

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

3.6 sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. április 10-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Berzsenyi utca 6. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásának bővítéséhez

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapesti Gazdasági Egyetem (1149 Budapest, Buzogány utca 11-13.) a Budapest VIII. kerület, Berzsenyi utca 6. szám alatti épület átalakításával Gazdasági Egyetem létesítését tervezi. Az átalakítás kapcsán az építető a villamosenergia-ellátás bővítésére igénybejelentést tett az ELMŰ Hálózati Kft. felé.

Az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján a KÁBEL TEAM Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 365974, székhely: 1148 Budapest, Lengyel u. 15.) elkészítette a villamosenergia-ellátás bővítéséhez szükséges 1 kV-os kábel létesítésének kiviteli tervét, a benyújtott tervek alapján kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A jelen eljárás keretében benyújtott tervek szerint az új 1 kV-os ikervezetéket a szomszédos – Berzsenyi utca 4. szám alatti – ingatlanban található 24385/10 számú trafóállomásból vezetik a Berzsenyi utca 6. szám alatti épület pincéjébe. A járdában futó közművek közelsége miatt a földkábeleket teljes nyomvonalon (~24,5 m hosszúságban) 160 mm átmérőjű KPE védőcsőben vezetik.

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú járda. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával tervezik a nyíltárkos kábelfektetést, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett (2. számú melléklet).

A kábelfektetési munkálatokkal érintett Berzsenyi utca (hrszt: 34607) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkavégzéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszályi környezet

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a KÁBEL TEAM Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 365974, székhely: 1148 Budapest, Lengyel u. 15.) által tervezett, Budapest VIII. kerület, Berzsényi utca 6. szám alatti épület (Budapesti Gazdasági Egyetem) átalakításához igényelt villamosenergia-ellátás bővítés 1 kV-os ikerkábel kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Berzsényi utca (hrszt: 34607) út és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek (és járda szegélykö) megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Berzsényi utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött sétányaszfalt (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

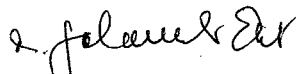
Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 10.



A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

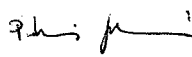
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. április 04.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

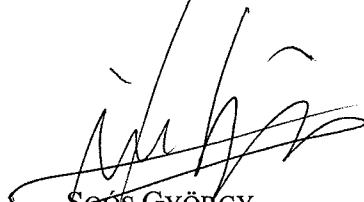

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ 2017 ÁPR 04.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

2017 ÁPR 04.

JÓVÁHAGYTA:


SOOS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet



KÁBEL TEAM KFT.
1148 Budapest Lengyel u. 15.
Weblap: www.kabelteam.hu
E-mail: info@kabelteam.hu



Tel: 06/1 470-80-40 Fax: 06/1 470-80-45

Iktatószám: 020/17

2017 MARE 22
32354

ügyintéző: Jeremiás Balázs; tel.: +3670/380-9422
e-mail: jeremias.balazs@kabelteam.hu

Címzett: Budapest VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata
1082 Budapest, Baross u. 66-68.
Gazdálkodási Ügyosztály részére!

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2017 MARE 23.	Szám: 16-553
Melléklet: 1	Osztály: Szabó E
Hírszám: Φ	

Tárgy: tulajdonosi nyilatkozat iránti kérelem

Tisztelt Címzett!

Mellékelten megkérjük T. Címzettől a

„Budapest, VIII., Berzsényi utca 6., BGE., villamosenergia-bővítése
1kV-os kábel létesítés”

című kiviteli tervben szereplő létesítményekre a tulajdonosi hozzájárulásukat.

Kérjük, hogy a tulajdonosi nyilatkozatukban hivatkozni szíveskedjenek a Budapest VIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő **34607** hrsz.-ú (Berzsényi Dániel utca) ingatlanra.

Melléklet: 1 pld. tervdokumentáció

Budapest, 2017. március 21.

Szíves együttműködésüket megköszönve tisztelettel:

KÁBEL TEAM KFT.
1148 Budapest Lengyel u. 15.
Adószám: 1062...

Jeremiás Balázs
tervező

