

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

32. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. július 19-ei ülésére

Tárgy: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Gyuricza Ramóna ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 19 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 16/2017. (I.23.), a 344/2017. (V.03) és az 529/2017. (VI.26.) számú határozataiban közterület-használati hozzájárulást adott a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám alatti Gauer Társasház részére - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - 2017. február 27. - 2017. április 30., 2017. május 01. - 2017. június 15. és 2017. június 16. - 2017. június 30. napjáig terjedő időszakra építési munkaterület céljából. A Társasház felújítása önkormányzati támogatásból valósul meg.

A Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, vagy a közterület-használati díjat elengedését kérheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

A Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám alatti Gauer Társasház 2017. július 03. napján kérelmet nyújtott be, miszerint a 16/2017. (I.23.) sz. határozatban foglalt 2017. február 27. - 2017. április 30. időszakra és a 344/2017. (V.03) sz. határozatban foglalt 2017. május 01. - 2017. június 15. időszakra vonatkozóan vissza kívánja igényelni az összesen megfizetett 1.383.412,- Ft közterület-használati díjat és kéri az 529/2017. (VI.26.) számú határozatban foglalt 2017. június 16. - 2017. június 30. időszakra vonatkozó 188.328,- Ft közterület-használati díj elengedését.

A kérelmező 2017. február 27. - 2017. június 15. időszakra vonatkozóan befizette a közterület-használati díjat, a munkálatok befejezését követően a közterületet - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. szakembereinek állásfoglalása értelmében - az átvételkori állapotban bocsátotta az Önkormányzat rendelkezésére.

A Rendelet 26. § (1) bekezdése értelmében a Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a 188.328,- Ft, közterület- használati díj elengedését és, a 2017. február 27. - 2017. június 15. időszakra megfizetett 1.383.412,- Ft egy

összegben történő visszafizetését a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám alatti Gauer Társasház részére.

2.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 264/2017. (IV.10.) számú határozatában közterület-használati hozzájárulást adott a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 11. szám alatti Társasház részére - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - 2017. április 17. – 2017. május 26. napjáig terjedő időszakra építési munkaterület céljából. A Társasház felújítása önkormányzati támogatásból valósul meg.

A Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

A Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 11. szám alatti Társasház 2017. június 26. napján kérelmet nyújtott be, miszerint vissza kívánja igényelni a közterület-használati díjat a fenti időszakra vonatkozóan.

A kérelmező 2017. április 17. – 2017. május 26. időszakra vonatkozóan befizette a közterület-használati díjat, a munkálatok befejezését követően a közterületet – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. szakembereinek állásfoglalása értelmében – az átvételkor állapotban bocsájtotta az Önkormányzat rendelkezésére.

A Rendelet 26. § (1) bekezdés értelmében a Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati díj, azaz 1 077 620,- Ft egy összegben történő visszafizetését a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 11. szám alatti Társasház részére.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

A Biblia Szól Egyesület

(székhely: 1089 Budapest, Golgota út 3.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. augusztus 26.

Közterület-használat célja:

rendezvény (családi nap)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Szenes Iván tér

Közterület-használat nagysága:

310 m²

Közterület-használat díja:

320,- Ft/ m²/ nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

99 200,- Ft + ÁFA (320,- Ft*310 m²*1 nap)

Tényállás: A Biblia Szól Egyesület 2017. június 30. napján érkezett kérelmében – teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy családi nap rendezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A rendezvény a Szenes Iván tér zöldterületén kerül megrendezésre. A benyújtott kérelem mellé csatolt dokumentumokból megállapítható, hogy a tér füvesített területe - a rendezvény jellegéből adódóan - jelentős taposásos terhelésnek lesz kitéve, amely következtében a zöldfelület károsodása következhet be.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály nem javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

4.

Közterület-használó, kérelmező:

Varga Andrea Tamara egyéni vállalkozó
(székhely: 1085 Budapest, Gyulai Pál u. 12. 3/20.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 28. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz, megállító tábla, cégér, napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Stáhly utca 14. – Somogyi Béla utca sarka előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

$18 + 1 + 2 + 14 \text{ m}^2$

Közterület-használat díja:

vendéglátó terasz: szezonon belül: 2 080,- Ft/m²/hó + ÁFA

megállító tábla: 3 150,- Ft/m²/hó + ÁFA

cégér: 3 150,- Ft/m²/hó + ÁFA

napernyő: 820,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

116 740,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft * 18 m² * 2 hó) + (3 150,- Ft * 1 m² * 2 hó) + (3 150,- Ft * 2 m² * 2 hó) + (820,- Ft * 14 m² * 2 hó)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: Varga Andrea Tamara egyéni vállalkozó 2017. július 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz, megállító tábla, cégér és napernyő elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban járda burkolathoz nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda nem emelt kifogást azzal a kikötéssel, hogy a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló és a településképi véleményezés, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. 2017. október 01-je után az újonnan megalkotott településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet alapján a korábbi településképi bejelentési eljárásban hozott igazolások felülvizsgálatra kerülnek, ezért a településképi bejelentési eljárást 2017. október 01-jétől számított 3 hónapon belül meg kell ismételni.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő díjfizetéssel történő - megadását.

5.

Közterület-használó, kérelmező:

Rekonstrukció Építőipari és Szolgáltató Kft.
(1133 Budapest, Hegedűs Gyula utca 88.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 26. – 2017. augusztus 31.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 25. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága:	1 db parkolóhely (10 m ²)
Közterület-használat díja:	5 280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 528,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m ² /nap + ÁFA (munkaszüneti napokon) <u>munkanapokon összesen:</u> 112 252,- Ft + ÁFA (bruttó 5 280 Ft,- x 27 munkanap x 1 db parkolóhely, azaz 142 560,- Ft) <u>munkaszüneti napokon összesen:</u> 42 000,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 10 munkaszüneti nap x 10 m ²)
Közterület-használati díj összesen:	154 252,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Rekonstrukció Kft. 2017. július 05. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési felvonulási terület céljából kívánja használni a fenti közterületet. A kérelmező 2017. évben eddig a 144/2017. (III.06.) számú és a 374/2017. (V.08.) számú határozattal kapott közterület-használati hozzájárulást építési felvonulási területre, 2017. június 30. napjáig. Kérelmező a Bródy Sándor u. 25. sz. alatti társasház emeletráépítési munkálatait végzi.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja - teljes díjfizetéssel - a közterület-használati hozzájárulás megadását.

6.

Közterület-használó, kérelmező:	KEROVA-SMALL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 1136 Budapest, Tátra u. 5/A.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. július 17. – 2017. október 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Práter utca 55.
Közterület-használat nagysága:	2 m ²
Közterület-használat díja:	szeznonon belül: 2 080,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	14 560,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft * 2 m ² * 3,5 hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A KEROVA-SMALL Kft. 2017. június 26. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban járda burkolathoz nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást.

A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást.

A Városépítészeti Iroda nem emelt kifogást azzal a kikötéssel, hogy a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló és a településképi véleményezés, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. 2017. október 01-je után az

újonnan megalkotott településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet alapján a korábbi településképi bejelentési eljárásban hozott igazolások felülvizsgálatra kerülnek, ezért a településképi bejelentési eljárást 2017. október 01-jétől számított 3 hónapon belül meg kell ismételni.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását a döntés napjától – előre egy összegben történő díjfizetéssel történő - 2017. szeptember 30. napjáig javasolja.

7.

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület, Futó utca 3. szám alatti Társasház
(1082 Budapest, Futó utca 3.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 20. – 2017. augusztus 20.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület (mozgó állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Futó utca 3. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

6 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

80 640,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 32nap x 6 m²)

Díjkiesés, díjengedezés esetén:

80 640,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Futó utca 3. szám alatti Társasház 2017. június 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület Futó utca 3. szám alatti Társasház homlokzati erkélyek felújításához kapcsolódó építési munkaterület (mozgó állvány) céljából kívánja használni a fenti területet.

Kérelmező a közterületet-használatot teljes díjmentességgel kéri tekintettel arra, hogy önkormányzati támogatásban részesült a munka elvégzéséhez.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti a fővárosi, önkormányzati vagy állami pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében.

Tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett javasolja. A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

8.

Közterület-használó, kérelmező:

Fresh & Healthy Kft.
(1076 Budapest, Garay utca 29-31. 3/5)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 19. – 2018. július 19.

Közterület-használat célja:

árubemutató pult

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

2 m²

Közterület-használat díja:

3790,- Ft/hó/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

90 960,- Ft + ÁFA (3790 Ft,- x 12 hó x 2 m²)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Fresh & Healthy Kft. 2017. június 26. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy árubemutató pult elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Népszínház utcában lévő üzletek működésével kapcsolatban számos lakossági panasz érkezett már az Önkormányzathoz. A panaszok jelentős része a közterületen történő hangoskodásra vonatkozik, amely a lakosok nyugalma nagymértékben zavarja.

Figyelemmel a Rendelet 12. § (4) bekezdésére, amely szerint a hozzájárulás iránti kérelmek elbírálása során figyelembe kell venni a lakossági panaszokat is nem javasolt a közterület-használati hozzájárulás megadása.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály nem javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

9.

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház

(székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 16.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 19. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület (homlokzati állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám előtti járdán és a Szilágyi utca felőli homlokzat előtti járda

Közterület-használat nagysága:

30 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

932 400,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 74 nap x 30 m²)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház 2017. július 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a homlokzat felújítás miatt homlokzati állvány elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. A Társasház önkormányzat által adott támogatásban részesült homlokzat helyreállítása, felújítása, előtető felújítása céljából.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervel nyújtott be a kérelem mellé.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

10.

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület, Víg utca 6. szám alatti Társasház

(székhely: 1084 Budapest, Víg utca 6.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. augusztus 01. – 2017. augusztus 31.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület (homlokzati állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Víg utca 6. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

30 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

390 600,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 31 nap x 30 m²)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Víg utca 6. szám alatti Társasház 2017. július 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a homlokzat felújítás miatt homlokzati állvány elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. A Társasház önkormányzat által adott támogatásban részesült homlokzat helyreállítása, felújítása, előtető felújítása céljából.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellé.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

11.

Közterület-használó, kérelmező:

NISZABA Kft.

(székhely: 1063 Budapest, Szív utca 14. 2/4.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 19. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Vas utca 3.

Közterület-használat nagysága:

8 m²

Közterület-használat díja:

szeznonon belül: 2 080,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

41 600,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft * 8 m² * 2,5 hó)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A NISZABA Kft. 2017. június 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban járda burkolathoz nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást.

A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást.

A Városépítészeti Iroda nem emelt kifogást azzal a kikötéssel, hogy a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló és a településképi véleményezés, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. 2017. október 01-je után az újonnan megalkotott településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet alapján a korábbi településképi bejelentési eljárásban hozott igazolások felülvizsgálatra kerülnek, ezért a településképi bejelentési eljárást 2017. október 01-jétől számított 3 hónapon belül meg kell ismételni.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő díjfizetéssel történő - megadását.

12.

Közterület-használó, kérelmező:

Leo50 Ingatlanbefektető Bt.

(1106 Budapest, Gyakorló utca 4/G.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 19. – 2018. július 19.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület



Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 50. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	103 m ²
Közterület-használat díja:	420,- Ft/m ² /nap + ÁFA
Közterület-használati díj összesen:	15 789 900,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 365 nap x 103m ²)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Leo50 Kft. 2017. június 23. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési felvonulási terület céljából kívánja használni a fenti közterületet.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellé.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja - teljes díjfizetéssel - a közterület-használati hozzájárulás megadását.

13.

Közterület-használó, kérelmező:	BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt. (székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya utca 23.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2017. augusztus 01. – 2017. augusztus 31.
Közterület-használat célja:	védőtető (építési munkaterület)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7.
Közterület-használat nagysága:	54 m ²
Közterület-használat díja:	820,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	44 280 Ft + ÁFA (820,- Ft * 54 m ² * 1 hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt. 2017. július 10. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa 7. szám alatt épülő Társasház munkálatai céljából kívánja használni a fenti területet.

A védőtető elhelyezésével kívánja kérelmező biztosítani a zavartalan gyalogos forgalmat.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását.

14.

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület, Mária utca 3./A-B szám alatti Társasház (1085 Budapest, Mária utca 3./A-B)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. július 29. – 2017. szeptember 29.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mária utca 3./A-B. szám előtti járdán és úttesten
Közterület-használat nagysága:	65 m ² járda + 3 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)
Közterület-használat díja:	5280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m ² /nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

munkaterület járdán 1 719 900,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 63 nap x 65 m²)

	<u>munkanapokon összesen:</u> 561 260,- Ft + ÁFA
	(bruttó 5280,- Ft,- x 45 munkanap x 3 db
	parkolóhely, azaz 712 800,- Ft)
	<u>munkaszüneti napokon összesen:</u> 226 800,- Ft + ÁFA
	(nettó 420 Ft,- x 18 munkaszüneti nap x 30 m2)
Közterület-használat díja összesen:	2 507 960,- Ft + ÁFA
Díjkiesés, díjelengedés esetén:	2 507 960,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Mária utca 3./A-B szám alatti Társasház 2017. július 10. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület Mária utca 3./A-B szám alatti Társasház tető felújításához kapcsolódó építési felvonulási terület céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellé.

Kérelmező a közterületet-használatot teljes díjmentességgel kéri tekintettel arra, hogy önkormányzati támogatásban részesült a munka elvégzéséhez.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti a fővárosi, önkormányzati vagy állami pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében.

Tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett javasolja. A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

15.

Közterület-használó, kérelmező:	Budapesti Gazdasági Egyetem (székhely: 1055 Budapest, Markó utca 29-31.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. augusztus 30.
Közterület-használat célja:	rendezvény (épület átadó)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Berzsenyi Dániel utca 6-8.
Közterület-használat nagysága:	12 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)
Közterület-használat díja:	320,- Ft/ m ² / nap + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	38 400,- Ft + ÁFA (320,- Ft*120 m ² *1 nap)
Díjkiesés, díjelengedés esetén	38 400,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapesti Gazdasági Egyetem 2017. július 10. napján érkezett kérelmében – teljes díjmentességgel - közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy épület átadó ünnepség céljából kívánja használni a fenti területet.

A Rendelet 24. § c) pontja alapján a Bizottság a közterület-használat díját korlátlanul csökkentheti, vagy elengedheti kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében és minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását.

16.

Közterület-használó, kérelmező:

Eötvös Lóránd Tudományos Egyetem
(1053 Budapest, Egyetem tér 1-3)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 19. – 2017. augusztus 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (homlokzati állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Rigó utca 16. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

44 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

813 120,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 44 nap x 44 m²)

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

813 120,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Eötvös Lóránd Tudományos Egyetem 2017. július 12. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Rigó utca 16. szám alatti épület homlokzat felújításához kapcsolódó építési munkaterület (homlokzati állvány) céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellé.

Kérelmező a közterületet-használatot teljes díjmentességgel kéri tekintettel arra, hogy önkormányzati támogatásban részesült a munka elvégzéséhez.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti a fővárosi, önkormányzati vagy állami pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében.

Tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett javasolja. A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

17.

Közterület-használó, kérelmező:

Laikus Hedonizmus Kft.
(1083 Budapest, Bókay János utca 52.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 31. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátóterasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bókay János utca szám előtti parkolósávbán

Közterület-használat nagysága:

20 m² 2 db parkoló

Közterület-használat díja:

2650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 320,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon)

munkanapokon összesen: 187 795,- Ft + ÁFA (bruttó 2650,- Ft,- x 45 munkanap x 2 db parkolóhely, azaz 238 500,- Ft)

munkaszüneti napokon összesen: 108 800,- Ft + ÁFA (nettó 320 Ft,- x 17 munkaszüneti nap x 20 m²)

Közterület-használat díja összesen:

296 595,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Laikus Hedonizmus Kft. 2017. május 26. napján érkezett, 2017. július 10. napján módosított kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátóterasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A üzlet működésével kapcsolatban számos lakossági panasz érkezett már az Önkormányzathoz. A panaszok jelentős része a közterületen történő hangoskodásra vonatkozik, amely a lakosok nyugalma nagymértékben zavarja.

Figyelemmel a Rendelet 12. § (4) bekezdésére, amely szerint a hozzájárulás iránti kérelmek elbírálása során figyelembe kell venni a lakossági panaszokat is nem javasolt a közterület-használati hozzájárulás megadása.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály nem javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

18.

Közterület-használó, kérelmező:

TRESSER RESTAURANTS Kft.
(1095 Budapest, Boráros tér 4.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 25. – 2018. július 24.

Közterület-használat célja:

világítótest elhelyezése

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. – József körút sarok

Közterület-használat nagysága:

1 m²

Közterület-használat díja:

3150/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

37 800,- + ÁFA (3150,-Ft x 12 hó x 1 m²)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A TRESSER RESTAURANTS Kft. 2017. július 12. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 642/2016. (VI.20.) számú határozatában világító test elhelyezésére közterület-használati hozzájárulást kapott 2016. július 25-től 2017. július 24-ig terjedő időszakra. Kérelmező a fenti közterület használatának további engedélyezését kéri a Tisztelt Bizottságtól.

A Gazdálkodási Ügyosztály fentiekre tekintettel javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

19.

Közterület-használó, kérelmező:

TRESSER RESTAURANTS Kft.
(1095 Budapest, Boráros tér 4.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. augusztus 05. – 2017. október 05.

Közterület-használat célja:

napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. szám

Közterület-használat nagysága:

4 m²

Közterület-használat díja:

820,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

6 560,- Ft + ÁFA (820,- Ft x 2 hó x 4 m²)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A TRESSER RESTAURANTS Kft. 2017. július 12. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 1202/2016. (XI.28.) számú határozatában

napernyő elhelyezésére közterület-használati kapott 2016. augusztus 04-től 2017. augusztus 04-ig terjedő időszakra.

Kérelmező a fenti közterület használatának további engedélyezését kéri a Tisztelt Bizottságtól.

A Gazdálkodási Ügyosztály fentiekre tekintettel javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

Varga Andrea Tamara egyéni vállalkozó	116 740,- Ft + ÁFA
KEROVA-SMALL Kft.	14 560,- Ft + ÁFA
NISZABA Kft.	41 600,- Ft + ÁFA
TRESSER RESTAURANTS Kft.	37 800,- Ft + ÁFA
TRESSER RESTAURANTS Kft.	6 560,- Ft + ÁFA
Összesen:	217 260,- Ft + ÁFA

Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

Rekonstrukció Kft.	154 252,- Ft + ÁFA
Budapest VIII. kerület, Futó utca 3. szám alatti Társasház	80 640,- Ft + ÁFA
Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház	932 400,- Ft + ÁFA
Budapest VIII. kerület, Víg utca 6. szám alatti Társasház	390 600,- Ft + ÁFA
Leo50 Ingatlanbefektető Bt.	15 789 900,- Ft + ÁFA
BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt.	44 280,- Ft + ÁFA
Budapest VIII. kerület, Mária utca 3./A-B szám alatti Társasház	2 507 960,- Ft + ÁFA
Eötvös Lóránd Tudományos Egyetem	813 120,- Ft + ÁFA
Összesen:	20 713 152,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjmentesség:

Budapesti Gazdasági Egyetem	38 400,- Ft + ÁFA
Összesen:	38 400,- Ft + ÁFA

Díjvisszafizetés:

Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám alatti Gauer Társasház	1 383 412,- Ft
Budapest VIII. kerület Dobózi u. 11. szám alatti Társasház	1 077 620,- Ft
Összesen:	2 461 032,- Ft

A visszafizetés fedezete a 11404-02 címen a közterület foglalási bevétel.

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat,

amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetők vagy elengedhetők:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”

A Rendelet 26.§ (1) bekezdése szerint: „A Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá. Amennyiben a használó személye eltér az ingatlan tulajdonosától, úgy közös kérelem alapján van lehetőség a visszatérítésről vagy az elengedésről szóló döntés meghozatalára.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

- I. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám alatti Gauer Társasház részére a 16/2017. (I.23.) és a 344/2017. (V.03) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 1 383 412,- Ft-ot egy összegben visszautal és az 529/2017. (VI.26) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó 188 328,- Ft közterület-használat díjat elengedi a 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

- II. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 11. szám alatti Társasház részére a 264/2017. (IV.10.) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 1 077 620,- Ft-ot egy összegben visszautal a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

III. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **A Biblia Szól Egyesület**
(székhely: 1089 Budapest, Golgota út 3.)
Közterület-használat ideje: 2017. augusztus 26.
Közterület-használat célja: rendezvény (családi nap)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szenes Iván tér előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 310 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

IV. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő díjfizetés mellett - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Varga Andrea Tamara egyéni vállalkozó**
(székhely: 1085 Budapest, Gyulai Pál u. 12. 3/20.)
Közterület-használat ideje: 2017. július 28. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz, megállító tábla, cégér, napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Stáhly u. 14. – Somogyi Béla u. sarka előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 18 + 1 + 2 + 14 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

V. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő díjfizetés mellett - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Rekonstrukció Építőipari és Szolgáltató Kft.**
(1133 Budapest, Hegedűs Gyula utca 88.)
Közterület-használat ideje: 2017. július 26. – 2017. augusztus 31.
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 25. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely (10 m²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

VI. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő díjfizetés mellett - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **KEROVA-SMALL Kft.**
(székhely: 1136 Budapest, Tátra u. 5/A.)
Közterület-használat ideje: 2017. július 19. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Práter utca 55. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

VII. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Futó utca 3. szám alatti Társasház**
(1082 Budapest, Futó utca 3.)
Közterület-használat ideje: 2017. július 20. – 2017. augusztus 20.
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület (mozgó állvány)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Futó utca 3. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 6 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

VIII. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Fresh & Healthy Kft.**
(1076 Budapest, Garay utca 29-31. 3/5)
Közterület-használat ideje: 2017. július 19. – 2018. július 19.
Közterület-használat célja: árubemutató pult
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

IX. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház**
(székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 16.)
Közterület-használat ideje: 2017. július 19. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület (homlokzati állvány)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám előtti járdán és a Szilágyi utca felőli homlokzat előtti járda
Közterület-használat nagysága: 30 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

X. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Víg utca 6. szám alatti Társasház**
(székhely: 1084 Budapest, Víg utca 6.)
Közterület-használat ideje: 2017. augusztus 01. – 2017. augusztus 31.
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület (homlokzati állvány)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Víg utca 6. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 30 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

XI. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **NISZABA Kft.**
(székhely: 1063 Budapest, Szív utca 14. 2/4.)
Közterület-használat ideje: 2017. július 19. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 3.
Közterület-használat nagysága: 8 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

XII. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Leo50 Ingatlanbefektető Bt.**
(1106 Budapest, Gyakorló utca 4/G.)
Közterület-használat ideje: 2017. július 19. – 2018. július 19.
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 50.
szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 103 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

XIII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt.**
(székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya utca 23.)
A közterület-használat ideje: 2017. augusztus 01. – 2017. augusztus 31.
Közterület-használat célja: védőtető (építési munkaterület)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 54 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

XIV. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Mária utca 3./A-B szám alatti Társasház**
(1085 Budapest, Mária utca 3./A-B)
Közterület-használat ideje: 2017. július 29. – 2017. szeptember 29.
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mária utca 3./A-B szám előtti járdán és úttesten
Közterület-használat nagysága: 65 m² járda + 3 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

XV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapesti Gazdasági Egyetem**
(székhely: 1055 Budapest, Markó utca 29-31.)
Közterület-használat ideje: 2017. augusztus 30.
Közterület-használat célja: rendezvény (épület átadó)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Berzsenyi Dániel utca 6-8.
Közterület-használat nagysága: 12 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

XVI. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Eötvös Lóránd Tudományos Egyetem**
(1053 Budapest, Egyetem tér 1-3)
Közterület-használat ideje: 2017. július 19. – 2017. augusztus 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzati állvány)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Rigó utca 16. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 44 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

XVII. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Laikus Hedonizmus Kft.**
(1083 Budapest, Bókay János utca 52.)
Közterület-használat ideje: 2017. július 31. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátóterasz (pallós)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bókay János utca szám előtti parkolósávbán
Közterület-használat nagysága: 20 m² 2 db parkoló

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

XVIII. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

TRESSER RESTAURANTS Kft.

(1095 Budapest, Boráros tér 4.)

Közterület-használat ideje:

2017. július 25. – 2018. július 24.

Közterület-használat célja:

világítótest elhelyezése

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. – József körút sarok

Közterület-használat nagysága:

1 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 19.

XIX. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

TRESSER RESTAURANTS Kft.

(1095 Budapest, Boráros tér 4.)

Közterület-használat ideje:

2017. augusztus 05. – 2017. október 05.

Közterület-használat célja:

napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9.

Közterület-használat nagysága:

4 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

nem indokolt

hirdetőtáblán

honlapon

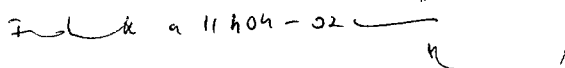
Budapest, 2017. július 14.

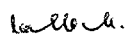

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS:



JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

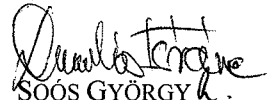
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

KALODOMA TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24.
2017 JÚL 03.
ám: 66066
gn: *[signature]*

16-699/2017

Budapest Főváros
VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Budapest

Baross u. 63-67.
1082

Tisztelt Címzett!

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat valamint a Budapest, VIII. kerület, Népszínház u. 27. sz. alatti Társasház 45/2016. (VII.05.) sz. megállapodása alapján a Társasház pályázaton nyert támogatást, utcai erkélyek vízzor kialakítására.

A munkálatok 2017. június 29-én befejeződtek, a közterületet ezen a napon az átvételkor eredeti állapotban adtuk vissza.

Ezen okokból szeretnék a 16/2017. (I.23.) számú határozatban foglalt 786.917.- Ft, 344/2017. (V.03) számú határozatban foglalt 596.495.- Ft közterület- használati díj vissza fizetését és a 529/2017. (VI.26.) számú határozatban foglalt 188.328.- Ft közterület – használati díj elengedését.

Kérjük, hogy a jelzett összegeket a Társasház OTP VIII. ker. Fióknál vezetett (Bp. VIII., József krt. 33.) 11708001-20054032 sz. számlájára átutalni szíveskedjenek.

Budapest, 2017. július 3.

Tisztelettel:

[Signature]

Szabó Anikó
ügyvezető

1085.Budapest, Rigó u. 3. 2.208.
OTP BANK: 11708001-20564366
Tel: 06-20-557-2556; Email: kalodoma@gmail.com

117 JÚL 03. *[Signature]*

[Signature]

Tranzakció részletei

K&H Bank
Zrt.Ügyfél: EQ178066 BUDAPEST FŐVÁROS VIII.KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Tranzakció típusa	802 - Átutalás jóváírás
Tranzakció típusa (ISO)	
Kód	PMNT / RCDT / DMCT
Megnevezés	Payments / Received Credit Transfers / Domestic Credit Transfer
Összeg	596 495,00 HUF
Kezdeményező	
Név	GRAUER TÁRSASHÁZ NÉPSZÍNHÁZ U. 27.
Megbízó számlaszáma	HU76 1170 8001 2005 4032 0000 0000
Megbízó bank	
Bankfiók	OTP Budapesti r., VIII. József krt.
Kedvezményezett	
Név	BP FŐVÁROS VIII.KER JÓZSEFVÁROS ÖNK
Kedvezményezett számlaszáma	HU20 1040 3387 0002 8592 0000 0002
Kedvezményezett bank	
Bankfiók	K&H Bank Zrt. 338 Corvin Negyed
Értéknep	2017.05.04.
Közlemény	16-1702/2017 KÖZTER.HASZN. HOZZ ÁJÁRULÁS
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2017.05.04.
Tranzakcióazonosító	099970504H365163

Kivonat száma : 00021/20170203

Dátum : 2017/02/03 - 2017/02/03

Számlaszám : 10403387-00028592-000000002 HUF

JVÖ KÖZTERÜLET FOGLALÁSI BEVÉT ALSZ - BP FŐVÁROS VII

Nyitóegyenleg : 66.216.379,00 HUF

Összes jóváírás : 1.554.158,00 HUF

Összes terhelés : 0,00 HUF

Záróegyenleg: 67.770.537,00 HUF

Tételsorok száma: 3

Értéknap	Ellenszámla száma	Partner / Megjegyzés	Összeg
2017/02/03	HU76 1170 8001 2005 4032 0000 0000	GRAUER TÁRSASHÁZ NÉPSZ 16-1702/2017 KÖZTEHER-HASZNÁLATI -HOZZÁJÁR	786.917,00
2017/02/03	HU69 7390 0092 1821 3654 0000 0000	Saltem Kft folyószámla számlaszám: 2016/V03168 részteljesítés	751.097,00
2017/02/03	HU07 1170 5998 2127 1230 0000 0000	WÖLFINGER LÁSZLÓ ISTVÁ KÖZTERÜLETHASZNÁLATI DÍJ2017 .JAN.	16.144,00



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Gyuricza Ramóna

Tel.: 459-2274

Fax: 459-2276

e-mail: gyuriczar@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás

Ügyiratszám: 16-699/2/2017.

HATÁROZAT

Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 27. Gauer Társasház (adószám: 28169051-01-42 képviselet: Kalodoma Kft. – Szabó Anikó 1085 Budapest, Rigó u. 3. II. em. 208.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 529/2017. (VI.26.) számú határozatával helyt adott és

2017. június 16-tól

2017. június 30-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 27. szám előtti 60 m² közterület építési munkaterület (21 m² állvány és 39 m² védőtető elhelyezése) céljából történő igénybeviteléhez.

Az önkormányzati hatóság a közterület használatának díja címén kötelezi a kérelmezőt arra, hogy fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételével egyidejűleg egy összegben nettó 148 290,- Ft + ÁFA összesen **bruttó 188 328,- Ft, azaz bruttó száznyolcvannyolcezer – háromszázhuszonnyolc forint** közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel jogerőssé válik és ellen fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2017. június 16. napján. Kérelme alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 27. szám előtti 60 m² közterületet építési munkaterület (21 m² állvány és 39 m² védőtető elhelyezése) céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetésétől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza meghatározva, hogy mely esetekben, mely tevékenységekhez kötelező a közterület-használat hozzájárulás



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

beszerzése, egyben meghatározza a közterület használat ellenértékét (közterület használati díj), a kérelem benyújtásának és elbírálásának rendjét is.

A Kérelmező által előterjesztett kérelem megfelel a Rendeletben foglaltaknak, mivel Kérelmező a Rendelet 5. § (2) bekezdés 9. pontjában építési munkaterület elhelyezése céljából kérte a közterület-használatot. A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek (kérelmező adatai, a használat célja, időtartama stb), a Rendelet által előírt melléleteket kérelmező csatolta. Ezért a Rendelet 12. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező önkormányzati bizottság – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva – 2017. június 26. napján tartott ülésén elbírálta azt, és az 529/2017. (VI.26.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére.

Kérelmező a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjmentességgel kérte, azonban tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a közterület-használati hozzájárulás megadása teljes díjfizetés mellett javasolt, azzal, hogy a társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

A közterület-használati díj megállapítása a Rendelet 17. § -19. §-ai szerint, a 2. számú mellékletben foglalt díjtáblázat 2. pontja 2.a. alpontjában foglalt építési munkaterület Ft/m²/nap) munkaszüneti napokon 420-Ft/m²/nap - napi m² használati díj - alapulvételével került meghatározásra, a napi m² használati díj és az engedélyezett alapterület valamint az engedélyezett, napokban számított időtartam szorzataként, továbbá a Rendelet 4. pontja 4.f. alpontjában foglalt védőtető 820-Ft/m²/hó - havi m² használati díj - alapulvételével, a havi m² használati díj és az engedélyezett alapterület valamint az engedélyezett, napokban számított időtartam szorzataként került meghatározásra.

Felhívom a kérelmező figyelmét arra, hogy a Rendelet értelmében

- a közterület-használati hozzájárulás megszűnik:
 - hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;
 - a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;
 - ha a területre üzemzavar-elhárítás miatt, vagy egyéb fontos közérdekből szükség van;
 - a hozzájárulás alapján használatba adott közterület tulajdonosa, vagy művelési ága megváltozásának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével;
 - ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye vagy hatálya megszűnik, vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti;
 - a jogosult halálával vagy – jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén – jogutód nélküli megszűnésével;



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

- ha a jogosult bejelenti az Önkormányzatnak, hogy közterület használatával érdekkörében felmerült méltányolható okból felhagy.
- ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani,
- a rendelkező részben írt a közterület-használati díjat a közterület esetleg ténylegesen kisebb területű használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni,
- a közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni,
- a közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéseért, őrzéséért a közterületet használó felcél, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet, a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésiügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes. A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni. A közterület-használattal járó járulékos költségek (pl.: energiadíj, vízdíj) viselése, illetve megfizetése a közterület használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közműszolgáltatókkal a szükséges megállapodásokat megkötöni.
- A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. A közterület-használati hozzájárulást a Rendelet 14. § (3) bekezdésben szabályozott esetekben vissza kell vonni. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

A közterület-használati hozzájárulás visszavonható, ha az erre jogosult szervek eljárásuk során megállapítják, hogy a közterület-használat a helyben érintett lakosság jelentős részének nyugalma zavarja, valamint közérdekből bármikor.



ch



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejárat idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A Rendelet 26. § (2) bekezdése értelmében a közterületnek a közterület-használati hozzájárulás megkezdésének időpontjában és a lejárat időpontjában fennálló állapotáról jegyzőkönyvet kell felvenni, melynek mellékletét képezik a fényképfelvételek.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntést hozó a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 71-74. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

A döntést hozó önkormányzati bizottság hatásköre a Rendelet 12. § (1) bekezdésén alapszik.

Az önkormányzati hatóság a határozatát a Rendelet 1. §, 12. § (1) bekezdése és 17. §-23. §-ai Ket. 19. § (2) bekezdése alapján hozta meg.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását a Ket. 73/A. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2017. június 28.



Soós György
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály, 2017 JÚL 03.
- 6) irattár



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI ÜGYOSZTÁLY

2017. JÚN. 03.

Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2017. június 29-én a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 27. szám előtti közterületen.

Tárgy: Az. Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 27. szám előtti közterület építési munkaterület céljából történő közterület-használat visszavétele

Jelen vannak:

átvevő részéről

BAROS DÓROK SZASZLÓV GAZD. É.É.
KOVACS CSABA - JGK

átadó részéről

VARRO ISTVÁN (Műn. Előnök)

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 16/2017. (I.23.) számú határozatában szereplő terület átadásával kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 16/2017. (I.23.) határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

- A JÓZSEF VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉRTE A VISSZAVÉTELEK.
- AZ ÖLVÖNY LETÁJRAZÁSÁNAK MÓKAI CSAPÁN KÖR FORMÁJÁBAN LÉTEZIK, NEM MÉRLEDT AZ ÖRFEJTSÉ.
- A FÉNYKÉPEKEN LÁTHATÓ ÖLVÖNYBEN VETÜL VÍSSZA ÖTEKÜLETT.

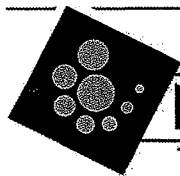
Budapest, 2017. június 29.

Kmf.

átadó részéről
Gauer Társasház Népszínház u. 27.

átvevő részéről
Gazdálkodási Ügyosztály

26



NYOLC KÖR
Társasházkezelő Kft.

Székhely: 1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz. 1.

Telefon: +36 (1) 338-0861, Fax: +36 (1) 788-7466, e-mail: iroda@nyolckor.hu

Ügyfélfogadás: hétfő-csütörtök: 8:00-18:00, péntek: 8:00-14:30

11.

16-572/52/2016
2017

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

Budapest

Baross utca 63-67

1082

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
4.	
2017 JÚN 26.	
Szám:	64027/2-17.
Sign:	G. M. G. E. 10.0

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály!

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 264/2017. (IV.10.) számú határozatban foglaltak szerint hivatkozva a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet 26. § (1) bekezdésére a Dobozi utca 11. sz. Társasház jelen kérelemmel visszaigényli a közterület-használati díj 100%-át.

Budapest, 2017. június 26.

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Erkezett:	2017 JÚN 27.	Szám:	16-572/2
Melléklet:		Osztály:	Borossy
		Előszám:	ea

Tisztelettel

Dobozi utca 11. szám alatti Társasház
Képv.: Nyolc Kör Társasházkezelő Kft.
Tokai Gergely ügyvezető

1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz. 1.
Nyolc Kör Társasházkezelő Kft.
Társasházkezelő
Ügyvezető

27



Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2017. június 22-én a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 11. szám előtti közterületen.

Tárgy: Az. Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 11. szám előtti közterület építési munkaterület céljából történő közterület-használat visszavétele

Jelen vannak:

átvevő részéről
Boros Balázs István 640. sz.
Kovács Csaba József

átadó részéről
Tóth György

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 264/2017. (IV.10.) számú határozatában szereplő terület átadásával kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 264/2017. (IV.10.) határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

— A közterület abból az állagból került visszaadásra, ahogyan átadta.
a képeken látható állagban.

Budapest, 2017. június 22.

Tóth György
átvevő részéről

Nyolc Kör Társasházkezelő Kft.

Kmf.

átadó részéről

Gazdálkodási Ügyosztály

Boros Balázs István
Kovács Csaba József

Handwritten signature

Kivonat száma : 00100/20170612
Dátum : 2017/06/12 - 2017/06/12
Számlaszám : 10403387-00028592-000000002 HUF
JVŐ KÖZTERÜLET FOGLALÁSI BEVÉTEL ALSZ - BP FŐVÁROS VII
Nyitóegyenleg : 175.139.466,00 HUF
Összes jóváírás : 1.143.482,00 HUF
Összes terhelés : 0,00 HUF
Záróegyenleg : 176.282.948,00 HUF
Tételsorok száma: 3

Értéknep	Ellenszámla száma	Partner / Megjegyzés	Összeg
2017/06/12	HU73 1170 8001 2009 2380 0000 0000	DOBOZI U.11. THÁZ 16-572/2017[Egyűb felújításhoz k 9000900389	1.077.620,00
2017/06/12	HU23 1171 1041 2991 2962 0000 0000	ÍZHALMAZ VENDÉGLÁTÓ BT EB területfoglalási díj 2017.06	40.716,00
2017/06/12	10409998	Postai jóváírás 1111:Készpénzátutalási megbízás TC:55 OC:21 DB:000001 POSTAI ELSZ.DÁTUMA:2017.06.09.	25.146,00

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
3.
2017 JUN 30.
Száma: 65475
Sign: [Signature]

III

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: A BIBLIA SZOL EGYESÜLET telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Bodnár Szilvia telefon: [Redacted]

e-mail cím: [Redacted]

Székhelye: irsz.: 1089 helység: BUDAPEST (u., tér): GOLGOTA utca szám: 3.

Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-02-0000035

Bankszámlaszám: 12011021-00140325-00100008

Adószáma: 18297296-1-12

Egyéni vállalkozás esetében: —

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: [] helység: (u., tér): Központi Iktatószám: []

e-mail cím: Ékezett: 2017 JUN 30. Szám: 16-307/3

Vállalkozó nyilvántartási száma: []

Adószáma: [] - [] - []

Bankszámlaszám: [] - [] - []

Magánszemélyek esetében: —

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: [] helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: [] év [] hó [] nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017 év 08 hó 26 naptól - 2017 év 08 hó 26 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Csatalelő Kap 10° - 18°

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 310 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. REZSŐ TÉR - a helyszínről szerint csatolmányban
meghatározott - (utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Közterület igénybevétele nem történik, a helyszínről csatolmányban megadott területen, a vendégek, látogatók számára.

Csatolmányban mellékelek: Befogadás, vendégek, látogatók, a területen, a vendégek, látogatók számára.

Kérjük a túlsó oldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelem nyomtatványt aláírni szíveskedjék!

[Signature]

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	—
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	X
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	—
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	—
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélénél az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.	—
4. Megegyező létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	—
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	—
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	—

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a megegyező létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelethe

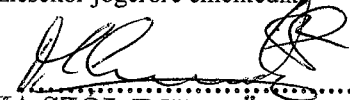
NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségéről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. év 06. hó 26. nap.


 A BIBLIA SZOLÉNYVÉSE
 1089 Budapest, Golgota u. 3.
 Adószám: 18297296-1-42

RENDEZVÉNY MŰKÖDÉSI SZABÁLYZAT

A Biblia Szól Egyesület

székhelye: 1089. Bp. Golgota u. 3.,

adószáma: 18297296-1-42.



Készült, Budapest, 2017. június 1.



Majoros Kende Csaba

A BIBLIA SZÓL EGYESÜLET
elnök
1089 Budapest, Golgota u. 3.
Adószám: 18297296-1-42



I. Általános rendelkezések

1. A Szabályzat az alábbi jogszabályok figyelembevételével készült:
Magyarország Alaptörvénye (Alkotmánya)
2012. évi C. törvény a Büntető Törvénykönyvről
2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
1994. évi XXXIV. törvény a Rendőrségről
1989. évi III. törvény a gyülekezési jogról
2005. évi CXXXIII. törvény a személyi- és vagyonvédelemről
2004. évi I. törvény a sportról
2011. évi CXXVIII. törvény a katasztrófavédelemről
1997. évi CLIV. törvény az Egészségügyről
2012. évi II. törvény a szabálysértésekről
54/2004 (III.31.) Kormányrendelet a sportrendezvények biztonságáról
23/2011. (III.8.) Kormányrendelet a zenés, táncos rendezvények biztonságosabbá tételéről
54/2014 (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
5/2006 (II.7.) EüM rendelet a mentésről, Országos Mentőszolgálat
27/2008 (XII.3.) KvVM és EüM rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
47/1998 (X.15.) Fővárosi rendelethe a budapesti Városrendezéséről
66/2007 (XII.12.) KSZT rendelet – Józsefváros
Józsefvárosi KVSZ
2. A Szabályzat célja, hogy biztosítsa A Biblia Szól Egyesület működésével összefüggő, A Biblia Szól Egyesület nevének felhasználásával szervezett rendezvények egységes elvek mentén történő, színvonalas és biztonságos megrendezését az épület területén vagy azon kívül. Jelen szabályzati keretek azért kerülnek felállításra, hogy biztosítsák a szervező által kitűzött célokat, a programok egész ideje alatt a résztvevők jogait, személyi- és vagyoni biztonságát, hogy ne sérüljön A Biblia Szól Egyesület jóhíre, és ne kerüljön veszélyeztetésre a tulajdoni javainak épsége.
3. A Szabályzat hatálya kiterjed a vezetőségre, a szervezőkre, valamint a lebonyolításban résztvevő önkéntesekre.



4. A Biblia Szól Egyesület olyan rendezvényeket szervez, amelyek elősegítik a társadalmi értékek, mint a család, az emberi értékek, mint a lélek, felbecsülését, amelyek koncertek, színdarabok, vagy egyéb formában a közönség számára érthető és átvehető módon közvetítik Isten a Bibliában megfogalmazott üzenetét.
5. A rendezvények szervezése során maradéktalanul be kell tartani a vonatkozó jogszabályok előírásait, a belső utasítások rendelkezéseit, továbbá messzemenően figyelembe kell venni A Biblia Szól Egyesület értékrendjét, etikai normáit, írott és íratlan szabályait.
6. A rendezvényeket csak az engedélyekben foglaltaknak megfelelően lehet megrendezni.
7. A rendezvény résztvevői a rendezvény bejelentésében megjelölt befejezési időpontban a rendezvény helyszínét kötelesek elhagyni, továbbá a szervezők és lebonyolító önkéntesek kötelesek elkezdni a rendezvény helyszínének eredeti állapotba való visszarendezését.
8. A szervezők intézkedési jogkörrel rendelkeznek, a rendezvény teljes ideje alatt a helyszínen tartózkodnak, és gondoskodnak a szabályos lebonyolításról, a rend fenntartásáról, valamint a Szabályzatban leírtak betartásáról és betartatásáról.
9. A szervezők jogosultak olyan személyeket kizárni a rendezvényről, akik megszegik a Szabályzatot, más látogatókat viselkedésükkel vagy megjelenésükkel zavarják.
10. Ha a résztvevők magatartása a rendezvény jogszerűségét vagy biztonságát veszélyezteti, a szervező a rendezvényt feloszlathatja.
11. A rendezvény ideje alatt az okozott károkért az okozó felelős a Ptk. általános szabályai szerint.
12. A rendezvények területén a dohányzás és a nyílt láng használata tilos. Dohányozni csak az arra kijelölt helyen lehetséges.
13. A szervezők a rendezvények lebonyolításában résztvevők számára a rendezvények megkezdésének időpontja előtt baleset- és tűzvédelmi oktatást tart, amelyet dokumentált módon igazol.
14. Jelen Szabályzat betartásának elmulasztásából eredő anyagi és személyi károkért A Biblia Szól Egyesület felelősséget nem vállal.
15. A Biblia Szól Egyesület rendezvényein az alábbi támogató szolgáltatások lehetnek:
 - biztonsági szolgálat
 - ruhatár
 - hangosbemondó
 - vendéglátás, catering



orvosi szolgáltatás
tűzvédelem érvényesítése
helyszíni reklámhordozók
virág- és egyéb dekoráció igénylése
személyszállítás, taxi rendelés
modern audio technikai- és egyéb eszköz-bérlés
hangmérnök biztosítása
hostessek biztosítása

16. A rendezvények lebonyolítása során őrizni kell az Egyesület arculatát és hogy a rendezvények angol nyelven is meghirdetésre kerüljenek.

17. A Szabályzat rendelkezései minden rendezvényre érvényesek és hatályosak.

II. Specifikus rendelkezések

1. A rendezvény helyszíne: Budapest, VIII.kerület, **Rezső tér**
2. A rendezvény időpontja: **2017. augusztus 26.** szombat, 10:00 – 18:00-ig.
3. A rendezvény megnevezése: **Családi Nap** – zenés, táncos rendezvény
4. A rendezvény logója:



5. A rendezvény célja:

Tekintettel arra, hogy jogelődünk A Biblia Szól Egyház 27 éves fennállása óta a VIII.kerületben szolgál, most is a józsefvárosi lakosság elérése a célunk, szeretnénk egy ingyenes Családi Nap keretében jókedvvel, szórakozással, tartalmas időtöltéssel elérni a józsefvárosi családokat, a szülőket és gyermekeket egyaránt, programjainkkal többek között erősíteni szeretnénk a családi kötelekeket is, pl.apa-fiak focimeccs szervezésével.

Hitéleti elvünk szerint a család az egyik legfontosabb érték a társadalmunkban. Hiszünk továbbá a Biblia szó szerinti ihletésében, a Szentháromságban, Jézus Krisztusban, aki teljesen

A handwritten signature or mark in the bottom right corner of the page, consisting of stylized, cursive letters.

Isten és teljesen ember, a kereszténység alapelveit hirdetjük tevékenységeink keretében, mert hisszük, hogy minden ember bűnös, és megváltásra van szüksége, amely csupán egy döntés, Isten kegyelmi ajándékának elfogadása, amelyet Jézus a kereszten értünk elvégzett és ez hit által miénk lehet.

6. A rendezvény napirendje: az 1.számú mellékletben található.
7. A rendezvény plakátja: a 2.számú mellékletben található.
8. A rendezvény szlogenje: „**Augusztus 26-án „A Biblia Szól Hozzád Is” - Családi Nap kicsiknek és nagyoknak!** Töltsön egy fergeteges napot a családjával, a család érték! Formula 3 versenyautós fotózkodás, ugrálóvár, arcfestés, apa-fiú mérkőzés, baba-mama sátor, kézműves foglalkozás, lelki-segély sátor, táncház, bábszínház. Találkozzunk augusztus 26-án 10-kor a Rezső téren!”
9. A rendezvény területi nagysága: a kitelepülő sátrak, programok helyszínei összesen 310 m²-t foglalnak el, a résztvevő látogatók részéről felhasználásra kerülő terület nagysága a programok közötti terület: amely 200 m².
10. A résztvevők várható létszáma: a terület befogadóképesség számítása alapján (amely 4 fő/m²) az 54/2014 (XII.5.) BM rendelet alapján, egyidejűleg tehát maximálisan 800 fő.
11. A rendezvény minősítése: NYILVÁNOS.
12. Képviselőre jogosító személy neve: Majoros Kende Csaba, elnök.

1174. Budapest, Rákosmezei repülők útja 29/4.

Tel: +3670/334-5080.

13. Biztonsági szakember: Pitner József Ferenc, nyugalmazott rendőr főtörzsőrmester.

1158. Budapest. Szűcs István u. 76/a.

Tel: +3670/390-8088; +3670/342-1324.

14. A rendezvény lebonyolítását végző személyekkel Önkéntes Szerződés kötése történik, amely a helyszínen ellenőrzés esetén bemutatásra alkalmas módon kerül elhelyezésre az 1.számú Információs pultnál. A rendezvényen 13 szolgálati hely kerül kialakításra, a feladatok ellátásában és a programok lebonyolításában résztvevő önkéntesek száma: min.32 fő.
15. A rendezvény kezdésének és befejezésének időpontját tartalmazó tájékoztató tábla, a helyszínrajz, valamint jelen Működési Szabályzat a rendezvény ideje alatt az 1.számú Információs pultnál mindenki számára elérhető és látható módon kihelyezésre kerül.



Továbbá ezen tájékoztató adatok a honlapunkra www.bibliaszol.hu is felkerülnek a rendezvényt megelőző 30 nappal.

III. Biztonsági Terv

Tekintettel a 23/2011. (III.8.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseire, amelyek az 1000 fő feletti zenés, táncos rendezvényekre alkalmazandóak kötelező jelleggel, s az 1000 fő alatti rendezvények esetén az előírásokat saját felelősséggel való betartásra írja elő, A Biblia Szól Egyesület az alábbi rendelkezéseket fogantatosítja:

A.) Tűzvédelem érvényesítése

1. A rendezvény helyszínének befogadóképessége: 310 m²-t foglalnak el a rendezvény kitelepülései, 200 m² pedig a látogató résztvevők foglalási hely adata.
2. A rendezvény kiürítése: A helyszín adottságainak megfelelően vész esetén a terület bárhol elhagyható, a sátrak között és minden helyen a 2.5 méter közlekedési (avagy menekülési) útvonal kialakítása a rendezvény felállításakor megtörténik, így az előírt 4 perces kiürítési követelménynek való megfelelést semmi nem gátolja.
3. A helyszín kiürítési számítását tűzvédelmi szakember végzi.
4. Oltóvíz szerzési hely a környező utcákban.
5. Energiaellátás: aggregátorral (helyszínrajzon jelölve, a helyszínrajz a 3.számú mellékletben található.) Az áramforrás egyszerre történő lekapcsolhatósága biztosított.
6. A jogszabályi előírásoknak megfelelően, 54/2014. (XII.5.) BM rendelet 212 § (c) bekezdése, 2 db. tűzoltó készülékkel a rendezvény idejére rendelkezünk.
7. A jogszabályi előírásoknak megfelelően, 54/2014. (XII.5.) BM rendelet 210 § (3) bekezdése, 1 db. villamos hálózattól független hangosító eszközzel a rendezvény idejére rendelkezünk.
8. Sörpadok bérlete a jogszabályi előírásoknak megfelelően megtörténik. Az 54/2014. (XII.5.) BM rendelet 213 §-a alapján.
9. A dohányzási tilalmat a rendezvény egész területére jelölni fogjuk.

10. A rendezvény lebonyolításában résztvevő önkéntesek és biztonsági emberek tűzvédelmi oktatása a rendezvényt megelőzően dokumentált módon megtörténik.
11. Az Országos Meteorológiai Intézettől egy pontos időjárás jelentés megkérése a rendezvény idejére meglesz, illetve okos telefonnal az időjárást folyamatosan nyomon fogjuk követni.
12. Kifejezett színpad felállítására nem kerül sor.
13. Sem öltöző, sem raktár létesítésére nem kerül sor.
14. Vendéglátóipari egység kitelepülő vendéglátó lesz, vegyes kínálattal. Engedéllyel rendelkezik, a helyszínen 1db.tűzoltó készülék a kitelepülése mellett lesz.
15. Mozgáskorlátozottak menekítése akadályba nem ütközik, tekintettel arra, hogy a helyszínen sem lépcső sem emelkedő nincsen.
16. A jogszabályoknak megfelelően a rendezvény bejelentését az időpontját megelőző 30 nappal a Katasztrófavédelem illetékes kirendeltségéhez leadjuk. A Katasztrófavédelmi Bejelentéshez kiegészítő mellékletként csatoljuk a helyszínrajzot, a kiűrtési számítást, jelen Működési Szabályzatot, valamint az Országos Meteorológiai Intézet időjárás jelentését.

B.)Személyi- és Vagyonvédelem érvényesítése

1. A helyszínen 3 db. információs pult kerül elhelyezésre. Az 1.számú Információs pult mellett lesz az Elsősegély hely, valamint az Irányítási pont is, a tűzvédelmi szakember és biztonsági szakember jelenlétével.
2. A biztonsági szakemberek a rendezvény helyszínén egyen póló viselésével lesznek megkülönböztetve, hír-összeköttetési kapcsolattartásukat flottás telefon fogja biztosítani.
3. Legfontosabb tennivalóik a rendezvény biztonságának őrzése, az elveszett tárgyak és gyermekek kezelése, a belépés és távozás rendjének őrzése, a környezet zöldterületének védelme.
4. Az információs pultok egyik fő tevékenysége (az információ szolgáltatáson túl), hogy a gyermekekre karszalag kerüljön. A karszalagon az egyik szülőjük neve, valamint telefonszáma fog szerepelni. Így egy elveszettnek tűnő kisgyermek a lehető leggyorsabb módon újra biztonságban visszakerülhet a szüleihez. Minden szolgálat, amely



gyermekfoglalkozást tart, az információs pulthoz fogja küldeni a szülőket a karszalagok felhelyezése céljából.

5. A biztonsági személyzet 6 fős lesz, a 54/2014 (XII.5.) BM rendelet 209 §-a alapján, miszerint 200 főnként kell 1 db. személyi és vagyonőri végzettséggel rendelkező személy, az jelen esetben 4 főt jelent. Ezen túlmenően két fő járőrszolgálatot fog ellátni a rendezvény teljes ideje alatt és annak teljes területén.
6. A biztonsági személyzet személyi- és vagyonőri végzettséggel rendelkező részének a végzettségüket igazoló okirat másolata az Önkéntes Szerződéséhez kerül csatolásra.
7. A biztonsági személyzet jelenléte a helyszínrajzon jelölésre kerül.
8. A jogszabályoknak megfelelően a rendezvény bejelentését az időpontját megelőző 30 nappal a Rendőrség illetékes kirendeltségéhez leadjuk. A Rendőrségi Bejelentéshez kiegészítő mellékletként csatoljuk a helyszínrajzot, valamint jelen Működési Szabályzatot.

C.)Elsősegély érvényesítése

1. Tekintettel a 23/2011. (III.8.) Kormányrendelet vonatkozó részeire, amely csak 1000 fő feletti rendezvény esetén írja elő mentőegység helyszínen tartózkodását, mégis szeretnénk felelősségteljesen eljárni, így a helyszínen egy Elsősegély sátor kerül felállításra, szakápolókkal, elsősegélyt nyújtó szakemberekkel. Az elsősegély sátorban lesz egy fekvésre alkalmas ágy, egy hűtő ventilátor, valamint folyadékpótlásra alkalmas hidegvíz rosszullét esetére. Az elsősegély táskában tartalmaz többek között vércukorszint mérőt, vérnyomásmérőt, kötszereket, amely kisebb esetek ellátására alkalmas, súlyosabb esetekre a mentők hívása vonatkozik.
2. Az ugrálóvárnál az ugrálóvárhoz tartozó szakember jelenléte a rendezvény egész idejére biztosított.
3. Az elsősegély szolgálatban résztvevők végzettségét igazoló okirat másolata az Önkéntes Szerződésükhöz kerül csatolásra.
4. A közeli kórházat felkeressük, és nyilatkozatot kérünk arra vonatkozólag, hogy szükség esetén fogadják a segítségre szorulókat.



5. A jogszabályoknak megfelelően a rendezvény bejelentését az időpontját megelőző 30 nappal az Országos Mentőszolgálathoz leadjuk. A Mentőszolgálati Bejelentéshez kiegészítő mellékletként csatoljuk a kórház fogadó nyilatkozatát, jelen Működési Szabályzatot, valamint a bekért időjárás-jelentést.

D.)Higiénia és egészségvédelem érvényesítése

1. A vendéglátóipari egységeknek kitelepülési és népegészségügyi engedéllyel, valamint EÜ kiskönyvvel kell rendelkezniük. Szerződéskötéskor ezek meglétének ellenőrzése megtörténik.
2. Az EÜ kiskönyvvel rendelkezők (Elsősegély nyújtók, vendéglátóipari egységek) részére külön személyzeti kézmosós mobil wc biztosított.
3. A rendezvény területére az előírásoknak megfelelően (ÁNTSZ) 7 darab kézmosós mobil wc biztosított. Megrendelés: MOBILTOALET Kft.-től. (összesen tehát 7+1 db. kézmosós mobil wc kerül felállításra, amelyek tartályos része miatt a víz számára csatorna elvezetésről nem kell gondoskodni.)
4. A hulladékgazdálkodásról: a kihelyezett szeméttárolókból óránként történik majd az ürítés egy bérelt konténerbe, amelyet a rendezvény záró-órájakor a konténerbérelő cég elszállít: MOBILTOALET Kft. A rendezvény teljes ideje alatt lesz takarítószolgalat, amelynek feladata a területen elszórt szemetek felszedése is.
5. A területet a rendezvény lezárásakor teljesen szemet-mentesen fogjuk magunk után hagyni. Nyilvánosan használható víz a Rezső téren mindenki számára elérhető.

E.)Zöldterület-védelem érvényesítése

1. A biztonsági szolgalat feladata lesz többek között, hogy a zöldterület állagát a rongálásoktól megőrizze.
2. A programok kialakításánál a szervezők figyelembe vették a kitelepített növényeket, virágokat, a közelükbe programot nem terveztek.

 40

3. A tervezett használat az ott lévő növényállományt maradandóan nem károsítja, helyreállítása lehetséges, mert az esetlegesen letaposott fű rövid idő alatt regenerálódik. Amennyiben vis major esetként mégis történne valami, az önkénteseink vállalták az utómunkálatokban való aktív részvételt.
4. A Biblia Szól Egyesület környezetvédelmi nyilatkozata a 4.számú mellékletben található.

F.) Zajvédelem érvényesítése

1. A rendezvény ideje alatt a Családi Nap jellegéből adódóan gyermekzsivaj várható.
2. A rendezvény ideje alatt zenei hangosítás egy koncert erejéig lesz, 12:00 órától 13:00 óráig. A Bábszínház, a Szindarab előadás, valamint az Óriás-buborék előadás hangosítása a nézők létszámától függ, de ez semmiképpen nem fogja meghaladni az előírt határokat.
3. A Biblia Szól Egyesület környezetvédelmi nyilatkozata a 4.számú mellékletben található.

IV. Egyéb rendelkezések

1. Szolgálatok:

A Biblia szól hozzád is sátor célja: evangelizáció és a gyülekezetünk bemutatása.

Meghallgatlak sátor célja: lelki segély és imaszolgálat.

Baba - mama sátor célja: a megpihenés, nyugalmi környezet biztosítása anyának és babának a szoptatás, tisztába tévés idejére.

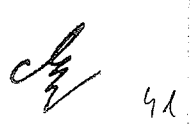
Információs pult célja: programlapok, trakik, tájékoztató anyagok osztása, gyermek karszalagok.

Kreatív asztalok, művészetek vására célja: kreatív gyerekfoglalkozások tartása, arcfestéssel.

Pakoló és takarító szolgálat célja: berendezkedés, és a kultúr-környezet folyamatos fenntartása, szemétszedés, wc-k tisztántartása is.

Élő csocsó célja: sporttevékenység biztosítása.

Foci pálya célja: az apák-fiúk közötti családi kapcsolat erősítése.



A foci pálya használatára akkor kerül sor, amikor az egyébként üres.

Ugrálóvár célja: gyermekek felhőtlen szórakozása.

Bábszínház célja: gyermekek szórakozása.

Óriás buborék célja: gyermekek szórakozása.

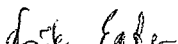
Színdarab célja: nézőközönség elérése.

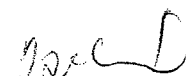
Koncert célja: nézőközönség elérése.

2. A közterület használati engedély hozzájárulást követően 30 napon belül az erről szóló szerződés aláírásra kerül az Önkormányzaton.
3. Minden dokumentációt a rendezvényt követő 1 évig megőrizni szükséges.
4. ÁNTSZ engedélyező állásfoglalás megkérése a rendezvény időjére.
5. Szponzorokkal, támogatókkal vonatkozó szerződések megkötése.
6. Marketing eszközök nyomtatása és kihelyezése a hozzájárulások alapján.
7. Tájékoztató táblák elkészítése és kihelyezése a rendezvény területére.

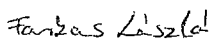
ALÁÍRÁSOK:

szervezők:


Szűk Eszter

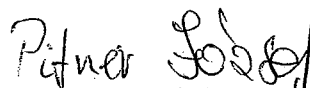

Botár Réka

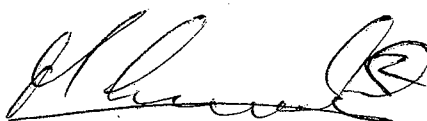

Bodnár Szilvia


Farkas László


Takács Lajos


Madarász Lajos


Biztonsági szakember: Pitner József Ferenc


Majoros Kende Csaba

A BIBLIA SZÓL. EGYESÜLET
elnök
1089 Budapest, Csörgő u. 3.
Adószám: 18297296-1-42



A BIBLIA SZÓL HOZZÁD IS

Mindenkit szeretettel várunk!

8. ker.

Rezső tér

Sport
Vidámság
Játék

Családi nap

10:00 - 17:00

Augusztus 26.

Alkotás
Szórakozás

Minden
program
ingyenes

Focimeccs:
10:30
13:00

Bábműsor:
10:30
16:30

14:30

Sportprogramokra nevezés
a helyszínen 10 órától lehetséges

FOLYAMATOSAN
ELÉRHETŐ PROGRAMOK:

KOORDINÁLT PROGRAMOK:

Bábelőadás kicsiknek
Focimeccsek: apák - fiúk (korosztályos)
Sorversenyek
Tájékoztató futás minden korosztálynak
Sportautó buli és fotózás
Izraeli és magyar táncbázis
Blue Grass koncert

Ugrálóvár
Élő csocsó
Arcfestés
Baba-mama sátor
Kézműves műhely
Óriás buborékok
Lelki segély
A Biblia Szól sátor
Hummusz bár és más
ínyencségek

facebook.com/bibliaszolcsaladinap

A programváltozás jogát
fenntartjuk



KULCS-ESÉLY
ALAPÍTVÁNY A GYERMEKEKÉRT

Safis

REGIO
JÁTÉK



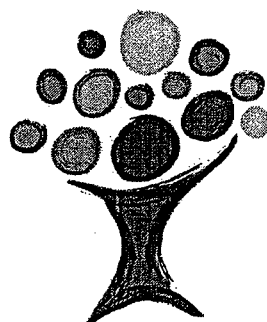


CSALÁDI NAP

PROGRAM

2017. augusztus 26.

REZSŐ TÉR



- 10:00 - P. Majoros Kende megnyitó beszéde
- 10:30 - Bábszínház kicsiknek, nagyobbaknak focimeccsek
- 12:00 - Koncert
- 13:00 - Tájékozódó futás, focimeccsek, élő csocsó
- 14:30 - Formula 3 versenyautó fotózkodás
- 15:30 - Táncházak
- 16:30 - Bábszínház
- 17:00 - Színdarab előadás
- 17:50 - P. Majoros Kende eseményzáró beszéde
- 18:00 - Rendezvény zárás, pakolás

Környezetvédelmi Nyilatkozat

A Biblia Szól Egyesület kiemelt figyelmet fordít arra, hogy tevékenységéből származó környezeti kihatások a legalacsonyabbak legyenek. A körülöttünk lévő világra, természetre, zöldterületre úgy tekintünk, mint Isten teremtésére, ezért valós jelentőséggel bír számunkra állagának megőrzése.

Meggyőződéseink és közös társadalmi értékeink védelmének érdekében számos intézkedés került megfogalmazásra a Rendezvény Működési Szabályzatunkban, amelynek megvalósítását végrehajtjuk, minden önkéntesünk elkötelezetten és lelkesen részt kíván ebben vállalni, hiszen életmódjukban ők maguk is környezettudatosak.

A Biblia Szól Egyesület központja a Józsefváros, ahol koncerteket, színdarab előadásokat és egyéb társadalmi programokat szervezünk, a város több kerületében tartunk evangelizációkat, van gyülekezetünk Pécsen, Pakson, Székesfehérváron, Kecskeméten, Debrecenben, Miskolcon, Mezőberényben, Szegeden, Kaposváron, Karádon, Dunaújvárosban, Gödöllőn, Ajkán és maga a GGWO (www.ggwo.org) egy világszervezet, 72 országban több, mint 600 gyülekezetünk van.

A magyarországi Biblia Szól Egyesület elhívása, hogy Istent közvetítve az embereket szolgálja, mi ezt 27 éve a Józsefvárosban tesszük, és törekszünk a mindenkori előírásoknak való megfelelésen túl a megelőző szemléletet is alkalmazni. Ennek értelmében figyelembe vettük a virágágyások elhelyezkedését, felülvizsgáltuk és módosítottuk programjaink elhelyezkedését, hogy elkerüljük és ne érintsük ezeket a helyeket. A helyszínrajzon pontosan látható, hogy a Rezső tér alig felét fogjuk így használni, s természetesen azokat a területeket sem tervezzük úgy használni, hogy a füvezet maradandóan károsodjon.

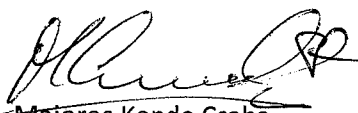
A füves terület használatáért a kiszabott közterület-használati díjat meg kívánjuk fizetni, valamint önkénteseink rendelkezésre állnak, amennyiben az Önkormányzat úgy ítéli meg, hogy a rendezvényt követően a füvezet helyreállításában a közreműködésünket kéri. Partnerséget és kölcsönös megelégedettségen alapuló együttműködést kívánunk kialakítani.

A megfogalmazott környezetvédelmi koncepciónk érinti a zöldterület védelmének érvényesítését, a hulladékgazdálkodást, a vízvételést, a higiénia érvényesítését, a zajvédelem érvényesítését. Programunk teljes ideje alatt betartjuk a zajterhelési határértéket, amely 6-22 óra között 55dB.

Az előzőleg beadott kérelmünkhöz mérten igyekeztünk megismerni az Önkormányzat álláspontját, és annak figyelembevételével a szükséges módosítások beépültek az intézkedési tervünkbe. A rendezvénnyel kapcsolatos jogi előírások azonosításra kerültek, és a frissített Rendezvény Működési Szabályzatunknak megfelelően garantáljuk azok betartását az 1000 fő alatti Családi Napunkra vonatkozólag.

A Rezső tér általunk tervezett használata és igénybevétele a hely alapvető rendeltetését átmenetileg sem korlátozza vagy zavarja.

Budapest, 2017. június 26.


Majoros Kende Csaba
A BIBLIA SZÓL EGYESÜLET
1089 Budapest, Golgota u. 3.
Adószám: 18297296-1-42



(38689/6)

Delej utca

15

14

Szenes Iván tér

BEJĀRAT

18

(38689/3)

19

Szobor

(38689/5)

Rezső tér

~~Magyarok Nagyassza~~

JELMAGYARÁZAT

- 1** büfé
- 2** rajt-cél tájfutás
- 3** 20 db sörpad-asztal
- 4** bábszínház paraván
- 5** infó2- ggis pont
- 6** baba-mama sátor
- 7** kézműves asztal
- 8** kézműves foglalkozás
- 9** arc festés
- 10** verseny autó kiállítás
- 11** élő asztali foci pálya
- 12** ugráló vár
- 13** biblia szól sátor
- 14** generátor
- 15** szemetes konténer
- 16** toy-toy wc
- 17** meghallgatlak sátor
- 18** infó2.-biztonsági pont
- 19** párásító kapu

Elnök utca



ELSŐSEGÉLY



GYÜLEKEZŐ HELY



INFORMÁCIÓS PONT



MENEKÜLÉSI ÚT



TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉK



TÜZV. FELELŐS



BIZTONSÁGI ŐR



VÍZVÉTELI HELY

SZÉKELY BT.		Munkaszám:
1087 Budapest, Százados utca 22.		54/2017
		Részszám:
		03
Magyar Értékpapír Kamatkassza Igazg.	Tervező: Gábor Ferenc okl. építészmérnök	Megbízó: Bírákzási Egyesület 1088 Budapest, Gólgota utca 3.
Tervező helye: Budapest VIII. kerület Rózsa tér Hrsz: 386893		
Értékpapír		Fájl neve: Munkaszám: 54-03
Térület foglaltatási igény bejelentése		
Tervező:	Beadási terv	Lapok: M 1:250
		Kész: 2017. június 1.

IV

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Adószáma:

--	--	--	--	--	--

 -

--	--

 -

--	--

Bankszámlaszáma: [] - []

Érkezési dátum: 2017. 10. 07.	Szám: 16-1199
Műhely: A	Szálak: 3000
	Előszám: 0

e-mail cím:

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!



2017 JÚL 07.

Szám:

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:

Bankszámlaszáma: - -

Adószáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Nagy Andrea Tamara C. V. telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma: 51435693

Adószáma: 68229692 - 1 - 12

Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 07 év 07 hó 28 naptól - 201 17 év 10 hó 30 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Céges + megállótárolás + 2 db napernyő

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 2+1 m²/db 14+14 m² napernyő

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület.....

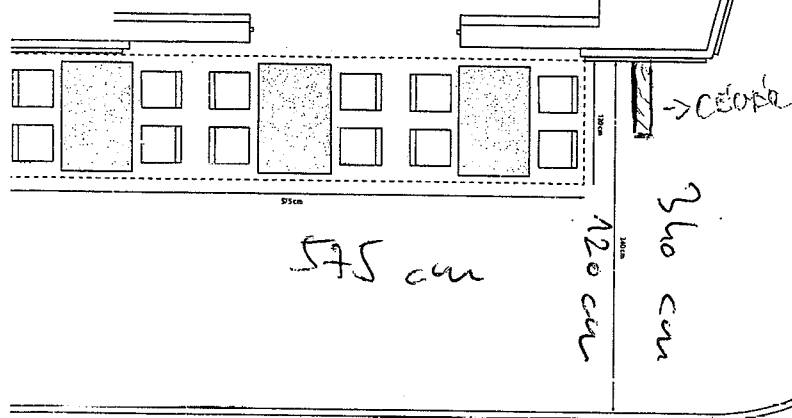
Stáhlly (utca, tér) 14 szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

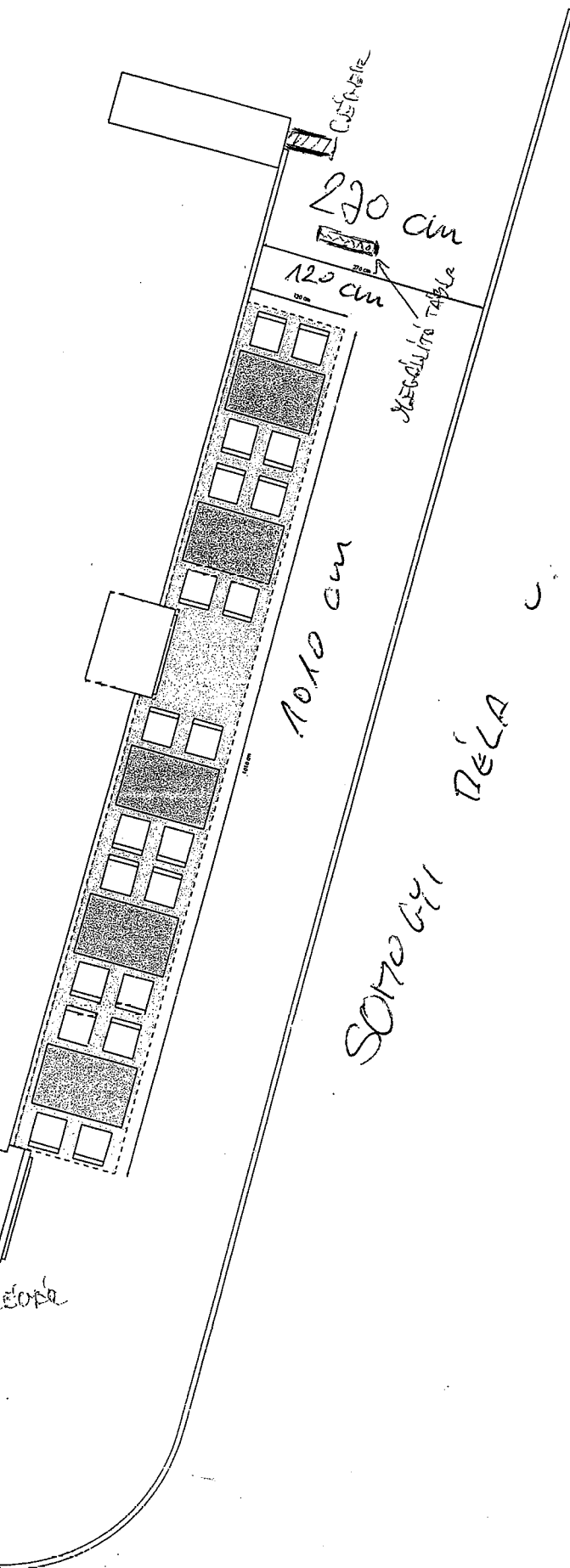
Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

[Handwritten signature] 49

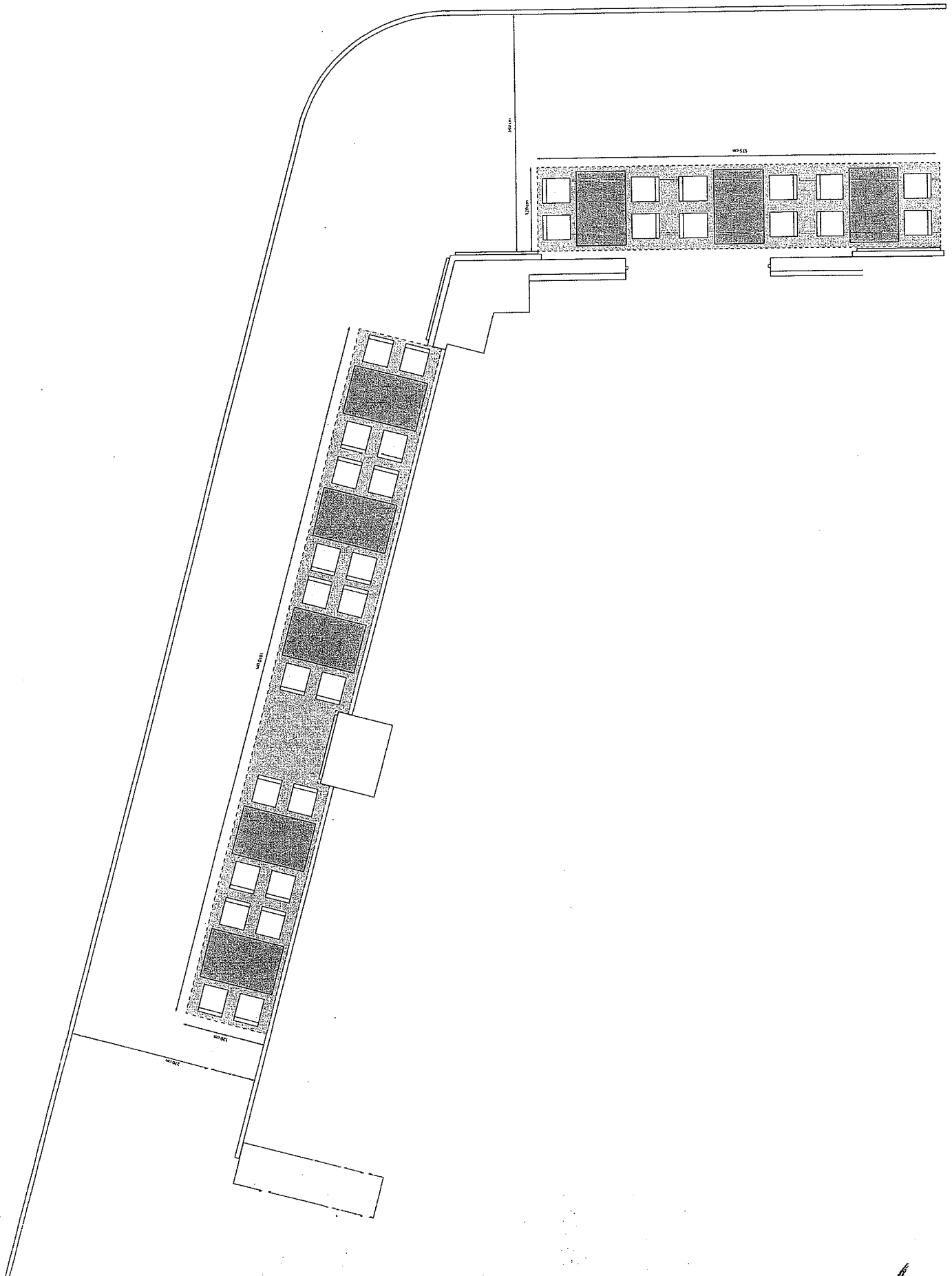
STANLEY U. 14.
 NS2: 36432.



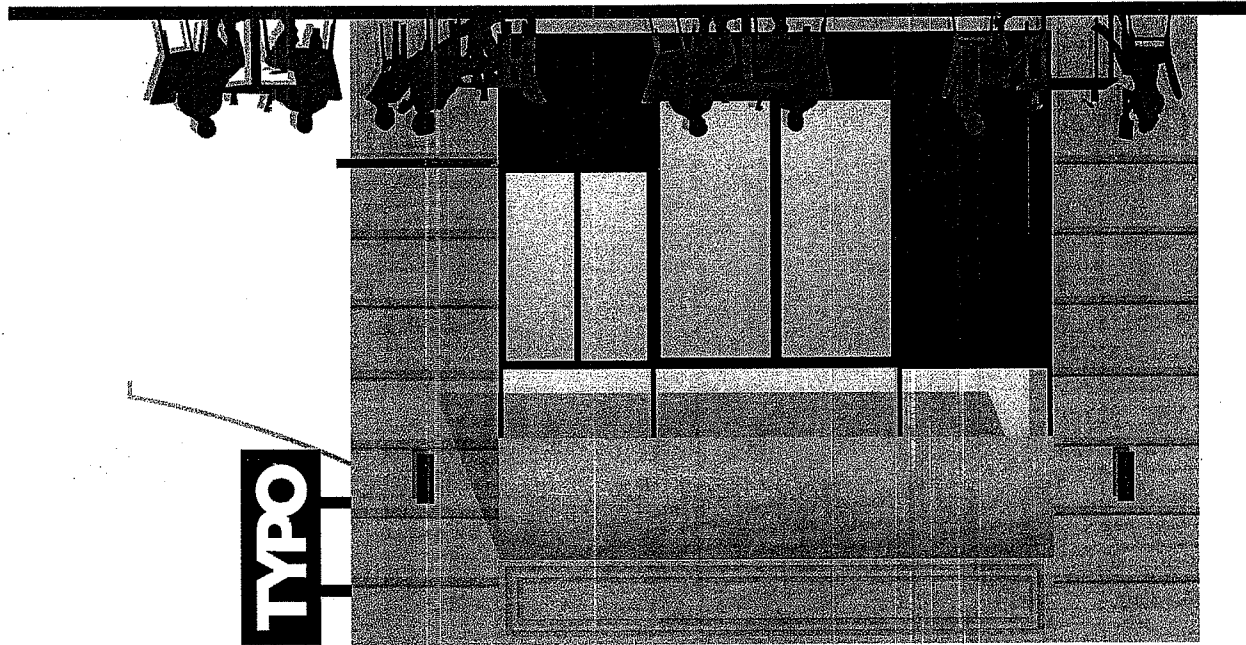
STANLEY U.



Handwritten signature or initials.



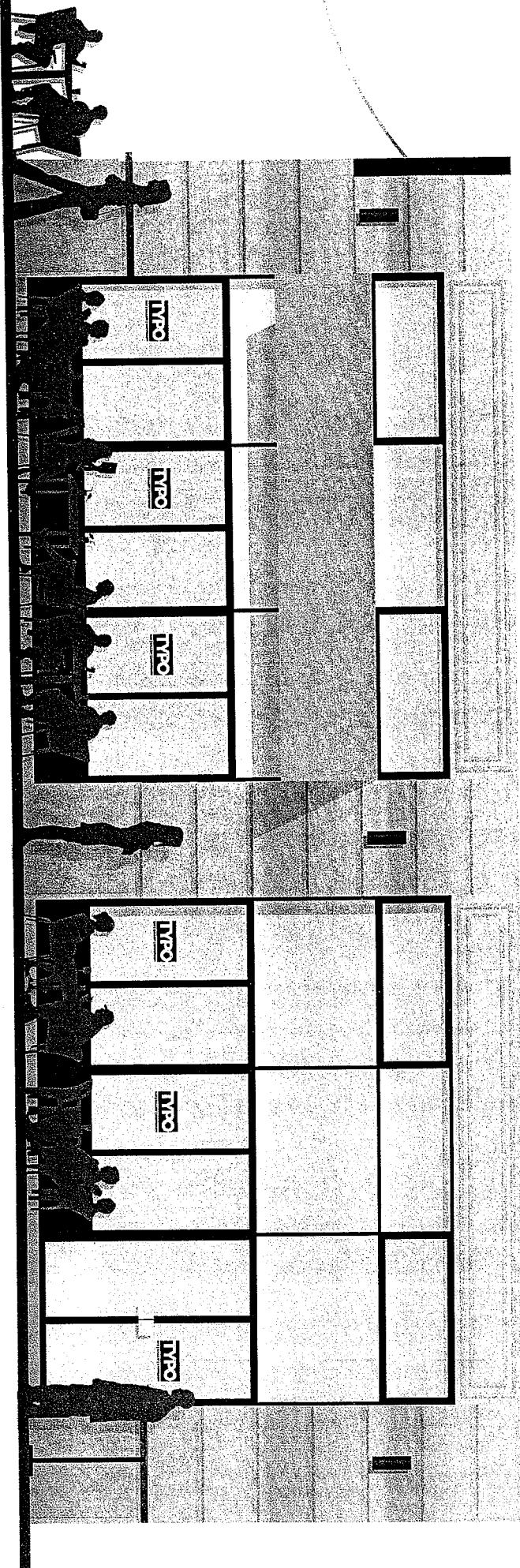
51



TYPO

52

Handwritten signature





BUDAPEST FŐVÁROS VIII.
KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-1252/2017
Ügyintéző: Bodnár Éva

Tárgy: értesítés

É R T E S Í T É S
bejelentéshez kötött kereskedelmi
tevékenység nyilvántartásba vételéről

A nyilvántartásba vétel száma: 7135/2017/B
A kereskedő neve: **VARGA ANDREA TAMARA**
A kereskedő székhelye: **1085 Budapest, Stahly utca 14. fszt.**
A kereskedő cégjegyzékszáma: **51435699**
A kereskedő statisztikai száma: **68229692-4779-231-01**
A kereskedelmi tevékenység címe: **1085 Budapest, Blaha Lujza tér 1-2. CORVIN ÁRUHÁZ (bejárat: Somogyi B. u. 3.)**
A kereskedelmi tevékenység formája a Kertv. 3. § (4) bekezdése szerint:
üzletben folytatott kereskedelmi tevékenység
A napi nyitva tartási idő: **hétfő-szombat: 11.00-19.00 óra**
Az üzlet elnevezése: **TYPO DRESS ROOM**
Az üzlet alapterülete: **40 m²**
A vásárlók könyve használatba vételének időpontja: **2017. április 21.**
A termékek megnevezése és sorszáma a 6. melléklet alapján:
46. Használtcikk (használt könyv, ruházati cikk, sportszer, bútor, egyéb használtcikk, régiség)
A kereskedelmi tevékenység jellege: **kiskereskedelem**
A kereskedelmi tevékenység megkezdésének dátuma: **2017. április 24.**

Felhívom a kereskedő figyelmét arra, hogy a bejelentésben foglalt 7135/2017/B nyilvántartási szám alatti adatokban bekövetkezett változást haladéktalanul, illetve a nyitvatartási idő változását az azt megelőző nyolc napon belül köteles bejelenteni a jegyzőnek.

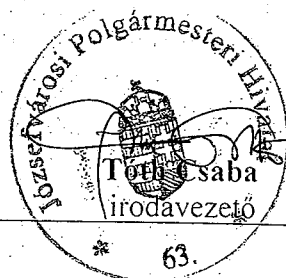
Záradék:

Alulírott Danada-Rimán Edina jegyző értesítem, hogy a **VARGA ANDREA TAMARA** kereskedőt a fenti adatokkal a 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet alapján, mint bejelentés-köteles tevékenységet folytatót, a 2017.04.21-én tett bejelentése alapján, a kereskedelmi hatósági nyilvántartásba **7135/2017/B** számon bejegyeztem.

Budapest, 2017. június 27.

Danada-Rimán Edina
jegyző nevében és megbízásából:

☒ 1082 Budapest, Baross u. 63-67. ☎ 459-2100
www.jozsefvaros.hu





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24.

2017 JÚL 10.

szám:

ign:

Ügyiratszám:

Ügyintéző: dr. Szabó Kata Karolina

Telefon: 459-2171

Email: szabok@jozsefvaros.hu

Hivsz.: 16-1199/2017

Tárgy: közterület használati kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Varga Andrea Tamara e. v.

Budapest VIII. kerület, Stáhly u. Somogyi Béla u. sarka előtti közterület

18 m² vendéglátó terasz

2 m² cégér

1 m² megállító tábla

7+7 m² napernyő

(2017. július 28. – 2017. szeptember 30.)

részére a közterület használatba adását kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk, az alábbi kikötéssel:**

- *A kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé (jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé).*

A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 5. számú melléklet szerint **az alábbi termékek értékesíthetők közterületen:**

1. napilap és hetilap, folyóirat, könyv;
2. levelezőlap;
3. virág;
4. léggömb;
5. zöldség, gyümölcs;

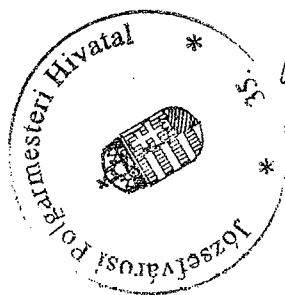
6. pattogatott kukorica;
7. főtt kukorica;
8. sült gesztenye;
9. pirított tökmag, napraforgómag, földimogyoró, egyéb magvak;
10. vattacukor, cukorka;
11. fagylalt, jégkrém;
12. ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyers tej;
13. büfétermék;
14. sütőipari termékek;
15. előrecsomagolt sütemények, édességek.

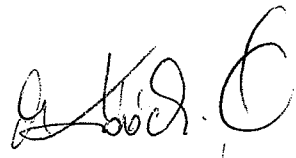
Varga Andrea Tamara e v. fenti címre vonatkozóan hatósági nyilvántartásunkban nem szerepl.

Ennek hiányában a tevékenység nem folytatható.

Budapest, 2017. 07. 10.

Tisztelettel:

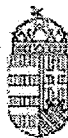



Tóth Csaba
irodavezető

2017 JÚL 10.

Szám:.....

Sign:.....



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/562-92/2017. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.
Tel.: 477-37-00 / 48-124
Email: borosab@budapest.police.hu
Hiv. szám: 16-1199/2017.

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt dr. Galambos Eszter!

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

Varga Andrea Tamara (egyéni vállalkozó) kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2017. július 28. naptól – 2017. szeptember 30. napig a Budapest VIII. kerület, Stáhly utca 14. szám előtt (a Somogyi Béla utca kereszteződésénél) a járdán összesen 18 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2017 július 07.

Tisztelettel:

Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Vig u. 36., 1431 Bp. Pf.: 161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

57



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

FŐÉPÍTÉS

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Iktatószám: 26-563/2017
Ügyintéző: Tekeres Réka
Telefon: 459-2-509
e-mail: tekeresr@jozsefvaros.hu

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben

Tárgy: Varga Andrea Tamara közterület használati kérelme – Stáhly utca 14. szám előtt –
Stáhly utca Somogyi Béla utca sarka

Hiv. szám: 16-1199/2017.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése szabályozza a teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Felhívom azonban a figyelmét, hogy a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, és a településképi véleményezési, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. 2017. október 1. után az újonnan megalkotott településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet alapján a korábbi településképi bejelentési eljárásban hozott igazolások felülvizsgálásra kerülnek, ezért a teraszra, valamint a reklámtáblákra vonatkozó településképi bejelentési eljárást 2017. október 1-étől számított 3 hónapon belül meg kell ismételni.

Budapest, 2017. július 11.

Üdvözlettel:



[Handwritten signature]



**Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség**

H-1081 Budapest, Dologház utca 3.; ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.
Tel: (36-1) 459-2324; Fax: (36-1) 459-2457; e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



Szám: 35150/6785-1/2017.ált.

Tárgy: Tájékoztatás Varga Andrea Tamara
ev. Budapest, VIII. kerület Stáhly utca
Somogyi Béla utca sarka előtti
közterület használat ügyében

Hiv.sz.: 16-1199/2017.

Ü. i.: Nagy Dénes tű. hdgy.

Tel.: 459-2300/94203

E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály**

Dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!

Budapest

Baross u. 63–67.
1 0 8 2

Értesítem, hogy Varga Andrea Tamara ev. Budapest, VIII. kerület Stáhly utca Somogyi Béla utca sarka előtti közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A Varga Andrea Tamara ev. Budapest, VIII. kerület Stáhly utca Somogyi Béla utca sarka előtti területén a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban a közterület használatot tűzvédelmi szempontból abban az esetben nem kifogásolom, amennyiben a kihelyezett asztalok, székek, virágládák könnyen mozgíthatóak, a járda burkolathoz nem rögzítettek.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2017. július 11.

Kapja:

1. címzett
2. irattár

**Géczi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:**



Handwritten signature and initials

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL

2017. JÚL. 05.
06874

Szám:

Sign:

LEME

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Rekonstrukció Kft. telefon: [REDACTED]

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Puskás György telefon: [REDACTED]

e-mail cím: [REDACTED]

Székhelye: irsz.: 1135 helység: Bp. (u., tér): Hegedűs Gyula szám: 88.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 0109191279

Bankszámlaszám: [REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED]

Adószáma: 24952066 - 92 - 41

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: [REDACTED] telefon: [REDACTED]

Lakcíme: irsz.: [REDACTED] helység: [REDACTED] (u., tér): [REDACTED] szám: [REDACTED]

c-mail cím: [REDACTED]

Vállalkozó nyilvántartási száma: [REDACTED]

Adószáma: [REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED]

Bankszámlaszám: [REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED]

Szám:	2017. JÚL. 05.	Szám:	16-298/3
Melléklet:	9	Összetett:	9
Alíró:	Gyurcsák	Alírószám:	00

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: [REDACTED] telefon: [REDACTED]

Lakcíme: irsz.: [REDACTED] helység: [REDACTED] (u., tér): [REDACTED] szám: [REDACTED]

Születési helye: [REDACTED] ideje: [REDACTED] év [REDACTED] hó [REDACTED] nap, anyja neve: [REDACTED]

e-mail cím: [REDACTED]

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 7 év 07 hó 26 naptól - 201 7 év 08 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: építési blueprints terület

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 10 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Budapest VIII. kerület

(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

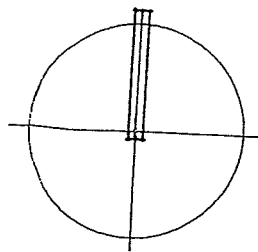
Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

[Signature]

60

36481



A 08-3695/06 sz. 06.05.29 k...
 határozatnak az abban foglalt kikötések mellett az
 ÉPÍTÉSI
 BONTÁSI
 RENDELÉTES MEGVÁLTOZTATÁSI
 ENGEDÉLYT MEGADTAM
 Az engedély jogerőre emelkeden 06.09.20 án.

31. Józsefvárosi Önkormányzat
 Polgármesteri Hivatal

Mária utca

PADLÓSZINTEK:

- udvar +1,13
- földszint +1,31
- III.emelet +14,00
- tető IV.em.+18,26
- galériaszint+21,06

A KÉTOLDALI SZOMSZÉDOS ÉPÜLET PÁRKÁNY ÉS
 GERINCMAGASSÁGA CCA-10 M-EN BELÜL VAN.

dor u. 25. lakóépület
 ÉS ÉS HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS

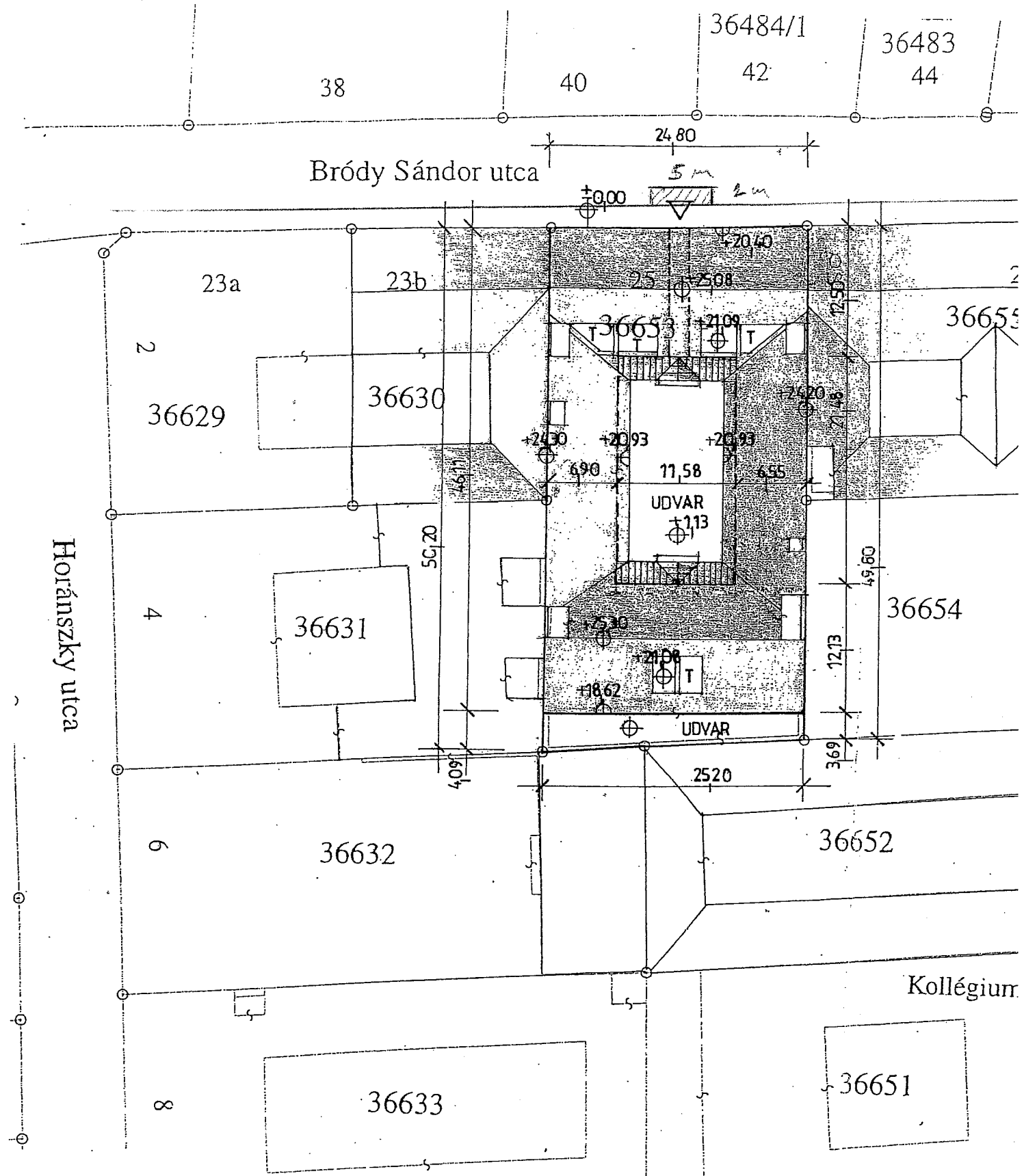
HELYSZÍNRAJZ

GÉPÉSZ VETŐ BÉLA G1-13-5792	VILÁGOS POLGÁR GÉZA V1-01-8849	CAD FÖLDESI GÁBOR É2 01/0933 05	altana ÉPÍTÉSZ ÉPÜLETGÉPÉSZ MÉRNÖKIRODA KFT BUDAPEST X. JÁSZBERENYI UT 24-36, TEL:261-5052/014.317 altana@gerbano.hu FAX/TEL.: 267-0822	TERVFAJTA eng.terv	MUNKASZÁM 3-72-01
				TERVFAJTA 1:500	TERV SZÁMA É-0
				TERVFAJTA 2005.06.30.	

Jan
61

Bródy Sándor utca

Horánszky utca



LÉTESÍTMÉNY

Bp., VIII.
TETŐTÉ

TERVLAP TÁRGYA

ÉPÍTÉSZ

biary
BIHARY LÁSZLÓ
É1 01-0667