

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

3.1. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. június 07-ei ülésére

Tárgy: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Gyuricza Ramóna ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 6 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

Red Loft Invest Kft.

(székhely: 1212 Budapest, Tiborc u. 22.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. május 27. – 2017. június 10.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési felvonulási terület)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

4 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/ m²/ nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

25 200,- Ft + ÁFA (420,- Ft*4 m²*15 nap)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Red Loft Invest Kft. 2017. május 26. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő – meghosszabbítását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 4. szám alatti Társasház tetőszerkezetének felújítási munkálatai miatt kívánja használni a fenti területet. Kérelmező a bizottság 282/2017. (IV.26.) számú határozata alapján 2017. április 26. és 2017. május 26. napja között rendelkezett hozzájárulással.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervvel rendelkezik a gyalogosforgalom elterelésére.

A Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását azzal, hogy a 2017. május 27. – 2017. június 07. napja közötti időszakra vonatkozó közterület-használat díjat kérelmező megfizeti.

Handwritten signature

2.

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám alatti Társasház
(székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 20.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. június 12. – 2017. augusztus 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (anyagmozgató lift)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

3 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Közterület-használat díja:

5 280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 528,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon)

Közterület-használat díja összesen:

munkanapokon összesen: 723 402,- Ft + ÁFA
(bruttó 5280,- Ft,- x 58 munkanap x 3 db parkolóhely, azaz 918 720,- Ft)
munkaszüneti napokon összesen: 277 200,- Ft + ÁFA (420,- Ft*30 m² *22 nap)

Díjkiesés, díjelengedés esetén

1 000 602,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám alatti Társasház 2017. május 19. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám alatti társasház tetőfelújításával kapcsolatosan anyagmozgató lift elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Kérelmező a közterületet-használatot teljes díjmentességgel kéri, tekintettel arra, hogy önkormányzati támogatásban részesült a munka elvégzéséhez.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti a fővárosi, önkormányzati vagy állami pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében.

Tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett javasolja. A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

Bárczy Bence egyéni vállalkozó
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy Gyula utca 9. földszint 3. ajtó)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. június 05. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz és fagyalt pult

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 9. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

7 + 1 m²

Közterület-használat díja:	szezonon belül: 2 080,- Ft/m ² /hó + ÁFA fagylaltpult: 2 020,- Ft/m ² /hó + ÁFA 66 320,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft * 7 m ² * 4 hó) + (2 020,- Ft * 1 m ² * 4 hó)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. június 05. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	megállító tábla
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 9. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	1 m ²
Közterület-használat díja:	3 150,- Ft/m ² /hó + ÁFA 12 600,- Ft + ÁFA (3 150,- Ft * 1 m ² * 4 hó)
Közterület-használat díja összesen:	78 920,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	havonta

Tényállás: Bárczy Bence egyéni vállalkozó 2017. május 05. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz, fagylaltpult és megállító tábla elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Irodája kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a könnyen mozgatható nem rögzített tárgyakat (székek, asztalok) helyeznek ki. A Városépítészeti Iroda nem emelt kifogást azzal a kikötéssel, hogy a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló és a településképi véleményezés, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. 2017. október 01-je után az újonnan megalkotott településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet alapján a korábbi településképi bejelentési eljárásban hozott igazolások felülvizsgálatra kerülnek, ezért a településképi bejelentési eljárást 2017. október 01-jétől számított 3 hónapon belül meg kell ismételni.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - havonta történő teljes díjfizetéssel- megadását a döntés napjától.

4.

Közterület-használó, kérelmező:	Italian Factor Kft. (székhely: 1137 Budapest, Szent István Körút 12. II/4.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. június 05. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	fagylalt pult

Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány 1 A-D. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	3 m ²
Közterület-használat díja:	fagylaltpult: 2 020,- Ft/m ² /hó + ÁFA 24 240,- Ft + ÁFA (2 020,- Ft * 1 m ² * 4 hó)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. június 28. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány 1 A-D. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	57 m ²
Közterület-használat díja:	szezonon belül: 2 080,- Ft/m ² /hó + ÁFA 355 680,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft * 57 m ² * 3 hó)
Közterület-használat díja összesen:	379 920,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	havonta

Tényállás: Italian Factor Kft. 2017. május 10. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz és fagylaltpult elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Irodája kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást.

A Városerőltészeti Iroda nem emelt kifogást azzal a kikötéssel, hogy a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelmről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló és a településképi véleményezés, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. 2017. október 01-je után az újonnan megalkotott településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet alapján a korábbi településképi bejelentési eljárásban hozott igazolások felülvizsgálatra kerülnek, ezért a településképi bejelentési eljárást 2017. október 01-jétől számított 3 hónapon belül meg kell ismételni.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - havonta történő teljes díjfizetéssel - megadását a terasz esetében a kérelmezett időponttól a fagylaltos pult tekintetében pedig a döntés napjától.

5.

Közterület-használó, kérelmező:	Maxim Drink & Pub Egyéni Cég (székhely: 1212 Budapest, Erdőalja u. 4/B.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. június 12. – 2017. szeptember 30
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Német u. 4. szám előtti

Közterület-használat nagysága:	közterületen 3 m ²
Közterület-használat díja:	szezonon belül: 2 080,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	21 840,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft*3 m ² *3,5 hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás:

A Maxim Drink & Pub Egyéni Cég 2017. május 19. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás –teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező 2017. február 15. napján már nyújtott be kérelmet fenti területre, azonban azt a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 197/2017. (III.27.) számú határozatával elutasította tekintettel arra, hogy a Rendelet 8.§ 6. pontja kimondja, „Nem adható közterület-használati hozzájárulás olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné.”

Továbbá a Rendelet 12.§ (4) alapján „A hozzájárulás iránti kérelmek elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, szabályzatokat, a városrendezési terveket, a városképi, műemlékvédelmi, esztétikai, kegyeleti, környezetvédelmi, köztisztasági, idegenforgalmi, kulturális szempontokat, előírásokat, lakossági panaszokat, szakmai állásfoglalásokat, továbbá az eljárásban közreműködők által előírt követelményeket.”.

A vendéglátó terasz létesítésével kapcsolatban lakossági panaszok érkeztek. A panaszok jelentős része a közterületen történő hangoskodásra vonatkozik, amely a lakosok nyugalma nagymértékben zavarhatja, ezért a Bizottság önkormányzati hatósági jogkörben eljárva a Rendelet 8.§ 6. pontja és a 12.§ (4) bekezdése alapján nem járult hozzá a közterület-használathoz.

A kérelmező az új kérelmében új körülményt, tényt nem közölt, azt változatlan tartalommal nyújtotta be, így a Gazdálkodási Ügyosztály továbbra sem javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

6.

Közterület-használó, kérelmező:	Vidák Kamilla egyéni vállalkozó (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 11.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. június 02. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	közterületi árusítás (virág-ajándék)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap téren
Közterület-használat nagysága:	4 m ²
Közterület-használat díja:	6 310,- Ft/m ² /hó+ ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	100 960,- Ft + ÁFA (6 310,- Ft*4 m ² *4 hó)
Díjfizetés ütemezése:	havonta

Tényállás: Vidák Kamilla egyéni vállalkozó 2017. május 24. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy virág-ajándék árusítása céljából kívánja használni a fenti területet. Kérelmező a Bizottság 210/2017. (IV.03.) számon meghozott döntése értelmében 2017. június 01. napjáig rendelkezik közterület-használati hozzájárulással.

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló és a településképi véleményezés, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. 2017. október 01-je után az újonnan megalkotott településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet alapján a korábbi településképi bejelentési eljárásban hozott igazolások felülvizsgálatra kerülnek, ezért a településképi bejelentési eljárást 2017. október 01-jétől számított 3 hónapon belül meg kell ismételni.

A Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel- megadását azzal, hogy a 2017. június 02. – 2017. június 07. napja közötti időszakra vonatkozó közterület-használat díjat kérelmező megfizeti.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

Bárczy Bence egyéni vállalkozó	78 920,- Ft + ÁFA
Italian Factor Kft.	379 920,- Ft + ÁFA
Vidák Kamilla egyéni vállalkozó	100 960,- Ft + ÁFA
Összesen:	559 800,- Ft + ÁFA

Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

Red Loft Invest Kft.	25 200,- Ft + ÁFA
Somogyi Béla utca 20. szám alatti Társasház	1 000 602,- Ft + ÁFA
Összesen:	1 025 802,- Ft + ÁFA

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”

A Rendelet 26.§ (1) bekezdése szerint: „A Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá. Amennyiben a használó személye eltér az ingatlan tulajdonosától, úgy közös kérelem alapján van lehetőség a visszatérítésről vagy az elengedésről szóló döntés meghozatalára.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Red Loft Invest Kft.

(székhely: 1212 Budapest, Tiborc u. 22.)

Közterület-használat ideje:

2017. június 07. – 2017. június 10.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési felvonulási terület)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

4 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 07.

2. Red Loft Invest Kft. építési munkaterület (építési felvonulási terület) céljából igénybe vett közterület-használat díjat 2017. május 27. - 2017. június 06. napja közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 07.

II. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetés mellett – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám alatti Társasház**
(székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 20.)
Közterület-használat ideje: 2017. június 12. – 2017. augusztus 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (anyagmozgató lift)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 3 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)
Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 07.

III. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetés mellett – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Bárczy Bence egyéni vállalkozó**
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy Gyula utca 9. földszint 3. ajtó)
Közterület-használat ideje: 2017. június 07. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz és fagyalt pult
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 9.
Közterület-használat nagysága: 7 + 1 m²
Közterület-használat ideje: 2017. június 07. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja: megállító tábla
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 9. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 1 m²
Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 07.

IV. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Italian Factor Kft**
(székhely: 1137 Budapest, Szent István Körút 12. II/4.)
Közterület-használat ideje: 2017. június 07. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja: fagylalt pult
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány 1 A-D.
szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 3 m²

Közterület-használat ideje: 2017. június 28. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány 1 A-D.
szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 57 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 07.

V. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Maxim Drink & Pub Egyéni Cég**
(székhely: 1212 Budapest, Erdőalja u. 4/B.)
Közterület-használat ideje: 2017. június 12. – 2017. szeptember 30
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Német u. 4. szám előtti
közterületen
Közterület-használat nagysága: 3 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 07.

VI. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt,

1. hogy közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Vidák Kamilla egyéni vállalkozó**
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 11.)
Közterület-használat ideje: 2017. június 07. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja: közterületi árusítás (virág-ajándék)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér – Mikszáth
Kálmán tér
Közterület-használat nagysága: 4 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 07.

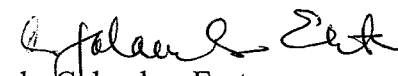
2. Vidák Kamilla egyéni vállalkozó közterület árusítás céljából igénybe vett közterület-használat díját 2017. június 02. napjától – 2017. június 06. napjáig szóló időtartamra fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 07

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. június 01.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

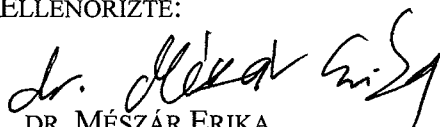
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐ

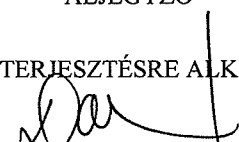
PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL: 

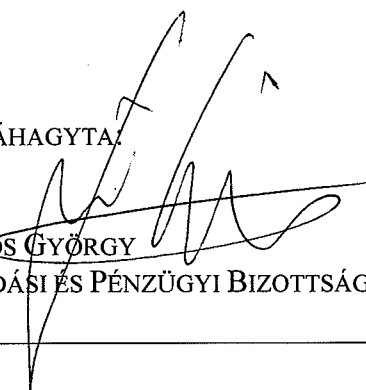
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SZÜCS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: **Red Loft Invest KFT** telefon: **06 70 384167**
1212 Budapest, Tiborc u. 22.
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Adószám: 25104022-2-43 telefon:
e-mail cím: **totter@totter.net**
Székhelye: irsz.: **1212** helység: **Bp. Tiborc u.** (u., tér): **22** szám:
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszám: - -
Adószáma: **25104022-2-43** Erkezési: **2017 MÁJ 29.** Szám: **16-620/2**

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma: - -
Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 **7** év **05** hó **27** naptól - 201 **7** év **06** hó **10** napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: **építési munkálat, felújítás, terület**

Kérelemmel érintett közterület nagysága: **4** m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület **Széchenyi u. 2.**
(utca, tér).....szám előtti: **járdán**, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és
a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. év 05. hó 26. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

[Handwritten signature]
12

címezett: Red Loft Invest Kft.

cím: 1212 Budapest
Tibor utca 22.

nyilv. szám: 17US1658

iktatószám: 462 / 2654 - 2 / 2017

tervező:

tárgy: 8. kerület Nap utca 10., homlokzatjavítás
állvánnyal

ügynök: Ember Attila

A Társaságunkhoz érkezett „Budapest 8. kerület Nap utca 10., homlokzatjavítás állvánnyal” tárgyú kérelemre, amelynek tervezett időpontja 2017. április 20. – 2017. május 20. az alábbi forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg.

- Hozzájárulásunk a mellékelt helyszínrajzra vonatkozik, a közterület elfoglalására nem jogosít!
- Tárgyi közterület-használati kérelmet a tulajdonos önkormányzattal dokumentáltan szükséges egyeztetni, a közterület-használati engedélyt az önkormányzattól meg kell kérni.
- A kérelemben megadott méretű állványzat felállítása esetén a gyalogosok számára nem marad meg a szükséges minimális szélesség a parkoló járműveket lehatároló burkolati jel és az állványzat között. Ezért a gyalogosokat a túlsoldali járdára kell terelni a tervben pirossal javított táblák kihelyezésével.
- A közterületen lévő forgalomtechnikai és egyéb eszközökben okozott károkért a kivitelező tartozik felelősséggel, ezért a munkálatok megkezdése előtt fényképes, videós állapotfelmérés készítését javasoljuk.
- A közterület-használat után az eredeti forgalmi rendet haladéktalanul helyre kell állítani a kihelyezett jelzőtáblák eltávolításával. A közterületet szennyeződésektől, hulladékoktól megtisztított állapotban kell visszaadni a forgalomnak. A biztonságos közlekedést akadályozó tárgyak nem maradhatnak a közterületen.
- A jóváhagyott közterület-használati kérelemtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2017. április 3.

/Sömgyvári Kristóf/
mérnökségvezető

Ember Attila

/Ember Attila/
levegőtérny főmérnök

BUDAPESTI KÖZÚT
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapesti Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

Budapesti Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapesti Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 455-6857
fax: +36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

JW

13

46/US1658

BUDAPESTI KÖZÚT Zrt.
Ért.: 2017. MÁRC. 24.
Szám: 46/US1658-2017

Igénylő neve: Red Loft Invest KFT.

1312 Budapest, Tibor u. 22.
Adószám: 25104022-2-43

Címe:

Telefonszáma: 0630 383 1447 tolotar@tolotar.net

Igényelt terület nagysága: 4 m²

Tevékenység megnevezése: Houbert János ~~szék~~ illóolaj

Bp. VIII. Nap u. 10. címen

Időtartama: 2017. Április 20. - 2017. június 20.

A közút tulajdonosának a helyszíni felmérés alapján a fent megnevezett területen a közút kiépítésének szükségességét megállapította. A helyszíni felmérés során a területen a közút kiépítésének szükségességét megállapította. A helyszíni felmérés során a területen a közút kiépítésének szükségességét megállapította.

Dátum: 2017. MÁRC. 24.

2017. MÁRC. 27.

T. Szabó G.
T. Kristók J. 59
T. Szuróczy O.
T. Gábor R.
T. Rónai G.
T. Józsa D.
T. Pusztai G.
T. Potzner Z.

Handwritten signature

II

K É R E

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: TÁRSASÁG - 30400413 UZO telefon: 333 1116
Kapcsolattartó ügyintéző neve: DROZDOVSKY ZS telefon: 20/2652472
Székhelye: irsz.: 1089 helység: BUDAPEST (u., tér): 3 szám:
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszám: 11708001 - 20069373 -
Adószáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma: - -
Bankszámlaszám: - -
2017. MÁJ. 22. 16 - 914
Kérelmező: Gyurcsán P

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 7 év 06 hó 12 naptól - 201 7 év 08 hó 30 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Tetőfelületre anyagmozgatási terület

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 30 m²/db 13 db parkoló

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület 30400413 UZO
.....(utca, tér) 20.....szám előtti: járdán, útesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

POSTACIÓ - JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KP ZRT
TÁRSASÁG KEZELŐ IRODA
1084 BUDAPEST OR U 8

JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT PÁLYÁZATA ALTA
TÁMOGATOTT MUNKÁ

- DOKUMENTÁCIÓT KÉRÜNK!

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és
a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

Ju

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, rekláamberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2015. év hó nap.

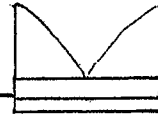
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

17

SOMOGYI BÉLA U. 20.

SZOMSZÉD

SZOMSZÉD



10 m

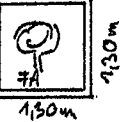
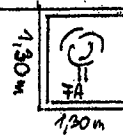
2 m

10 m

2,70 m

JÁRDA

1,60 m



LETOGLALNI KIVÁNT TERÜLET

13,60 m

= 30 m²

ÚT

8/18

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24.
2017. MÁJ 05.
Szám: 5664/1
Sign.: [Signature]

111

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:
e-mail cím:
Székhelye: irsz.: [] [] [] [] helység: (u., tér): szám: em./ajtó
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszáma: [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] []
Adószáma: [] [] [] [] [] [] - [] [] - [] []

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: BARCZY BENCE telefon: [REDACTED]
Lakcíme: irsz.: [REDACTED] helység: [REDACTED] (u., tér): [REDACTED] szám: [REDACTED] em./ajtó
e-mail cím: [REDACTED]
Vállalkozó nyilvántartási száma: 50525601
Adószáma: 67633133 - 1 - 42
Bankszámlaszáma: [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] []
Központi Iktató: [REDACTED]
Érkezett: 2017. MÁJ 08. 16 - 827/2
Melléklet: 7
Gyurcsán
Nyer
ea

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] [] [] [] helység: (u., tér): szám: em./ajtó
Születési helye: ideje: [] [] év [] [] hó [] [] nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017. év 06. hó 05. naptól - 2017. év 10. hó 30. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: TERASZ KITELEPÜLÉS, MEGALLODÓ TÁBLA, FAGYIPULT

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 6,78 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. KRUDY U 9

..... (utca, tér) szám előtti: járdán, útesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Humi közterület-használati kérelem

7 m² terasz

1 m² fagyipult.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

19

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetéstől kapott meghatalmazási és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, rekláamberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. év 05. hó 05. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

[Handwritten signature]

20

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

c-mail cím:

Székhelye: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó

Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám:

Bankszámlaszám: - -

Adószáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: BALOGH ZENKE telefon: [REDACTED]

Lakcíme: irsz.: [REDACTED] helység: [REDACTED] (u., tér): [REDACTED] szám: [REDACTED] em./ajtó: [REDACTED]

e-mail cím: [REDACTED] Központi Iktató Nyelvi

Vállalkozó nyilvántartási száma: 50525601

Adószáma: 67633133 - 1 - 42

Bankszámlaszám: - -

Erkezett: 2017. MÁJ. 08. Szám: 16-827
Melléklet: 2 Csatály: Gyuricza Z Előszám: Φ

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 7 év 06 hó 05 nap ^{Köv} - 201 8 év 06 hó 30 napig ^{x jór}
2017 09 30

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Megállítók felbontása

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 1 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület KRUDY 9

..... (utca, tér) szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Felülvizsgálati munkák miatt ^x

x felülvizsgálati megbeszélés alapján

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégérek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelethe

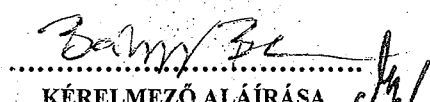
NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. év 05 hó 05. nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Google 7 Krúdy Gyula u.



Budapest

Utcakép - máj. 2009



Kép készítésének ideje: máj. 2009 © 2017 Google

Csa kiegészítendő időben
van kihelyezve.
Asztal székekkel

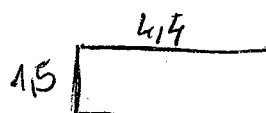
Megálló tábla

Fogyólt pult 120x60
magasság 1

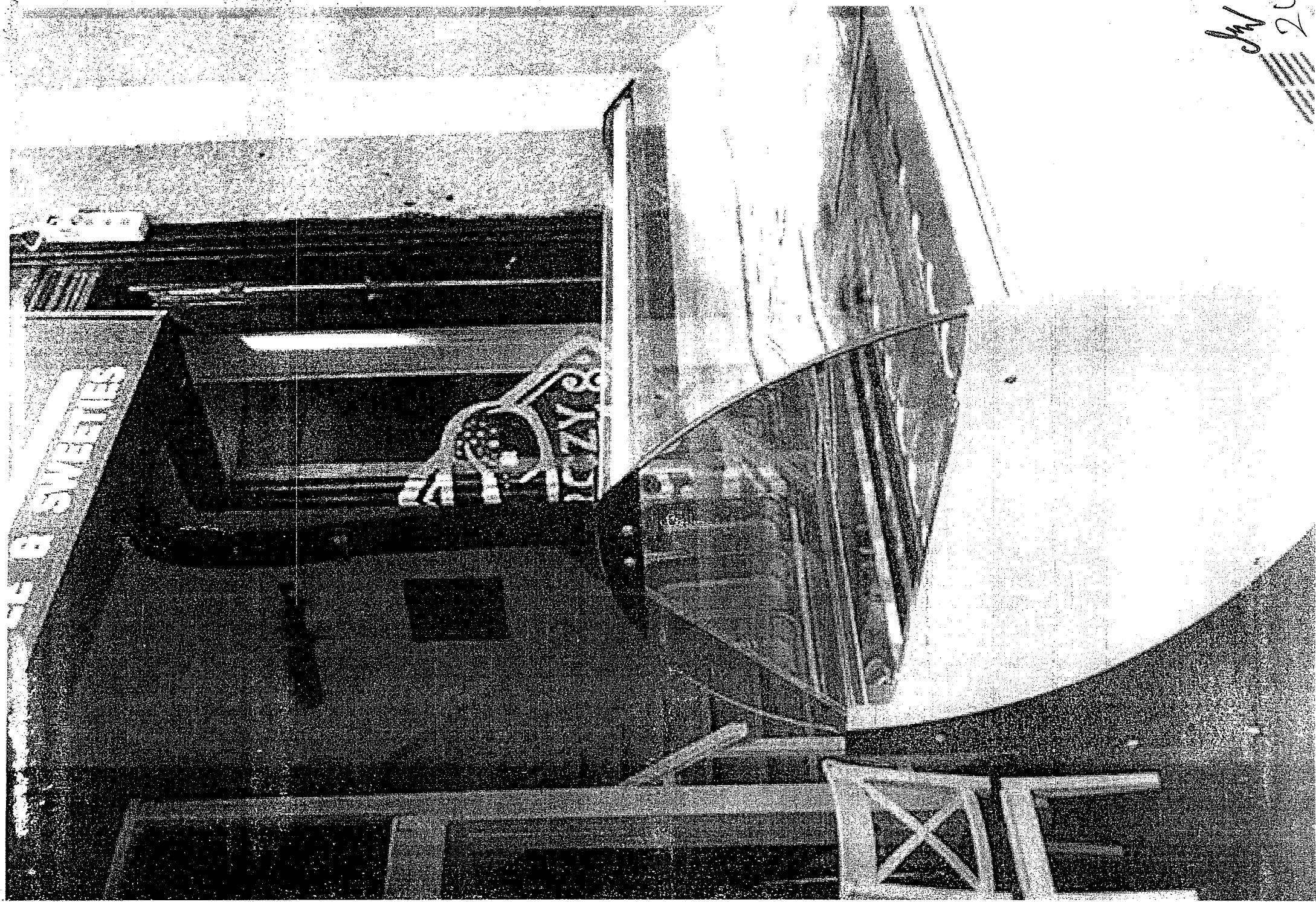
- sétálójárda (díszburkolat.) szélessége 3,6 m. - ebből
terasz burkolat 1,5 m.-t foglal. / marad 2,1 m közlekedő
+ .pl. Mentő. tűzoltó gk. számára. /

MAIR Az ültetvényezésén elvan helyezve egy 1m x 50cm
magyarországi Cégén a teraszon 1 asztal 3 db székekkel.

4 megálló tábla



23



Jan 24

269^{Ft}
TOL

269^{Ft}
Coffee
100%
ARRABICA

TOGO

* *Scrambled eggs*
& ENGLISH MUFFIN

* Standard 299^{Ft} * *Cheese* 349^{Ft}
TOJA'S RANTOTTA! SAJT • TOJA'S RANTOTTA

→ *Bacon & Cheese* 399^{Ft}
SAJT • BACON • TOJA'S RANTOTTA

* *English* MUFFIN *Toast*

* *Cheese* * REUBEN * *Salami* *

HAM * *Double* CHEDDAR * *Jalapeno*

Magic PESTO * *FOUR* MAGGI * 249^{Ft}-TOL

Jan

269 Ft
TÖL

269 Ft Coffee 100% ARRABICA TOGO

★ English MUFFIN Toast

★ **Cheese** 249 Ft
DELICIOUS
MOZZARELLA-BÁZSALIKOM

★ **HAM** 249 Ft
FEKETE ERDEL...
SONKA-MOZZARELLA

★ **Salami** 249 Ft
SZALAMI-MOZZARELLA

★ **Reuben** 349 Ft
MOZZARELLA-MAJONÉZ
SAVANYÓ KAPOSZTA-TARJA

★ **Double CHEDDAR** 349 Ft
DUPLA CHEDDAR-BACON

★ **Jalapeno** 349 Ft
CHEDDAR-JALAPENO-BACON

★ **P Magic PESTO** 349 Ft
SZ. PARADICSOM-PESTO
FÜSTÖLT MOZZARELLA

★ **FOUR MAGGI** 349 Ft
FÜSTÖLT MOZZARELLA
KÉK SAJT-TRAPPISTA
MOZZARELLA



BUDAPEST FŐVÁROS VIII.
KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-2428/2016
Ügyintéző: Bodnár Éva

Tárgy: értesítés

É R T E S Í T É S

bejelentéshez kötött kereskedelmi
tevékenység nyilvántartásba vételéről

A nyilvántartásba vétel száma: 6672/2016/B

A kereskedő neve: **BÁRCZY BENCE ISTVÁN**

A kereskedő székhelye: **1088 Budapest, Krúdy utca 9. fszt. 3.**

A kereskedő cégjegyzékszáma: **50525601**

A kereskedő statisztikai száma: **67633133-5610-231-01**

A kereskedelmi tevékenység címe: **1088 Budapest, Krúdy utca 9. fszt. 3.**

A kereskedelmi tevékenység formája a Kertv. 3. § (4) bekezdése szerint:

üzletben folytatott kereskedelmi tevékenység

A napi nyitva tartási idő: **hétfő-csütörtök: 08.00-22.00 óra,**

péntek-szombat: 08.00-24.00 óra, vasárnap: 08.00-20.00 óra

Az üzlet elnevezése: **BÁRCZY Cafe**

Az üzlet alapterülete: **35 m²**

Az üzlet befogadóképessége: **9 fő**

A vásárlók könyve használatba vételének időpontja: **2016. június 01.**

A termékek megnevezése és sorszáma a 6. melléklet alapján:

1.2. Kávéital, alkoholmentes- és szeszes ital

1.4. Cukrászati készítmény, édesipari termék

42. Díszműáru, műalkotás, népművészeti és iparművészeti áru

43. Emlék- és ajándéktárgy

Jövedéki törvény szerinti termékek: **alkoholtermék, sör, bor, köztes alkoholtermék**

A kereskedelmi tevékenység jellege: **kiskereskedelem - vendéglátás**

Az üzletben folytatnak szeszesital-kimérést: **folytat**

Külön engedélyhez kötött kereskedelmi tevékenység: **vendéglátás**

Külön engedély alapján forgalmazott termékek köre, megnevezése:

1.1 Meleg, hideg étel

1.10 Tej, tejtermék

Külön engedélyt kiállító hatóság neve: **Pest megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala**

Külön engedély száma: **PE-06/ÉÁO2/1394-3/2016**

Külön engedély hatálya: **2016.05.26.**

A kereskedelmi tevékenység megkezdésének dátuma: **2016. június 01.**

Felhívom a kereskedő figyelmét arra, hogy a bejelentésben foglalt 6672/2016/B nyilvántartási szám alatti adatokban bekövetkezett változást haladéktalanul, illetve a nyitvatartási idő változását az azt megelőző nyolc napon belül köteles bejelenteni a jegyzőnek.

Záradék:

Alulírott Danada-Rimán Edina jegyző értesítem, hogy a **BÁRCZY BENCE ISTVÁN** kereskedőt a fenti adatokkal a 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet alapján, mint bejelentés-köteles tevékenységet folytatót, a **2016. június 01-én** tett bejelentése alapján, a kereskedelmi hatósági nyilvántartásba **6672/2016/B** számon bejegyeztem.

Budapest, 2016. július 13.

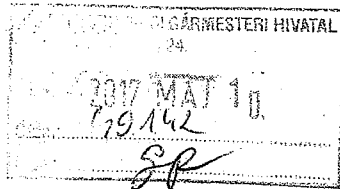
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából:


Tóth Csaba
irodavezető

Értesítést kapják:

1. **BÁRCZY BENCE ISTVÁN** - 1088 Budapest, Krúdy utca 9. fszt. 3.
2. Budapest Főváros Kormányhivatala Budapest VIII., IX. ker. Népegészségügyi Intézet
1084 Budapest Nagyfuvaros utca 18.
3. Irattár

Handwritten mark



iktatásra érkezett

2017. MÁJ 15.



Székesfővárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Központi Iktató

Érkezési dátum: 2017. MÁJ 15.	Szám: 16-827/3	Nyilv.
Melléklet:	Osztály: 7. Guncsár R	Előszám: ea

BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

VIII. Kerületi Rendőrkapitányság

Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/562-72/2017. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

Hiv. szám: 16-827/2017.

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt dr. Galambos Eszter!

Tájékoztatnom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

Bárczy Bence (egyéni vállalkozó) kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2017. június 09. naptól – 2017. szeptember 30. napig a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 9. szám előtt a járdán 7+1 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2017 május 10.



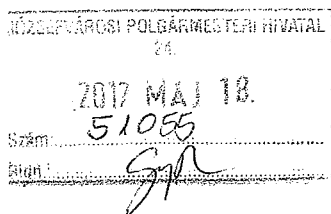
Kovács Főbor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA



Ügyiratszám: 05-1365/2017.
Ügyintéző: dr. Szabó Kata Karolina
Telefon: 459-2171
Email: szabok@jozsefvaros.hu
Hivsz.: 16-827/2/2017.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

Dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető részére

Helyben

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2017. MAJ 19.	Szám: 16-827/4	Nyugt.
Melléklet:	Cím: Győrmező	Előszám: 64

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Bárczy Bence e. v.

(2017. június 09. – 2017. szeptember 30. között)

Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 9. 7 m² vendéglátó terasz

1 m² fagyaltpult

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

- a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

BÁRCZY BENCE ISTVÁN 6672/2016 nyilvántartási szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban — a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 9. fszt. 3. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő-csütörtök: 08.00-22.00 óra, péntek-szombat: 08.00-24.00 óra, vasárnap: 08.00-20.00 óra.

Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) Ök. rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése értelmében:

„(3) Vendéglátó terasz elhelyezése

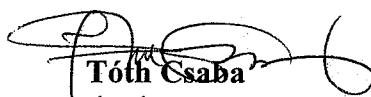
- Vendéglátó terasz közterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
 - a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 1,5 m;

- a gyalogos sáv szélessége az árkád alatt is legalább 1,5 méter és
 - a terasz legfeljebb 3 méter széles, illetve ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 1,5 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható.
- b) Terasz oldalai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.
- c) A teraszok téliesítésének, esővédővel való ellátásának megoldását az épület megjelenítéséhez történő megfelelő illeszkedés érdekében be kell mutatni az önkormányzati főépítész előtt, illetve annak hiányában az illetékes tervtanács előtt, melynek állásfoglalását csatolni kell az (elvi) építési engedély iránti kérelemhez.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.) illetve hogy az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt csak 10.00 órától üzemeltetheti.

Budapest, 2017. május 16.

Tisztelettel:


Tóth Csaba
irodavezető



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

FŐÉPÍTÉSZ

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-442/2017

Ügyintéző: Tekeres Réka

Telefon: 459-2-509

e-mail: tekeresr@jozsefvaros.hu

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATALA	
24.	
2017. MÁJ 16.	
Szám: 50.556	
Sign: [Signature]	

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala	
Központi Iktató	
Bekezdett: 2017. MÁJ 19.	Szám: 16-827/5
Melléklet: 1	Előzár: 2

Tárgy: Bárczy Bence közterület használati kérelme – Krúdy Gyula utca 9. szám előtt

Hiv. szám: 16-827/2017.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

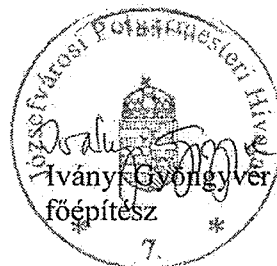
Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése szabályozza a teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Felhívom azonban a figyelmét, hogy a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, és a településképi véleményezési, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. 2017. október 1. után az újonnan megalkotott településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet alapján a korábbi településképi bejelentési eljárásban hozott igazolások felülvizsgálásra kerülnek, ezért a teraszra, valamint a reklámtáblákra vonatkozó településképi bejelentési eljárást 2017. október 1-étől számított 3 hónapon belül meg kell ismételni.

Budapest, 2017. május 16.

Üdvözlettel:



32



Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség

H-1081 Budapest, Dologház utca 3.; 1443 Budapest, Pf.: 154.
Tel: (36-1) 459-2324; Fax: (36-1) 459-2457; e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



Ügviratszám: 35150/4543-1/2017.ált.

Tárgy:

Szakmai vélemény a VIII. kerület
Krúdy utca 9. szám előtt (Bárczy
Bence egyéni vállalkozó) közterület
használat ügyében

Hiv. szám:

16-827/2/2017. (Gyuricza Ramóna)

Ügyintéző:

Fábri Zoltánné tű. hdgy.

Tel.:

459-2300/94284 mellék

E-mail:

fki.kozeppest@katved.gov.hu

53220
11/18/2017 MAJ 25.

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Dr. Galambos Eszter ügyosztály vezető részére!

Budapest

Baross u. 63-67.
1082

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Krúdy Gyula utca 9. (Bárczy Bence egyéni vállalkozó) szám előtti közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Krúdy Gyula utca 9. (Bárczy Bence egyéni vállalkozó) szám előtt a járdán a fagylaltos pult kialakítását a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2017. május 15.

Kapják:

- 1) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály (1082 Bp.,
Baross utca 63-67.)
2. irattár

Géczi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:

Kiss Levente tűzoltó alezredes
hatósági osztályvezető



33

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: ITALYAN FACTOR KFT telefon: 30-9905060
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Neri Estella telefon: u-a
e-mail cím: neri.massimiliano1966@gmail.com
Székhelye: irsz.: 1137 helység: Budapest (u, tér): Szent István bty 12 II. em./ajtó 4
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 0109204130
Bankszámlaszám:
Adószáma: 25174324 - 2 - 11

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszám:
Érkezett: 2017. MAJ 11. Szám: 16-843
Melléklet: 4 Osztály: Győrmező Előszám: 16-909/16
16-909/16
ea

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017. év 06. hó 02. naptól - 2017. év 09. hó 30. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: fagyalt pult

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 3 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Cornu Sétány 1A-D
(utca, tér) szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

a megfelelő terasz felületre

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és
a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. év 05. hó 10. nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: ITALYAN FACTOR Kft. telefon: 30-990-5060
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Neri Estella telefon: u.a.
e-mail cím: neri.massi.miliano.1966@gmail.com
Székhelye: irsz.: 1137 helység: BUDAPEST (u., tér): Széplő utca szám: 12. em./ajtó 1/4.
Céjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01 09 206130
Bankszámlaszám: - -
Adószáma: 25174324 - 2 - 41

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
e-mail cím: Szám: 16-843/2
Vállalkozó nyilvántartási száma: 2017. MÁJ 11.
Adószáma: 3 Csoztály: Gyűjtőszám: ea
Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017. év 06. hó 28. naptól - 2017. év 09. hó 30. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: VENDÉGLÁTÓ TEREM

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 57 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. Corvin Sétány 1-A-D

(utca, tér).....szám előtti: járdán, útesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Havi rezsifizetést kora.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, rekláamberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.17. év 05. hó 10. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



Ügyiratszám: 05-1416/2017.
Ügyintéző: Bodnár Éva
Telefon: 459-2171
Email: bodnare@jozsefvaros.hu
Hivsz.: 16-652/2017.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető részére

Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

ITALIAN FACTOR Kft.

Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/A-D

57 m² vendéglátó terasz

(2017. június 28. – 2017. szeptember 30. között)

3 m² fagylaltpult

(2017. június 02. – 2017. szeptember 30. között)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

Az **ITALIAN FACTOR Kft.** 6592/2016 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban **AMICI MIEI**–elnevezéssel – 1082 Budapest, Corvin sétány 1/A-D. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő-szombat: 08.00-02.00 óra. vasárnap: zárva

Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) Ök. rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése értelmében:

„(3) Vendéglátó terasz elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

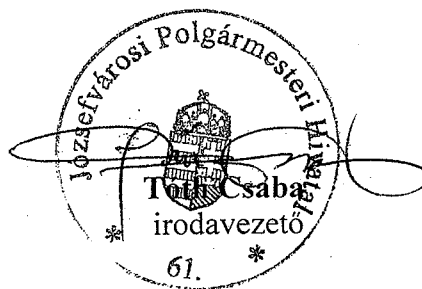
- a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 1,5 m;

- a gyalogos sáv szélessége az árkád alatt is legalább 1,5 méter és
 - a terasz legfeljebb 3 méter széles, illetve ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 1,5 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható.
- b) Terasz oldalai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.
- c) A teraszok téliesítésének, esővédővel való ellátásának megoldását az épület megjelenítéséhez történő megfelelő illeszkedés érdekében be kell mutatni az önkormányzati főépítész előtt, illetve annak hiányában az illetékes tervtanács előtt, melynek állásfoglalását csatolni kell az (elvi) építési engedély iránti kérelemhez.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.).

Budapest. 2017. 05. 22.

Tisztelettel:



[Handwritten signature]



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

FŐÉPÍTÉSZ

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

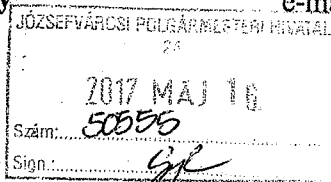
Helyben

Iktatószám: 26-462/2017

Ügyintéző: Tekeres Réka

Telefon: 459-2-509

e-mail: tekeresr@jozsefvaros.hu



Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett:	Szám:
2017 MAJ 19	16-843/3
Melléklet:	Szám:
1	ea

Tárgy: Italian Factor Kft. közterület használati kérelme – Corvin sétány 1. A-D. szám előtt

Hiv. szám: 16-843/2017.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

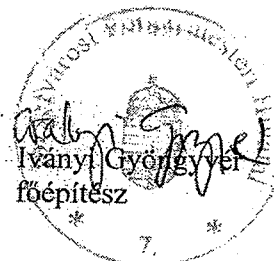
Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése szabályozza a teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Felhívom azonban a figyelmét, hogy a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, és a településképi véleményezési, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. 2017. október 1. után az újonnan megalkotott településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet alapján a korábbi településképi bejelentési eljárásban hozott igazolások felülvizsgálásra kerülnek, ezért a teraszra, valamint a reklámtáblákra vonatkozó településképi bejelentési eljárást 2017. október 1-étől számított 3 hónapon belül meg kell ismételni.

Budapest, 2017. május 18.

Üdvözlettel:



JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24.
2017. MÁJ 19.
Száma: 51420
Sign.: GYK



Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2017. MÁJ 22. Szám: 16-843/4
Melléklet: 4 Csatály: Gyurcsán Előszám: ea

BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

VIII. Kerületi Rendőrkapitányság

Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/562-74/2017. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

Hiv. szám: 16-843/2017.

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt dr. Galambos Eszter!

Tájékoztatnom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

Az **Italian Factor Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2017. június 02. naptól – 2017. szeptember 30. napig 3 négyzetméter, 2017. június 28. naptól – 2017. szeptember 30. napig 57 négyzetméter területre a Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1. A-D. szám előtt a járdán.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2017. május 15.



Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

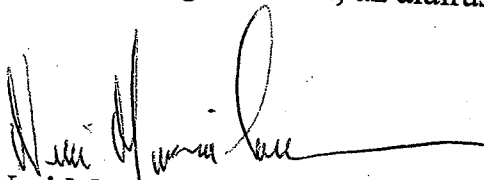
Budapest 8. ker. Önkormányzat
Budapest, Baross utca 63.-67.
1082

Italian Factor Kft.
1137 Budapest, Szent István krt. 12.
Tel: 0670 420 7970

Tisztelt Önkormányzat!

Szeretnék egy fagylalt pultot a sétány területére kihelyezni a kézműves
fagylaltjaink árusításának céljából, melynek adatai a következők:
mérete : szélesség 2118 cm, mélység 1062 cm, magasság 1392 cm.
színe : szurke vilagos
típusa: Millenium ISA 24 Gusti
reklám: nincs
napernyő : nincs
Sulya kg 437
Aram 220 volt
24 x 5kg tegely fogad a huto

Mellékelem a fényképeket, az Italian Factor Kft cégkivonatát, az aláírási
címpéldányt.

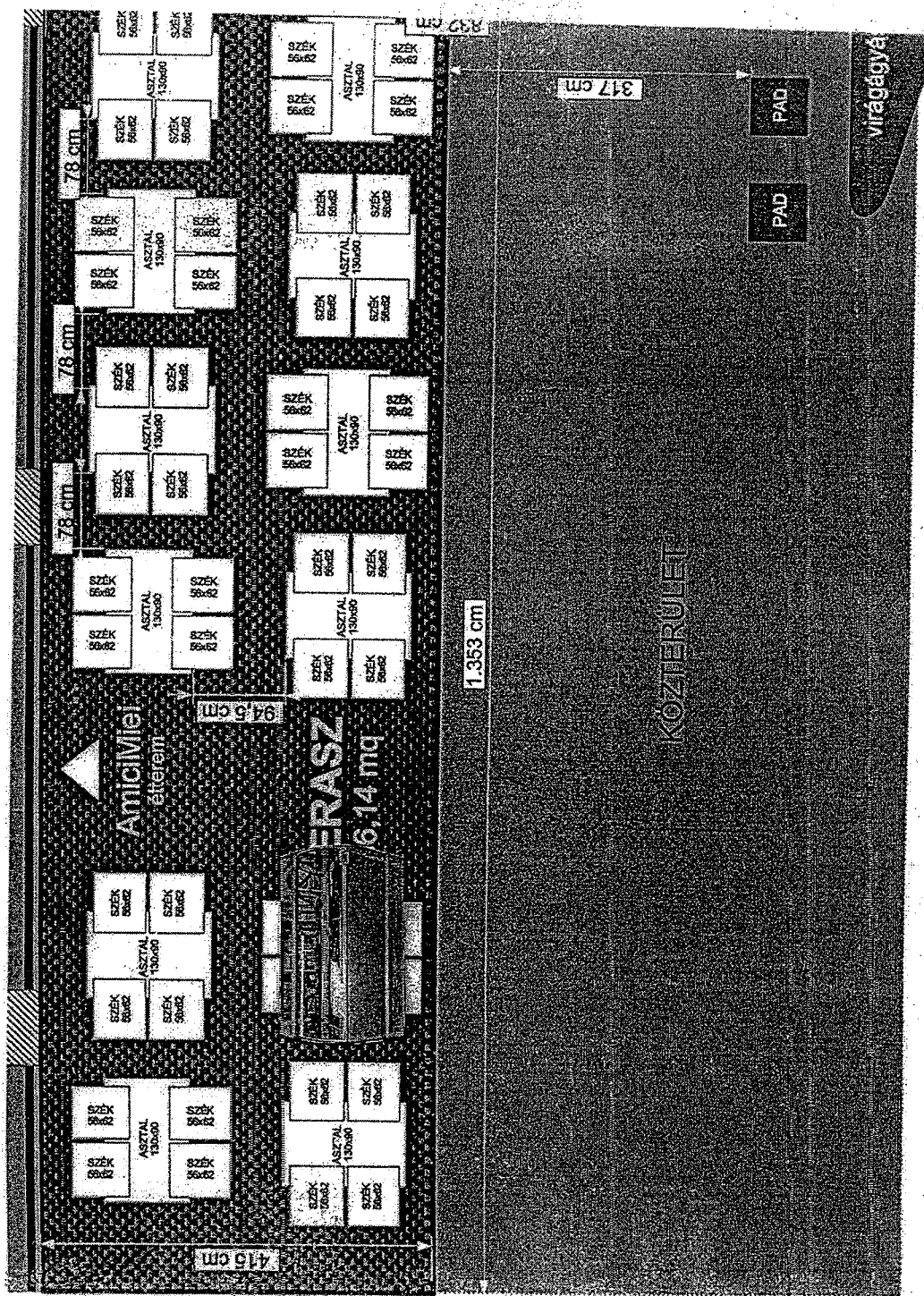

Neri Massimiliano

Budapest, 2017-05-03

ITALIAN FACTOR KFT.
1137 Budapest, Szent István krt. 12. 2/4.
Adószám: 25174324-2-41

43

130



Bubba's

2017 MAJ 19.
Szám: 57414
Sign: [Signature]



Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

MAXIM-DRINK & PUB Egyéni Cég
 1212 Budapest, Erdőalja u. 4/B.
 Tel.: 1084 Budapest, Német u. 4.
 Adoszám: 25716506-1-43

Értéke: 2017. MÁJ 22.		Szám: 16-237/6
Melléklet: P	Osztály: Gyúncsár	Rögzszám: 20

Körményi Zoltán közlése: az ügyben a leltári adatoktól eltérően, stb.):
Környék területén használt: egyéni vállalkozás
Jelölés: Jelenleg
A 2019-08-01-re volt az ingatlan
piacszűrés területén az ingatlan

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni
a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedve.

MAXIM DRINK & PUB Egypt (Café)
11-2 Badkust Street, A/8.
Tel: 1086 Budapest 1332
Adress: 1332 Budapest 1332
s a t e d n e s

44

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételtüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges mércetokkkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

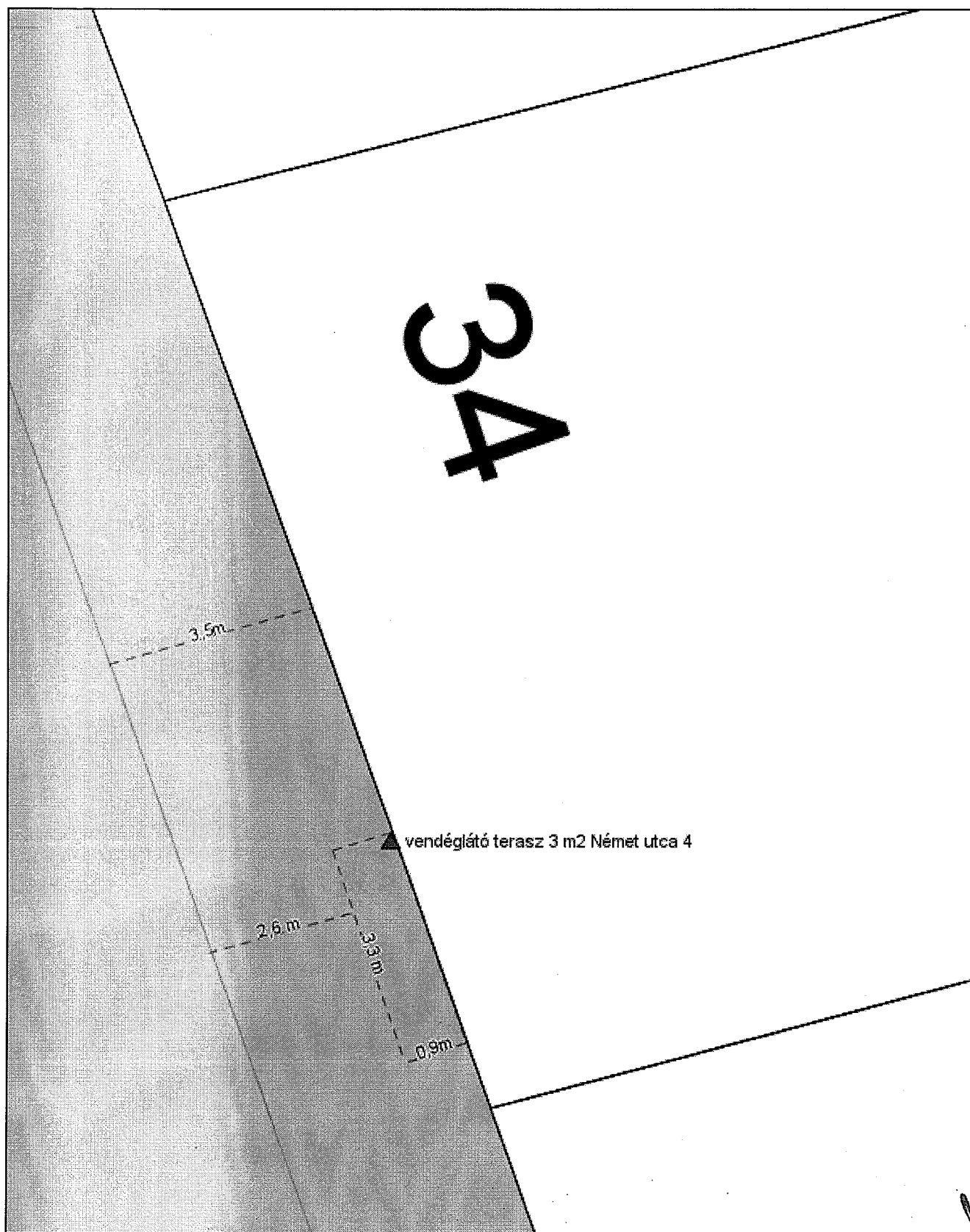
Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2012. év 05. hó 18. nap.

MAXIMORIN & PUB Egyén. Cég
1122 Budapest, Erzsébet u. 4/B.
KÉRELMÉZŐ ALÁÍRÁSA
Adatszám: 25716506-1-13

45

Méretarány: 100



J. J.

46



Jan
47

K É R E L E M

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 2017. MAJ. 25. Szám: 16-937

Bankszámlaszám: Melléklet: Osztály: Helység: Adószám:

Adószáma: Adószám:

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: VIDA K. KAMILLA telefon: 30/9970043

Lakcíme: irsz.: 1088 helység: Kertész (u., tér): 11 szám: 1/2 em./ajtó 4

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma: 197204292

Adószáma: 60998682 - 01 - 42

Bankszámlaszám:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatali Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztály kezeli az információ-önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017. év 06. hó 02. naptól - 2017. 03. 30. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Virágajándék

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 4 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Kertész Gy. u. Lőrinc pap térsaraj, Kertész Gy. Márja saraj
(utca, tér) szám előtti: járdán, útesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):
Havi fizetéssel

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

48

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégérek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali érhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

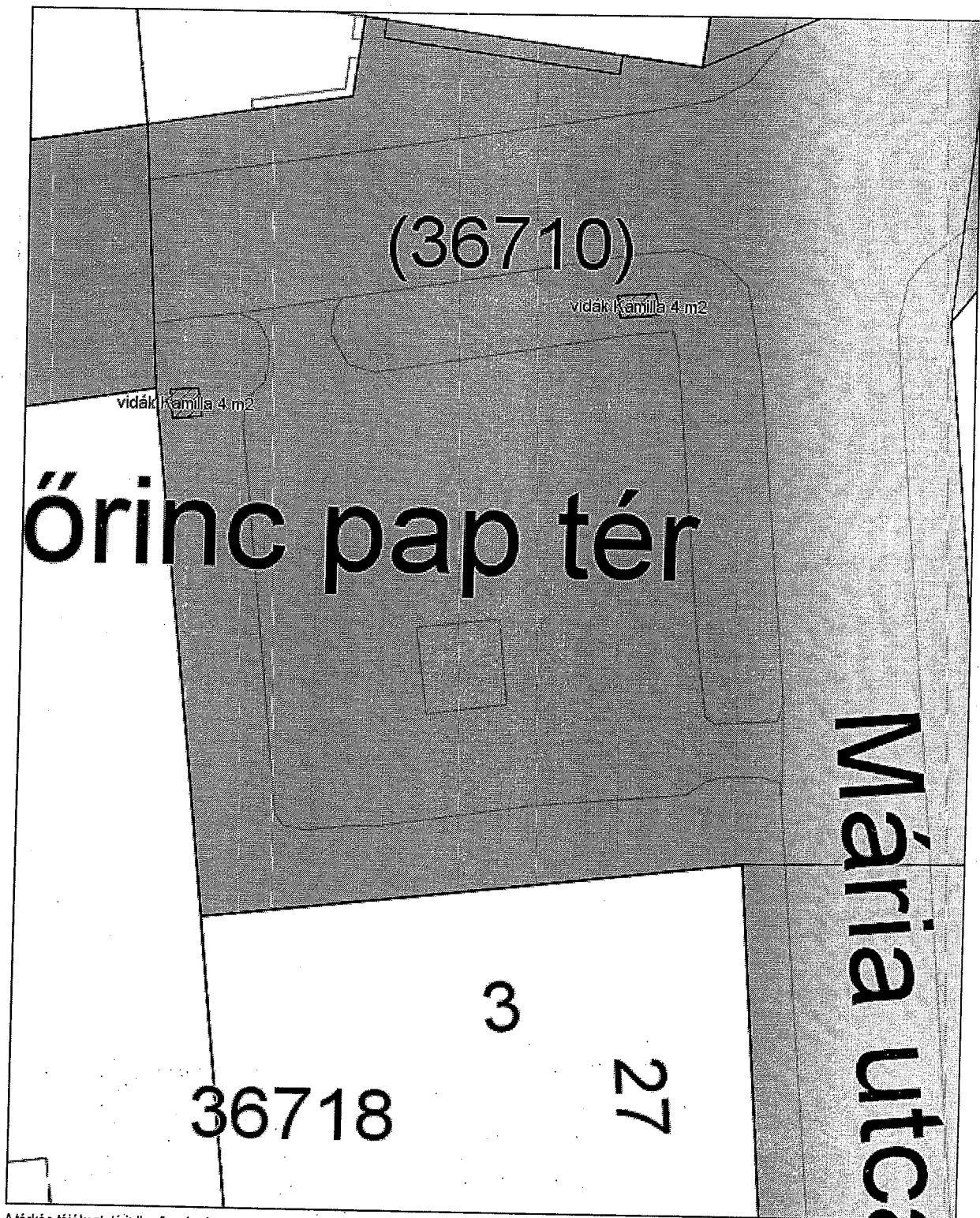
Budapest, 2014. év 05 hó 29. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



Méretarány:242



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2017 május 24