazdasági helyzetre való tekintettel. Átadnám a szövegét, és fölolvassám, hogy a testület tudjon róla dönteni: „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy közútkarbantartásra 16 millió Ft + ÁFA, lámpázásra 1,2 millió Ft + ÁFA összeg erejéig előzetes kötelezettséget vállal. Felkéri a polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetési javaslat összeállításakor a 16 millió Ft + ÁFA útkarbantartási és az 1,2 millió Ft + ÁFA lámpázási kötelezettség vállalást vegye figyelembe. Felelős: polgármester, határidő: azonnal.” Megelőzném a kérdést, szintén azért kell ezt meghoznunk, mert lejár a szerződés, és a közbeszerzési eljárást le kell folytatnunk. Ha nem folytatjuk le, akkor nem lesz érvényes szerződésünk. Vagy meghosszabbítjuk a mostani ellátó szervezetet, vagy pedig kiírjuk a közbeszerzési eljárást.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Dr. Révész Márta frakcióvezető asszony, kérdés, parancsoljon.

Dr. Révész Márta

Köszönöm szépen, mi az a lámpázás?

Dr. Kocsis Máté

Morvai úr, mi az a lámpázás?

Dr. Morvai Ottó

Köszönöm, polgármester úr. Amikor egy útkarbantartásnál körbekerítik, hogy hol fognak kátyúzni és kilámpázzák. Nem tudják azonnal megcsinálni, de ne menjenek bele az autók, ki kell lámpáznunk vagy ki kell tábláznunk, és erre vonatkozik.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük. Kérdés, hozzászólás? Nincs, vitát lezárom. A 3 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, most szavazzanak

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

542/2009. (XII. 16.) 21 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) közútkarbantartásra 16 millió Ft + ÁFA, lámpázásra 1,2 millió Ft + ÁFA összeg erejéig előzetes kötelezettséget vállal. Felkéri a polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetési javaslat összeállításakor a 16 millió Ft + ÁFA útkarbantartási és az 1,2 millió Ft + ÁFA lámpázási kötelezettség vállalást vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.) Felkéri a Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot (GKKPEB) hogy a közútkarbantartás és lámpázási munkálatokra az 1.) pontban meghatározott összegre a közbeszerzési eljárást folytassa le.

Felelős: GKKPEB

Határidő: azonnal

3.) Felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzésen nyertes vállalkozóval a közútkarbantartás és lámpázási munkálatokra a vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: közbeszerzési eljárást követő döntés után

Dr. Kocsis Máté

21 igen, 0 nem, 3 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

6. Oktatással, közművelődéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 6/1. pontja

A Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő nyolc közoktatási intézmény vezetői pályázatának kiírása

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Illetékes bizottságok megtárgyalták, magam részéről kiegészíteni nem szeretném. Napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, vitát lezárjuk. Az 1 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges. Kérem, most szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

543/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az alábbi pályázati felhívásokat megjelenteti az Oktatási Közlönyben (az Oktatási és Kulturális Minisztérium hivatalos lapjában), a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ internetes oldalán, a Józsefvárosi Önkormányzat internetes honlapján, valamint a Józsefváros című újságban, mely tartalmazza a következőket:

I.

munkahely:	Mesepalota Napközi Otthonos Óvoda (1085 Budapest, Somogyi Béla utca 9-15.)
a beosztás megjelölése:	óvodavezető
a megbízás időtartama:	5 év
a megbízás kezdő napja és megszűnésének időpontja:	2010. augusztus 1. – 2015. július 31.
a megbízás feltételei:	felsőfokú óvodapedagógusi végzettség, pedagógus szakvizsga, legalább öt év óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
a megbízás kiegészítő feltételei:	előnyt jelent az intézményvezetői szakképzettség megléte
beosztáshoz kapcsolódó juttatások	Illetmény: Kjt. szerint
a pályázat formája:	A pályázatokat két példányban, írásban kell benyújtani, mely tartalmazza a pályázó szakmai életrajzát, a vezetői programot és a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléseket. A pályázatban kiemelten jelenjen meg a kerület jellegéhez igazodó

	pedagógiai koncepció és az intézmény menedzselésére irányuló vezetői elképzelés.
benyújtásának határideje:	a megjelenéstől számított 30 nap
benyújtásának helye:	Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály A pályázatok elkészítéséhez szükséges tájékoztatás kérhető: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály
a pályázat elbírálásának határideje:	a pályázat benyújtásának határidejétől számított 90 nap

II.

munkahely:	Százszorszép Napközi Otthonos Óvoda (1086 Budapest, Szűz u. 2.)
a beosztás megjelölése:	óvodavezető
a megbízás időtartama:	5 év
a megbízás kezdő napja és megszűnésének időpontja:	2010. augusztus 1. – 2015. július 31.
a megbízás feltételei:	felsőfokú óvodapedagógusi végzettség, pedagógus szakvizsga, legalább öt év óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
a megbízás kiegészítő feltételei:	előnyt jelent az intézményvezetői szakképzettség megléte
beosztáshoz kapcsolódó juttatások	Illetmény: Kjt. szerint
a pályázat formája:	A pályázatokat két példányban, írásban kell benyújtani, mely tartalmazza a pályázó szakmai életrajzát, a vezetői programot és a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléseket. A pályázatban kiemelten jelenjen meg a kerület jellegéhez igazodó pedagógiai koncepció és az intézmény menedzselésére irányuló vezetői elképzelés.
benyújtásának határideje:	a megjelenéstől számított 30 nap
benyújtásának helye:	Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály

	A pályázatok elkészítéséhez szükséges tájékoztatás kérhető: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály
a pályázat elbírálásának határideje:	a pályázat benyújtásának határidejétől számított 90 nap

III.

munkahely:	Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda (1086 Budapest, Csobánc u. 5.)
a beosztás megjelölése:	óvodavezető
a megbízás időtartama:	5 év
a megbízás kezdő napja és megszűnésének időpontja:	2010. augusztus 1. – 2015. július 31.
a megbízás feltételei:	felsőfokú óvodapedagógusi végzettség, pedagógus szakvizsga, legalább öt év óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
a megbízás kiegészítő feltételei:	előnyt jelent az intézményvezetői szakképzettség megléte
beosztáshoz kapcsolódó juttatások	Illetmény: Kjt. szerint
a pályázat formája:	A pályázatokat két példányban, írásban kell benyújtani, mely tartalmazza a pályázó szakmai életrajzát, a vezetői programot és a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléseket. A pályázatban kiemelten jelenjen meg a kerület jellegéhez igazodó pedagógiai koncepció és az intézmény menedzselésére irányuló vezetői elképzelés.
benyújtásának határideje:	a megjelenéstől számított 30 nap
benyújtásának helye:	Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály A pályázatok elkészítéséhez szükséges tájékoztatás kérhető: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály

IV.

a pályázat elbírálásának határideje:	a pályázat benyújtásának határidejétől számított 90 nap
munkahely:	Józsefvárosi Zeneiskola
a beosztás megjelölése:	igazgató
a megbízás időtartama:	5 év
a megbízás kezdő napja és megszűnésének időpontja:	2010. augusztus 1. – 2015. július 31.
a megbízás feltételei:	szakirányú pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség, pedagógus szakvizsga, legalább öt év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
a megbízás kiegészítő feltételei:	előnyt jelent az intézményvezetői szakképzettség megléte
beosztáshoz kapcsolódó juttatások	Illetmény: Kjt. szerint
a pályázat formája:	A pályázatokat két példányban, írásban kell benyújtani, mely tartalmazza a pályázó szakmai életrajzát, a vezetői programot és a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléseket. A pályázatban kiemelten jelenjen meg a kerület jellegéhez igazodó pedagógiai koncepció és az intézmény menedzselésére irányuló vezetői elképzelés.
benyújtásának határideje:	a megjelenéstől számított 30 nap
benyújtásának helye:	Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály A pályázatok elkészítéséhez szükséges tájékoztatás kérhető: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály
a pályázat elbírálásának határideje:	a pályázat benyújtásának határidejétől számított 90 nap

V.

munkahely:	Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskola (1084 Budapest, Tolnai Lajos u. 11-15.)
-------------------	---

a beosztás megjelölése:	igazgató
a megbízás időtartama:	5 év
a megbízás kezdő napja és megszűnésének időpontja:	2010. augusztus 1. – 2015. július 31.
a megbízás feltételei:	fogyatékoság típusa szerinti gyógypedagógiai tanári, konduktori, konduktor-tanítói, terapeuta végzettség és szakképzettség, pedagógus szakvizsga, legalább öt év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
a megbízás kiegészítő feltételei:	előnyt jelent az intézményvezetői szakképzettség megléte
beosztáshoz kapcsolódó juttatások	Illetmény: Kjt. szerint
a pályázat formája:	A pályázatokat két példányban, írásban kell benyújtani, mely tartalmazza a pályázó szakmai életrajzát, a vezetői programot és a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléseket. A pályázatban kiemelten jelenjen meg a kerület jellegéhez igazodó pedagógiai koncepció és az intézmény menedzselésére irányuló vezetői elképzelés.
benyújtásának határideje:	a megjelenéstől számított 30 nap
benyújtásának helye:	Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály A pályázatok elkészítéséhez szükséges tájékoztatás kérhető: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály
a pályázat elbírálásának határideje:	a pályázat benyújtásának határidejétől számított 90 nap

VI.

munkahely:	Losonci Téri Általános Iskola (1083 Budapest, Losonci tér 1.)
a beosztás megjelölése:	igazgató
a megbízás időtartama:	5 év
a megbízás kezdő napja és megszűnésének időpontja:	2010. augusztus 1. – 2015. július 31.

a megbízás feltételei:	pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség, pedagógus szakvizsga, legalább öt év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
a megbízás kiegészítő feltételei:	előnyt jelent az intézményvezetői szakképzettség megléte
beosztáshoz kapcsolódó juttatások	Illetmény: Kjt. szerint
a pályázat formája:	A pályázatokat két példányban, írásban kell benyújtani, mely tartalmazza a pályázó szakmai életrajzát, a vezetői programot és a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléseket. A pályázatban kiemelten jelenjen meg a kerület jellegéhez igazodó pedagógiai koncepció és az intézmény menedzselésére irányuló vezetői elképzelés.
benyújtásának határideje:	a megjelenéstől számított 30 nap
benyújtásának helye:	Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály A pályázatok elkészítéséhez szükséges tájékoztatás kérhető: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály
a pályázat elbírálásának határideje:	a pályázat benyújtásának határidejétől számított 90 nap

VII.

munkahely:	Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola (1089 Budapest, Vajda Péter utca 25-31.)
a beosztás megjelölése:	igazgató
a megbízás időtartama:	5 év
a megbízás kezdő napja és megszűnésének időpontja:	2010. augusztus 1. – 2015. július 31.
a megbízás feltételei:	pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség, pedagógus szakvizsga, legalább öt év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
a megbízás kiegészítő feltételei:	előnyt jelent az intézményvezetői

	szakképzettség megléte
beosztáshoz kapcsolódó juttatások	Illetmény: Kjt. szerint
a pályázat formája:	A pályázatokat két példányban, írásban kell benyújtani, mely tartalmazza a pályázó szakmai életrajzát, a vezetői programot és a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléseket. A pályázatban kiemelten jelenjen meg a kerület jellegéhez igazodó pedagógiai koncepció és az intézmény menedzselésére irányuló vezetői elképzelés.
benyújtásának határideje:	a megjelenéstől számított 30 nap
benyújtásának helye:	Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály A pályázatok elkészítéséhez szükséges tájékoztatás kérhető: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály
a pályázat elbírálásának határideje:	a pályázat benyújtásának határidejétől számított 90 nap

VIII.

munkahely:	Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola (1085 Budapest, Somogyi Béla utca 9-15.)
a beosztás megjelölése:	igazgató
a megbízás időtartama:	5 év
a megbízás kezdő napja és megszűnésének időpontja:	2010. augusztus 1. – 2015. július 31.
a megbízás feltételei:	pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség, pedagógus szakvizsga, legalább öt év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
a megbízás kiegészítő feltételei:	előnyt jelent az intézményvezetői szakképzettség megléte
beosztáshoz kapcsolódó juttatások	Illetmény: Kjt. szerint
a pályázat formája:	A pályázatokat két példányban, írásban kell benyújtani, mely tartalmazza a pályázó szakmai

	életrajzát, a vezetői programot és a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléseket. A pályázatban kiemelten jelenjen meg a kerület jellegéhez igazodó pedagógiai koncepció és az intézmény menedzselésére irányuló vezetői elképzelés.
benyújtásának határideje:	a megjelenéstől számított 30 nap
benyújtásának helye:	Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály A pályázatok elkészítéséhez szükséges tájékoztatás kérhető: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) Művelődési Ügyosztály
a pályázat elbírálásának határideje:	a pályázat benyújtásának határidejétől számított 90 nap

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. március

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 6/2. pontja

A Lakatos Menyhért Józsefvárosi Általános Művelődési Központ pedagógiai-művelődési programjának fenntartói jóváhagyása
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Illetékes bizottságok megtárgyalták, magam részéről kiegészítem nincs, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, vitát lezárjuk. Az 1 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges. Kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

544/2009. (XII. 16.)

24 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület jóváhagyja a Lakatos Menyhért Józsefvárosi Általános Művelődési Központ pedagógiai-művelődési programját.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 16.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 6/3. pontja

Óvodai tornafoglalkozások biztosítása
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Illetékes bizottságok megtárgyalták. Felkérném a Művelődési, Emberi Jogi és Kisebbségi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját, döntését. Ettől eltérően Soós György frakcióvezető úrnak adom meg a szót, nekem kiegészítésem ehhez nincsen.

Soós György

Köszönöm a szót, polgármester úr. A FIDESZ frakció a „B” verziót kérné szavazásra feltenni. Köszönöm.

Dr. Kocsis Máté

Napirendi pont vitáját ennek szellemében megnyitnám. Kérdés, hozzászólás? Nincs, vitát lezárom. Ha a „B” változatról szavazunk, akkor az 4 pontból álló határozat, elfogadásához minősített szótöbbség szükséges. Kérem, most szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

545/2009. (XII. 16.) 21 IGEN 3 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület:

1. támogatási szerződést köt a Józsefvárosi Torna Egylettel (1085 Budapest, Üllői út 18.) a határozatban foglaltak szerint. A támogatás célja: az óvodáskorú gyermekek számára – igény szerint – sportrendezvények tartása, nyári táborok szervezése, lebonyolítása (önköltséges alapon), az óvodai foglalkozásokhoz tornaterem és testnevelő tanár biztosítása és az iskolai diákolimpiai csapatok részére helyiség és szakedző biztosítása,
2. kötelezettséget vállal 2010. január 1 – 2010. december 31. közötti (12 hónap) időszakra havi 100.000 Ft, összesen 1.200.000 Ft összegre,
3. előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a 2. pontban szereplő összeget a 2010. évi költségvetésben biztosítja,
4. felkéri a polgármestert a mellékelt szerződés-tervezetben foglalt feltételek szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetén 2009. december 16.

3. pont esetén 2010. évi költségvetés tervezése
4. pont esetén 2009. december 22.

Az 545/2009. (XII. 16.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

21 igen, 3 nem, 0 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 6/4. pontja

A közoktatási intézmények átszervezése

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Bizottságok megtárgyalták, melyek illetékesek voltak a témában. Magam részéről kiegészíteni nem kívánom, napirendi pont vitáját megnyitjuk. Kérdés, hozzászólás? Dr. Révész Márta frakcióvezető asszony, kérdés, parancsoljon.

Dr. Révész Márta

A határozati javaslat első pontjában az szerepel, hogy a Józsefvárosi Zeneiskolát átszervezi. Namost, itt nem áthelyezésről van szó, átszervezésről? Ez a kérdésem, köszönöm.

Dr. Kocsis Máté

Szabóné Fónagy Erzsébet válaszol a kérdésre, parancsoljon.

Szabóné Fónagy Erzsébet

Köszönöm szépen. Tisztelt képviselő asszony, ez a közoktatási törvény hatálya alá eső intézmény természetesen, és a törvény úgy fogalmaz, hogy átszervezésnek minősül az is, ha megváltozik az intézmény székhelye.

Dr. Kocsis Máté

Elfogadható a válasz, frakcióvezető asszony? Parancsoljon.

Dr. Révész Márta

Igen, elfogadható köszönöm szépen, énnekem egy problémám van, hogy emlékszünk valamennyien arra, hogy a Zeneiskolában elég nagy riadalmat kelt az, hogy hátha az iskolát mégis valami miatt egy igazgatás alá akarják a Práterrel satöbbi, satöbbi. Tehát, hogy nem lehetne-e ezt úgy megfogalmazni, ezt a mondatot, hogy: „átszervezi, amely azt jelenti, hogy áthelyezik”? Érthető, hogy mi a gondom? Köszönöm.

Dr. Kocsis Máté

Ügyosztályvezető asszony, parancsoljon.

Szabóné Fónagy Erzsébet

Igen, értem a képviselő asszony problémáját, de szeretném elmondani, hogy ennek az átszervezésnek volt egy előzménye. Az előző félévben már az intézménnyel, szülői szervezettel, minden olyan fórummal történt egyeztetés, amelyet a közoktatási törvény kötelezővé tesz számunkra. És akkor egyértelműen tisztázódott, hogy milyen kérdéskörben

kérjük a véleményt, tehát, hogy az intézmény székhelye változik. Amennyiben ebben történne változás, akkor újból kellene ilyen egyeztető eljárást lefolytatnunk. Tehát, ez fel sem merül a pedagógusokban és a szülői szervezetben, mert ezen a körön már túl vagyunk. Itt most tulajdonképpen mindenféle külső egyeztetés is lezajlott már, az Oktatási Hivataltól bekértük a szakértőt, minden, itt tulajdonképpen semmi másról nincs szó, csak arról, hogy most nyáron nem költözik az intézmény, hanem csak jövőre.

Dr. Kocsis Máté

Frakcióvezető asszony, elfogadható? Kérdések, hozzászólások? Nincsenek, vitát lezárom. A 2 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges. Kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

546/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület:

1. a 290/2008. (V.15.) számú határozat 8. pontja - a Józsefvárosi Zeneiskolát (1082 Budapest, Nap utca 33.) átszervezi úgy, hogy az intézmény székhelye a 1082 Budapest, Práter utca 15. szám alatti épület lesz. – végrehajtásának határidejét 2011. augusztus 1-re módosítja,
2. kifejezi azon szándékát, hogy 2010. július 1. napjával a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényben foglalt határidők és egyeztetési kötelezettségek betartásával a Napközi Otthonos Óvodát átszervezi (1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 7-9.) úgy, hogy az intézmény telephelyét - Tolnai Lajos utca 19. szám alatti épületet – megszünteti, valamint a felvehető maximális gyermeklétszámot 150 főről, 100 főre módosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetén: 2011. augusztus 1.

2. pont esetén: 2010. július 1.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 6/5. pontja

- **Javaslat megbízási szerződés kötésére a BioFil Kft-vel**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Dr. Kocsis Máté

Bizottság nem tárgyalta, magam részéről kiegészíteni nem kívánom, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában napirendi pont vitáját lezárjuk. A 3 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

547/2009. (XII. 16.) 20 IGEN 0 NEM 2 TARTÓZKODÁSSAL

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. megbízási szerződést köt a BioFil Kft-vel az óvodák épületeinek, telephelyeinek felmérésére, a meglévő épület tervek aktualizálására, a hiányzó tervrajzok (alaprajzok) pótlására (a felméréshez szükséges mérték szerint), továbbá javaslatok készítésére a nevelési és oktatási intézmények épületeinek optimális terület kihasználása, valamint fenntartási költségeinek csökkentése vonatkozásában havonta 645.000,-Ft. / hó + Áfa, összesen 7.740.000 Ft + Áfa megbízási díjért.

2. felkéri a polgármestert az 1. pontban megjelölt megbízási szerződés aláírására.

3. felkéri a polgármestert, hogy a 1. pontban foglaltakat a 2010. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pontok: azonnal

3. pont: 2010. évi költségvetés tervezése

Dr. Kocsis Máté

20 igen, 0 nem, 2 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

7. Egészségügyi, népjóléti ügyekkel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 7/1. pontja

Javaslat a Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálat Gyermek Átmeneti

Otthona szervezeti és működési szabályzatának és a Gyermekjóléti

Szolgálat szakmai programjának elfogadására

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Takács Gábor - alpolgármester

Dr. Kocsis Máté

Előterjesztést illetékes bizottság megtárgyalta, előterjesztője Takács Gábor alpolgármester úr, aki nincs jelen. Napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, vitát lezárjuk. Az 5 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

548/2009. (XII. 16.) 23 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Közép-Magyarországi Regionális Államigazgatási Hivatal Szociális és Gyámhivatal B-9447-10/2009. számú a Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálat Gyermek Átmeneti Otthona

gyermekjóléti szolgáltatásra vonatkozó vizsgálati jelentését tudomásul veszi, oly módon, hogy a közintézmény engedélyezett – 30 fő – közalkalmazotti létszámát fenntartja, a 15/1998. (IV.30.) NM rendeletben meghatározott szakmai létszám biztosításával.

2. felkéri a Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálat Gyermek Átmeneti Otthona magasabb vezetőjét, hogy 2010. szeptember hónapban számoljon be a Gyermekjóléti Szolgálatban folyó pszichológiai tanácsadás működtetéséről.

3. jóváhagyja a határozat mellékletét képező Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálat Gyermek Átmeneti Otthona módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szervezeti és működési szabályzatát, valamint a gyermekjóléti szolgáltatásra vonatkozó szakmai programját.

4. felhatalmazza a polgármestert a határozat 3. pontjában meghatározott dokumentumok aláírására.

5. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a Közép-Magyarországi Regionális Államigazgatási Hivatal Szociális és Gyámhivatalát értesítse.

Felelős: 1., 3., 4., 5. pontok esetében: polgármester

2. pont esetében: Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálat Gyermek Átmeneti Otthona magasabb vezetője

Határidő: 1., 3., 4., 5. pontok esetében: azonnal

2. pont esetében: a Képviselő-testület 2010. szeptember havi ülése

Az 548/2009. (XII.16.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 8. számú melléklete tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

23 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 7/2. pontja

Javaslat a Központi Stomatológiai Intézettel kötött szerződés módosítására

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Dénes Margit - alpolgármester

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztést az illetékes bizottságok megtárgyalták. Előterjesztő kívánja-e kiegészíteni? Nem kívánja, napirendi pont vitáját megnyitjuk. Kérdés, hozzászólás? Nincs, vitát lezárjuk. A 2 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

549/2009. (XII. 16.)

23 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. a 418/2009. (X. 07.) sz. határozatában foglaltakat fenntartja azzal, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes befejezéséig a Fővárosi Önkormányzat Központi Stomatológiai Intézetével kötött, 2007. november 14. napján kelt megbízási szerződést meghosszabbítja a határozat mellékletét képező tartalommal.
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Az 549/2009. (XII. 16.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 9. számú melléklete tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

23 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 7/3. pontja

Beszámoló a „Szűrő Szombatok” népegészségügyi program 2009. évi végrehajtásáról, javaslat a program folytatására a 2010. évben
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Dr. Dénes Margit – alpolgármester

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta, magam részéről kiegészíteni nem kívánom, alpolgármester asszony sem. Napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincsen, ekképpen a vitát lezárjuk. Az 1 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

550/2009. (XII. 16.) 23 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.1. elfogadja a Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat mellékelten csatolt Beszámolóját a „Szűrő Szombatok” népegészségügyi program 2009. évi végrehajtásáról,

1.2. felkéri a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálatot a „Szűrő Szombatok” program 2010. évi megtervezésére, végrehajtására, a lakosság tájékoztatásával kapcsolatos feladatok elvégzésére. A programmal szemben elvárt feltételek: a lakosság számára ingyenesen biztosítottak és rendszeresek legyenek a szűrések, azok időpontjáról megfelelő tájékoztatást kapjanak a lakosok.

1.3. felkéri a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálatot, hogy készítse el a program költségigényét, és a 2010. évi költségvetés elfogadásáig nyújtsa be.

Felelős: jegyző

Határidő: 1.1. pont: azonnal

1.2. pont: a Képviselő-testület 2010. évi januári rendes ülése

1.3. pont: a 2010. évi költségvetés elfogadása

Dr. Kocsis Máté

23 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület támogatta. Következik:

8. Egyéb előterjesztések

Napirend 8/1. pontja

Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009.(V.06.) ök. sz. rendelet módosítására
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Bizottság nem tárgyalta, kiegészíteni nem kívánom, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Nincs, vitát lezárom. A 2 paragrafusból álló rendelet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 23 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 49/2009. (XII. 21.) SZ. RENDELETÉT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 19/2009. (V.06.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.

Dr. Kocsis Máté

23 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 8/2. pontja

Beszámoló a Képviselő-testület bizottságainak 2009. évi munkájáról
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Illetékes bizottságok megtárgyalták, kiegészíteni nem kívánom, napirendi pont vitája nyitva. Kérdés, hozzászólás? Nincs, vitát lezárjuk. Az 1 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

551/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, a Városüzemeltetési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság, a Művelődési, Emberi Jogi és Kisebbségi Bizottság, valamint a Népjóléti Bizottság 2009. évi munkájáról szóló, az előterjesztés mellékletét képező beszámolókat elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 8/3. pontja

Sajtó- és médiafigyelési szolgáltatás megrendelése

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Illetékes bizottságok megtárgyalták, kiegészíteni nem kívánom, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdés, hozzászólás? Dr. Révész Márta frakcióvezető asszony, parancsoljon.

Dr. Révész Márta

Köszönöm szépen. Az a kérdésem, hogy a megrendelés kiterjedhet-e arra is, hogy például a Magdolna Negyedre vonatkozó hírek is megfigyelés alá kerüljenek, azok is bekerüljenek ebbe a körbe? Ez az egyik kérdésem, és még egy, a témánál Hárs Gábor mellett javasolnám, hogy Szabó Zoltán is kerüljön be a témánál a második nyuszifülhöz. Ez javaslat, és kérdésem pedig még emellett az, hogy a médiafigyelés eredményét a frakciók is megkaphatják-e? Köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Köszönöm, akkor én válaszolnék a kérdésre. Itt az ajánlat, amit az előterjesztés mellékletében láthatnak, némileg pontatlan, ugyanis teljesen joggal kérdezi frakcióvezető asszony, hogy bekerülhet-e a Magdolna Negyed. Ugye az ajánlatkérés úgy szólt, hogy minden, ami Józsefváros, vagy annak negyede. Szabó Zoltánra vonatkozó javaslatát elfogadom. És természetesen megkaphatják a frakciók is, magam részéről ennek semmi akadálya nincs. Pont az a lényege az előterjesztésnek, hogy úgy érezzük, hogy talán a kelleténél többet szerepelünk mostanában a magyar médiában, és nem feltétlenül csak a választások kapcsán, hanem számos olyan kerületi történet kapcsán is, amelyek nem biztos, hogy jó fényt vetnek ránk, mint Józsefvárosi Önkormányzatra, és azt gondolom, hogy elemi érdekünk, hogy mielőbb tudjunk ezekre reagálni, egyáltalán tudjunk ezekről, akár egy közterületi bűncselekmény elkövetéséről. Arról nem is beszélve, hogy valamennyi önkormányzatnál található ilyen, és ha minden igaz, akkor korábban ennél az önkormányzatnál is volt ilyen szolgáltatás. Természetesen nemcsak a hivatal, hanem a frakciók és a tisztségviselők is, gyakorlatilag bárki megkaphatja ennek az anyagát, hiszen ez közös érdek. Én úgy értelmezném akkor, nem is módosító javaslatot, de frakcióvezető asszony kérését, hogy én azt gondolom, hogy minden,

ami Józsefváros, az ugye az első pontban meg is található, VIII. kerület, de tegyük bele akkor az ajánlatba a végrehajtás folyamán a Magdolna Negyed is természetesen. Kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás nem lévén, a vitát lezárjuk. A 3 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges. Kérem, szavazzanak most.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

552/2009. (XII. 16.) 21 IGEN 0 NEM 2 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a rendszeres sajtó- és médiafigyelésre vonatkozó feladatok ellátásával az OBSERVER Kft-t (1084 Budapest, Auróra u. 11.) bízta meg, 2010. január 1-től kezdődően határozatlan időre, 135.900. Ft + Áfa/hó összegben, az előterjesztéshez mellékelt ajánlata szerinti feltételekkel.
2. Felkéri a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.
3. A rendszeres sajtó- és médiafigyelési feladat ellátására 2010. január 1-től előzetes kötelezettséget vállal, mely évente bruttó 2.038.500 Ft.

Dr. Kocsis Máté

21 igen, 0 nem, 2 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Következik:

Napirend 8/4. pontja

- **Csatlakozási szándéknyilatkozat a regionális önkormányzati ASP központhoz való kapcsolódáshoz**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta, kiegészíteni nem kívánom, napirendi pont vitáját megnyitom. Kérdések, hozzászólások? Nincsenek, vitát lezárom. A két pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

553/2009. (XII. 16.) 24 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt

1. kifejezi azon szándékát, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat csatlakozni kíván a régióban kialakítandó ASP központhoz.
2. felkéri a polgármestert a csatlakozási szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. január 10.

Dr. Kocsis Máté

24 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Napirendi pontjaink végére értünk, ahogy szoktuk, most is az ülés végén lehetőség van képviselői kérdések feltételére. Kertészné Bródy Sarolta képviselő asszony, parancsoljon.

Kertészné Bródy Sarolta

Köszönöm szépen. Én múlt héten feltettem egy kérdést jegyző asszonyhoz, illetve a legutolsó testületi ülésen, a kínai piaccal kapcsolatban, gondolom, majd megkapom az írásbeli választ. Saját tapasztalatomat szeretném megosztani önökkel. A héten kilátogattam, én szoktam ott vásárolni, nem tagadom. Ugye, én azt fölvettem, hogy a kínai piac területén, miután a TV-ben is megjelent a VPOP-tól ez a vélemény, hogy az árusítóhelyek nincsenek beszámozva. Namost, én ott végigmentem, és meglepetésemre a nagy része be volt számozva, nagyon kis hányada nem volt beszámozva. No, viszont, átmentem a másik oldalra, ahol törölközőt szerettem volna venni. No, ott semmi nincs beszámozva, ott az egy borzalom. Tulajdonképpen azok nem is konténerek és nem is kalyibák, hanem egy hatalmas nagy helyiség, ahol asztalok vannak fölállítva, úgynevezett sátorok. Követhetetlen, megfoghatatlan. És ami érdekes élményben volt részem, lefényképeztek engem. Nem értettem, hogy ez micsoda, hogy miért fényképeznek engem. És másnap bekapcsolom a televíziót, és nyilatkozik a VPOP szóvivője, illetve a Fővárosi Rendőrkapitányság szóvivője, aki azt mondja, hogy igen, itt 3-4 ezer forintért adnak egy adóellenőr fényképét fotóját. Tehát, azt hitték, hogy én ellenőr vagyok, de hát nem, és nem értettem, hogy miért fotóznak engem. Megmondom őszintén, nem mertem megkérdezni ezt, merthogy olyanok voltak az illetők. Kérdezem a jegyző asszonyt, hogy mi van a másik oldallal? Ha a józsefvárosi piacnak ez a része be van számozva nagyjából, 90%-a, avval a résszel mi van? Az is hozzánk tartozik? Ez volt a kérdésem. A másik pedig, hogy egy örömet szeretném önökkel megosztani. Tegnap nem volt túl jó napom, de végül is jól végződött, mert hazafele menet észrevettem, hogy a Szentkirályi és a Trefort utca sarkán a hatalmas, ronda kátyú eltűnt. Tehát, ha Morvai úr itt van, akkor megköszönöm neki, csak másfél évbe tellett, míg végre sikerült betapasztani, de jó napom volt tegnap. Köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Megadom a szót Kovács Gabriellának, parancsoljon.

Dr. Kovács Gabriella

Tisztelt képviselő asszony, a válasz elkészült és leadásra került a Szervezési osztályon, bizonyára meg tetszik kapni. Külön örülök, hogy 90%-ot említett, a válaszban is ez van, hogy kb. 90%-ban teljes biztonsággal beazonosíthatók a 4 tigris piacon a kereskedők és az ő helyiségeik. A másik oldal a Ganz-terület, az egész más történet. Az nem piac, ott gyakorlatilag magántulajdonban lévő csarnokokban kereskednek engedéllyel és engedély nélkül. Fokozatosan és folyamatosan ellenőrözünk, felvettük a rendőrséggel és az ottani tulajdonosokkal a kapcsolatot, és nekiálltunk rendezni a nyilvántartást, és rendbe tenni. Ez egy hosszabb folyamat lesz.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük. Falus Péter képviselő úr, parancsoljon.

Falus Péter

Köszönöm a szót. A következőt szeretném mondani. A BKV hihetetlenül meg van elégedve a Népszínház utcai sínek állapotával (30 km-re leredukálták a sebességet), ez az egyik oldala a dolognak. Nagyon jó lenne, ha egy kicsit helyreporcoznák, de emellett van egy komolyabb zűr.

A Népszínház utca végén, az 59. és 46. előtt lévő villamosmegálló, ami szakszóval negatív villamosmegálló, tehát, az autóknak meg kell állnia a sínen a villamosok mögött, egész egyszerűen nincs meg a záróvonal. Ha meglenne, sem izgatná az autósokat, 60-80-nal mint az állatok, tűznek el, a villamost balról megelőzve. Kénytelen vagyok ezt a szót használni. A kamerán nem látni őket, viszont egy tömény életveszély, mert egy zebra van a villamosmegállónak a végén, amin átmennek. És akkor az autósor még nem elég, hogy nem üti el őket, még elmondják, hogy hova és mikor menjen, ha nem tetszik az, hogy ő ott átmegy. Én gondolom, hogy a Rendőrség evvel valamit tudna kezdeni, és a közút kezelője, aki meghúzná újra a felezővonalat, záróvonalat. Talán akkor egy kicsit feltűnőbb lenne. De evvel valamit csinálni kell addig, ameddig itt halálos gázolás nem lesz, egy baleset már volt. Köszönöm.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük, a választ 15 napon belül írásban kapja meg a képviselő úr várhatólag. Kaiser József képviselő úr, parancsoljon.

Kaiser József

Köszönöm szépen. Előző testületi ülésen a könyvtárral kapcsolatban tettem észrevételeket, hogy ott randalíroznak fiatalok. Kaptam egy levelet, amit nagyon szépen megköszönöm, hogy a könyvtár dolgozói nem kérik, mert próbálják kezelni ezt az ügyet. Énszerintem nem tudják kezelni, főleg azért is, mert ott az egész környéken ez a fiatal banda randalírozik. Nyilván, hogy a rendőrkapitány úrnak is kellene szólni. Most a legutóbbi esemény, hogy a református gyülekezet kifelé menő híveit, idős asszonyokat dobálták meg ilyen felkiáltással, hogy: „megdöglötök magyarok”, és idős asszonyokat dobáltak meg ott, a Kőrös utcában. A református lelkész tett feljelentést a rendőrségen, a rendőrség intézkedik tulajdonképpen az ügyben, de azért nagyon oda kell figyelni, nehogy aztán véletlenül valami probléma legyen, mind a könyvtárban, mind a Kőrös-Dugonics utca környékén. Én szeretném kérni, hogy az önkormányzat valamit tegyen ebben az ügyben, és a rendőrkapitányság. Köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Írásban válaszolunk, nyilván a közbiztonság érdekében tett lépéseink közös felelősségét képvisik a Képviselő-testületnek. Lévai Gábor képviselő úr, parancsoljon.

Lévai Gábor

Igen, köszönöm szépen. Szeretném kifejezni abbéli örömet, hogy megújult Józsefváros honlapja, csak, hogy mondjunk pozitívakat is. Tényleg szép lett, sokat javult a struktúrája, és a kezdeti hibák közül is elég sok kijavult, ugye, amikor még mindenki a Fidesz-KDNP frakcióhoz tartozott. De van még egy pár hiba, amire föl hívnám a figyelmet. Egyelőre hiányoznak az elérési pontok, a menüpontok mondjuk, a jegyzőkönyvekhez meg a bizottsági előterjesztésekhez, hogy ezeket direkt el lehessen érni a főoldalról, amit ugye elvileg a törvény is meghatároz. De nemcsak a menüpont hiányzik, hanem hiányoznak maguk a bizottsági jegyzőkönyvek és előterjesztések is a honlapról, és a november 11-i testületin pedig a 235/2009-es határozatban erről határoztunk, hogy meglegyen. Nem azt mondom, hogy legyen minden egyből, csak kérdés az, hogy ugye ez nincsen elfelejtve. Akkor próbáljuk az idáig rossz gyakorlatot megszüntetni, csak erre hívnám föl a figyelmet, illetve arra, hogy ki innentől kezdve a kapcsolattartó, mert idáig ugye polgármester úr volt. Nem tudom, hogy marad-e továbbra is, kinek kell jelezni a felmerülő hibákat, ha lesznek a későbbiek során? Nagyjából ennyi az összes kérdés. Tehát, egy kérdés, hogy kihez tartozik, kettő pedig, hogy szeretném, hogy a november 11-i döntésünknek megfelelően fönnt lennének azok az információk a honlapon. Köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Köszönjük a pozitív javaslatokat, és igyekszünk orvosolni. Az is jó, ha nekem jelzi képviselő úr, vagy pedig a hivatalban, bár nem köztisztviselőként, de a hivatal berkein belül dolgozó Vígh Mihály, neki. De én most felírtam, amiket képviselő úr mondott, úgyhogy ameddig él ez a testületi határozat, addig az is jó, ha nekem jelzi. Ahogy azt az ülés elején jeleztem, akkor most a hivatal ügyosztályainak vezetőit, intézményvezetőket, cégvezetőket és természetesen a tisztelt Képviselő-testületet meghívnam a házasságkötő terembe egy karácsonyi állófogadásra. További kérdések nem lévén, 17 óra 44 perckor a képviselő-testületi ülést bezárom.

Budapest, 2010. január 11.

dr. Xantus Judit
jegyző

dr. Kocsis Máté
polgármester

Jogi Iroda