

1.2.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

.....sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. augusztus 14-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 40. szám alatti Semmelweis Egyetem épület 0,4 kV-os tartalék betáplazat kiépítéséhez**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

A Semmelweis Egyetem, Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézet (1088 Budapest, Szentkirályi u. 40.) villamos energia ellátása jelen állapotban csak egyoldali, közvetlen áramszolgáltatói hálózatról van megoldva. Az Intézet egészségügyi szolgáltatások keretében betöltött szerepére, valamint a további fejlesztési tervekre tekintettel szükségessé vált második, vésztartalék villamos energia betáplálás kiépítése.

A Semmelweis Egyetem (1085 Budapest, Üllői út 26.) megbízása alapján az EL-MŰ SZOLG Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 065450; székhely: 2100 Gödöllő, Repülőtéri u. 11.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 40. szám alatti, Semmelweis Egyetem, Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézet tartalék, 0,4 kV kisfeszültségű villamos betáplálás tervét. A benyújtott tervek alapján a Semmelweis Egyetem Műszaki Főigazgatóság kéri a közterületi kiépítéshez a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A tervezési terület jelentős beépítettsége miatt az EL-MŰ SZOLG Kft. a tervek készítése előtt számos egyeztetést végzett, a tervezés ennek figyelembe vételével történt.

A tervezett tartalék hálózat kiépítése a – Szentkirályi utca Belső Klinikai Tömb (BKT) területén lévő – Semmelweis Egyetem Transzplantációs és Sebészeti Klinika elektromos helyiségéből indul, majd a Szentkirályi utca (44. szám) kerítésnél vezetik ki a járdába. A járda vonalában 20 m nyomvonal kerül kiépítésre a Baross utca irányába. A Baross utca keresztezésére 41,5 m hosszban irányított fúrás terveznek, aminek a vége – a közműutközések elkerülése miatt – a Szentkirályi utca 42. szám előtti útpálya. A fúráshoz készített fogadó gödörtől az Intézet eléréséig nyílt munkaárokban történik a kábelfektetés. Ezen munkálatok várhatóan 4-5 nap forgalomkorlátozással fognak jární ezen a szakaszon (2. számú melléklet).

A munkálatokkal érintett Szentkirályi utca (hrsz: 36770 és 36731) útpálya és járdaszakasza a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez, közterületi munkavégzéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

## **II. A betervezés indoka**

Az előtervezés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A közterületi kivitelezések megindításához, illetve befejezéséhez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

## **IV. Jogszabályi környezet**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az EL-MŰ SZOLG Elektromos Műszaki Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 065450; székhely: 2100 Gödöllő, Repülőtéri u. 11.) által tervezett, a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 40. szám alatti Semmelweis Egyetem, Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézet tartalék, 0,4 kV-os villamos energia ellátását szolgáló hálózat kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a munkálatokkal érintett Szentkirályi utca (hrsz: 36770 és 36731) szakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - A bontással érintett Szentkirályi utca járda burkolatát az alábbi réteggel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (legalább a járda szélességével megegyező hosszban)
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)




- a bontással érintett Szentkirályi utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
  - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (forgalmi sáv teljes szélességében)
  - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
  - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
  - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.




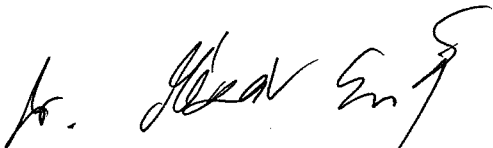
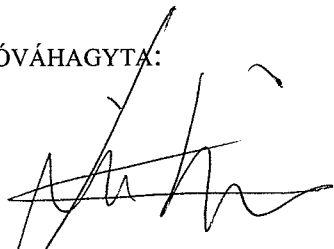
Felelős: polgármester  
 Határidő: 2017. augusztus 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
 nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. augusztus 08.

  
 dr. Hencz Adrienn  
 ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY	
LEÍRTA: SZABÓ ENDRE	
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS: 	
JOGI KONTROLL: 	
ELLENŐRIZTE:	
	
DR. MÉSZÁR ERIKA ALJEGYZŐ	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	JÓVÁHAGYTA:
	
	
DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
SOÓS GYÖRGY A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE	

1. számú melléklet



SE10187326

29901/2017  
R

Szegh a host Resko  
Készítve R  
2017.07.14.

Genlev Sulin

1) Rómh

**SEMMEIWEIS EGYETEM**  
**MŰSZAKI FŐIGAZGATÓSÁG**

Beruházási és Létesítmény-fenntartási Igazgatóság  
Igazgató: Reskó Péter

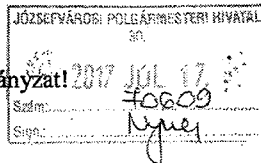
Iktatószám: 59072 /KMBLFI/2017.  
Tárgy: SE BKT Fogászati és Szájsebészeti  
Oktató Intézet, kifestültségű tartalék  
betáplálás tervezés  
Melléklet: nyomvonal-kijelölési dokumentáció

2017.07.17

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató

Értéke: 2017 JUL 17.		Szám: 16-1252	
M. Hely: 1	Osztály: Szabó E.	Részszám: 0	



Tisztelt Önkormányzat!

Kérem, hogy a Semmelweis Egyetem Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézet kifestültségű tartalék betáplálás tervezésének tárgyában a mellékelt tervdokumentáció alapján a tulajdonosi és közüzemkezelői hozzájárulást a Budapest, VIII. kerület 36731; 36745/2; 36770; hrsz ingatlanra megadni szíveskedjenek.

Tájékoztatom Önöket, hogy a tárgyi nyomvonal tervet a Semmelweis Egyetem által felkért társaság, az ELMŰ Szolg Kft készítette.

A közüzemkezelői hozzájárulás kiadásánál szíveskedjenek figyelembe venni, hogy a munkálatok elvégzéséhez a Szentkirályi utcát időlegesen, kb. 8 m hosszan részlegesen vagy teljesen le kell zárni, a műszaki leírás szerinti részletezésben.

Budapest, 2017. július 11.

Tisztelettel:

Reskó Péter

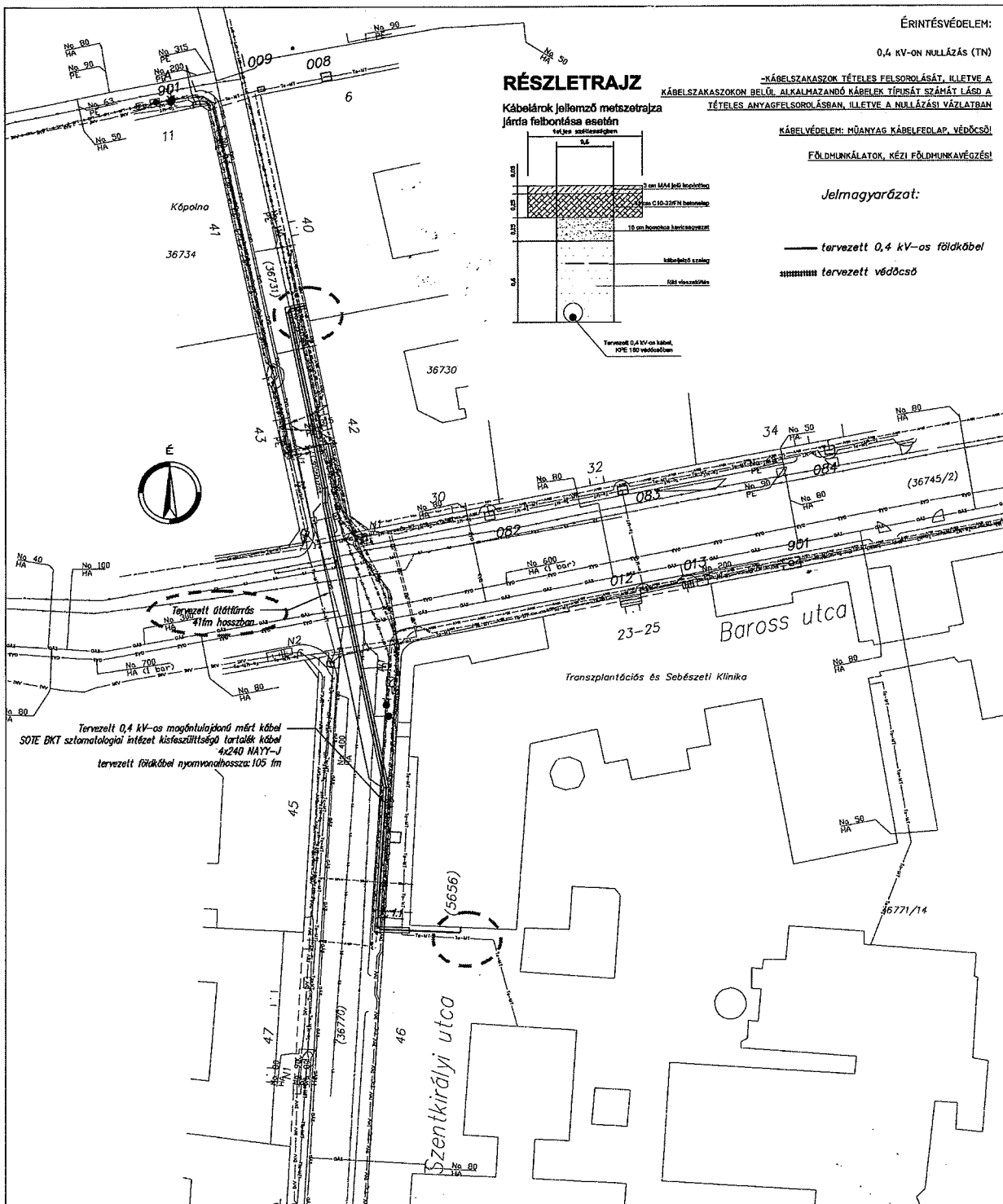
1085 Budapest, Üllői út 26. Pf.: 2.  
☎: 266-0446, Fax: 317-2243  
E-mail: resko.peter@semmelweis-univ.hu  
http://semmelweis-univ.hu

Szabó György

Dunai Károly



## 2. számú melléklet



ÉRINTÉSVÉDELEM:  
0,4 KV-ON MULLÁZÁS (TN)

KÁBELSZAKASZOK TÉTELES FELSOROLÁSÁT, ILLETVE A KÁBELSZAKASZOKON BELÜL ALKALMAZANDÓ KÁBELEK TÍPUSÁT SZÁMÁT LÁSD A TÉTELES ANYAGFELSOROLÁSBAN, ILLETVE A MULLÁZÁSI VÁZLATBAN

KÁBELVÉDELEM: MŰANYAG KÁBELFEDLAP, VÉDŐCSŐ!  
FÖLDMUNKÁLATOK, KÉZI FÖLDMUNKAVÉGZÉS!

Jelmagyarázat:

— tervezett 0,4 kv-os földkábelt  
 - - - - - tervezett védőcső

**ELEKTROMOS MŰSZAKI SZOLGÁLTATÓ KFT.**



2100 Gáddiás, Repülőtéri út 11.  
 Tel: (28) 430-562  
 Fax: (28) 520-879  
 e-mail: tervez@elmoszol.hu  
 internet cím: www.elmoszol.hu

Megbízó:	SOTE	Tervező:	3.0019.17
Terv címe:	SOTE BKT Szomatológiai kifizűltsűgű tartalék betáplálás tervezés	Rajzsám:	019-NY1
Rajzók:	Pracab Ottó	Nyomvonal:	105 fm
Tervező:	Pracab Ottó	Mértárny:	1:500
Ögyvezető:	Kőszegi J.	Készlt:	2017.02

*Handwritten signature*