

**Kiegészítés a „Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására” című előterjesztés
határozati javaslatához**

3.2.
POT

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján az alábbi kérelmezőnek közterület-használati díjtartozása nincs.

20.

Közterület-használó, kérelmező:

**Budapest VIII. kerület, Fiumei út 14. szám alatti
Társasház**
(székhely: 1081 Budapest, Fiumei út 14)

A kérelemben foglalt közterület-használat
ideje:

2017. július 16. – 2017. augusztus 16.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (homlokzat felújítás)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Fiumei út 14. – Festetics utca
felőli homlokzat

Közterület-használat nagysága:

27 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/ m²/ nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

362 880,- Ft + ÁFA (420,- Ft*27 m²*32 nap)

Díjkiesés, díjleengedés esetén

362 880,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Fiumei út 14. szám alatti Társasház 2017. július 12. napján érkezett kérelmében – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy homlokzat felújítási munkát végeznek.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 555/2017. (VII.10.) számú határozatában korábban hozzájárult a fenti közterület-használatához 2017. július 1. – 2017. július 15. napja közötti időszakra.

Kérelmező a közterületet-használatot teljes díjmentességgel kéri, tekintettel arra, hogy Fővárosi Önkormányzati támogatásban részesült a munka elvégzéséhez.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti a fővárosi, önkormányzati vagy állami pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében.

Tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett javasolja. A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

21.

Közterület-használó, kérelmező:

Gastrobud Kft.
(székhely: 1082 Budapest, Corvin sétány 4/b.)

A kérelemben foglalt közterület-használat
ideje:

2017. július 07. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz + napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2. – Nagy
Templom u. sarka előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

65 m² + 40 m²

Közterület-használat díja:

vendéglátó terasz szezonon belül: 2 080,- Ft/m²/hó +
ÁFA

napernyő: 820,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

504 000,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft * 65 m² * 3 hó) +
820,- Ft * 40 m² * 3 hó)

Díjfizetés ütemezése:

havonta

Handwritten signature

Tényállás: A Gastrobud Kft. 2017. július 12. napján érkezett kérelmében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 552/2017. (VII.10.) számú határozatának módosítását kéri tekintettel arra, hogy a megállapított közterület-használat díjat egy összegben nem tudják megfizetni, ezért kéri a díjfizetés ütemezését havi részletekben történő fizetésre módosítani.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja az 552/2017. (VII.10.) számú határozat módosítását a díjfizetés ütemezésére vonatkozóan.

22.

Közterület-használó, kérelmező:

Pedrano Construction Hungary Kft.

(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 17. – 2017. december 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (eseti jelegű lerakodás, építőanyag bedaruzás, betonozás céljából)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bókay utca 46-48.

Közterület-használat nagysága összesen:

90 m² + 3 db parkolóhely (30 m²)

Közterület-használat díja:

2 650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és az úttest területén)

építési munkaterület úttesten

6 350 400,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 168 nap x 90 m²)

munkanapokon összesen (10 m²-es parkolóhelyek esetén):

726 142,- Ft + ÁFA (bruttó 2 650 Ft,- x 116 munkanap x 3 db. parkolóhely, azaz 922 200,- Ft)

munkaszüneti napokon összesen:

655 200,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 52 munkaszüneti nap x 30 m²)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 17. – 2017. december 31.

építési munkaterület (eseti jelegű lerakodás, építőanyag bedaruzás, betonozás céljából)

Budapest VIII. kerület, Tömő utca 24-26.

Közterület-használat célja:

120 m²

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat helye:

8 467 200,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 168 nap x 120 m²)

Közterület-használat nagysága összesen:

16 198 942,- Ft + ÁFA

Közterület-használat díja:

196 058,- Ft

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

Kieső Áfa tartalom

Tényállás: A Pedrano Construction Hungary Kft. 2017. július 14. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Corvin 5 Irodaház építése és a Corvin sétány folytatásához kapcsolódó építési munkaterület (építési felvonulási terület) céljából kívánja használni a fenti területet. A területen az ideiglenes lekorlátozás alkalmi jellegű, a betonozások, illetve a toronydaruval beemelő építőanyagok beszállításának idejére. A Bókay utca és Tömő utca együttesen nem, csak külön-külön kerülnek lezárásra, biztosítva a zavartalan gépjármű forgalmat. A kérelmező a lakosságot az ideiglenes jelzőtáblák hatályba lépése előtt legalább 48 órával köteles értesítenie.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

A Józsefvárosi Önkormányzat és a Corvin Zrt. között a Corvin-Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárása tárgyában 2014. szeptember 15-én létrejött megállapodás

(továbbiakban Megállapodás) 4.1 pontjának e) alpontja értelmében az Önkormányzat vállalta, hogy „a csereszerződések alapján a FUTUREAL I. által megszerzett illetve az Önkormányzat által korábban átadott még be nem épített ingatlanokon végzett építési munkák („Munkák”) ideje alatt *ingyenes közterület foglalási engedélyt ad* a Befektető vagy az építtető részére az erre irányuló kérelemben megjelölt területre.”

A Rendelet 26. § (1) bekezdése 2016. május 5. napjával módosult rendelkezései értelmében a Bizottság visszatéríti a befizetett közterület használati díj 100%-át amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

A Megállapodásnak része a közterületi program is, amelyben a jelenlegi közterületi állapothoz képes az építkezéssel érintett lakóépület körüli közterület is megújul majd, így a fenti rendelkezés alkalmazása azon túl, hogy az Önkormányzat szerződéses kötelezettségével nincsen összhangban, nem is indokolt.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kieső parkolási díj ÁFA tartalma 196 058,- Ft, amelyet az ügyfél köteles megfizetni a határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását.

23.

Közterület-használó, kérelmező:

Pedrano Construction Hungary Kft.

(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)

2017. július 17. – 2017. december 31.

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

építési munkaterület

Budapest VIII. kerület, Bókay utca 44-46. szám előtti

Közterület-használat célja:

járda

Közterület-használat helye:

66 m²

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat nagysága:

4 656 960,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 168 nap x 66 m²)

Közterület-használat díja:

Budapest VIII. kerület, Tömő utca 24-30. szám előtti
járda

146 m²

Közterület-használat helye:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

10 301 760,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 168 nap x 146 m²)

Közterület-használat nagysága:

Közterület-használat díja:

Budapest VIII. kerület, Szigony utca 27-33. szám
előtti járda

400 m²

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat helye:

28 224 000,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 168 nap x 400 m²)

Közterület-használat nagysága:

43 182 720,- Ft + ÁFA

Közterület-használat díja:

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

Tényállás: A Pedrano Construction Hungary Kft. 2017. július 14. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Corvin 5 Irodaház építése és a Corvin sétány folytatásához kapcsolódó építési munkaterület (építési felvonulási terület elhelyezése) céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

A Józsefvárosi Önkormányzat és a Corvin Zrt. között a Corvin-Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárása tárgyában 2014. szeptember 15-én létrejött megállapodás (továbbiakban Megállapodás) 4.1 pontjának e) alpontja értelmében az Önkormányzat vállalta, hogy „a csereszerződések alapján a FUTUREAL I által megszerzett illetve az Önkormányzat által korábban

átadott még be nem épített ingatlanokon végzett építési munkák („Munkák”) ideje alatt *ingyenes közterület foglalási engedélyt ad* a Befektető vagy az építető részére az erre irányuló kérelemben megjelölt területre.”

A Rendelet 26. § (1) bekezdése 2016. május 5. napjával módosult rendelkezései értelmében a Bizottság visszatéríti a befizetett közterület használati díj 100%-át amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

A Megállapodásnak része a közterületi program is, amelyben a jelenlegi közterületi állapothoz képes az építkezéssel érintett lakóépület körüli közterület is megújul majd, így a fenti rendelkezés alkalmazása azon túl, hogy az Önkormányzat szerződéses kötelezettségével nincsen összhangban, nem is indokolt.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kieső parkolási díj ÁFA tartalma 196 058,- Ft, amelyet az ügyfél köteles megfizetni a határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását.

24.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 493/2017. (VI.12.) számú határozatában közterület-használati hozzájárulást adott a Budapest VIII. kerület, József körút 38. szám alatti Társasház részére - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - 2017. június 12. – 2017. július 07. napjáig terjedő időszakra építési munkaterület céljából. A Társasház felújítása önkormányzati támogatásból valósul meg.

A Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

A Budapest VIII. kerület, József körút 38. szám alatti Társasház 2017. július 12. napján kérelmet nyújtott be, miszerint vissza kívánja igényelni a közterület-használati díjat a fenti időszakra vonatkozóan.

A kérelmező 2017. június 12. – 2017. július 07. időszakra vonatkozóan befizette a közterület-használati díjat, a munkálatok befejezését követően a közterületet – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. szakembereinek állásfoglalása értelmében – az átvételkori állapotban bocsájtotta az Önkormányzat rendelkezésére.

A Rendelet 26. § (1) bekezdés értelmében a Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati díj, azaz 170.009,- Ft egy összegben történő visszafizetését a Budapest VIII. kerület, József körút 38. szám alatti Társasház részére.

25.

Közterület-használó, kérelmező:

SKS P-Corn Kft.

(székhely: 2083 Budapest, Solymár, Mészégető u. 19.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. július 19. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

43 m²

Közterület-használat díja:

szezonon belül: 2 080,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

223 600,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft * 43 m² * 2,5 hó)

Tényállás: Az SKS P-Corn Kft. 2017. június 22. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 547/2017. (VII.10.) számú határozatában közterület-használati hozzájárulást adott kérelmezőnek 34 m² alapterületű vendéglátó terasz elhelyezéséhez, azonban kérelmező további 43 m² közterületet igényelt a kérelmében, amely adminisztrációs hiba miatt nem került előterjesztésre.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság által 2016. június 23. napján küldött szakhatósági állásfoglalásában tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást amennyiben

- a közterületen kizárólag egy ember számára könnyen mozdítható nem rögzített tárgyak (székek, asztalok, virágládák, napernyők) kerülnek elhelyezésre,
- a napernyők, árnyékoló szerkezetek kialakítása abban az esetben elfogadható, ha azok széleinek – kitekert, kinyitott állapotban – függőleges vetülete nem lóg túl az úttest fölé,
- a napernyőket, árnyékolókat, szerkezeteket a vendéglátóhelyek nyitvatartási idején túl csukott, betekert állapotban kell tartani.

Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszon zeneszolgáltatást nem folytatnak és a lakosság nyugalma nem zavarják. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városerőssítészeti Iroda a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - havonta történő teljes díjfizetéssel- megadását.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelem elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelem Tisztelt Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

SKS P-Corn Kft.	223 600,- Ft + ÁFA
-----------------	--------------------

Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

Budapest VIII. kerület, Fiumei út 14. szám alatti Társasház	362 880,- Ft + ÁFA
---	--------------------

Összesen:	362 880,- Ft + ÁFA
------------------	---------------------------

Díjvisszafizetés:

Budapest VIII. kerület József körút 38. szám alatti Társasház	170 009,- Ft
---	--------------

Összesen:	170 009,- Ft
------------------	---------------------

Díjkiesés, díjmentesség:

Pedrano Construction Hungary Kft.	43 182 720,- Ft + ÁFA
-----------------------------------	-----------------------

Pedrano Construction Hungary Kft.	16 198 942,- Ft + ÁFA
-----------------------------------	-----------------------

Összesen:	59 381 662,- Ft + ÁFA
------------------	------------------------------

Kieső Áfa tartalom:

Pedrano Construction Hungary Kft.	196 058,- Ft
-----------------------------------	--------------

Összesen:	196 058,- Ft
------------------	---------------------

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használat – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetők:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett rekláंबरendezés elhelyezése esetén legfeljebb 5 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

XX. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület, Fiumei út 14. szám alatti Társasház

(székhely: 1081 Budapest, Fiumei út 14)

Közterület-használat ideje:

2017. július 19. – 2017. augusztus 16.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (homlokzat felújítás)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Fiumei út 14. – Festetics utca felőli homlokzat

Közterület-használat nagysága:

27 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 19.

2. a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 14. szám alatti Társasház építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díjat 2017. július 16. - 2017. július 18. napja közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

XXI. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az 552/2017. (VII.10.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező: **Gastrobud Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Corvin sétány 4/b.)
Közterület-használat ideje: 2017. július 07. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2. – Nagy Templom u. sarka előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 65 m² + 40 m²
Díjfizetés ütemezése: havonta

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

XXII. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pedrano Construction Hungary Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
2017. július 19. – 2017. december 31.
Közterület-használat ideje: építési munkaterület (eseti jelegű lerakodás, építőanyag bedaruzás, betonozás céljából)
Közterület-használat célja: Budapest VIII. kerület, Bókay utca 46-48.
90 m² + 3 db parkolóhely (30 m²)
Közterület-használat helye:
Közterület-használat nagysága összesen: 2017. július 19. – 2017. december 31.
Közterület-használat ideje: építési munkaterület (eseti jelegű lerakodás, építőanyag bedaruzás, betonozás céljából)
Közterület-használat célja: Budapest VIII. kerület, Tömő utca 24-26.
120 m²
Közterület-használat helye:
Közterület-használat nagysága összesen:

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

2. tudomásul veszi – teljes díjmentességgel – a Pedrano Construction Hungary Kft. Budapest VIII. kerület, Bókay utca 46-48. szám és Tömő utca 24-26. szám előtti közterület vonatkozásában építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használatát 2017. július 17. napjától - 2017. július 18. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

3. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Bókay utca 46-48. előtti szakaszon található 3 db parkolóhely vonatkozásában (116 munkanap) 196 058,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

XXIII. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Pedrano Construction Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
Közterület-használat ideje:	2017. július 19. – 2017. december 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bókay utca 44-46. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága összesen:	66 m ²
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Tömő utca 24-30. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága összesen:	146 m ²
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony utca 27-33.
Közterület-használat nagysága összesen:	400 m ²
Felelős:	polgármester
Határidő:	2017. július 19.

2. tudomásul veszi – teljes díjmentességgel – a Pedrano Construction Hungary Kft. Budapest VIII. kerület, Bókay utca 44-46. szám, a Tömő utca 24-30. szám és a Szigony utca 27-33. szám előtti közterület vonatkozásában építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használatát 2017. július 17. napjától - 2017. július 18. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

- XXIV.** Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, József körút 38. szám alatti Társasház részére a 493/2017. (VI.12.) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 170.009,- Ft-ot egy összegben visszautal a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 19.

- XXV.** közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	SKS P-Corn Kft. (székhely: 2083 Budapest, Solymár, Mészégető u. 19.)
A közterület-használat ideje:	2017. július 19. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	43 m ²
Felelős:	polgármester
Határidő:	2017. július 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

nem indokolt

hirdetőtáblán

honlapon

Budapest, 2017. július 18.



dr. Hencz Adrienn

ügyosztályvezető

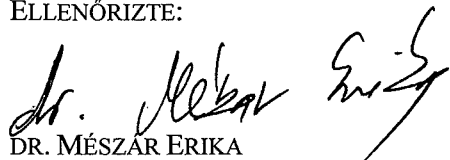
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET: GÉNYEL, IGAZOLÁS: *Felek a 11404-02*

JOGI KONTROLL: *Ellenőrz.*

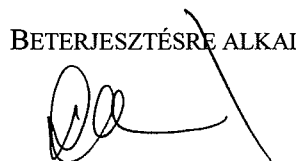
ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
ELNÖKE *h.*



24.
2017 JÚL 12.
Száma: 69448
Sign: Gyur

XX.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: TANÁLVÁRA? Fumei ut 14. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: UJLACSI CSABA telefon:
e-mail cím:
Székhelye: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszáma: - -
Adószáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma: - -
Bankszámlaszáma: - -
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató
Érkező: 2017 JÚL 17. Szám: 16-840/4
Melléklet: 1 Osztály: Gyurcsár Előszám: ea

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 7 év 07 hó 16 naptól - 201 7 év 08 hó 28 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építési munka terület

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 27 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület
.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

KK:

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

* jwr. 10/10

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges:	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20. 11. év 01. hó 11. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

11

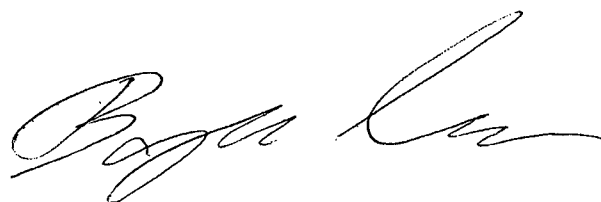
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTER HIVATA
24.
2017 JUL 12
Száma: 69447
Sign: BORDS G.

NYILATKOZAT

XXI.

én, Bogár Adila, a Gastrobud Kft. ügyvezetője kérel-
mezni szeretném a 552/2017 (VII.10) számú döntésben
jórészt vendéglátó terasz terület használati
díjának 3 havi törlesztését.

2017.07.12.



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. július 10-én (hétfő) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 21. rendes üléséről

Napirend 1.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

552/2017. (VII.10.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Gastrobud Kft. (székhely: 1082 Budapest, Corvin sétány 4/b.)
A közterület-használat ideje:	2017. július 10. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2. – Nagy Templom u. sarka előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	65 m ² + 40 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 10.

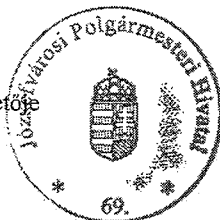
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

K.m.f.

Vörös Tamás s. k.
Bizottság alelnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.
Kiadva: 2017. július 10.


Bodnár Gabriella
Szervezési és Képviselői Iroda vezetője





14

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
3.
2017 JÚL 14.
Száma: 69544
Sign: SR

XX11.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY ÉPÍTŐIPARI KFT. telefon: 1/266-2181

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Berki Krisztián

telefon: [REDACTED]

e-mail cím: berki.krisztian@futureal.hu

Székhelye: irsz.: 1082 helység: Budapest (u., tér): Práter u. szám: 29/a fszt. 21.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-174128

Bankszámlaszám: 10700024 - 67967733 - 50200009

Adószáma: 14876448 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: [REDACTED] helység: (u., tér): szám:
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

e-mail cím:
Ezerzet: Szám: 2017 JÚL 17. 16-1233

Vállalkozó nyilvántartási száma: [REDACTED] Melléklet: 2 Osztály: Gyűjtés Előszám: 1

Adószáma: [REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED]

Bankszámlaszám: [REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED]

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: [REDACTED] helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: [REDACTED] év [REDACTED] hó [REDACTED] nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017 év 07 hó 17 naptól - 2017. év 12 hó 31 napig

6:00 - 8:00 között és / vagy 16:00 - 20:00 között

Közterület-használat célja: Corvin 5 Irodaház építésének kiszolgálásához alkalmi-eseti jellegű lekorlátozás, építőanyag bedaruzása és betonozás céljából

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 6x20m, azaz 120 m² előle 3 db parkoló (30 m²)

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Tömő u. 24-26. vagy Bókay u. 46-48. előtti útszakasz

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Az ideiglenes lekorlátozás alkalmi jellegű, a betonozások, illetve a toronydaruval beemelőndő építőanyagok beszállításának idejére. A Bókay utca és a Tömő utca együttesen nem, csak külön-külön kerül lezárásra, biztosítva zavartalan gépjármű forgalmat.

A Corvin Sétány projekt keretében megvalósuló épületek építéséhez tartozó közterület foglalás díjmentes!

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

4

2017.07.14 SR

15

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetötől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	X
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	X

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

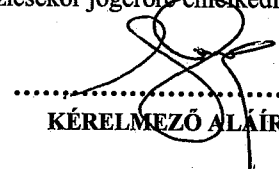
Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. év július hó 14. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA


JW
16

MŰSZAKI LEÍRÁS

a VIII. ker. Bókay János utca - Tömő utca - Szigony utca által határolt C5 és C6 tömb építési munkálataival kapcsolatos közterület-foglaláshoz

A tárgyi ingatlan építési munkálatai miatt van szükség a mellékelt forgalomkorlátozásokra, amely közül az F-01 állandó jellegű, az F-02, F-03 pedig alkalmi-eseti jellegű: betonozáshoz, illetve nagyobb teherszállítási munkálatokhoz szükséges. A C5 tömb előtt jelenleg is vannak meglévő elkorlátozások, amelyek érvényességét meg kell hosszabbítani, ezen kívül új elkorlátozás iránti igények is felmerültek a C6 tömb kapcsán.

A kialakítandó ideiglenes forgalmi rendet az **F-01 számú** mellékelt forgalomkorlátozási helyszínrajz tartalmazza, amely az állandó jellegű elkorlátozásokat mutatja be. A járdazárások során a túloldali járdára kell terelni a gyalogosforgalmat piktogramos jelzéskép kihelyezésével.

Az eseti jellegű szállítási, betonozási munkálatok forgalomkorlátozását az F-02, illetve az F-03 helyszínrajz mutatja be.

A Tömő utca lezárásakor (F-02) a Bókay utca nemrégiben megépített süllyedő-oszlopokat tartalmazó szakaszán az áthaladást biztosítani kell! Tájékoztatni kell az érintett lakosságot a lezárások időpontjáról, időtartamáról.

A Práter utca - Szigony utca – Tömő utca – Leonardo Da Vinci által határolt területen jelentős építési munkálatok folynak, amelyek összeorganizálandók.

A megállási tilalmakat 48 órával a hatálybalépés előtt kell kihelyezni, kiegészítő-táblán szerepeljen az életbelépés pontos időpontja. A tilalmaknak elmentmondó parkolást lehatároló burkolati jeleket sárga X alakú ragasztott burkolati jelekkel érvényteleníteni szükséges.

A vonatkozó rendeleteknek megfelelően a tárgyi munka forgalomtechnikai tervét a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóságával egyeztettem.

A kivitelezés megkezdése előtt két nappal értesíteni kell a BKK-INFO-t a 3255-255-ös telefonszámon. Az általános munkavédelmi előírásokon túl a forgalomkorlátozás különleges kitélt nem igényel.



címzett: Fohász 2003 Bt.

cím: 1055 Budapest
Kossuth Lajos tér 9.

nyilv. szám: 17US4280

iktarószám: 46/6327-2/2017

tárgy: 8. kerület Bókay János utca (Tömő utca -
Corvin köz), Corvin sétány, C5, C6 tömb
építési munkálatai

ügyintéző: Ember Attila

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Bókay János utca (Tömő utca - Corvin köz), Corvin sétány, C5, C6 tömb építési munkálatai” tárgyú, KM-59/17 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Jelen terv szerinti forgalomtechnikai eszközöket (jelzőtábla, burkolati jel) csak szakkivitelező kivitelezheti. A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésük különös tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Hozzájárulásunk a terven piros színnel jelölt valamint e levélben szereplő módosításokkal együtt érvényes.
- Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 48 (legfeljebb 72) órával ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre.
- A kivitelezés során a munkaterületet min. 1,5 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. kerületi Hivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2017. június 29.

BUDAPEST KÖZÚT
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1115 Budapest, Bank hán u. 8-12.
Adószám: 23501894-2-43
Cégjegyzék szám: 01-10-047164
Bank szála.: UniCredit Bank Hungary Zrt.
10018001-00000000.00040000

/:Somogyvári Kristóf:/
mérnökségvezető

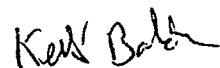
/:Ember Attila:/
létesítmény főmérnök

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

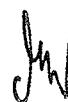
telefon: +36 1 459-6857
fax: +36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

Ezen terv az érvényes előírásoknak, az 1/1975. (II.5) KPM-BM számú (KRESZ), a 20/1984. (XII.21) KM számú, a 3/2001. (I.31), a 4/2001.(I.31), valamint a 11/2001.(III.13) KöViM rendeletekben foglaltaknak megfelel.

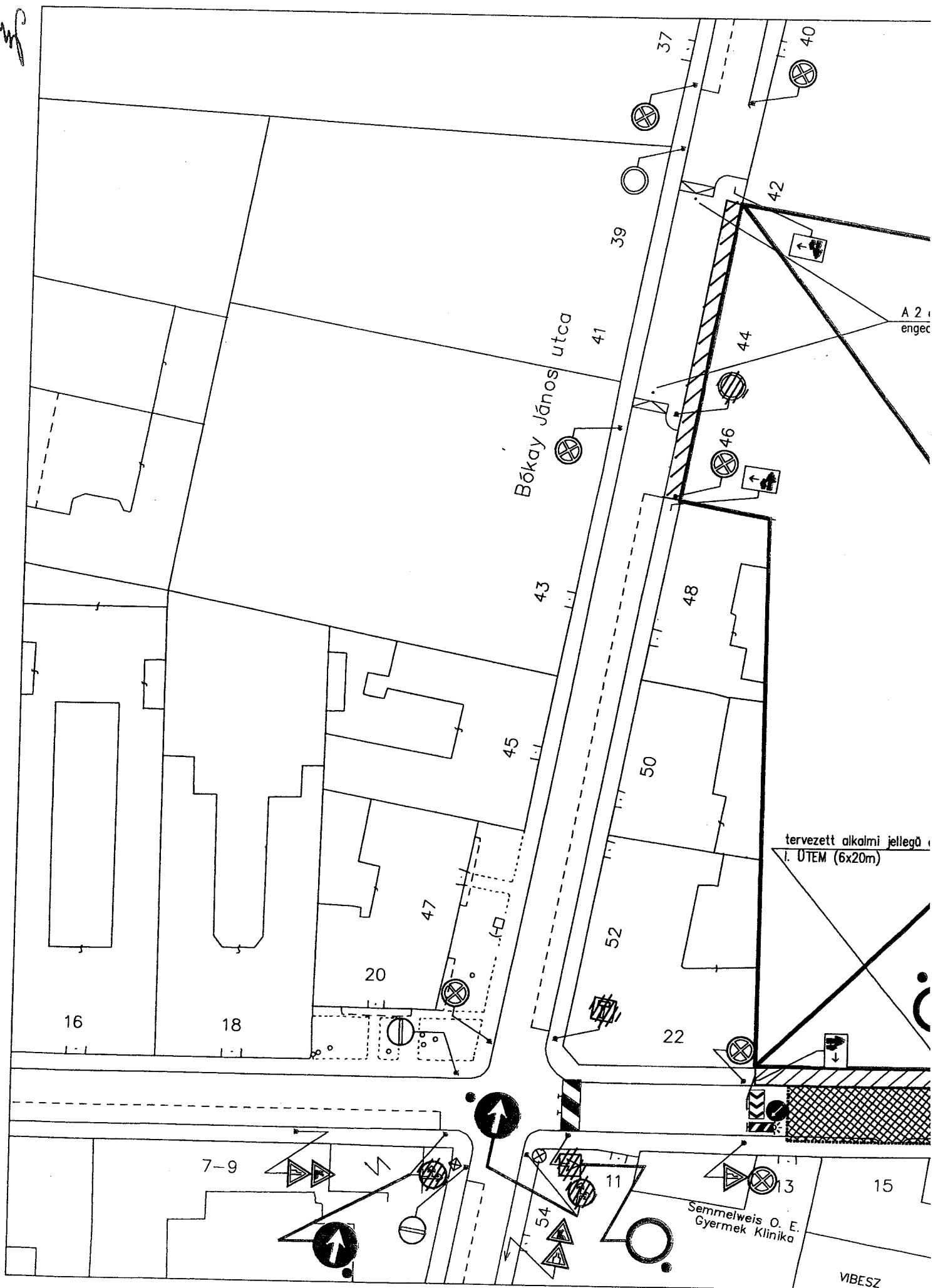
Budapest, 2017. június



.....
Kelló Balázs
Tervező (K0-T/01-11882)



MF



FORGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS
A Budapest Közút Zrt. mint az operatív közútkezelői feladatokat ellátó szervezet a tervhez

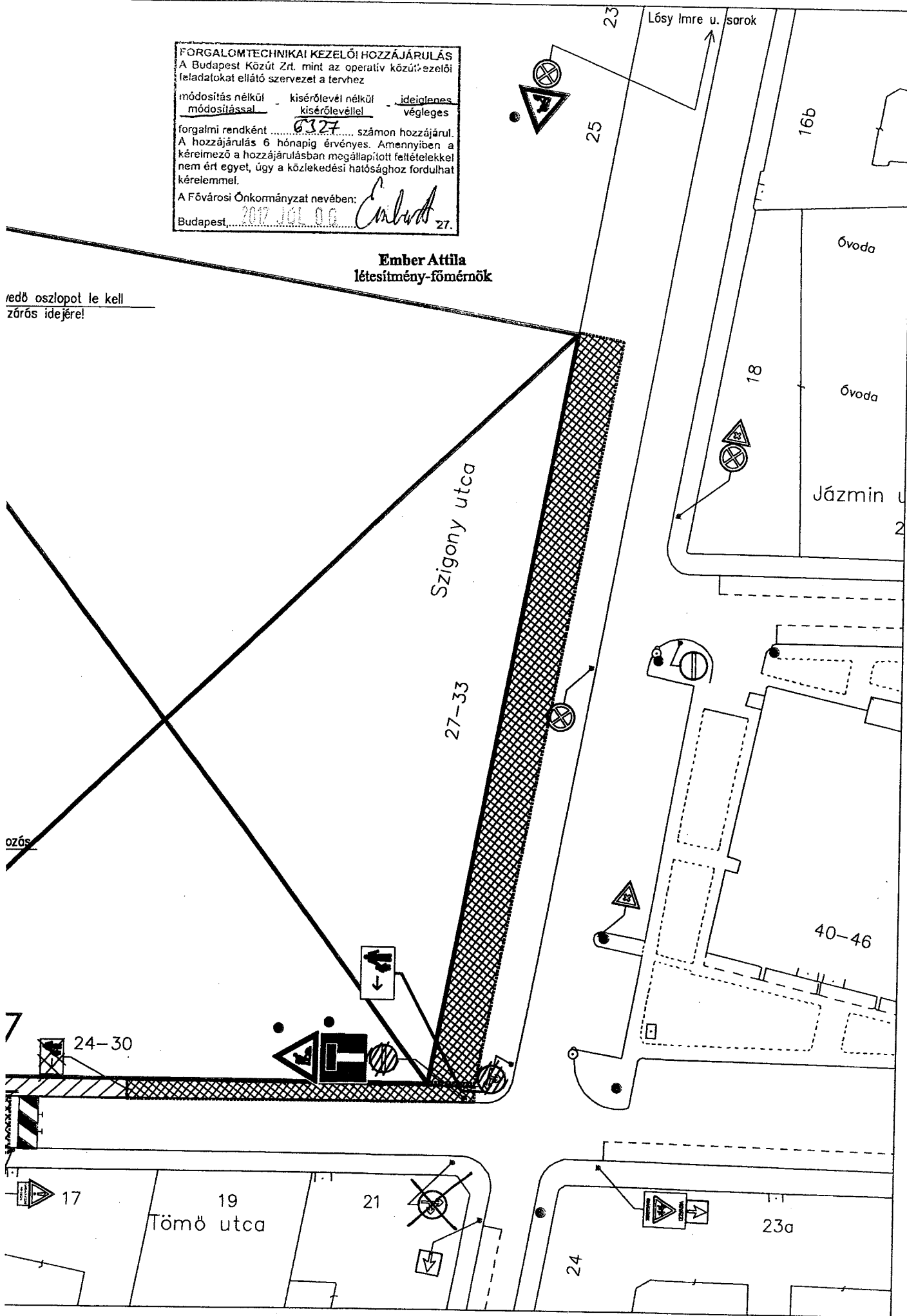
módosítás nélkül	kisérőlevél nélkül	ideiglenes
<u>módosítással</u>	<u>kisérőlevéllel</u>	<u>végleges</u>

forgalmi rendként 6327 számon hozzájárul.
A hozzájárulás 6 hónapig érvényes. Amennyiben a kérelmező a hozzájárulásban megállapított feltételekkel nem ért egyet, úgy a közlekedési hatósághoz fordulhat kérelemmel.

A Fővárosi Önkormányzat nevében: *Ember Attila*
Budapest, 2017. JÚL. 06. 27.

Ember Attila
létesítmény-főmérnök

redő oszlopot le kell
zörös idejére!



Ember

21

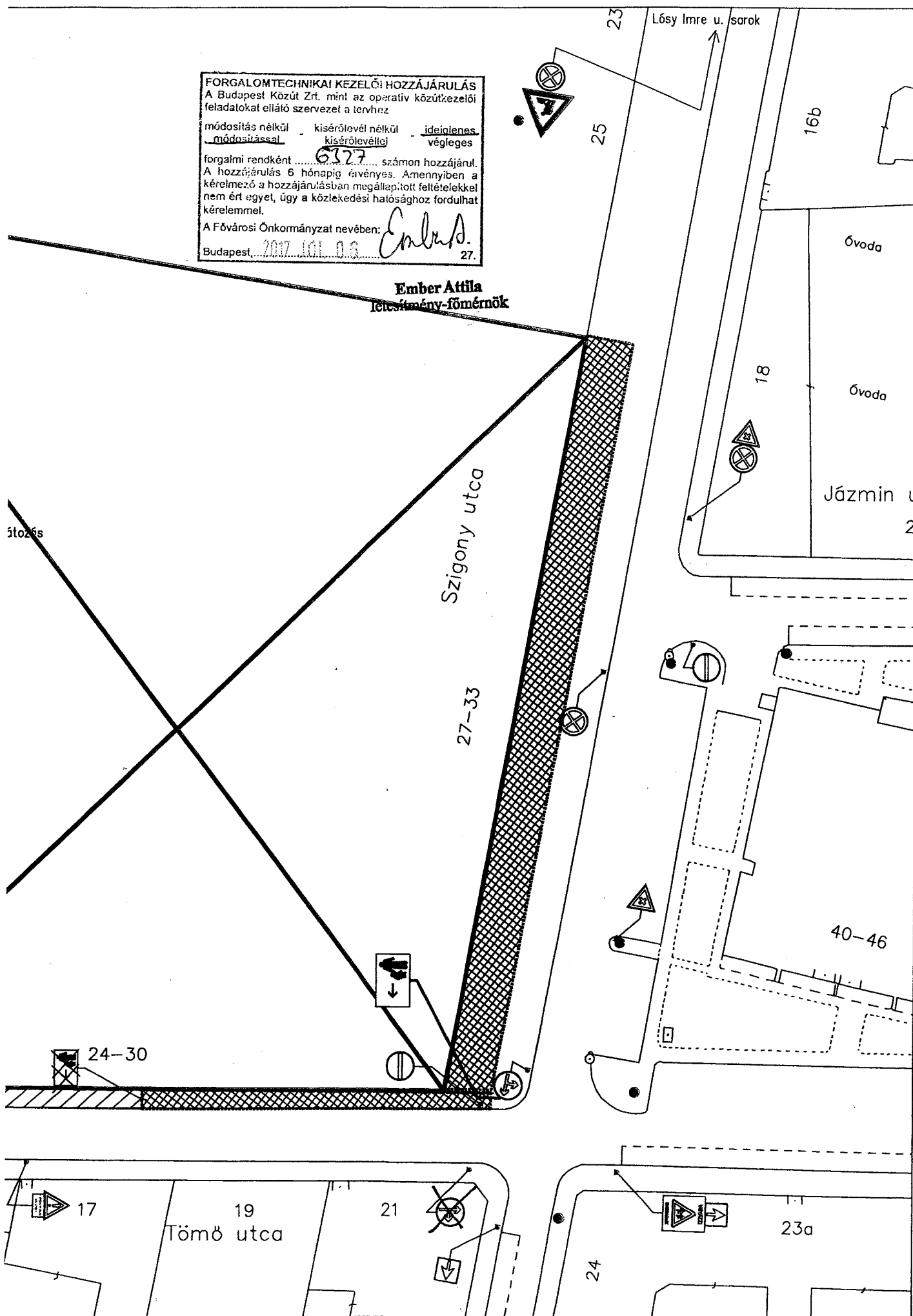
FORGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS
A Budapest Közút Zrt. mint az operatív közútkezelői feladatokat ellátó szervezet a tervhez

módosítás nélkül	kísérőlevél nélkül	ideiglenes
<u>módosítással</u>	<u>kísérőlevéllel</u>	<u>végleges</u>

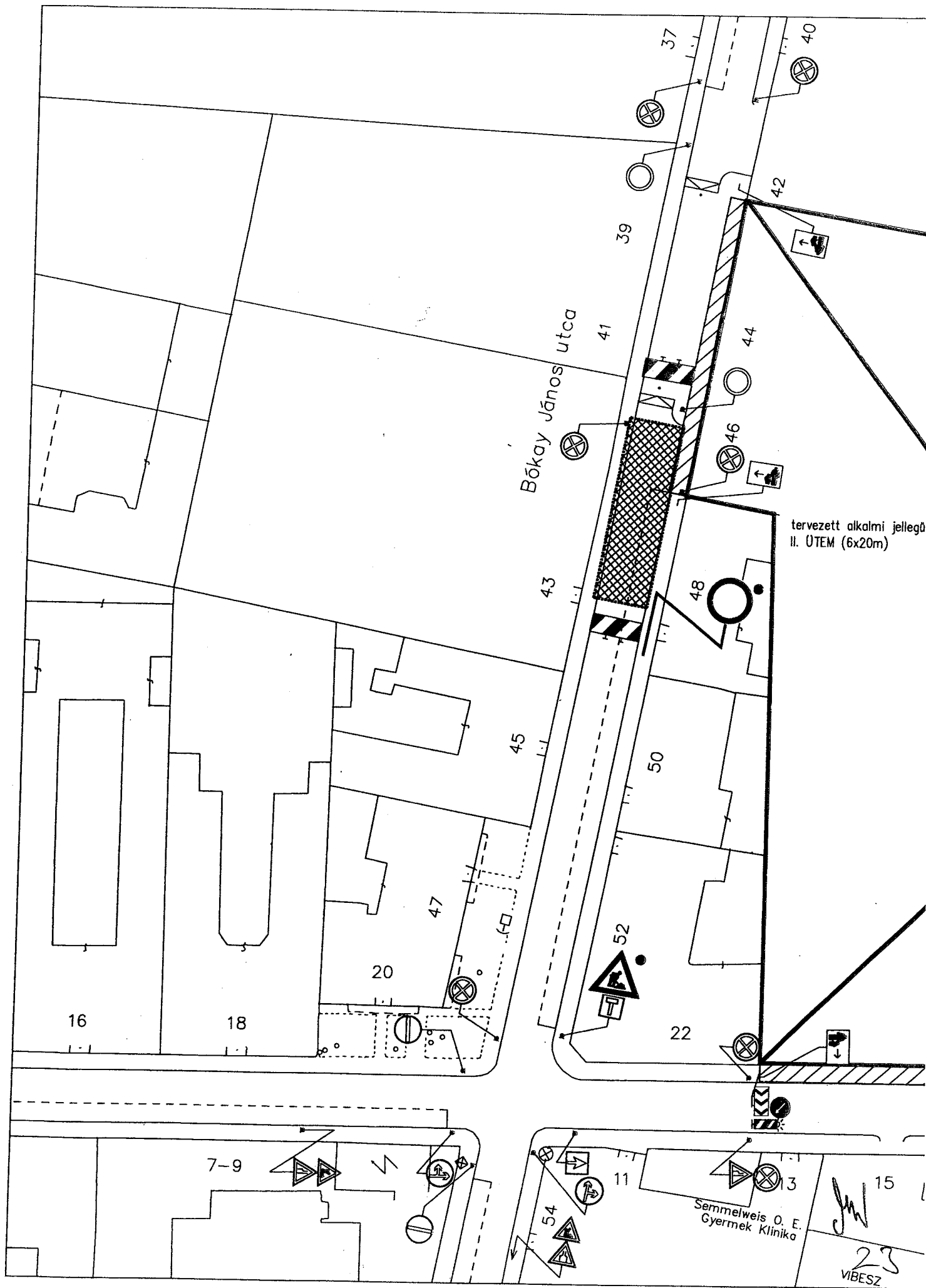
forgalmi rendként 6327 számon hozzájárul.
A hozzájárulás 6 hónapig érvényes. Amennyiben a kérelmező a hozzájárulásban megállapított feltételekkel nem ért egyet, úgy a közlekedési hatósághoz fordulhat kérelemmel.

A Fővárosi Önkormányzat nevében: *Ember Attila*
Budapest, 2007. 10. 1. 0. 3. 27.

Ember Attila
leltári mérnök



Ember
22



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY ÉPÍTŐIPARI KFT. telefon: 1/266-2181

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Berki Krisztián

telefon: [Redacted]

e-mail cím: berki.krisztian@futureal.hu

Székhelye: irsz.: 1082 helység: Budapest (u., tér): Práter u. szám: 29/a fszt. 21.

Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-09-174128

Bankszámlaszám: 10700024 - 67967733 - 50200009

Adószáma: 14876448 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

e-mail cím: Szám: 16-1232

Vállalkozó nyilvántartási száma: [Redacted]

Adószáma: [Redacted] - [Redacted] - [Redacted]

Bankszámlaszám: [Redacted] - [Redacted] - [Redacted]

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: [Redacted] év [Redacted] hó [Redacted] nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017. év 07. hó 17. naptól - 2017. év 12. hó 31. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Corvin 5 Irodaház építési munkái

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 612 m²

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Szigony u. - Tömő u. - Bókay u. által határolt ingatlan körüli közterület

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

A Bókay utca 44-46. szám előtti járdán 2 m x 33 m, azaz 66 m²

A Tömő utca 24-30. szám előtti járdán 2 m x 73 m, azaz 146 m²

A Szigony utca 27-33. szám előtti járda és telekhatár közötti területen 5 m x 80 m, azaz 400 m²

A Corvin Sétány projekt keretében megvalósuló épületek építéséhez tartozó közterület foglalás díjmentes!

A területet a Corvin 5 Irodaház építéséhez kívánjuk továbbra is használni. Jelenleg a terület OSB palánkossal körülválasztott, a munkaterület részeként funkcionál. Az építkezés befejeztével kívánjuk lehatárolást megszüntetni és a járdaszakaszokat helyreállítva visszaadni.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

2017.07.14 [Signature]

[Signature]
24

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	X
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	X

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámerendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelethe

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. év július hó 14. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ch
25

címzett: Fohász 2003 Bt.

cím: 1055 Budapest
Kossuth Lajos tér 9.

nyilv. szám: 17US4280

iktatószám: 46/6327-2/2017

tárgy: 8. kerület Bókay János utca (Tömő utca -
Corvin köz), Corvin sétány, C5, C6 tömb
építési munkálatai

ügyintéző: Ember Attila

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Bókay János utca (Tömő utca - Corvin köz), Corvin sétány, C5, C6 tömb építési munkálatai” tárgyú, KM-59/17 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Jelen terv szerinti forgalomtechnikai eszközöket (jelzőtábla, burkolati jel) csak szakkivitelező kivitelezheti. A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor különös tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Hozzájárulásunk a terven piros színnel jelölt valamint e levélben szereplő módosításokkal együtt érvényes.
- Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 48 (legfeljebb 72) órával ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre.
- A kivitelezés során a munkaterületet min. 1,5 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. kerületi Hivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Utügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2017. június 29.

BUDAPEST KÖZÚT
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1115 Budapest, Bank bán u. 8-12.
Adószám: 23501894-2-43
Cégjegyzék szám: 01-10-047164
Bank szála: UniCredit Bank Hungary Zrt.
10918001-00000060-00940000

/:Semogyvári Kristóf:/
mérnökségvezető

/:Ember Attila:/
létesítmény főmérnök

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 459-6857
fax: +36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

MŰSZAKI LEÍRÁS

a VIII. ker. Bókay János utca - Tömő utca - Szigony utca által határolt C5 és C6 tömb építési munkálataival kapcsolatos közterület-foglaláshoz

A tárgyi ingatlan építési munkálatai miatt van szükség a mellékelt forgalomkorlátozásokra, amely közül az F-01 állandó jellegű, az F-02, F-03 pedig alkalmi-eseti jellegű: betonozáshoz, illetve nagyobb teherszállítási munkálatokhoz szükséges. A C5 tömb előtt jelenleg is vannak meglévő elkorlátozások, amelyek érvényességét meg kell hosszabbítani, ezen kívül új elkorlátozás iránti igények is felmerültek a C6 tömb kapcsán.

A kialakítandó ideiglenes forgalmi rendet az **F-01 számú** mellékelt forgalomkorlátozási helyszínrajz tartalmazza, amely az állandó jellegű elkorlátozásokat mutatja be. A járdazárások során a túloldali járdára kell terelni a gyalogosforgalmat piktogramos jelzéskép kihelyezésével.

Az eseti jellegű szállítási, betonozási munkálatok forgalomkorlátozását az F-02, illetve az F-03 helyszínrajz mutatja be.

A Tömő utca lezárásakor (F-02) a Bókay utca nemrégiben megépített süllyedő-oszlopokat tartalmazó szakaszán az áthaladást biztosítani kell! Tájékoztatni kell az érintett lakosságot a lezárások időpontjáról, időtartamáról.

A Práter utca - Szigony utca – Tömő utca – Leonardo Da Vinci által határolt területen jelentős építési munkálatok folynak, amelyek összeorganizálандók.

A megállási tilalmakat 48 órával a hatálybalépés előtt kell kihelyezni, kiegészítő-táblán szerepeljen az életbelépés pontos időpontja. A tilalmaknak elmentmondó parkolást lehatároló burkolati jeleket sárga X alakú ragasztott burkolati jelekkel érvényteleníteni szükséges.

A vonatkozó rendeleteknek megfelelően a tárgyi munka forgalomtechnikai tervét a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóságával egyeztettem.

A kivitelezés megkezdése előtt két nappal értesíteni kell a BKK-INFO-t a 3255-255-ös telefonszámon. Az általános munkavédelmi előírásokon túl a forgalomkorlátozás különleges kitélt nem igényel.

Ezen terv az érvényes előírásoknak, az 1/1975. (II.5) KPM-BM számú (KRESZ), a 20/1984. (XII.21) KM számú, a 3/2001. (I.31), a 4/2001.(I.31), valamint a 11/2001.(III.13) KöViM rendeletekben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2017. június



.....
Kelló Balázs
Tervező (K0-T/01-11882)

62

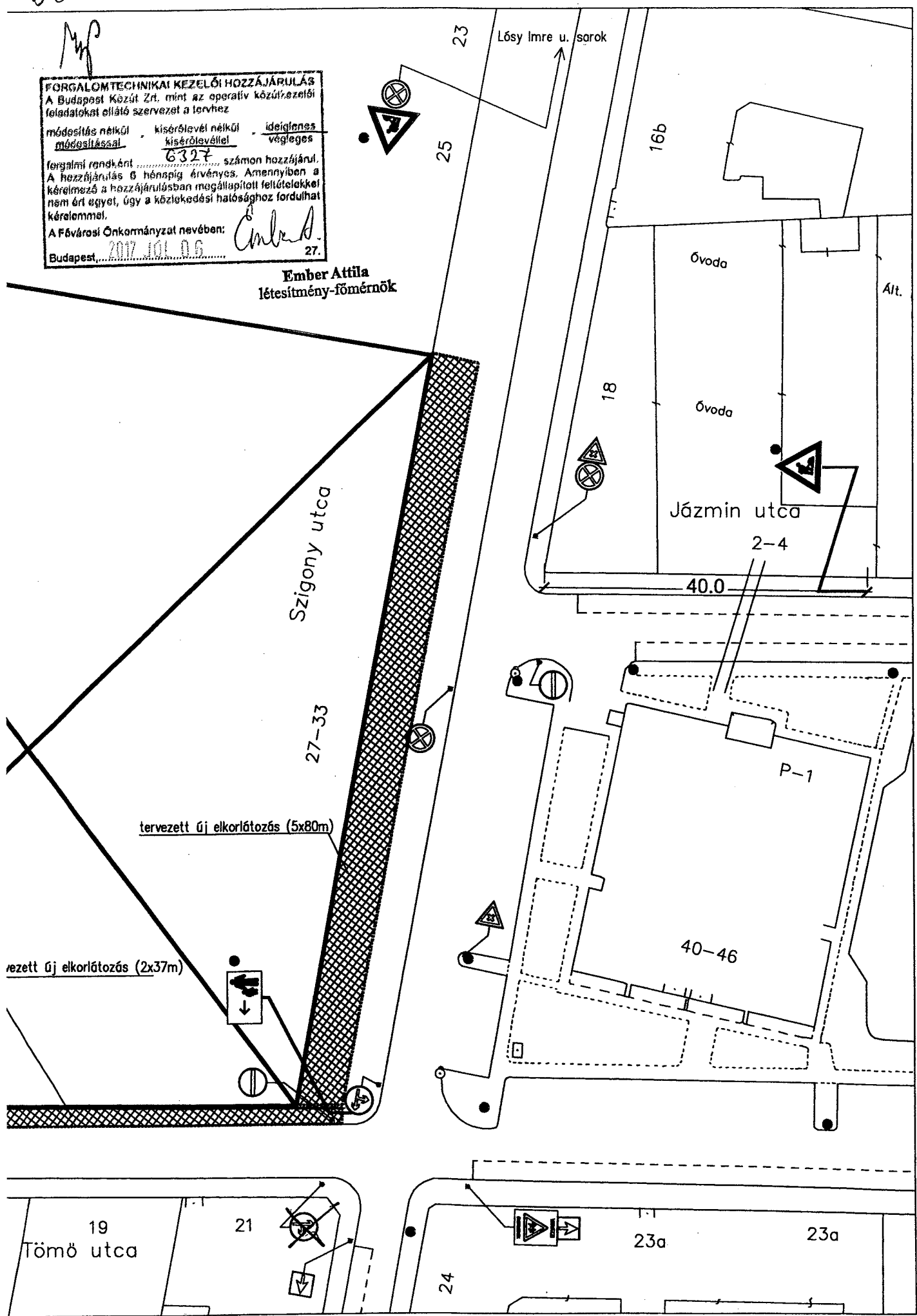
MF

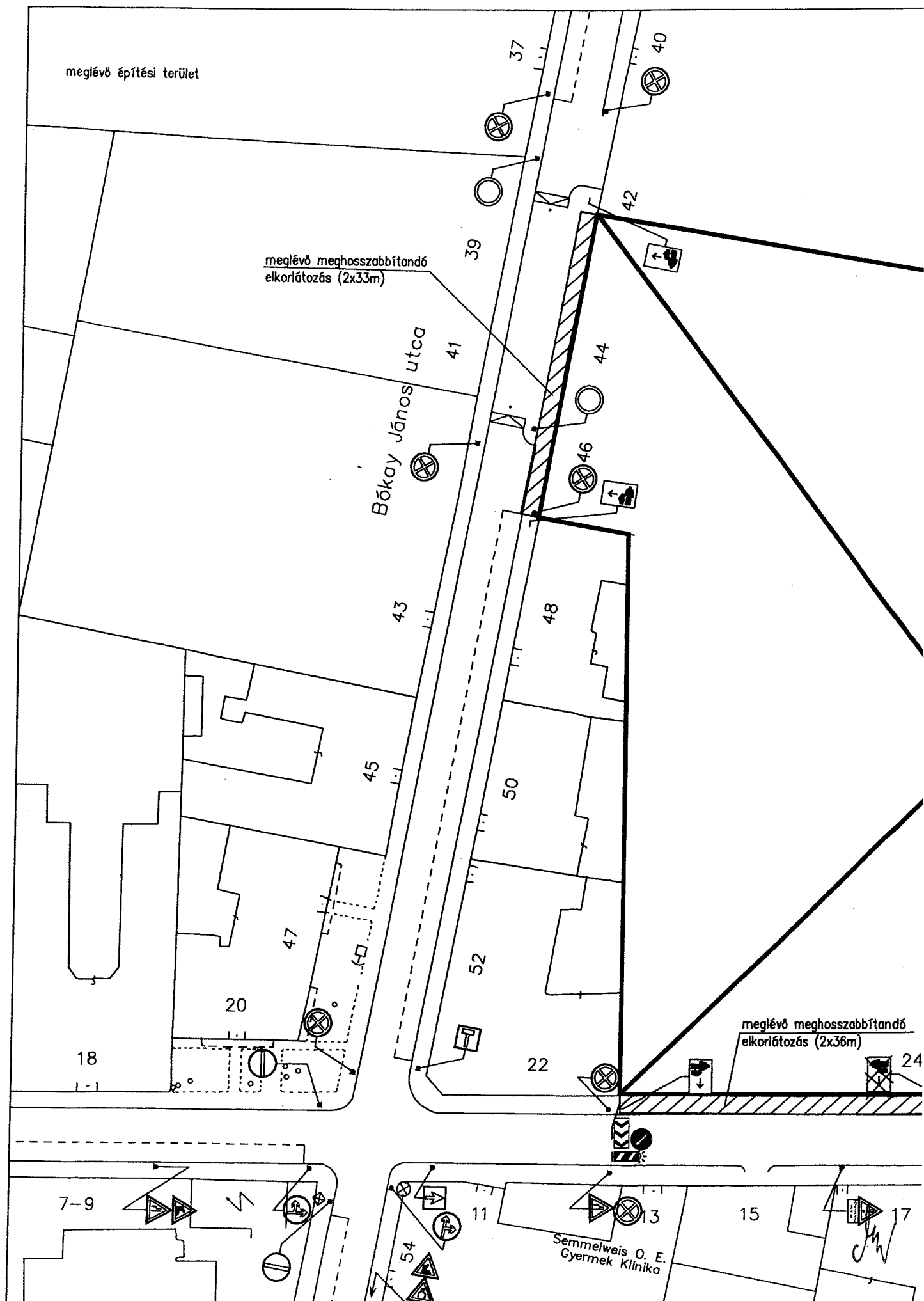
FORGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS
A Budapesti Közút Zrt. mint az operatív közútszervezési feladatokat ellátó szervezet a tervhez

módosítás nélkül	kisérőlevél nélkül	ideiglenes
módosítással	kisérőlevéllel	végleges

6327
számon hozzájárul.
A hozzájárulás 6 hónapig érvényes. Amennyiben a kérelmező a hozzájárulásban megállapított feltételekkel nem ért egyet, úgy a közlekedési hatósághoz fordulhat kérelemmel.
A Fővárosi Önkormányzat nevében: *Ember Attila*
Budapest, 2017. JÚLIUS 6. 27.

Ember Attila
létesítmény-főmérnök





JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24.
2017 JÚL 12.
Szám: 69471
Sign: *gr*

XXIV.

P O R T - K Ö R Ú T K F T .

1085 BUDAPEST
JÓZSEF KRT. 41. FSZT. 2.
267-5870, 337-8868

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs
1082 Budapest,
Baross u. 63-67.

Tárgy: Bp. VIII., József krt. 38. közterület használati hozzájárulás
visszatérítése.

Tisztelt Címzett!

Mint a Bp. VIII. ker. József krt. 38. társasház közös képviselői tájékoztatjuk, hogy 2017. június 12.-től a társasház Kis Salétrom utcai oldalán 20m2 közterületfoglalásra adtunk be kérelmet, amelyet megkaptunk. 2017.július 07.-én a közterület visszaadása megtörtént.

Kérjük, szíveskedjenek a szerződés szerinti használati díjat visszatéríteni a társasház bankszámlájára.

A társasház bankszámlaszáma: 11708001-20067618

Budapest, 2017. július 13.

Tisztelettel:

P O R T - K Ö R Ú T K F T .
1085 Bp., József krt. 41.
Tel./Fax: 337-8868
06-70-339-0182
Adószám: 12312779-2-42
Pap Ottó
ügyvezető

Jan



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

2017 JÚN 23.
Száma: 63686
Sima: *gf*

Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Érkezett: 2017 JÚN 26. Szám: 16-962/2
Melléklet: 1 Osztály: Gyuricza Előszám: ee

Készült: 2017. 06. hó 19. napja a Budapest VIII. kerület, *Kis Salátram utca*

Tárgy: A(z) *József krt. 38. Társasház* részére a
József krt. 38. - Kis Salátram u. 1. sz. előtti közterület átadása építési
munkaterület céljából.

Jelen vannak: átvevő részéről *SZÉCS MIHÁLY*

átadó részéről

- Gyuricza Ramóna (JPH)
- Kovács Csaba (JGK)

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 493 /2017. (VI. 12.) számú
döntésében szereplő terület átvétel kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 16-962 /2017 határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

*a járdára szegély egybefüggő, sémilis nem látható
útja bevezetése a parkolási sávban sémilis utat
közterület használat a járdát nem érinti*

Budapest, 2017.

Kovács Csaba átadó részéről

Kmf.

SZÉCS MIHÁLY
átvevő részéről



Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2017. 07. hó 11. napja a Budapest VIII. kerület, Kiss József ^{Salétron}

Tárgy: A(z) József ut 38 társasház ügyféltől a
Kiss Salétron ^{Salétron} felhatalmazás ~~szám~~ előtti közterület átvétele.

Jelen vannak: átvevő részéről
- Gyuricza Ramóna (JPH)
- Kovács Csaba (JGK)

átadó részéről
SZÜCS MIHÁLY

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 493/2017. (VI. 12.) számú döntésében szereplő terület átvétel kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 16-962/2017 határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

a közterületen az átadás óta változatlan.
új szerződés nem köthető

Budapest, 2017. 07. 11.

Kmf.

átadó részéről

SZÜCS MIHÁLY

átvevő részéről

Gyuricza Ramóna
Kovács Csaba

Tranzakció részletei

K&H Bank
Zrt.Ügyfél: EQ178066 BUDAPEST FŐVÁROS VIII.KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Tranzakció típusa	802 - Átutalás jóváírás
Tranzakció típusa (ISO)	
Kód	PMNT / RCDT / DMCT
Megnevezés	Payments / Received Credit Transfers / Domestic Credit Transfer
Összeg	170 009,00 HUF
Kezdeményező	
Név	JÓZSEF KRT 38 THÁZ ÜSZLA
Megbízó számlaszáma	HU49 1170 8001 2006 7618 0000 0000
Megbízó bank	
Bankfiók	OTP Budapesti r., VIII. József krt.
Kedvezményezett	
Név	BP FŐVÁROS VIII.KER JÓZSEFVÁROS ÖNK
Kedvezményezett számlaszáma	HU20 1040 3387 0002 8592 0000 0002
Kedvezményezett bank	
Bankfiók	K&H Bank Zrt. 338 Corvin Negyed
Értéknep	2017.06.22.
Közlemény	493/2017 VI.12 József krt. 38 Tház közterület haszn. hozzájár.
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2017.06.22.
Tranzakcióazonosító	099970622H206791

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási Iroda
1088 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: SKS P-Corn Kft. telefon: 06 20 286 2118

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Székely-Gyökössy Szabolcs

telefon: [REDACTED]

Székhelye: irsz.: 2083 helység: Solymár (u., tér): Mészégető utca szám: 19.

Cégjegyzék száma: 13-09-146275

Bankszámlaszám: 11713005-20403601-[REDACTED]

Adószáma: 14039827-2-13

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: [REDACTED] helység: (u., tér): szám:

Vállalkozó nyilvántartási száma: [REDACTED]

Adószáma: [REDACTED]

Bankszámlaszám: [REDACTED]

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: [REDACTED] helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: [REDACTED] év [REDACTED] hó [REDACTED] nap, anyja neve: [REDACTED]

-) * [REDACTED]

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztatás a 1992. évi LXIII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: ** 2017. év 07. hó 15. naptól - 2021. év 07. hó 30. napig

Közterület-használat célja: vendéglátás 10 éve változatlan feltételekkel

Közterület nagysága: melléklet szerint. 34+43 m² = 77 m²

Közterület helye: *** Budapest, VIII. kerület Krúdy Gyula utca (Horánszky utca 27.).....

.....(utca, tér) 2...szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy téren

Kiegészítő közlendők (pl.: alkalmazottak, bérlő neve, címe; indokolt esetben díjkedvezmény; LEVELEZÉSI cím, amennyiben a fenti adatoktól eltér):

levelezési és számlacím: 1088 Budapest, Horánszky utca 27.

* csak östermetők kérelméhez kell kitölteni!
** több időpont esetén kérünk listát mellékelni!
*** több helyszín esetén kérünk listát mellékelni!

SKS-P-Corn Kft. 1.
Budapest, 1088 Horánszky u. 27.
Adószám: 14039827-2-13
OTP 11713005-20403601

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Közigazgatási Osztály

Beérkezett: 2017 JUN 22	Szám: 16-1112
Ellátott: 1	Összev: 30009
Ellátott: [REDACTED]	Ellátott: [REDACTED]

Nyugt

25

2017 JUN 22
52608/5419
Szám: [REDACTED]

1088 Budapest, Horánszky utca 27.

Kérjük a tárfoldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

32
M

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a közterületen csak a 133/2007. (VI. 13.) Kormányrendelet 7. § (1) bekezdése alapján a rendelet 4. számú mellékletében meghatározott termékek árusíthatók,
- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, valamint azt is, hogy aki a közterületet hozzájárulás nélkül használja, a Budapest Fővárosi Közgyűlésének a fővárosi közterületek használatáról és rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Főv. Kgy. rendelet 15/B. § alapján szabálysértést követ el, és tudomásul veszi, hogy ezen cselekménye további hátrányos következményekkel jár,
- a 24/2009. (V. 21.) Önk. számú rendelet 6. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni,
- a díjat jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:
 - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,
 - gazdasági társaság esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,
 - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,
 - östermelők esetén östermelői igazolványt,
 - magánszemély esetén okirat becsatolása nem szükséges.
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkévelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fotót kell becsatolni.
5. *Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésiügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*
6. Közfut igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Fővárosi Közterület-fenntartó Rt., Forgalomtechnikai Főosztályán, Budapest VIII. kerület Szabó Ervin tér 2. szám alatt.
7. A jogosult közterületet érintő tevékenységében résztvevő bejelentett családtagjainak, ill. alkalmazottainak nevét és lakcímét.

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Kgy. rendelet
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009 sz. önk. Rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Irodájának ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelnem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 128. § (2) bek. alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. év 05. hó 10. nap.

SKS-P. Corn Kft. 1.
Budapest, 1068 Horváth u. 27.
Adószám: 14039827-2-13
VTV 14039827-2-13
VTV 14039827-2-13

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. július 10-én (hétfő) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 21. rendes üléséről

Napirend 1.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

547/2017. (VII.10.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

SKS P-Corn Kft.

(székhely: 2083 Solymár, Mészégető u. 19.)

A közterület-használat ideje:

2017. július 10. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

34 m²

Felélős: polgármester

Határidő: 2017. július 10.

2. az SKS P-Corn Kft. vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használat díjat 2017. július 05. - 2017. július 09. napja közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felclős: polgármester

Határidő: 2017. július 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

K.m.f.

Vörös Tamás s. k.
Bizottság alelnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.

Kiadva: 2017. július 10.

Bodnár Gabriella
Bodnár Gabriella

Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

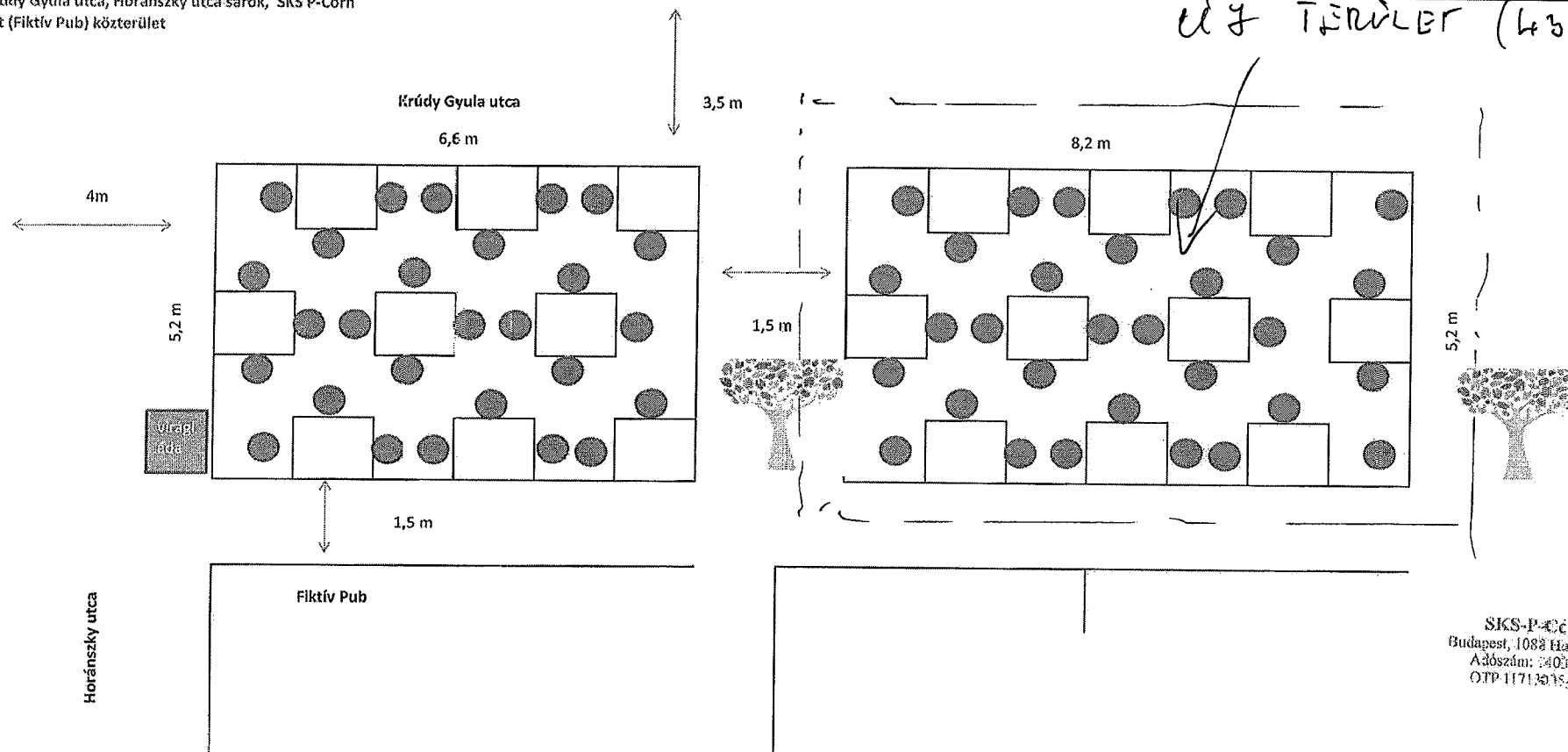


Jm

Krúdy Gyula utca, Horánszky utca-sarok, SKS P-Corn
Kft (Fiktív Pub) közterület

Új Tervelet (43 m²)

82
27
JMF



SKS-P-Corn Kft. 1.
Budapest, 1088 Horánszky u. 27.
A-30szám: 14039827-2-43
OTP 11713015-20403601