

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2017. évi 1. rendkívüli ülését**

**2017. április 26-án (szerda) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az „Európa Belvárosa Program II. – Nyomdai szolgáltatás beszerzése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Annus Viktor - a Rév8 Zrt. vezérigazgatója*

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 38-40. szám alatti ingatlan villamosenergia ellátásához

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utcában 0,4 kV-os kábel hálózat részleges rekonstrukciójához

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Javaslat az IRINGBER Kft. gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítésére

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2016. évi éves jelentés elfogadására

*Előterjesztő: Kovács Barbara - a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. igazgatósági elnöke*

**3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 24. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett bérbevételi kérelem elbírálására

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Őszi Napsugár Idősgondozó Közhasznú Alapítvány bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 9. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. ………………… adószámmal rendelkező magánszemély, magánszemély, valamint a Bodler Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Német utca 21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. A MOZA Kft. bérlő székhely bejegyzésre vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Gutenberg tér 2. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. SUKIFOOD Kft. és az ARTISAN 2011 Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 59. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. …………………….. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 23. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú garázs helyiségre

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. ………………… magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bíró L. u. 30-32. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Fényes Zoltánné bérlő és leánya Fényes Anna egyéni vállalkozó bérleti jog átruházásra vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 34. szám alatti önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiség tekintetében

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. A Hungarian Intertourist Souvenir Kft. bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Rozgonyi u. 2-6. szám alatti önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. A Budapest VIII. kerület, József krt. 18. (Bacsó Béla utca felőli bejárat) szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett három kérelem ügye

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Botos Zsuzsanna egyéni vállalkozó bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 10/B. alatti önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat az „LNR-E/2017. típusú” bérlakás pályázat eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. A Metallorg Bt. peren kívüli egyezségi ajánlata a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 22. szám alatti helyiség tartozása vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására

*Előterjesztő: Ács Péter - városüzemeltetési igazgató*

1. Javaslat kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására

*Előterjesztő: Ács Péter - városüzemeltetési igazgató*

1. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által 2016. évben a közszolgáltatási szerződés keretében elvégzett beruházások/felújítások elszámolása, térítés nélküli átadása

*Előterjesztő: Láng Gáborné - gazdasági vezető*

**4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Fellebbezés Délegyháza Község Önkormányzat polgármesterének 2600-2/2017. ügyiratszámú határozata ellen, néhai ………………………… köztemetési költség megtérítésének elutasítása ügyében **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: dr. Kovács Gabriella - aljegyző*

1. Javaslat az „Irodatechnikai berendezések bérlése, teljes körű karbantartása és az ezekhez kapcsolódó szoftver bérlése” tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntés meghozatalára

*Előterjesztő: dr. Balla Katalin - a Jegyzői Kabinet vezetője*

1. Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 276/2017. (IV.10.) számú határozatának módosítására

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület,…………………………. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, …………..……………………… szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére és a forgalmi érték különbözet összegének csökkentésére

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, ………………………………….. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére és a forgalmi érték különbözet összegének csökkentésére

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, …………………………..szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére és a forgalmi érték különbözet összegének csökkentésére

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, ………………………………… szám alatti bérlemény csereszerződésének jóváhagyására

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása eseti döntés alapján – Budapest………………………………..

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2017. április 26-án az ülés kezdetéig.

**Budapest, 2017. április 21.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 4 |