



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER[REDACTED]
*részére*Budapest
[REDACTED]

1088

Tárgy: Válaszlevél közmeghallgatásra**Tisztelt Asszonyom!**

Köszönettel megkaptuk a 2016. december 20-i közmeghallgatás kapcsán, elektronikus úton feltett kérdéseit, amellyel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

A Blaha Lujza tér és kapcsolódó közterületeinek felújítása a Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) egyik kiemelt célja, azt azonban fontos megjegyezni, hogy a tér területe döntően a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így annak fejlesztésével kapcsolatos valamennyi intézkedéshez szükséges a Fővárosi Önkormányzat döntése – hozzájárulása és együttműködése. Emellett további nehézség, hogy jelentős közlekedési csomópontról van szó.

Az Önkormányzat a folyamat felgyorsítása érdekében 2016. év első felében találkozót kezdeményezett az érintettekkel, amelynek eredményeként a felek megállapodtak abban, hogy a fejlesztés koordinációját – többségi tulajdonosként – a Fővárosi Önkormányzat látja el, amely feladata ellátásában az Önkormányzat teljes körű segítséget és közreműködést biztosít.

A tér tervezésének folyamatát a fentiek alapján a Fővárosi Önkormányzat készíti elő, aminek első lépéseként a Fővárosi Önkormányzat 2017. évi költségvetésében 60 millió forintot fog biztosítani a tér tervezésével kapcsolatos költségekre, az előzetes tervek szerint pedig a tér megújítása 2018-ban megvalósulhat.

Az üzletszerű szálláshelyek működését, a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Kormányrendelet szabályozza. A jogszabály 2016. január 1. napján hatályba lépett módosítását követően, a tevékenység jegyzőhöz történő bejelentését követően azonnal folytatható, ahhoz külön engedélyezési eljárás lefolytatása nem szükséges.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

A Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztályának (továbbiakban: Hatósági Ügyosztály) tájékoztatása szerint a Budapest VIII., Rákóczi út [REDACTED] szám alatt működő szálláshely ügyében az elmúlt években a Hatóság több alkalommal helyszíni ellenőrzést tartott. Az ellenőrzéseken tapasztalt hiányosságok miatt az üzemeltetővel szemben több esetben bejelentési kötelezettség elmulasztása miatt bírság kiszabására került sor.

A Hatósági Ügyosztály tájékoztatása szerint tárgyi ingatlanban a szálláshely jelenleg jogszerűen működik, az üzemeltető a jogszabály által előírt bejelentési kötelezettségének eleget tett, az utólagos hatósági ellenőrzés a szálláshely-szolgáltatással kapcsolatban hiányosságot nem tárt fel.

A jelenleg hatályos, országos szintű szabályozás alapján a Képviselő-testületnek nincs lehetősége arra, hogy e témában helyi rendeletet alkosson. A szálláshely-szolgáltatással kapcsolatos szabályok megállapítására a társasház Szervezeti és Működési Szabályzatában kerülhet sor.

Bízom benne, hogy felvetéseire sikerült kimerítő válasszal szolgálnom!

Budapest, 2016. december 20.

Tisztelettel:


dr. Kocsis Máté
polgármester