

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Gazdálkodási Ügyosztály

23.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. április 26-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utcában 0,4 kV-os kábel hálózat részleges rekonstrukciójához

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya utca 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utcai 0,4 kV-os kábelhálózat részleges rekonstrukciójának kiviteli tervét, mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A 0,4 kV-os kábelhálózat részleges rekonstrukciójához a benyújtott tervek szerint a Gyulai Pál utca 9. szám alatti ingatlanon elhelyezkedő transzformátor állomásból a meglévő nyomvonalon – a páratlan oldalon – az 5. szám felé új 1 kV-os földkábel indítanak, majd átvágással keresztezik a Gyulai Pál utcát és a páros oldali járdában a 14. számú ingatlanig vezetik. Ezen a helyen az utcában meglévő kábelt feltárják és az új kábellel egyenesbe kötik. A tervek szerint az új földkábelhez a páros oldali ingatlanok felé is új csatlakozókábeleket építenek ki (2. számú melléklet).

A kábelfektetéssel érintett járda- és útszakasz térkő burkolatú. A terület közműhálózata miatt csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett.

A Gyulai Pál utca 2012-ben került felújításra, így az alkalmazott rendelet szerint fennálló 5 éves bontási tilalom miatt 2017 végéig csak kivételes, indokolt esetben (rendkívüli igénybevétel) adható hozzájárulás a munkák megkezdéséhez.

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Gyulai Pál utca (hrsz: 36449) járdaszakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogsabályi környezet

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rókolya u 1-13.) által tervezett, Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utcai 0,4 kV-os kábelhálózat részleges rekonstrukciójához, a közterületi munkák elvégzéséhez az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a munkálatokkal érintett Gyulai Pál utca (hrs: 36449) szakaszára terjed ki, a fennálló 5 éves bontási tilalom miatt 2017 végéig csak kivételes, indokolt esetben (rendkívüli igénybevétel) adható hozzájárulás a munkák megkezdéséhez,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt az érintett út – és járdaszakasz bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - A bontással érintett Gyulai Pál utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - meglévő térkő burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95%
 - A bontással érintett Gyulai Pál utca útpálya és parkolósáv burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - meglévő térkő burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95%
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, 2018.11.15-ig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

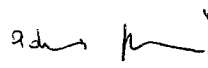
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

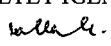
Budapest, 2017. április 20.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

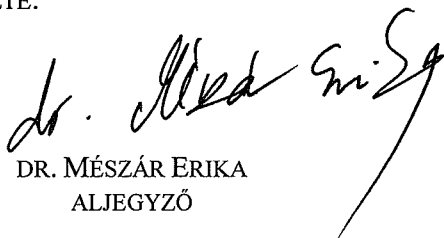
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

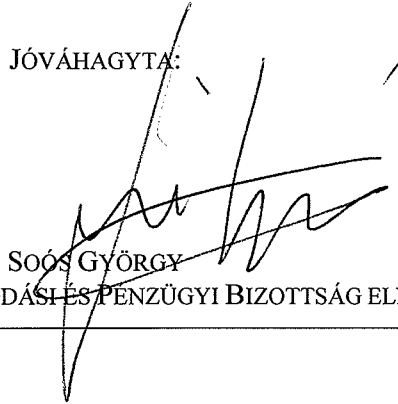
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

TERVEZŐ ÉS FŐVÁLLALKOZÓ KFT.		
GTF 1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13		
TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02 e-mail: info@gtfkft.hu		
		
2017 APR 05 37582		
2017 APR 06. Szám: 16-627		
Melléklet: 2	Osztály: Hálózat	Értékszám: 8

Budapest, 2017. március 31.
Ikt. szám: T/GTF-28/2/17
Ügyintéző: Benkő Zoltán
06-20-9428-363

T.
Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési
Ügyosztály
Létesítmény Üzemeltetési Iroda
1082 Budapest, Baross u. 65-67.

Tárgy: tulajdonosi hozzájárulás kérelem
(T215280)

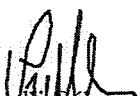
Társaságunk készíti a *Budapest VIII. Gyulai Pál u. 7067/10 sz. tr. áll., 0,4kV-os földkábel
részleges rekonstrukció* c. kiviteli tervét.

Kérjük, hogy a megküldött dokumentációk alapján az érintett **VIII. Gyulai Pál u. [belt. 36449
hrsz.]** ingatlanra a **tulajdonosi hozzájárulást** megadni szíveskedjenek.

A rekonstrukció során a földkábelt az ELMŰ Hálózati Kft. a meglévő vezetékjog alapján cseréli
ki, új terület igénybevételeire nincs szükség.

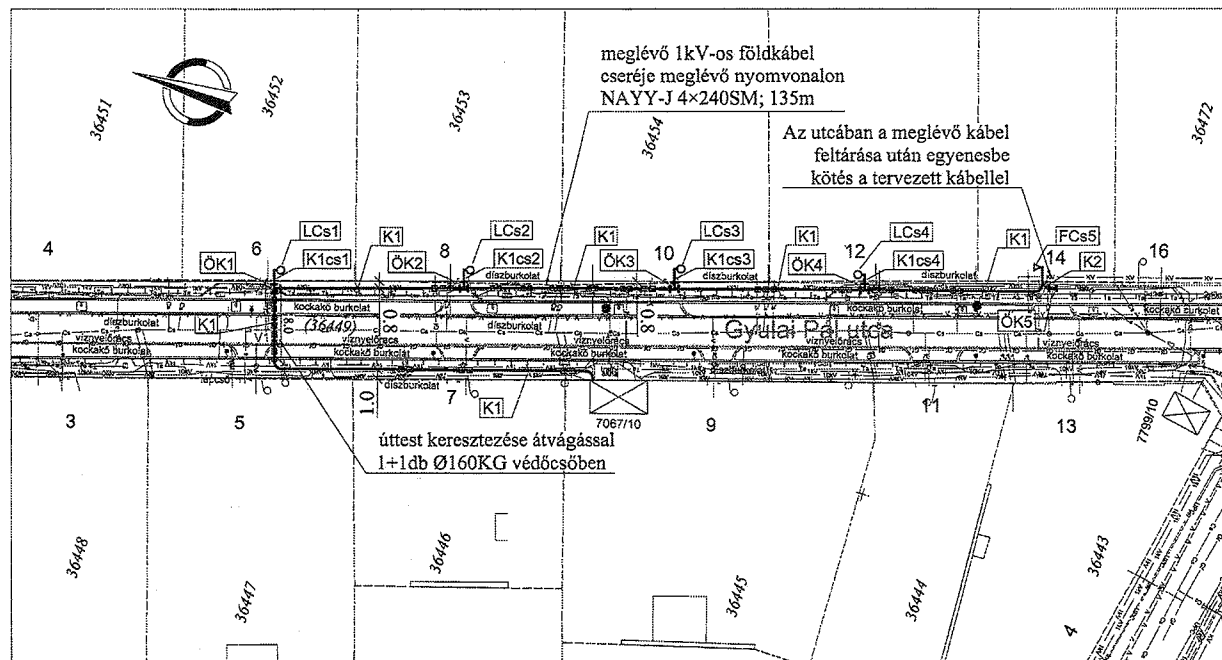
Melléklet: 1 példány tervdokumentáció
1 példány nyomvonalrajz

Köszönettel:


Péter Szabó
tervező

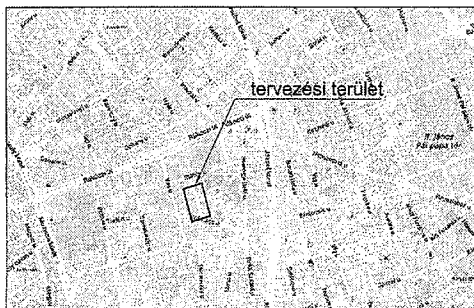
2. számú melléklet

Jan



Megjegyzés:

A tervezett kábel fedtetési mélysége járdában -0.6m homokágyban. A kábel felett (30 cm) "Vigyázz! Erősáramú kábel!" feliratú jelzőszalagot kell fektetni. A kábel fedtetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. Közműkeresztezéseknél, amennyiben a szabványos védőtávolságok nem tartható, úgy a kábelt védőcsőbe kell húzni! A gázvezeték től 1m távolságot tartani kell! A kábelárak ásása csak kézi erővel történhet!



JELKULCSOK

	Tervezett 1kV-os kábel nyomvonal
	Tervezett Ø160 KG védőcső
	ELMŰ 10kV-os, 1kV-os, közvill., kábel
	Vízvezeték nyomvonala
	Gázvezeték nyomvonala (kis/kisközép)
	Csatorna hálózat nyomvonala
	Távközlési nyomvonal, Telekom, Invitel, UPC
	földrészlet határ kerítés, korlát

Kábelletlár

Tervjel	honnan	hova	típus	hossz (m)	
				nyomv.	kábel
K1	7067/10	FCs5	NAYY-J 4x240SM	132.0	140.0
K2	FCs5	ÖK5 (7067)	NAYY-J 4x240SM	3.0	5.0
K1cs1	ÖK1	LCs1	NAYY-J 4x50SM	2.0	6.0
K1cs2	ÖK2	LCs2	NAYY-J 4x50SM	2.0	6.0
K1cs3	ÖK3	LCs3	NAYY-J 4x50SM	2.0	6.0
K4cs1	ÖK4	LCs4	NAYY-J 4x50SM	2.0	6.0

Védőcsövek

KG Ø160	hossz:
V1: 2db	8,0

Névleges feszültség: 3x0,4kV~50Hz
Érintésvédelem: Nullázás (TN)

GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.

1131. Budapest, Róköly u. 1-13.
Tel/Fax : 06-1/349-1740, Mobil: 30/632-3096 Email: info@gtfkt.hu

SEPLAND :	EB-11425	Munkaszám :	215280
Tervező :	Pendli Gábor EN-VI 13-10355	Nyomv.hossz :	134 fm
Térstervvező :	Benkő Zoltán	Lépték :	1:500
Új ver. dátum :		Verzió :	1.0
Dátum :	2017.03.24.	Rajzszám :	KRF-KL01/17

Bp. VIII. Gyulai Pál u.
7067/10 sz. tr. állomás
1kV földkábel rekonstrukció
1kV-os földkábel létesítése
tervezett állapot
összközműves nyomvonalrajz

Ezen terv a GTF KFT. szellemi tulajdona, melynek védelmére a 71/1976. (XII.16.) MT. sz. rendelet 9/71. bekezdése biztosítja