


TÁJÉKOZTATÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára

1


Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2016. szeptember 8. sz. napirend
Tárgy: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről	
A napirendet nyílt ülésen lehet tárgyalni, döntés nem szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JEGYZŐI KABINET SZERVEZÉSI ÉS KÉPVISELŐI IRODA <i>Bolton S.</i> KÉSZÍTETTE: VERES EVELYN LILLA PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: <i>Pdri jml</i>	
JOGI KONTROLL: <i>lilla</i> BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	
 DANADA-RIMÁN ÉDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	x
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	x
<u>Határozati javaslat a bizottság számára:</u> A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület és Szerve Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) számú önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése alapján „Minden hónap rendes ülésének állandó napirendi pontja a polgármester írásos tájékoztatója a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabad rendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről.”

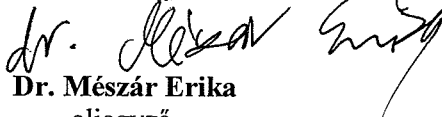
Kérem a tájékoztató tudomásul vételét.

Budapest, 2016. augusztus


Dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:
Danada-Rimán Edina
jegyző


nevében és megbízásából


Dr. Mészár Erika
aljegyző

2016 AUG 30.

ÉRKEZETT

2016 AUG 31 17⁰⁰ 65.

1 

Polgármesteri tájékoztató

a 2016 szeptember 8-ai képviselő-testületi ülésre

„(1) Minden hónap rendes ülésének állandó napirendi pontja a polgármester írásos tájékoztatója a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabad rendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről.”

(az SZMSZ 17. § (1) bekezdése alapján)



Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbi jelentést adom:

Javaslat a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti telek pályázat útján történő elidegenítésére

55/2016. (III.03.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17. szám alatti, 34853 hrsz.-ú, 1.812 m² alapterületű telek nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2016. március 03.

2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17. szám alatti, 34853 hrsz.-ú, 1.812 m² alapterületű telek értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel

a.) a minimális vételár: 296.440.000,- Ft + ÁFA,

b.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,

c.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy

ca.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,

cb.) a jogerős építési engedély megszerzésétől számított 2 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,

cc.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek garanciaszerződés megkötésével biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl felmerülő késedelem esetén vevő által fizetendő napi kötbér mértéke 30.000,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2016. március 03.

3.) a pályázati felhívást a Képviselő-testület 47/2015. (II.19.) számú határozatában foglaltak szerint teszi közzé

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2016. március 03.

4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a versenyeztetési eljárást bonyolítsa le, és a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás végett. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2016. július 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a telek értékesítése megtörtént, 2016. július 05-én az adásvételi szerződés megkötésre került. További intézkedést nem igényel.

Javaslat az óvodai felvételi körzet és alapító okirat módosítására

62/2016. (III.03.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1) elfogadja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvoda alapító okiratát módosító okiratot és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 1. sz. mellékletében foglalt tartalommal, melyek 2016. május 1. napján lépnek hatályba.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. március 03.

- 2) felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott dokumentumok aláírására és a Magyar Államkincstár esetleges hiánypótlási felszólításának teljesítésére azzal, hogy a hiánypótlás teljesítése jelen határozattal nem lehet ellentétes és az alapító okiratot lényegi – helyreigazítási kérdésnek nem minősülő – kérdésekben nem módosíthatja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. március 03.

- 3) az óvodai felvételi körzeteket 2016. szeptember 01. napjától kezdődően a határozat 2. sz. mellékletében foglaltak szerint határozza meg, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvoda alábbi székhely- és tagóvodáira vonatkozóan:

1. Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája 1083 Budapest, Tömő u. 38/A.
2. Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek-Virág Tagóvodája 1082 Budapest, Baross u. 111/b.
3. Napraforgó Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodája 1081 Budapest, Kun u. 3.
4. Napraforgó Egyesített Óvoda Katica Tagóvodája 1089 Budapest, Vajda Péter u. 37.
5. Napraforgó Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvodája 1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 35.
6. Napraforgó Egyesített Óvoda Koszorú Tagóvodája 1086 Budapest, Koszorú u. 14-16.
7. Napraforgó Egyesített Óvoda Mesepalota Tagóvodája 1085 Budapest, Somogyi Béla u. 9-15.
8. Napraforgó Egyesített Óvoda /székhelyóvoda/ 1084 Budapest, Tolnai Lajos u. 7-9.
9. Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája 1086 Budapest, Dankó u. 31.
10. Napraforgó Egyesített Óvoda Pitypang Tagóvodája 1087 Budapest, Százados út 12-14.
11. Napraforgó Egyesített Óvoda Szákszorszép Tagóvodája 1086 Budapest, Szűz u. 2.
12. Napraforgó Egyesített Óvoda Szivárvány Tagóvodája 1083 Budapest, Szigony u. 18.
13. Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI-KA Tagóvodája 1088 Budapest, Rákóczi út 15.
14. Napraforgó Egyesített Óvoda Tesz-Vesz Tagóvodája 1083 Budapest, Baross u. 91.
15. Napraforgó Egyesített Óvoda Várunk Rád Tagóvodája 1086 Budapest, Csobánc u. 5.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. szeptember 01.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda és Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján:

1-2. pont: a Napraforgó Egyesített Óvoda módosító okirata és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata a határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal 2016. március 7. napján aláírásra

került, a Magyar Államkincstár a törzskönyvi nyilvántartásba vételt a 2016. április 13-i határozatával elfogadta és 2016. július 1-jei hatállyal vezette át a módosítást.

3. pont: a 2016. szeptember 1-jétől hatályos óvodai felvételi körzetek közzétételre kerültek Józsefváros honlapján, a Napraforgó Egyesített Óvoda honlapján, továbbá a Közoktatási Információs Rendszer elektronikus oldalán.

Javaslat a Fővárosban létesítendő Roma Oktatási és Kulturális Központ-hoz kapcsolódó döntések meghozatalára

71/2016. (IV.07.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a Roma Oktatási és Kulturális Központ megvalósítása érdekében értékarányosság szempontjából cserealapként megvizsgálja a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 6. szám alatti, 35172 hrsz.-ú ingatlanért cserébe felajánlott, állami tulajdonban álló Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. szám alatti, 36341 hrsz.-ú ingatlanrészt, valamint a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 3. szám alatti, 35603 hrsz.-ú ingatlant.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. április 7.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az egyes ingatlanok csereértékére vonatkozó MNV Zrt.-vel történő egyeztetések lefolytatására, valamint a cserealapot képező ingatlanok értékarányossága esetén a határozat 1.) pontja szerinti ingatlancsere szerződés előkészítésére és a Képviselő-testület elé történő beterjesztésre.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: a következő képviselő-testületi ülés időpontja.

- 3.) megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Budapest VIII., Tavaszmező u. 6. szám alatti ingatlan határidőre történő kiürítése érdekében szükséges egyeztetések lefolytatásával és a kiürítéssel kapcsolatos valamennyi feladat ellátásának lebonyolításával, 300.000 Ft + Áfa díjazás ellenében.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 30.

- 4.) a határozat 3.) pontja alapján elfogadja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötendő megbízási szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 07.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a lakásbérelőkkel aláírásra kerültek a megállapodások, a cserelakások felújítása folyamatban van. A két helyiségbérlő közül a Phralipe Független Cigányszervezettel a bérleti szerződés megszüntetésére vonatkozó közös megegyezés létrejött. A másik helyiségbérlővel az Országos Roma Önkormányzattal szemben peres eljárást kezdeményezett a Zrt.

Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Tömő utca 16. szám alatt található ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására és újbóli pályázat kiírására

73/2016. (IV.07.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII., Tömő u. 16. szám alatti, 36259/0/A/1, 36259/0/A/4, 36259/0/A/5, 36259/0/A/7, 36259/0/A/10, 36259/0/A/11, 36259/0/A/12, 36259/0/A/13, 36259/0/A/18, 36259/0/A/19, 36259/0/A/20, 36259/0/A/23, 36259/0/A/24, 36259/0/A/26, 36259/0/A/27, 36259/0/A/28, 36259/0/A/29, 36259/0/A/30, 36259/0/A/31, 36259/0/A/32 hrsz.-ú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. április 7.

- 2.) hozzájárul a Budapest VIII., Tömő u. 16. szám alatti, 36259/0/A/1, 36259/0/A/4, 36259/0/A/5, 36259/0/A/7, 36259/0/A/10, 36259/0/A/11, 36259/0/A/12, 36259/0/A/13, 36259/0/A/18, 36259/0/A/19, 36259/0/A/20, 36259/0/A/23, 36259/0/A/24, 36259/0/A/26, 36259/0/A/27, 36259/0/A/28, 36259/0/A/29, 36259/0/A/30, 36259/0/A/31, 36259/0/A/32 hrsz.-ú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő együttes elidegenítéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. április 7.

- 3.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII., Tömő u. 16. szám alatti, 36259/0/A/1, 36259/0/A/4, 36259/0/A/5, 36259/0/A/7, 36259/0/A/10, 36259/0/A/11, 36259/0/A/12, 36259/0/A/13, 36259/0/A/18, 36259/0/A/19, 36259/0/A/20, 36259/0/A/23, 36259/0/A/24, 36259/0/A/26, 36259/0/A/27, 36259/0/A/28, 36259/0/A/29, 36259/0/A/30, 36259/0/A/31, 36259/0/A/32 hrsz.-ú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek együttes elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:

a) a minimális vételár: 161.525.000,- Ft,

b) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,

c) a lakásokra és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre csak együttesen tehető érvényes ajánlat.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. április 7.

- 4.) a pályázati felhívást a Képviselő-testület 47/2015. (II. 19.) számú határozatában foglaltak szerint teszi közzé.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. április 7.

- 5.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, és a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás végett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. július 1.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a pályázatra nem érkezett ajánlat, az eredmény megállapítására a Képviselő-testület 2016. szeptemberi ülésére készül előterjesztés, amelyben a Zrt. javasolja az újbóli kiírást is.

Javaslat a Budapest VIII., Bérkocsis u. 32. szám alatti telek pályázat útján történő elidegenítésére

76/2016. (IV.07.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 32. szám alatti, 34791 hrsz.-ú, 773 m² alapterületű telek nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2016. április 07.

2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 32. szám alatti, 34791 hrsz.-ú, 773 m² alapterületű telek értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel

- a.) a minimális vételár: 125.000.000,- Ft + ÁFA,
- b.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
- c.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy
 - ca.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,
 - cb.) a jogerős építési engedély megszerzésétől számított 2 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,
 - cc.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek garanciaszerződés megkötésével biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl felmerülő késedelem esetén vevő által fizetendő napi kötbér mértéke 30.000,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2016. április 07.

3.) a pályázati felhívást a Képviselő-testület 47/2015. (II. 19.) számú határozatában foglaltak szerint teszi közzé.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2016. április 07.

4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a versenyeztetési eljárást bonyolítsa le, és a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás végett. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2016. augusztus 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a pályázat kiírásra került. A pályázatot lezáró eredmény megállapítására Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság jogosult. Eredménytelen eljárás esetében újabb pályázat kiírása a Képviselő-testület hatásköre.

javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat érintő tulajdonosi döntések meghozatalára

92/2016. (IV.21.)

A Képviselő-testület, mint a Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft., a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Kft., valamint a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. egyszemélyes tulajdonosa, alapítói jogkörében úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező, a Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft., mint beolvadó társaság 2015. december 31. fordulónapra elkészített vagyonmérleg- és vagyonelejtár tervezetét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 21.

2. elfogadja a határozat 2. számú mellékletét képező, a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Kft., mint beolvadó társaság 2015. december 31. fordulónapra elkészített vagyonmérleg- és vagyonelejtár tervezetét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 21.

3. elfogadja a határozat 3. számú mellékletét képező, a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt., mint átvevő és mint beolvadással létrejövő jogutód társaság 2015. december 31-i fordulónapra elkészített vagyonmérleg- és vagyonelejtár-tervezeteit.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 21.

4. elfogadja a határozat 4. számú mellékletét képező egyesülési szerződést és felkéri az egyesüléssel érintett gazdasági társaságok ügyvezetését annak aláírására.

Felelős: Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője és a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Igazgatóság elnöke

Határidő: 2016. április 21.

5. elfogadja a határozat 5. számú mellékletét képező egységes szerkezetű alapszabályt és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 21.

6. az egyesülés során szükséges cégjogi intézkedések megtételére a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-t jelöli ki.

Felelős: Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Igazgatóság elnöke

Határidő: 2016. április 21.

7. a 1082 Budapest, Harmincettesek tere 2. fszt. 2. szám alatti 35635/0/A/35 helyrajzi számú ingatlan az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyon köréből kiemelve, azt üzleti vagyonná átminősíti, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, valamint a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-t, hogy az ingatlan átadás-átvételéről gondoskodjanak.

Felelős: Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Igazgatóság elnöke

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Igazgatóság elnöke

Határidő: 2016. április 21., átadás-átvétel határideje 2016. április 30.

8. a határozat 7. pontjára tekintettel a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel a 1082 Budapest, Harminckettesek tere 2. fszt. 2. tárgyában kötött használati megállapodást is módosítja, és felkéri a polgármestert a módosított megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. április 21.

9. felkéri a Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a közszolgáltatási szerződés szerinti támogatás időarányos felhasználásával kapcsolatos elszámolását készítse el.

Felelős: Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
Határidő: 2016. július 31.

10. felkéri a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-t, hogy az átalakulásra és a határozat 7., 8. pontjaira tekintettel módosított üzleti tervét, és módosított közszolgáltatási szerződését terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Igazgatóság elnöke
Határidő: 2016. június 30.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A beszámolók határidőben elfogadásra kerültek.

A Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. tájékoztatása alapján: 2016. április 21 napján került aláírásra a beadványhoz szükséges egyesülési szerződés, valamint a Józsefváros Közösségeiért NZRT. Alapszabálya. Az elfogadott vagyonmérleg és vagyonleltár tervezetek megküldésre kerültek a Társaság ügyvédjének, aki cégbíróság felé továbbította.

A 1082 Budapest, Harminckettesek tere 2. fszt. 2. szám alatti 35635/0/A/35 helyrajzi számú ingatlan 2016. április 28-án a ZRT. átadás-átvételi jegyzőkönyvvel átadta a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-nek.

2016. április 28-án került aláírásra Használati szerződés módosítása, melyből kikerült a Harminckettesek tere 2. fszt. 2.

Polgármesteri hatáskörben módosításra és aláírásra került a Zrt. Közszolgáltatási szerződése.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a helyiség birtokbavétele 2016. 04.28-án megtörtént. További intézkedést nem igényel.

Javaslat a Rezső tér egy részének átnevezésére

96/2016. (IV.21.)

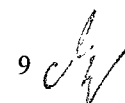
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Rezső tér nyugati 12.600 m²-es részének (a határozat melléklete szerint) Szenes Iván térré történő átnevezését támogatja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. április 21.

97/2016. (IV.21.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Rezső tér keleti részének Magyarok Nagyasszonya térré történő átnevezését támogatja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. április 21.

9 

96-97/2016. (IV.21.) határozatok:

A Városépítészeti Iroda tájékoztatása alapján: a 601/2016.(IV.27.) sz. határozatában a Fővárosi Közgyűlés döntött a Rezső tér átnevezéséről. Az átnevezést a 3710/1/2016 ügyiratszámú határozatában Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala Földmérésügyi és Földügyi Osztálya (Földhivatal) átvezette.

A telekalakítási eljárás miatt szükséges beszerzési eljárás lefolytatásra került. A legalacsonyabb összegű árajánlata alapján a GEOSOFT 2000 Mérnöki Szolgáltató Kft. került megbízásra a telekalakítási vázrajz elkészítésére és az eljárás lefolytatására. Az elkészített vázrajzot a 147/2016.(VI.02.) sz. határozatában a Képviselő-testület elfogadta. A vázrajz a Földhivatal részére benyújtásra került.

98/2016. (IV.21.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Rezső téren elhelyezkedő templom falára Rudolf főherceg emlékére emléktáblát állít.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 21.

A Városépítészeti Iroda tájékoztatása alapján: a Tisztviselőtelepi Plébánia plébánosa 2016. június 19-én kelt levelében aggályait fejezte ki az emléktáblával kapcsolatban, melyre tekintettel a Képviselő-testület 2016. szeptember 8-án tartandó ülésére előterjesztés készül.

99/2016. (IV.21.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. felkéri a polgármestert, hogy a 96-97/2016. (IV.21.) számú képviselő-testületi határozatok szerinti kezdeményezést küldje meg a Főpolgármester részére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 21.

2. felkéri a polgármestert a Fővárosi Közgyűlés támogató döntése esetén a telekalakítási eljárás és a hozzá kapcsolódó beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: Fővárosi Közgyűlés támogató döntését követően

3. a) a 96-98/2016. (IV.21.) számú képviselő-testületi határozatokban foglaltak és a közterület átnevezése kapcsán érintett cégek felmerülő költségeinek megtérítésére kérelem alapján 1.000,0 e Ft-ot biztosít támogatás formájában önként vállalt feladatként.

b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11404-02 cím dologi előirányzatáról – kötelező feladat – 1.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11105 cím – önként vállalt feladat - működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatára

c) felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a) és b) pontok esetében 2016. április 21., c) pont esetében a 2016. évi költségvetés következő módosítása

4. felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a Fővárosi Közgyűlés támogató döntése esetén megtörténő közterület átnevezés kapcsán az érintett cégek felmerülő költségeire benyújtott támogatási igényre vonatkozó szerződések megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. december 31.

A Városépítészeti Iroda tájékoztatása alapján: a 601/2016.(IV.27.) sz. határozatában a Fővárosi Közgyűlés döntött a Rezső tér átnevezéséről. Az átnevezést a 3710/1/2016 ügyiratszámú határozatában Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala Földmérésügyi és Földügyi Osztálya (Földhivatal) átvezette.

A telekalakítási eljárás miatt szükséges beszerzési eljárás lefolytatásra került. A legalacsonyabb összegű árajánlata alapján a GEOSOFT 2000 Mérnöki Szolgáltató Kft. került megbízásra a telekalakítási vázrajz elkészítésére és az eljárás lefolytatására. Az elkészített vázrajzot a 147/2016.(VI.02.) sz. határozatában a Képviselő-testület elfogadta. A vázrajz a Földhivatal részére benyújtásra került.

A telekalakítást a Földhivatal még nem vezette át, így a házsámok megváltoztatása sem történt meg. Ennek megtörténte után lehet a cégekkel a kapcsolatot felvenni.

Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ intézményvezetői pályázatának elbírálására

103/2016. (V.05.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az Előkészítő Bizottság egyhangú javaslata alapján vezetői megbízást ad Dr. Horváth Szilárd részére a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ (1084 Budapest, Auróra utca 22-28.) intézményben 2016. június 01. – 2019. május 31. közötti időszakra, három hónap próbaidővel, 600.000 Ft/hó munkabérral.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 31.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti vezetői megbízás és munkaszerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 31.

A Jegyzői Kabinet Személyügyi Iroda tájékoztatása alapján: Dr. Horváth Szilárd Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ új főigazgatójává történő megbízásával kapcsolatos munkaügyi dokumentumok (munkaszerződés, kinevezés) a polgármester, valamint a főigazgató által aláírásra kerültek 2016. június 1. napjával.

Javaslat fellebbezés elbírálására településképi eljárásban

104/2016. (V.05.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Német utca 13. szám alatti utcai üzlethelyiségének (34903/0/A/64 hrsz.) portálszerkezet megváltoztatásának ügyében a Menta Trió Kft. (székhely: 1094 Budapest, Ferenc krt. 41. III./12., cégjegyzékszám: 01-09-901651) részére kiadott 26-220/2/2016. iktatószámú I. fokú településképi bejelentési eljárásban hozott igazolásban foglalt I. fokú döntést helyben hagyja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 05.

2. a Német utca 13. szám alatti utcai üzlethelyiségének (34903/0/A/64 hrsz.) portálszerkezet megváltoztatásának ügyében a Menta Trió Kft. (székhely: 1094 Budapest, Ferenc krt. 41. III./12., cégjegyzékszám: 01-09-901651) részére kiadott 26-220/2/2016. iktatószámú I. fokú településképi bejelentési eljárásban hozott igazolásban foglaltakkal szemben benyújtott fellebbezéssel kapcsolatban másodfokú hatósági jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

H A T Á R O Z A T

fellebbezési kérelemmel kapcsolatos eljárásban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete másodfokú hatósági hatáskörében eljárva

a Német utca 13. szám alatti utcai üzlethelyiségének (34903/0/A/64 hrsz.) portálszerkezet megváltoztatásának ügyében kiadott **26-220/2/2016.** iktatószámú I. fokú településképi bejelentési eljárásban hozott igazolásban foglalt I. fokú döntést

helyben hagyja.

E határozat ellen fellebbezésnek nincs helye. A határozat felülvizsgálatát jogszabálysértésre való hivatkozással a bíróságtól lehet kérni. A keresetlevelet a határozat közlésétől számított 30 napon belül az I. fokú közigazgatási határozatot hozó szervnél kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a határozat végrehajtására nincs halasztó hatálya.

I N D O K O L Á S

Menta Trió Kft. bejelentő szervezet a K26-45/2016. ügyiratszámú kérelmében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/D. §-a, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23. §-a, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 6. §-a alapján településképi bejelentést tett Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat polgármesteréhez, mint első fokú településképi hatósághoz (a továbbiakban: I. fokú hatóság), a Budapest VIII. kerület, Német utca 13. szám alatti épület utcai üzlethelyiségének portálszerkezet megváltoztatására vonatkozóan.

Az első fokú hatóság településképi döntésében megállapította, hogy az építési tevékenység kialakításával nem illeszkedik az épülethez és környezetéhez, így nem teljesülnek az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 12. §-ban támasztott követelmények, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint az építési tevékenységet megtiltotta.

A Menta Trió Kft. képviselője Pápai István az I. fokú határozattal szemben 2016. április 11-én - fellebbezési határidőn belül - jogorvoslati kérelmet nyújtott be.

A településképi bejelentési eljárásban I. fokon eljáró hatóság a jogorvoslati kérelmet felterjesztette a II. fokon eljáró hatósági jogkör gyakorlójának, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének. A fellebbezési jogról rendelkezés az Étv. 30/D. § (3) bekezdésén és az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 13/A. §-ában foglaltakon alapul.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete másodfokú hatósági jogkörében eljárva az első fokú eljárást felülvizsgálta és a jogorvoslati kérelmet elbírálva azt megalapozatlannak találta az alábbiakra tekintettel:

Kérelmező helytelenül hivatkozik fellebbezésében arra, hogy a tervezett építészeti megoldás nem érinti a településszerkezetet, és nem változtat a homlokzat arányokon, nem zavarja a környező épületek, utcák használhatóságát, a meglévő homlokzat egyébként sem egységes, a portál funkciója nem változna, nem okoz zavart a színezés, sem a méret, nincs ugyanis kiemelt jelentőségű utcakép, és nincs közterület alakítási terv.

A II. fokú hatóság megállapítja, hogy a településképi bejelentés az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglaltaknak nem felel meg, mert hiányzik a helyszínrajz, a beadott fotókból nem dönthető el, hogy melyik üzlethelyiség portáljának cseréjére vonatkozik a kérelem és nincs látványterv, ami bemutatná, hogy fog kinézni a jövőben a portál.

A tervezett megoldás a településképből zavart kelt, az egységes teljes üveges, ablak-ajtó megosztást figyelmen kívül hagyja. A tervezett kialakítás megbontaná a helyi védelem alatt álló épület földszinti homlokzati struktúrájának egységét, a portálokra nem jellemző osztott elem kerülne beépítésre, ami ráadásul máshonnan került ide újrahaznosításként, nem méretre gyártott, így a Józsefváros helyi építészeti örökségének védelméről szóló 52/2011. (IX.19.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete értelmében helyi védett épületen a helyi védett építészeti értékek védelmével kapcsolatos építészeti esztétikai elvárások nem teljesülnek.

Ezért az első fokú határozat rendelkező részét a fentiekben kifejtett indokolással helyben hagyja.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 105. § (5) bekezdése szerint a fellebbezési eljárás során hozott döntést közölni kell a fellebbezővel és azzal, akivel az első fokú döntést közölték. A Ket. 105. § (7) bekezdése alapján az első fokon eljáró hatóság intézkedik a döntés kézbesítése iránt. Erre figyelemmel felhívja a Képviselő-testület a polgármestert a döntés fellebbezővel történő közlésére.

A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetősége a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 109. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

A másodfokú hatósági eljárás lefolytatására a hatáskört a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 107. § (1) bekezdése állapítja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 05.

3. felkéri a polgármestert az 1-2. pont szerinti döntés közlésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 20.

A Városépítészeti Iroda tájékoztatása alapján: a Menta Trio Kft. a másodfokú döntést 2016. május 18-án átvette.

Javaslat közterület-használattal kapcsolatos döntés elleni fellebbezés elbírálására

105/2016. (V.05.)

1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete másodfokú hatósági hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

Bedák Pál egyéni vállalkozó Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9 szám – Népszínház u. 11. szám előtti 3 óránként történő helyszínváltoztatással mozgó árusítás céljából 1 m² közterületre, 2016. február 15-től 2017. február 15-ig tartó időszakra vonatkozó közterület-használatának elutasítása tárgyában a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 132/2014. (II.15.) számú határozatának rendelkező részét

helybenhagyja.

A határozat a közléssel jogerős, azzal szemben fellebbezésnek helye nincs. A határozat bírósági felülvizsgálatát az ügyfél jogszabálysértésre hivatkozással kezdeményezheti. A keresetlevelet a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalában határozatom közlésétől számított 30 napon belül lehet 3 példányban benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya.

INDOKOLÁS

Bedák Pál egyéni vállalkozó 2016. február 01. napján közterület-használati kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9 szám – Népszínház u. 11. szám előtti 3 óránként történő helyszínváltoztatással 1 m² közterület-használatára iránt, mozgó árusítás céljából 2016. február 15-től 2017. február 15-ig terjedő időszakra vonatkozóan.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság, mint elsőfokú hatóság (a továbbiakban: elsőfokú hatóság) 2016. február 15. napján tartott ülésén a 132/2016. (II.15.) számú döntésében nem járult hozzá a közterület használatához az alábbi indok miatt.

Az önkormányzat tulajdonában nagyszámú üres üzlethelyiség van, melyeknek hasznosítása előnyt élvez, továbbá két östermelői piac is üzemel Józsefváros területén, ahol nagy létszámú vásárlóközönség található, és kulturált körülmények között lehet árusító tevékenységet folytatni.

Ügyfél ezt követően a Bizottság 132/2016. (II.15) számú határozatával szemben határidőben, 2016. február 19. napján fellebbezést nyújtott be, és kérte a kérelmében megjelölt közterület- használat engedélyezését. Fellebbezésében arra hivatkozott, hogy az elsőfokú hatóság által előadott indokot teljesíteni nem tudja jövedelmi helyzetéből adódóan.

Fentiek alapján az ügyfél fellebbezésében kérte az elsőfokú hatóság határozatának megváltoztatását, és a kérelmében foglalt közterület-használat megadását.

Az ügyfél az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján megállapított illeték megfizetésének nem tett eleget, ezért a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya hiánypótlásra szólította fel.

Az ügyfél határidőn belül illetékfizetési kötelezettségének eleget tett.

Az első fokon eljáró hatóság terjesztette fel a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára a jogorvoslati kérelmet, a másodfokon eljáró hatósági jogkör gyakorlójának, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 107. § (1) bekezdés szerint.

A Ket. 105. § (1) bekezdés alapján a másodfokú döntést hozó hatóság a döntést helybenhagyja, megváltoztatja, vagy megsemmisíti.

A Képviselő-testület másodfokú jogkörében eljárva a 2016. május 5. napján tartott ülésén a Ket. 104. § (3) bekezdésének megfelelően az elsőfokú eljárást és határozatot, valamint a fellebbezésben foglaltakat megvizsgálva megállapította, hogy az elsőfokú hatóság a döntés meghozatalakor figyelembe vette a Polgármesteri Hivatal által előterjesztett megállapításokat.

A közterület-használati hozzájárulás megadásának feltételeit a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati

rendelet (továbbiakban Rendelet) szabályozza. A Rendelet 13. § (2) bekezdése értelmében a döntés előkészítés során az alábbiakat kell vizsgálni:

„a) a közterület-használat nem tartozik-e a 8. §-a hatálya alá;

b) a kérelem tartalmazza-e a 11. § (4), (5) és (6) bekezdésében meghatározottakat;

c) a közterület használatához, a közterületen tervezett tevékenységhez mely szakhatóságok előzetes hozzájárulása, állásfoglalása, véleménye, nyilatkozata szükséges;

d) a közterület-használat összeegyeztethető-e a Fővárosi Szabályozási Keretervben [FSZKT, 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet], a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatban [BVKSZ 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet], a Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendeletben, a Józsefváros Kerületi Szabályozási Tervében foglalt szempontokkal, megfelel-e a városképi, városrendezési, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, közegészségügyi és köztisztasági előírásoknak, valamint a kereskedelmi és turisztikai szempontoknak.”

Helyesen hivatkozott az első fokú határozat arra, hogy a közterületen történő árusítással szemben az Önkormányzat tulajdonában lévő üzlethelyiségekben vagy östermelői piacokon történő árusítás élvez előnyt, ahol kulturált körülmények között lehet ezen árusító tevékenységet folytatni.

A fellebbezésben előadott szociális szempontokkal kapcsolatosan a Rendelet nem tartalmaz rendelkezéseket, így azt a másodfokú hatóság figyelembe venni nem tudta.

Tekintettel arra, hogy az elsőfokú hatóság döntése megfelelt a jogszabályi előírásoknak és annak indokaival a másodfokon eljáró hatóság egyetértett, így azt helybenhagyta.

A Ket. 33. § (1) bekezdése értelmében a határozatot a kérelem beérkezésétől számított huszonegy napon belül kell meghozni és ezen időn belül kell gondoskodni annak közléséről. Amennyiben a hatóság testületi szerv, a hatáskörébe tartozó ügyben az (1) bekezdésben meghatározott határidőn belül, vagy ha ez nem lehetséges, a határidő letelte utáni első testületi ülésen, legkésőbb azonban két hónapon belül határoz.

A fentiek alapján a Képviselő-testület megállapította, hogy az elsőfokú hatóság a döntése meghozatala során megfelelően alkalmazta a jogszabályi rendelkezéseket, ezért a másodfokú hatóság az elsőfokú határozatokat helybenhagyja.

A Ket. 105. § (5) és (7) bekezdései szerint a fellebbezési eljárás során hozott döntést a fellebbezővel a másodfokú döntést hozó hatóság az elsőfokú döntést hozó hatóság útján közli.

A fellebbezés lehetőségét a Képviselő-testület a Ket. 73/A. § (4) bekezdésében foglaltak alapján zárta ki.

A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetősége a Ket. 109. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

A másodfokú hatósági eljárás lefolytatására a hatáskört a Ket. 107.§ (1) bekezdése állapítja meg.

2. felkéri a polgármestert a döntés közlésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 05.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatot az ügyfél 2016. május 20. napján átvette.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 57. földszinti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

106/2016. (V.05.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 34637/0/A/58 hrsz. alatt felvett, 1081 Budapest, Rákóczi út 57. fszt. „felülvizsgálat alatt”, természetben

a Kiss József u. 2. földszint, 663 m2 alapterületű üzlethelyiség megnevezésű ingatlan tekintetében a PRÁGA INVEST VENDÉGLÁTÓ Kft. eladó és a GREAT FORTUNE INVEST Kft. vevő között 2016. április 7-én 180.000.000,- Ft, azaz száznyolcvanmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 5.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a döntés 2016.05.10-én postázása megtörtént, 2016.05.13-án az ügyfél átvette.

Javaslat a Fővárosi Önkormányzat Módszertani Szociális Központ és Intézményei (BMSZKI) részére Együttműködési megállapodás keretében átadott bérlemények jogi helyzetének rendezésére

107/2016. (V.05.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei (a továbbiakban: BMSZKI) a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 3. fszt. 6. szám alatti 1 szoba, komfort nélküli komfortfokozatú, 24,20 m2 alapterületű lakást, a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 16. III. em. 7. szám alatti 1 szoba, komfort nélküli komfortfokozatú, 27,01 m2 alapterületű lakást és a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 24. fszt. 13. szám alatti 1 szoba, komfort nélküli komfortfokozatú, 26,88 m2 alapterületű lakásokat a használók által lakottan a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. részére 2016. június 30-ig visszaadja.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2016. június 30.

2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a határozat 1. pontjában meghatározott lakások birtokba vétele érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2016. június 30.

3. felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 30.

4. hozzájárul ahhoz, hogy a határozat 2. pontjában foglaltak teljesülése után
 - a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 3. fszt. 6. szám alatti 1 szoba, komfort nélküli komfortfokozatú, 24,20 m2 alapterületű bérlakást jogcím nélküli lakáshasználó részére, költségelvű használati díj (2.657.- Ft+ÁFA) fizetési kötelezettséggel,
 - a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 16. III. em. 7. szám alatti 1 szoba, komfort nélküli komfortfokozatú, 27,01 m2 alapterületű bérlakást részére, költségelvű használati díj (2.656.- Ft+ÁFA) fizetési kötelezettséggel,
 - a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 24. fszt. 13. szám alatti 1 szoba, komfort nélküli komfortfokozatú, 26,88 m2 alapterületű bérlakást részére költségelvű használati díj (2.976.- Ft+ÁFA) fizetési kötelezettséggel határozott időre – 7 hónap – időtartamra használatba adja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2016. június 30.

5. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 4. pontjában foglaltak alapján a lakáshasználati megállapodások megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2016. július 15.

6. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a határozat 5. pontjában foglalt lakáshasználati megállapodások megkötését követő 6 hónap eltelte után terjessze a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elé a lakások bérbeadására vonatkozó javaslatát.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: lakáshasználati megállapodások megkötését követő 6 hónap

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A Budapest VIII. Dugonics u. 3. fszt. 6. sz. alatti lakásra vonatkozóan a Használati megállapodás elkészült, a jogcím nélküli lakáshasználó a használati megállapodást aláírta. A Budapest VIII. Diószegi S. u. 17. III. em. 7. alatti lakásra vonatkozóan a Használati megállapodás elkészült, a jogcím nélküli lakáshasználó a használati megállapodást aláírta. A Budapest VIII. Diószegi S. u. 24. fszt. 13. szám alatti vonatkozóan a Használati megállapodás elkészült, jelenleg a jogcím nélküli lakáshasználó általi aláírásra kerül sor.

A Józsefvárosi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolója és a zárszámadási rendelet-tervezete

108/2016. (V.05.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló szöveges beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 05.

2. elfogadja az Önkormányzat behajthatatlan követelések hitelezési veszteségként való leírását az előterjesztés 2. számú melléklete szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 05.

3. jóváhagyja a 2015. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentést előterjesztés 3. számú melléklete szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 05.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltak további intézkedést nem igényelnek.

Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016.(II.04.) önkormányzati rendelet módosítására

109/2016. (V.05.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./ a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel 2016. évre kötött, a település-üzemeltetés, útparkkarbantartás, növényvédelem, köztisztasági feladatokra vonatkozó közszolgáltatási szerződésben meghatározott kompenzáció összegét - az önjáró takarítógép beszerzése miatt, önként vállalt feladat –, 16.510,0 e Ft-tal megemeli és felkéri a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 05.

2./ a) a RÉV8 Zrt.-vel kötött 2016. évi közszolgáltatási szerződésben meghatározott kompenzáció összegét 6.500,0 e Ft-tal megemeli és felkéri a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

b) 2017. évtől évi bruttó 10.400,0 e Ft-ra működési önként vállalt feladatra előzetes kötelezettséget vállal, melynek fedezetéül az Önkormányzat közhatalmi és az egyéb saját bevételeket jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetén 2016. május 05., b) pont esetén következő évek költségvetésének tervezése

3./ a) az Önkormányzat a TÁMOP-3.3.2-8/1-2008-0002 „Komplex közoktatási esélyegyenlőségi program megvalósítása a Józsefvárosban” című pályázatban 2016. 07. 31-ig vállalt iskolabusz projekteredmény fenntartását a 2016/2017. tanévre meghosszabbítja és ezért a működési önként vállalt feladatra előzetes kötelezettséget vállal 2017. évre bruttó 3.500,0 e Ft összegben, melynek fedezetéül az Önkormányzat közhatalmi és az egyéb saját bevételeket jelöli meg.

b) az a) pontban foglaltak miatt a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött önkormányzati tulajdonú oktatási intézmények ingatlanjainak üzemeltetésére, fenntartására, karbantartására vonatkozó 2016. évi közszolgáltatási szerződésben meghatározott kompenzáció összegét 1.300,0 e Ft-tal megemeli és felkéri a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetén 2016. május 05., b) pont esetén 2016. május 31.

4./ megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Palotanegyed Idősek Klubja (Budapest VIII. kerület, Baross u. 21.) kialakításával kapcsolatos valamennyi feladat ellátásával, 50.800,0 e Ft összegben és felkéri a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 05.

5./ felkéri a polgármestert, hogy a Józsefvárosi Roma Önkormányzattal kösse meg a térzenére vonatkozó 8.000,0 e Ft összegű támogatási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 05.

6./ a) a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ alkalmazottjait – önként vállalt feladat - a vezetők, középvezetők kivételével 2016. május 1. napjától határozatlan ideig, de a szociális életpályamodell bevezetéséig önkormányzati kereset-kiegészítésben részesíti, melynek összege a garantált illetményük 18%-a.

b) az a) pontban foglaltak miatt előzetes kötelezettséget vállalt évente a kifizetőt terhelő járulékokkal együtt 60.417,0 e Ft-ra, melynek fedezetéül a következő évek közhatalmi és az egyéb saját bevételeket jelöli meg.

Felelős: polgármester



Határidő: a) pont esetén 2016. május 05., b) pont esetén a következő évek költségvetésének tervezése

7./ a) a Józsefvárosi Napraforgó Egyesített Óvoda pedagógus életpályamodellbe nem tartozó nevelő-
oktató munkát segítő közalkalmazottjainak részére – önként vállalt feladat - 2016. május 1-től
határozatlan ideig önkormányzati kereset-kiegészítést biztosít bérrendezésük érdekében, melynek
összege a garantált illetményük 18%-a.

b) az a) pontban foglaltak miatt előzetes kötelezettséget vállalt évente a kifizetőt terhelő járulékokkal
együtt 38.100,0 e Ft-ra, melynek fedezetül a következő évek közhatalmi és az egyéb saját bevételeket
jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetén 2016. május 05., b) pont esetén a következő évek költségvetésének tervezése

8./ előzetes kötelezettséget vállal a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ 6 fő
szociális asszisztens feladatellátáshoz szükséges közlekedési költségeire, melynek összege évente 756,0
e Ft, fedezetül a következő évek közhatalmi és egyéb saját bevételeket jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: a következő évek költségvetésének tervezése

9./ a) a Józsefvárosi Községeiért Nonprofit Zrt. által szervezett nyári tábort igénybevevő józsefvárosi
gyerekek közül a rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülők részére az étkeztetést
ingyenesen biztosítja, valamint a hátrányos helyzetű gyermekeknek – akik nyilatkoztak a nyári szünidei
étkeztetés igénybevételére - a reggelit és az uzsonnát is térítésmentesen biztosítja.

b) előzetes kötelezettséget vállal 2017. évtől az a) pontban foglaltak miatt működési önként vállalt
feladatra évenként bruttó 2.508,0 e Ft összegben, melynek fedezetül a következő évek közhatalmi és
egyéb saját bevételeket jelöli meg.

c) az a) pont alapján felkéri a polgármestert a Józsefvárosi Községeiért Nonprofit Zrt.-vel kötött 2016.
évi közszolgáltatási szerződés módosítására oly módon, hogy a kompenzáció összegét 2.508,0 e Ft-tal
megemeli.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetén 2016. május 05., b) pont esetén a következő évek költségvetésének tervezése, c)
pont esetén 2016. május 31.

10./ az Önkormányzat előzetes kötelezettséget vállal – 11101 cím – önként vállalt feladat – gépjármű
bérleti díjára, melynek összege évente 2.000,0 e Ft, fedezetül a következő évekre az Önkormányzat
közhatalmi és egyéb bevételeket jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: a következő évek költségvetési tervezése

11./ megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az alábbiakhoz kapcsolódó valamennyi
feladat teljes körű ellátásával:

a.) a MÁV telep zajvédő fal tervezése (Hungária krt., Salgótarjáni út és a Keleti pályaudvarhoz bekötő
vasútpálya által határolt terület északi és déli oldal) és a villamospályák melletti zajvédő falak tervezése,
10.000,0 e Ft összegben,

b.) Tömő u. útfelújítása, 85.000,0 e Ft összegben,

c.) Szigony u. 35. sz. alatti épület bontása, 21.000,0 e Ft összegben,

d.) szegéllyel együtt járdák felújítása (kivitelezés, bonyolítás, műszaki ellenőrzés), 12.760,0 e Ft
összegben,

e.) Dugonics u. 11. sz. alatti épület tűzfalának felújítása, 34.937,0 e Ft összegben,

- f.) Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola sportpálya burkolatának felújítása, 11.000,0 e Ft összegben,
- g.) Molnár Ferenc Általános Iskola sportudvar felújítása, játszóudvar kialakítása, nyílászárók cseréje 73.787,0 e Ft összegben,
- h.) Lakatos Menyhért Általános Iskola és Gimnáziumban lévő tornaszoba szigetelése, talajvizesedés megszüntetése, akadálymentesítés, udvari burkolat felújítása, 16.213,0 e Ft összegben,
- i.) 7 db óvodában sószoza kialakítása, 3.815,0 e Ft összegben,
- j.) Vay Ádám u. felújítása, 26.000,0 e Ft összegben,
- k.) Korányi S. u. felújításának tervezése, 2.200,0 e Ft összegben,
- l.) a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ telephelyein működő nappali ellátást nyújtó klubok felújítása, 26.670,0 e Ft összegben,
- m.) parkolás-üzemeltetési feladatokhoz kapcsolódó informatikai eszköz beszerzése, 2.540,0 e Ft összegben,
- n.) parkolás-üzemeltetési feladatokhoz kapcsolódó mobiltelefon beszerzése, 2.000,0 e Ft összegben,
- o.) Polgármesteri Hivatalon belül ügyfélszolgálat kialakításának tervezése, 1.500,0 e Ft összegben,
- p.) Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Babóca és Minimanó Bölcsőde csatornahálózatának felújítása, 3.755,0 e Ft összegben,
- q.) Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Gyermek Átmeneti Otthonában energetikai korszerűsítés, 3.000,0 e Ft összegben,
- r.) Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Gyermek Átmeneti Otthonában gázkazán cseréje, 1.500,0 e Ft összegben,
- s.) Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Szerdahelyi u. Családos Közösségi Szállás (LÉLEK-Program) udvar burkolása, gépészeti felújítása, 2.500,0 e Ft összegben,
- t.) Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Koszorú u. LÉLEK-Ház telephelyének az épület tetőfelújítása, 4.500,0 e Ft összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 05.

12./ a határozat 11./ pontja alapján felkéri a polgármestert a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötendő megbízási szerződések elkészítésére és azok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 31.

13./ a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. informatikai rendszerének kialakításához 50.000,0 e Ft támogatást nyújt, és felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 31.

14./ felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a következő évek költségvetésének tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a következő évek költségvetésének tervezése

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltak esetében a költségvetés módosítása a 2016. évi költségvetésről szóló 1/2016. (II.04.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 15/2016. (V.10.) önkormányzati rendeletben végrehajtásra került, a 2. b), 3.a), 6.b), 7.b.), 8.), 9.b.) és 10.) pontokban foglaltakat az Ügyosztály 2017. évtől a mindenkori költségvetés készítésénél figyelembe veszi.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: az Önkormányzat és a Zrt. közötti megbízási szerződés 2016. június 14-ei dátummal került aláírásra.

A Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: a szerződés módosítása aláírásra került.

A Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt. tájékoztatása alapján: a közszolgáltatási szerződés a 2.508 e Ft kompenzáció összegével módosításra került.

A Jegyzői Kabinet Jogi Iroda tájékoztatása alapján: a Józsefvárosi Roma Önkormányzattal a támogatási szerződés aláírása megtörtént.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján:

3/a pont: Az iskolabusz projektben érintett Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola igazgatója és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapesti VIII. Tankerületének tankerületi igazgatóját a képviselő-testületi döntésről tájékoztatást kapott.

6/a pont: Az érintett dolgozók illetmény módosítása megtörtént.

7/a pont: Az érintett dolgozók illetmény módosítása megtörtént.

8. pont: A jövő évi költségvetés tervezésekor valósul meg.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozat 11. pontjában foglalt szerződések aláírása megtörtént. A feladat átadására határidőben sor került.

Javaslat pályázati döntések meghozatalára a Pitypang Óvoda újjáépítésével és az Ezüstoffenyő Gondozóház felújításával kapcsolatban

110/2016. (V.05.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Magyarország Kormánya által 2016. március 3-án megjelentetett „Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése” című (VEKOP-6.1.1-15 kódszámú) felhíváson a Józsefvárosi Önkormányzat támogatási kérelmet nyújt be a „Pitypang Óvoda újjáépítése” című projekt finanszírozása érdekében, amely új építésre terjed ki.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 5.

2. a) a támogatási kérelem benyújtásához szükséges rehabilitációs szakmérnök megbízására bruttó 700,0 e Ft saját forrást biztosít.

b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék - kötelező feladat - előirányzatából 700,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím – kötelező feladat – beruházási előirányzatára.

c) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál az a)-b) pontban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a)–b) pont esetén 2016. május 5.; c) a 2016. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosítása

3. eredményes pályázat esetén vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást, a beruházás megvalósításától számított 5 évig, eredeti rendeltetésének megfelelően használja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 5. és a beruházás megvalósításától számított 5 év

4. a határozat 1. pontja alapján felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok, nyilatkozatok, esetleges költségvetési forrást nem igénylő hiánypótlások aláírására és a Nemzetgazdasági Minisztérium felé történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 5.

5. felkéri a polgármestert, hogy sikeres pályázat esetén készítsen előterjesztést a Képviselő-testület elé és tegyen javaslatot a költségvetés módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: a pályázat támogatásáról szóló döntés után következő képviselő-testületi ülés

6. a nemzetgazdasági miniszter - a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben - által meghirdetett Szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztésének, felújításának támogatására kiírt pályázaton indul a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ Időskorúak Átmeneti Otthona – Ezüstfenyő Gondozóház felújítása céljából a c) pályázati alcél – határozatlan idejű bejegyzéssel rendelkező, önkormányzati tulajdonban és fenntartásban álló intézmények fejlesztése – vonatkozásában bruttó 35.461.417 Ft beruházási összköltséggel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 5.

7. a) a Szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztésének, felújításának támogatására kiírt pályázat benyújtásához összesen bruttó 15.461.417 Ft saját forrást biztosít az általános tartalék terhére.

b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatáról – kötelező feladat - 15.462,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím – önként vállalt feladat – felújítási előirányzatára.

c) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál az a)-b) pontban foglaltakat vegye figyelembe

Felelős: polgármester

Határidő: a)–b) pont esetén 2016. május 5.; c) pont esetén a 2016. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosítása

8. a határozat 6. pontja szerinti eredményes pályázat esetén vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig eredeti rendeltetésének megfelelően saját fenntartásban működteti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 5.

9. a határozat 6. pontja alapján felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására és a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága felé történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 1.

10. felkéri a polgármestert, hogy sikeres pályázat, de az igényeltnél kevesebb pályázati pénzeszköz elnyerése esetén a további költségekről tájékoztassa a Képviselő-testületet és tegyen javaslatot a költségvetési fedezetére.

Felelős: polgármester

Határidő: a pályázat elbírálását követően

A Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: a „Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése” című (VEKOP-6.1.1-15 kódszámú) felhívású pályázaton a „Pitypang Óvoda Újjáépítése” elnevezésű pályázat 2016. május 30-án benyújtásra került, jelenleg elbírálás alatt áll. A „Szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztésének, felújításának támogatása” című felhívásra az Ezüstfenyő Gondozóház felújítására vonatkozó pályázat 2016. június 2-án benyújtásra került, elbírálása folyamatban van.

A Polgármesteri Kabinet tájékoztatása alapján: a támogatási kérelem 2015. május 30-án benyújtásra került, jelenleg elbírálás alatt van. A rehabilitációs szakmérnök megbízása 2016. május 18-án létrejött.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltak esetében a költségvetés módosítása a Képviselő-testület 2016. évi szeptemberi ülésére készítendő költségvetési rendeletben kerül átvezetésre.

Javaslat „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” (VEKOP-6.2.1-15) pályázati felhíváson való részvételre

111/2016. (V.05.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Magyarország Kormánya által 2016. március 03-án megjelentetett „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” című, VEKOP-6.2.1-15 kódszámú pályázati felhívásra a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Támogatási kérelmet nyújt be.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 31.

2. a határozat 1. pontjában foglalt Támogatási kérelem benyújtásához szükséges előkészítő munkálatok elvégzésére és a Támogatási kérelem elkészítésére és a vonatkozó képviselő-testületi döntések elkészítésére megbízza a Rév8 Zrt.-t, az Önkormányzat és a Rév8 Zrt. között fennálló, hatályos közszolgáltatási szerződésében foglaltak szerint.

Felelős: Rév8 Zrt.
Határidő: 2016. augusztus 31.

3. a) a Támogatási kérelem benyújtásához szükséges partnerségi egyeztetések lebonyolításának finanszírozása érdekében bruttó 2. 500. 000 Ft saját forrást biztosít.
b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék - kötelező feladat - előirányzatából 2.500,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11605 cím – önként vállalt feladat – dologi előirányzatára a VEKOP-6.2.1-15 kódszámú pályázathoz a társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos költségek fedezetére.
c) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál az a)-b) pontban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a)–b) pont esetén 2016. május 5.; c) pont esetén a 2016. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosítása

A Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: a Támogatási kérelem benyújtásához szükséges előkészítő munkálatok elvégzése folyamatban van. A Támogatási kérelem benyújtásának határideje 2016.08.30.

A Polgármesteri Kabinet tájékoztatása alapján: 2016. június 27-én megbízási szerződés került megkötésre Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel a szakcsoportok összevont nyilvános üléseivel kapcsolatos rendezvényszervezői feladatok megvalósítására. 2016. június 27-én Rév8 Zrt.-vel került megbízási szerződés megkötésre a projekttel kapcsolatos szervezési, előkészítési feladatok ellátására.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltak esetében a költségvetés módosítása a Képviselő-testület 2016. évi szeptemberi ülésére készítendő költségvetési rendeletben kerül átvezetésre.

Javaslat körzeti megbízotti iroda kialakítására, működtetésére

113/2016. (V.05.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 4. fszt. 2. (hrs. 35087/1/0) szám alatti helyiségben körzeti megbízotti irodát alakít ki, melynek költségére 4.120,0 e Ft-ot, a berendezési eszközökre és tárgyakra 1.000 e Ft-ot, valamint a helyiség 2016. II. félévi közüzemi költségeire 84,0 e Ft-ot biztosít az általános tartalék terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 05.

2. az 1. pontban foglalt helyiség közüzemi költségeinek fedezetére – önként vállalt feladat – tartós kötelezettséget vállal határozatlan időre évente 168,0 e Ft összegben az önkormányzat saját bevételei terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. évtől és az azt követő költségvetés készítése

3. a) az 1. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 5.204,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím – önként vállalt feladat – felújítási előirányzatára 4.000,0 e Ft-ot, a felhalmozási előirányzatára 1.000,0 e Ft-ot, a dologi előirányzatára 204,0 e Ft-ot.

b) felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál, valamint 2017-től a tárgyévi költségvetések készítésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetében 2016. május 05., b) pont esetében a 2016. évi költségvetés következő módosítása, valamint a mindenkori tárgyévi költségvetés készítése

4. a határozat 1. pontja szerinti helyiség kialakításával kapcsolatos valamennyi feladat ellátásával megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t és felkéri a polgármestert a határozat 1. sz. mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 05.

5. a határozat 1. pontja szerint kialakított helyiséget határozatlan időre, ingyenesen a Budapesti Rendőr-főkapitányság használatába adja a határozat 2. sz. mellékletét képező tartalmi elemekkel és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a helyiség körzeti megbízotti iroda kialakítását követően azonnal

A Polgármesteri Kabinet tájékoztatása alapján: a határozat 4. pontja szerinti megbízási szerződés aláírása 2016. május 23-án megtörtént. A határozat 5. pontja szerinti Használati megállapodás



2016. június 29-én a Felek által aláírásra került. A KMB iroda 2016. július 13-án átadásra került a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság részére.

A Jegyzői Kabinet Belső Ellátási Iroda tájékoztatása alapján: a helyiség felújítását követően a szükséges berendezési tárgyak biztosítása hiánytalanul megtörtént.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a helyiség birtokba adása 2016. 07. 12-én megtörtént. További intézkedést nem igényel.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltak esetében a költségvetés módosítása a Képviselő-testület 2016. évi szeptemberi ülésére készítendő költségvetési rendeletben kerül átvezetésre, a 3. b) pontban foglaltakat az ügyosztály 2017. évtől a mindenkori költségvetés készítésénél figyelembe veszi.

Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat 2015. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadására

115/2016. (V.05.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat 2015. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló, az előterjesztés mellékletét képező átfogó értékelést.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 05.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján: a 2015. évi gyermekvédelmi beszámoló a képviselő-testületi elfogadást követően megküldésre került a Budapest Főváros Kormányhivatala Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Javaslat háziorvosi szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére

116/2016. (V.05.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a 11. számú orvosi körzet egészségügyi feladatait ellátó DIPOL-MED Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 1114 Budapest, Bartók Béla út 35. 4.1.; cégjegyzékszám: 01-06-728656; adószám: 20574664-1-43; képviselője: Dr. Richter Istvánné Dr. Révész Orsolya) 2011. december 22. napján kötött határozott idejű egészségügyi ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2016. június 30. napjával.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 05.

2. a 11. számú orvosi körzet egészségügyi feladatait 2016. július 01. napjától a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ látja el.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 05.

3. a) a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ engedélyezett álláshelyeit 2016. július 01. napjától határozott időre 2016. december 31. napjáig 2 fővel megemeli, így a költségvetési szerv

engedélyezett létszáma 292 főről 294 főre változik (szakmai álláshely: 219, technikai/kisegítő álláshely: 75), melynek fedezetét OEP finanszírozásból biztosítja.

b) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetében: 2016. május 05., b) pont esetében a 2016. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosítása.

4. felkéri a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ főigazgatóját az OEP finanszírozási szerződés megkötésére, valamint a működési engedélyezési eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 05.

5. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti megszüntető dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 30.

6. felkéri a polgármestert a határozat 3. pontja szerinti álláshely változásnak a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ Szervezeti és Működési Szabályzatában történő átvezetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 30.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján:

2. pont: a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ tájékoztatása szerint a 11. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak ellátása biztosított.

4. pont: az OEP finanszírozási szerződés 2016. július 1-től megkötésre került.

1. és 5. pont: a DIPOL-MED Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal a határozott idejű egészségügyi ellátási szerződést megszüntető szerződés 2016. május 31. napján aláírásra került.

3. és 6. pont: az álláshely változás átvezetésre került.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozat 3.a) pontjában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a Képviselő-testület 2016. évi szeptemberi ülésére készítendő költségvetési rendeletben kerül átvezetésre.

Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára

124/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./a) a Polgármesteri Hivatal folyosóinak festésére és szőnyegezésére a működési általános tartalékról 34.000,0 e Ft-ot biztosít.

b) a Polgármesteri Hivatal festésével kapcsolatos valamennyi feladat ellátásával a Józsefvárosi Gazdálkodási Zrt.-t bízza meg 25.000,0 e Ft összegben, mely a Zrt. díjazását is tartalmazza, valamint felkéri a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírására.

c) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 34.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11108-02 cím – kötelező feladat – a felhalmozási célú finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás

kiutalása előirányzatára 9.000,0 e Ft-ot, a 11601 cím - kötelező feladat – dologi előirányzatára 25.000,0 e Ft-ot.

d) a Polgármesteri Hivatal 12201-01 cím bevételi felhalmozási finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és ezzel egyidejűleg a kiadás beruházás előirányzatát 9.000,0 e Ft-tal megemeli a folyosók szőnyegezése címén.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2016. június 02.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A megbízási szerződés 2016 júliusában aláírásra került.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a feladattal kapcsolatos beszerzési eljárást a JGK Zrt. lefolytatta, 2016.07.22-én a Vállalkozó részére a munkaterület átadása megtörtént. Az érvényes Vállalkozói szerződés alapján a kivitelezési munkák befejezése 2016.08.28. napja.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltak esetében a költségvetés módosítása a Képviselő-testület 2016. évi szeptemberi ülésére készítendő költségvetési rendeletben kerül átvezetésre.

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: a szőnyegezésre vonatkozó beszerzési eljárás előkészítése folyamatban van. A beszerzési eljárás eredményéről a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság fog dönteni.

126/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./ a) jóváhagyja az Önkormányzat tulajdonában álló Ford Mondeo típusú gépjármű értékesítő által történő visszavásárlását bruttó 5.400,0 e Ft-ban.

b) az Önkormányzat 11101 cím – kötelező feladat – bevételi felhalmozási, ezen belül a tárgyi eszközök értékesítése előirányzatát és ezzel egyidejűleg a kiadás, ezen belül a dologi előirányzatát 5.400,0 e Ft-tal megemeli gépjármű értékesítő által történő visszavásárlása és gépjármű bérleti díj címén.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 02.

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: a visszavásárlás tekintetében a Felek közötti szerződés aláírásra került.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltak esetében a költségvetés módosítása a Képviselő-testület 2016. évi szeptemberi ülésére készítendő költségvetési rendeletben kerül átvezetésre.

Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” tárgyú pályázat benyújtására

130/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton indul a Bókay János utca és a Szigony utca (Práter utca – Tömő utca közötti szakasza), illetve a Práter utca páratlan oldalán a járda felújítása, részben a kapcsolódó közműépítések megvalósítása céljából a c) pályázati alcél – belterületi utak, járdák, hidak felújítása – vonatkozásában bruttó 145.660.959,- Ft beruházási összköltséggel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 2.

2. az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásához összesen bruttó 50.981.336,- Ft saját forrás biztosított az Önkormányzat 11603 cím felújítási előirányzatán.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 2.

3. eredményes pályázat esetén vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig eredeti rendeltetésének megfelelően használja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 2.

4. a határozat 1. pontja alapján felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok, nyilatkozatok, esetleges költségvetési forrást nem igénylő hiánypótlások aláírására és a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága felé történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 2., esetleges hiánypótlásokat követően azonnal

A Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: a pályázat 2016. június 3-án benyújtásra került, melyről a helyi önkormányzatokért felelős miniszter 2016. július 26-án döntött. Ennek alapján a Józsefvárosi Önkormányzat által benyújtott pályázat nem részesült támogatásban.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17. szám alatti telek elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására

131/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17. szám alatti, 34853 hrsz.-ú, 1.812 m² alapterületű, a Csarnok negyedben található telekingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 2.

- 2.) a pályázat nyertesének a CORDIA INGATLANBEFEKTETÉSI ALAP-ot (székhely: 1082 Budapest, Futó u. 43-45. VI. em., azonosító száma: 193000605; adószáma: 18122882, MNB lajstromszám: 1221-08) nyilvánítja, a vételárát 360.000.000,- Ft + ÁFA-ban állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 2.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlan-adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója



Határidő: 2016. július 4.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlanon üzemeltetett gépkocsi beállókra kötött bérleti szerződések felmondására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. július 4.

- 5.) a 2. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat bevétel – önként vállalt feladat - 11602 cím felhalmozási bevételek - ingatlanok értékesítése - előirányzatát 360.000,0 e Ft-tal, a működési bevételek – kiszámlázott általános forgalmi adó – előirányzatát 97.200,0 e Ft-tal megemeli, ezzel egyidejűleg a kiadás – önként vállalt feladat – 11107-02 cím előirányzatát 360.000,0 e Ft-tal, a 11602 cím dologi előirányzatát – fizetendő általános forgalmi adó – 97.200,0 e Ft-tal megemeli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. július 4.

- 6.) a fejlesztési céltartalék előirányzatából 360.000,0 e Ft-ot - Bacsó Béla u. 17. szám alatti telek értékesítés bevétele – záról a tervezett telek értékesítési bevételek teljesüléséig.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. július 4.

- 7.) felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2016. évi költségvetési rendelet következő módosítása

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a telek értékesítése megtörtént, 2016. július 05-én megkötésre került az adásvételi szerződés. További intézkedést nem igényel.

Javaslat az Országos Roma Oktatási és Kulturális Központhoz kapcsolódó döntések meghozatalára

134/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) elcseréli a Magyar Állam 3/6 arányú tulajdonában álló Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. szám alatti, 36341 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogát, és a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 6. szám alatti, 35172 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogát, a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 6. szám alatt létesítendő Roma Oktatási és Kulturális Központ megvalósítása érdekében.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 2.

- 2.) a Roma Kulturális és Oktatási Központ kivitelezését végző Magyar Alkotóművészeti Közhasznú Nonprofit Kft. részére a kivitelezéshez szükséges építési, egyéb hatósági és közműszolgáltatói engedélyek, tervek benyújtásához szükséges tulajdonosi hozzájárulásokat megadja. Felkéri a polgármestert a nyilatkozatok szükség esetén történő kiadására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 2.

- 3.) a) a 135/2016. (VI.02.) képviselő-testületi határozatban foglaltak miatt az Önkormányzat bevétel – önként vállalt feladat - 11602 cím ingatlan értékesítési – Tavaszmező u. 6. - előirányzatát 230.200,0 e Ft-tal megemeli, és ezzel egyidejűleg a kiadás 11602 cím – önként vállalt feladat – beruházási kiadási előirányzatát - Üllői út 58. ingatlan vásárlás - 59.299,2 e Ft-tal, a dologi előirányzatát - fizetendő általános forgalmi adó - 1.700,8 e Ft-tal megemeli,
- b) az Önkormányzat bevétel 11602 cím – önként vállalt feladat - ingatlan értékesítési bevételek - Tömő u. 16. - előirányzatát 107.767,0 e Ft-tal törli és a kiadás 11107-02 cím - önként vállalt feladat - felhalmozási céltartalék előirányzatát 61.433 e Ft-tal megemeli.
- c) felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a) és b) pont esetében 2016. június 02., c) pont esetében a 2016. évi költségvetés következő módosítása

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a csereszerződés elkészítése és ennek megküldése előkészítés alatt van.

135/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) elfogadja a 134/2016. (VI.02.) képviselő-testületi határozatban foglalt ingatlanok csereértékét az elkészült értékbecslések alapján, az alábbiak szerint:
- a.) Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. szám alatti, 36341 hrsz.-ú ingatlan 3/6 arányú tulajdonjogának értéke: 59.299.213,- Ft + 1.700.787,- Ft ÁFA.
- b.) Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 6. szám alatti, 36172 hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogának értéke: 270.200.000,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 2.

- 2.) elfogadja a 134/2016. (VI.02.) képviselő-testületi határozatban foglalt ingatlanok cseréjére vonatkozó adásvételi ügyletet, a határozat mellékletét képező szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 2.

- 3.) felkéri a polgármestert az adásvétellel vegyes ingatlancsere szerződés, valamint az ahhoz kapcsolódó valamennyi dokumentum aláírására és a csereügylet jóváhagyására vonatkozó kérelem benyújtására az illetékes kormányhivatalhoz.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 2.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a csereszerződésben a képviselő-testületi döntés alapján a határozat szerinti összegek rögzítésre kerültek. Az Energetikai Tanúsítványok elkészültek.

Javaslat új Versenyeztetési Szabályzat elfogadására

136/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a 47/2015. (II. 19.) számú képviselő-testületi határozatot visszavonja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 2.

- 2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetési szabályokat (Versenyeztetési Szabályzat).

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 2.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: az új Versenyeztetési Szabályzatot hatályának életbelépésétől folyamatosan alkalmazzák. További intézkedést nem igényel.

Javaslat a KOM Központi Okos Mérés Zrt.-vel történő együttműködési megállapodás megkötésére

137/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. együttműködési megállapodást köt a KOM Központi Okos Mérés Zrt.-vel az Intelligens Hálózati Mintaprojektben való részvétel érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 2.

2. felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a JGK Zrt., mint kapcsolattartó folyamatosan egyeztet a KOM Zrt.-vel a műszaki tartalommal kapcsolatosan. A Felek részéről a megállapodás aláírásra került.

Javaslat az államháztartás rendszeréhez tartozó szervek részére történő bérbeadáshoz kapcsolódó önkormányzati rendelkezések módosítására

138/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2016. június 3-tól

- 1.) a 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 5. pontját az alábbi w) ponttal egészíti ki:

„w) államháztartás rendszerébe tartozó szerv: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§-ban meghatározott szerv.”

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 3.

2.) a 248/2013. (VI. 19.) számú határozatát a 47. ponttal egészíti ki:

„47. Az államháztartás rendszerébe tartozó bérlő esetében a bérlő kérelmére a Tulajdonosi/Bérbeadói jogokat gyakorló bizottság e határozatban foglaltaktól eltérően dönthet a bérlőre irányuló bérleti díj mértékének kivételével.”

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 3.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a módosított képviselő-testületi határozat a hatályba lépéstől kezdve alkalmazásra kerül. További intézkedést nem igényel.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 3./a szám alatti társasház alapító okiratának módosítására

139/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) kezdeményezi saját költségére a 35030 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 3./a számú társasház alapító okiratának módosítását.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 2.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a 35030 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 3./a szám alatti társasház alapító okiratának módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére, az okirat módosítás megrendelésére, az alapító okiratban 35030/0/A/8 helyrajzi számon, fszt. 8. ajtószámmal, 2 szobás, 57 m² alapterülettel szereplő, valóságban földszint 8. ajtószámú, 1 szobás, 38 m² alapterületű, és földszint 8./A ajtószámú, 1 szobás, 19 m² alapterületű lakások külön albetétként történő felvételére, tekintettel arra, hogy a két lakás műszaki egyesítése nem történt meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 30.

3.) a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 3./a fszt. 8./A szám alatti, 19 m² alapterületű lakást a lakásállományból törli, és a továbbiakban nem lakás céljára szolgáló, egyéb megnevezésű helyiségként tartja nyilván, tekintettel arra, hogy a hatályos jogszabályok alapján az alapterület nagysága okán a lakás funkció nem valósítható meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 2.

4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a társasházi alapító okirat módosításához szükséges hatósági bizonyítványt az Önkormányzat helyett és nevében eljárva, az Önkormányzatot megillető illetékmentesség igénybevételével szerezzé be.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: az alapító okirat módosítása a képviselő-testületi határozatban rögzítettek figyelembevételével megrendelésre került, valamint a hatósági bizonyítvány megkérése is megtörtént.

Javaslat a Corvin Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárásáról szóló megállapodás módosítására

140/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező, a „Corvin Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárásáról szóló megállapodás módosítása” elnevezésű, a Corvin Zrt.-vel és a Rév8 Zrt.-vel 2014. szeptember 15-én kötött megállapodás módosítását tartalmazó dokumentumot és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02., határidő az aláírásra 2016. június 10.

2. elfogadja a határozat 2. számú mellékletét képező, „Ingatlan Csereszerződés II. Előszerződés Módosítása” elnevezésű, a Corvin Zrt.-vel és a Rév8 Zrt.-vel 2014. szeptember 15-én kötött előszerződés módosítását tartalmazó dokumentumot és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02., határidő az aláírásra 2016. június 10.

3. elfogadja a határozat 3. számú mellékletét képező, „Ingatlan Csereszerződés III. Előszerződés Módosítása” elnevezésű, a Corvin Zrt.-vel és a Rév8 Zrt.-vel 2014. szeptember 15-én kötött előszerződés módosítását tartalmazó dokumentumot és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02., határidő az aláírásra 2016. június 10.

A Gazdálkodási Ügyosztály és a Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: a megállapodás módosítás aláírása 2016. június 09. napján megtörtént.

Javaslat a Corvin Sétány Kft. „v.a.”-val kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára

141/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület, mint a Corvin Sétány Kft. „v.a.” többségi tulajdonosa úgy dönt, hogy

1. elfogadja, hogy a Társaság könyvvizsgálójának, a PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft.-nek (székhely: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78., cégjegyzékszám: 01-09-063022, kamarai engedély száma: 001464, a könyvvizsgáló cég nevében eljáró természetes személy: Balázs Árpád, anyja neve: Kozma Hedvig, lakcíme: 1124 Budapest, Dobsinai utca 1., könyvvizsgálói engedély száma: 006931) a megbízatása a taggyűlési határozat meghozatalának napjával megszűnik.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

2. elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező, a végelszámolás utolsó, 2016. március 31-i fordulónappal elkészített számviteli törvény szerinti beszámolóját az alábbi fő számokkal:

zárómérlegben kimutatott eszközök értéke: 6.539.000,- Ft, a zárómérlegben a források értéke: 6.539.000,- Ft, a mérleg szerinti eredmény: 86.000,- Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

3. elfogadja a határozat 2. számú mellékletét képező, a Társaság záró adóbevallásait és a végelszámoló által a Ctv. 111. § (1) bekezdés d) alpontja szerint elkészített zárójelentést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

4. elfogadja a végelszámoló által előterjesztett vagyonfelosztási javaslatot, melynek értelmében a Társaság felosztható vagyona várhatóan a következők szerint alakul:

Megnevezés		Összeg (HUF)
A zárómérleg alapján rendelkezésre álló	készpénz	472.245
A zárómérleg alapján rendelkezésre álló	bankszámla	5.522.515
A bevallás alapján visszaigényelt	ÁFA	27.000
A bevallás alapján visszaigényelt	innovációs járulék	48.000
Bombay Express Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel szemben fennálló követelés	követelés	468.394
A zárómérleg alapján felosztható vagyon	összesen	6.538.154

A vagyont a végelszámoló a cég törlését követően az alábbi szerint fizeti ki:

- (i) az iratórzással megbízott Futureal Management Kft.-t illeti a 48.000 Ft,- ÁFA és 27.000,- Ft innovációs járulékkövetelés, amely adókövetelések sikeres visszaigénylése esetén az abból befolyt összeget a végelszámoló a Futureal Management Kft. Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett 12001008-01374606-00100000 számú bankszámlájára átutalja;
- (ii) a Társaságot megillető, a Bombay Express Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel szemben terület használati díj jogcímen fennálló, lejárt követelés (468.394 Ft) teljes összege a Budapest Józsefvárosi Önkormányzatot illeti meg, és a Társaság által a Budapest Józsefvárosi Önkormányzatra kerül engedményezésre,
- (iii) az időközben felmerült bankköltségekkel csökkentett és banki kamatokkal növelt összegű pénzeszközök a tagok között üzletrészeik arányában, azaz a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat részére 50,08%, míg a Futureal Delta Kft. részére 49,92% részben kerülnek kifizetésre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat részére a K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028570-00000000 sz. bankszámlára történő átutalással és a Futureal Delta Kft. részére a Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett 12001008-01375247-00100006 sz. bankszámlára történő átutalással.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

5. megbízza a Futureal Management Kft.-t (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 47-53. VII. emelet; adószám: 13016359-2-42 cégjegyzékszám: 01-09-714767) a Társaság iratanyagainak a jogszabályokban előírt határidő leteltéig történő őrzésével kapcsolatos feladatok ellátásával bruttó 75.000 Ft egyszeri díjazás ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

6. megbízza a végelszámolót a Társaság megszűnésével kapcsolatos cégeljárás lefolytatása (ideértve a bankszámlák bezárását, könyvelés és jogi költségeket is) során felmerülő költségek megfizetésével. Előbbiekre tekintettel megállapítja, hogy a végelszámolással kapcsolatosan a Társaságnál – a banki költségeken túl - további költség felmerülése nem várható.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

7. Tatár Tibort a végelszámoló tisztségéből felmenti és megbízza azzal, hogy a Társaság cégjegyzékből történő törlése iránt eljárjon, valamint a Társaság megszűnéséből eredő egyéb szükséges intézkedéseket (számviteli-pénzügyi műveletek elvégzése, vagyon felosztása, kifizetések teljesítése) megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

8. elhatározza a Társaság jogutód nélküli megszűnését és befejezetté nyilvánítja a végelszámolást. A vagyoniadás napját akként határozza meg, hogy a Társaság cégjegyzékből történő törlését elrendelő végzés jogerőre emelkedését követő 90 napon belül a tagok és Futureal Management Kft. részére a kifizetés megtörténik.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

9. felhatalmazza az Önkormányzat képviselőjében eljáró tulajdonosi képviselőt, hogy az Önkormányzat 1-8. pontokban meghatározott döntését képviselje, a Társaság tagjainak írásbeli határozatát és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

10. tudomásul veszi, hogy a végelszámoló nyilatkozata alapján, a Társasággal szemben kielégítetlen hitelezői követelés nem áll fenn.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

11. tudomásul veszi, hogy a végelszámolónak a végelszámolói tisztség ellátásával kapcsolatban a Társasággal szemben díj és költségigénye nem áll fenn.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

12. tudomásul veszi, hogy a Társaság nem rendelkezik részesedéssel semmilyen jogi személyben, társadalmi szervezetben, alapítványban, továbbá a Társaságnak nincs munkavállalója, így ezekkel összefüggésben rendelkeznie nem szükséges.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: Az ügyben eljáró ügyvéd tájékoztatása szerint valamennyi irat a Cégbíróságra benyújtásra került, a törlési eljárás folyamatban van.

Javaslat a Bókay János u. 39. sz. közterület átnevezésére

142/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület 36240 hrsz.-ú – közterület megnevezésű – ingatlan, tekintettel a közterület- és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) Főv. Kgy. rendelet 2. § (5) bekezdésében foglaltakra a Corvin Sétány természetes folytatásaként, annak meghosszabbításaként a Corvin sétány elnevezést viselje.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 02.

2. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az 1. pontban rögzítettek végrehajtásáról.

Felelős: jegyző
Határidő: 2016. június 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: az átnevezéssel kapcsolatos ügyintézés megtörtént.

A Hatósági Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Hatósági Ügyosztály Építésügyi Iroda - a képviselő-testületi döntés alapján hozott - 08-446/2/2016 számú végzésének postázása 2016. július 22-én megtörtént (hirdetmény útján is elérhetővé vált).

Javaslat az Új Teleki téri Piaccal kapcsolatos döntések meghozatalára

143/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Új Teleki téri Piacon alkalmazott díjak tárgyában hozott 257/2015. (XII.03.) számú képviselő-testületi határozat 6. pontja az alábbiakkal egészül ki:

A piac területén bérleti szerződéssel rendelkező bérlők részére (35123/11 hrsz.) az épületen kívüli, a Piac bejárata elé történő ideiglenes (minden év június 1. és szeptember 30. napja között) jellegű kitelepülés díja: minimum 200,- Ft / m² / nap +ÁFA. A helyhasználók kiválasztása - a bérleti szerződéssel rendelkező bérlők közül - pályáztatás útján történik a piacokról szóló 6/2014. (III.06.) önkormányzati rendelet rendelkezéseinek megfelelően.

A piac területén (35123/11 hrsz.), az épületen kívüli bérlemény díja: minimum 5.000,- Ft / m² / hó +ÁFA. A bérlő kiválasztása pályáztatás útján történik a piacokról szóló 6/2014. (III.06.) önkormányzati rendelet rendelkezéseinek megfelelően.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 02.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: az Új Teleki téri Piac 4. számú bejárat előtti ideiglenes kitelepülésre kettő állandó bérlő jelentkezett pályázat útján:

- Meltamprox Bt.
- Süci és György Kft.

Mindkét pályázatot a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság sikeresnek nyilvánította. Mindkét vállalkozás előre, a pályázatban meghatározottak alapján befizette a bérleti díjat, amely vállalkozásonként bruttó 138.685 Ft. Ennek alapján összesen bruttó 277.370 Ft bevételt eredményezett a piac részére.

A szolgáltatás kibővítése - a bérlők és vásárlók által adott visszajelzések alapján – pozitív hatással van a piac működésére.

*Javaslat a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos
döntések meghozatalára*

144/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 14. szám alatti 35148/0/A/64 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona körébe emeli, és a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt. ingyenes használatába adja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, valamint a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.-t, hogy az ingatlan átadás-átvételéről gondoskodjanak.

Felelős: Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt. Igazgatóság elnöke
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2016. június 02., átadás-átvétel határideje 2016. június 15.

2. a határozat 1. pontja alapján a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.-vel kötött használati megállapodást módosítja, és felkéri a polgármestert a módosított megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 02.

A Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt. és a Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-től 2016. június 14-én a Mátyás tér 14. szám alatti 35148/0/A/64 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan birtokbavétele megtörtént. A Használati szerződés módosítása 2016. június 07-én került aláírásra.

Javaslat a térfigyelő és közbiztonsági kamerarendszerrel kapcsolatos döntés meghozatalára

146/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a térfigyelő rendszer bővítése kapcsán a közbiztonsági, illetve bűnmegelőzési célból történő közterületi megfigyelést kiterjeszti a következő területeken:

- a) Szemafor utca - Tbiliszi tér kereszteződésében
- b) Hungária krt. – Tbiliszi tér kereszteződésében
- c) Salgótarjáni u. 7. számnál
- d) Salgótarjáni utca – Szemafor utca kereszteződésében

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 02.

A Közterület-felügyeleti Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 612/2016. (VI.13.) számú határozata alapján közbeszerzési eljárás került lefolytatásra, melynek eredményeként a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 719/2016. (VII.04.) sz. határozatával úgy döntött, hogy a Multi Alarm Biztonságtechnikai, Fejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (1106 Budapest, Fátyolka u. 8.) ajánlattevő tette. A nyertes ajánlattevővel a szerződés aláírása 2016. július 22-én megtörtént.

*Javaslat a Rezső tér átnevezésével kapcsolatban szükséges telekalakításra vonatkozó tulajdonosi
döntés meghozatalára*

147/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat mellékletét képező telekalakítási vázrajzot.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 2.

2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja szerint elfogadott telekalakítási vázrajz alapján folytassa le az illetékes Földhivatalnál a telekalakítási eljárást és az ehhez szükséges dokumentumokat írja alá.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 2.

A Városépítészeti Iroda tájékoztatása alapján: a vázrajz a Földhivatal részére benyújtásra került. A telekalakítást a Földhivatal még nem vezette át, így a házsámok megváltoztatása sem történt meg.

Javaslat a Tűzfalfestési Program elfogadására

148/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Józsefvárosi Tűzfalfestési Programot indít önként vállalt feladatként, valamint elfogadja az előterjesztés mellékletét képező „2016. évi Társasházi Tűzfalfestési Pályázati felhívás”-t és felkéri a polgármestert annak az önkormányzati honlapon és a Józsefváros lapjában való közzétételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 10.

2. az 1. pont szerint kiírt pályázat elbírálására Tűzfalfestési Bíráló Bizottságot állít fel, melynek tagjává az alábbi személyeket jelöli ki, azzal, hogy a tevékenységüket díjazás nélkül látják el:

Dudás Istvánné
Gondos Judit
Vörös Tamás
Simon György
Jakabfy Tamás

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 10.

3. a) a 2016. évi költségvetésben 10.000 e Ft fedezetet biztosít a Társasházi Tűzfalfestési Program megvalósítására az általános tartalék terhére,
b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatról – kötelező feladat – 10.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11705 cím – önként vállalt feladat - felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatára,

c) felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a) és b) pont esetében 2016. június 02., c) pont esetében a 2016. évi költségvetés következő módosítása

A Városépítészeti Iroda tájékoztatása alapján: a felhívás a Józsefváros újságban megjelent, a honlapra is feltöltésre került a „Pályázatok” menüpontba.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltak esetében a költségvetés módosítása a Képviselő-testület 2016. évi szeptemberi ülésére készítendő költségvetési rendeletben kerül átvezetésre.

Javaslat alapítvány egyedi támogatására

152/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Sántha Péterné alpolgármesteri saját kerete előirányzatának terhére támogatja a Dévai Szent Ferenc Alapítványt (székhely: 1053 Budapest, Vámház körút 8. I./4., nyilvántartási szám: 01-01-0008587) 100.000,- Ft, azaz egyszázezer Ft összegben elektromos zongora vásárlása érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 2.

2. a határozat 1. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül Sántha Péterné alpolgármesteri saját keret - önként vállalt feladat - előirányzatáról 100 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11105 cím – önként vállalt feladat - felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatára Dévai Szent Ferenc Alapítvány hangszer vásárlás támogatása címén.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 2.

3. felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2016. évi költségvetés következő módosítása

4. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 30.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a támogatási szerződés 2016. június 20-án aláírásra került.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltak esetében a költségvetés módosítása a Képviselő-testület 2016. évi szeptemberi ülésére készítendő költségvetési rendeletben kerül átvezetésre.

Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára

154/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriuma által benyújtott 2015. évi egyszerűsített éves beszámolót (mérleg, eredménykimutatás) és a közhasznúsági jelentését a határozat 1. számú mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 02.

2. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az 1. pontban meghatározott dokumentumoknak az önkormányzat hivatalos honlapján történő közzétételéről.

Felelős: jegyző
Határidő: 2016. június 15.

A Polgármesteri Kabinet tájékoztatása alapján: a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány 2015. évi beszámolójának közzététele az Önkormányzat honlapján megtörtént.

Javaslat a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

155/2016. (VI.02.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a Polgármesteri Hivatal – a határozat mellékletét képező, egységes szerkezetbe foglalt – Szervezeti és Működési Szabályzatát 2016. július 1-jei hatályba lépéssel.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2016. július 01.

2. felkéri a polgármestert és a jegyzőt a határozat 1. pontja alapján a Polgármesteri Hivatal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatának aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2016. július 01.

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: a Polgármesteri Hivatal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatának aláírása megtörtént.

A beszámoló lezárva: 2016. augusztus 25-én.

Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A két ülés közötti fontosabb önkormányzati eseményekről az alábbi jelentést adom:

2016. május 26.	Országos Idősügyi Konferencia a Parlamentben, amelyen Sántha Péterné alpolgármester asszony képviselte a Józsefvárosi Önkormányzatot.
2016. május 27.	A Hősök napja alkalmából, a Nemzeti Sírkertben rendezett megemlékezésen Sántha Péterné alpolgármester asszony mondott beszédet és Sára Botond alpolgármester úr koszorúzott.
2016. május 28.	Református Zenei Fesztivál a Magyar Nemzeti Múzeum kertjében, köszöntőt mondott Sántha Péterné alpolgármester asszony.
2016. május 29.	Gyermeknap a Horváth Mihály téren.
2016. május 30.	A Magyar Hősök Napja alkalmából Sántha Péterné alpolgármester és Zentai Oszkár bizottsági elnök koszorút helyezett el a Mátyás téren, Bauer Sándor szobránál.
2016. május 31.	Bokrétáünnepség az MTK Új Hidegkúti Nándor Stadionjában, az eseményen részt vett Sára Botond alpolgármester.
2016. június 1-4.	A „Tengeri Akadémia 2020” program keretein belül látogatást tett a józsefvárosi pedagógus delegáció Várnában. A látogatáson Sántha Péterné alpolgármester asszony képviselte az Önkormányzatot.
2016. június 4.	A Nemzeti Összetartozás Napja alkalmából tartott megemlékezésen Egry Attila alpolgármester és Zentai Oszkár bizottsági elnök képviselte a józsefvárosi Önkormányzatot.
2016. június 6.	Járási közbiztonsági egyeztető fórum a Polgármesteri Hivatalban, az eseményen részt vett Sára Botond alpolgármester is.
2016. június 8.	Pedagógusnap a H13-ban. Az eseményen köszöntőt mondott és Sántha Péterné alpolgármester asszony, kitüntetésekkel adta át Zentai Oszkár bizottsági elnök úr.
2016. június 10.	A Magdolna Negyed Program III. ütemének eredmény-összegző rendezvényén Sára Botond alpolgármester köszöntötte a megjelenteket és értékelte a programot.



2016. június 17.	Megemlékezés Korányi Sándor 150. születésnapjának alkalmából a Nemzeti Sírkertben. Az Önkormányzat képviselőjében Sántha Péterné alpolgármester asszony volt jelen.
2016. június 22.	Egyed István Emléknapi a Nemzeti Községi Egységen, az eseményen részt vett Sántha Péterné alpolgármester asszony.
2016. június 30.	Semmelweis napi ünnepség a Polgármesteri Hivatal dísztermében, a díjazottakat Egry Attila alpolgármester köszöntötte.
2016. július 4.	Fiedler Ferenc emléktábla-avatás a Krúdy Gy. u. 2. számnál. Köszöntőt mondott Sántha Péterné alpolgármester asszony.
2016. július 11.	Gutenberg téri gyermekorvosi rendelő átadása Egry Attila alpolgármesterrel.
2016. július 14-19.	Testvérvárosi látogatás a bulgáriai Szozopolba. A delegáció önkormányzati résztvevői voltak: Egry Attila alpolgármester, Soós György és Zentai Oszkár bizottsági elnökök és Szilágyi Demeter képviselő.
2016. július 12.	Községi tisztviselők napja a Polgármesteri Hivatal dísztermében.
2016. július 13.	A Bauer Sándor utcai Körzeti megbízotti iroda átadó ünnepsége, az eseményen részt vett Sára Botond alpolgármester.
2016. július 20.	A Százados úti Pityang Tagóvoda alapkövetétele, az eseményen részt vett Sára Botond alpolgármester.
2016. július 22.	Józsefvárosi strandkézilabda-pálya avató ünnepség a Horváth Mihály téren. A diákokat Sára Botond alpolgármester köszöntötte.
2016. augusztus 2.	Ökumenikus Imaóra a holokauszt roma áldozatainak emlékére, a Mária utcai Jézus Szíve templomban. Az eseményen részt vett Balog Zoltán miniszter. Az önkormányzat részéről Balogh István képviselő volt jelen.
2016. augusztus 20.	Államalapító Szent István király ünnepe a Golgota téren. Sára Botond alpolgármester mondott ünnepi beszédet.
2016. augusztus 23.	A Totalitárius diktatúrák áldozatainak európai emléknapján visszahelyezett Blaha Lujza téri 56-os hősök emléktáblájának újra avatása. A résztvevőket Sára Botond alpolgármester köszöntötte.

JW

2016. év átmenetileg szabad pénzeszköz lekötése 2016.05.23-2016.08.22. időszakban

Bank	futamidő	Lekötés értéknapja	Lekötés lejárat	Összeg
-	-	-	-	0
lekötve összesen 2016.05.23. Sberbank (volt Volksbank)				0
Kamatkozó kincstárjegy				600 000 000
állami hozzájárulások folyószámla KH bank				166 032 753
hivatali fizetési számla egyenleg KH bank				145 772 070
fizetési számla egyenlege KH bank				3 909 441 372

Handwritten signature

