Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály 3. 3. .sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. július 19-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Gyermekbarát város projekt VIII. kerületi megvalósításához

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető
Készítette: Szabó Endre ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet:

1. Helyszínrajz
2. Installációk képei (2 oldal)
3. Kérelem

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 207720, székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.) a Moholy-Nagy Művészeti Egyetem közreműködésével kutatta annak lehetőségét, hogy hogyan lehetne Budapest köztereit közelebb hozni a gyermekek számára, oly módon, amely nem csak izgalmasabbá teszi számukra a közlekedést, de még ismereteiket is bővíthetik. A kutatási munka eredményeként megszületett a Gyermekbarát város koncepciója.
A kidolgozott módszerek Budapest teljes belvárosi részére optimalizálhatók. A célcsoportnak tekintendő 3-10 év közötti gyermekek átlagosan kevesebb, mint egy kilométer hosszú gyalogutat járnak be, ezeken a frekventált területeken történnének a beavatkozások. A modellezéshez az úgynevezett perszóna design módszert alkalmazták, azaz 4 tipikus belvárosi óvodás / kisiskolás gyermek egy napját modellezték le, annak tekintetében merre közlekednek, hogyan használják a várost. Itt vizsgálták az utak / járdák minőségét, szélességét, a különböző tereptárgyakat, melyeket infógrafikán is ábrázoltak. Ezek ismeretének tükrében születtek meg a beavatkozások típusai, a kreatív ötletek, amelyeket 6 témakörbe soroltak: vers, felfedezés, biztonság, tudomány, számok és környezet.
Mindegyik témakörhöz egy-egy játékos feladvány tartozik vagy egy jellegzetes szimbólum, amely felhívja a kisebbek figyelmét a város értékeire különböző eszközökkel, például piktogramokkal, ugróiskolával, számolási feladványokkal, szorzótáblával, versekkel, találós kérdésekkel különböző formában integrálva a városi arculathoz. Ezek elhelyezése úgy történik, hogy egy gyermek átlagos útja során minél több témakörrel találkozhasson. A köztéri elemek néhány hónapig kerülnek kihelyezésre, azonban ezeket új helyen ismételten telepíteni lehet, így biztosítva a változatosságot, a város különböző értékeit bemutatva.

A Képviselő-testület a 111/2017. (V.11.) számú határozatában támogatta a Gyermekbarát város koncepció megvalósítását Józsefvárosban, ezért felkérte a polgármester, hogy kezdeményezze a kapcsolatfelvételt a BVA Budapest Városarculati Nonprofit Kft.-vel a Gyermekbarát város koncepció Józsefvárosban történő megvalósítása érdekében.

Az egyeztetések eredményeként kiválasztott koncepció alapján 7 konkrét installáció kerülne ideiglenesen elhelyezésre a BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. beruházásában a kerü-

let kiválasztott helyszínein, az alábbi összesítő táblázat és mellékelt helyszínrajz (1. számú melléklet) szerint:

	Témakör	Installáció	Tervezett helyszín
1.	Tudomány	Bolygók	Somogyi Béla utca 5. sz. előtt
2.	Felfedezés	Dinók	Gutenberg tér 2. sz. előtt
3.	Matek	Számsorok	Német utca 6. sz. előtt
4.	Felfedezés	Mennyit nőttél tegnap óta?	József utca 19. sz. előtt
5.	Matek	Szorzótábla ugróiskola	Német utca 20. sz. előtt
6.	Matek	Hány perc?	Horváth Mihály tér 6-8.sz. előtt
7.	Vers	Időmértékes ugróiskola	Somogyi Béla utca 21. sz. előtt

Az egyes installációk megjelenítési formája a mellékelt képeken láthatók (2. számú melléklet).

A BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. a hét helyszínen a koncepciók kivitelezését az alábbiak szerint tervezi:

- járda aszfaltburkolati felfestéssel, festékmatricák, egyedi sablonok használatával,
- a 4. számú koncepció (magasságmérő zsiráf) esetében az aszfalt felfestésen túl az 5 métert jelző tábla (zsiráf fej alakú) egyedi, nyomtatott kontúrmart acél tartó elem, pvc + alumínium szendvicslemez közvilágítási oszlophoz (BDK Kft. hozzájárulásával) csőbilinccsel rögzítve,
- a tervezett 6 hónap időtartamot követően a festéket vegyszeres oldással, magas nyomású mosással, vizes takarítással távolítják el.

A BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. a festékmatricák és installációk 7 helyszínen történő kihelyezésére vonatkozóan kezdeményezte a településképi bejelentési eljárást. A 6 hónap érvényességgel kiadott igazolásban (ikt.szám: 26-636/2017) a főépítész a tevékenység elvégzését kikötés nélkül tudomásul vette.

A BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. a Gyermekbarát város koncepció VIII. kerületi megvalósításához kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (3. számú melléklet)

II. A beterjesztés indoka

A kérelemben foglaltakkal kapcsolatban a döntés meghozatalára a Tisztelt Bizottság jogosult.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A projekt megvalósításra megjelölt közterületek az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében állnak, a területet érintő kivitelezés a tulajdonos hozzájárulása alapján végezhető.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Bizottság hatásköre a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.1.11. pontján alapul.

Kérem a határozati javaslatok megvitatását, elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. a Gyermekbarát város koncepció VIII. kerületi

2

megvalósításához, valamint 2018. április 30. napjáig tartó fenntartásához az alábbi helyszínek vonatkozásában:

	Témakör	Installáció	Tervezett helyszín
1.	Tudomány	Bolygók	Somogyi Béla utca 5. sz. előtt
2.	Felfedezés	Dinók	Gutenberg tér 2. sz. előtt
3.	Matek	Számsorok	Német utca 6. sz. előtt
4.	Felfedezés	Mennyit nőttél tegnap óta?	József utca 19. sz. előtt
5.	Matek	Szorzótábla ugróiskola	Német utca 20. sz. előtt
6.	Matek	Hány perc?	Horváth Mihály tér 6-8.sz. előtt
7.	Vers	Időmértékes ugróiskola	Somogyi Béla utca 21. sz. előtt

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. július 12.

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
LEÍRTA: SZABÓ ENDRE
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:
JOGI KONTROLL:
ELLENŐRIZTE:

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

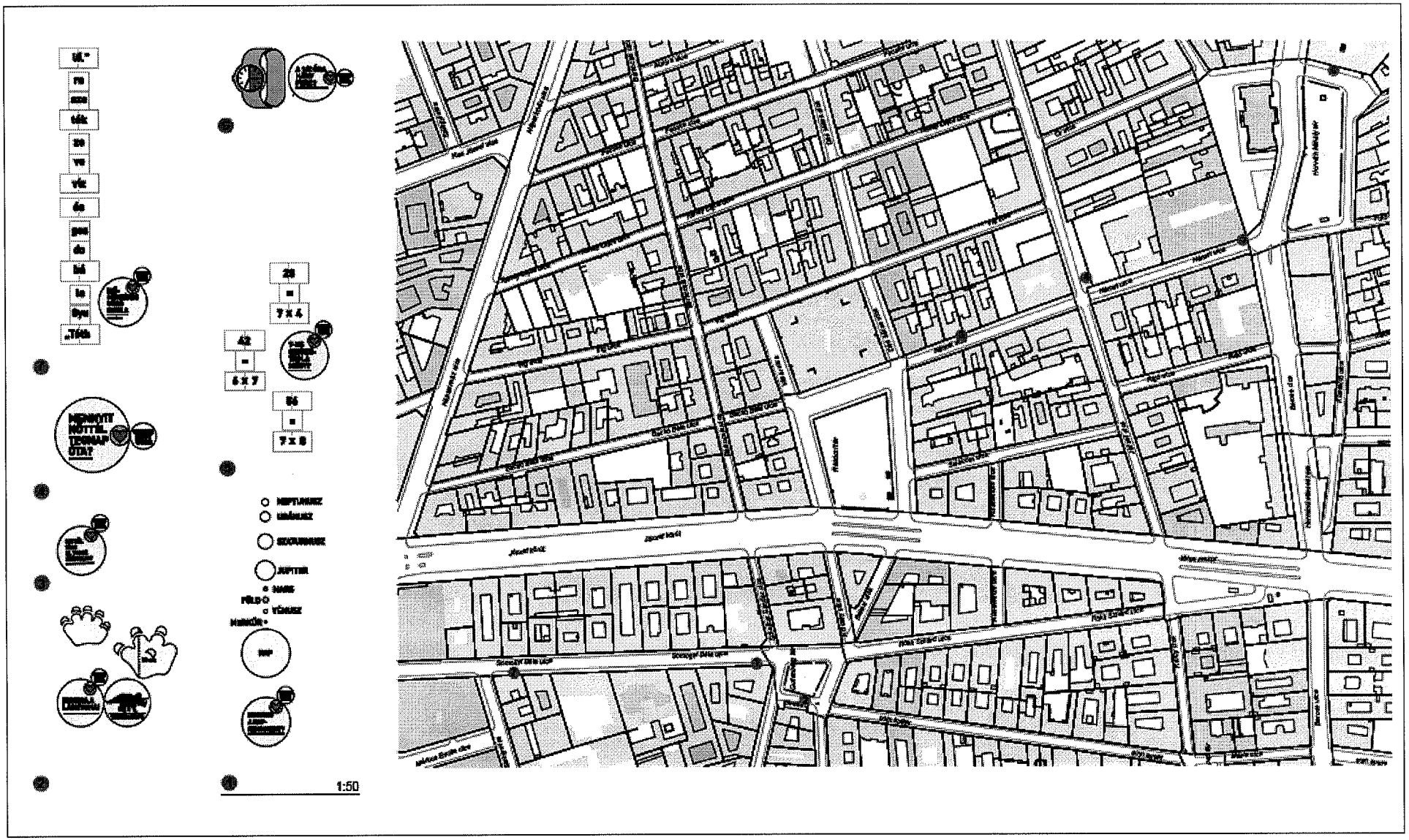
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

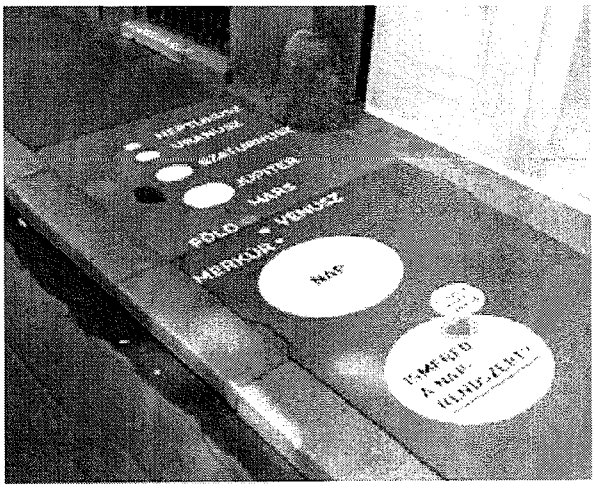
DAŇADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

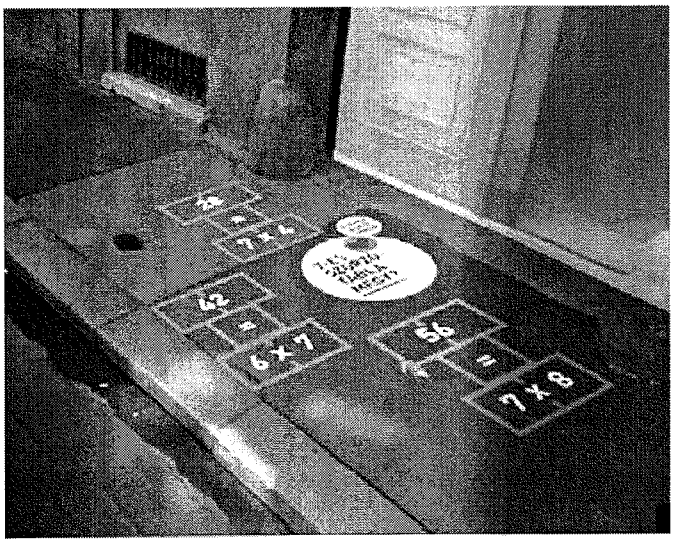




Bolygók

Hány perc?

Számsor



Szorzótábla ugróiskola

Dinók

Időmértékes ugróiskola

Mennyit nőttél tegnap óta?

3. számú melléklet

Budapest Főváros VIII. Kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Gazdálkodási Ügyosztály
részére

Az aláírt pld. még iktatáson van…

Kérelem tulajdonosi hozzájáruláshoz

Alulírott Rényi Barbara a BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. ügyvezetője ezúton kérem a Gyermekbarát város projekt megvalósításához a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását.

A BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft-t a Fővárosi Önkormányzat 2015-ben fővárosi városimázs, városarculati és közcélú tájékoztatási feladatok ellátása érdekében hozta létre. A Társaság az alapítás és indulással kapcsolatos, továbbá a meghatározott közfeladatok végrehajtása érdekében szükséges szakmai tevékenységet a Társaság cégbírósági bejegyzését - 2015. július 21. - követően kezdte el.
Társaságunk célja, hogy Budapest attraktív, kényelmes, élhető nagyvárosi mivoltát, a város meglévő értékeit minél szélesebb körben kommunikáljuk és marketingcélúan népszerűsítsük, illetve az ehhez szükséges eszközöket megteremtsük.

Budapest Fővárosa és a Moholy-Nagy Művészeti Egyetem (MOME) között létrejött megállapodás eredményeképp született meg a Gyermekbarát város nevű projekt, melynek célja, hogy a köztereinket a gyermekek szemével nézve érdekesebbé, élvezhetőbbé és izgalmasabbá tegyük. A kidolgozás során cél volt, hogy ezek a megjelenések frappánsak legyenek, reagáljanak Budapest jellegzetességire, mindemellett könnyen megvalósítható legyen. A megvalósításért a BVA Városarculati Nonprofit Kft. felelős.

A projekt során a csatolt 7 koncepciót szeretnénk megvalósítani, a VIII. kerület gyermekintézményeit felfűző útvonalra.
A festékmatricák tervezett kihelyezése IDEIGLENES, 2017. szeptemberi megvalósítástól számított 6 hónapos időtartamra vonatkozik.
A 7 koncepció esetében a járda felülelét kezeljük az alábbi visszaszedhető technológiával: Ideiglenes, körülbelül 6 hónapig, tartós útburkolati festés előregyártott egyedi sablonok alapján.
A 7. Koncepció (magasságmérő zsiráf) esetében vegyes technológiát alkalmazunk:

- Ideiglenes aszfaltfestés – az előbbi pontban részletezett módon
- Az 5 métert jelző tábla (zsiráf fej alakú) egyedi, nyomtatott kontúrmart acél tartó elem pvc + aluminium szendvicslemez vezetéktartó oszlophoz csőbilincsel rögzítve.

A festés eltávolítását szintén a BVA végzi a kövtkező módszerrel: Vegyszeres oldás, magas nyomású festékkel mosás és vizes/porszívós takarítás

A kérelemhez csatolt dokumentumok:

- Koncepciók bemutatása
- Helyszínrajz
- Önkormányzati támogató döntés leírása

7

BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

FŐÉPÍTÉSZ

BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft.

Budapest
Városház utca 9-11.
1052

Iktatószám: 26-636/2017
Ügyintéző: Tekeres Réka
Telefon: 45-92-509
e-mail: tekeresr@jozsefvaros.hu

Tárgy: Budapest, VIII. kerület közterületein, 7 helyszínen festékmatricák és installációk ideiglenes elhelyezése

IGAZOLÁS

településképi bejelentési eljárásban

BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. bejelentő szervezet kérelmére, **2017. július 6-án** indult településképi bejelentési eljárásban, a **Gutenberg tér 2. szám alatti építmény előtti (36480 hrsz.) közterületen, a Somogyi Béla utca 21. szám alatti építmény előtti (36429 hrsz.) közterületen, a Német utca 6-8. szám alatti építmények előtti (34908/2 hrsz.) közterületen, a József utca 21. szám alatti építmény előtti (35150/2 hrsz.) közterületen, a Német utca 20. szám alatti építmény előtti (35210/5 hrsz.) közterületen, a Horváth Mihály tér 6-8. szám előtti (35238/5 hrsz.) közterületen, a Somogyi Béla utca 5. szám alatti építmény előtti (36429 hrsz.) közterületen, festékmatricák és installációk ideiglenes elhelyezése 2018. áprilisáig** tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és a fent megjelölt építési tevékenység végzését **kikötés nélkül tudomásul veszem.**

A településképi bejelentési eljárás során kiadott igazolás a közléstől számított **6 hónapig érvényes**.

Jelen településképi döntésemmel szemben a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni az átvételtől számított 15 napon belül.

A településképi bejelentési eljárásban hozott igazolás nem mentesíti az építtetőt más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől (pl. közterület foglalás). Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi igazolás polgárjogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott igazolásban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 50 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.

INDOKOLÁS

BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. bejelentő szervezet, a 26-636/2017 ügyiratszámú kérelmében a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban Tktv.) 10.§ (1) és (2) pontja, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a

továbbiakban Tr. Korm. rend.) 26/B § (1) c) pontja, valamint az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 6.§-a alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest, VIII. a Gutenberg tér 2. szám alatti építmény előtti közterületen, a Somogyi Béla utca 21. szám alatti építmény előtti közterületen, a Német utca 6-8. szám alatti építmények előtti közterületen, a József utca 21. szám alatti építmény előtti közterületen, a Német utca 20. szám alatti építmény előtti közterületen, a Horváth Mihály tér 6-8. szám előtti közterületen, a Somogyi Béla utca 5. szám alatti építmény előtti közterületen, festékmatricák és installációk ideiglenes elhelyezésére vonatkozóan.

A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az megfelel a Tr. Korm. rendelet 26/B. § (2) bekezdésében, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

Az építési tevékenység a Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról (JÓKÉSZ) szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelel, valamint a településképbe illeszkedik, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint az építési tevékenységet tudomásul veszem.

Nyomatékosan figyelmeztetem az Építtetőt, hogy a jelen döntésem nem jogosítja fel az építési tevékenység azonnali, feltétel nélküli megkezdésére. Döntésem a tervezett építési tevékenység településképi megfelelőségének vonatkozásában irányadó, és nem mentesít azon egyéb engedélyek, hozzájárulások előzetes beszerzésének kötelezettsége alól, melyeket egyéb jogszabály a kérelmező által tervezett építési tevékenység megkezdése esetére előír. Jelen hozzájárulásom nem tekinthető az esetleges polgári jogi igények eldöntésének sem.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott igazolásom a Tktv.10.§ (1) és (2) pontján, valamint a Tr. Korm. rend. 26/C.§ b) pontján alapul.

A fellebbezési jogról a Tktv. 10.§ (3) pontja és az 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 13/A.§-a, a döntésben foglaltak megszegéséről a Tktv. 10.§ (4) pontja, és 11§-a rendelkezik.

Budapest, 2017. július 10.

dr. Kocsis Máté
polgármester felhatalmazásából

Iványi Györgyvér
főépítész, irodavezető