

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. június 7-i ülésére

Tárgy: Javaslát a „**Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése**” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő, beszerzési eljárás eredményének megállapítására.

Előterjesztő: dr. Kecskeméti László operatív igazgató

Készítette: Kántor Imre műszaki referens, Sebestyén Szlezák Erika közbeszerzési asszisztens

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás
2. sz. melléklet: Összefoglaló az ajánlatok elbírálásáról
3. sz. melléklet: Beérkezett ajánlatok
4. sz. melléklet: Vállalkozási szerződés

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetés 11602 cím kaputelefon kiépítés kiadási előirányzatán fedezetet biztosított a 100 % önkormányzati tulajdonú lakóépületekben digitális kaputelefon rendszer kiépítés céljára.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Műszaki és Intézményi Irodája meghatározta azokat az épületeket, amelyekben szükségesnek tartja a digitális kaputelefon rendszer teljes körű kiépítését.

Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 4.	17 db lakás
Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 6.	16 db lakás
Budapest VIII. kerület, Tömő u. 23/b.	8 db lakás
Budapest VIII. kerület, József u. 55.	16 db lakás
Budapest VIII. kerület, Nagy Templom u. 5.	20 db lakás
Budapest VIII. kerület, Práter u. 18.	14 db lakás
Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 16.	26 db lakás

A kivitelezés becsült értéke a Műszaki és Intézményi Iroda által készített költségvetés szerint 4.095.000,- Ft + ÁFA. A becsült érték alapján a kivitelezéshez közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lefolytatása volt szükséges.

Társaságunk 2017. május 17. napján indította meg a beszerzési eljárást, az alábbi öt ajánlattevő részére történő ajánlattételi felhívás megküldésével.

1. DI-SZI "2001" Építőipari és Szolgáltató Kft.

Székhely: 1024 Budapest, Forint utca 12. fszt. 1.

Cégjegyzékszám: 01 09 468093, Adószám: 12134926-2-41

Képviseli: Surányi József ügyvezető

JW

2. NADAR-VILL Szolgáltató Kft.

Székhely: 1139 Budapest, Röppentyű utca 42.

Cégjegyzékszám: 01 09 893075, Adószám: 14192395-2-41

Képviseli: Nagy Attila ügyvezető

3. SZIL-ART Műszaki Tanácsadó Kft.

Székhely: 1023 Budapest, Daru utca 9. alagsor 2.

Cégjegyzékszám: 01-09-702129, Adószám: 12760275-2-41,

Képviseli: Szilárd István ügyvezető

4. SKN Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 1084 Budapest, Déri Miksa u. 10. 2. em. 3.

Cégjegyzékszám: 01 09 731575, Adószám: 13366018-2-42

Képviseli: Mike Sándor ügyvezető

5. Takács György Tibor egyéni vállalkozó

Székhely: 1082 Budapest, Kisfaludy utca 28/B.

Azonosító: 197061688, Adószám: 42012609-2-42

A közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás cselekményei:

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2017. május 24-én 10.00 óráig két ajánlat benyújtására került sor, az alábbiak szerint:

1. Ajánlattevő neve: DI-SZI "2001" Kft.
Ajánlattevő székhelye: 1024 Budapest, Forint utca 12. fszt. 1.
Vállalkozási díj összesen: 2.762.653,- Ft +Áfa
2. Ajánlattevő neve: Takács György Tibor egyéni vállalkozó
Ajánlattevő székhelye: 1082 Budapest, Kisfaludy u. 28/B.
Vállalkozási díj összesen: 3.125.500,- Ft +Áfa

Az ajánlatok érvényesek, azok minden tekintetben megfeleltek a beszerzési dokumentációban foglaltaknak.

A közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás tekintetében javasoljuk a beszerzési eljárás érvényesnek és eredményesnek minősítését és a DI-SZI "2001" Kft.-t (székhely: 1024 Budapest, Forint utca 12. fszt. 1.) nyertes ajánlattevőnek nyilvánítását, tekintettel arra, hogy ezen ajánlattevő részéről benyújtott ajánlat tartalmazta a legalacsonyabb árajánlatot.

II. A betérjesztés indoka

A kivitelezés érdekében szükséges a beszerzési eljárás eredményének megállapítása.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezéssel hét lakóépületnél a kaputelefonnal történő biztonságos bejutás és a ház folyamatos zárhatóvá tétele biztosított lesz.

A kivitelezés költségei 2.762.653,- Ft + ÁFA, azaz kétmillió-hétszázhatvankétezer-hatszázötvenhárom forint + ÁFA. A szükséges pénzügyi fedezet a 2017. évi költségvetésben a 11602 címen a kaputelefon kiépítése előirányzaton biztosított.

IV. Jogszabályi környezet

A Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatáról szóló 22/2016. (II.04.) számú képviselő-testületi határozat 20.1. pontja alapján, a Kbt. hatálya alá tartozó, de közbeszerzési értékhatárt el nem érő árubeszerzésről, építési beruházásról, szolgáltatás megrendeléséről dönteni legalább három ajánlat bekérésével lehet.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1. pont 1.1.3. alpontja szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról, bármely önkormányzati szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, ide nem értve a polgármesteri és a kizárólagos képviselő-testületi hatáskört.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1) a „Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. operatív igazgatója
Határidő: 2017. június 7.

2) a beszerzési eljárásban érvényes és legalacsonyabb árajánlatot tartalmazó ajánlatot a DI-SZI "2001" Kft. (székhely: 1024 Budapest, Forint utca 12. fszt. 1.) ajánlattevő tette, ezért a Kft. a nyertes ajánlattevő.

Elfogadott ajánlati ár nettó 2.762.653,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. operatív igazgatója
Határidő: 2017. június 7.

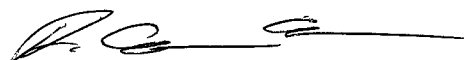
3) a határozat 2) pontja alapján felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az Önkormányzat megbízásából és meghatalmazásából a „Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése” tárgyú vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. június 7.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára: honlapon.

Budapest, 2017. május 31.


dr. Kecskeméti László
operatív igazgató

KÉSZÍTETTE: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.

LEÍRTA: KÁNTOR IMRE MŰSZAKI REFERENS, SEBESTYÉNNÉ SZLEZÁK ERIKA KÖZBESZERZÉSI ASSZISZTENS

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Felhívás a 11602-es sz. sz. aláírás*

JOGI KONTROLL: *d. h. k.*

ELLENŐRIZTE: *dr. Mészár Erika*

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

Danada-Rimán Edina
DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

Soós György
SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



IGAZGATÓSÁG

FELHÍVÁS AJÁNLATTÉTELRE VERSENYEZTETÉSI ELJÁRÁSBAN

Tisztelt Ajánlattevő!

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.) megbízásából és meghatalmazásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mint Ajánlatkérő, árajánlat megtételére kéri fel az Ön által képviselt gazdasági szereplőt - a jelen felhívásban és a szerződés tervezetben foglalt feltételek figyelembevételével - a „Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, ELÉRHETŐSÉGEI

Ajánlatkérő neve:	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Ajánlatkérő címe:	1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Ajánlatkérő képviselője:	dr. Pesti Ivett igazgatóság elnöke
Ajánlatkérő telefonszáma:	+36 1/4592-198
Ajánlatkérő e-mail címe:	igazgatosag@jgk.hu
Kapcsolattartó neve:	Sebestyén Szlezák Erika
Kapcsolattartó címe:	1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Kapcsolattartó e-mail címe:	szlezake@jgk.hu

2. BESZERZÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE:

Vállalkozási szerződés keretében Budapest VIII. kerületi, 100 % önkormányzati tulajdonú lakóépületekben digitális kaputelefon rendszer kiépítése, mely tartalmazza az alábbiakat:

- Központi egység (codefon) biztonsági ráccsal, esővédő névtáblával.
- Lakáskészülékek.
- Kapubehúzó pumpa.
- Elektromos sík mágnes zár, kulcsos nyitási lehetőséggel (kapuzár).
- Proxi korong lakásonként, kapukulcs.
- Vezetékhálózat kiépítés.
- A hálózat üzembe helyezése, kód táblázat elkészítése, kódok kiosztása a bérlőknek.

Az épületekben található lakások száma összesen: 117 db

Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 4.	17 db lakás
Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 6.	16 db lakás
Budapest VIII. kerület, Tömő u. 23/b.	8 db lakás
Budapest VIII. kerület, József u. 55.	16 db lakás
Budapest VIII. kerület, Nagytemplom u. 5.	20 db lakás
Budapest VIII. kerület, Práter u. 18.	14 db lakás
Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 16.	26 db lakás

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. • Igazgatóság
1082 Budapest, Baross utca 63-67. • Telefon: 06 1 459 2198 • E-mail: igazgatosag@jgk.hu

JÓZSEFVÁROS
UJJAEPÜL

JW

4

3. **A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA, AMELYNEK MEGKÖTÉSE ÉRDEKÉBEN A BESZERZÉSI ELJÁRÁST LEFOLYTATJÁK;**
Határozott idejű vállalkozási szerződés
4. **A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, ILLETVE A TELJESÍTÉS TERVEZETT HATÁRIDEJE:**
A szerződés hatálya a szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától a kivitelezés befejezéséig tart. A kivitelezés befejezési határideje: **a munkaterület átadástól számított 90 naptári nap.**
5. **A TELJESÍTÉS HELYE:**
Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 4., Vay Ádám u. 6., Tömő u. 23/b., József u. 55., Nagytemplom u. 5., Práter u. 18., Dugonics u. 16. szám alatti lakóépületekben.
6. **A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK:**
A jelen felhívás mellékleteként csatolt vállalkozási szerződés tervezetben meghatározottak szerint.
7. **AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:**
Ajánlatkérő előleget nem fizet. Részszámlázási lehetőséget nem biztosít.
Az ajánlatkérő a vállalkozási szerződés alapján végzett teljesítés ellenértékét a jogszabálynak megfelelően kiállított és teljesítésigazolással ellátott számla átvételétől számított 30 naptári napon belül, átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó által megadott bankszámlára.
A számla melléklete az Ajánlatkérő által kiállított teljesítésigazolás.
8. **ANNAK MEGHATÁROZÁSA, HOGY AZ AJÁNLATTEVŐ TEHET-E TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLATOT:**
Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a többváltozatú (alternatív) ajánlatot.
9. **RÉSZAJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE VAGY ANNAK KIZÁRÁSA.**
Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.
10. **AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELESI SZEMPONTJA:**
Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat „a legalacsonyabb ár” értékelési szempont szerint rangsorolja.
A vállalkozási díjat az Ajánlattételi nyilatkozat (1. számú nyilatkozatminta) kitöltésével, magyar forintban kell megadni (HUF). **A vállalkozási díjat épületenkénti bontásban is meg kell adni.**
A vállalkozási díjnak tartalmaznia kell minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. A Vállalkozó a vállalkozási díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.
11. **AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ: 2017. május hó 24. nap 10:00 óra**

12. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME:

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Iktató 1084 Budapest, Ór u. 8.

13. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:

Az ajánlatot **1 eredeti példányban** – összefűzve, cégszerűen aláírva – személyesen vagy ajánlott levélpostai küldeményként, zárt csomagolásban kell eljuttatni az ajánlatkérő 12. pontban megadott címére az ajánlattételi határidő lejártáig.

A borítékra rá kell írni: **„Ajánlat - Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése. Határidő előtt nem bontható fel”**

14. AJÁNLATHOZ KÖTELEZŐEN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK:

- Ajánlattételi nyilatkozat. (1. számú nyilatkozatminta)
- Épületenkénti bontásban megadott vállalkozási díjakat tartalmazó ártáblázat (1/A)
- Nyilatkozat adó vagy köztartozásról (2. számú nyilatkozatminta)
- Nyilatkozat a közérdekű adatok nyilvánossá tételéhez. (3. számú nyilatkozatminta)
- Aláírási címpéldány / aláírás minta másolata

15. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE: Magyar

16. AJÁNLATI KÖTŐTTSÉG [PTK. 6:75. § (2) BEKEZDÉSE ALAPJÁN]: 30 nap

17. AZ ELJÁRÁSBAN LEHET-E TÁRGYALNI, VAGY A BENYÚJTOTT AJÁNLATOKAT TÁRGYALÁS NÉLKÜL BÍRÁLJÁK EL:

Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el, fenntartja azonban magának a jogot, hogy ajánlattevők előzetes értesítését követően tárgyalást tartson.

18. AZ EREDMÉNY KÖZLÉSÉNEK MÓDJA ÉS A SZERZŐDÉS TERVEZETT IDŐPONTJA:

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről írásban tájékoztatja az ajánlattevőket. A szerződés megkötésének pontos időpontjáról a nyertes ajánlattevő értesítést kap.

Ajánlatkérő a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 6:74. § (2) bekezdése alapján a szerződéskötéstől való elállási jogot kiköti.

Amennyiben a nyertesnek minősített ajánlattevő visszalép, úgy az ajánlatkérő jogosult a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel szerződést kötni.

19. KAPCSOLATTARTÁS, KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK:

Az ajánlattevő - a megfelelő ajánlattétel érdekében - az ajánlati felhívásban foglaltakkal kapcsolatban írásban további kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben. A tájékoztatás kérhető az ajánlatkérő elérhetőségén, de csak írásos formában. A kiegészítő tájékoztatást Ajánlatkérő írásban adja meg úgy, hogy az ne sértse az ajánlattevők esélyegyenlőségét, egyidejűleg meg kapja az összes ajánlattevőt. A tájékoztatás megadása e-mailben történik.

20. EGYEBEK:

- 20.1. Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét a jelen ajánlattételi felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére és kérjük, hogy ajánlatukat a leírtak figyelembevételével tegyék meg.
- 20.2. A késve beérkezett ajánlatot, valamint azt az ajánlatot, amely lényeges ajánlati elemeket (ajánlati ár, ajánlati feltételek elfogadása) nem tartalmazza, az Ajánlatkérő nem fogadja el érvényes ajánlatnak.
- 20.3. Amennyiben az ajánlat hiányos, nem egyértelmű adatot, nyilatkozatot, vagy számítási hibát tartalmaz, Ajánlatkérő jogosult hiánypótlást elrendelni, felvilágosítást kérni, illetőleg az Ajánlattevőtől a számítási hiba javítását kérni.
- 20.4. Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja a jelen felhívásban foglaltakat. Az Ajánlatkérő a módosítást jelen felhívással egyező módon teszi meg.
- 20.5. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 6:74.§ (3) bekezdése alapján jelen felhívás visszavonására az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás kiküldése előtti időpontig bármikor és bármilyen okból jogosult, a felhívás visszavonását nem szükséges megindokolnia. A visszavonásról Ajánlatkérő közvetlenül, írásban tájékoztatja az ajánlattevőket.
- 20.6. Ajánlattevők jelen eljárásban kifejezetten saját költségre és kockázatukra vehetnek részt, az eljárás indoklás nélküli felfüggesztése, visszavonása vagy a beszerzési eljárásra történő visszajelzés elmaradása, illetve a szerződéskötés elmaradása esetén az Ajánlattevő kárigényt semmilyen jogcímen nem érvényesíthet ajánlatkérővel szemben.
- 20.7. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közze teendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez. Az ajánlattevőnek a fentiek tudomásul vételéről az ajánlatában nyilatkoznia kell.
21. **AZ AJÁNLATKÉRÉS KIKÜLDÉSÉNEK DÁTUMA:** 2017. év május hó nap

.....
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
dr. Pesti Ivett igazgatóság elnöke

Mellékletek:

- Nyilatkozatminták
- Szerződés tervezet

„Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése”
tárgyú beszerzési eljárásban

**NYILATKOZAT MINTÁK
ÉS
SZERZŐDÉS TERVEZET**



AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	
Belföldi adószáma:	
Számlavezető intézet neve:	
Pénzforgalmi jelzőszám ¹ :	
Cégjegyzésre jogosult:	

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	
Kapcsolattartó személy faxszáma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

Alulírott, mint a (Ajánlattevő megnevezése) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tiszttség megjelölése) nyilatkozom, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., mint Ajánlatkérő által a „**Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése**” tárgyú beszerzési eljárás tekintetében az alábbi ajánlatot tesszük:

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme:	Nettó HUF
Vállalkozási díj összesen:	

Ajánlattevő az ajánlatkérésben közölt feltételeket az ajánlatában elfogadja, kijelenti, hogy ellene jelenleg nem folyik végelszámolási, felszámolási, illetve csődeljárás vagy egyéb jogszabályban meghatározott megszüntetési eljárás, és az ajánlat elfogadása esetén – nyertes Ajánlattevőként – kötelezettséget vállal az abban foglalt kikötések maradéktalan teljesítésére.

Kelt:, 2017.

.....
(cégszerű aláírás)

¹ Azt a pénzforgalmi jelzőszámot kell feltüntetni, melyet az ajánlattevő az eljárással kapcsolatosan használni kíván. Amennyiben a megkötendő szerződésben ettől eltérő bankszámlát kíván az ajánlattevő feltüntetni, úgy ezt kérjük külön is feltüntetni.

Handwritten signature

„Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése”
tárgyú beszerzési eljáráshoz

VÁLLALKOZÁSI DÍJ LAKÓÉPÜLETEK SZERINTI BONTÁSBAN

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme:	Nettó HUF
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Vay Ádám u. 4.	
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Vay Ádám u. 6.	
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Tömő u. 23/b.	
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület József u. 55.	
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Nagytemplom u. 5.	
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Práter u. 18.	
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Dugonics u. 16.	
Vállalkozási díj összesen:	

Kelt: , 2017

.....
(cégszerű aláírás)



NYILATKOZAT

**„Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése VIII. kerületi épületekben” tárgyú
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban**

Alulírott, mint a(z)

Név:	
Székhely/Lakcím:	
Adószám (adóazonosító jel):	
Vállalkozó ig. szám, cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	
Számlavezető pénzüintézet neve: Bankszámlaszám:	
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	

képviselője a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az
Ajánlattevőnek adó- vagy köztartozása nincs.

Kelt:, 2017.

.....
(cégszerű aláírás)



NYILATKOZAT

a közérdekű adatok nyilvánossá tételéhez

Alulírott(képviselő neve),
.....(cím:.....) mint ajánlattevő cégjegyzésre
jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által a „**Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése VIII. kerületi épületekben**” tárgyában indított beszerzési eljárásban tudomásul veszem, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzéteendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

Kelt: , 2017.

.....
cégszerű aláírás

TERVEZET VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhely: 1082 Budapest Baross u. 63-67. adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01) mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**), megbízásából és meghatalmazásából eljáró **Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.** (székhely: 1082 Budapest Baross u. 63-67. adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-048457, bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. (10403387-00028859-00000006) képviseli: , mint a megrendelő megbízottja és meghatalmazottja, másrésztől

Cég: [szerződéskötéskor kitöltendő]
székhely: [szerződéskötéskor kitöltendő]
cégjegyzékszám: [szerződéskötéskor kitöltendő]
adószáma: [szerződéskötéskor kitöltendő]
bankszámlaszám: [szerződéskötéskor kitöltendő]
képviseli: [szerződéskötéskor kitöltendő]

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

(együttes említésük esetén a továbbiakban: Szerződő Felek) között, az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Előzmények

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából és meghatalmazásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mint ajánlatkérő, a „**Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése**” tárgyában az előzetes számítások szerinti becsült értékre való tekintettel közbeszerzési értékhatárt el nem érő, beszerzési eljárást folytatott le. A Megrendelő által lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként, valamint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság /2017. () számú határozata alapján Felek az alábbi vállalkozási szerződést kötik.

Megrendelő a beérkezett ajánlato(ka)t elbírálta és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köti meg a versenyeztetési eljárás vonatkozásában jelen Szerződést.

Felek rögzítik, hogy a „Szerződés” megnevezés alatt a jelen vállalkozási szerződés értendő.

Felek megállapítják, hogy jelen vállalkozási szerződés alapját a beszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban foglaltak képezik, különös tekintettel az Ajánlattételi Felhívásra, valamint a szerződéstervezetben foglaltakra.

1. A szerződés tárgya, mennyisége

Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 4., Vay Ádám u. 6., Tömő u. 23/b., József u. 55., Nagytemplom u. 5., Práter u. 18., Dugonics u. 16. szám alatti, 100% önkormányzati tulajdonú lakóépületekben 117 lakás vonatkozásában digitális kaputelefon rendszer kiépítése, mely tartalmazza az alábbiakat:

- Központi egység (codefon) biztonsági ráccsal, esővédő névtáblával.
- Lakáskészülékek.
- Kapubehúzó pumpa.
- Elektromos sík mágnes zár, kulcsos nyitási lehetőséggel (kapuzár).

- Proxi korong lakásonként, kapukulcs.
- Vezetékhálózat kiépítés.
- A hálózat üzembe helyezése, kód táblázat elkészítése, kódok kiosztása a bérlőknek.

Az épületekben található lakások száma összesen: 117 db

Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 4.	17 db lakás
Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 6.	16 db lakás
Budapest VIII. kerület, Tömő u. 23/b.	8 db lakás
Budapest VIII. kerület, József u. 55.	16 db lakás
Budapest VIII. kerület, Nagytemplom u. 5.	20 db lakás
Budapest VIII. kerület, Práter u. 18.	14 db lakás
Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 16.	26 db lakás

2. A szerződés időbeli hatálya, a teljesítés ideje, módja

2.1. Felek a jelen vállalkozási szerződést határozott időtartamra kötik, melynek időtartama a szerződés hatálybalépésétől – a szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától - a kivitelezés befejezéséig tart.

2.2. **A kivitelezés befejezési határideje:** a munkaterület átadástól számított **90 naptári nap**. Vállalkozó jogosult a szerződésben megállapított határidő előtt teljesíteni.

2.3. Munkaterület átadása:

A Megrendelő köteles a munkavégzésre alkalmas, a szerződés 2.4. pontjában megjelölt munkaterületek Vállalkozó részére történő átadásáról a szerződés aláírást követő **5 munkanapon belül** gondoskodni. A munkaterület átadás-átvételéről felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

2.4. A teljesítés helye: Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 4., Vay Ádám u. 6., Tömő u. 23/b., József u. 55., Nagytemplom u. 5., Práter u. 18., Dugonics u. 16. szám alatti épületek.

2.5. Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles I. osztályú minőségű anyagokat használni, és köteles a munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelő minőségben, határidőben, teljes gondossággal elvégezni. Vállalkozó szavatosságot vállal az elvégzett munkákért és a felhasznált anyagokért. A beépített termékekért Vállalkozó az adott gyártó feltételei szerint vállal jótállást. Ha az elvégzett munka nem felel meg a minőségi követelményeknek, a Megrendelő a jelen szerződésben szabályozott mértékű kötbért érvényesíthet, és kártérítést követelhet.

2.6. A Vállalkozó garanciavállalása teljes körű. Vállalkozó az elvégzett munkára **12 hónap** jótállást vállal. A jótállási, illetve szavatossági idő alatt kiderülő hiányosságok a jótállás, szavatosság, garanciavállalás szabályai szerint küszöbölendők ki, melynek feltételeit a mindenkor hatályos Ptk. tartalmazza.

A garancia nem terjed ki a rongálásból eredő károkra vagy meghibásodásokra.

2.7. Vállalkozó a végteljesítésről írásban értesíti a Megrendelőt, és kitűzi - 10 napon belül - az átadás-átvétel időpontját. Szerződő felek az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet vesznek fel.

2.8. A balesetvédelmi és tűzvédelmi előírások betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.

2.9. A munkavégzés során okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséget vállal.

3. Vállalkozási díj az elfogadott ajánlat alapján

	Nettó Ft
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Vay Ádám u. 4.	
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Vay Ádám u. 6.	
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Tömő u. 23/b.	
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület József u. 55.	
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Nagytemplom u. 5.	
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Práter u. 18.	
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Dugonics u. 16.	
Vállalkozási díj összesen:	

azaz nettóFt + 27% Áfa, összesen.....,- Ft

3.1. Vállalkozó a versenyeztetési eljárásban benyújtott pénzügyi ajánlatában foglalt áraktól nem térhet el.

3.2. A vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. A Vállalkozó a vállalkozási díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

4. Felek képviselői

Megrendelő képviselője:

Név: Kántor Imre

Telefonszám: +36-20-243-4830

E-mail cím: kantori@jgk.hu

Vállalkozó képviselője:

Név:

Telefon

E-mail cím:

5. Fizetési feltételek

5.1. Megrendelő előleget nem fizet.

5.2. Megrendelő a részszámlázás lehetőségét nem biztosítja.

5.3. A feladatellátás a felek egyező megállapodása szerint akkor történik meg szabályszerűen, ha a **Vállalkozó** azt teljes körűen elvégezte és a megrendelő részére átadta. A szerződés teljesítéséről megrendelő teljesítésigazolást állít ki.

5.4. Megrendelő a szerződés alapján végzett teljesítés ellenértékét a jogszabálynak megfelelően kiállított és teljesítésigazolással ellátott számla átvételétől számított 30 naptári napon belül, átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó által megadott bankszámlára.

5.5. A számlát a Megrendelő Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat részére kell kiállítani.

Handwritten signature and date 15

5.6. Számlabenyújtás címe: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Gazdasági divízió 1083 Budapest, Losonci u. 2.

5.7. Felek rögzítik, hogy az ellenérték megfizetése **Vállalkozó Banknál** vezetett számú bankszámla számára történő átutalás megtörténtével minősül teljesítettnek.

6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

6.1. Késedelmes teljesítés esetén a Megrendelő késedelmi kötbért számít fel. A késedelmi kötbér mértéke nettó 10. 000,- Ft naponta. A kötbér - külön jegyzőkönyvben felvett adatok alapján - a számlából kerül levonásra.

A Vállalkozót kötbérfizetési kötelezettség csak azon esetben terheli, amennyiben a késedelem kizárólag a Vállalkozó hibájából következik be. Vállalkozó a szerződés teljesítése Vállalkozónak felróható okból történő meghiúsulása esetére a teljes bruttó szerződéses ellenérték 20%-ának megfelelő mértékű kötbér megfizetésére köteles. Ha az elvégzett munka nem felel meg a minőségi követelményeknek, Vállalkozó köteles a teljes bruttó szerződéses ellenérték 10%-ának megfelelő mértékű kötbér megfizetésére.

Felek rögzítik, hogy a kötbérkövetelés behajtását túlmenően a Megrendelő a szerződésszegésből eredő kárának megtérítését is követelheti a Vállalkozótól. Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A felek ilyen fizetőképességben bekövetkező lényeges változásnak tekintik, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. A Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ha Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.

6.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:187. §-ára figyelemmel – jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem menetesíti a teljesítés alól.

7. Vegyes és záró rendelkezések

7.1. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

7.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Ezt a tényt a Megrendelőnek átadott cégkivonattal igazolja. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

7.3. Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások során kísérik meg rendezni. A Felek megállapodnak, amennyiben a szerződéssel kapcsolatos vitás kérdések tisztázása nem jár eredménnyel, úgy a Megrendelő székhelye szerint illetékes bírósághoz fordulnak.

7.4. Jelen szerződést felek kizárólag írásban módosíthatják közös akarat alapján.

7.5. Felek rögzítik, hogy Eladó tudomásul veszi és hozzájárul a közérdekből nyilvános adatai (cég neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

Felek képviselői jelen szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés oldalból áll és 5 példány egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, amelyből példány a Megrendelő és példány Vállalkozó illeti.

Felek a Megrendelő által kiadott ajánlattételi felhívását, valamint a Vállalkozó ajánlatát csatolás nélkül is a jelen szerződés részének tekintik, az abban foglaltak jelen szerződés vonatkozásában is irányadóak.

Budapest, 2017.

Megrendelő

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
megbízásából és meghatalmazásából a
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
képvisletében

Vállalkozó

képvisletében

Fedezet: dátum: Budapest, 2017.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető



IGAZGATÓSÁG

2.

**Összefoglaló az eljárás eredményéről a
„Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő
beszerzési eljárás vonatkozásában.**

1.) Az ajánlatkérő neve és címe:

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából és meghatalmazásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

2.) A beszerzés tárgya és mennyisége:

Vállalkozási szerződés keretében Budapest VIII. kerületi, 100 % önkormányzati tulajdonú lakóépületekben digitális kaputelefon rendszer kiépítése, mely tartalmazza az alábbiakat:

- Központi egység (codefon) biztonsági ráccsal, esővédő névtáblával.
- Lakáskészülékek.
- Kapubehúzó pumpa.
- Elektromos sík mágnes zár, kulcsos nyitási lehetőséggel (kapuzár).
- Proxi korong lakásonként, kapukulcs.
- Vezetékhálózat kiépítés.
- A hálózat üzembe helyezése, kód táblázat elkészítése, kódok kiosztása a bérlőknek.

Az épületekben található lakások száma összesen: 117 db

Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 4.	17 db lakás
Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 6.	16 db lakás
Budapest VIII. kerület, Tömő u. 23/b.	8 db lakás
Budapest VIII. kerület, József u. 55.	16 db lakás
Budapest VIII. kerület, Nagytemplom u. 5.	20 db lakás
Budapest VIII. kerület, Práter u. 18.	14 db lakás
Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 16.	26 db lakás

3.) Hivatkozás az eljárást megindító felhívásra és megküldésének napja:

Ajánlatkérő **2017. május 17. napján** indította meg a beszerzési eljárást, öt ajánlattevő részére történő Ajánlattételi felhívás megküldésével.

4.) Eredményes volt-e az eljárás: igen

5.) Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka: -,

6.) A benyújtott ajánlatok száma: a beszerzési eljárásban két ajánlat került benyújtásra.

7.) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme:

1. Ajánlattevő neve: DI-SZI „2001” Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1024 Budapest, Forint u. 12. fszt. 1.

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme:	Nettó HUF
Vállalkozási díj összesen:	2.762.653,-

Handwritten signature

18

2. Ajánlattevő neve: Takács György egyéni vállalkozó
Ajánlattevő székhelye: 1082 Kisfaludy u. 28/b.

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme:	Nettó HUF
Vállalkozási díj összesen:	3.125.500,-

Megjegyzés: Ajánlattevő a Budapest VIII. kerület Vay Ádám 6. szám alatti épület tekintetében az árajánlatban szereplő anyagár és munkadíj nettó összegét tévesen tüntette fel a „Vállalkozási díj lakóépületek szerinti bontásban” elnevezésű 1/A mellékleten, így a vállalkozási díj összesen nettó 3.095.700,- Ft helyett helyesen 3.125.500 Ft.

Ajánlattevők érvényes ajánlatot tettek és – figyelemmel a versenyeztetési eljárást megindító felhívásban foglalt alkalmassági szempontokra – alkalmasak a szerződés teljesítésére.

- 8.) Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -;
- 9.) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

DI-SZI „2001” Kft. (székhelye: 1024 Budapest, Forint u. 12. fszt. 1.)
Ellenszolgáltatás összege: nettó 2.762.653,- Ft

Ajánlattevő tette a legalacsonyabb árat tartalmazó érvényes ajánlatot.

- 10.) Az összefoglaló elkészítésének időpontja: 2017. május 25.

Összefoglalót készítette:

.....
Sebestyén Szlezák Erika
közbeszerzési asszisztens

.....
Kántor Imre
műszaki referens

.....
Zsidi Lajos
mb. divízióvezető

.....
Bozsik István Péter
vagyongazdálkodási igazgató

.....
Láng Gáborné
gazdasági vezető

Az eljárás eredményét elfogadta és jóváhagyta:

.....
dr. Pesti Ivett
igazgatóság elnöke


19

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	DI-JZI, 2001" KFT
Ajánlattevő székhelye:	1024 BUDAPEST FORINT U. 12. FSZ. 1.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	Cg.01-09-468093
Belföldi adószáma:	12134926-2-43
Számlavezető intézet neve:	DTF VIII. KER
Pénzforgalmi jelzőszám ¹ :	11708001-29903603
Cégjegyzésre jogosult:	SURANYI FÜZIEF

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	SURANYI FÜZIEF
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+36 30 9405644
Kapcsolattartó személy faxszáma:	-
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	suranyifuzief@110t.mind.com

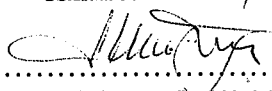
Alulírott SURANYI FÜZIEF....., mint a DI-JZI, 2001" KFT..... (Ajánlattevő megnevezése) nevében kötelezettségvállalásra jogosult IGYVEZETŐ... (tisztség megjelölése) nyilatkozom, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., mint Ajánlatkérő által a „**Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése**” tárgyú beszerzési eljárás tekintetében az alábbi ajánlatot tesszük:

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme:	Nettó HUF
Vállalkozási díj összesen:	2.762.653.-

Ajánlattevő az ajánlatkérésben közölt feltételeket az ajánlatában elfogadja, kijelenti, hogy ellene jelenleg nem folyik végelszámolási, felszámolási, illetve csődeljárás vagy egyéb jogszabályban meghatározott megszüntetési eljárás, és az ajánlat elfogadása esetén – nyertes Ajánlattevőként – kötelezettséget vállal az abban foglalt kikötések maradéktalan teljesítésére.

Kelt: BUDAPEST....., 2017. 05.22......

Építési, Ipari Fejlesztő és Szolgáltató Kft.
1024 Budapest, Forint u. 12. Fsz.1.
Adószám: 12134926-2-43
Számlaszám: 11708001-29903603


.....
(cégszerű aláírás)

¹ Azt a pénzforgalmi jelzőszámot kell feltüntetni, melyet az ajánlattevő az eljárással kapcsolatosan használni kíván. Amennyiben a megkötendő szerződésben ettől eltérő bankszámlát kíván az ajánlattevő feltüntetni, úgy ezt kérjük külön is feltüntetni.



**„Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése”
tárgyú beszerzési eljáráshoz**

VÁLLALKOZÁSI DÍJ LAKÓÉPÜLETEK SZERINTI BONTÁSBAN

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme:	Nettó HUF
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Vay Ádám u. 4.	381.992.-
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Vay Ádám u. 6.	391.496.-
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Tömő u. 23/b.	299.339.-
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület József u. 55.	391.496.-
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Nagytemplom u. 5.	428.504.-
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Práter u. 18.	356.866.-
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Dugonics u. 16.	512.961.-
Vállalkozási díj összesen:	2.762.653.-

Kelt: BUDAPEST....., 2017. 05. 22......

DI - SZH "2001"

Építési és Fejlesztő és Szolgáltató Kft.
1024 Budapest, Forint u. 12. Fsz.1.
Adószám: 12134926-2-43
Számiaszám: 11708001-29903603

.....
(cégszerű aláírás)

[Handwritten signature]

21

DI-SZI"2001"KFT. 1024 BUDAPEST FORINT U. 12. FSZ.1. TEL.: +36 309405644
EMAIL.:suranyijozsef@hotmail.com

ÁRAJÁNLAT

A BUDAPEST VIII. KER. VAY Á. U.4. SZ.-Ú

LAKÓÉPÜLET DIGITÁLIS KAPUTELEFON RENDSZER KIALAKÍTÁSÁRA

AZ ÁRAK AZ ÁFÁ-T TARTALMAZZÁK.

1., MTL típus jelű 2x1mm² vezeték felszerelése falra, vagy csatornába

290 fm	a: 152.-	d: 180.-	44.080.-	52.200.-
--------	----------	----------	----------	----------

2., erőáramú táplálás kiépítése 6A- es kis automatával, 3x1,5 MTK kábel
bellettel komplett

2 ák.	a: 1.800.-	d: 6.300.-	3.600.-	12.600.-
-------	------------	------------	---------	----------

3., CODEfon 2015/113VF PROXIs központi egység esővédővel, vandál
ráccsal, névtáblával ... komplett

1 db.	a: 58.000.-	d: 32.000.-	58.000.-	32.000.-
-------	-------------	-------------	----------	----------

4., CODEfon digi. telefon lakáskészülék komplett

17 db.	a: 3.200.-	d: 4.200.-	54.400.-	71.400.-
--------	------------	------------	----------	----------

5.,TÁP.- transzformátor komplett 230/12V 30VA

2db.	a: 5.600.-	d: 3.150.-	11.200.-	6.300.-
------	------------	------------	----------	---------

6., aktív mágnes vezérléssel, illesztő szerelvényekkel komplett

1 készlet	a: 29.800.-	d: 16.800.-	29.800.-	16.800.-
-----------	-------------	-------------	----------	----------

7., kulcsos kapcsoló MZSW ajtóba szerelve

1 db.	a: 5.800.-	d: 8.400.-	5.800.-	8.400.-
-------	------------	------------	---------	---------

8., fém nyomógomb ajtóba szerelve / Soca tip./

1db.	a: 3.200.-	d: 2.100.-	3.200.-	2.100.-
------	------------	------------	---------	---------

9. kulcs+PROXY lakóknak átadva

17db.	a: 1.200.-	d: 1.050.-	20.400.-	17850.-
-------	------------	------------	----------	---------

10. OTS kapu behúzó hidraulika

1db.	a: 27.000.-	d: 8.400.-	27.000.-	8.400.-
------	-------------	------------	----------	---------

257.080-	228.850.-
----------	-----------

485.130.-

DI-SZI"2001"
Építési Fejlesztő és Szolgáltató Kft.
1024 Budapest, Forint u. 12. Fsz.1.
Adószám: 12134926-2-43
Számíltatószám: 11708001-29903603

22

DI-SZI"2001"KFT. 1024 BUDAPEST FORINT U. 12. FSZ.1. TEL.: +36 309405644
EMAIL.:suranyijozsef@hotmail.com

ÁRAJÁNLAT

A BUDAPEST VIII. KER. VAY Á. U. 6. SZ.-Ú

LAKÓÉPÜLET DIGITÁLIS KAPUTELEFON RENDSZER KIALAKÍTÁSÁRA

AZ ÁRAK AZ ÁFÁ-T TARTALMAZZÁK.

1., MTL típus jelű 2x1mm² vezeték felszerelése falra, vagy csatornába

300 fm	a: 152.-	d: 180.-	45.600.-	54.000.-
--------	----------	----------	----------	----------

2., erőáramú táplálás kiépítése 6A- es kis automatával, 3x1,5 MTK kábel
bellettel komplett

2 ák.	a: 1.800.-	d: 6.300.-	3.600.-	12.600.-
-------	------------	------------	---------	----------

3., CODEfon 2015/113VF PROXIs központi egység esővédővel, vandál
ráccsal, névtáblával ... komplett

1 db.	a: 58.000.-	d: 32.000.-	58.000.-	32.000.-
-------	-------------	-------------	----------	----------

4., CODEfon digi. telefon lakáskészülék komplett

16 db.	a: 3.200.-	d: 4.200.-	51.200.-	67.200.-
--------	------------	------------	----------	----------

5.,TÁP.- transzformátor komplett 230/12V 30VA

2db.	a: 5.600.-	d: 3.150.-	11.200.-	6.300.-
------	------------	------------	----------	---------

6., aktív mágnes vezérléssel, illesztő szerelvényekkel komplett

1 készlet	a: 29.800.-	d: 16.800.-	29.800.-	16.800.-
-----------	-------------	-------------	----------	----------

7., kulcsos kapcsoló MZSW ajtóba szerelve

1 db.	a: 5.800.-	d: 8.400.-	5.800.-	8.400.-
-------	------------	------------	---------	---------

8., fém nyomógomb ajtóba szerelve / Soca tip./

1db.	a: 3.200.-	d: 2.100.-	3.200.-	2.100.-
------	------------	------------	---------	---------

9. kulcs+PROXY lakóknak átadva

24db.	a: 1.200.-	d: 1.050.-	28.800.-	25.200.-
-------	------------	------------	----------	----------

10. OTS kapu behúzó hidraulika

1db.	a: 27.000.-	d: 8.400.-	27.000.-	8.400.-
------	-------------	------------	----------	---------

264.200.-	233.000.-
-----------	-----------

497.200.-


Építési és Fejlesztési Szolgáltató Kft.
1024 Budapest, Forint u. 12. Fsz. I
Adószám: 12134926-2-43
Számlaszám: 11708001-29903603


23

DI-SZI"2001"KFT. 1024 BUDAPEST FORINT U. 12. FSZ.1. TEL.: +36 309405644
EMAIL.:suranyijozsef@hotmail.com

ÁRAJÁNLAT

A BUDAPEST VIII. KER. TÖMŐ U.23/B. SZ.-Ú

LAKÓÉPÜLET DIGITÁLIS KAPUTELEFON RENDSZER KIALAKÍTÁSÁRA

AZ ÁRAK AZ ÁFÁ-T TARTALMAZZÁK.

1., MTL típus jelű 2x1mm² vezeték felszerelése falra, vagy csatornába

180 fm	a: 152.-	d: 180.-	27.360.-	32.400.-
--------	----------	----------	----------	----------

2., erőáramú táplálás kiépítése 6A- es kis automatával, 3x1,5 MTK kábel
bellet komplett

2 ák.	a: 1.800.-	d: 6.300.-	3.600.-	12.600.-
-------	------------	------------	---------	----------

3., CODEfon 2015/113VF PROXIs központi egység esővédővel, vandál
ráccsal, névtáblával ... komplett

1 db.	a: 58.000.-	d: 32.000.-	58.000.-	32.000.-
-------	-------------	-------------	----------	----------

4., CODEfon digi. telefon lakáskészülék komplett

8 db.	a: 3.200.-	d: 4.200.-	25.600.-	33.600.-
-------	------------	------------	----------	----------

5.,TÁP.- transzformátor komplett 230/12V 30VA

2db.	a: 5.600.-	d: 3.150.-	11.200.-	6.300.-
------	------------	------------	----------	---------

6., aktív mágnes vezérléssel, illesztő szerelvényekkel komplett

1 készlet	a: 29.800.-	d: 16.800.-	29.800.-	16.800.-
-----------	-------------	-------------	----------	----------

7., kulcsos kapcsoló MZSW ajtóba szerelve

1 db.	a: 5.800.-	d: 8.400.-	5.800.-	8.400.-
-------	------------	------------	---------	---------

8., fém nyomógomb ajtóba szerelve / Soca tip./

1db.	a: 3.200.-	d: 2.100.-	3.200.-	2.100.-
------	------------	------------	---------	---------

9. kulcs+PROXY lakóknak átadva

16db.	a: 1.200.-	d: 1.050.-	19.200.-	16.800.-
-------	------------	------------	----------	----------

10. OTS kapu behúzó hidraulika

1db.	a: 27.000.-	d: 8.400.-	27.000.-	8.400.-
------	-------------	------------	----------	---------

210.760.- 169.400.-

380.160.-

DI-SZI"2001"
Építési, Fejlesztési és Szolgáltató Kft.
1024 Budapest, Forint u. 12. Fsz.1
Adószám: 12144926-2-13
Számlaszám: 11708001-299034

24

DI-SZI"2001"KFT. 1024 BUDAPEST FORINT U. 12. FSZ.1. TEL.: +36 309405644
EMAIL.:suranyijozsef@hotmail.com

ÁRAJÁNLAT

A BUDAPEST VIII. KER. JÓZSEF U.55. SZ.-Ú

LAKÓÉPÜLET DIGITÁLIS KAPUTELEFON RENDSZER KIALAKÍTÁSÁRA

AZ ÁRAK AZ ÁFÁ-T TARTALMAZZÁK.

1., MTL típus jelű 2x1mm² vezeték felszerelése falra, vagy csatornába

300 fm	a: 152.-	d: 180.-	45.600.-	54.000.-
--------	----------	----------	----------	----------

2., erőáramú táplálás kiépítése 6A- es kis automatával, 3x1,5 MTK ká-
bellel komplett

2 ák.	a: 1.800.-	d: 6.300.-	3.600.-	12.600.-
-------	------------	------------	---------	----------

3., CODEfon 2015/113VF PROXIs központi egység esővédővel, vandál
ráccsal, névtáblával ... komplett

1 db.	a: 58.000.-	d: 32.000.-	58.000.-	32.000.-
-------	-------------	-------------	----------	----------

4., CODEfon digi. telefon lakáskészülék komplett

16 db.	a: 3.200.-	d: 4.200.-	51.200.-	67.200.-
--------	------------	------------	----------	----------

5.,TÁP.- transzformátor komplett 230/12V 30VA

2db.	a: 5.600.-	d: 3.150.-	11.200.-	6.300.-
------	------------	------------	----------	---------

6., aktív mágnes vezérléssel, illesztő szerelvényekkel komplett

1 készlet	a: 29.800.-	d: 16.800.-	29.800.-	16.800.-
-----------	-------------	-------------	----------	----------

7., kulcsos kapcsoló MZSW ajtóba szerelve

1 db.	a: 5.800.-	d: 8.400.-	5.800.-	8.400.-
-------	------------	------------	---------	---------

8., fém nyomógomb ajtóba szerelve / Soca tip./

1db.	a: 3.200.-	d: 2.100.-	3.200.-	2.100.-
------	------------	------------	---------	---------

9. kulcs+PROXY lakóknak átadva

24db.	a: 1.200.-	d: 1.050.-	28.800.-	25.200.-
-------	------------	------------	----------	----------

10. OTS kapu behúzó hidraulika

1db.	a: 27.000.-	d: 8.400.-	27.000.-	8.400.-
------	-------------	------------	----------	---------

DI - SZI "2001"

Építési Iroda Fejlesztő és Szolgáltató Kft.
1024 Budapest, Forint u. 12. Fsz. I
Árnyékvíz: 08104976-2-40
Számlázó: 11708006-29903603

264.200.- 233.000.-

497.200.-

25

DI-SZI"2001" KFT. 1024 BUDAPEST FORINT U.12. FSZ.1. TEL.: +36 309405644
EMAIL.: suranyijozsef@hotmail.com

ÁRAJÁNLAT

A BUDAPEST VIII. KER. NAGYTEMPLOM U. 5. SZ.-Ú

LAKÓÉPÜLET DIGITÁLIS KAPUTELEFON RENDSZER KIALAKÍTÁSÁRA

AZ ÁRAK AZ ÁFÁ-T TARTALMAZZÁK.

1., MTL típus jelű 2x1mm² vezeték felszerelése falra, vagy csatornába

380 fm	a: 152.-	d: 180.-	57.600.-	68.400.-
--------	----------	----------	----------	----------

2., erőáramú táplálás kiépítése 6A- es kis automatával, 3x1,5 MTK kábel
bellettel komplett

2 ák.	a: 1.800.-	d: 6.300.-	3.600.-	12.600.-
-------	------------	------------	---------	----------

3., CODEfon 2015/113VF PROXIs központi egység esővédővel, vandál
ráccsal, névtáblával ... komplett

1 db.	a: 58.000.-	d: 32.000.-	58.000.-	32.000.-
-------	-------------	-------------	----------	----------

4., CODEfon digi. telefon lakáskészülék komplett

20 db.	a: 3.200.-	d: 4.200.-	64.000.-	84.000.-
--------	------------	------------	----------	----------

5.,TÁP.- transzformátor komplett 230/12V 30VA

2db.	a: 5.600.-	d: 3.150.-	11.200.-	6.300.-
------	------------	------------	----------	---------

6., aktív mágnes vezérléssel, illesztő szerelvényekkel komplett

1 készlet	a: 29.800.-	d: 16.800.-	29.800.-	16.800.-
-----------	-------------	-------------	----------	----------

7., kulcsos kapcsoló MZSW ajtóba szerelve

1 db.	a: 5.800.-	d: 8.400.-	5.800.-	8.400.-
-------	------------	------------	---------	---------

8., fém nyomógomb ajtóba szerelve / Soca tip./

1db.	a: 3.200.-	d: 2.100.-	3.200.-	2.100.-
------	------------	------------	---------	---------

9. kulcs+PROXY lakóknak átadva

20db.	a: 1.200.-	d: 1.050.-	24.000.-	21.000.-
-------	------------	------------	----------	----------

10. OTS kapu behúzó hidraulika

1db.	a: 27.000.-	d: 8.400.-	27.000.-	8.400.-
------	-------------	------------	----------	---------

284.200.-	260.000.-
-----------	-----------

544.200.-

DI-SZI"2001"

Építési Fejlesztő és Szolgáltató Kft.
1024 Budapest, Forint u. 12. Fsz.1.
Adószám: 12134926-2-43
Bérméltósági: 11708001-29903603

Handwritten signature and number 26

DI-SZI"2001"KFT. 1024 BUDAPEST FORINT U. 12. FSZ.1. TEL.: +36 309405644
EMAIL.:suranyijozsef@hotmail.com

ÁRAJÁNLAT

A BUDAPEST VIII. KER. PRÁTER U. 18. SZ.-Ú

LAKÓÉPÜLET DIGITÁLIS KAPUTELEFON RENDSZER KIALAKÍTÁSÁRA

AZ ÁRAK AZ ÁFÁ-T TARTALMAZZÁK.

1., MTL típus jelű 2x1mm² vezeték felszerelése falra, vagy csatornába

280 fm	a: 152.-	d: 180.-	42.520.-	50.400.-
--------	----------	----------	----------	----------

2., erőáramú táplálás kiépítése 6A- es kis automatával, 3x1,5 MTK kábel
bellettel komplett

2 ák.	a: 1.800.-	d: 6.300.-	3.600.-	12.600.-
-------	------------	------------	---------	----------

3., CODEfon 2015/113VF PROXIs központi egység esővédővel, vandál
ráccsal, névtáblával ... komplett

1 db.	a: 58.000.-	d: 32.000.-	58.000.-	32.000.-
-------	-------------	-------------	----------	----------

4., CODEfon digi. telefon lakáskészülék komplett

14 db.	a: 3.200.-	d: 4.200.-	44.800.-	58.800.-
--------	------------	------------	----------	----------

5.,TÁP.- transzformátor komplett 230/12V 30VA

2db.	a: 5.600.-	d: 3.150.-	11.200.-	6.300.-
------	------------	------------	----------	---------

6., aktív mágnes vezérléssel, illesztő szerelvényekkel komplett

1 készlet	a: 29.800.-	d: 16.800.-	29.800.-	16.800.-
-----------	-------------	-------------	----------	----------

7., kulcsos kapcsoló MZSW ajtóba szerelve

1 db.	a: 5.800.-	d: 8.400.-	5.800.-	8.400.-
-------	------------	------------	---------	---------

8., fém nyomógomb ajtóba szerelve / Soca tip./

1db.	a: 3.200.-	d: 2.100.-	3.200.-	2.100.-
------	------------	------------	---------	---------

9. kulcs+PROXY lakóknak átadva

14db.	a: 1.200.-	d: 1.050.-	16.800.-	14.700.-
-------	------------	------------	----------	----------

10. OTS kapu behúzó hidraulika

1db.	a: 27.000.-	d: 8.400.-	27.000.-	8.400.-
------	-------------	------------	----------	---------

DI - SZI "2001"
Építési Fejlesztő és Szolgáltató Kft.
1024 Budapest, Forint u. 12. Fsz.1.
Adószám: 12134926-2-43
Számlaszám: 11708001-29903603

242.720.-	210.500.-
-----------	-----------

453.220.-

Ch
27

DI-SZI"2001"KFT. 1024 BUDAPEST FORINT U. 12. FSZ. 1. TEL.: +36 309405644
EMAIL.:suranyijozsef@hotmail.com

ÁRAJÁNLAT

A BUDAPEST VIII. KER. DUGONICS U.16. SZ.-Ú

LAKÓÉPÜLET DIGITÁLIS KAPUTELEFON RENDSZER KIALAKÍTÁSÁRA

AZ ÁRAK AZ ÁFÁ-T TARTALMAZZÁK.

1., MTL típus jelű 2x1mm² vezeték felszerelése falra, vagy csatornába

480 fm	a: 152.-	d: 180.-	72.960.-	86.400.-
--------	----------	----------	----------	----------

2., erőáramú táplálás kiépítése 6A- es kis automatával, 3x1,5 MTK kábel
bellet komplett

2 ák.	a: 1.800.-	d: 6.300.-	3.600.-	12.600.-
-------	------------	------------	---------	----------

3., CODEfon 2015/113VF PROXIs központi egység esővédővel, vandál
ráccsal, névtáblával ... komplett

1 db.	a: 58.000.-	d: 32.000.-	58.000.-	32.000.-
-------	-------------	-------------	----------	----------

4., CODEfon digi. telefon lakáskészülék komplett

26 db.	a: 3.200.-	d: 4.200.-	83.200.-	109.200.-
--------	------------	------------	----------	-----------

5.,TÁP.- transzformátor komplett 230/12V 30VA

2db.	a: 5.600.-	d: 3.150.-	11.200.-	6.300.-
------	------------	------------	----------	---------

6., aktív mágnes vezérléssel, illesztő szerelvényekkel, komplett

1 készlet	a: 29.800.-	d: 16.800.-	29.800.-	16.800.-
-----------	-------------	-------------	----------	----------

7., kulcsos kapcsoló MZSW ajtóba szerelve,

26db. kulccsal, átadva a lakóknak

1 db.	a: 21.800.-	d: 8.400.-	21.800.-	8.400.-
-------	-------------	------------	----------	---------

8., fém nyomógomb ajtóba szerelve / Soca tip./

1db.	a: 3.200.-	d: 2.100.-	3.200.-	2.100.-
------	------------	------------	---------	---------

9. PROXY lakóknak átadva

26db.	a: 1.200.-	d: 1.050.-	31.200.-	27.300.-
-------	------------	------------	----------	----------

10. OTS kapu behúzó hidraulika

1db.	a: 27.000.-	d: 8.400.-	27.000.-	8.400.-
------	-------------	------------	----------	---------


28

341.960.- 309.500.-

651.460.-

BUDAPEST 2017. május 22.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. Nagy'.A small handwritten signature or mark in the bottom right corner.

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Takács György
Ajánlattevő székhelye:	1082 Kiszalud u. 28/B
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	
Belföldi adószáma:	42012609-2-42
Számlavezető intézet neve:	OTP
Pénzforgalmi jelzőszám ¹	11721026-20246149
Cégjegyzésre jogosult:	Takács György

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Takács György
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	06 30 478 0723
Kapcsolattartó személy faxszáma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	egyuri49@gmail.com

Alulírott Takács György, mint a Takács György (Ajánlattevő megnevezése) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tiszttség megjelölése) nyilatkozom, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., mint Ajánlatkérő által a „Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése” tárgyú beszerzési eljárás tekintetében az alábbi ajánlatot tesszük:

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme:	3.125.500,- Nettó HUF
Vállalkozási díj összesen:	3.095.700

Ajánlattevő az ajánlatkérésben közölt feltételeket az ajánlatában elfogadja, kijelenti, hogy ellene jelenleg nem folyik végelszámolási, felszámolási, illetve csődeljárás vagy egyéb jogszabályban meghatározott megszüntetési eljárás, és az ajánlat elfogadása esetén – nyertes Ajánlattevőként – kötelezettséget vállal az abban foglalt kikötések maradéktalan teljesítésére.

Kelt: Budapest, 2017.05.22.

.....
(cégszerű aláírás)
TAKÁCS GYÖRGY
villany és kaputelefon szerelő
1082 Bp., Kiszalud u. 28/B.
Telefon: 06 30 478 0723
Adószám: 42012609-2-42
Sz.sz.: 11721026-20246149

¹ Azt a pénzforgalmi jelzőszámot kell feltüntetni, melyet az ajánlattevő az eljárással kapcsolatosan használni kíván. Amennyiben a megkötendő szerződésben ettől eltérő bankszámlát kíván az ajánlattevő feltüntetni, úgy ezt kérjük külön is feltüntetni.

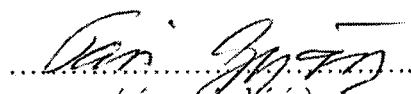
**„Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése”
tárgyú beszerzési eljáráshoz**

VÁLLALKOZÁSI DÍJ LAKÓÉPÜLETEK SZERINTI BONTÁSBAN

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme:	Nettó HUF
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Vay Ádám u. 4.	4.32 500
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Vay Ádám u. 6.	429.500 459.300,-
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Tömő u. 23/b.	350 300
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület József u. 55.	429.500
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Nagytemplom u. 5.	517.900
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Práter u. 18.	423.100
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Dugonics u. 16.	512.800
Vállalkozási díj összesen:	3.125.500,-

Kelt: Budapest, 2017. 05. 22.

1 m. h.


 (beszerzési eljárás)
TARÁCS GYÖRGY
 villany és kaputelefon szerelő
 1082 Bp., Kisfaludy u. 28/b.
 Telefon: 06 30 478 0723
 Adószám: 42012609-2-42
 Sz.sz.: 11721026-20246149

Handwritten mark

Ár ajánlat.

Budapest, VIII. ker. Vay Ádám u.4.
. lakóépület: kaputelefon-rendszer kiépítésére.

(Codefon)

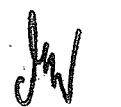
db/fm	Költségelem	Egységár	Nettó össz	ÁFA	Bruttó
	Anyagár				
1	egység és központ kártyaolvasós	36 000	36 000	9 720	45 720
1	esővédő névtáblával	8 500	8 500	2 295	10 795
17	lakáskészülék	3 200	54.400	14688	69.088
150	2x06 mm vezeték	84	12 600	3 402	16 002
25	2x075 MTL táp vezeték	102	2 550	689	3 239
2	táptranszformátor	6 000	12 000	3 240	15 240
1	védő rács	8 700	8 700	2 349	11 049
6	stukatúr gipsz	80	480	130	610
1	300kp síkmágnes	20. 000	20. 000	5400	25400
1	vezérlő elektronika	6 700	6 700	1 809	8 509
1	fém nyomógomb	2 200	2 200	594	2 794
1	kulcsos kapcsolós zár	5 300	5 300	1 431	6 731
1	fogantyú	4 000	4 000	1 080	5 080
1	ellendarab tartó	2 600	2 600	702	3 302
10	XBS vezeték csatorna	95	950	257	1 207
1	kapubehúzó	16 800	16 800	4 536	21 336
36	proxikorong	300	10 800	2 916	13 716
18	kapukulcs	440	7 920	2 138	10 058
	Anyagár összesen		212.500	57375	269875
1	Munkadíj	252 160	220.000	59400	279400
			432.500	116.775	549.275

A munkaterületen a munkavégzéssel összefüggésben keletkezett kárért felelősséget vállalok.

Garancia: 2 év a garancia erőszakos rongálásra, elemi kárakra nem érvényesíthető.

Budapest, 2017-05-22.


Takács György
villany és kaputelefon szerelő
1082 Bp., Krisfalu u. 28/b.
Telefon: 06 30 478 0723
Adószám: 42012609-2-42
Sz.sz.: 11721026-20246149


32

ÁRAJÁNLAT.

Bp VIII ker. Vay Ádám utca ⁶/₄.sz lakóépület Digitális kaputelefon rendszer kiépítésére,
bejárat kapu síkmágneszár, kapubehúzó és védőrács felszerelésére.

Anyag:	Díj:	Anyag össz:	Díj össz:
1. Kaputelefon központ ,lakáskészülékekkel			
bekötés			
,beüzemelés			
,névtábla készítés			
védőrács felszereléssel.			
db 1	198.000	141.000	198.000
2. erősáramú betáplálás			
Transzformátor felszerelés			
és bekötés			
db 1	.6.500	7.000	6.500
3.elektromos síkmágnes készlet			
zárral és kulcsokkal felszerelve,			
bekötve beüzemelve.			
db 1.	40.000	39.000	40.000
4. kapubehúzó flszereés			
Db1.	18.800	9.000	18.800

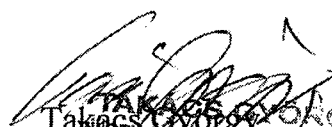
Anyagár : 263.300 ✓
Munkadíj : 196.000 ✓
Áfa:27 % : 124.011 ✓
ÖSSZESEN: 583.311. ✓

459.300,-

jav. sz.

Garancia: 3 év a garancia erőszakos-rongálásra ,elemi kárra nem érvényesíthető.

2013-08-07


TAKÁCS GYÖRGY
Takarék és kaputelefon szerelő
1080 Bp., Kislalud u. 28/b
Telefon: 06 30 478 0723
Adószám: 42012609-2-42
Sz.sz.: 11721026-20246140

JW
33

Ár ajánlat.

Budapest, VIII. ker. Tömö u. 23/b.
. lakóépület: kaputelefon-rendszer kiépítésére.

(Codefon)

db/fm	Költségelem	Egységár	Nettó össz	ÁFA	Bruttó
	Anyagár				
1	egység és központ kártyaolvasós	36 000	36 000	9 720	45 720
1	esővédő névtáblával	8 500	8 500	2 295	10 795
8	lakáskészülék	3 200	25600	6912	32512
50	2x06 mm vezeték	84	4200	1134	5334
25	2x075 MTL táp vezeték	102	2 550	689	3 239
2	táptranszformátor	6 000	12 000	3 240	15 240
1	védő rács	8 700	8 700	2 349	11 049
6	stukatúr gipsz	80	480	130	610
1	300kp síkmágnes	20. 000	20. 000	5400	25400
1	vezérlő elektronika	6 700	6 700	1 809	8 509
1	fém nyomógomb	2 200	2 200	594	2 794
1	kulcsos kapcsolós zár	5 300	5 300	1 431	6 731
1	fogantyú	4 000	4 000	1 080	5 080
1	ellendarab tartó	2 600	2 600	702	3 302
10	XBS vezeték csatorna	95	950	257	1 207
1	kapubehúzó	16 800	16 800	4 536	21 336
36	proxi korong	300	10 800	2 916	13 716
18	kapukulcs	440	7 920	2 138	10 058
	Anyagár összesen		175300	47331	222631
1	Munkadíj	252 160	175.000	47250	222250
			350300	94581	444881

A munkaterületen a munkavégzéssel összefüggésben keletkezett kárért felelősséget vállalok.
Garancia: 2 év a garancia erőszakos rongálásra, elemi kárra nem érvényesíthető.

Budapest, 2017-05-22.


Takács György
TAKÁCS GYÖRGY
 villany és kaputelefon szerelő
 1082 Bp., Kisfaludy u. 22/b.
 Telefon: 06 30 478 072
 Adószám: 42012609-2-11
 Sz.sz.: 11721026-202461

JW

Árajánlat.

Budapest, VIII. ker. József u.55.
. lakóépület: kaputelefon-rendszer kiépítésére.

(Codefon)

db/fm	Költségelem	Egységár	Nettó össz	ÁFA	Bruttó
	Anyagár				
1	egység és központ kártyaolvasós	36 000	36 000	9 720	45 720
1	esővédő névtáblával	8 500	8 500	2 295	10 795
16	lakáskészülék	3 200	51200	13824	69.088
150	2x06 mm vezeték	84	12 600	3 402	16 002
25	2x075 MTL táp vezeték	102	2 550	689	3 239
2	táptranszformátor	6 000	12 000	3 240	15 240
1	védő rács	8 700	8 700	2 349	11 049
6	stukatúr gipsz	80	480	130	610
1	300kp síkmágnés	20. 000	20. 000	5400	25400
1	vezérlő elektronika	6 700	6 700	1 809	8 509
1	fém nyomógomb	2 200	2 200	594	2 794
1	kulcsos kapcsolós zár	5 300	5 300	1 431	6 731
1	fogantyú	4 000	4 000	1 080	5 080
1	ellendarab tartó	2 600	2 600	702	3 302
10	XBS vezeték csatorna	95	950	257	1 207
1	kapubehúzó	16 800	16 800	4 536	21 336
36	proxikorong	300	10 800	2 916	13 716
18	kapukulcs	440	7 920	2 138	10 058
	Anyagár összesen		209.500	56565	266065
1	Munkadíj	252 160	220.000	59400	320 243
			429.500	115965	545465

A munkaterületen a munkavégzéssel összefüggésben keletkezett kárért felelősséget vállalok.
Garancia: 2 év a garancia erőszakos rongálásra, elemi kárra nem érvényesíthető.

Budapest, 2017-05-22.


Takács György
TAKÁCS GYÖRGY
villany és kaputelefon szerelő
1082 Bp., Kisfaludy u. 28/b.
Telefon: 06 30 478 0723
Adószám: 42012609-2-42
Sz.sz.: 11721026-2024617


35

Árajánlat.

Budapest, VIII. ker. Nagytemplom u.5.
. lakóépület: kaputelefon-rendszer kiépítésére.

(Codefon)

db/fm	Költségelem	Egységár	Nettó össz	ÁFA	Bruttó
	Anyagár				
1	egység és központ kártyaolvasós	36 000	36 000	9 720	45 720
1	esővédő névtáblával	8 500	8 500	2 295	10 795
20	lakáskészülék	3 200	64000	17280	81200
150	2x06 mm vezeték	84	12 600	3 402	16 002
25	2x075 MTL táp vezeték	102	2 550	689	3 239
2	táptranszformátor	6 000	12 000	3 240	15 240
1	védő rács	8 700	8 700	2 349	11 049
6	stukatúr gipsz	80	480	130	610
1	300kp síkmágnes	20. 000	20. 000	5400	25400
1	vezérlő elektronika	6 700	6 700	1 809	8 509
1	fém nyomógomb	2 200	2 200	594	2 794
1	kulcsos kapcsolós zár	5 300	5 300	1 431	6 731
1	fogantyú	4 000	4 000	1 080	5 080
1	ellendarab tartó	2 600	2 600	702	3 302
10	XBS vezeték csatorna	95	950	257	1 207
1	kapubehúzó	16 800	16 800	4 536	21 336
36	proxi korong	300	10 800	2 916	13 716
42	kapukulcs	440	18480	4990	23470
	Anyagár összesen		237900	64233	302133
1	Munkadíj	252 160	280.000	75600	355600
			517900	139833	657733

A munkaterületen a munkavégzéssel összefüggésben keletkezett kárért felelősséget vállalok.
Garancia: 2 év a garancia erőszakos rongálásra, elemi kárra nem érvényesíthető.

Budapest, 2017-05-22.


TAKÁCS GYÖRGY
villany és kaputelefon szerelő
1082 Bp., Kisfaludy u. 28/b.
Telefon: 06 30 478 0723
Adószám: 42012609-2-42
Sz.sz.: 11721026-20246145


36

Árajánlat.

Budapest, VIII. ker.Práter u. 18.

. lakóépület: kaputelefon-rendszer kiépítésére.

(Codefon)

db/fm	Költségelem	Egységár	Nettó össz	ÁFA	Bruttó
	Anyagár				
1	egység és központ kártyaolvasós	36 000	36 000	9 720	45 720
1	esővédő névtáblával	8 500	8 500	2 295	10 795
14	lakáskészülék	3 200	44800	12096	56896
150	2x06 mm vezeték	84	12 600	3 402	16 002
25	2x075 MTL táp vezeték	102	2 550	689	3 239
2	táptranzformátor	6 000	12 000	3 240	15 240
1	védő rács	8 700	8 700	2 349	11 049
6	stukatúr gipsz	80	480	130	610
1	300kp síkmágnes	20. 000	20. 000	5400	25400
1	vezérlő elektronika	6 700	6 700	1 809	8 509
1	fém nyomógomb	2 200	2 200	594	2 794
1	kulcsos kapcsolós zár	5 300	5 300	1 431	6 731
1	fogantyú	4 000	4 000	1 080	5 080
1	ellendarab tartó	2 600	2 600	702	3 302
10	XBS vezeték csatorna	95	950	257	1 207
1	kapubehúzó	16 800	16 800	4 536	21 336
36	proxikorong	300	10 800	2 916	13 716
18	kapukulcs	440	7 920	2 138	10 058
	Anyagár összesen		203100	54837	257937
1	Munkadíj	252 160	220.000	59400	320 243
			423100	114237	537337

A munkaterületen a munkavégzéssel összefüggésben keletkezett kárért felelősséget vállalok.

Garancia: 2 év a garancia erőszakos rongálásra, elemi kárra nem érvényesíthető.

Budapest, 2017-05-22.


Takács György
villany és kaputelefon szerelő
1082 Bp., Kisfaludy u. 28/b.
Telefon: 06 30 478 0723
Adószám: 42012609-2-42
Sz.sz.: 11721026-20246140


37

Árajánlat.

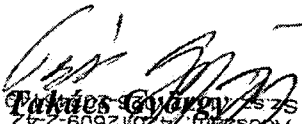
Budapest, VIII. ker.Dugonics u.16
. lakóépület: kaputelefon-rendszer kiépítésére.

(Codefon)

db/fm	Költségelem	Egységár	Nettó össz	ÁFA	Bruttó
	Anyagár				
1	egység és központ kártyaolvasós	36 000	36 000	9 720	45 720
1	esővédő névtáblával	8 500	8 500	2 295	10 795
26	lakáskészülék	3 200	83200	22464	105664
220	2x06 mm vezeték	84	12 600	3 402	16 002
25	2x075 MTL táp vezeték	102	2 550	689	3 239
2	táptranszformátor	6 000	12 000	3 240	15 240
1	védő rács	8 700	8 700	2 349	11 049
6	stukatúr gipsz	80	480	130	610
1	300kp síkmágnes	20. 000	20. 000	5400	25400
1	vezérlő elektronika	6 700	6 700	1 809	8 509
1	fém nyomógomb	2 200	2 200	594	2 794
1	kulcsos kapcsolós zár	5 300	5 300	1 431	6 731
1	fogantyú	4 000	4 000	1 080	5 080
1	ellendarab tartó	2 600	2 600	702	3 302
10	XBS vezeték csatorna	95	950	257	1 207
1	kapubehúzó	16 800	16 800	4 536	21 336
36	proxikorong	300	10 800	2 916	13 716
26	kapukulcs	440	11440	3089	14529
	Anyagár összesen		2429000	65583	308483
1	Munkadíj	252 160	270.000	59400	320 243
			512900	138483	651383

A munkaterületen a munkavégzéssel összefüggésben keletkezett kárért felelősséget vállalok.
Garancia: 2 év a garancia erőszakos rongálásra, elemi kárra nem érvényesíthető.

Budapest, 2017-05-22.


TAKÁCS GYÖRGY
 Sz. sz.: 42012609-2-42
 Adószám: 05/30 478 0723
 Telefon: 1082 Bp., Kistfaludy u. 28/b.
 villany és kaputelefon szerelő

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhely: 1082 Budapest Baross u. 63-67. adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01) mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**), megbízásából és meghatalmazásából eljáró **Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.** (székhely: 1082 Budapest Baross u. 63-67. adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-048457, bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. (10403387-00028859-000000006) képviseli: **Bozsik István Péter** vagyongazdálkodási igazgató, mint a megrendelő megbízottja és meghatalmazottja,

másrészről a

DI-SZI "2001" Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1024 Budapest, Forint utca 12. fszt. 1., adószám: 12134926-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 468093, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11708001-29903603-00000000, képviseli: **Surányi József** ügyvezető),

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

(együttes említésük esetén a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között, az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Előzmények

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából és meghatalmazásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mint ajánlatkérő, a „**Digitális kaputelefon rendszerek kiépítése**” tárgyában az előzetes számítások szerinti becsült értékre való tekintettel közbeszerzési értékhatárt el nem érő, beszerzési eljárást folytatott le. A Megrendelő által lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként, valamint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság /2017. () számú határozata alapján Felek az alábbi vállalkozási szerződést kötik.

Megrendelő a beérkezett ajánlato(ka)t elbírálta és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köti meg a versenyeztetési eljárás vonatkozásában jelen Szerződést.

Felek rögzítik, hogy a „Szerződés” megnevezés alatt a jelen vállalkozási szerződés értendő.

Felek megállapítják, hogy jelen vállalkozási szerződés alapját a beszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban foglaltak képezik, különös tekintettel az Ajánlattételi Felhívásra, valamint a szerződéstervezetben foglaltakra.

1. A szerződés tárgya, mennyisége

Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 4., Vay Ádám u. 6., Tömő u. 23/b., József u. 55., Nagytemplom u. 5., Práter u. 18., Dugonics u. 16. szám alatti, 100% önkormányzati tulajdonú lakóépületekben 117 lakás vonatkozásában digitális kaputelefon rendszer kiépítése, mely tartalmazza az alábbiakat:

- Központi egység (codefon) biztonsági ráccsal, esővédő névtáblával.
- Lakáskészülékek.
- Kapubehúzó pumpa.
- Elektromos sík mágnes zár, kulcsos nyitási lehetőséggel (kapuzár).

Jm
39

- Proxi korong lakásonként, kapukulcs.
- Vezetékhálózat kiépítés.
- A hálózat üzembe helyezése, kód táblázat elkészítése, kódok kiosztása a bérlőknek.

Az épületekben található lakások száma összesen: 117 db

Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 4.	17 db lakás
Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 6.	16 db lakás
Budapest VIII. kerület, Tömő u. 23/b.	8 db lakás
Budapest VIII. kerület, József u. 55.	16 db lakás
Budapest VIII. kerület, Nagytemplom u. 5.	20 db lakás
Budapest VIII. kerület, Práter u. 18.	14 db lakás
Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 16.	26 db lakás

2. A szerződés időbeli hatálya, a teljesítés ideje, módja

2.1. Felek a jelen vállalkozási szerződést határozott időtartamra kötik, melynek időtartama a szerződés hatálybalépésétől – a szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától - a kivitelezés befejezéséig tart.

2.2. **A kivitelezés befejezési határideje:** a munkaterület átadástól számított **90 naptári nap**. Vállalkozó jogosult a szerződésben megállapított határidő előtt teljesíteni.

2.3. Munkaterület átadása:

A Megrendelő köteles a munkavégzésre alkalmas, a szerződés 2.4. pontjában megjelölt munkaterületek Vállalkozó részére történő átadásáról a szerződés aláírást követő **5 munkanapon belül** gondoskodni. A munkaterület átadás-átvételéről felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

2.4. **A teljesítés helye:** Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. 4., Vay Ádám u. 6., Tömő u. 23/b., József u. 55., Nagytemplom u. 5., Práter u. 18., Dugonics u. 16. szám alatti épületek.

2.5. Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles I. osztályú minőségű anyagokat használni, és köteles a munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelő minőségben, határidőben, teljes gondossággal elvégezni. Vállalkozó szavatosságot vállal az elvégzett munkákért és a felhasznált anyagokért. A beépített termékekért Vállalkozó az adott gyártó feltételei szerint vállal jótállást. Ha az elvégzett munka nem felel meg a minőségi követelményeknek, a Megrendelő a jelen szerződésben szabályozott mértékű kötbért érvényesíthet, és kártérítést követelhet.

2.6. A Vállalkozó garanciavállalása teljes körű. Vállalkozó az elvégzett munkára **12 hónap** jótállást vállal. A jótállási, illetve szavatossági idő alatt kiderülő hiányosságok a jótállás, szavatosság, garanciavállalás szabályai szerint küszöbölendők ki, melynek feltételeit a mindenkor hatályos Ptk. tartalmazza.

A garancia nem terjed ki a rongálásból eredő károkra vagy meghibásodásokra.

2.7. Vállalkozó a végteljesítésről írásban értesíti a Megrendelőt, és kitűzi - 10 napon belül - az átadás-átvétel időpontját. Szerződő felek az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet vesznek fel.

2.8. A balesetvédelmi és tűzvédelmi előírások betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.

2.9. A munkavégzés során okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséget vállal.

3. Vállalkozási díj az elfogadott ajánlat alapján

	Nettó Ft
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Vay Ádám u. 4.	381.992,-
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Vay Ádám u. 6.	391.496,-
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Tömő u. 23/b.	299.339,-
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület József u. 55.	391.496,-
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Nagytemplom u. 5.	428.504,-
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Práter u. 18.	356.866,-
Vállalkozási díj Budapest VIII. kerület Dugonics u. 16.	512.961
Vállalkozási díj összesen:	2.762.653

azaz kétmillió-hétszázhatvankétezer-hatszázötvenhárom forint + 27% Áfa.

3.1. Vállalkozó a versenyeztetési eljárásban benyújtott pénzügyi ajánlatában foglalt áraktól nem térhet el.

3.2. A vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. A Vállalkozó a vállalkozási díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

4. Felek képviselői

Megrendelő képviselője:

Név: Kántor Imre

Telefonszám: +36-20-243-4830

E-mail cím: kantori@jgk.hu

Vállalkozó képviselője:

Név: Surányi József

Telefon: +36-30-940-5644

E-mail cím: suranyijozsef@hotmail.com

5. Fizetési feltételek

5.1. Megrendelő előleget nem fizet.

5.2. Megrendelő a részszámlázás lehetőségét nem biztosítja.

5.3. A feladatellátás a felek egyező megállapodása szerint akkor történik meg szabályszerűen, ha a **Vállalkozó** azt teljes körűen elvégezte és a megrendelő részére átadta. A szerződés teljesítéséről megrendelő teljesítésigazolást állít ki.

5.4. Megrendelő a szerződés alapján végzett teljesítés ellenértékét a jogszabálynak megfelelően kiállított és teljesítésigazolással ellátott számla átvételétől számított 30 naptári napon belül, átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó által megadott bankszámlára.

JW
47

5.5. A számlát a Megrendelő Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat részére kell kiállítani.

5.6. Számlabenyújtás címe: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Gazdasági divízió 1083 Budapest, Losonci u. 2.

5.7. Felek rögzítik, hogy az ellenérték megfizetéséért **Vállalkozó OTP Banknál** vezetett **11708001-29903603-00000000** számú bankszámla számára történő átutalás megtörténtével minősül teljesítettnek.

6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

6.1. Késedelmes teljesítés esetén a Megrendelő késedelmi kötbért számít fel. A késedelmi kötbér mértéke nettó 10. 000,- Ft naponta. A kötbér - külön jegyzőkönyvben felvett adatok alapján - a számlából kerül levonásra.

A Vállalkozót kötbérfizetési kötelezettség csak azon esetben terheli, amennyiben a késedelem kizárólag a Vállalkozó hibájából következik be. Vállalkozó a szerződés teljesítése Vállalkozónak felróható okból történő meghiusulása esetére a teljes bruttó szerződéses ellenérték 20%-ának megfelelő mértékű kötbér megfizetésére köteles. Ha az elvégzett munka nem felel meg a minőségi követelményeknek, Vállalkozó köteles a teljes bruttó szerződéses ellenérték 10%-ának megfelelő mértékű kötbér megfizetésére.

Felek rögzítik, hogy a kötbérfizetés behajtását túlmenően a Megrendelő a szerződésszegésből eredő kárának megtérítését is követelheti a Vállalkozótól. Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A felek ilyen fizetőképességben bekövetkező lényeges változásnak tekintik, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. A Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ha Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.

6.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:187. §-ára figyelemmel – jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem menetesíti a teljesítés alól.

7. Vegyes és záró rendelkezések

7.1. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

7.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Ezt a tényt a Megrendelőnek átadott cégkivonattal igazolja. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

7.3. Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitákat közvetlen tárgyalások során kísérik meg rendezni. A Felek megállapodnak, amennyiben a szerződéssel kapcsolatos vitás kérdések tisztázása nem jár eredménnyel, úgy a Megrendelő székhelye szerint illetékes bírósághoz fordulnak.

7.4. Jelen szerződést felek kizárólag írásban módosíthatják közös akarat alapján.

7.5. Felek rögzítik, hogy Eladó tudomásul veszi és hozzájárul a közérdekből nyilvános adatai

(cég neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

Felek képviselői jelen szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés 5 oldalból áll és 5 példány egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, amelyből 4 példány a Megrendelő és 1 példány Vállalkozó illeti.

Felek a Megrendelő által kiadott ajánlattételi felhívását, valamint a Vállalkozó ajánlatát csatolás nélkül is a jelen szerződés részének tekintik, az abban foglaltak jelen szerződés vonatkozásában is irányadóak.

Budapest, 2017. június

Megrendelő

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
megbízásából és meghatalmazásából a
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
képviselőjében Bozsik István Péter
vagyongazdálkodási igazgató

Vállalkozó

DI-SZI „2001” Kft
képviselőjében Surányi József
ügyvezető

Fedezet: dátum: Budapest, 2017.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető