



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

2/6

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2016. december 01.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítására

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a rendelet elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV, SZIGNÓ): GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): DR. BALISANI CIRO ÜGYOSZTÁLYVEZETŐ-HELYETTES *2* *gk*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *ad m*

JOGI KONTROLL: *Al.*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi ☒

Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi ☐

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és döntés tartalmának részletes ismertetése

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) részletesen szabályozza az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatának szabályait.

A Rendelet alkalmazása során valamint figyelemmel a lakossági panaszokra is egyes, a közterület használatára vonatkozó rendelkezés felülvizsgálata és módosítása vált szükségesé, különös tekintettel díjfizetési kötelezettséggel valamint a hozzájárulás nélküli közterület-használattal kapcsolatos rendelkezésekre.

BEKÉSZETT

2016 NOV 23

18⁴² Bk.

Jelen előterjesztés ezen szakaszok módosítására tesz javaslatot.

A **Rendelet 8. §** szakasza rögzíti, hogy mely esetekben nem adható közterület-használati hozzájárulás. Ezen szakasz 11. pontja értelmében nem adható közterület-használati hozzájárulás annak, akinek közterület-használati díjtartozása van, vagy a részletfizetési megállapodásban rögzített részleteket három hónapot meghaladóan nem fizeti

A gyakorlati tapasztalat azt mutatja, hogy amennyiben a kérelmezőnek közterület-használatból eredő díjtartozása van, a tartozás kiegyenlítésére részletfizetési megállapodás megkötését vállalná annak érdekében, hogy a jövőben közterület-használati hozzájárulást szerezhessen. Erre tekintettel javasolt a fenti rendelkezés módosítása az alábbiak szerint.

8. § Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

11. ha a hozzájárulást kérőnek közterület-használati díjtartozása van és részletfizetési megállapodás megkötését nem vállalja, vagy a korábban megkötött részletfizetési megállapodásban rögzített részletek megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik.

Számos lakossági panasz érkezett a kerület egyes részeit érintő közterület-használattal kapcsolatban ezért a Rendelet további szakaszait is érintő módosítása vált szükségessé.

A Corvin köz, amely az 1956-os forradalom és szabadságharc emblemikus helyszíne. A történelmi emlékhelyekről szóló 303/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet a Corvin közt, a Ludovika Akadémiát, és a Trefort-kertet történelmi emlékhellyé nyilvánította. A Corvin mozi falán valamint a mozit körbevevő épületeken számos emléktábla őrzi a forradalom hőseinek emlékét.

A Rendelet 8. §-a egy új ponttal egészül ki, amely értelmében nem adható közterület-használati hozzájárulás *történelmi emlékhelyen elhelyezett emléktábla közvetlen közelében, az emléktábla síkjától számított 3 méteren belül, valamint a Corvin köz egész területén.*

Javasolt továbbá a Rendelet alábbi szakaszait módosítani, kiegészíteni.

A **Rendelet 12. §-a** az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

(4) A hozzájárulás iránti kérelmek elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, szabályzatokat, a városrendezési terveket, a városképi, műemlékvédelmi, esztétikai, kegyeleti, környezetvédelmi, köztisztasági, idegenforgalmi, kulturális szempontokat, előírásokat, lakossági panaszokat, szakmai állásfoglalásokat, továbbá az eljárásban közreműködők által előírt követelményeket.

A Rendelet 12. §-a az alábbi (3a) bekezdéssel egészül ki:

(3a) A közterület-használati hozzájárulás visszavonható, ha

- a) az erre jogosult szervek eljárásuk során megállapítják, hogy a közterület használat a helyben érintett lakosság jelentős részének nyugalma zavarja,*
- b) közérdekből bármikor.*

A közterületek használata során előfordul, hogy a használat következtében a közterület megsérül. A Rendelet a helyreállítási kötelezettségre vonatkozó szabályozásokat nem tartalmazott, azok a közterület-használati hozzájárulásban kerültek rögzítésre. Célszerű rendeleti szinten szabályozni, hogy milyen előírásokat, kikötéseket és feltételeket tartalmazzon a közterület-használati hozzájárulás. Ezért javasolt a **Rendelet 13. §-át** az alábbi (2a)-(2b) bekezdésekkel kiegészíteni:

(2a) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

- a) a jogosult nevét és állandó lakóhelyének, székhelyének vagy telephelyének címét,
 - b) a közterület-használat célját és időtartamát,
 - c) a közterület-használat helyének, módjának, terület nagyságának és feltételeinek pontos meghatározását,
 - d) az engedélyezési eljárásban közreműködők szakvéleményében foglalt előírásokat,
 - e) a közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját,
 - f) a közterület folyamatos tisztántartásának, valamint a közterületi létesítmény karbantartásának és a közterület-használat folytán előállt károsodásnak a használó saját költségén történő helyreállítási kötelezettségét,
 - g) a hozzájárulástól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
 - h) a közterület-használat megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, valamint a hozzájárulás visszavonására való figyelmeztetést,
 - i) a hozzájárulás érvényességének megszűnése esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget,
 - j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását.
 - k) az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat járda teljes szélességét érinti és a gyalogosok közlekedése a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani.
- (2b) A közterület filmforgatási célú használatára vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyásának feltétele, hogy a kérelmező vállalja
- a) az eredeti állapot helyreállítását,
 - b) az igénybe vett közterületet és közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztántartását,
 - c) a keletkezett hulladék elszállítását,
 - d) a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozások tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról a filmforgatás megkezdése előtt legkésőbb 48 órával,
 - e) a gyalogosok, a gépjárművek biztonságos és akadálymentes közlekedését, továbbá a társasházak és az üzletek megközelíthetőségének biztosítását,
 - f) a filmforgatás során felmerülő károk megtérítését, ideértve a harmadik személy felé történt károkozást is.

Fenti módosításra tekintettel, javasolt továbbá módosítani a **Rendelet 14. § (3) bekezdésének** a) pontját is, amely arról rendelkezik, hogy a közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, amennyiben a használónak három hónapot meghaladó díjtartozása van. A Rendelet 14. § (3) bekezdésének a) pontjában az alábbiak szerint módosul:

(3) A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni

- a) akinek *harminc napot* meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg.

A **Rendelet 11. §-a** értelmében a közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel adható meg, amely a jelen szabályozásban legfeljebb 3 év. Javasolt a közterület-használat időtartamát legfeljebb 1 évre korlátozni.

A Rendelet eljárási szabályokra vonatkozó rendelkezéseit javasolt továbbá kiegészíteni azzal, hogy a közterület-használati hozzájárulás iránt benyújtott kérelem nem jogosítja fel kérelmezőt a közterület használatára.

A díjfizetés alóli teljes vagy részleges mentességre vonatkozó szabályok estében javasolt a Rendelet 24. §-át az alábbi (4) bekezdéssel kiegészíteni tekintettel arra, hogy számos esetben olyan kérelmezők nyújtanak be méltányossági kérelmet, akikkel szemben korábban jogellenes közterület-használat miatt indult közigazgatási eljárás, vagy díjtartozásuk volt.

Fentiekre tekintettel a **Rendelet 24. §-át** az alábbi (4) bekezdéssel javasoljuk kiegészíteni:

(4) Nem adható a díjfizetés alól részbeni vagy teljes felmentés, ha kérelmező a közterületet - a kérelem benyújtását megelőző egy évben - hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használta.

A Rendelt korábbi módosításával bekerült a Rendeletbe a lakóépületeken végzett építési, felújítási munkálatok esetében a halasztott díjfizetésre, valamint a befizetett díj esetén a teljes díj visszatérítésére/elengedésére vonatkozó szabályok.

A díj visszafizetésére/elengedésére vonatkozó szabályokat javasolt kiegészíteni azzal a feltétellel, hogy csak abban az esetben alkalmazható, amennyiben a közterület használó a Rendeletben foglaltakat betartva járt el.

Fentiekre tekintettel a **Rendelet 26. §-a** az alábbi (1b) bekezdéssel egészül ki:

(1b) Az (1) bekezdésben foglalt visszatérítésre és elengedésre vonatkozó rendelkezések alkalmazástól a Bizottság eltérhet, ha a kérelmező a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használta.

A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a közterület filmforgatási célú használatára/akadályoztatására vonatkozó rendelkezéseket rendeletben szabályozza. Erre tekintettel a Rendeletet a következő 15/A. § szakasszal javasolt kiegészíteni:

15/A. § A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események esetén az Önkormányzat az akadály elhárulása után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő tíz munkanapon belül biztosítja újra a közterületet.

A fent javasolt módosításokon túl a Rendeletben javasolt néhány pontosítást is alkalmazni az értelmező rendelkezésben, a Rendelet 5. § (2) bekezdésében, a Rendelet 6. §-ában, valamint a Rendelet 8. §-ában is.

II. A betérjesztés indoka

A rendeletmódosításról a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja alapján a Képviselő-testület döntése szükséges.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a Rendelet módosításával a közterület-használatból eredő díjtartozások csökkenjenek továbbá, hogy a közterület-használat során a közterületben okozott károk helyreállítása hatékonyabban végbemenjen.

A döntés célja továbbá, hogy a méltányosság lehetőségének biztosítása olyan kérelmezők esetében valósuljon meg, akik a közterület-használattal kapcsolatos előírásokat maradéktalanul betartják.

A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszábai környezet ismertetése

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontján alapul.

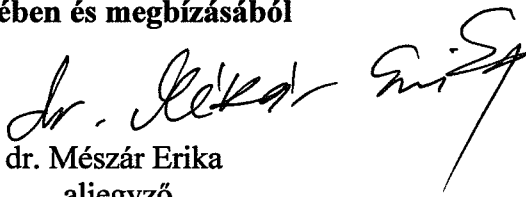
Fentiek alapján kérem az előterjesztés mellékletét képező önkormányzati rendelet elfogadását.

Budapest, 2016. november 23.



dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából



dr. Mészár Erika
aljegyző

2016 NOV 23.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

.../2016. (XII .) önkormányzati rendelete

**a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és
használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: a Rendelet) 2. §-a a következő 9.; 10. és 11. ponttal egészül ki:

[2.§ E rendelet alkalmazásában:]

„9. közterületi értékesítés: a közterületen végzett kiskereskedelmi tevékenység;”

„10. mozgóbolt: kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű, illetve járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz;”

„11. történelmi emlékhely: a nemzet vagy valamely velünk élő nemzetiség történelmében meghatározó jelentőséggel bíró helyszín, amelyet a Kormány rendelettel történelmi emlékhellyé nyilvánít.”

2. § A Rendelet 5. § (2) bekezdés 9.; 11.; 23 és 26. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[(2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:]

„9. építési munkával kapcsolatos létesítmények valamint építmények elhelyezéséhez és törmelékek, építési anyagok tárolásához (felvonulási terület);”

„11. alkalmi, közterületi és mozgóbolti árusításhoz, szórólap osztásához, szolgáltató tevékenység végzéséhez, szórakoztató tevékenység folytatásához, valamint a portrérajzoláshoz;”

„23. a művészeti alkotásnak minősülő tárgyak, valamint a művészeti alkotásnak nem minősülő vallási, kulturális, történelmi szimbólum(ok), emléktábla(ák) ideiglenes elhelyezéséhez;”

„26. építési-kivitelezési munkához szükséges munkagép tartózkodása céljára;”

3. § A Rendelet 6. § (2) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közterület-használati hozzájárulást a gépjármű tulajdonosa vagy üzemben tartója kérheti.”

„(4) A gépjármű tulajdonosa vagy üzemben tartója üzemképtelen járművek esetében köteles a közterület-használati hozzájárulás számát a gépjármű első szélvédőjén, kívülről jól látható helyen és olvasható módon elhelyezni.”

4. § A Rendelet 7. § (1) bekezdése a következő i) ponttal egészül ki:

[(1) Nem kell közterület-használati hozzájárulás:]

„i) a szórakoztató, kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató hely nyitvatartási ideje alatt kisméretű (maximum 50 literes) hulladékgyűjtő edény elhelyezése esetén.”

5. § (1) A Rendelet 8. § 11. és 12. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[8. § Nem adható közterület-használati hozzájárulás:]

„11. ha a hozzájárulást kérőnek közterület-használati díjtartozása van és részletfizetési megállapodás megkötését nem vállalja, vagy a korábban megkötött részletfizetési megállapodásban rögzített részletek megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik.”

„12. árusító asztal elhelyezésére, kivéve a következő ünnepek előtti maximum 20 napos alkalmi árusítást, vagy a sportpályáknál sporteseményekhez kapcsolódóan történő árusítást:

- a) karácsony – szilveszter,
- b) nőnap,
- c) húsvét,
- d) március 15-i ünnepség,
- e) halottak napja,
- f) anyák napja.”

(2) A Rendelet 8. §-a a következő 16. ponttal egészül ki:

[8. § Nem adható közterület-használati hozzájárulás:]

„16. történelmi emlékhelyen elhelyezett emléktábla közvetlen közelében, az emléktábla síkjától számított 3 méteren belül és a Corvin köz egész területén.”

6. § (1) A Rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A kérelmet a kérelmezett használat kezdő időpontja előtt legalább 16 munkanappal korábban, amennyiben a közterület-használat a hét napot nem haladja meg abban az esetben legalább 8 munkanappal korábban az Ügyosztályhoz kell benyújtani.”

(2) A Rendelet 11. § (4) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[(4) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen:]

„d) nyilvántartásba vételt igazoló okirat másolatát.”

(3) A Rendelet 11. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(8) A kérelmet az erre rendszeresített nyomtatványon vagy a nyomtatvány tartalmi elemeit tartalmazó beadványban elektronikus úton vagy személyesen kell benyújtani.”

(4) A Rendelet 11. §-a a következő (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) A közterület-használati kérelem benyújtása nem jogosítja fel kérelmezőt a közterület használatára.”

7. § A Rendelet 12. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A hozzájárulás iránti kérelmek elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, szabályzatokat, a városrendezési terveket, a városképi, műemlékvédelmi, esztétikai, kegyeleti, környezetvédelmi, köztisztasági, idegenforgalmi, kulturális szempontokat, előírásokat, lakossági panaszokat, szakmai állásfoglalásokat, továbbá az eljárásban közreműködők által előírt követelményeket.

8. § (1) A Rendelet 13. § (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[(2) Az Ügyosztály a döntés előkészítése során a következőket vizsgálja:]

„d) a közterület-használat összeegyeztethető-e a 12. § (4) bekezdésében foglaltakkal;”

(2) A Rendelet 13. §-a a következő (2a)-(2b) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

- a) a jogosult nevét és állandó lakóhelyének, székhelyének vagy telephelyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, terület nagyságának és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) az engedélyezési eljárásban közreműködők szakvéleményében foglalt előírásokat,
- e) a közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját,
- f) a közterület folyamatos tisztántartásának, valamint a közterületi létesítmény karbantartásának és a közterület-használat folytán előállt rongálásnak a használó saját költségén történő helyreállítási kötelezettségét,
- g) a hozzájárulástól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
- h) a közterület-használat megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, valamint a hozzájárulás visszavonására való figyelmeztetést,
- i) a hozzájárulás érvényességének megszűnése esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget,
- j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását.
- k) az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat járda teljes szélességét érinti és a gyalogosok közlekedése a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani.

(2b) A közterület filmforgatási célú használatának feltétele, hogy a kérelmező hatósági szerződésben vállalja

- a) az eredeti állapot helyreállítását,

- b) az igénybe vett közterületet és közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztántartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállítását,
- d) a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozások tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról a filmforgatás megkezdése előtt legkésőbb 48 órával,
- e) a gyalogosok, a gépjárművek biztonságos és akadálymentes közlekedését, továbbá a társasházak és az üzletek megközelíthetőségének biztosítását,
- f) a filmforgatás során felmerülő károk megtérítését, ideértve a harmadik személy felé történt károkozást is.”

(4) A Rendelet 13. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.”

9. § (1) A Rendelet 14. § (1) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[(1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:]

„g) ha a jogosult bejelenti az Önkormányzatnak, hogy közterület használatával érdekkörében felmerült méltányolható okból felhagy. A megszűnés napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről tudomást szerez.”

(2) A Rendelet 14. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) akinek harminc napot meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg.”

(3) A Rendelet 14. § (3) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

[(3) A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni]

„c) az Önkormányzat a közterület más célú hasznosításáról dönt.”

(4) A Rendelet 14. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A közterület-használati hozzájárulás visszavonható, ha

- a) az erre jogosult szervek eljárásuk során megállapítják, hogy a közterület használat a helyben érintett lakosság jelentős részének nyugalma zavarja,
- b) közérdekből bármikor.”

10. § A Rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Bizottság közérdekből – különösen önkormányzati, állami rendezvények megtartása esetén - a közterület használatának szünetelését rendelheti el.”

11. § A Rendelet a következő 15/A. § szakasszal egészül ki:

„15/A. § A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események esetén az Önkormányzat az akadály elhárulása után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő tíz munkanapon belül biztosítja újra a közterületet.”

12. § A Rendelet 24.§-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Nem adható a díjfizetés alól részbeni vagy teljes elengedés, ha kérelmező a közterületet - a kérelem benyújtását megelőző egy évben - hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használta.”

13. § Hatályát veszti a Rendelet 25. §-a.

14. § A Rendelet 26. §-a a következő (1b) bekezdéssel egészül ki:

„(1b) Az (1) bekezdésben foglalt visszatérítésre és elengedésre vonatkozó rendelkezések alkalmazástól a Bizottság eltérhet, ha a kérelmező a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használta.”

15. § E rendelet 2016. december 15. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2016. december .

Danada-Rimán Edina
jegyző

dr. Kocsis Máté
polgármester

<i>A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet</i>	<i>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (XII.) önkormányzati rendelete a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról</i>
	1.§ A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: a Rendelet) 2.§-a a következő 9.; 10. és 11. ponttal egészül ki: [2.§ E rendelet alkalmazásában:] „9. közterületi értékesítés: a közterületen végzett kiskereskedelmi tevékenység;” „10. mozgóbolt: kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű, illetve járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz;” „11. történelmi emlékhely: a nemzet vagy valamely velünk élő nemzetiség történelmében meghatározó jelentőséggel bíró helyszín, amelyet a Kormány rendelettel történelmi emlékhellyé nyilvánít.”
5. § (2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni: 9. építési munkával kapcsolatos létesítmények valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához; 11. alkalmi és mozgóbolti árusításhoz, szórólap osztásához, szórakoztató tevékenység végzéséhez, szórakoztató tevékenység folytatásához, valamint a portrérajzoláshoz; 23. a művészeti alkotásnak minősülő tárgyak, valamint a művészeti alkotásnak nem minősülő vallási, kulturális, történelmi szimbólum(ok),	2. § A Rendelet 5. § (2) bekezdés 9.; 11.; 23 és 26. pontja helyébe a következő rendelkezés lép: [Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:] „9. építési munkával kapcsolatos létesítmények valamint építmények elhelyezéséhez és törmelékek, <i>építési anyagok</i> tárolásához <i>(felvonulási terület)</i>;” „11. alkalmi, <i>közterületi</i> és mozgóbolti árusításhoz, szórólap osztásához, szórakoztató tevékenység végzéséhez, szórakoztató tevékenység folytatásához, valamint a portrérajzoláshoz;” „23. a művészeti alkotásnak minősülő tárgyak, valamint a művészeti alkotásnak nem minősülő

emléktábla(ák) elhelyezéséhez; 26. építési-kivitelezési munkához szükséges munkagép ideiglenes – három órát meghaladó – tartózkodása céljára;	vallási, kulturális, történelmi szimbólum(ok), emléktábla(ák) <i>ideiglenes</i> elhelyezéséhez;” „26. építési-kivitelezési munkához szükséges munkagép tartózkodása céljára;”
6.§ (2) A közterület-használati hozzájárulást a gépjármű üzemben tartója kérheti. (4) A gépjármű üzemben tartója üzemképtelen járművek esetében köteles a közterület-használati hozzájárulás számát a gépjármű első szélvédőjén, kívülről jól látható helyen és olvasható módon elhelyezni.	3. § A Rendelet 6.§ (2) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(2) A közterület-használati hozzájárulást a gépjármű <i>tulajdonosa vagy</i> üzemben tartója kérheti.” „(4) A gépjármű <i>tulajdonosa vagy</i> üzemben tartója üzemképtelen járművek esetében köteles a közterület-használati hozzájárulás számát a gépjármű első szélvédőjén, kívülről jól látható helyen és olvasható módon elhelyezni.”
	4. § A Rendelet 7. § (1) bekezdése a következő i) ponttal egészül ki: [(1) Nem kell közterület-használati hozzájárulás:] „i) a szórakoztató, kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató hely nyitvatartási ideje alatt kisméretű (maximum 50literes) hulladékgyűjtő edény elhelyezése esetén.”
8.§ Nem adható közterület-használati hozzájárulás: 11. ha a hozzájárulást kérőnek közterület-használati díjtartozása van vagy a részletfizetési megállapodásban rögzített részleteket három hónapot meghaladóan nem fizeti. 12. árusító asztal elhelyezésére, kivéve a következő ünnepek előtti maximum 20 napos alkalmi árusítást, vagy a sportpályáknál történő árusítást: a) karácsony – szilveszter, b) nőnap, c) húsvét,	5. § (1) A Rendelet 8. § 11. és 12. pontja helyébe a következő rendelkezés lép: [8.§ Nem adható közterület-használati hozzájárulás:] „11. ha a hozzájárulást kérőnek közterület-használati díjtartozása van <i>és részletfizetési megállapodás megkötését nem vállalja</i>, vagy <i>a korábban megkötött</i> részletfizetési megállapodásban rögzített részletek <i>megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik.</i>” „12. árusító asztal elhelyezésére, kivéve a következő ünnepek előtti maximum 20 napos alkalmi árusítást, vagy a sportpályáknál <i>sporteseményekhez</i> kapcsolódóan történő árusítást: a) karácsony – szilveszter, b) nőnap, c) húsvét,

d) március 15-i ünnepség, e) halottak napja, f) anyák napja;	d) március 15-i ünnepség, e) halottak napja, f) anyák napja;” (2) A Rendelet 8. §-a a következő 16. ponttal egészül ki: [8.§ Nem adható közterület-használati hozzájárulás:] <i>„16. történelmi emlékhelyen elhelyezett emléktábla közvetlen közelében, az emléktábla síkjától számított 3 méteren belül, valamint a Corvin köz egész területén.”</i>
11.§ (1) A kérelmet a kérelmezett használat kezdő időpontja előtt a 12. § (1) bekezdése esetén legalább 16 munkanappal korábban, a 12.§ (3) bekezdése esetén legalább 8 munkanappal korábban az Ügyosztályhoz kell benyújtani. 11. § (4) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen: d) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát; 11. § (8) A kérelmet az 1. Függelék szerinti nyomtatványon vagy a nyomtatvány tartalmi elemeit tartalmazó beadványt elektronikus úton vagy személyesen kell benyújtani.	6. § (1) A Rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: <i>„(1) A kérelmet a kérelmezett használat kezdő időpontja előtt legalább 16 munkanappal korábban, amennyiben a közterület-használat a hét napot nem haladja meg abban az esetben legalább 8 munkanappal korábban az Ügyosztályhoz kell benyújtani.”</i> (2) A Rendelet 11. § (4) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép: <i>[(4) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen:]</i> <i>„d) nyilvántartásba vételt igazoló okirat másolatát.”</i> (3) A Rendelet 11. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: <i>(8) A kérelmet az erre rendszeresített nyomtatványon vagy a nyomtatvány tartalmi elemeit tartalmazó beadványban elektronikus úton vagy személyesen kell benyújtani.”</i> (4) A Rendelet 11. §-a a következő (9) bekezdéssel egészül ki: <i>„(9) A közterület-használati kérelem benyújtása nem jogosítja fel kérelmezőt a közterület használatára.”</i>
	7. § A Rendelet 12. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

	„(4) A hozzájárulás iránti kérelmek elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, szabályzatokat, a városrendezési terveket, a városképi, műemlékvédelmi, esztétikai, kegyeleti, környezetvédelmi, köztisztasági, idegenforgalmi, kulturális szempontokat, előírásokat, lakossági panaszokat, szakmai állásfoglalásokat, továbbá az eljárásban közreműködők által előírt követelményeket.
13. § (2) Az Ügyosztály a döntés előkészítése során a következőket vizsgálja: d) a közterület-használat összeegyeztethető-e a Fővárosi Szabályozási Keretrendben [FSZKT, 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet], a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatban [BVKSZ 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet], a Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendeletben, a Józsefváros Kerületi Szabályozási Tervében foglalt szempontokkal, megfelel-e a városképi, városrendezési, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, közegészségügyi és köztisztasági előírásoknak, valamint a kereskedelmi és turisztikai szempontoknak.	8. § (1) A Rendelet 13. § (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép: [(2) Az Ügyosztály a döntés előkészítése során a következőket vizsgálja:] „d) a közterület-használat összeegyeztethető-e a 12. § (4) bekezdésében foglaltakkal;” (2) A Rendelet 13. §-a a következő (2a)-(2b) bekezdéssel egészül ki: „(2a) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell: a) a jogosult nevét és állandó lakóhelyének, székhelyének vagy telephelyének címét, b) a közterület-használat célját és időtartamát, c) a közterület-használat helyének, módjának, terület nagyságának és feltételeinek pontos meghatározását, d) az engedélyezési eljárásban közreműködők szakvéleményében foglalt előírásokat, e) a közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját,

	f) a közterület folyamatos tisztántartásának, valamint a közterületi létesítmény karbantartásának és a közterület-használat folytán előállt rongálásnak a használó saját költségén történő helyreállítási kötelezettségét, g) a hozzájárulástól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést, h) a közterület-használat megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, valamint a hozzájárulás visszavonására való figyelmeztetést, i) a hozzájárulás érvényességének megszűnése esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget, j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását. k) az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat járda teljes szélességét érinti és a gyalogosok közlekedése a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani. (2b) A közterület filmforgatási célú használatának feltétele, hogy a kérelmező hatósági szerződésben vállalja a) az eredeti állapot helyreállítását, b) az igénybe vett közterületet és közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztántartását, c) a keletkezett hulladék elszállítását, d) a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozások tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról a filmforgatás megkezdése előtt legkésőbb 48 órával, e) a gyalogosok, a gépjárművek biztonságos és akadálymentes közlekedését, továbbá a társasházak és az üzletek megközelíthetőségének biztosítását, f) a filmforgatás során felmerülő károk megtérítését, ideértve a harmadik személy felé történt károkozást is.”
--	--

(5) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.	(4) A Rendelet 13. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(5) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, <i>valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot)</i> a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.”
14.§ (1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik: g) ha a jogosult bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a fél évet meghaladó időtartamú közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy. A megszűnés napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről tudomást szerez. (3) A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni a) akinek három hónapot meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg.	9. § (1) A Rendelet 14. § (1) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép: [(1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:] „g) ha a jogosult bejelenti az Önkormányzatnak, hogy közterület használatával érdekkörében felmerült méltányolható okból felhagy. A megszűnés napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről tudomást szerez.” (2) A Rendelet 14. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép: „a) akinek <i>harminc napot</i> meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg.” (3) A Rendelet 14. § (3) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki: [(3) A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni] „c) az Önkormányzat a közterület más célú hasznosításáról dönt.” (4) A Rendelet 14. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

	„(3a) A közterület-használati hozzájárulás visszavonható, ha a) az erre jogosult szervek eljárásuk során megállapítják, hogy a közterület használat a helyben érintett lakosság jelentős részének nyugalma zavarja, b) közérdekből bármikor.”
15.§ (1) A Bizottság fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el.	10. § A Rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(1) A Bizottság közérdekből – különösen önkormányzati, állami rendezvények megtartása esetén - a közterület használatának szünetelését rendelheti el.”
	11. § A Rendelet a következő 15/A. § szakasszal egészül ki: „15/A. § A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események esetén az Önkormányzat az akadály elhárulása után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő tíz munkanapon belül biztosítja újra a közterületet.”
	12. § A Rendelet 24.§-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki: „(4) Nem adható a díjfizetés alól részbeni vagy teljes felmentés, ha kérelmező a közterületet - a kérelem benyújtását megelőző egy évben - hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használta.”
25.§ Vendéglátó teraszok esetében a közterület-használati díj városképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembevételével kérelemre maximum 10 %-kal csökkenthető, amennyiben a közterület-használat dobogón vagy fix rögzítésű virágládák között valósul meg. A díjcsökkentésről a Bizottság dönt.	13. § Hatályát veszti a Rendelet 25.§-a.
	14. § A Rendelet 26.§-a a következő (1b) bekezdéssel egészül ki: „Az (1) bekezdésben foglalt visszatérítésre és elengedésre vonatkozó rendelkezések alkalmazástól a Bizottság eltérhet, ha a

	kérelmező a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használta.”
--	--

Általános indokolás

A döntés célja, hogy a Rendelet módosításával a rendelet szöveges tartalma értelmezhetőbb legyen – figyelembe véve az Önkormányzat intézményrendszerében bekövetkezett változásokat -, továbbá a díjtáblázatban történő nettó összegek kerekítése elősegíti az átláthatóbb díjszámítást.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A Rendelet értelmező rendelkezésének kiegészítésről rendelkezik.

2. § és 3. §-hoz

A módosítás értelmében kibővül a közterület-használati hozzájárulást igénylő esetek köre, valamint az üzemképtelen gépjárművek esetében egyszerűsödik a közterület-használati hozzájárulással kapcsolatos ügyintézés.

4.§ -hoz

A módosítás értelmében a Rendelet 7. §-a összhangba kerül a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseivel.

5.§-hoz

A Rendelet azon rendelkezéseit egészíti ki és pontosítja, amikor a közterület-használati hozzájárulás megadására nem kerülhet sor.

6.§, 7. § és 8. §-hoz

Az eljárási szabályok pontosítását segíti bővítve az Önkormányzat mérlegelési jogkörét az kérelmek elbírálásával kapcsolatban. A módosítás értelmében a közterület-használati hozzájárulásban rögzítésre kerülnek a használó kötelezettségei is, továbbá a használat ellenőrzése során

9.§, 10. § és 11. §-hoz

A közterület-használat szüneteltetésének, megszüntetésének és a visszavonásának eseteit bővíti és pontosítja.

12. §, és 14. §-hoz

A díjfizetés alóli mentesség, valamint a lakóépületek és nagyobb építési beruházások esetén befizetett közterület-használati díjak visszafizetésének feltételeit is meghatározza.

13. §-hoz

A Rendelet módosításával a hatályon kívül helyezendő szakaszt tartalmazza.

15. §-hoz

Hatályba léptető és átmeneti rendelkezést tartalmaz.

Hatásvizsgálat

A rendelettervezet esetében figyelembe kell venni, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése előírja az előzetes hatásvizsgálatot: „A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz elkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.”

A hatásvizsgálat során a (2) bekezdésben meghatározottakat kell különösen vizsgálni.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: A rendelet módosításának alapvető célja, hogy a közterület-használatból eredő díjtartozás csökkenjenek továbbá, hogy a közterület-használat során a közterületben okozott károk helyreállítása hatékonyabban végbemenjenek, valamint hogy a méltányosság lehetőségének biztosítása olyan kérelmezők esetében valósuljon meg, akik a közterület-használattal kapcsolatos előírások maradéktalanul betartják.
2. Környezeti és egészségi következményei: A közterületek eredeti állapotának megőrzése
3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nem releváns.
4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a módosítás elmaradásának jogszabályi következménye nincs.
5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Önkormányzati szakértő és a feladat ellátáshoz szükséges tárgyi feltételek biztosítása.