

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

1.6sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. augusztus 21-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utcában vízvezetékek rekonstrukció elvégzéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Átnézeti helyszínrajz
3. Helyszínrajz (2 oldal)

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Fővárosi Vízművek Zrt. (székhely: 1134 Budapest, Váci út 23–27.; cégjegyzékszám: 01-10-042451) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca (Békési utca – Kis Salétrom utca) vízvezeték rekonstrukció kiviteli tervét (száma: FV-36/2017), mely alapján kéri a közterületi munkák elvégzéséhez a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A Röck Szilárd utca tárgyi tervezési szakaszán (2. számú melléklet) ivóvíz hálózat részeként – hozzávetőleg 148 éve – üzemelő DN 100 mm átmérőjű öntöttvas anyagú gerincvezeték elöregedett, az előforduló üzemzavarok, valamint a tervezett útfelújítás kapcsán született döntés a rekonstrukció elvégzésére. A benyújtott tervek szerint a rekonstrukció kiterjed a házi bekötések és a tűzcsapot ellátó vezeték cseréjére is.

A rekonstrukció alá vont RSZ-1 jelű ivóvíz vezeték szakasz főbb adatai

Tervezési szakasz hossza	115 fm
Tervezett vezeték szakasz átmérője; anyaga	MSZ EN 545:2011-nek megfelelő DN100 GÖV anyagú cső, C40 nyomásosztály, kívül passzív, teljes pórusmentes, belül ivóvíz engedélyes cementhabarcs bevonattal, standard tokos-gumigyűrűs kötésekkel.
Tervezési szakasz indulási pontja	A Röck Szilárd – Kölcsey – Békési utcák torkolatánál a Kölcsey utca felőli, üzemelő leágazás DN 100 ÖV feltáró vezetéke (hrs: 36681).
Tervezési szakasz végpontja	A Kis Salétrom utca torkolata közelében a korábbi (1996-ban) Röck Szilárd utcai csőcsere során bekészített, feltáró anyagváltási csomópontja (hrs: 36681)
Bekötések	Házi bekötés 10 db: KPE anyagú D32 méretű, 95 fm Kiállítás tűzcsaphoz 1 db: KPE anyagú D90 méretű, 1 fm

A tervezett DN100 GÖV gerincevezeték a Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca páros oldali kiemelt szegély mellett 0,6 ÷ 0,7 m-re épül ki, nyíltárkos kivitelezéssel.

A területen meglévő közművek nagy száma miatt az új vezetékre előírt védőtávolság nem mindenütt tartható, ezért döntött a Fővárosi Vízművek Zrt. az emelt biztonságot nyújtó, megerősített külső bevonatos GÖV csőanyag alkalmazása mellett (3. számú melléklet).

A kérelemben és a dokumentációban részletezett közterületek az Önkormányzat tulajdonában vannak, így a rekonstrukciós munkák megkezdéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezési munkák megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Fővárosi Vízművek Zrt. (székhely: 1134 Budapest, Váci út 23–27.; cégjegyzékszám: 01-10-042451) részére, a Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utcában (Békési utca – Kis Salétrom utca közötti szakaszon) tervezett (száma: FV-36/2017) vízvezeték rekonstrukciós munkákhoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a munkálatokkal érintett alábbi közterületre terjed ki:
 - Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca útpálya és járda (hrs: 36681),
- c. a beruházónak (kivitelezőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. a rekonstrukciós munkálatokat a Röck Szilárd utca tervezett felújítását megelőzően lehet elvégezni,
- e. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - A bontással érintett Röck Szilárd utca járda burkolatát az alábbi réteggel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)


- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- a bontással érintett Röck Szilárd utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával – a Röck Szilárd utca felújítása miatt - **2017. november 15-ig érvényes.**

Felelős: polgármester
 Határidő: 2017. augusztus 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
 nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. augusztus 15.


 dr. Hencz Adrienn
 ügyosztályvezető

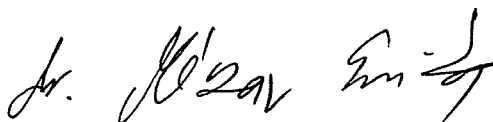
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



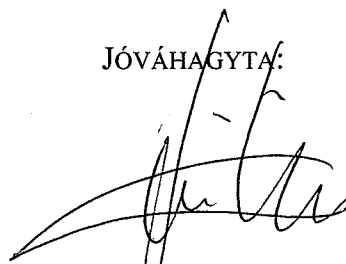
DR. MÉSZÁR ERIKA
 ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



DANADA-RIMÁN EDINA
 JEGYZŐ



SOOS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. számú melléklet



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

JÓZSEFVÁROSI POLÉARMESTER HÍVATALA
41.
2017 JÚL 27.
Száma: 35736/WVF
Sign: 1

aj - Endre Endre

Ikt.sz.: FV/5910/2017/2768-2



Józsefvárosi Központi Hivatala
Központi Iktató

Érkezett:	Szám:	
2017 AUG 08	16-1343	
Melléklet:	Osztály:	Előszám:
1	Szabó E.	2

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Hatósági Ügyosztály
Építési Iroda

Budapest
Baross u. 63-67.

1082

Fővárosi Vízművek Zrt.
Mérnökszolgálati Osztály
Ügyintéző: Jenei Attila
Telefon: 465-2752
Fax: 349-1996
E-mail: attila.jenei@vizmuvek.hu
Iktatószám: FV/5910/2017/2768-2

Tárgy: Budapest, VIII. Rökk Szilárd utca (Békési utca – Kis Salétrom utca) vízvezeték rekonstrukció
kiviteli terve FV-36/2017 – tulajdonosi hozzájárulás

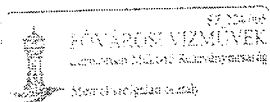
Tisztelt Szabó Endre!

A TÉRKÖZ Pályázat 2016 keretében történő kerületi útfelújítást megelőzően, ahhoz kapcsolódóan a Fővárosi Vízművek Zrt. a tárgyi vízvezeték rekonstrukcióját tervezi. Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentáció alapján a vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásukat megadni, nyilatkozatukat pedig e-mailben és postai úton elküldeni szíveskedjenek.

Budapest, 2017. július 14.

Tisztelettel:

Mózes Gábor
mérnökszolgálati osztályvezető



Kiss György
mérnökszolgálati osztályvezető-helyettes

Melléklet: 1 pld. tervdokumentáció



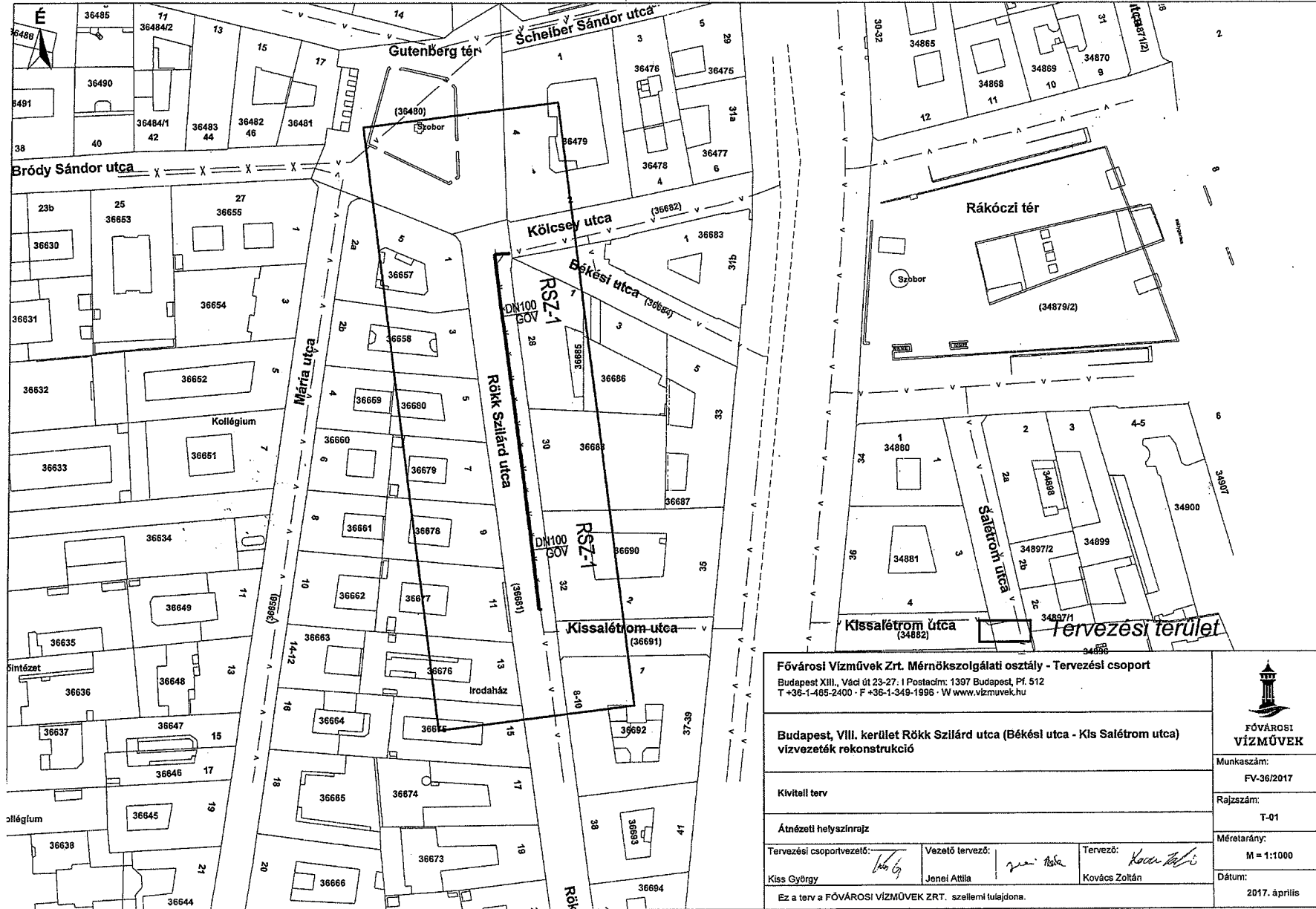
Fővárosi Vízművek Zrt. • Székhely: Budapest XIII., Váci út 23-27. • Postacím: 1397 Budapest, Pf. 512 • Telefon: +36 1 465 2400 • E-mail: vizvonal@vizmuvek.hu
Web: www.vizmuvek.hu • Bankszámlaszám: OTP Bank 11794008-20510491 • Cégjegyzékszám: 01-10-042451


1/1

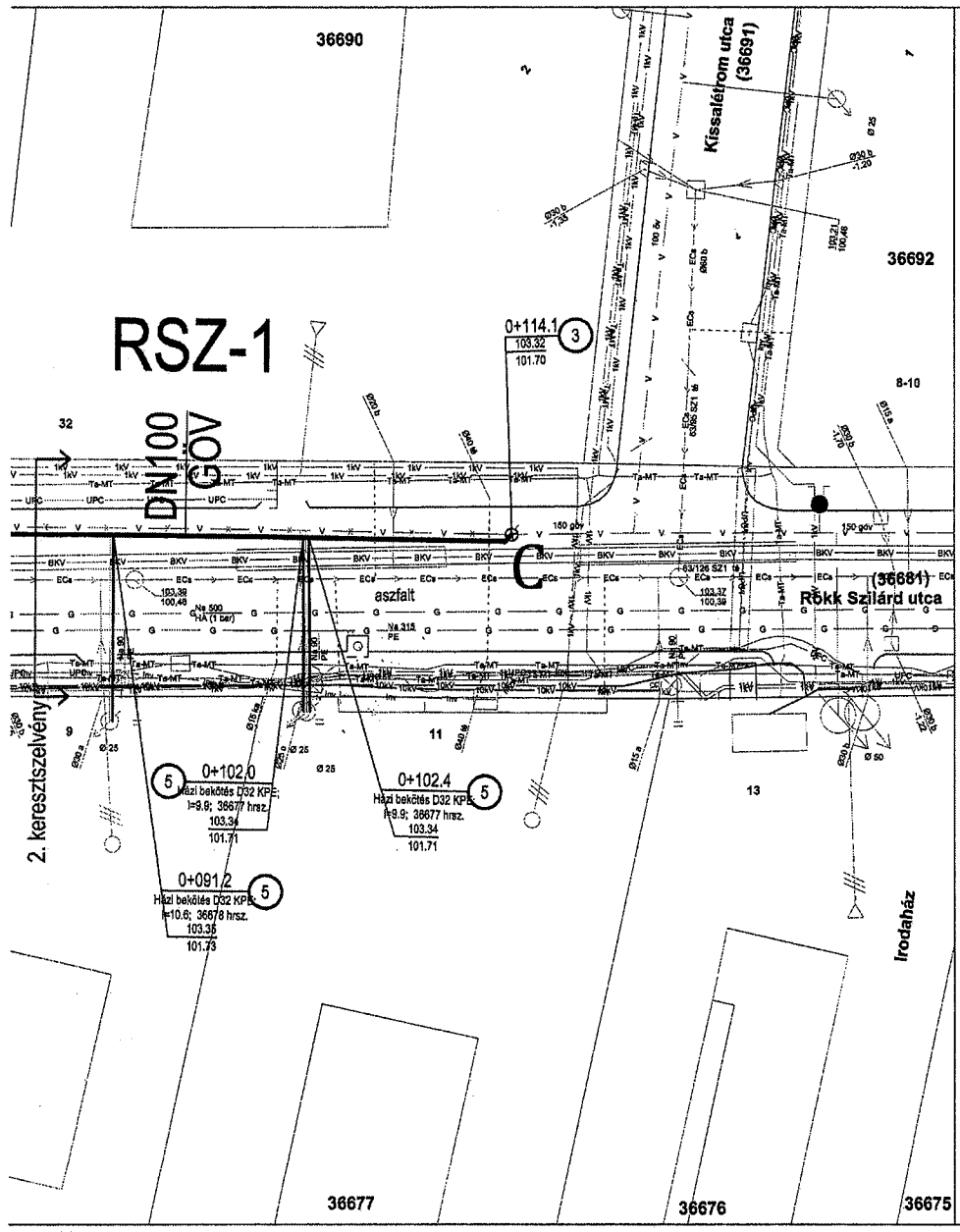
Újrahasznosított papír



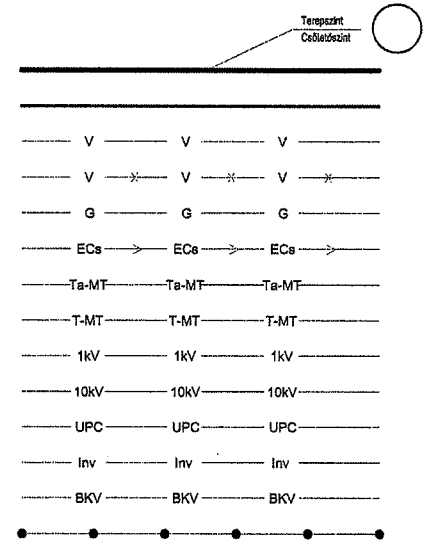
2. számú melléklet



<p>Fővárosi Vízművek Zrt. Mérnökszolgálati osztály - Tervezési csoport Budapest XIII., Váci út 23-27. Postacím: 1397 Budapest, Pf. 512 T +36-1-465-2400 · F +36-1-349-1996 · W www.vizmuvek.hu</p>			 FŐVÁROSI VÍZMŰVEK
<p>Budapest, VIII. kerület Rökk Szilárd utca (Békesi utca - Kis Salétrom utca) vízvezeték rekonstrukció</p>			
<p>Kivittelt terv</p>			<p>Munkaszám: FV-36/2017</p>
<p>Átnevezési helyszínrajz</p>			<p>Rajzszám: T-01</p>
<p>Tervezési csoportvezető: Kiss György</p>	<p>Vezető tervező: Jenei Attila</p>	<p>Tervező: Kovács Zoltán</p>	<p>Méretarány: M = 1:1000</p>
<p>Ez a terv a FŐVÁROSI VÍZMŰVEK ZRT. szellemi tulajdona.</p>			<p>Dátum: 2017. április</p>



JELMAGYARÁZAT



A terven feltüntetett meglévő közművek adatai tájékoztató jellegűek. A kivitelezés megkezdése előtt a tényleges közműhelyzetről helyszíni feltárással kell meggyőződni. Az érintett szolgáltatók szakfelügyeletét minden esetben meg kell kérni és a tervre vonatkozó nyilatkozatukat figyelembe kell venni. Az egyéb engedélyekben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

Jelen terv a kapcsolódó tervdokumentációkkal együtt kezelendő.

A terven feltüntetett magasságok Balfi alapszintre vonatkoznak.

A helyszínrajz EOY helyes, és a feltüntetett koordináták alapján a nyomvonal kitűzhető. A feltüntetett EOY koordináták az ábrázolt, az illetékes közműszolgáltatóktól adatszolgáltatásként beszerzett, de egyes helyeken beméréssel pontosított közműhelyzethez tartoznak. Ha az építéskori közműfeltárás eltér az ábrázolt közműrendezéstől, az a tervezett koordináták változását vonhatja maga után.

pont	X	Y	Z csúszócint
A	651692.18	238762.49	101.50
B	651688.54	238760.66	101.73
C	651701.75	238653.26	101.27

- Az RSZ-1 j. vezeték kiépítéséhez szükséges főbb anyagok összesen:**
- 115 fm DN100 passzív, teljes pórusmentes GÖV vezeték
 - 1 fm D90 KPE SDR11 tűzcsap bekötő vezeték
 - 95 fm D32 KPE SDR11 bekötő vezeték

