

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

13
.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. augusztus 21-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd utca 4. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd utca 4. szám alatti ingatlan villamos energia ellátás tervét. Az új 1 kV-os földkábel létesítéshez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A Rökk Szilárd utca 4. szám alatti ingatlan (új építésű társasház) által igényelt villamos energia ellátást az ELMŰ Hálózati Kft. az alábbiak szerint biztosítja.

A tervezett iker 1 kV-os földkábelt a Rökk Szilárd utca 13. szám alatt található 20407/10 jelű transzformátor állomásból indítják. Az állomásból kilépve a földkábelt a páratlan oldali járdában vezetik a 11. számig, ahol – nyíltárkos útátvágással – átvezetik a Rökk Szilárd utca páros oldalára. A földkábelt a páros oldalon a járdában vezetik a 4. szám alatti ingatlanig, ahol az épület falába süllyesztett szekrénybe csatlakozik.

A földkábelek kiépítése aszfalt burkolatú úttestet és járdát érint. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatra csak kézi földmunkával – 0,6 m mélyen – tervezik a kábelfektetést, az érintett közművek szakfelügyelete mellett.

A Rökk Szilárd utca (hrs: 36681) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a földkábelek létesítéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az építési és vezetékjogi engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.



IV. Jogsabályi környezet

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Képviselő-testület és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az EL-MŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által tervezett, Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd utca 4. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását biztosító 1 kV-os közcélú elosztóhálózat létesítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Rökk Szilárd utca (hrs: 36681) munkálatokkal érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a földkábel létesítési munkálatokat a Rökk Szilárd utca tervezett felújítását megelőzően lehet elvégezni,
- d. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- e. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - A bontással érintett Rökk Szilárd utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (legalább a járda szélességével megegyező hosszban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelésnél 20 cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett Rökk Szilárd utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (forgalmi sáv teljes szélességében)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával - a Röck Szilárd utca felújítása miatt - **2017. november 15-ig érvényes.**

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. augusztus 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. augusztus 15.



dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

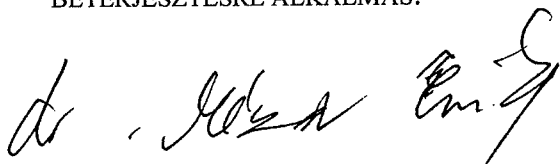
JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



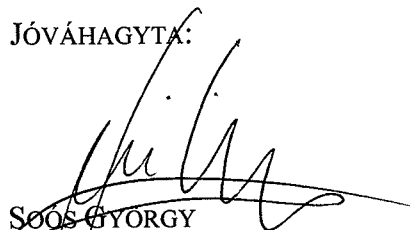
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



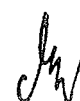
DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ 

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. számú melléklet

TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.

GTF 1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13
TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02
e-mail: info@gtfkft.hu

2017 AUG 07
75583



Budapest VIII. ker. Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67
1082

Budapest VIII. ker. Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Erkezett:	Szám:	Nyel	
2017 AUG 08.	16-1342		
Melléklet:	Ország:	Előszám:	
2	Szabolcs	E	Φ

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás és tulajdonosi nyilatkozat kérese

Munka címe: Budapest VIII. ker. Rökk Szilárd utca 4. villamos energia ellátása

Munkaszám: 217044

Tisztelt Címzett!

Ezúton értesítjük, hogy az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74.), mint engedélyes megbízásából a GTF Elektromos Tervező és Fővállalkozó Kft, mint a létesítmény tervezője, a „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, valamint „a villamos energia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján, a tárgyban megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást folytat le. Jelen értesítésünkhöz csatoljuk a Rendelet szerinti tervdokumentációt, kérve annak szíves tanulmányozását.

Kérjük a közútkezelői hozzájárulását és tulajdonosi nyilatkozatukat kiadni szíveskedjenek

A közcélú vezetékkel érintett ingatlanok:

36681 hrsz – Rökk Szilárd utca
36688 hrsz – Rökk Szilárd utca 4

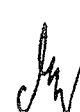
Amennyiben a témával kapcsolatban további információra vagy dokumentációra van szükség, a +36-30/721-1683 telefonszámon vagy varga.mihaly@gtfkft.hu e-mail címen állunk rendelkezésükre.

Szíves közreműködésüket előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció
1 pld. nyomvonal rajz

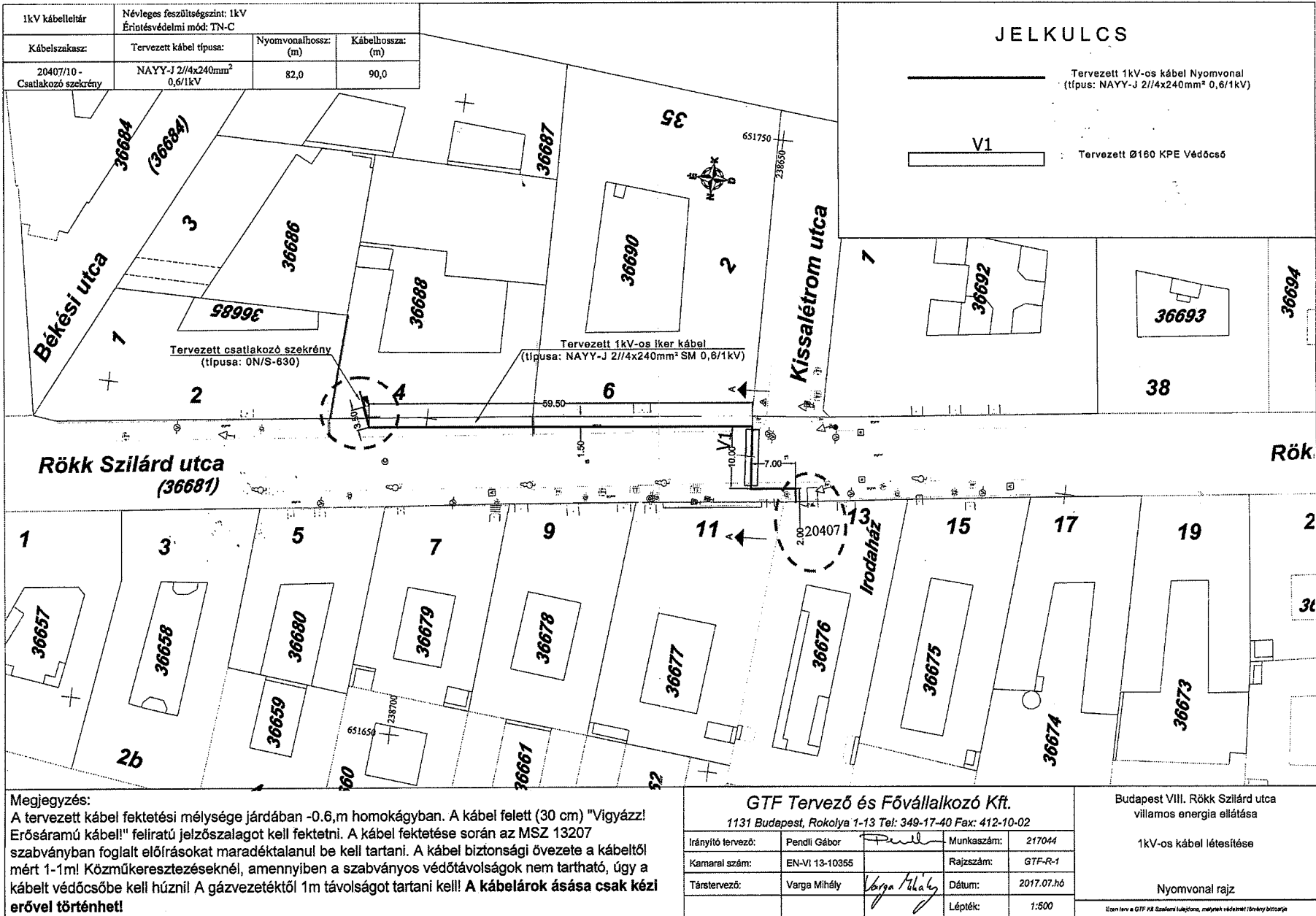
Budapest, 2017.08.01.


Varga Mihály



2. számú melléklet

JW



5