

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

3.2.
.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. június 07-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca 10 kV-os földkábél rekonstrukció

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján az ÉSZAK BUDAI Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 046206; székhely: 1037 Budapest, Kunigunda u. 76.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca és Üllői út közötti 10 kV-os földkábél rekonstrukció tervét, mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az Üllői út 78. szám alatt – Semmelweis Egyetem területén – elhelyezkedő 23199/10 számú transzformátor állomástól indulva az Üllői út 115a. számú ingatlanon található 23219/10 számú transzformátor állomásig tervezik cserélni – a meglévő nyomvonalon – az előregedett, műszaki élettartama végén járó 10 kV-os földkábelt.

A tervek szerint a földkábel a 23199/10 számú transzformátor állomásból kilépve a járdában vezetve éri el a Korányi Sándor utcát, ahol azt keresztezve halad tovább a járdában, az Üllői út irányába. Az Üllői út elérése előtt a Ludovika téren átvezetve éri el az Üllői utat, melyet keresztezve jut el a 23219/10 számú transzformátor állomásig (2. számú melléklet).

A terület sűrű közműhálózata miatt a nyílt árkos kábelfektetést csak kézi földmunkával tervezik végezni, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett.

A kábelfektetéssel érintett Korányi Sándor utca (hrs:36031) aszfalt burkolatú járda és útpálya szakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogsabályi környezet

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74) megbízása alapján – az ÉSZAK BUDAI Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 046206; székhely: 1037 Budapest, Kunigunda u. 76.) által tervezett, Budapest VIII. kerület Korányi Sándor utcában 10 kV-os földkábel rekonstrukciós csere közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Korányi Sándor utca (hrszt: 36031) munkálatokkal érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. a megszüntetett (bontott) földkábeleket el kell távolítani,
- e. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Korányi Sándor utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélességével megegyező hosszban)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett Korányi Sándor utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

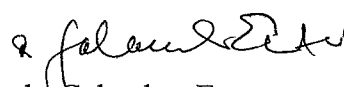
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 07.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

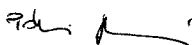
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. május 30.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

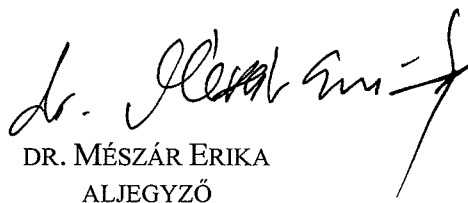
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

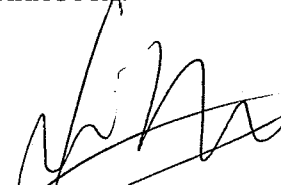
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

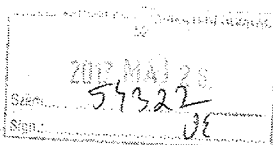
JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet



ÉSZAK-BUDAI ZRT.



11321 2017. MÁJ 29.

Szalósi Endre
2017. 05. 29. gr

ÉSZAK-BUDAI Zrt. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Kling Levente Polgármesteri Hivatala
tervező 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
lkt.sz: 615-16/264-17 2017. május 23.

Érkezett	2017. MÁJ 29.	Szám	16-940
Melléklet	0	Osztály	Raid Endre
		Helyezés	0

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése (T-16/264)

Tisztelt Címzett!

Társaságunk készíti az ELMŰ Hálózati Kft. megbízásából a Bp. IX. Korányi Sándor utca – Üllői út, 10kV-os földkábel rekonstrukció (TR 23199-TR 23219 teljes csere) (Sepand: 30870) kiviteli terveit, melyre a megküldött tervdokumentációk alapján a 36031 hrsz-ú területre vonatkozóan tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

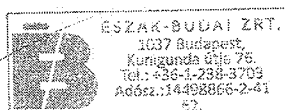
Kérjük, hogy hozzájárulásukban a terv pontos címét, valamint a tervszámot is feltüntetni szíveskedjenek.

Munka címe: Bp. IX. Korányi Sándor utca – Üllői út, 10kV-os földkábel rekonstrukció (TR 23199-TR 23219 teljes csere) (Sepand: 30870)

Tervszám: T-16/264

Köszönettel:

Bajnóczi Zsolt
tervezési csoportvezető



Melléklet:

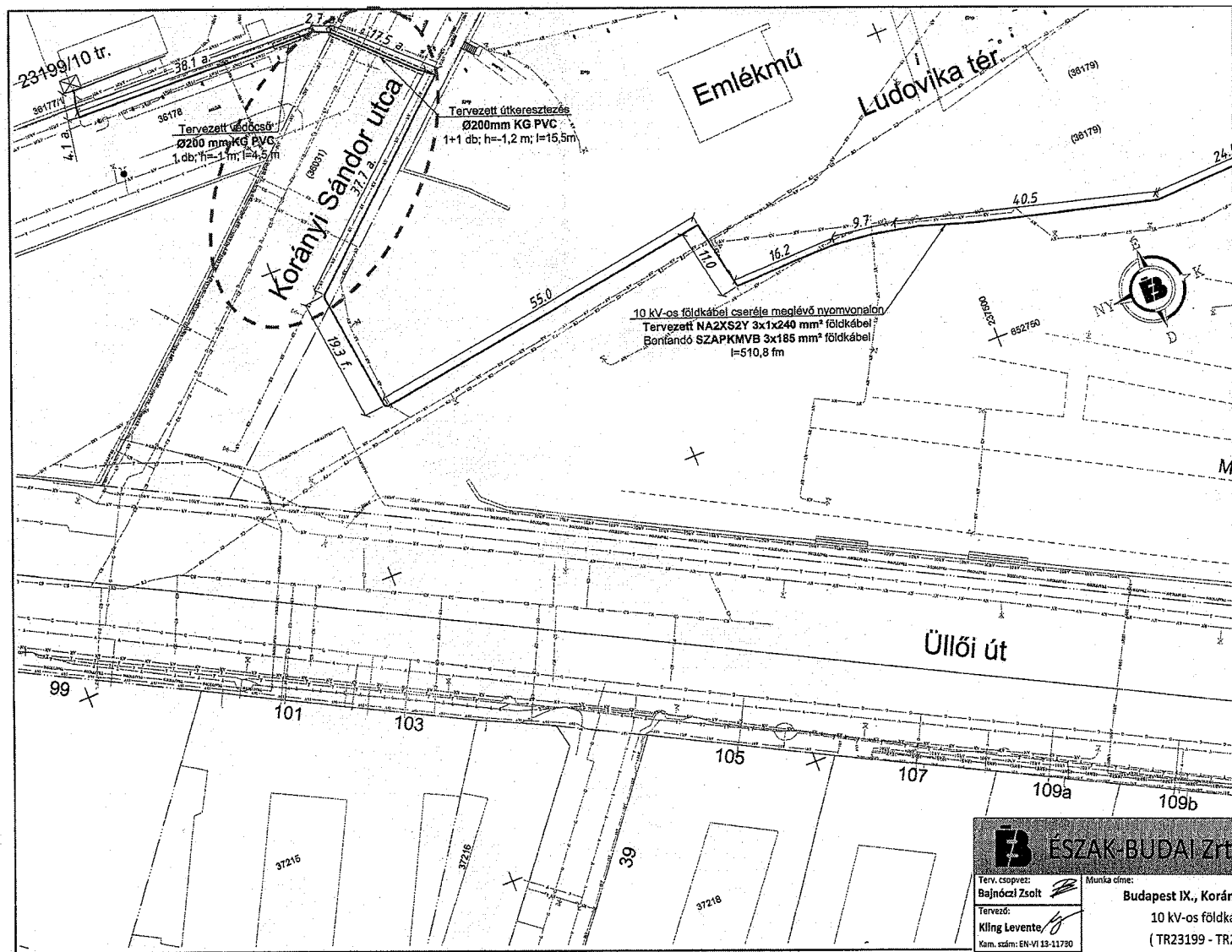
1 pld tervdokumentáció

ÉSZAK-BUDAI Zrt.
Műszaki-tervezési csoport

H-1037 Budapest, Kunigunda útja 76.
Telefon: +36-1-238-3735 | Fax: +36-1-238-3736 | e-mail: tervezes@eszak-budai.hu
Adószám: 14498866-2-41 | Cégbíróság: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 01-10-046206
Bankszámlaszám: Commerzbank Zrt. GIRO: 14220218-05229006

Handwritten signature

2. számú melléklet



ÉSZAK-BUDAI Zrt.			
Terv. csoport: Bajnóczi Zoltán	Munka címe: Budapest IX., Korányi Sándor utca- Üllői út 10 kV-os földkábel rekonstrukció (TR23199 - TR23219 teljes csere) ENGEDÉLYEZÉSI TERV	Megbízó: ELMŰ Hálózati Kft.	Soparlát: EB-30870
Tervező: Kling Levente	Kam. szám: EN-VI 13-11750	Nyomvonal: 510,8 fm	Méretarány: 1:500
Rajzoló: Kovács Roland	Dátum: 2017. március	Tervszám: T-16/264	Rajzszám: T-16/264-01
Rajz megnevezése: Bontandó/Tervezett állapot - Közműgenplan			