



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

2/10

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2016. december 01.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslát a Nemzeti Közszolgálati Egyetemmel történő együttműködési megállapodás megkötésére

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE: LENDVAY JÓZSEF

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *ad m*

JOGI KONTROLL: *A G*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi x

Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi x

Határozati javaslat a bizottság számára: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelet Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Ludovika Campus Projekt beruházással végrehajtott fakivágások kapcsán pénzbeli megváltási kötelezettsége keletkezett a Nemzeti Közszolgálati Egyetemnek, amelyet az Egyetem a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Költségvetési Elszámolási Számla Környezetvédelmi és Egyéb Fapótlási Céltartalékra a projekt előrehaladásával több részletben fizet be.

A józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban a Rendelet) 15. § (3) bekezdése szerint a megállapított pénzbeli megváltási kötelezettség összegét a befizetését követő öt éven belül a kerületi zöldfelületek fejlesztésére kell felhasználni.

A Képviselő-testület 201/2016. (X.06.) számú határozatában döntött arról, hogy felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetéseket a Nemzeti Közszolgálati Egyetemmel a Ludovika Campus beruházás során előírt fapótlási kötelezettség teljesítésével kapcsolatban,

ÉRKEZETT

2016 NOV 23

18⁴⁰ Bg.

1

Handwritten signature

valamint döntött arról is, hogy támogatja a Józsefvárosi Zöldfelület-kezelési és fejlesztési Stratégia kidolgozását és felkéri a polgármestert az ennek megvalósításához szükséges egyeztetések lefolytatására.

A fapótlások tervszerű, hatékony a lakossági igényeket is figyelembe vevő megvalósítása érdekében javasolt együttműködési megállapodás megkötése a Nemzeti Közszolgálati Egyetemmel. A megállapodás értelmében a felek együttműködnek az Önkormányzat Zöldfelület-kezelési és fejlesztési Stratégiájának kialakításában és megvalósításában. Az együttműködési megállapodás célja, hogy a Ludovika Campus létesítményeinek elhelyezése folytán szükségessé váló fapótlásokra az Önkormányzat zöldkoncepciójának figyelembevételével, a zöldstratégiával összhangban, azoknak megfelelően az Önkormányzat és az Egyetem folyamatos egyeztetése mellett kerüljön sor.

Az Együttműködési megállapodás a határozat 1. számú mellékletét képezi. Az Egyetem által tartott lakossági fórumon elhangzott faültetési igényfelmérésének összegzését 2. számú melléklet tartalmazza.

II. A betérjesztés indoka

A Nemzeti Közszolgálati Egyetemmel folytatott egyeztetésekre, valamint a beruházás jelentőségére tekintettel az Együttműködési megállapodás megkötése indokolt.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a Ludovika Campus beruházással kapcsolatos fapótlási feladatokat az Önkormányzat a Nemzeti Közszolgálati Egyetemmel együttműködve végezze. A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi. CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. és 5. pontján, továbbá a 107. §-án alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező Együttműködési Megállapodást, és felkéri a polgármestert az aláírásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. december 01. aláírás 2016. december 8.

2. felkéri a polgármestert, hogy a fővárosi tulajdonban álló területeket érintő lakossági faültetési igényekről tájékoztassa a Fővárosi Önkormányzatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. december 9.

3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló területeket érintő lakossági faültetési igények megvalósíthatóságát az Önkormányzat zöldfelületi tanácsadójával egyeztetve mérje fel, készítsen faültetési tervet és erről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnöke

Határidő: a 2017. február havi képviselő-testületi ülés

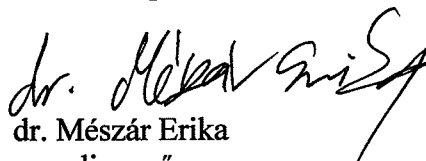
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2016. november 23.

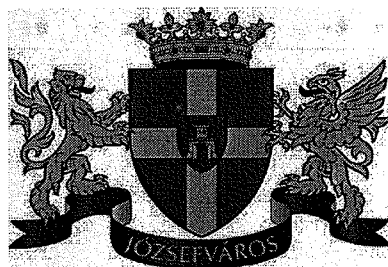

dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából


dr. Mészár Erika
aljegyző

2016. 11. 23.



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely egyrészről:

a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

Székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Aláírásra jogosult képviselő neve, beosztása: Dr. Kocsis Máté polgármester

a továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről:

Nemzeti Közzolgálati Egyetem

Székhely: 1083 Budapest, Ludovika tér 2.

Levelezési cím: 1441 Budapest Pf. 60.

Intézményi azonosító: FI 99859

Adószám: 15795719-2-51

Bankszámlaszám: MÁK 10023002-00318259-00000000

Aláírásra jogosult képviselő neve, beosztása: Prof. Dr. Patyi András, rektor

a továbbiakban: NKE

(a továbbiakban együtt: Felek) között jött létre (a továbbiakban: Megállapodás), alulírott helyen és időben, a következő feltételekkel:

PREAMBULUM

A Felek kifejezik azon szándékukat, hogy a jelen Megállapodás keretében – egymás tevékenységét megismerve, azt tiszteletben tartva és azok sajátosságaira figyelemmel – az Önkormányzat Zöldfelület – kezelési és fejlesztési Stratégiájának kialakítása és megvalósítása terén együttműködnek.

I. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA

1. A Felek kinyilvánítják azon szándékukat, hogy a Nemzeti Közzolgálati Egyetem elhelyezése a Ludovika Campusban állami beruházás egyes programelemeinek megvalósítása érdekében szükséges intézkedésekről és a források biztosításáról szóló 1512/2015. (VII. 23.) Korm. határozat keretében a Nemzeti Közzolgálati Egyetemnek a Ludovika Campusban történő egységes elhelyezéséhez szükséges valamennyi létesítmény megvalósulása során szükségessé váló fapótlásokat az Önkormányzat Zöldfelület – kezelési és fejlesztési Stratégiájával összhangban kölcsönösen együttműködve hajtsák végre.

2. Az együttműködési megállapodás célja, hogy a Ludovika Campus létesítményeinek elhelyezése folytán szükségessé váló fapótlásokra az Önkormányzat zöldkonceptiójának figyelembevételével, a zöldstratégiával összhangban, annak megfelelően, a faültetéshez megfelelő közterületre, a közterületekre történő telepítésre alkalmas fák alkalmazásával, a fenntarthatóság szempontjainak figyelembevételével kerüljön sor.

II. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

1. A Felek szándéka, hogy az I. részben meghatározott cél érdekében közös tevékenységük – az összefogás eredményeként – a Ludovika Campus létesítményeinek elhelyezésével összefüggő fapótlási kötelezettségnek az Önkormányzat Zöldfelület – kezelési és fejlesztési Stratégiájának megfelelően eleget tegyenek.

2. A Felek vállalják:

2.1. Az együttműködés keretében az NKE vállalja, hogy a fapótlással kapcsolatos pénzübeni megváltási kötelezettségének az előírt határidőkben eleget tesz és a hatósági döntésekben előírt kompenzációs összegből 2016. december 31. napjáig átutal legalább 50.000.000 Ft., azaz ötvenmillió forint kompenzációs összeget az Önkormányzat Költségvetési Elszámolási Számla Környezetvédelmi és Egyéb Fapótlási Céltartalékra.

Továbbá:

a) folyamatosan tájékoztatja az Önkormányzatot a szükségessé váló fapótlási kötelezettségekről;

b) együttműködik az Önkormányzattal az Önkormányzat által meghatározott fapótlási tevékenység végrehajtásában;

2.2. Az együttműködés keretében az Önkormányzat vállalja, hogy:

a) folyamatosan tájékoztatja az NKE-t az Önkormányzat zöld stratégiájáról, az azokkal kapcsolatos változásokról;

- b) folyamatosan tájékoztatja az NKE-t a kerületben rendelkezésre álló fapótlási helyekről, az elültethető fák darab számáról, fajtájáról és méretéről;
- c) a kerület lakossága, valamint az NKE javaslata szerinti fapótlási helyeket prioritásként kezeli; a fapótlások első üteme esetén prioritást élveznek azok a területek, amelyek az NKE környékén helyezkednek el,
- d) lehetőséget biztosít az NKE számára, hogy az NKE által pénzbeni megváltási kötelezettség teljesítését követően az NKE az Önkormányzat által tervezett fapótlások végrehajtásában részt vegyen, a fák elültetése során jelen legyen;
- e) az általa végrehajtott faültetés idejére az NKE sajtó képviselőjére lehetőséget biztosít.

3.3 A Felek biztosítják egymás részére az együttműködés céljának megvalósításához szükséges információcserét. A Felek folyamatosan aktualizálják az átutalásra kerülő összeget a fapótlási és kompenzációfizetési kötelezettségre vonatkozó hatósági döntések függvényében

III. KAPCSOLATTARTÓK

1. A Felek a következő kapcsolattartókat jelölik ki:

az Önkormányzat részéről: Dr. Kocsis Máté polgármester
polgarmester@jozsefvaros.hu
(1) 459-2201

az NKE részéről: Dr. Horváth József, főtitkár
horvath.jozsef@uni-nke.hu
(1) 432-9170

2. A Felek a kapcsolattartók személyében, elérhetőségében bekövetkezett változásról egymást haladéktalanul tájékoztatják. A kapcsolattartó személyét érintő változások – az együttműködő Felek kölcsönös és hivatalos tájékoztatásán kívül – nem teszi szükségessé ezen Megállapodás módosítását.

IV. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A Felek megállapodnak abban, hogy az együttműködés határozott időre, 2021. december 31. napjáig szól. A Felek akarata esetén kizárólag írásban módosítható, meghosszabbítható.
2. A Megállapodást a Felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.
3. A Felek vállalják, hogy szükség szerint, de legalább 3 havonta áttekintik a megállapodásban foglaltak végrehajtását, az együttműködés hatékonyságát, és megvitatják az együttműködés további lehetőségeit.



4. A Felek vállalják, hogy a jelen Megállapodás hatálya alá tartozó együttműködés során fokozott figyelmet fordítanak egymás szakmai és üzleti titkainak védelmére és az azokra vonatkozó jogszabályi és intézményi rendelkezések betartására. A Felek ilyen titoknak tekintik különösen az általuk készített szakmai és pénzügyi terveket, pályázati és projekt javaslatokat, valamint más, a döntés-előkészítéshez készített dokumentumokat. A Felek kötelesek az egymás részére átadott javaslatokat, terveket, dokumentumokat bizalmasan, a Felek (és intézményeik) méltányos érdekeivel összhangban kezelni és harmadik személyektől megfelelő módon védeni. Pályázati, projektmegvalósítási, szakmai, üzleti vagy tudományos szempontból érzékeny dokumentumok és információk harmadik személynek kizárólag a Felek együttes, írásba foglalt döntése alapján adható ki.

5. A jelen Megállapodásból eredő jogok vagy kötelezettségek nem ruházhatók át a Felek előzetes hozzájárulása nélkül. A jelen Megállapodás módosítása csak a Felek kölcsönös egyetértésével, írásban érvényes.

6. A Felek vállalják, hogy a jelen Megállapodásból eredő esetleges jogvitájukat a per elkerülése végett jóhiszeműen, békés egyeztetés útján kísérik meg rendezni. Bírói utat a jogvita eldöntéséhez csak akkor vesznek igénybe, ha az egyeztetés 60 napon belül sem vezet eredményre.

7. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az Önkormányzat és az NKE szervezetre vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8. A jelen Megállapodás mindkét fél által történő aláírás napját követő napon lép hatályba.

9. A Felek a jelen 4 (négy) számozott oldalból álló, 4 (négy) példányban készült Megállapodást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2016. „.....”

Budapest, 2016. „.....”

Dr. Kocsis Máté polgármester
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat

Prof. Dr. Patyi András rektor
Nemzeti Közszolgálati Egyetem

Lakossági Faültetési javaslatok

- Diószegi Sámuel utcai, út menti fasor hiányzó/kipusztult/ kivágott fának pótlása, a járdák mentén, a park területének tözsomszédságában
- Diószegi 44/a és 44/b épületek előtti régi fasor az úttest mindkét oldalán
- az Orczy park területén fizikai korlátok miatt nem teljesíthető fapótlás a lehető legközelebb történjen meg az Orczy parkhoz
- a parkon kívül teljesítendő fapótlás minimum 80%-a az Orczy út-Orczy tér-Baross utca-Leonardo da Vinci utca-Üllői út által határolt területen történjen meg.
- nemcsak közterületeken történhetne meg a fapótlási kötelezettség teljesítése, hanem (pl. oktatási, egészségügyi) közintézmények területén, illetve kerülhetnének fák kiültetésre a Józsefvárosi Önkormányzat társasházak részére meghirdetett „zöldítési program” keretében (ebben az esetben kizárólag a Szegregátumban lévő) társasházak és lakóházak udvarára is
- Diószegi és az Orczy út által határolt tér
- Illés utcában a fasorból hiányzó fák pótlása
- Práter és a Losonci utca között
- Dugonics utcában lévő iskolaépület előtti részen
- Korányi Sándor utca mindkét oldala
- Orczy tér is be tud fogadni pár fát – akár a téren lévő járdasziget-csoport, akár az Orczy út felőli oldal
- „Szigony tér”, ami a Szigony utcában van a Baross utca és a Práter utca között
- Szigony utcában a lakótelepi részen, a páros oldalon
- Práter utcában a lakótelepi részen
- Tömő utcában a 16 emeletes toronyházak előtt
- Üllői úton az egykori Jozefinum épülete előtti tér, mely a Klinikák metróállomás és a Bókay János utca között van
- SOTE Külső Klinikák tömbjében
- MTA KOKI területe az Apáthy István utca páratlan oldalán, illetve az általuk bérbeadott Bókay János utca 58. sz. alatti terület vonatkozásában
- A Baross utcában a 32-esek tere és a Kálvária tér közötti szakaszon kb. 20-25 fának biztosan van helye
- Baross u.112-118. sz. házak előtt a járda melletti füves területeken
- Népszínház utcában is jó lenne legalább az egyik oldalon utólagos kialakítással fasort telepíteni