

# CSERE

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

3. sz. napirend

## ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. július 19-i ülésére

HELYSZÍNI

**Tárgy: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kapcsolatos döntés meghozatalára**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: dr. Balisani Ciro

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet:-

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A) Az Üllői út – Szigony utca kereszteződésében rendszeresen alakul ki hosszabb kocsisor a Szigony utcából jobbra kanyarodó járművek miatt. A járművek a gyalogátkelőn közlekedő gyalogosok áthaladása miatt nem vagy csak lassan tudnak kihajtani az Üllői útra. A Szigony utca úttest szélesítése, egy jobbra kanyarodást biztosító osztályozó sáv kialakítása megoldhatja a kialakult problémát. Az úttest szélesítése mellett szükség lehet a meglévő gyalogátkelőhely pár méterrel történő áthelyezésére is. A kialakításról már folyamatban vannak az egyeztetések a BKV Zrt.-vel, a Budapest Közút Zrt.-vel.

A Szigony utca kiszélesítésével kapcsolatos feladatok végrehajtása érdekében javasolt, hogy azok a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (JGK Zrt.) megbízása keretében kerüljenek lebonyolításra, a JGK Zrt. Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatában foglaltak szerint.

B) A Képviselő-testület a 89/2017. (IV. 13.) számú határozat 5.a) pontjában megbízta a JGK Zrt.-t az Auróra - Déri Miksa - Fecske utca sarkán lévő üres, önkormányzati tulajdonú telken játszótér tervezésére és kivitelezésére.

A tervezés során felmerült annak lehetősége, hogy az érintett ingatlanon létrejövő Nagy Ho-Ho-Ho Horgász elnevezésű játszótér mellett lévő, Auróra u. 21. sz. alatti ingatlan (hrsz.: 35013) tűzfalán a rajzfilmmel kapcsolatos horgász motívum jelenjen meg.

A JGK Zrt. megkereste az ingatlan tulajdonosát, aki hozzájárult a tűzfal szigeteléséhez és festéséhez. Ezen munkálatok elvégzésével javasolt a JGK Zrt.-vel kötött megbízási szerződés módosítása.

### II. A betérjesztés indoka

A döntés meghozatalára a Tisztelt Bizottság rendelkezik hatáskörrel.

### III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A Szigony utca az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében áll, ezért a területen tevékenység a tulajdonos hozzájárulása alapján végezhető.

A Szigony utca kiszélesítésével kapcsolatos tervezésre költségvetési fedezete a 11601 címen rendelkezésre áll bruttó 3.500 e Ft összegben.

Jm 1

A játszótér kivitelezésének megkezdése előtt javasolt a tűzfal leszigetelése és a motívum felfestése, hogy az állványozás során a már esetlegesen telepített játszótéri eszközök ne sérüljenek.

A szigetelés és a festés becsült értéke 5.261.360,- Ft, melynek költségvetési fedezetét a polgármester a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 36/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdés i) és d) pontjában foglalt felhatalmazás alapján az általános tartalékról előirányzat átcsoportosítással a 11601 címen biztosította.

#### **IV. Jogszabályi környezet**

A döntés meghozatalára a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1. pont 1.1.3. alpontja alapján valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdése alapján a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság jogosult.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Szigony utca (Üllői úti csomópont) kiszélesítésével kapcsolatos valamennyi feladat teljes körű lebonyolításával megbízza és meghatalmazza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 19.

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 31.

3. a 35013 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 21. sz. alatti társasház tűzfalának szigetelését és a Nagy Ho-Ho-Ho Horgász c. rajzfilmsorozattal kapcsolatos motívumok felfestését elvégzi, mely feladatok ellátásával megbízza és meghatalmazza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 19.

4. a határozat 3. pontja alapján felkéri a polgármestert a 89/2017. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat alapján, 2017. május 03. napján kötött megbízási szerződés módosításának elkészítésére és aláírására.

Felelős: polgármester

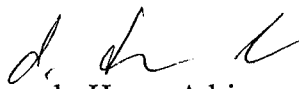
Határidő: 2017. július 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.



A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a köz-  
zététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. július 18.

  
dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: DR. BALISANI CIRO, DR. HENCZ ADRIENN

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Felelős 11600*

JOGI KONTROLL: *kelecs*

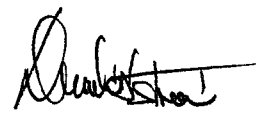
ELLENŐRIZTE:

  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

