

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2.2. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. június 19-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Százados út 26. számú ingatlanra leágazó gázvezeték építéséhez

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 878954; székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Százados út 26. sz. alatti ingatlan gázbekötés kiviteli tervét, melyhez kérik a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott kiviteli tervdokumentáció szerint az ingatlanra új leágazó elosztó kisnyomású gázvezeték építenek ki. A tervezett leágazó elosztó vezeték a Százados úton – az úttest páros oldal felé eső részén – futó, DN 200 acél kisnyomású gáz elosztóvezetékhez kapcsolódik. Az új leágazó elosztóvezeték átmérője és anyaga dn 63 PE 100/G SDR 11, mely a Ciprus utcai telekhatártól 1,8 m-re lép be az ingatlanra. A leágazó elosztó gázvezeték a járda alatti területen beépített elzáró szerelvény után az ingatlanon belüli földi beállással alakítják ki (2. számú melléklet).

A bekötés kivitelezését nyílt – 0,5m szélességű és 1,0 m mélységű – munkaárokban tervezik, a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. vezetéképítésre vonatkozó előírásai szerint. A közterületi munkák az ingatlan előtti aszfalt burkolatú úttestet, és járdát érintik.

A Százados út (hrs: 38860) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a gáz bekötővezeték építés közterületi munkáihoz szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogsabályi környezet

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. megbízásából - a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) által készített, Budapest VIII. kerület, Százados út 26. szám alatti ingatlan gázellátását biztosító leágazó kisnyomású elosztóvezeték tervéhez, kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:


- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Százados út (hrsz: 38860) érintett út- és járda-szakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a Százados úti járda- és útszakaszon a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó / kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
 - A bontással érintett Százados út útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélességével megegyező hosszban)
 - 7 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
 - A bontással érintett Százados út járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 öntött aszfalt (legalább a járda szélességével megegyező hosszban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

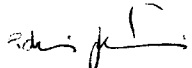
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. június 13.


Dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ





JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

 1141 Budapest, Szugló u. 176. Levelezési cím: 1148 Budapest, Órs vezér tere 17. I/6.	Szla. sz.: 11714006-20247164 Adószám: 10455085-2-42 Cégjegyzék szám: 01-09-902535 Tel./Fax: 264-32-96 E-mail: dinamika@mail.externet.hu	 Tulajdonos ISO 9001 2015	 nqa ISO 9001 Registered	 UKAS ISO 9001 2015
	MSZ EN ISO 9001:2009 A tanúsítvány száma: 100-2508			

BUDAPESTI POLGÁRMESTER HIVEZÉRE
2017 JUN 07.
J. 307

Teruszám: 2017/34

**Budapest Főváros VIII. Kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Gazdálkodási Ügyosztály**

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Mellékelten megküldjük a

Budapesti Polgármesteri Hivatal
Központi Iktató

Érkezési dátum 2017 JUN 07.	Szám: 16-1012	
Melléklet: 1	Osztály: Szabvány	Eltérőszám: 0

Bp. XIII., Százados út 26. sz. 38863/7 hrsz.
ingatlanhoz dn 63 PE kisnyomású leágazó elosztó vezeték építése

tárgyú kiviteli tervet.

Kérjük, hogy a **38860 hrsz. kivett közterület** jogállású ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek!

Kérjük, hogy válaszukat levelezési címünkre (1148 Bp. Órs vezér tere 17. I/6.) szíveskedjenek megküldeni!

Budapest, 2017. 06. 06.

Melléklet:

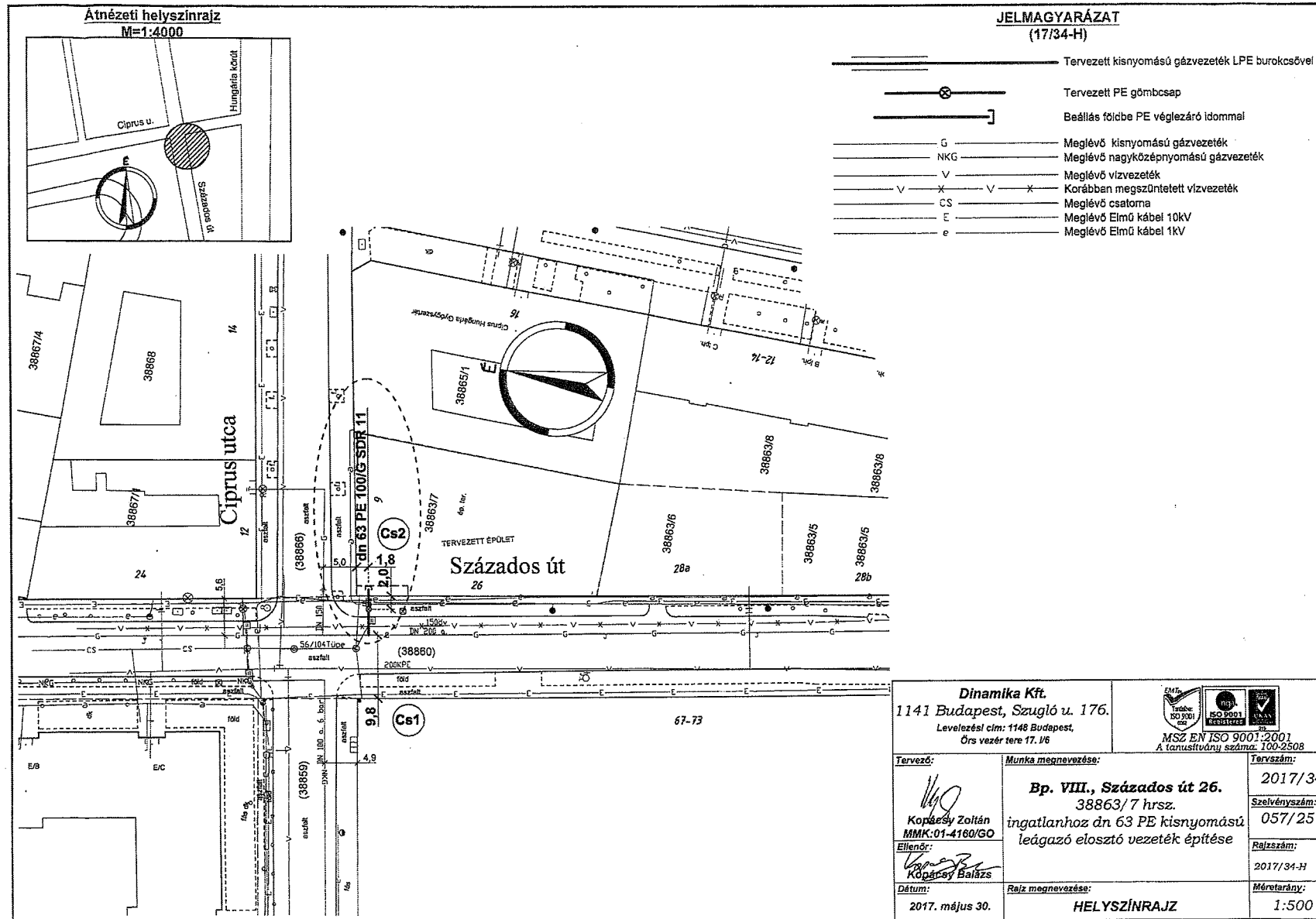
1 pld. tervdokumentáció

DINAMIKA KFT.
1141 Budapest, Szugló u. 176.
Tel./Fax: 2643296

Kopácsy Zoltán
ügyvezető



2. számú melléklet



Handwritten signature/initials