

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2017. évi 4. rendkívüli ülését**

**2017. július 19-én (szerda) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Bajusz Ferenc - Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője*

**2. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Térfigyelő kamerák tápellátás helyreállítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Bajusz Ferenc - Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat „Józsefváros Smart City Stratégiájának kidolgozása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: dr. Balla Katalin - Jegyzői Kabinet vezetője*

1. Javaslat a „Háziorvosi lakás felújítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. operatív igazgatója*

**3. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Corvin sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárásáról szóló megállapodás módosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
3. Tulajdonosi hozzájárulás a Gyermekbarát város projekt VIII. kerületi megvalósításához
4. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 28-30. számú ingatlanra kapubehajtó kiépítéséhez
5. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca – Bláthy Ottó utca terelősziget és gyalogos átvezetés építéséhez
6. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára
7. Javaslat hőszolgáltatási szerződés módosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rigó utca 3. számú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az Új Teleki téri Piac I/2 jelű üzlethelyiségének albérletbe adásához való bérbeadói hozzájárulásra

*Előterjesztő: Mach József - Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok vezetője*

1. MAJNA-SPED Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Futó u. 5. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. SÁRKÖZI JÓZSEFNÉ egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 29. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. HANKÓ JÓZSEFNÉ egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a 35144/1/A/20 hrsz.-ú, Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 2/a. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Valami Produktív Bt. bérlő telephely bejegyzésre vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Vas u. 7. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a „Rögtön Jövök” projektben történő újbóli részvételről

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat a Galéria-negyed programban szereplő nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati eljárás keretében történő bérbeadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. A Budapest VIII. kerület Népszínház u. 57. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett két kérelem ügye

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 5. szám alatti, földszinti gépkocsi tároló elidegenítésére

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca ……….. és Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca …………... szám alatti lakások elidegenítésével kapcsolatos eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat ………………. és …………. Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. ……………... szám alatti ingatlanra vonatkozó ajánlatának elutasítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Turay Ida Színház Közhasznú Nonprofit Kft. bérlő és a THEATRUM Színházi Ügynökség Kft. közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 6. és 14. szám alatti önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiségek tekintetében

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 26., 28., 30. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú telekingatlanok nyilvános pályázaton történő együttes bérbeadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat a Montír-Coop Kft. ajánlatának figyelembevételével a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 38. szám alatti telekre fennálló kötbértartozás rendezésére vonatkozóan **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Festetics György u. 9. szám alatt található telekhez kapcsolódó kötbérfizetési kötelezettség halasztás jóváhagyására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

**5. Egyéb előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat fénymásoló berendezések bérleti és karbantartási szerződésének felmondására

*Előterjesztő: dr. Balla Katalin - Jegyzői Kabinet vezetője*

**6. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. ……………... szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Budapest VIII kerület, Szigony utca ………………. szám alatti lakásra vonatkozóan …………… bérlő által indított 11.P.51.208/2017 számú peres eljárás megszüntetéséről és a bérleti jogviszonyának pénzbeli megváltásáról szóló megállapodás jóváhagyása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Dudás István Józsefné bizottsági alelnöknek legkésőbb 2017. július 19-én az ülés kezdetéig.

**Budapest, 2017. július 14.**

**Dudás István Józsefné s.k.**

**alelnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 4 |