

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

3.2.

..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. 02.04-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Mobilterv 2000 Kft. részére a Corvin negyed 11A. tömb (Budapest VIII. Práter u. 25-27.) alatti kapubehajtó építéséhez

Előterjesztő: Szűcs Tamás ügyosztályvezető

Készítette: Mihók László

A napirendet nyilvánosan lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 3 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

Az **Mobilterv 2000 Kft** (a tervező Gyarmati Ambrus tervdokumentációja alapján) kérelmet nyújtott be a Corvin negyed 11A. tömb (Budapest VIII. Práter u. 25-27). hrsz.: 36349/4 alatti kapubehajtó építéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzésének érdekében. **(1. számú melléklet)**

Előzmény

A Corvin negyed 11A. tömb (Budapest VIII. Práter u. 25-27). szanálás utáni telek jelenleg még beépítetlen. A kérelem az ide tervezett épület (többszintes társasház) mélygarázs közterületi csatlakozásának kiépítéséhez szükséges.

Tervezett állapot

A tervleírás alapján a Budapest VIII. Práter 25-27. szám előtti járdaszakasz (hrsz.: 36100/2) mintegy 63m² burkolatát bontanák meg, ott ahol az ingatlan közterületi csatlakozása (garázs be- és kihajtója) megépül. Itt a járdatest teherbírását megnövelve az eredeti járdaszinttel azonosan fektetett beton térburkoló kő burkolat épül döntött szegélyekkel az útpálya szinthez lejtetve. **(2. és 3. számú melléklet)**

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése alapján a közút felbontásához a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges, mely hozzájárulásban a kezelő feltételeket írhat elő.

Tekintettel arra, hogy közmű hálózat rekonstrukciójához szükséges a tulajdonosi hozzájárulás megadása, a az Ügyosztály nem javasolja további feltételek előírását.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, valamint a versenyeztetés és a helyi költségvetési szervek beszerzési eljárásának szabályairól szóló 66/2012. (XII. 12.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontja szerint a jognyilatkozat megtétele a Bizottság hatáskörébe tartozik.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottság döntését.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Gyarmati Ambrus által tervezett, Corvin negyed 11A. tömb (Budapest VIII. Práter u. 25-27.) alatti kapubehajtó építése tervezett munkálatok megvalósításához szükséges tulajdonosi – hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-16845/2012.

Kérelmező: Mobilterv 2000 Kft. tervező Gyarmati Ambrus

Helyszínek: Budapest VIII. Práter u. 25-27. szám alatti épület előtt található közút járda-szakasza, hrsz.: 36100/2, burkolatbontással **érintett**,

Tárgy: Corvin negyed 11A. tömb (Budapest VIII. Práter u. 25-27.) alatti kapubehajtó

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással **be- és kihajtószelvényben érintett** helyi közút (járda-szakasz) teljes szélességben történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- **Az elbontásra került közúttartozék pollerek (parkolás-gátló oszlopok) továbbhasználható (újra beépíthető) állapotban történő átadása a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat részére,**
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Helyszíni szakfelügyelet:

- Az engedélyes a kivitelezés érintet érintett közműtulajosoktól (közműszolgáltatóktól), azok eseti előírásai alapján helyszíni szakfelügyelet kér.

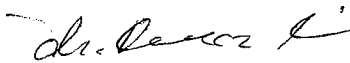
Felelős: polgármester

Határidő: 2013. február 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda

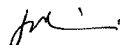
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendő!): indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. január 28.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

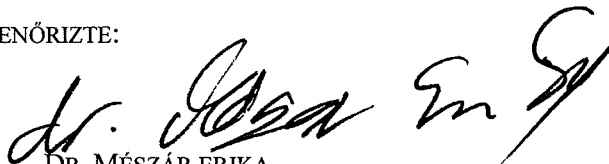
KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI IRODA

LEÍRTA: MIHÓK LÁSZLÓ 

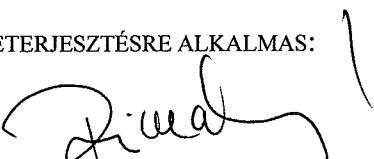
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:  

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

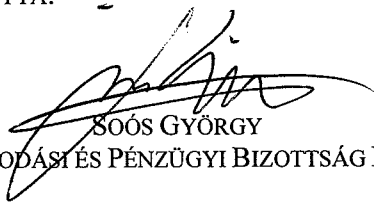

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

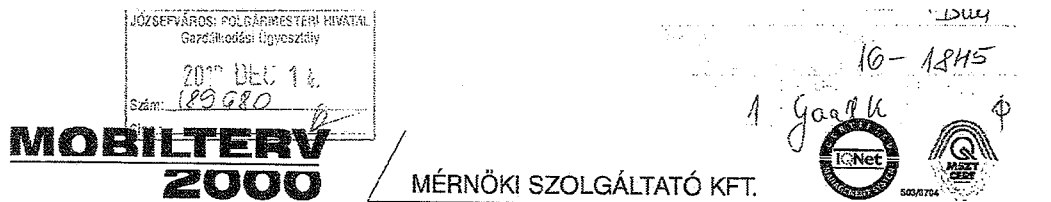
2013 JAN 28.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: 

RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Budapest VIII. ker. Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal

1. sz. melléklet

Kőrösi-Szabó István úr
részére

Tárgy: Budapest, VIII. Corvin negyed 113A tömb kapubehajtó/ kiviteli terve

Mellékelten megküldjük tárgyi munka – Pedrano-CRD Kivitelező Kft. megbízásából készített – dokumentációját 2 pld.-ban a vonatkozó tulajdonosi és közútkezelői engedélyük szíves megadása céljából.

Budapest. 2012-12-14.

MOBILTERV 2000 Kft.
Tisztelettel:

MOLNÁR PÉTER
Egyeztető igazgató

Levélcím:	1112. Budapest, Zólyomi út 44/a.	Tel/Fax:	3199 627	e-mail:	mobilterv@t-online.hu
Iroda:	1052. Budapest, Régi posta u. 5.	Tel:	266 0850, Fax: 328 0505	e-mail:	mobiltrajz@t-online.hu



1112 Budapest, Zólyomi út 44/a

b6
b7C
b7D

Tervezkint

alca megnevezése

1-12-11

E megnevezése

Rajzešm

2

betarfiny

M=1:500

Koordinaten

Molnár Péter

Szaktervező

Gyarmati Ambrus

Unverändert

Molnár Péter

DStrom

2012. XI.

3. sz melléklet

M1 metszet

