

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

3. 18. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. április 26. ülésére

Tárgy: A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által 2016. évben a közszolgáltatási szerződés keretében elvégzett beruházások/felújítások elszámolása, térítés nélküli átadása

Előterjesztő: Láng Gáborné gazdasági vezető

Készítette: Halászné Suska Mária irodavezető

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 1 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. évi költségvetésről szóló 6/2015 (II.20.) önkormányzati rendelet, a 2016. évi költségvetésről szóló 1/2016 (II.04) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 109/2016 (V.05) határozatában a Képviselő-testület döntött

- a) a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola számára sporteszközök beszerzéséről;
- b) a Szentkirályi utca 23. szám előtti járda és útburkolat felújításáról;
- c) a Népszínház utca és Százados utca közötti szakaszra virágtartó oszlopok kihelyezéséről;

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. és a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat között létrejött Éves Közszolgáltatási Keretszerződés rendelkezései szerint a feladatok elvégzésére az önkormányzat **felhalmozás célú támogatást** biztosított az alábbiak szerint:

Budapest VIII. kerület Vajda Péter Ének- zenei Általános és Sportiskola Iskola részére sporteszközök beszerzésére bruttó 900 000 Ft összegben;

Budapest VIII. kerület Szentkirályi utca 23. szám előtti járda és útburkolat beruházás kivitelezésének lebonyolítására bruttó 1 732 947 Ft összegben;

Budapest VIII. kerület Népszínház utca 40.-46. közötti járdaszakaszon virágtartó oszlop kihelyezésére 4 000 000 Ft összegben, a Százados utca 2.-30. közötti járdaszakaszon virágtartó oszlopok telepítésére bruttó 5 300 000 Ft összegben;

Handwritten signature

II. A betérjesztés indoka

Az Önkormányzat által a költségvetésből biztosított felhalmozás célú támogatások pénzügyi elszámolását a közszolgáltatási szerződésben foglaltak alapján Társaságunk teljesítette, a támogatásból fel nem használt összegek visszafizetése megtörtént. A beruházásokat a JGK Zrt saját hatáskörében bonyolította, saját nevében szerezte be, azonban azok önkormányzati eszközöket érintettek.

Tekintettel arra, hogy az elmúlt időszakban az idegen ingatlanon megvalósított beruházások, továbbá a támogatáshoz kapcsolódó eszközök értéke a JGK Zrt. könyveiben kerültek aktiválásra, szükséges ezen tárgyi eszközöknek a JGK Zrt. könyveiből történő kivezetése, és az önkormányzati vagyon tulajdonosa részére történő átadása. Az eszközök térítés nélküli átadásával megvalósulhat az eszközök, beruházások Önkormányzat tárgyi eszköz nyilvántartási rendszerében történő rögzítése, felvétele. A térítés nélkül átadásra kerülő eszközök beszerzésével kapcsolatban a JGK Zrt nem igényelt vissza ÁFA-t, így az átadással kapcsolatban sem keletkezik adófizetési kötelezettsége. Nincs ÁFA fizetési kötelezettsége az átvevő Önkormányzatnak sem.

A térítésmentesen átadásra kerülővagyon könyvszerinti értéke a következő:

11601-01 címen biztosított céljellegű felhalmozás támogatáshoz kapcsolódó:

- 1.) Budapest VIII. kerület Vajda Péter Ének- zenei Általános és Sportiskola részére sporteszközök beszerzésének könyv szerinti értéke **840 925,- Ft.**

11601-03 címen biztosított céljellegű felhalmozás támogatáshoz kapcsolódó:

1. Budapest VIII. Szentkirályi utca 23. szám előtti járda és útburkolat felújítás kivitelezésének könyv szerinti értéke **1 732 947,- Ft;**
2. Budapest VIII. Népszínház utca 40.-46. és Százados utca 2.-30. szám közötti járdaszakaszon vi-rágtartó oszlopok telepítésének könyvszerinti értéke **8 839 200,- Ft;**

A fentiek alapján javasoljuk a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt könyveiben beruházásként nyilvántartott tárgyi eszközök térítésmentes átadását és azok nyilvántartásba vételét az Önkormányzat részére, a határozati javaslat és a melléklete szerint.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által 2016. évben elvégzett beruházások, befektetett eszközök térítés nélküli átadása, amelynek pénzügyi hatása nincs, fedezetet nem igényel. Az átadásra kerülő eszközök pénzügyi forrása az Önkormányzattól 2016. évben biztosított felhalmozási célú költségvetési támogatás volt.

IV. Jogszabályi környezet

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendeletének 49. § (3) bekezdésén alapul a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a következő határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt könyveiben szereplő beruházások/felújítások térítés nélküli átadását az Önkormányzat részére **11 413 072 Ft** értékben, az alábbiak szerint:
 - a) Budapest VIII. kerület Vajda Péter Ének- zenci Általános és Sportiskolába sporteszköz beszerzés **840 925,- Ft**;
 - b) Budapest VIII. kerület Szentkirályi utca 23. szám előtti járda és útburkolat felújítás kivitelezése **1 732 947,- Ft**;
 - c) Budapest VIII. Népszínház utca 40.-46. és Százados utca 2.-30. közötti járdaszakaszokon virágtartó oszlopok kihelyezése **8 839 200,- Ft**.

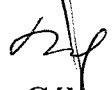
Felelős: polgármester, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóságának elnöke
Határidő: 2017. április 26.

2. felkéri a polgármestert a jelen határozat 1. számú mellékletében lévő átadás – átvételi jegyzőkönyv aláírására.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóságának elnöke
Határidő: 2017. április 26.

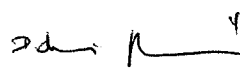
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára: honlapon.

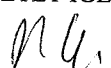
Budapest, 2017. április 20.


Láng Gáborné
gazdasági vezető

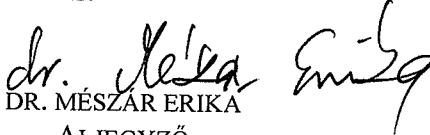
KÉSZÍTETTE: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.

LEÍRTA: HALÁSZNÉ SUSKA MÁRIA IRODAVEZETŐ

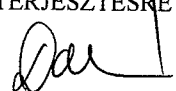
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

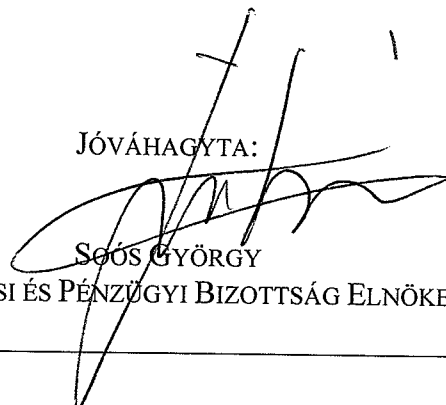
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SZÜCS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE





IGAZGATÓSÁG

1. számú melléklet

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Átadó: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 1083 Budapest, Losonci utca 2.

Átvevő: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Dátum: 2017. április ..

Átadás helye: Bp., Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

ÁTADÁSRA KERÜLŐ VAGYON KÖNYV SZERINTI ÉRTÉKE:

S.SZ.	INGATLAN MEGNEVEZÉSE	HRSZ	KÖNYVSZERINTI ÉRTÉK (Ft)
1	Bp., VIII. kerület Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola sporteszközök		840 925,-
2	Szentkirályi utca 23. szám előtti járda és útburkolat felújítás		1 732 947,-
3	Bp., VIII. kerület Népszínház utca és Százados utca szakaszra virágtartó oszlopok telepítése		8 839 200,-
	Összesen:		11 413 072,-

Átadásra kerülő bizonylatok:

- 0411455 sz. számla másolat
 - 587278 sz. szállítólevél másolat
 - ártáblázat átvételi aláírással
 - előirányzat módosítás
 - adásvételi szerződés
 - műszaki leírás
 - ajánlattételi nyilatkozat
- SM-2016/34 sz. számla másolat
 - teljesítés igazolás
 - felmérési napló
 - feljegyzés
 - átadás- átvételi jegyzőkönyv
 - készrejelentés
 - teljesítés igazolás
 - vállalkozási szerződés másolat
 - építési napló

Handwritten signature and number 4



IGAZGATÓSÁG

- 3.
- PF 16/38 sz. számla másolat
 - nyilatkozat
 - teljesítés igazolás
 - átadás- átvételi jegyzőkönyv
 - készrejelentés
 - szerződés meghosszabbítási kezdeményezés
 - kezelői hozzájárulás kérése
 - közműegyeztetés, jegyzőkönyv
 - adatszolgáltatási díj elszámolásához jegyzőkönyv
 - közműegyeztetési nyilatkozat
 - adatszolgáltatási díj elszámolásához jegyzőkönyv
 - forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás
 - térkép részlet
 - vállalkozási szerződés másolat

Átvevő aláírással igazolom, hogy a fent felsorolt dokumentumokat a mai napon hiánytalanul átvettem.

.....
átadó
dr. Pesti Ivett igazgatósági elnök
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ

.....
átvevő
dr. Kocsis Máté polgármester
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

Handwritten signature and number 5.