



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ  
POLGÁRMESTER

[Redacted]

*részére*

[Redacted]

Budapest

[Redacted]

1083

**Tárgy:** Válaszlevél közmeghallgatásra

**Tisztelt Uram!**

Hivatkozással a 2016. december 20-i közmeghallgatás kapcsán feltett kérdéseire, válaszomat az alábbiakban foglalom össze.

1. A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) kiemelt jelentőségű erőforrást fordít Józsefváros megújítására, többek között – nemzetközileg is elismert – komplex városrészekre kiterjedő városrehabilitációs programok (pl.: Corvin Sétány Program, Magdolna Negyed Program, Európa Belvárosa Program) megvalósítása által.

Az Önkormányzat 2016. augusztusában 2 milliárd forint összegű támogatási igényt adott be – a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program keretében – „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” című (VEKOP-6.2.1-15 kódszámú) pályázati felhívásra, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program címmel. A pályázat 7 tömb megújítására fókuszál, amelyből 3 tömb a Magdolna negyed déli részét, 4 tömb az Orczy negyed északi részét foglalja magában.

Az Orczy negyed megújításán felül az Önkormányzat elkötelezett amellett, hogy folytassa a 2005-ben megkezdett Magdolna Negyed Szociális Városrehabilitációs Programot, amelynek megvalósítását eredetileg is 15 évre tervezte. Elsősorban azokban a tömbökben van erre szükség, amelyeket a korábbi projektek (MNP I, MNP II, MNP III) kevésbé érintettek és a problémák nagyon hasonlóak az Orczy negyedben tapasztalt nehézségekhez. A benyújtott pályázat jelenleg elbírálás alatt áll.





## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ  
POLGÁRMESTER

Nyertes pályázat esetén a projekt megkezdésére várhatóan a jövő év közepén kerülhet sor és a megvalósítás várhatóan 2020-ig tart. Az Önkormányzat az Orczy negyed hosszú távú (legalább 15 éves) integrált megújításának első lépéseként tekint a VEKOP-forrásból megvalósuló szociális városrehabilitációs programra.

Az Önkormányzat szándéka, hogy az európai uniós pályázat mellett kifejezetten az Orczy negyedre vonatkozóan további forrásokat vonjon be a városrész megújítása céljából, amelynek előkészítése jelenleg folyamatban van.

2. Tájékoztatom, hogy a Ludovika Campus Projekt során a Kormány teljes körűen újjáépítette a Ludovika történelmi épületgyűttesét és megújítja az Orczy-kertet. A beruházás megvalósítása előtt szakemberek mérték fel az Orczy-park teljes növényállományát és adtak dendrológiai szakvéleményt, amely alapján elkészült a fákivágási terv. A Nemzeti Közszolgálati Egyetem a lehetőségekhez képest igyekszik a lehető legtöbb fát megmenteni a projekt során. A kivágott fák pótlására részben a park területén kerül sor a terep- és környezetrendezéssel egyidejűleg, részben Józsefváros más területein, a természetbeni pótláson felül pedig kompenzációs összeget is fizet a Nemzeti Közszolgálati Egyetem a Józsefvárosi Önkormányzat részére. A józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló önkormányzati rendelet kötelezettségként írja elő, hogy a kompenzációs összeget a befizetését követő öt éven belül a kerületi zöldfelületek fejlesztésére kell felhasználni. Ennek megfelelően a Nemzeti Közszolgálati Egyetem által megfizetett összeget az Önkormányzat a következő évek zöldesítései során fogja felhasználni a Fűvészkert igazgatója, dr. Orlóci László útmutatásai és tanácsai alapján készülő zöldstratégiában foglaltaknak megfelelően. A zöldstratégia megvalósítását és a következő években tervezett ezer fa elültetését az Önkormányzat a lakosság széleskörű bevonásával tervezi megvalósítani. A lakossági igényeket mind a Nemzeti Közszolgálati Egyetem az [orczyark@uni-nke.hu](mailto:orczyark@uni-nke.hu), mind pedig a Józsefvárosi Önkormányzat folyamatosan fogadja a [zoldites@jozsefvaros.hu](mailto:zoldites@jozsefvaros.hu) email címen.

Köszönettel vettük a Szigony utcai parkolóra, az Illés utcára, valamint a Bókay utcára vonatkozó faültetési javaslatait, amelyeket továbbítottunk a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. részére, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat Képviselő-testületének 257/2016. (XII.01.) számú határozata 2. pontja értelmében a Képviselő-testület e szervezetet kérte fel, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló területeket érintő lakossági faültetési igények megvalósíthatóságát az Önkormányzat zöldfelületi tanácsadójaival egyeztetve mérje fel, készítsen faültetési tervet és erről tájékoztassa a Képviselő-testületet. A döntés végrehajtásának határideje a 2017. február havi képviselő-testületi ülés. A faültetési terv kidolgozásához segítséget nyújt a közelmúltban elkészített és a kerület közterületeire kiterjedő fafelmérési kimutatás, mely pontosan meghatározza az üres fahelyek, fatuskók helyszíneit. Az elsődleges egyeztetések alapján, első ütemben 140 fa ültetésére vonatkozó



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ  
POLGÁRMESTER

terv készült el, amely a Nemzeti Közszolgálati Egyetem környezetében található utcák (Illés utca – Korányi Sándor utca – Diószegi Sámuel utca – Elnök utca – Vajda Péter utca – Bláthy Ottó utca) fáira és fasoraira vonatkozó ültetési javaslatot tartalmazza, előreláthatóan 2017. tavaszi időszakban történő megvalósítással. E felmérés nem azonos a fakataszteri felméréssel, amelynek jövőbeli megvalósítására az Önkormányzat a Fűvészkert igazgatójának útmutatásai és a megfelelő szakemberek bevonása révén törekedni fog. Fontos azonban hangsúlyozni, hogy a fakataszter megléte a zöldítések és a faültetések megtörténtét semmilyen módon nem befolyásolja, így a zöldprogram megvalósításával az Önkormányzat a fakataszter meglététől függetlenül haladhat előre a tervezett ütemezésnek megfelelően.

Tájékoztatom, hogy a Bókay János utca és az Üllői út sarkán elhelyezkedő közterület nem az Önkormányzat tulajdonában áll, így kezelése és fejlesztése nem az Önkormányzat feladata. Erre vonatkozó javaslatát továbbítottuk az illetékes Fővárosi Önkormányzat részére, kérve az abban foglaltak megvizsgálását.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete által hozott döntések, így a Nemzeti Közszolgálati Egyetemmel kötött megállapodás is nyilvános, azok a [www.jozsefvaros.hu](http://www.jozsefvaros.hu) honlapon megtekinthetők – amennyiben az e megállapodásban foglaltakon felül további, az Orczykerttel összefüggő információkat szeretne megszerezni, javaslom, hogy keresse meg az adatbirtokos Nemzeti Közszolgálati Egyetemet.

A zöldítésekkel kapcsolatos intézkedéseket az Önkormányzat más döntések végrehajtásához hasonlóan a lehető legteljesebb nyilvánosság mellett tervezi megvalósítani, amihez a kerület fejlesztése iránt elkötelezett állampolgárok segítségét is igénybe kívánjuk venni.

Az Önkormányzat tervei szerint a 2017. évi tavaszi faültetési időszakban megkezdjük a Nemzeti Közszolgálati Egyetem által az Önkormányzat Költségvetési Elszámolási Számla Környezetvédelmi és Egyéb Fapótlási Céltartalékra befizetett összeg felhasználását.

3. A Budapest VIII. kerület, Szigony utca és Práter utca kereszteződésénél található zöldfelület helyreállításával kapcsolatban tájékoztatom, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési Igazgatóságának kezdeményezésére a Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodája felszólította a kivitelezőt a terület azonnali helyreállítására. Az érintett terület járdaszegélyeinek süllyedéséhez a jelenleg is zajló Corvin projekt Szigony utcai és Práter utcai építési munkálataival összefüggő teherautó forgalom is hozzájárul.

4. A 2014. évi közmeghallgatás során a 2014. december 17-i keltezéssel ellátott válaszlevélben (ügyszám: 16-1574/2014), valamint a 2015. évi közmeghallgatás során a 2015. december 10-i keltezéssel ellátott válaszlevélben (ügyiratszám: 16-1792/2015.)



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ  
POLGÁRMESTER

foglaltakkal összhangban, tájékoztatom arról, hogy a térfigyelő rendszer kamerahelyeinek meghatározásához az Önkormányzat a kerületi rendőrkapitányság segítségét kéri.

Ismételten tájékoztatom arról, hogy a kamerahelyszínek kiválasztására a lakossági igények figyelembevétele mellett a Józsefvárosi Rendőrkapitányság és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet szakmai álláspontját rögzítő javaslatok alapján, többszöri helyszínbemutatót követően döntésként került sor. A szakemberek a döntésük során figyelembe vették a helyszínek bűnügyi statisztikáit, a szabálysértések gyakoriságát, valamint a kamera alkalmazhatósági, indokoltsági együtthatóját.

2014. évben 293 millió forintból megvalósított beruházás az ország legnagyobb kamerarendszer-fejlesztése, amely jelentősen hozzájárult Józsefváros közbiztonságának javulásához. A régi, elavult eszközök helyett már modern kamerák szolgálják a józsefvárosiak biztonságát. A kerület egész területe kamerákkal lefedett, így többé már nincsenek láthatatlan utcák és terek. Ez nagyban segíti a rendőrség munkáját, a bűncselekmények megelőzését és felderítését. A fejlesztéshez kapcsolódóan a térfigyelő központot is felújították, bővítették. A modern térfigyelő rendszer kameráit a VIII. kerületi Rendőrkapitányság monitorszobájában figyelik, és a BRFK-hoz is be vannak kötve. A munkaállomásokat is kibővítették, így már 11 rendőr és közterület-felügyelő követi a kamerák képeit.

Budapesten elsőként hangos térfigyelő kamera is védi a kerület több közterét, így a közterület-felügyelők és a rendőrök nemcsak látják a szabályszegőket és a bűncselekményt elkövetőket, hanem azonnal fel is tudják szólítani őket a rend és a szabályok betartására.

Természetesen a Szigony utca - Apáthy István utca kereszteződésébe kihelyezendő, illetve a Balassa utcát belátó kamera felszerelésével kapcsolatos felvetését ismételten továbbítjuk a szakmai álláspont kialakításáért felelős szervezeteknek azzal, hogy amennyiben további források állnak rendelkezésre a kamerarendszer bővítése céljára, a rendészeti szakemberek vizsgálják meg a javaslat indokoltságát.

5. A Tömő utca Leonardo da Vinci utcától az Illés utcáig tartó útszakaszának, valamint a Práter utca Futó utca - Szigony utca közötti szakaszának átadása 2017. első felében várható a Corvin Sétány Projekt keretében. Az útfelújítás során teljes, az útszerkezet és az út alapjának cseréjét is magában foglaló munkálatok kivitelezésére kerül sor.

A Bókay János utca esetében a Nokia székház használatbavételi engedélyére vonatkozó eljárás lezárulásáig volt szükség ideiglenes egységes felület kialakítására, amit a beruházó saját költségén végeztetett el. A jövő év elején ezen a szakaszon is teljes pályaszerkezet-cserére kerül sor. Várhatóan – szintén a Corvin Sétány Projekt keretében – a közeljövőben megkezdődik a Bókay János utca teljes útfelújítása is.



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ  
POLGÁRMESTER

Tájékoztatom továbbá, hogy a 2014. évben teljes útfelújítás történt az Alföldi utcában 341 folyóméteren, a Sárkány utcában 184 folyóméteren, a Delej utca - Golgota utca - Vajda Péter utca közötti szakaszán 80 folyóméteren, továbbá 51 folyóméteren történt útjavítás a Tisztas utca - Törökbecse utca - Osztály utca közötti szakaszán. A 2015. évben lezajlott a Golgota utca - Delej utca csomópont átépítése 40 folyóméteren, a Bródy Sándor utca egy szakaszának és a Pollack Mihály tér – Bródy Sándor utca csomópontjának felújítása 175 folyóméteren. Továbbá a Fiumei út szerviz útján a Teleki térnél 135 folyóméteren és a Baross utcai szervizút felújítása szintén 135 folyóméter hosszúságban. Önkormányzati beruházásból az idei évben felújításra került a Vay Ádám utca teljes hosszában, azaz összesen 120 folyóméteren.

Az útjavítások keretében 2014. évben 287 m<sup>2</sup> felületen 274 darab kátyúzás történt, 2015. évben 332 m<sup>2</sup> felületen 368 darab, míg az idei évben 400 m<sup>2</sup> felületen 360 darab kátyújavításra került sor.

6. A forgalomtechnikával kapcsolatos kérdését továbbítottuk a forgalomtechnikai kezelő feladatokat ellátó Budapest Közút Zrt. részére.

A panorámatükör és az útburkolati jelek vonatkozásában érkezett észrevételével kapcsolatban tájékoztatom, hogy Józsefváros területén számos egyenrangú útkereszteződés (jobbkezes utca) található, amely esetekre a KRESZ konkrét magatartási szabályt határoz meg a közlekedésben résztvevők számára, külön útburkolati vagy egyéb jelzések feltüntetését nem írja elő, így a KRESZ-ben rögzített magatartási szabályok betartása esetén minden feltétel adott a balesetmentes közlekedéshez. Ennek ellenére megvizsgáljuk, hogy mely útkereszteződésekben járulna hozzá új útburkolati jel felfestése a még biztonságosabb közlekedési feltételek megteremtéséhez.

A panorámatükör nem helyezhető el automatikusan minden egyenrangú útkereszteződésben, annak alkalmazhatóságát az érintett terület pontos paraméterei, adottságai befolyásolják. Az Illés utcába végződő utcák egyenrangúsága megszüntetésének lehetőségét jelenleg vizsgálja a Budapest Közút Zrt., ezzel összefüggő döntés meghozatalára ez idáig nem került sor.

7. A társasházi felújítások támogatásával kapcsolatban tájékoztatom, hogy az Önkormányzat Képviselő-testületének a 2016. évi költségvetésről szóló 1/2016. (II.04.) önkormányzati rendeletében több mint 500 millió forint került elkülönítésre társasházi felújítások céljára, amelyet az Önkormányzat Képviselő-testülete a 109/2016. (V.05) számú döntésével további 170 millió forintot meghaladó összeggel egészített ki. A 2016. évben az Önkormányzat a rendelkezésre álló keretösszegnek megfelelően 670 millió forintot meghaladó összegben, több mint 145 felújítás tárgyában kötött támogatási szerződést. A



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ  
POLGÁRMESTER

támogatott házaknak és munkáknak a támogatás összegét is tartalmazó listáját, mint közérdekű adatot megtekintheti a [www.jozsefvaros.hu](http://www.jozsefvaros.hu) honlapon a közérdekű adatokon belül található támogatások menüpont alatt.

A tavalyi évben felülvizsgált pályázati rendszer egyik kifejezett célja volt, hogy minden kerületi társasház számára lehetővé váljon pályázat keretében támogatás igénylése a szükséges felújítások elvégzése érdekében. Ez a célkitűzés sikeresen megvalósult, tekintettel arra, hogy a Társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 23/2015. (V.21.) önkormányzati rendelet szabályozása alapján valamennyi kerületi társasház, területi lehatárolás nélkül, azonos feltételek mellett nyújthat be pályázatot.

Örömmel tájékoztatom, hogy az érvényes pályázatot benyújtó társasházak mindegyike támogatásban részesült a keret adta lehetőségekhez mérten. A társasházak felújítása jelentős mértékű forrást igényel, ezt mutatja az egyre növekvő számú pályázat beérkezése is. A 2016. évben befogadott pályázatok alapján, a társasházak támogatási igénye az év első kilenc hónapjában összességében meghaladta az 1 milliárd forintot. Természetesen a keret kimerültét követően beérkezett pályázatokat is támogatni kívánja az Önkormányzat, ennek megfelelően a 2017. évi költségvetés csak a jövő évre közel 1 milliárd forintot biztosít e célra.

Az Önkormányzat szándéka a lehető legtöbb támogatást biztosítani a társasházak számára, ennek keretében a folyamatosan működtetett pályázati rendszeren felül a TÉRKÖZ pályázat révén sikerült további forrásokat is bevonni a társasházak megújulásának céljára, valamint az Önkormányzat meghirdette a „Világos kapualjak” programot is, amelynek keretében a házak vissza nem térítendő támogatást vehetnek igénybe a kapuk bejáratának kivilágítása és felújítása céljából.

8. A felszólalásában foglaltak alapján megvizsgáltam a parkolással kapcsolatban jelzett jogsértések tekintetében a Közterület-felügyelet tevékenységét.

A jarokelo.hu weboldalon is jelzett, a Szigony utcában fellelt egyedi rendszámú, Audi – nem pedig Opel – márkájú gépjárművel szembeni intézkedések elmaradásának indoka – ahogyan arról korábban a Józsefvárosi Közterület-felügyelet részéről írásban is tájékoztatták – a vonatkozó jogszabályi rendelkezések hiányából adódott. A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet megalkotását és hatályba lépését követően vált biztosítottá a Józsefvárosi Közterület-felügyelet számára a gépjármű kerékbilincssel történő ellátásának és a gépjármű tulajdonosával szemben közigazgatási hatósági eljárás megindításának lehetősége.



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ  
POLGÁRMESTER

Emellett fontos megjegyezni, hogy a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM–BM együttes rendelet (közismert nevén: KRESZ) speciális szabályokat is megfogalmaz, így például mozgáskorlátozott igazolvánnyal rendelkező személyek bizonyos feltételek mellett parkolhatnak a járdán is.

Tájékoztatom továbbá, hogy a Józsefvárosi Parkolási Szolgálat 2015. március 31-én jogutód nélkül megszűnt, feladatait a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. látja el. A jelenleg folyamatban lévő városrehabilitációs projektek keretein belül nem szerepel parkolóház építése önkormányzati ingatlan területén.

Ismételten kérem, hogy amennyiben szabálysértést észlel, hívja bizalommal a Józsefvárosi Közterület-felügyelet 24 óraban működő ügyeletén elhelyezett 06/80/204618-as zöld számot annak érdekében, hogy a helyszínre érkező intézkedő egység a releváns tényállás megállapítását követően haladéktalanul végrehajtsa a szükséges intézkedéseket.

Felszólalása alapján felkértem a Közterület-felügyeleti Ügyosztályt, hogy vonják fokozottabb ellenőrzés alá a megjelölt helyszíneket és tegyék meg a szükséges intézkedéseket a jogsértő magatartást tanúsító személyekkel szemben.

9. A Képviselő-testület üléseire ellenzéki képviselők által benyújtott előterjesztések számára vonatkozó kérdésére a következő tájékoztatást adom:

2014-ben 1 db előterjesztés benyújtására került sor, amelyet a Képviselő-testület nem vett napirendjére. Ugyanezen előterjesztés a 2015. március 19-ei ülésre beterjesztésre került, azonban a Képviselő-testület úgy döntött, hogy leveszi a napirendről és legkésőbb a májusi ülésén tárgyalja a felvetett témát.

2015-ben – a fent említetten túl – 8 db előterjesztés került benyújtásra, amelyből a Képviselő-testület 6 db előterjesztést napirendre vett és megtárgyalt, 3 esetben elfogadta az előterjesztésben szereplő javaslatot, 3 esetben pedig elutasította.

2016-ban 10 db előterjesztést nyújtott be ellenzéki képviselő, ebből a Képviselő-testület 3 db előterjesztést napirendjére vett és megtárgyalt, 1 esetben elfogadta az előterjesztésben lévő javaslatot, 2 esetben pedig elutasította.

Összességében megállapítható, hogy a városépítő elképzelésekbe illő előterjesztések megtárgyalását a Képviselő-testület biztosította.

10. A Magyarországi Roma Parlament Civil Szolgáltató Iroda képei, ingóságai 2016. október 24-én, a szervezet által jogcím nélkül használt helyiségének kiürítése napján az Önkormányzat bútorraktárába kerültek elszállításra. A képekkel és ingóságokkal



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ  
POLGÁRMESTER

kapcsolatban a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti felelős őrzés szabályainak megfelelően jár el. A Magyarországi Roma Parlament Civil Szolgáltató Iroda tulajdonosként teljes körűen rendelkezik az ingóságokról, így azok esetleges kiállításáról kizárólag a szervezet jogosult dönteni.

11. Tájékoztatom, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. folyamatosan figyelemmel kíséri mind az aktuális havi bérleti díjak, mind a három hónapon túli tartozások, valamint a részletfizetések teljesítését. Amennyiben a befizetések teljesítésénél elmaradást észlel, felszólító levél megküldésére kerül sor, amelyben tájékoztatja a bérlőket/jogcím nélküli lakáshasználókat az elmulasztott díjtételekről annak érdekében, hogy a hátralék ne halmozódjon tovább, illetve hogy elkerülhetővé váljon a bérleti jogviszony felmondása.

Tájékoztatom továbbá, hogy valamennyi lakásbérleti szerződés tartalmazza a bérlő által fizetendő díjakat, valamint a fizetési feltételeket, amely alapján a bérleti díjat és a kapcsolódó külön szolgáltatási díjakat a bérlő köteles a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által kibocsátott számla alapján, az abban feltüntetett esedékesség időpontjáig egy összegben megfizetni. Ezen kívül az aktuális tárgyhavi díj teljesítése érdekében minden hónapban megküldött számlalevél is tartalmazza a bérlőnek/használónak az utolsó zárt dátum szerinti határidőn túli tartozásának egyenlegét, így nem fordulhatnak elő az Ön által leírt problémák, miszerint több hónapos – esetleg éves – késedelembe esés után kapnak először felszólítást a hátralékos bérlők.

A lakáskiürítéssel járó végrehajtás kezdeményezése (kilakoltatás) minden esetben jogerős bírói végzés alapján történik. A Józsefvárosban végrehajtott, lakáskiürítéssel járó kilakoltatások évenkénti bontásban a következők:

2014. év: A 2013/2014. évi téli kilakoltatási moratórium lejárt (ez a devizahiteles adósokra tekintettel 2014. április 30. napja volt) után az önálló bírósági végrehajtók által – az önkényes kilakoltatásokat is figyelembe véve – 72 lakás-kiürítéssel járó karhatalmi kilakoltatás került végrehajtásra.

2015. év: A 2014/2015. évi téli kilakoltatási moratórium lejárt (2015. március 1. napja) után az önálló bírósági végrehajtók által – az önkényes kilakoltatásokat is figyelembe véve – összesen 98 lakás kiürítéssel járó karhatalmi kilakoltatás került végrehajtásra.

2016. év: A Képviselő-testület 27/2016. (II.04.) számú döntésére tekintettel, az Önkormányzat – mint végrehajtást kérő – úgy döntött, hogy a törvény erejénél fogva rendelkezésre álló 9 hónap helyett Józsefvárosban csupán 2016. május 1. és szeptember 1. napja között kerülhet sor lakáskiürítéssel járó végrehajtási eljárás foganatosítására. Ezen időszakban összesen 49 esetben került sor kilakoltatás végrehajtására.





## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ  
POLGÁRMESTER

Az Önkormányzat álláspontja egyértelmű: az együttműködő és a közösségi együttélés szabályait betartó bérlőknek, minden segítséget megad a lakbér megfizetéséhez, hogy esetleges anyagi nehézségeik miatt ne veszítsék el otthonukat. Más megítélés alá esnek azonban azon bérlők és lakáshasználók, akik lopják a közműveket, bűncselekményt követnek el, illetve deviáns viselkedésükkel, a társadalmi normák figyelmen kívül hagyásával a többi lakót oly mértékben zavarják, hogy a zavartalan mindennapi együttélés teljességgel ellehetetlenül.

Aktuális nyilvántartásunk szerint jelenleg a végrehajtással érintett családok 47 %-a tartozik lakbér/használati és kapcsolódó külön szolgáltatási díjjal az Önkormányzat felé.

Tájékoztatom továbbá, hogy az Önkormányzat már alkalmazza a kártyás mérők felszerelését, illetve a lakásokban meglévő közüzemi órák lecserélését előre fizetős órákra. Erre a szolgáltatásra minden, az ELMŰ Nyrt.-vel szerződött ügyfélnek (bérlőnek) lehetősége van – annak ellenére is, hogy a fogyasztó közüzemi tartozást halmozott fel – oly módon, hogy a kártyás mérőre kicserélt órák feltöltésekor a befizetett összeg előre megállapított hányadával a közműdíj-tartozás csökken, a fennmaradó részt pedig a közműszolgáltató villamos energia formájában biztosítja a bérlő részére.

Bízom benne, hogy felvetéseire sikerült kimerítő válasszal szolgálnom!

Budapest, 2016. december 20.

Tisztelettel:

  
Dr. Kocsis Máté  
polgármester