**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. június 26-án** (hétfő) **13.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **20. rendes** üléséről

**520/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend**

**1. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Józsefvárosi Önkormányzatnak Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének beszerzése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Iványi Gyöngyvér - főépítész, Városépítészeti Iroda vezetője*

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
2. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára (PÓTKÉZBESÍTÉS)

**3. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Annus Viktor - vezérigazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az Európa Belvárosa Program II. keretén belül megbízási szerződés megkötésére

**4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 121. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiségre érkezett bérbevételi kérelmek elbírálására
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 38. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában
3. ……………………. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, József u. 15-17. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
4. …………………………. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 53. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
5. Bóni Aladár egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 20 szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Festetics György u. 9. szám alatt található telekhez kapcsolódó kötbérfizetési kötelezettség halasztás jóváhagyására
7. Javaslat az „LNR40-60/2017. típusú”, valamint az „LNR-JEL/2017. típusú” bérlakás pályázatok kiírására

**5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására

*Előterjesztő: Ács Péter – városüzemeltetési igazgató*

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – …………………………

*Előterjesztő: Bozsik István Péter – vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, …………………………………………. szám alatti lakások elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján

*Előterjesztő: Bozsik István Péter – vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, ………………………………… szám alatti önkormányzati lakások csatolására

*Előterjesztő: Bozsik István Péter – vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat az „Irodatechnikai berendezések bérlése, teljes körű karbantartása és az ezekhez kapcsolódó szoftver bérlése” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntések meghozatalára (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: dr. Balla Katalin – Jegyzői Kabinet vezetője*

**1. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 1.1. pontja: Javaslat „Józsefvárosi Önkormányzatnak Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének beszerzése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására**

*Előterjesztő: Iványi Gyöngyvér - főépítész, Városépítészeti Iroda vezetője*

**521/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Józsefvárosi Önkormányzatnak Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének beszerzése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a beszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

1. a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot az URBANITÁS Tervező és Tanácsadó Kft. (székhely: 1111 Budapest, Stoczek utca 19. IV. em. 3.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. Az elfogadott ajánlati ára nettó 23.850.000,- Ft + 27% ÁFA.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

1. a határozat 2. pontja szerint felkéri a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 5.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda**

*Borsos Gábor megérkezésével a bizottság létszáma 12 főre nőtt.*

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

**522/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(4 igen, 7 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el Jakabfy Tamás módosító javaslatát arra vonatkozóan, hogy a IX. határozati pontban a Leonardo da Vinci utca útpályája kerüljön ki a közterület-foglalás alól.*

**523/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(8 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület-használat ideje:Közterület-használat célja: Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága:  | **HC Építő Kft.**(székhely: 1094 Budapest, Bokréta utca 19.)2017. július 01. – 2017. július 31.társasház építési munkálataiBudapest VIII. kerület, Nap utca 16. szám előtti közterületen1 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m2) + 37 m2 járda és úttest |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**524/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(8 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:Közterület-használat ideje:Közterület-használat célja: Közterület-használat helye: Közterület-használat nagysága:  | **Pro-Loft Group Kft.**(székhely: 1212 Budapest, Tiborc u. 22.)2017. július 03. – 2017. augusztus 31.építési munkaterület (építési felvonulási terület)Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 2. szám előtti közterületen8 m2 |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**525/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(8 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:Közterület-használat ideje:Közterület-használat célja: Közterület-használat helye: Közterület-használat nagysága:  | **Pro-Loft Group Kft.**(székhely: 1212 Budapest, Tiborc u. 22.)2017. július 03. – 2017. augusztus 31.építési munkaterület (homlokzati állvány elhelyezése)Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 15. – Nap u. sarka előtti közterületen12 m2 |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**526/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(8 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület-használat ideje:Közterület-használat célja: Közterület-használat helye: Közterület-használat nagysága: | **Barton Street Kft.**(székhely: 1081 Budapest, Kiss József u. 4. fszt. 2.)2017. június 30. – 2017. szeptember 30.vendéglátó terasz Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 4. szám előtti járdán 8 m2  |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**527/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(8 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület-használat ideje:Közterület-használat célja: Közterület-használat helye: Közterület-használat nagysága: Közterület-használat célja: Közterület-használat helye: Közterület-használat nagysága: Közterület-használat célja: Közterület-használat helye: Közterület-használat nagysága:  | **Csjernyik Barbara egyéni vállalkozó**(székhely: 5600 Békéscsaba, Gyöngyösi utca 7.)2017. június 28. – 2017. szeptember 30.vendéglátó terasz Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti járdán 30 m2 napernyőBudapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti járdán 18 m2 megállító táblaBudapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti járdán 1 m2  |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**528/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(8 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület használat ideje:Közterület-használat célja: Közterület-használat helye: Közterület-használat nagysága: | **Budapest József Utcai Baptista Gyülekezet**(1084 Budapest, József utca 12.)2017. július 10. - 2017. július 14.Játszótéri gyermekfoglalkozásBudapest VIII. kerület, Teleki László téri játszótér, murvás talajú rész (Dobozi utca felől)20 m2  |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**529/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(8 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

1. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület-használat ideje:Közterület-használat célja: Közterület-használat helye: Közterület-használat nagysága:  | **Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám alatti Gauer Társasház**(székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 27.)2017. június 16. – 2017. június 30.építési munkaterület (állvány és védőtető)Budapest VIII. Népszínház u. 27.) előtti járdán60 m2 (21 m2 állvány és 39 m2 védőtető) |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

2. a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám alatti Gauer Társasház építési munkaterület (állvány és védőtető) kihelyezése céljából igénybe vett közterület-használat díját 2017. június 16. - 2017. június 25. napja közötti időszakra vonatkozóan is fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**530/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(8 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület-használat ideje:Közterület-használat célja: Közterület-használat helye: Közterület-használat nagysága:  | **Party Ice Hungary Kft.**(székhely: 1117 Budapest, Hunyadi J. u. 4.)2017. július 06. – 2017. szeptember 30.reklám zászlóBudapest VIII. kerület, Futó u. 34-36. szám előtti járdán1 m2  |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**531/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(8 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

1. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület használat ideje:Közterület-használat célja: Közterület-használat helye: Közterület-használat nagysága:  | **PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft.**(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)2017. július 01. – 2017. július 31.építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)Budapest VIII., Leonardo da Vinci u. előtti 171 m2 úttesten és 59 m2 járdán, valamint 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m2)Budapest VIII., Práter u. előtti 204 m2 úttesten, 92 m2 járdán, 7 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m2), valamint a gépészeti áruház előtti 30 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 13 m2)Budapest VIII., Bókay János u. előtti 150 m2 úttesten és 120 m2 járdánBudapest VIII., Corvin sétány meg nem épített területéből 368 m2 közterületen1164 m2 + 12 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m2) + 30 db parkolóhely (parkolóhelyenként 13 m2) |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. és Práter u. előtti szakaszon található 42 db parkolóhely vonatkozásában (21 munkanap) 496 906,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

*Pintér Attila megérkezésével a Bizottság létszáma 13 főre változott.*

**Napirend 2.2. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

**532/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(9 igen, 2 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az alábbi feltételekkel és kikötésekkel hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály téren (hrsz: 35238/5) világító utcabútor elhelyezéséhez:
* a térvilágítás április 15. és október 15. közötti időszakban helyezhető ki,
* a használatra vonatkozóan utasítást kell készíteni,
* a használat során be kell tartani az előírt biztonsági követelményeket,
* a térvilágítás leszerelését követően a közterületi burkolatot helyre kell állítani.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

1. a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály téren (hrsz: 35238/5) világító utcabútor elhelyezésével kapcsolatos valamennyi feladat teljes körű lebonyolításával megbízza és meghatalmazza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

1. az alábbi feladatok ellátásával kapcsolatos valamennyi feladat teljes körű lebonyolításával megbízza és meghatalmazza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t:
* lakóházak életveszély elhárítás, gázhálózat csere,
* intézmények életveszély elhárítása, gázhálózat csere
* lakóépületek kazánfelújítása,
* lakóépületek érintésvédelmi felülvizsgálata,
* épületek közösségi elektromos hálózatának átalakítása
* lakóházakban közműórák, mérőhelyek szabványosítása,
* lakóházak kaputelefon felújítása, kiépítése,
* talajvizesedés megszüntetése.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

1. a határozat 2. és 3. pontjai alapján felkéri a polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**3. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Annus Viktor - vezérigazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1. pontja: Javaslat az Európa Belvárosa Program II. keretén belül megbízási szerződés megkötésére**

**533/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(9 igen, 1 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1**.** az Európa Belvárosa Program II. ütem keretében megbízza a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-t a projekt nyilvánosságának biztosításához szükséges videó dokumentáció elkészítésével, bruttó 254.000 Ft fedezet biztosításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

2**.** felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti feladat ellátásához szükséges megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.**

**4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 4.1. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 121. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiségre érkezett bérbevételi kérelmek elbírálására**

**A napirend 4.1-es pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 4.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 38. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában**

**534/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület,** **Bródy Sándor u. 38.** szám alatti, 36491/0/A/41 hrsz.-ú, **24 m2** alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, pinceszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a **Haci-Peyker Kft.** (cégjegyzékszám: 01 09 170134; székhely: 1038 Budapest, Csermák Antal u. 17. A. épület; adószám: 24289119-2-41; képviseli: Szántó Andrea ügyvezető) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, **raktározási** tevékenység céljára, **22.500,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegen, a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésének, valamint az egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat közjegyzői okiratba történő foglalásának kötelezettségével.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. június 26.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. július 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.3. pontja: …………………….. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, József u. 15-17. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában**

**A napirend 4.3-as pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 4.4. pontja: …………………………… magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 53. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában**

**535/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 53.** szám alatti, 34640/0/A/8 hrsz-ú **5 m2**alapterületű üres, önkormányzati tulajdonú, udvari bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **……………………………….. magánszemély** (HB-527/2017) részére, **raktározási tevékenység** (saját holmi, babakocsi, gyermek kerékpár tárolása) céljára, **3.500,- Ft/hó bérleti díj** **+ ÁFA** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. június 26.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, valamint a rendelet 14. § (2) bekezdése szerint 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. július 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.5. pontja: Bóni Aladár egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 20 szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában**

**536/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest **VIII**. **kerület**, **Somogyi Béla u. 20. szám** alatti, 36423/0/A/1 hrsz.-ú, **23 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **Bóni Aladár egyéni vállalkozó** (székhely: 1085 Budapest, József krt. 69.; vállalkozói ig. szám: EV-50385144; adószám: 67541889-2-42) részére, **műhely** (hangszerjavítás) **tevékenység** céljára, **45.500,- Ft/hó +ÁFA bérleti díj** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. június 26.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. július 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.6. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Festetics György u. 9. szám alatt található telekhez kapcsolódó kötbérfizetési kötelezettség halasztás jóváhagyására**

**A napirend 4.6-os pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 4.7. pontja: Javaslat az „LNR40-60/2017. típusú”, valamint az „LNR-JEL/2017. típusú” bérlakás pályázatok kiírására**

**A napirend 4.7-es pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 4.1. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 121. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiségre érkezett bérbevételi kérelmek elbírálására**

**537/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **nem járul hozzá** a **Budapest VIII. kerület, Baross u. 121. szám** alatti, 35916/0/A/5 hrsz.-ú, **40 m2** alapterületű utcai bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, raktározási tevékenység céljára, **………………………… magánszemély (HB-308/2017)** részére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. június 26.

1. **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Baross u. 121. szám alatti**, 35916/0/A/5 hrsz.-ú, **40 m2** alapterületű utcai bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, raktározási tevékenység céljára, **………………………… magánszemély (HB-308/2017)** részére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. június 26.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a **Budapest VIII. kerület, Baross u. 121. szám** alatti, 35916/0/A/5 hrsz.-ú, **40 m2** alapterületű utcai bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására üzleti, vagy irodai célú hasznosításra – akár funkcióemelési felújítással – nyílt pályázatot terjesszen a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elé.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. augusztus 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.3. pontja: ……………………… magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, József u. 15-17. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában**

**538/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** a Budapest VIII. kerület, József u. 15-17. szám alatti 35218/0/A/3 hrsz.-ú 21 m2 alapterületű, földszinti, üres, utcai bejáratú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához **raktározás céljára ……………………….** (HB- 511/2017) **magánszemély részére**.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. június 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.6. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Festetics György u. 9. szám alatt található telekhez kapcsolódó kötbérfizetési kötelezettség halasztás jóváhagyására**

**539/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(0 igen, 12 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

1. *hozzájárul ahhoz, hogy az Euro-Ingatlan Kft. a Budapest VIII. kerület, Festetics György u. 9. szám alatti, 34585/2 hrsz.-ú ingatlan beépítése során 2017. július 01. napjától 2019. december 31. napjáig mentesüljön a kötbérfizetési kötelezettség alól, a következő feltételek együttes teljesítése esetén: az Euro-Ingatlan Kft. 2017. augusztus 31. napjáig megfizet 9.056.087,-Ft kötbért és 3.754.339,-Ft kamatot a határozat mellékletét képező megállapodásban foglaltak szerint az Önkormányzat részére, valamint az Euro-Ingatlan Kft. az ingatlant érintő használatbavételi engedély iránti kérelmet az illetékes hatóság felé 2019. december 31. napjáig benyújtja.*
2. *amennyiben a határozat 1.) pontjában meghatározott feltételeket nem, vagy nem teljes körűen teljesíti az Euro-Ingatlan Kft., abban az esetben köteles az Önkormányzat részére visszamenőlegesen 2017. július 1. napjától a napi 10.000,- Ft kötbért megfizetni, a használatbavételi engedély iránti kérelem benyújtásának napjáig.*
3. *felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodás megkötésére.*

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.7. pontja: Javaslat az „LNR40-60/2017. típusú”, valamint az „LNR-JEL/2017. típusú” bérlakás pályázatok kiírására**

**540/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. 2017. július 3. - 2017. július 28. között pályázatot ír ki a pályázatra kiírt lakás felújítási kötelezettségével - azoknak, akik a pályázat benyújtásának napján 40. életévét betöltötték, de nem múltak el 65 évesek, nem rendelkeznek lakóingatlan tulajdonjogával, Józsefvárosban rendelkeznek állandó, vagy ideiglenes lakóhellyel, és saját maguknak, a velük együttköltöző hozzátartozóinak az egy főre jutó létfenntartását szolgáló havi rendszerességgel járó nettó bevétele eléri a megpályázott lakás lakbérének a kétszeresét, valamint legalább a háztartás egy felnőtt tagja rendelkezik jövedelemmel - 1 év határozott időre szóló bérleti szerződéssel, költségelvű bérleti díj előírása mellett, óvadékfizetési kötelezettséggel, az alábbiakban felsorolt és megnevezett 6 darab bérlakásra:

1) Alföldi u. 16-18. 1. emelet 26. 2 szobás 62,20 m2 komfortos

2) József u. 47. 5. emelet 3. 2 szobás +2 terasz 66,22 m2 összkomfortos

3) Leonardo da Vinci u. 2/b. 2. emelet 20. 1 szobás 36,90 m2  komfortos

4) Magdolna u. 20. 2. emelet 24. 2 szobás 74,70 m2 komfortos

5) Mária u. 32-34. földszint 4. 1+2 fél szobás 44,70 m2 komfortos

6) Tolnai Lajos u. 21.  félemelet 11. 1 szobás 28,89 m2 komfortos

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

Határidő: 2017. június 26.

1. 2017. július 3. - 2017. július 28. között pályázatot ír ki a pályázatra kiírt lakás felújítási kötelezettségével - Józsefvárosban a pályázat benyújtását megelőzően - állandó, vagy ideiglenes jellegű - lakóhellyel rendelkező 40. évüket be nem töltött polgárok részére, akik a pályázat benyújtásának időpontjában nem rendelkeznek Józsefvárosban állandó vagy ideiglenes lakóhellyel és akiknek, valamint a velük együttköltöző hozzátartozóinak az egy főre jutó létfenntartását szolgáló havi rendszerességgel járó nettó bevétele eléri a megpályázott lakás lakbérének a kétszeresét, és legalább a háztartás egy felnőtt tagja rendelkezik jövedelemmel - 1 év határozott időre szóló bérleti szerződéssel, költségelvű bérleti díj előírása mellett, óvadék fizetési kötelezettséggel, az alábbiakban felsorolt és megnevezett 4 darab bérlakásra:

1) Delej u. 51. F. ép. 3. emelet 18. 1 szobás 35,80 m2 komfortos

2) Futó u. 27. 2. emelet 27. 1,5 szobás 69,89 m2 komfortos

3) Lujza u. 8. 2. emelet 23. 1 szobás 33,60 m2 komfortos

4) Stróbl Alajos u. 7/L. 1. emelet 21. 2 szobás 59,80 m2  komfortos

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

Határidő: 2017. június 26.

1. hozzájárul, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a határozat 1)-2) pontja szerinti pályázatok bírálati határidejét indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbítsa.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

Határidő: 2017. június 26.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1)-2) pontjában meghatározott pályázatok kiírására, és azok lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

Határidő: 2017. június 26.

1. hozzájárul, hogy a pályázati Jelentkezési Lap ellenértékeként befizetett 1.000,- Ft + ÁFA a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. bevételét képezze.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

Határidő: 2017. június 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 5.1. pontja: Javaslat kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására**

*Előterjesztő: Ács Péter – városüzemeltetési igazgató*

**541/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy ………………. tulajdonos által, a ……………. frsz.-ú gépjárművet érintő, Budapest VIII. kerület, Dologház utca 1. szám előtt 2017. március 25. napján történt káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kárigényt a Groupama Garancia Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 10.000,- Ft összegű önrészt kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 5.2. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – …………………………………….**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter – vagyongazdálkodási igazgató*

**542/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, ……………………………………… szám alatti, ………………. helyrajzi számon nyilvántartott, 40 m2 alapterületű, 1 és fél szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból 193/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan …………………… bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 55 %-ában, azaz 9.025.500 Ft összegben történő közlésével és azzal a tájékoztatással kiegészítve, mely szerint a végleges vételár összege az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII.08.) önkormányzati rendelet 16. § (2)-(3) bekezdéseiben, illetve a 19. § (1) bekezdésében biztosított kedvezmények alkalmazásával kerül megállapításra.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. június 26.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. augusztus 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, …………………………….. szám alatti lakások elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter – vagyongazdálkodási igazgató*

**Az 5.3-as napirendi pontot külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, ……………………………………..szám alatti önkormányzati lakások csatolására**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter – vagyongazdálkodási igazgató*

**543/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, ………………………… szám alatti, egy szobás komfort nélküli komfortfokozatú 25,12 m2 alapterületű lakás megtekintett állapotában - lakbér alapját képező növelő, és csökkentő tényezőket is figyelembe véve jelenleg - költségelvű 5.595,-Ft/hó összegű bérleti díjjal történő bérbeadásához lakásbővítés céljára …………………. részére, azzal a feltétellel, hogy bérlőnek vállalnia kell a megnövekedő alapterületre vonatkozó lakbér megfizetését és a műszaki egyesítéssel, bővítéssel kapcsolatos eljárás, valamint a munkálatok költségét. Kijelölt bérlővel használati szerződést kell kötni az építési-kivitelezési munkálatok befejezéséig, de legfeljebb 1 év határozott időre. Amennyiben a kijelölt bérlő a bérbeadástól számított fél éven belül a munkálatokat nem kezdi el vagy 1 éven belül nem fejezi be, illetve építési engedélyköteles tevékenység esetén 1 éven belül nem kap használatbavételi (fennmaradási) engedélyt, a használati szerződés hatályát veszti, ilyen esetre az elvégzett munkálatok utáni megtérítési igényt a bérlővel kötött használati szerződésben ki kell zárni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. június 26.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontja szerinti felújítási megállapodás, és használati szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. augusztus 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.5. pontja: Javaslat az „Irodatechnikai berendezések bérlése, teljes körű karbantartása és az ezekhez kapcsolódó szoftver bérlése” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: dr. Balla Katalin – Jegyzői Kabinet vezetője*

**Az 5.5-ös napirendi pontot külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, …………………………………. szám alatti lakások elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter – vagyongazdálkodási igazgató*

**Az 5.3-as napirendi pontot az előterjesztő visszavonta.**

*Komássy Ákos távozásával a Bizottság létszáma 12 főre csökkent.*

**Napirend 5.5. pontja: Javaslat az „Irodatechnikai berendezések bérlése, teljes körű karbantartása és az ezekhez kapcsolódó szoftver bérlése” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: dr. Balla Katalin – Jegyzői Kabinet vezetője*

**544/2017. (VI.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az „*Irodatechnikai berendezések bérlése, teljes körű karbantartása és az ezekhez kapcsolódó szoftver bérlése”* tárgyú - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény Második Rész, uniós értékhatárt elérő értékű - nyílt közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy a 488/2017. (VI.07.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. a közbeszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

1. aColorspectrum Kft. (1131 Budapest, Dolmány u. 26.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat érvényes, vele szemben nem áll fenn kizáró ok és ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére. Az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a vonatkozó jogszabályokban - különösen a Kbt.-ben - foglaltaknak.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

1. a Manual Hungary Kft. (1119 Budapest, Andor u. 34.) ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy ajánlattevő által az E kategóriában megajánlott Bizhub Pro 958, FS-537, RU-515 konfiguráció nem teljesíti az Ajánlatkérő által megkövetelt műszaki feltételeket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

1. nyertes ajánlattevő a Colorspectrum Kft. (1131 Budapest, Dolmány u. 26.) ajánlattevő, tekintettel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempontok szerinti legkedvezőbb (legjobb ár-érték arányú) érvényes ajánlatot, továbbá az ajánlott ellenszolgáltatás az Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegére tekintettel is megfelelő.

Elfogadott ajánlata:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Hibás teljesítési kötbér (mértéke az érintett berendezés/szoftver havi bérleti díjának minimum 1 %-a, de maximum 8%-a minden megkezdett naptári napra) | 8 % / naptári nap |
| 2. Készülék meghibásodás esetén a hibaelhárítás helyszíni megkezdése a hibabejelentést követően (ajánlati elem legkedvezőbb szintje 20 perc, maximum 480 perc) | 20 perc |
| 3. Berendezések és programok havi bérleti díja (nettó Ft/hó) | 609.000 Ft/hó |
| 4. Berendezések üzemeltetése - színes nyomat díja (nettó Ft/A4) | 17,00 Ft/A4 |
| 5. Berendezések üzemeltetése - fekete-fehér nyomat díja (nettó Ft/A4) | 2,20 Ft/A4 |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 26.

1. a határozatban foglaltak alapján felkéri a jegyzőt a Colorspectrum Kft. (1131 Budapest, Dolmány u. 26.) ajánlattevővel történő szerződés megkötésére.

Felelős: jegyző

Határidő: a Kbt. szerinti szerződéskötési moratórium lejáratát követően

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet**

Budapest, 2017. június 26.

 **Vörös Tamás s.k.**

 Bizottság alelnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Bodnár Gabriella

Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Pálka Dóra

Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője