

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. június 26-i ülésére

Tárgy: **Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Gyuricza Ramóna és Boros Gábor Szabolcs ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 8 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

HC Építő Kft.

(székhely: 1094 Budapest, Bokréta utca 19.)

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje:

2017. július 01. – 2017. július 31.

Közterület-használat célja:

társasház építési munkálatai

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Nap utca 16. szám előtti
közterületen

Közterület-használat nagysága:

1db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)+37
m² járda és úttest

Közterület-használat díja:

2 650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon,
440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap +
ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda
területén)

munkaterület járdán és úttesten 481 740,- Ft +
ÁFA (420 Ft,- x 31 nap x 37 m²)

munkanapokon összesen: 43 819,- Ft + ÁFA
(bruttó 2 650,- Ft,- x 21 munkanap x 1 db
parkolóhely, azaz 55 650,- Ft)

munkaszüneti napokon összesen: 42 000,- Ft +
ÁFA (nettó 420 Ft,- x 10 munkaszüneti nap x 10
m²)

Közterület-használat díja összesen:

567 559,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A HC Építő Kft. 2017. június 16. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Nap utca 16. szám alatti társasház építési munkálatai

céljából kívánja használni a fenti területet. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 196/2017. (III.27.), a 387/2017. (V.15.) és a 441/2017. (V.29.) számú határozataiban korábban hozzájárult a fenti területre vonatkozóan a közterület-használathoz 2016. július 18. – 2017. június 30. közötti időszakban, azonban a tervezettnél több időt vesz igénybe a kivitelezés.

A társasház építésével kapcsolatos munkaterületet körül kell keríteni, amelynek következtében a gyalogos forgalmat a túloldali járdára terelik.
Kérelmező érvényes BKK forgalomtechnikával rendelkezik, mely kérelme mellékletét képezi.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

Pro-Loft Group Kft.

(székhely: 1212 Budapest, Tiborc u. 22.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 03. – 2017. augusztus 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési felvonulási terület)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

8 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/ m²/ nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

201 600,- Ft + ÁFA (420,- Ft*8 m²*60 nap)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Pro-Loft Group Kft. 2017. június 12. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő – megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 4. szám alatti Társasház tetőszerkezetének felújítási munkálatai miatt kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervvel rendelkezik a gyalogosforgalom elterelésére.

A Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

Pro-Loft Group Kft.

(székhely: 1212 Budapest, Tiborc u. 22.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 03. – 2017. augusztus 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (homlokzati állvány elhelyezése)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 15. – Nap u. sarka előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

12 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/ m²/ nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

302 400,- Ft + ÁFA (420,- Ft*12 m²*60 nap)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Pro-Loft Group Kft. 2017. június 12. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő – megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 15. szám alatti Társasház homlokzatának javítási munkálatai miatt kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervvel rendelkezik a gyalogosforgalom elterelésére.

A Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

4.

Közterület-használó, kérelmező:

Barton Street Kft.

(székhely: 1081 Budapest, Kiss József u. 4. fszt. 2.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. június 30. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 4. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

8 m²

Közterület-használat díja:

szezonon belül: 2 080,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

49 920,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft * 8 m² * 3 hó)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Barton Street Kft. 2017. június 09. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a kialakított terasz és az árnyékoló szerkezet – kitekert, kinyitott állapotban – függőleges vetülete nem lóg túl a parkolósávon. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

5.

Közterület-használó, kérelmező:

Csjernyik Barbara egyéni vállalkozó

(székhely: 5600 Békéscsaba, Gyöngyösi utca 7.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. június 28. – 2017. szeptember 30.



Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	30 m ²
Közterület-használat díja:	szeznonon belül: 2 080,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	18 m ²
Közterület-használat díja:	280,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat célja:	megállító tábla
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	1 m ²
Közterület-használat díja:	3150,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	211 770,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft * 30 m ² * 3 hó)+ (2 80,- Ft * 18 m ² * 3 hó)+ (3150,- Ft * 1 m ² * 3 hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Csornyik Barbara egyéni vállalkozó 2017. június 09. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban járda burkolathoz nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda nem emelt kifogást azzal a kikötéssel, hogy a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló és a településképi véleményezés, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. 2017. október 01-je után az újonnan megalkotott településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet alapján a korábbi településképi bejelentési eljárásban hozott igazolások felülvizsgálatra kerülnek, ezért a településképi bejelentési eljárást 2017. október 01-jétől számított 3 hónapon belül meg kell ismételni.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

6.

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest József Utcai Baptista Gyülekezet (1084 Budapest, József utca 12.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2017. július 10. - 2017. július 14.
Közterület-használat célja:	Játszótéri gyermekfoglalkozás
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Teleki László téri játszótér, murvás talajú rész (Dobozi utca felől)
Közterület-használat nagysága:	20 m ²
Közterület-használat díja:	320,- Ft/m ² /nap+ ÁFA
Díjkiesés díjmentesség esetén:	32 000,- Ft + ÁFA (320,- Ft*20 m ² *5nap)

Tényállás: A Budapest József Utcai Baptista Gyülekezet 2017. július 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy az országos City Kids rendezvénysorozatba bekapcsolódva 5 napon keresztül 16-19 óráig gyerekeknek gyermekklub (játék, kreatív foglalkozás, játék, előadás) megtartása céljából kívánja használni a fenti közterületeket. A programot a Társak a Teleki Térért Egyesület is támogatja.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés c) és d) pontjának értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység és kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását.

7.

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám alatti Gauer Társasház (székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 27.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. június 16. – 2017. június 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (állvány és védőtető)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. Népszínház u. 27.) előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	60 m ² (21 m ² állvány és 39 m ² védőtető)
Közterület-használat díja:	állvány: 420,- Ft/m ² /nap + ÁFA védőtető: 820,- Ft/m ² /hó + ÁFA 469 680,- Ft + ÁFA (420,- Ft*21 m ² *15 nap) + (820,- Ft*39 m ² *0,5 hó)
Díjkiesés, díjelengedés esetén:	148 290,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám alatti Gauer Társasház 2017. június 14. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület Népszínház utca 27. szám alatti Társasház homlokzatának felújításához kapcsolódó építési munkaterület (homlokzati állvány és védőtető elhelyezése) céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 16/2017. (I.23.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti területre vonatkozó közterület-használathoz 2017. május 01. – 2017. június 15. közötti időszakra.

Kérelmező a közterületet-használatot teljes díjmentességgel kéri, tekintettel arra, hogy önkormányzati támogatásban részesült a munka elvégzéséhez.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti a fővárosi, önkormányzati vagy állami pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében.

Tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett javasolja. A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

8.

Közterület-használó, kérelmező: **Party Ice Hungary Kft.**
(székhely: 1117 Budapest, Hunyadi J. u. 4.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. július 06. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	reklám zászló
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Futó u. 34-36. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	1 m ²
Közterület-használat díja:	3150,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	9 450,- Ft + ÁFA (3150,- Ft * 1 m ² * 3 hónap)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Party Ice Hungary 2017. június 14. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, tekintettel arra, hogy reklám zászló elhelyezése céljából kívánja használni a fenti közterületeket.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 418/2017. (V.22.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti területre vonatkozó közterület-használathoz 2017. június 05. – 2017. július 05. közötti időszakra

A Városepítészeti Iroda 2017. március 07. napján küldött tájékoztatása alapján mobil reklámzászló esetén településképi bejelentési eljárás lefolytatása nem szükséges, azonban a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló és a településképi véleményezés, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. 2017. október 01-je után az újonnan megalkotott településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet alapján a korábbi településképi



bejelentési eljárásban hozott igazolások felülvizsgálatra kerülnek, ezért a településképi bejelentési eljárást 2017. október 01-jétől számított 3 hónapon belül meg kell ismételni.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

HC Építő Kft.	567 559,- Ft + ÁFA
Pro-Loft Group Kft.	201 600,- Ft + ÁFA
Pro-Loft Group Kft.	302 400,- Ft + ÁFA
Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám alatti Gauer Társasház	148 290,- Ft + ÁFA
Összesen:	1 219 849,- Ft + ÁFA

Tervezett bevétel:

Barton Street Kft.	49 920,- Ft + ÁFA
Csjernyik Barbara egyéni vállalkozó	211 770,- Ft + ÁFA
Party Ice Hungary Kft.	9 450,- Ft + ÁFA
Összesen:	271 140,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjmentesség:

Budapest József Utcai Baptista Gyülekezet	32 000,- Ft + ÁFA
Összesen:	32 000,- Ft + ÁFA

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;

- c. *humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d. *kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e. *minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f. *bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g. *oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*
- h. *a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;*
- i. *a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”*

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”

A Rendelet 26.§ (1) bekezdése szerint: „A Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá. Amennyiben a használó személye eltér az ingatlan tulajdonosától, úgy közös kérelem alapján van lehetőség a visszatérítésről vagy az elengedésről szóló döntés meghozatalára.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

- I.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	HC Építő Kft. (székhely: 1094 Budapest, Bokréta utca 19.)
A közterület-használat ideje:	2017. július 01. – 2017. július 31.
Közterület-használat célja:	társasház építési munkálatai
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Nap utca 16. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	1db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)+37 m ² járda és úttest
Felelős:	polgármester
Határidő:	2017. június 26.

- II.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pro-Loft Group Kft.**
(székhely: 1212 Budapest, Tiborc u. 22.)

Közterület-használat ideje: 2017. július 03. – 2017. augusztus 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési felvonulási terület)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 8 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 26.

III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pro-Loft Group Kft.**
(székhely: 1212 Budapest, Tiborc u. 22.)

Közterület-használat ideje: 2017. július 03. – 2017. augusztus 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzati állvány elhelyezése)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 15. – Nap u. sarka előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 12 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 26.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Barton Street Kft.**
(székhely: 1081 Budapest, Kiss József u. 4. fszt. 2.)

A közterület-használat ideje: 2017. június 30. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 4. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 8 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 26.

V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Csjernyik Barbara egyéni vállalkozó**
(székhely: 5600 Békéscsaba, Gyöngyösi utca 7.)

A közterület-használat ideje: 2017. június 28. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 30 m²

Közterület-használat célja: napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 18 m²

Közterület-használat célja: megállító tábla
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 26.

VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest József Utcai Baptista Gyülekezet**
(1084 Budapest, József utca 12.)

A közterület használat ideje: 2017. július 10. - 2017. július 14.
Közterület-használat célja: Játszótéri gyermekfoglalkozás
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Teleki László téri játszótér, murvás talajú rész (Dobozi utca felől)
Közterület-használat nagysága: 20 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 26.

VII. 1. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám alatti Gauer Társasház**
(székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 27.)

A közterület-használat ideje: 2017. június 16. – 2017. június 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (állvány és védőtető)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. Népszínház u. 27.) előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 60 m² (21 m² állvány és 39 m² védőtető)

2. a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám alatti Gauer Társasház építési munkaterület (állvány és védőtető) kihelyezése céljából igénybe vett közterület-használat díját 2017. június 16. - 2017. június 25. napja közötti időszakra vonatkozóan is fizesse meg.

VIII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Party Ice Hungary Kft.

(székhely: 1117 Budapest, Hunyadi J. u. 4.)

A közterület-használat ideje:

2017. július 06. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

reklám zászló

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Futó u. 34-36. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

1 m²

Felelős: polgármester


Határidő: 2017. június 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

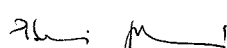
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. június 21.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA ÉS BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET^{VE M.} IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ 

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



2017 JÚN 15.
60682/2017.
Boros György

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: HC Építő Kft. telefon: 1/455-8840
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Németh Norbert telefon: 30/261-0113
e-mail cím: titkarsag@hcepito.hu; nemeth.norbert@hcepito.hu
Székhelye: irsz.: 1094 helység: Budapest (u., tér): Bokkelta u. szám: 19.
Céjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-956818
Bankszámlaszáma: 10918001 - 00000114 - 21140004
Adószáma: 13792590 - 2 - 43

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): Központi Iktatószám: ügyir.
e-mail cím: Erkezett: 2017. JÚN. 16. Szám: 16-113/6
Vállalkozó nyilvántartási száma: Melléklet: Osztály: Előszám: ea
Adószáma: P Boros György
Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017. év 07. hó 01. naptól - 2017. év 07. hó 31. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Társasház építési munkái

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 46,2 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. Nap u. 16. szám előtt

(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy.....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Meglehető közterület-használati engedély
használati kérelem.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

2017 JÚN 15.

Boros György

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, rekláamberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.17. év 06. hó nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

HC Építő Kft.
1094 Budapest, Bokréta u. 19.
Adószám: 13792590-2-43
Cg: 01-09-956818

Tsz.: 357/2/2016

FORGALOMTECHNIKAI TERV
BUDAPEST, VIII. KERÜLET NAP UTCA 16. SZ.

ÉPÍTKEZÉS
KÖZTERÜLET FOGLALÁS

HC ÉPÍTŐ KFT.
1094 Budapest, Bokréta utca 19.

AutoPark-Net Bt.
1158 Budapest, Pörge u. 62/B.
410-91-81

2016. június

x *Am*