

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

2. 1.sz. napirendi pont

POI

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. szeptember 18-i ülésére

Tárgy: Javaslat a „Háziorvosi lakás felújítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő, beszerzési eljárás eredményének megállapítására.

Előterjesztő: dr. Kecskeméti László operatív igazgató

Készítette: Lakatosné Bíró Erzsébet közbeszerzési referens, Jakab Andrea lakásgazdálkodási divízióvezető, Kovács András műszaki divízióvezető

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás
2. sz. melléklet: Összefoglaló az ajánlatok elbírálásáról
3. sz. melléklet: Beérkezett ajánlatok
4. sz. melléklet: a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 6. I. emelet 11/a. szám alatti lakás tételes felújítási költségvetése

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 150/2016. (VI.02.) számú határozatában úgy döntött, hogy a házi orvosi körzetekről szóló 25/2002. (VI.21.) önkormányzati rendelet 1-2. számú mellékletében meghatározott orvosi körzetek egészségügyi alapellátása feladatainak területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására, határozott időtartamra 2017. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig, feladat-ellátási szerződéseket köt.

A fenti határozat alapján Dr. Ratiu Péter felnőtt házi orvos 2017. január 1. napjától látja el kerületünkben a Budapest VIII. kerület, Mikszáth téren található rendelőben a 36. számú házi orvosi körzet tekintetében az egészségügyi alapellátási feladatait, a DRÁCZ Kft. (székhely: 1137 Budapest, Szent István krt. 30. 2. emelet 2. szám, cégjegyzékszám: 01 09 272111) képviseletében, mint az ellátásért személyesen kötelezett.

Dr. Ratiu Péter Budapesten lakástulajdonnal nem rendelkezik, így a házi orvosi feladatok folyamatos zavartalan ellátása, illetve a hosszú távú lakhatása megoldása érdekében, kérelemmel fordult a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz szolgálati lakás biztosítása céljából.

A rendelkezésünkre álló üres lakásállományból – figyelembe véve a házi orvosi rendelő elhelyezkedését, valamint azt a körülményt, hogy a doktor úr idős édesanyjával költözne – javasoljuk a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 6. I. emelet 11/a. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 84,3 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, a Képviselő-testület 205/2015. (IX.17.) számú határozatában közszolgálati célra kijelölt lakás bérbeadását szolgálati jelleggel, Dr. Ratiu Péter részére, határozott időre szólóan, a kerületben az Önkormányzattal kötött szerződéses jogviszony alapján területi ellátási kötelezettséggel végzett házi orvosi tevékenységének időtartamára, költségelvű lakbérrel.

Tekintettel arra, hogy a lakás nem beköltözhető állapotú, a lakás lakhatóvá tétele érdekében szükséges a felújítási munkálatok elvégzése, mely magában foglalja az építészeti munkálatokat, a festés-mázolást, az elektromos hálózat felújítását, gépészeti és kémény felújítást, valamint a nyílászárók javítását, illetve cseréjét.

A Képviselő-testület a 2017. évi költségvetésben a 11602 címen 15.000 e Ft fedezetet biztosított a házi orvosi lakások felújítására.

Társaságunk 2017. július 12. napján indította meg a beszerzési eljárást, az alábbi három ajánlattevő részére történő ajánlattételi felhívás megküldésével.

1. HUFER-BAU Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 1193 Budapest, Könyvkötő u. 22.

Cégjegyzékszám: 01-09-695624, Adószám: 12626704-2-43

Képviseli: ifj. Hubert Ferenc ügyvezető

2. FAUNA-DUÓ Általános Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 1155 Budapest, Rekettye utca 49.

Cégjegyzékszám: 01-09-665023, Adószám 12319020-2-42

Képviseli: Gesztelyi-Nagy György ügyvezető

3. Vala-Bau Kft.

Székhely: 1108 Budapest, Mádi utca 198. IV. em. 23.

Cégjegyzékszám: 01-09-203329, Adószám: 25160383-2-42

Képviseli: Varga László ügyvezető

A közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás cselekményei:

Ajánlatkérő a gazdasági szereplők kérésére (a nyári szabadságolások és a folyamatos leterheltségük miatt a helyszíni bejárásnál csak az általunk meghatározott időpontnál későbbi időpontban tudtak részt venni) az ajánlattételi határidőt 2017. július 17. napja 10.00 órától – 2017. július 24-én 10 órára módosította.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2017. július 24-én 10.00 óráig két ajánlat benyújtására került sor, az alábbiak szerint:

1. Ajánlattevő neve: FAUNA-DUÓ Általános Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1155 Budapest, Rekettye utca 49.

Vállalkozási díj összesen nettó: 14.406.023,- Ft

2. Ajánlattevő neve: HUFER-BAU Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1193 Budapest, Könyvkötő u. 22.

Vállalkozási díj összesen nettó: 15.520.069,- Ft

Az ajánlatok érvényesek, azok minden tekintetben megfeleltek a beszerzési dokumentációban foglaltaknak.

A közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás tekintetében javasoljuk a beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítását, tekintettel arra, hogy egyik ajánlattevő sem tett a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot, mivel az ajánlatok bruttó összege meghaladja a 2017. évi költségvetésben 11602 címen biztosított 15.000 e Ft fedezetet.

Szükséges kiemelni, hogy az elmúlt hónapokban az építőiparban munkaerő hiány lépett fel, amelyre figyelemmel az élő munka költsége 17-20%-kal megemelkedett, valamint az építő anyagok terén is 3-5% közötti áremelkedés volt tapasztalható, amelyre tekintettel a

Vagyongazdálkodási Igazgatóság Műszaki Iroda a jelenleg gyorsszolgálat-karbantartás szolgáltatást ellátó piaci partnertől is bekért árajánlatot a tárgyi ingatlan felújítására.

A piaci szereplő árajánlatára, valamint fentiekre tekintettel javasoljuk a Tisztelt Bizottságnak, hogy a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 6. 1. emelet 11/a. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 84,3 m² alapterületű lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő bérbeadása érdekében fogadja el a Laterex Építő Zrt. (székhely: 1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12., cégjegyzékszám: 01 10 048291; adószám: 25098367-2-43) felújítási költségvetését, amely alapján a lakás felújítási költsége: 10.446.767,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 13.267.394,- Ft lenne.

A Laterex Építő Zrt. a felújítási költségvetést jelenleg fenntartja, amelyre tekintettel pozitív döntés értelmében a kivitelezés időtartama – figyelembe véve a szükséges szakhatósági eljárás időtartamát is – várhatóan 90 nap.

II. A betérjesztés indoka

A háziiorvosi szolgálati lakás bérbeadása, továbbá a lakás lakhatóvá tételével kapcsolatos döntés meghozatala, valamint a kivitelezés érdekében lefolytatott beszerzési eljárás eredményének megállapítása a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja Dr. Ratiu Péter háziiorvos részére az Önkormányzattal kötött egészségügyi feladat-ellátási szerződés alapján végzett egészségügyi alapellátás időtartamára lakhatás biztosítása. A közszolgálati lakás felújításának költsége a Laterex Építő Zrt. felújítási költségvetése alapján 10.446.767,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 13.267.394,- Ft, melynek fedezet a 2017. évi költségvetésben a 11602 címen biztosított.

IV. Jogszabályi környezet

A Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatáról szóló 22/2016. (II.04.) számú képviselő-testületi határozat 20.1. pontja alapján, a Kbt. hatálya alá tartozó, de közbeszerzési értékhatárt el nem érő árubeszerzésről, építési beruházásról, szolgáltatás megrendeléséről dönteni legalább három ajánlat bekérésével lehet.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1. pont 1.1.3. alpontja szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról, bármely önkormányzati szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, ide nem értve a polgármesteri és a kizárólagos képviselő-testületi hatáskört.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 14. § (2) és (3) bekezdése alapján:

„(2) A 3. § (4) bekezdés g) pontja szerinti célokra felhasználható lakásokat (a továbbiakban: közszolgálati célú lakások) a tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület jelöli ki. A lakások bérlőjére a munkáltatók tehetnek javaslatot a polgármesternek. A bérbeadásról szóló döntés a tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság hatásköre.

(3) A közszolgálati célú lakásra azt lehet bérlőnek kijelölni, aki:

- a.) nem rendelkezik a főváros területén önkormányzati lakásbérlettel, bérlőtársi jogvisonnyal, illetőleg tulajdonában, hasznélvezetében lakás nincs, és
- b.) a bérbe adni kívánt lakás költségelvvő bérleti díjának megfizetését vállalja, és

c.) *határozott vagy határozatlan idejű foglalkoztatási jogviszonyt létesített és megfelel a munkáltató által meghatározott feltételeknek és*

ca) az Önkormányzat kizárólagos vagy többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságának a dolgozója, vagy

cb) az Önkormányzat köztisztviselője, az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szerv közalkalmazottja, vagy az Önkormányzat által fenntartott vagy működtetett intézményben munkajogi vagy egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló

cc) az Önkormányzat területi ellátási kötelezettséggel végzendő gyermek-, és felnőtt háziorvosi feladatok ellátását szerződés alapján egyéni vállalkozóként, vagy gazdasági társaság tagjaként átvállalva, valamint védőnőként a kerületben tevékenykedik.”

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 7. § (1), valamint (2) bekezdéseiben foglaltak alapján:

„(1) A bérbeadó a lakást a komfortfokozatának megfelelő berendezésekkel együtt, a szerződésben meghatározott feltételekkel és időpontban rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a bérlőnek átadni.” „(2) A lakás rendeltetésszerű használatra akkor alkalmas, ha az épület központi berendezéseinek a lakásban lévő részei és a lakásberendezések üzemképesek.”

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

...../2017. (IX.18.) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsági határozat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1) a **„Háziorvosi lakás felújítása”** tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja, mert az eljárás lefolytatása során beérkezett ajánlatok meghaladják a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. operatív igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 18.

2) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 6. I. emelet 11/a. szám alatti 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 84,3 m² alapterületű közszolgálati lakás bérbeadásához a DRÁ CZ Kft. képviseletében eljáró Dr. Ratiu Péter háziorvos részére szolgálati jelleggel, határozott időre szólóan, a kerületben az Önkormányzattal kötött szerződéses jogviszony alapján, a területi ellátási kötelezettséggel végzett háziorvosi tevékenységének időtartamára – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembe vételével megállapított – jelenleg 41.971,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 18.

3) a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 6. I. emelet 11/a. szám alatti 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 84,3 m² alapterületű közszolgálati lakás lakhatóvá tétele a 2017. évi költségvetésben a 11602 címen tervezett háziorvosi lakások felújítása előirányzat terhére történik. A lakás várható felújítási költsége – a bérlői igények részleges figyelembe vételével, és az Ingatlanszolgáltatási Iroda által elfogadott műszaki tartalommal – 10.446.767,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 13.267.394,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 18.

4) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t. a határozat 3) pontja szerinti felújítási munkálatok elvégzésére, és a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére a felújítási munkák elkészülését követően.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára: honlapon.

Budapest, 2017. szeptember 18.



dr. Kecskeméti László
operatív igazgató

KÉSZÍTETTE: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.

LEÍRTA: LAKATOSNÉ BÍRÓ ERZSÉBET KÖZBESZERZÉSI REFERENS, JAKAB ANDREA
DIVÍZIÓVEZETŐ, KOVÁCS ANDRÁS DIVÍZIÓVEZETŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Feltétel a 11602!*

JOGI KONTROLL: *U.*

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



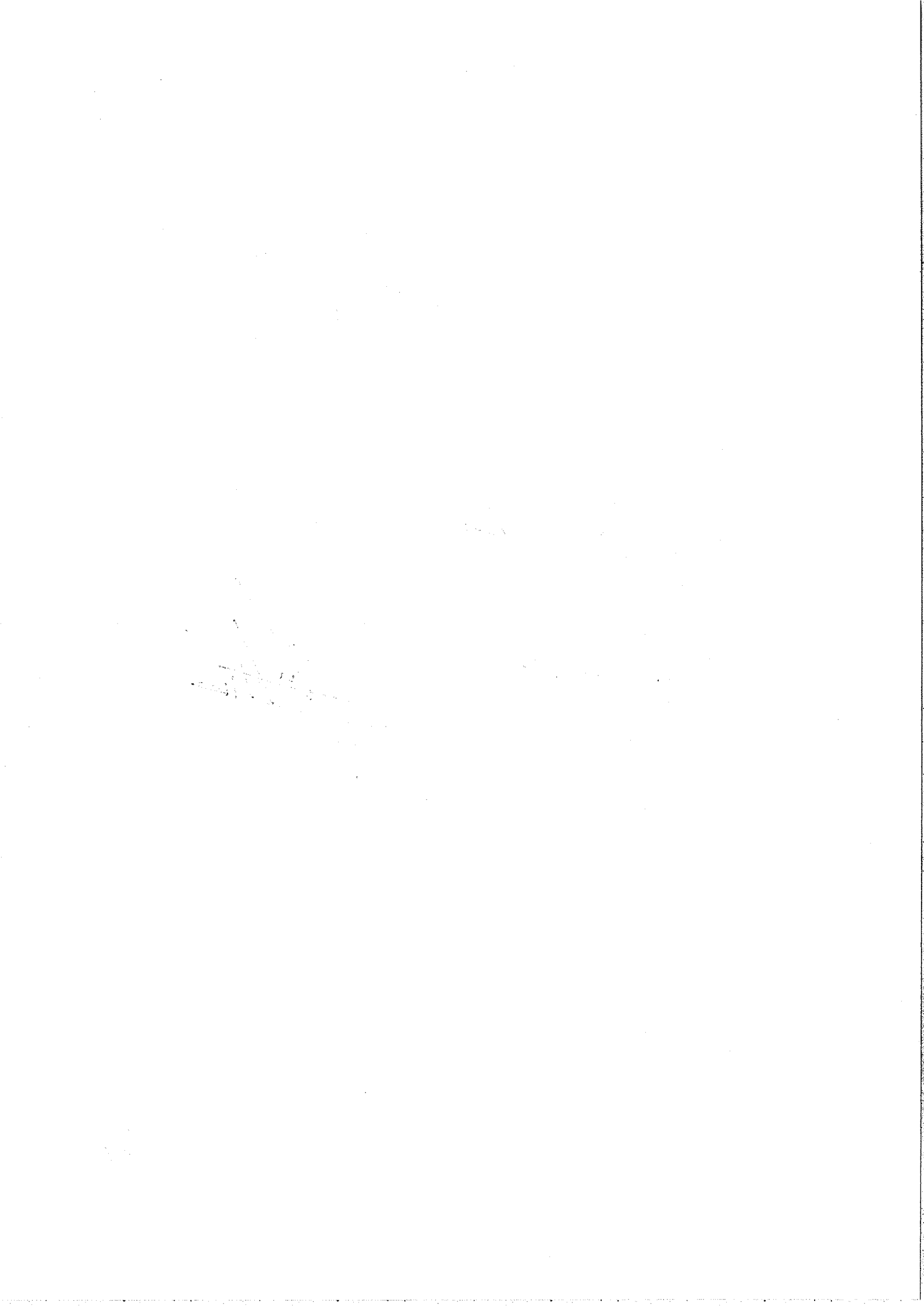
DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE







IGAZGATÓSÁG

FELHÍVÁS AJÁNLATTÉTELRE VERSENYEZTETÉSI ELJÁRÁSBAN

Tisztelt Ajánlattevő!

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67. adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01) megbízásából és meghatalmazásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mint Ajánlatkérő, „Háziorvosi lakás felújítása” tárgyban árajánlat megtételére kéri fel az Ön által képviselt gazdasági szereplőt.

1) AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, ELÉRHETŐSÉGEI:

Ajánlatkérő neve: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Ajánlatkérő címe: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Képviseli: dr. Pesti Ivett igazgatóság elnöke
Ajánlatkérő telefonszáma: +36 1/4592-198
Ajánlatkérő e-mail címe: igazgatosag@jgk.hu

Kapcsolattartó neve: Lakatosné Bíró Erzsébet
Kapcsolattartó címe: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Kapcsolattartó e-mail címe: biroe@jgk.hu

2) BESZERZÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE:

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, 84 m² alapterületű, 2 szoba, komfortos lakás felújítása háziiorvosi szolgálati lakás hasznosítási céllal.

3) MŰSZAKI LEÍRÁS:

A felújítás komplex feladat, mely magába foglalja a lakás felújítására vonatkozó építész, gépész, elektromos kivitelezési feladatok elvégzését az árazatlan költségvetésben foglaltak szerint.

Építészet:

- válaszfalak, padló és falburkolatok, sérült vakolatok, aljzatok elbontása, új kialakítás,
- festés, mázolás,
- nyílászárók cseréje, javítása, pótlása,

Gépészet:

- víz nyomó és lefolyó vezetékek, bontása, új kiépítése,
- vízellátási berendezési tárgyak cseréje, vízmérőhely tervezés, mérő szerelés, hitelesítés,
- gázterv készítés, engedélyeztetés, gázvezetékek bontása új vezeték kiépítése,

- egyedi gázfűtés kialakítás, szerelvényezések,
- égéstermék elvezető rendszer méretezése, kialakítása egyedi gázfűtéshez,
- szellőzési rendszer kialakítás,

Elektromos:

- szabványos mérőhely, EPH kialakítás, jegyzőkönyv,
- a tervezett fogyasztásnak megfelelő vezetékrendszer kialakítása, új szerelvényezés,
- gyengeáramú elektromos rendszer – csengő, kaputelefon – kialakítás,

Anyag és technológia választásban az egyszerű, gazdaságos és gyors kivitelezés a fő szempont.

A beépítendő anyagok és berendezések könnyen beszerezhetők, olcsók és pótolhatók legyenek, minimális karbantartást igényeljenek.

A pontos műszaki tartalmat, a mennyiségek meghatározását az ajánlattételi felhívás 1. sz. mellékletét képező árazatlan költségvetés tartalmazza.

4) A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA, AMELYNEK MEGKÖTÉSE ÉRDEKÉBEN A BESZERZÉSI ELJÁRÁST LEFOLYTATJÁK:

Vállalkozási szerződés.

5) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA:

A munkaterület átadásától számított 60 naptári nap A kivitelezés teljesítési határideje alatt a Megrendelő a sikeres és hiánytalan átadás-átvételi eljárás befejezését érti.

6) A TELJESÍTÉS HELYE:

1088 Budapest, Szentkirályi utca 6. I. emelet 11/a.

7) A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK:

A vállalkozási szerződés tervezetben meghatározottak szerint.

8) KIFIZETÉS, AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Részszámlázási lehetőséget nem biztosít.

A számla összegének átutalását Megrendelő az igazolt teljesítést követően a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül vállalja.

A számla melléklete az Ajánlatkérő által kiállított teljesítésigazolás.

A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla kifizetésének pénzneme forint (HUF).

9) ANNAK MEGHATÁROZÁSA, HOGY AZ AJÁNLATTEVŐ TEHET-E TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLATOT:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

10) **AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE:** Magyar

11) **AZ ELJÁRÁSBAN LEHET-E TÁRGYALNI:**

A benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő tárgyalás nélkül – az ajánlatokhoz benyújtott dokumentumok alapján – bírálja el, fenntartja azonban magának a jogot, hogy ajánlattevők előzetes értesítését követően tárgyalást tartson.

12) **AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA:**

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat a **legalacsonyabb ár** értékelési szempont elve szerint értékeli.

Ajánlattevőnek az ellenszolgáltatás összegét úgy kell meghatároznia, hogy az magában foglalja a szerződés szerű teljesítéshez a szakszerű és komplett megvalósításához szükséges valamennyi költségét és egyéb kiadását.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

13) **AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:**

2017. július hó 17. nap 10:00 óra

14) **AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:**

Az ajánlatokat elektronikus úton (PDF formátumba szkennelve) a biroc@jgk.hu e-mail címre kell megküldeni a 13. pontban megadott ajánlattételi határidő lejártáig.

Ajánlattevőnek a beárazott tételes költségvetést papíralapon, és elektronikusan (.xls-formátumba konvertálva) az ajánlathoz mellékelnie kell.*

A tárgymezőbe kérjük feltüntetni: „**AJÁNLAT – Háziorvosi lakás felújítása**”

AJÁNLATTEVŐVEL KAPCSOLATOS ALKALMASSÁGI ELVÁRÁSOK:

- Rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben építési kivitelezési tevékenységre vonatkozó szerződés szerűen teljesített (befejezett) referenciával/referenciákkal, amely(ek) értéke elérte legalább a nettó 5 millió forintot. A meghatározott érték több szerződéssel is teljesíthető.
- Az ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – épület építésére és/vagy felújítására és/vagy bővítésére felelősségbiztosítást kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, amelynek értéke eléri a 10.000.000 Ft/év és 3.000.000 Ft/káresemény értéket, továbbá a nyertes ajánlattevő köteles a felelősségbiztosítást a teljesítési határidő lejártát, illetve a tényleges teljesítést követő 15 napig fenntartani.
- Rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki szerepel a Kamarai nyilvántartásban építési szakterületre vonatkozó MV-É (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

Ajánlathoz kötelezően csatolandó melléletek:

- Az ajánlatkérés mellékletében található árajánlat (1. sz. nyilatkozatminta)
- Árazott költségvetés (1. sz. melléklet)
- Referencia nyilatkozat (2. sz. nyilatkozatminta)
- Nyilatkozat az adó- és köztartozás mentességéről (3. sz. nyilatkozatminta)
- Nyilatkozat a felelősségbiztosítás tekintetében (4. sz. nyilatkozatminta)
- Nyilatkozat a szakemberről (5. sz. nyilatkozatminta)
- Nyilatkozat a közérdekű adatok nyilvánossá tételéhez (6. sz. nyilatkozatminta)
- Aláírási címpéldány/aláírás minta

15) EREDMÉNYHIRDETÉS, SZERZŐDÉSKÖTÉS:

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről írásban tájékoztatja ajánlattevőket.

A szerződés megkötésének időpontjáról a nyertes ajánlattevő értesítést kap.

16) AJÁNLATI KÖTÖTTség [PTK. 6:75. § (2) BEKEZDÉSE ALAPJÁN]: 30 nap

17) SZERZŐDÉSKÖTÉSTŐL VALÓ ELÁLLÁS:

Ajánlatkérő a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján a szerződéskötéstől való elállási jogot kiköti.

18) KAPCSOLATTARTÁS, KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK:

Az ajánlattevő - a megfelelő ajánlattétel érdekében - az ajánlati felhívásban foglaltakkal kapcsolatban írásban további kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben, **az ajánlattételi határidő lejártá előtt legkésőbb 2 naptári nappal**, ide nem értve az ajánlati árat és műszaki tartalmat befolyásoló kérdéseket. A tájékoztatás kérhető az ajánlatkérő elérhetőségén (e-mail), **de csak írásos formában**. A kiegészítő tájékoztatást Ajánlatkérő írásban adja meg úgy, hogy az ne sértse az ajánlattevők esélyegyenlőségét, egyidejűleg meg kapja az összes ajánlattevő. A tájékoztatás megadása e-mailben történik.

Ajánlatkérő helyszíni bejárást biztosít előre egyeztetett időpontban. Kapcsolattartó:

Zsidi Lajos: tel.: +36 20 479-9340

19) EGYEBEK:

- 19.1. A késve beérkezett ajánlatot, valamint azt az ajánlatot, amely lényeges ajánlati elemeket (ajánlati ár, ajánlati feltételek elfogadása) nem tartalmazza, az Ajánlatkérő nem fogadja el érvényes ajánlatnak.
- 19.2. Amennyiben az ajánlat hiányos, nem egyértelmű adatot, nyilatkozatot, vagy számítási hibát tartalmaz, Ajánlatkérő jogosult hiánypótlást elrendelni, felvilágosítást kérni, illetőleg az Ajánlattevőtől a számítási hiba javítását kérni.
- 19.3. Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja a jelen felhívásban foglaltakat. Az Ajánlatkérő a módosítást jelen felhívással egyező módon teszi meg.

- 19.4. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Ptk. 6:74.§ (3) bekezdése alapján jelen felhívás visszavonására az eljárás eredményéről szóló összegzés kiküldése előtti időpontig bármikor és bármilyen okból jogosult, a felhívás visszavonását nem szükséges megindokolnia. A visszavonásról Ajánlatkérő közvetlenül, írásban tájékoztatja az ajánlattevőket.
- 19.5. Ajánlattevők jelen eljárásban kifejezetten saját költségre és kockázatra vehetnek részt, az eljárás indoklás nélküli felfüggesztése, visszavonása vagy a beszerzési eljárásra történő visszajelzés elmaradása, illetve a szerződés-kötés elmaradása esetén az Ajánlattevő kárigényt semmilyen jogcímen nem érvényesíthet ajánlatkérővel szemben.
- 19.6. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy szerződés-kötés esetén a kötelezően közze-teendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul a közérdekből nyilvános adatai (cég neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez. Az ajánlattevőnek a fentiek tudomásul vételéről az ajánlatában nyilatkoznia kell.

Az Ajánlatkérő jelen eljárása nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá tekintettel annak becsült értékére. Így jelen beszerzési eljárás a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. közbeszerzési és beszerzési szabályzata alapján kerül lefolytatásra.

20) **AZ AJÁNLATKÉRÉS KIKÜLDÉSÉNEK DÁTUMA: 2017. év július hó .12.: nap**

Józsefvárosi 1
Gazdálkodási Központ Zrt.

.....
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
dr. Pesti Ivett igazgatóság elnöke

Mellékletek:

- Árazatlan költségvetés
- Alaprajz
- Nyilatkozatminták
- Vállalkozási szerződés tervezet

Handwritten signatures and numbers: 5, 10, 3/12.8.



IGAZGATÓSÁG

BE-111/3/2017.

Tisztelt Ajánlattevő!

A „*Háziorvosi lakás felújítása*” tárgyú versenyeztetési eljárásban 2017. július 14. napján az alábbi ajánlattevői kérés érkezett Ajánlatkérőhöz, amelyre az alábbi tájékoztatást adom:

Kérés:

„A nyári szabadságolások, a kitűzött leadási határidő rövidege, valamint folyamatos leterheltségünk miatt a helyszíni bejárást csak 2017.07. 17-ei héten tudjuk kérni Önöktől.

Ezért kérjük a leadási határidő meghosszabbítását.”

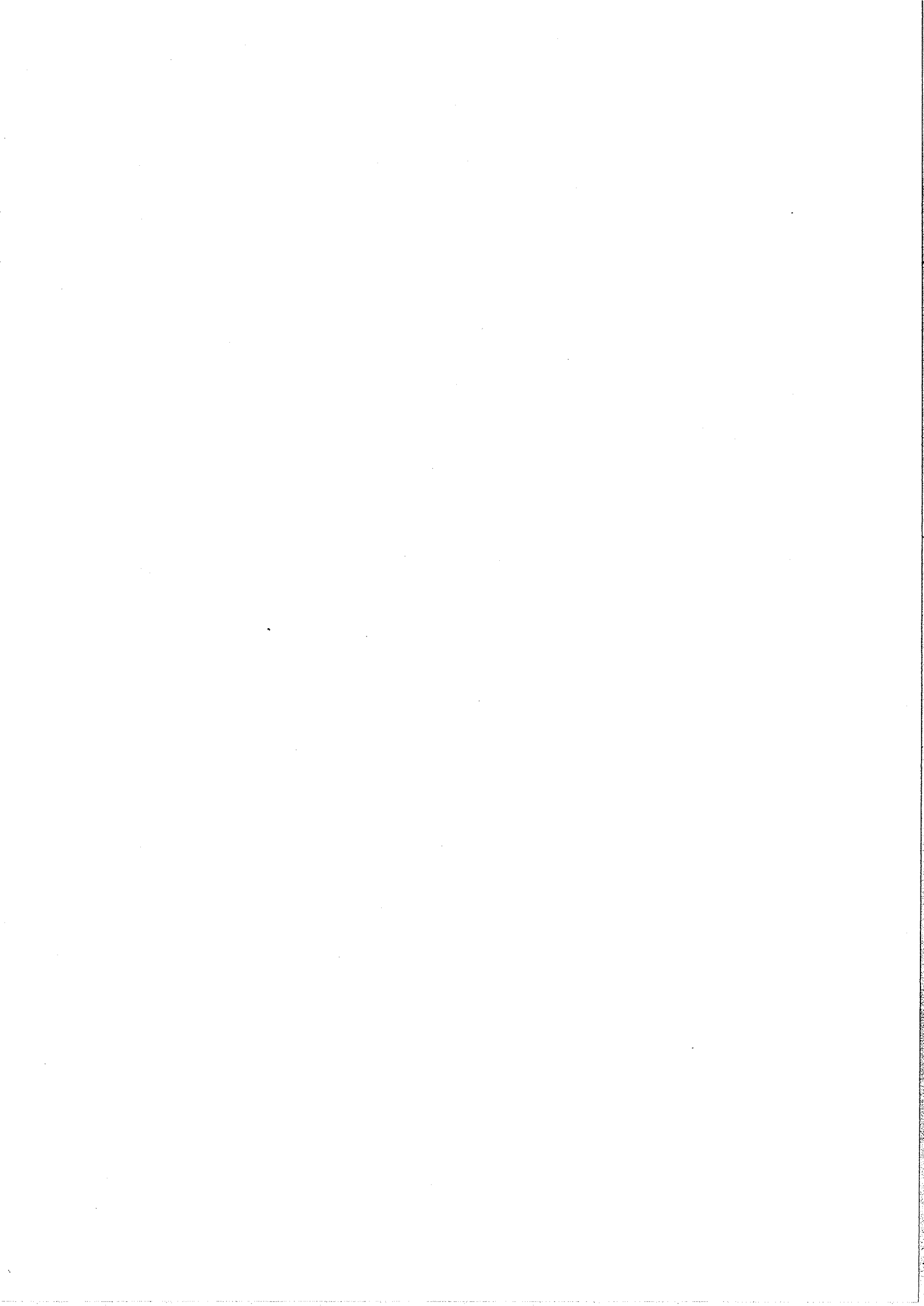
Válasz:

Ajánlatkérő a gazdasági szereplők kérésre az ajánlattételi határidőt: 2017. július 24-én 10.00 órára módosítja.

Budapest, 2017. július 17.

Tisztelettel:

dr. Kecskeméti László
operatív igazgató





IGAZGATÓSÁG

BE-111/5/2017

Összefoglaló az eljárás eredményéről
„Háziorvosi lakás felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás
vonatkozásában

1.) Az ajánlatkérő neve és címe:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából és meghatalmazásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

2.) A beszerzés tárgya és mennyisége:

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, 84 m² alapterületű, 2 szoba, komfortos lakás felújítása háziiorvosi szolgálati lakás hasznosítási cézzal.

3.) A választott eljárás fajtája:

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata és a Ptk. 6:74. §-a alapján megindításra került versenyeztetési eljárás.

4.) Hivatkozás az eljárást megindító felhívásra és megküldésének napja:

Ajánlatkérő 2017. július 12. napján indította meg a beszerzési eljárást, három ajánlattevő részére történő felhívás megküldésével.

5.) Eredményes volt-e az eljárás: **nem**

6.) Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka:

Egyik Ajánlattevő sem tett a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot.

7.) A benyújtott ajánlatok száma: a beszerzési eljárásban két db ajánlat került megküldésre.

8.) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe:

Fauna-Duó Kft. (1155 Budapest, Rekettye utca 49.)
Hufer-Bau Kft. (1193 Budapest, Könyvkötő utca 22.)

9.) Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -,

10.) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -,

JW
12

Az összefoglaló elkészítésének időpontja: 2017. július 28.

Összefoglalót készítette:

Lakatosné Bíró Erzsébet

Lakatosné Bíró Erzsébet
közbeszerzési referens

Kovács András

Kovács András
műszaki divízióvezető

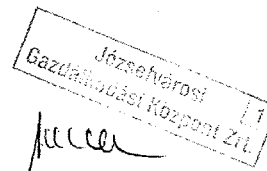
Bozsik István Péter

Bozsik István Péter
vagyongazdálkodási igazgató

Láng Gáborné

Láng Gáborné
gazdasági vezető

Az eljárás eredményét elfogadta és jóváhagyta:



.....
dr. Pesti Ivett igazgatóság elnöke
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

JAN

1. számú nyilatkozatminta

ÁRAJÁNLAT

„Háziorvosi lakás felújítása”

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve:	Fauna-Duó Kft.
Ajánlattevő székhelye/címe:	1155 Budapest, Rekettye utca 49.
Ajánlattevő cégjegyzékszám /vállalkozói igazolvány száma:	01-09-665023
Ajánlattevő adószáma:	12319020-2-42
Ajánlattevő képviselője:	Gesztelyi-Nagy György
Telefonszáma:	+3630/695-0571
E-mail címe:	faunaduokft@gmail.com
Ajánlattevő számlavezető pénzügyintézetének neve és számlaszáma:	CIB Bank 11101301-12319020-01000003
Kijelölt kapcsolattartó	Gesztelyi-Nagy György
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, fax, e-mail):	faunaduokft@gmail.com

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme	
Ajánlati ár (nettó HUF)	14.406.023 Ft

Az Ajánlattevő képviselőjében nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő az ajánlatkérésben közölt feltételeket az ajánlatában elfogadja, kijelenti, hogy ellene jelenleg nem folyik végelszámolási, felszámolási, illetve csődeljárás vagy egyéb jogszabályban meghatározott megszüntetési eljárás, és az ajánlat elfogadása esetén – nyertes Ajánlattevőként – kötelezettséget vállal az abban foglalt kikötések maradéktalan teljesítésére.

Budapest, 2017. július 20.

.....
 Fauna-Duó Kft.
 ügyvezető

FAUNA-DUÓ KFT.
 1155 Bp. Rekettye u. 49.
 Adósz.: 12319020-2-42
 CIB Zrt. 11101301-12319020-01000003

JNW

2. számú nyilatkozatminta

NYILATKOZAT

„Háziorvosi lakás felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Gesztelyi-Nagy György, mint a

Név:	Fauna-Duó Kft.
Székhely/Lakcím:	1155 Budapest, Rekettye utca 49.
Adószám (adóazonosító jel):	12319020-2-42
Vállalkozó ig. szám vagy cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	01-09-665023
Számlavezető pénztintézet neve: Bankszámlaszám:	CIB Bank 11101301-12319020-01000003
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Gesztelyi-Nagy György; faunaduokft@gmail.com

képviselője a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év során teljesített:

- legalább nettó 5.000.000,- Ft értékű építési beruházásra és/vagy építési kivitelezési tevékenységre vonatkozó szerződészerűen teljesített (befejezett) referenciával/referenciákkal

A teljesítés időpontja (év, hónap)	Szerződést kötő másik fél megnevezése	Ellenszolgáltatás összege (nettó)
2016. december 13.	Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzata	104.829.229 Ft

Budapest, 2017. július 20.

.....
Fauna-Duó Kft.
ügyvezető

FAUNA-DUÓ KFT.
1155 Bp., Rekettye u. 49.
Adósz.: 12319020-2-42
CIB Zrt. 11101301-12319020-01000003

3. számú nyilatkozatminta

NYILATKOZAT

„Háziorvosi lakás felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Gesztelyi-Nagy György, mint a

Név:	Fauna-Duó Kft.
Székhely/Lakcím:	1155 Budapest, Rekettye utca 49.
Adószám (adóazonosító jel):	12319020-2-42
Vállalkozó ig. szám, cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	01-09-665023
Számlavezető pénzüintézet neve: Bankszámlaszám:	CIB Bank 11101301-12319020-01000003
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Gesztelyi-Nagy György; faunaduokft@gmail.com

képviselője a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az Ajánlattevőnek adó- vagy köztartozása nincs.

Budapest, 2017. július 20.

.....
Fauna-Duó Kft.
igazgató

FAUNA-DUÓ KFT.
1155 Bp., Rekettye u. 49.
Adósz.: 12319020-2-42
CIB Zrt. 11101301-12319020-01000003



4. számú nyilatkozatminta

NYILATKOZAT
a felelősségbiztosításról

Alulírott Gesztelyi-Nagy György, a Fauna-Duó Kft. (cím:1155 Budapest, Rekettye u. 49.) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által a „*Háziorvosi lakás felújítása*” tárgyában indított beszerzési eljárásban nyertesség esetén, de legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – épület építésére és/vagy felújítására és/vagy bővítésére felelősségbiztosítást kötök, melynek értéke legalább 10.000.000 Ft/év és 3.000.000 Ft/káresemény értékhatárig terjed, továbbá nyertességem esetén köteles vagyok a felelősségbiztosítást a teljesítési határidő lejártát, illetve a tényleges teljesítést követő 15 napig fenntartani. A megkötött vagy kiterjesztett felelősségbiztosítás másolati példányát a Megrendelőnek szerződés megkötésének napjára átadom.

Budapest, 2017. július 20.

.....
Fauna-Duó Kft.
ügyvezető

FAUNA-DUÓ KFT.
1155 Bp., Rekettye u. 49.
Adósz.: 12319020-2-12
CIB Zrt. 11101301-12319020-01030003

GN

17

5. számú nyilatkozatminta


NYILATKOZAT
a szakemberről

Alulírott Gesztelyi-Nagy György, a Fauna-Duó Kft. (cím:1155 Budapest, Rekettye u. 49.) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által a „*Háziorvosi lakás felújítása*” tárgyában indított beszerzési eljárásban rendelkezem legalább 1 fő szakemberrel, aki szerepel a Kamarai nyilvántartásban építési szakterületre vonatkozó MV-É (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

Budapest, 2017. július 20.

.....

Fauna-Duó Kft.
ügyvezető

FAUNA-DUÓ KFT.
1155 Ép., Rekettye u. 49.
Adósz.: 12210000-0-02
CIB Zrt. 11101301-12319020-01030033



ALÁÍRÁS-MINTA


Alulírott Gesztelyi-Nagy György, [REDACTED] alatti lakos kijelentem, hogy a FAUNA-DUÓ Általános Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1155 Budapest, Rekettye u. 49.) ügyvezetőjeként a céget akként jegyzem, hogy az előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégnév alá aláírásomat önállóan az alábbiak szerint from:



Gesztelyi-Nagy György

Alulírott dr. Boros Antal ügyvéd (kamarai nyilvántartási szám: 11190) a DR BOROS ANTAL ÜGYVÉDI IRODA (1141 Budapest, Verbó u. 7/A.) tagja az aláírási mintát előttem aláíró Gesztelyi-Nagy György (születési neve: Gesztelyi-Nagy György, születési hely, idő: [REDACTED] anyja neve: [REDACTED], lakcíme: [REDACTED], személyazonosító igazolvány száma: [REDACTED], lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma: [REDACTED]) aláírását ellenjegyzem.

Budapest, 2017. május 25.

DR. BOROS ANTAL ÜGYVÉDI IRODA
DR. BOROS ANTAL
ügyvéd
1141 Budapest, Verbó u. 7/A.
Telefon: 252-2428

dr. Boros Antal
ügyvéd



6. számú nyilatkozatminta

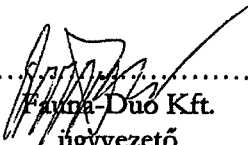
NYILATKOZAT
a közérdekű adatok nyilvánossá tételéhez

Alulírott Gesztelyi-Nagy György, a Fauna-Duó Kft. (cím: [REDACTED]) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által a „*Házi orvosi lakás felújítása*” tárgyában indított beszerzési eljárásban tudomásul veszem, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzéteendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul a közérdekből nyilvános adatai (cég neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

Budapest, 2017. július 20.

.....

Fauna-Duó Kft.
ügyvezető

FAUNA-DUÓ KFT.
1155 Bp., Rekettye u. 49.
Adósz.: 12319020-0-12
CIB Zrt. 11161301-12319020-01007003



Munkanem összesítő

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

1. sz. melléklet

Budapest VIII. kerület Szentkirályi u. 6. I.
emelet 11.a. Lakásfelújítás

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
01 Építész	1 164 109	1 697 707
02 Festés, mázolás	574 032	1 348 840
03 Elektromos	647 420	1 112 866
04 Gépész	2 166 790	1 276 188
05 Kémény	781 210	512 765
06 Nyílászárók	2 597 620	526 476
Összesen:	7 931 181	6 474 842
Anyag és munkadíj összesen:	14 406 023	
Áfa:	3 889 626	
Mindösszesen:	18 295 649	

FAUNA-BUÓ KFT.
1155 Bp., Róbert u. 49.
Adósz.: 12319174-2-12
CIB Zrt. 11101301-12319020-01000103

JW

[Handwritten signature]

Munkanem összesítő

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
21 Irtás, föld- és sziklamunka								
1	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	12	m ³	9500	6500	114000	78000
31 Helyszíni beton és vasbeton munka								
2	31-000- 12.3	Födémfeltöltések bontása, nehéz feltöltések bontása homokból, kavicsból, testsűrűség 1500 kg/m ³ felett	1,2	m ³	0	12000	0	14400
3	31-000- 13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	15,05	m ²	0	4200	0	63210
4	31-032-1.4- 0212517	Felület-előkészítés föliaterítés csúsztató vagy úsztatórétegre kerülő esztrichek készítését megelőzően, egy rétegben LB-Knauf Választófólia. Csz.: K00841001	15,05	m ²	170	200	2559	3010
5	31-032- 4.1.1.1- 0212501	Úsztatott esztrich (hő- vagy hangszigetelésen) kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C12 szilárdsági osztálynak megfelelően, 5 cm vastagságban LB-Knauf ESTRICH/Cementesztrich ZE12, Cikkszám: K00619611	15,05	m ²	2700	2800	40635	42140
6	31-030- 1.2.1- 0210251	Födémfeltöltések készítése, nehéz ömlesztett feltöltések, homokból, kavicsból, testsűrűség 1500 kg/m ³ felett meglévő feltöltés visszatöltése	1,2	m ³	9600	13000	11520	15600
7	31-032- 4.1.1.2- 0212501	Úsztatott esztrich (hő- vagy hangszigetelésen) kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C12 szilárdsági osztálynak megfelelően, többlet minden további 3 cm vastagságért LB-Knauf ESTRICH/Cementesztrich ZE12, Cikkszám: K00619611	15,05	m ²	1500	1500	22575	22575
33 Falazás és egyéb kőművesmunka								
8	33-000- 21.1.1.1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcból falazva	8,85	m ²	0	2300	0	20355
9	33-000- 32.1	Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	1,5	m ²	0	7600	0	11400
10	33-000- 61.1	Csorbázatvésés, 15 cm szélességig	9,8	m	0	1200	0	11760
11	33-012- 1.2.1.1.1.2- 0110671	Előfalazatok, belsőépítészeti vagy épületgépészeti takarások készítése, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 50 mm falvastagságban, 600x200x50 mm-es elemekkel, vékonygázutatú falazóhabarcsba falazva (fugavastagság 2,5 mm) Ytong Pef-5 jelű, 600x200x50 mm méretű elemekből, vékonygázutatú falazóhabarcsba, csirta	2	m ²	3500	4500	7000	9000
12	33-091- 4.1.2- 2110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, meglévő falazati hiányosságok pótlása, falazat pótlása, 0,01-0,03 m ³ között Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	15	db	900	1200	13500	18000
13	33-091- 8.3.1- 1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, kifalazások redőnyszekrény helyének elfalazása, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	4,84	m	4320	4500	20909	21780
14	33-091- 8.4.1- 2110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, kifalazások csorbázatok kifalazása, kisméretű téglából, 25 cm szélességig Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	8,9	m	700	2100	6230	18690

[Handwritten signatures and numbers]

9
22

Munkanem összesítő

15	33-091-11.3.1-2130101	Válaszfal, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 10 cm vastagsággal, válaszfallapból falazó, cementes mészhabarcsból falazva YTONG válaszfalelem, Pve jelű, 600x200x100 mm SAKRET HM-2,5 falazóhabarcs	2,64 m ²	4650	4500	12276	11880
36 Vakolás és rabilolás							
16	36-000-1.1.1	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcs	67,7 m ²	0	870	0	58899
17	36-000-6	Felülfizetés minden további 1 cm vtg. vakolat leveréséért oldalfalon, mennyezeten, vagy fej felett ferde felületen, falazó, cementes mészhabarcs illetve falazó, meszes cementhabarcs	67,7 m ²	0	320	0	21664
18	36-000-9	Cementtrabec bontása 6 cm vastagságig	6,32 m ²	0	3400	0	21488
19	36-002-1	Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vízsugárral, vakolás előtt	72,98 m ²	0	100	0	7298
20	36-002-11.1-0417869	Tapadóhíd képzése gyári zsákos gúzanyaggal, kézi erővel SAKRET MZP-04 Cementes előfűzőcskölő	72,98 m ²	230	230	16785	16785
21	36-003-1.1.1.1.1-0417801	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban SAKRET PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarcs, szürke	51,98 m ²	850	1780	44183	92524
22	36-003-1.1.1.1.2-0417801	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, többlet minden további 1 cm vastagságban SAKRET PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarcs, szürke	51,98 m ²	950	1600	49381	83168
23	36-003-2.1.1.1.1-0417801	Mennyezetvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban SAKRET PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarcs, szürke	21 m ²	1300	1980	27300	41580
24	36-003-2.1.1.1.2-0417801	Mennyezetvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, többlet minden további 1 cm vastagságban SAKRET PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarcs, szürke	21 m ²	1300	1560	27300	32760
25	36-003-11.1-0148579	Oldalfalvakolat vagy mennyezet vakolat simítása, előkevert gyári szárazhabarcsból, 5 mm vastagságig, kézi felhordással (a gyártó által megadott kg/m ² /mm rétegvastagsággal) SAKRET KZS mész-cement simítóvakolat, 5 kg/m ² 3 mm-es rétegvastagságnál	72,98 m ²	650	900	47437	65682
39 Szárazépítés							
26	39-100-1	Gipszkarton csőeldobozolás készítése	3,55 m	6500	6500	23075	23075
42 Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés							
27	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	15,05 m ²	0	2800	0	42140
28	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	17,12 m ²	0	1300	0	22256
29	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	15,9 m	0	400	0	6360
30	42-011-1.1.1.1-0211253	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő alapozó, tapadóhíd	37,52 m ²	1200	1300	45024	48776

JW

AB

Munkanem összesítő

31	42-011- 1.1.1.2- 0211254	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével KEMIKÁL SORIFLEX 1K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	18,48 m2	230	230	4250	4250
32	42-011- 2.1.1.1- 0211253	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő alapozó, tapadóhíd	15,05 m2	230	230	3462	3462
33	42-011- 2.1.1.2- 0211254	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével KEMIKÁL SORIFLEX 1K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	4,93 m2	3400	2300	16762	11339
34	42-011- 2.1.1.4.1- 0211256	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő	15,05 m2	1200	1400	18060	21070
35	42-011- 2.1.1.5.1- 0222039	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése lejtésképzéssel, 10-100 mm átlagos rétegvastagság között Isomat SCREED-100 feltöltő és szintező cement esztrich, vasalatnélküli beton, ill. gázbeton helyettesítője, 10 cm vastagságig, szürke, Kód: 0328/6	1 m2	3400	3400	3400	3400
36	42-012- 1.1.3.2.1.1- 0313022	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázó, fehér	37,52 m2	4790	4900	179721	183848
37	42-022- 1.1.3.2.1.1- 0313022	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér	15,05 m2	4900	4900	73745	73745
38	42-042- 6.1.1.2- 0310187	Kisegítő- és részmunkák, parketta csiszolása és lakkozása, normál igénybevételre, 2 rétegben, vízbázisú lakkal BONA PRIME CLASSIC alapozó + BONA Novia bázisú parkettlakk, csillogó, normál igénybevételhez	70,05 m2	2650	2400	185633	168120
39	42-071-4- 0150602	Kiegészítő profil elhelyezése falburkolatok külső sarkainak védelmére szimmetrikus, asszimmetrikus kialakítással, műanyagból, szinterezett alumíniumból, eloxált alumíniumból, fényes, matt, szálcsiszolt alumíniumból, vagy fényes és szálcsiszolt rozsdamentes acélból, 3-15 mm vastagsági mérettel Schlüter-JOLLY-P 2,5m, "L" PVC élvédő prof. H=6mm, fehér Rendelési szám: W60	4,4 m	4300	1200	18920	5280
40	42-073-1.1- 0417966	Dilatációs és csatlakozó fuga kitöltése, szilikon alapú elasztikus tömítő anyaggal, 5 mm szélesség- és mélységben SAKRET SD Szilikontömítő, 25 színben	23,2 m	230	140	5336	3248

[Handwritten signatures]

Munkanem összesítő

41	42-090- 6.4.5.1- 0110802	Fa-, hézagmentes és műanyagburkolatok javítása, parketta burkolatok javítása, egyes elemek kivévése és pótlása, parketta burkolat javítása 1,0 m ² -ig, vakpadlóra szegezett, normál parketta burkolat Csaphornyos parketta fóliás 22 mm tölgy natúr	1 m2	14300	4000	14300	4000
42	42-090- 6.7.3- 0131001	Fa-, hézagmentes és műanyagburkolatok javítása, régi vagy javított parketta burkolat felújítása, régi székléc bontás, új anyagból pótlás Tölgy szegélyléc (székléc) 27x15 mm l.o	46,29 m	450	400	20831	18516
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése							
43	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	2,64 m	0	28000	0	73920
44	44-000-2	Fa- vagy műanyagvázas válaszfal bontása	6,27 m	0	3200	0	20064
45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése							
45	45-000-2.3	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, ablakrács	1 db	0	7600	0	7600
46	45-090- 6.3.2- 0250002	Függőfolyosó rács javítása, díszes tagozású, 3,00 kg/m ² anyagpótlással Melegen hengereelt laposacél 16/5 - 25/16 mm-ig, átlagár	3,52 m2	25000	32000	88000	112640
49 Árnyékolók beépítése							
47	49-000- 1.3.1.3	Redőnyök bontása faredőny, belső tokos 6,01-10,00 m terület között	4 db	0	4350	0	17400
90 Takarítási munka							
48	90-001-4	Folyosók, lépcsőpihenők, közös helyiségek seprése	0,85 100 m2	0	23000	0	19550
Fejezet összesen:						1164109	1697707

JM

R

Munkanem összesítő

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése							
1	45-006-1.5-0240131	Tömítések, szilikon tömítőanyaggal Sziloplast tömítő, fehér	172,4 m	110	130	18964	22412
47 Felületképzés							
2	47-000-1.3.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatu helységeben, tagolatlan felületen	328,44 m2	0	980	0	321871
3	47-000-1.99.1.2.1.1-0218023	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatu helységeben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen RIGIPS RIMANO 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelőgipsz	323,4 m2	690	780	223146	252252
4	47-000-4.1.4	Acélfelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; régi olajfesték eltávolítása kaparással (raskettázás), rácsról, korlátból vagy kerítésről, egyszerű tagozatu	8,97 m2	0	1350	0	12110
5	47-000-4.4.4.1-0120509	Acélfelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; kézi rozsdamentesítés, rácson, korlátan, kerítésen, sodronyhálón, könnyű rozsdásodás esetén Supralux lakkbenzin hígító, EAN: 5992454205023	8,97 m2	70	180	628	1615
6	47-000-7.1.2.2	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről	63,2 m2	0	1400	0	88480
7	47-000-7.3.2-0150112	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; simító tapasztolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376	63,2 m2	650	980	41080	61936
8	47-010-1.1.1-0415916	Normál nem egyenes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen Baunit Málvalanozó Cikkszám: 953208	323,4 m2	190	210	61446	67914
9	47-011-15.1.1.1-0150241	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapat, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen SAKRET DFI diszperziós beltéri festék fehér	323,4 m2	190	990	61446	320166
10	47-021-12.3.1-0131033	Korróziógátló alapozás rácson, korlátan, kerítésen, sodronyhálón, műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozó, fehér, EAN: 5992459501144	8,97 m2	180	350	1615	3140
11	47-021-12.4.1-0131033	Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozó, fehér, EAN: 5992459501144	95 m	90	130	8550	12350
12	47-021-21.3.1-0130821	Acélfelületek közbenső festése rácson, korlátan, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux alapozófesték, fehér, EAN:5992452511034	8,97 m2	210	350	1884	3140
13	47-021-21.4.1-0130821	Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux alapozófesték, fehér, EAN:5992452511034	95 m	110	130	10450	12350
14	47-021-31.3.1-0141702	Acélfelületek átvonó festése rácson, korlátan, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux Astralin Univerzális magasfényű zománcfesték, fekete, EAN: 5992454792042	8,97 m2	260	350	2332	3140

(Handwritten signatures)

Munkanem összesítő

15	47-021- 31.4.1- 0141701	Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux Astralin Univerzális magaszfényű zománcfesték, fehér, EAN: 5992454787048	95 m	110	130	10450	12350
16	47-031- 1.1.1.2- 0130821	Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Supralux alapozófesték, fehér, EAN:5992452511034	84,89 m2	480	560	40747	47538
17	47-031- 1.3.1.2- 0130821	Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Supralux alapozófesték, fehér, EAN:5992452511034	84,89 m2	480	560	40747	47538
18	47-031- 1.5.1.2- 0141701	Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Supralux Astralin Univerzális magaszfényű zománcfesték, fehér, EAN: 5992454787048	84,89 m2	480	560	40747	47538
90 Takarítási munka							
19	90-008-1- 0110202	Festés előtt burkolatok takarásának készítése Takarás készítése fóliával	1 100 m2	9800	6500	9800	6500
20	90-008-2	Festés után burkolatok takarásának felszedése	1 100 m2	0	4500	0	4500
Fejezet összesen:						574032	1348840

JML

B

Munkanem összesítő

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
21 Irtás, föld- és sziklamunka								
1	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	1	m ³	0	12000	0	12000
33 Falazás és egyéb kőművesmunka								
2	33-062-1.1- 2110002	Áttörés vezeték részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglára 250x120x65 mm I.o. M I (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	4	db	0	2300	0	9200
3	33-062- 1.2.1- 2110002	Áttörés vezeték részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között Kisméretű tömör téglára 250x120x65 mm I.o. M I (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	4	db	0	2300	0	9200
4	33-063- 3.1.1	Horonyvésés, meglévő vakolatba, MM jelű fal vezeték részére	38	m	0	600	0	22800
5	33-063- 3.2.3	Horonyvésés, téglafalban, 16,01-24,00 cm ² keresztmetszet között	170	m	0	700	0	119000
6	33-063- 21.4.1	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 55 - 78 mm átmérő között, 30 mm mélységig	39	db	0	500	0	19500
7	33-063- 21.4.2	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 100 x 100 mm-es, 50 mm mélységig	8	db	0	600	0	4800
36 Vakolás és rabilcolás								
8	36-090- 2.1.1	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig	170	m	50	500	8500	85000
71 Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés								
9	71-000- 1.1.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, falhoronyból	150	m	0	385	0	57750
10	71-000- 1.5.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva. 10 mm ² -ig	300	m	0	110	0	33000
11	71-000- 1.10	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; áramköri elosztók, fogyasztásmérő szekrények	1	db	0	1820	0	1820
12	71-000- 1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	25	db	0	530	0	13250
13	71-000- 1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	7	db	0	1720	0	12040
14	71-000- 1.14	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; biztosító, elosztótáblák (tokozott is), jelzőberendezések leszerelése	1	db	0	1750	0	1750
15	71-000- 6.5.2	Egyéb leszerelések, mérő leszerelése, háromfázisú	1	db	0	0	0	0
16	71-000-6.7	Egyéb leszerelések, mérőhely megszüntetése	1	db	0	2300	0	2300
17	71-001- 1.1.2.1- 0110013	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vastagfalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-I 13.5	50	m	210	490	10500	24500
18	71-001- 1.1.2.1- 0110016	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vastagfalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-I 16	100	m	230	510	23000	51000
19	71-001- 1.1.2.2- 0110029	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vastagfalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 21-29 mm HYDRO-THERM beltéri Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 29 mm, Kód: MU-I 29	20	m	450	740	9000	14800

Handwritten signature and date:
28

Munkanem összesítő

20	71-001-11.1.1-0123024	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Ø68 mm-ig, 2xØ68 mm-ig vagy négyzetes kivitelben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig KAISER mélyített szerelvénydoboz téglafalba, ömlesztett kiserelés, R: 1995-41	39 db	120	740	4680	28860
21	71-001-11.1.2-0123002	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 100x100 mm, R: 1095-31	8 db	345	740	2760	5920
22	71-002-1.1-0210002	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	700 m	70	70	49000	49000
23	71-002-1.1-0210003	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x2,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	230 m	85	70	19550	16100
24	71-002-1.2-0210006	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4-6 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x6 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	35 m	280	140	9800	4900
25	71-002-1.3-0210010	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x10 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	110 m	440	180	48400	19800
26	71-002-2.1-0211041	Szigetelt vezeték elhelyezése közvetlen falhoronyba vagy falra fektetve, vakolat alá, 1-3 erű tömör rézvezetővel, dobozokkal és leágazó kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 1,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel MMFalCu 450/750V 3x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel	38 m	420	242	15960	9196
27	71-002-21.1-0217093	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 3x2,5 mm ² , hajlékony rézvezetővel (MT)	22 m	480	570	10560	12540
28	71-002-41.1.2-011855	Jelátviteli koaxiális kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, alufólia vagy rézszövet árnyékolással, 50 ohm PannonCom-Kábel koaxiális kábel RG 58 (50 Ohm)	70 m	190	175	13300	12250

Munkanem összesítő

29	71-002-42.1.2-0111902	Adatátviteli kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, strukturált adatátviteli kábel strukturált számítógépes adatátviteli hálózatokhoz, alufólia árnyékolással, 100 Mbit/s átviteli sebesség (CAT 5 kategória) PannonCom-Kábel FTP cat. 5. falikábel	100 m	130	180	13000	18000
30	71-002-71.1.2	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelsaru nélkül, 3-4 vezeték szála esetén	1 db	120	80	120	80
31	71-002-75.3.1	Kábelcsatlakozás kialakítása bekötéssel, fázissínről történő leágazáshoz, keresztmetszet: 16 mm ² -ig	8 db	610	1155	4880	9240
32	71-002-75.4.1	Kábelcsatlakozás kialakítása bekötéssel, sorkapocsra, keresztmetszet: 16 mm ² -ig	35 db	400	350	14000	12250
33	71-003-1.1-0411021	Sorozatkapocs tömb elhelyezése kapcsolótáblába, szekrénybe, vagy egyéb alapra, 4-6 elemes VI-KO P/N sorkapocs, 4 férőhelyes, Csz: 90 91 00 01	35 db	400	350	14000	12250
34	71-003-9	Vezetékösszekötők elhelyezése	40 db	180	945	7200	37800
35	71-003-10.1-0491007	Szigetelt érvéghüvely rögzítése vezetékre, adagoló sajtóval szerszámmal, 0,5 - 6 mm ² LEGRAND Starfix 6mm2 érvéghüvely zöld R: 037668	20 db	50	70	1000	1400
36	71-003-10.2-0491008	Szigetelt érvéghüvely rögzítése vezetékre, sajtóval szerszámmal, 10 - 25 mm ² LEGRAND Starfix 10mm2 érvéghüvely barna R: 037669	20 db	50	110	1000	2200
37	71-003-12.2-0111051	Moduláris elosztóblokk elhelyezése, kalapsínre szerelhető kivitelben, 4 pólusú LEGRAND Lexic elosztóblokk 4P 40A 4x13 furat (Kat.szám:004885)	1 db	10500	3200	10500	3200
38	71-003-13.1-0630046	Fésűs sín felszerelése kismegszakítókra, 13 modul méretig LEGRAND Lexic fésűs sín villás 3P 4x3P (Kat.szám:404917)	1 db	2900	1230	2900	1230
39	71-005-1.1.1.1-0562357	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók LEGRAND Randevű egypólusú nyomó csengőjellel fehér, kartonlovas R: 691811	1 db	400	1050	400	1050
40	71-005-1.1.1.2-0562352	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A kétpólusú kapcsolók LEGRAND Randevű kétpólusú kapcsoló fehér, kartonlovas R: 691802	7 db	2950	1050	20650	7350
41	71-005-1.1.1.4-0562353	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A kétáramkörös (csillár) kapcsolók LEGRAND Randevű csillárkapcsoló fehér, kartonlovas R: 691805	8 db	2850	1050	22800	8400
42	71-005-1.11.1.1-0562064	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Valena 2P+F csatlakozóaljzat monoblokk, fehér R: 774423	11 db	2320	1050	25520	11550
43	71-005-1.11.1.2-0562068	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) LEGRAND Valena 2x2P+F csatlakozóaljzat fehér R: 774400	8 db	2320	1050	18560	8400
44	71-005-1.31.2-0533640	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Telefon és PC csatlakozóaljzat, USB töltő aljzat elhelyezése (egyes/kettős), PC, USB LEGRAND Galea 1xRJ45 Cat5e UTP mechanizmus. I.CS2 (Kat.szám:775761)	2 db	3200	1050	6400	2100
45	71-005-1.41.1-0230111	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Antenna csatlakozóaljzat elhelyezése bármely hálózathoz (csillagpontos vagy felfűzött hálózathoz) LEGRAND Cariva TV-RD csatlakozóaljzat végzáró kerettel, fehér (Kat.szám:773833)	2 db	3200	1050	6400	2100

[Handwritten signatures]

Munkanem összesítő

46	71-006-13.1-0316609	Termosztátok, helyiség hőmérséklet érzékelők elhelyezése, falra szerelve Schneider Electric Hőmérséklet szabályozás, R: CCT15848	1 db	9400	2420	9400	2420
47	71-008-9.3.1-0136021	Kismegszakítók elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jelleggörbével, 6 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND DX Standard kismegszakító 1P 16A C 6000A/6kA, 1 modul R: 003386	6 db	1300	2070	7800	12420
48	71-008-9.3.1-0136024	Kismegszakítók elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jelleggörbével, 6 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND DX Standard kismegszakító 1P 32A C 6000A/6kA, 1 modul R: 003389	2 db	1410	2070	2820	4140
49	71-008-11.1.1.2-0120586	Áram-védőkapcsolók elhelyezése, váltakozó- és pulzáló egyenáramú kioldásra, gyorskioldással (6...40 ms), 6 kA zárlati szilárdsággal, 4 pólusú GANZ KK GFI 040.4.030 40 A, 30 mA, áram-védőkapcsoló	1 db	15400	4340	15400	4340
50	71-009-1.1.2-0410032	Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 12-26 egység között LEGRAND Nedbox falonkívüli 1s 13m kiselosztó R: 601201	1 db	7200	7350	7200	7350
51	71-009-13.2-0622165	Fogyasztásmérő szekrény elhelyezése, (fogyasztásmérő beépítése nélkül) IP 54 védettséggel, műanyagból, 300 x 600 mm felett HENSEL háromfázisú fogyasztásmérő szekrény	1 db	45800	31500	45800	31500
52	71-010-1.4.1	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, tükrös, nyitott, izzós kivitelben normál és halogén izzólámpás (E14, E27, B22, GU10, R7s)	3 db	12500	4800	37500	14400
53	71-010-54.1-0221505	Foglalatok elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, E műanyag foglalatok elhelyezése (műanyag köpennyel) LEGRAND fogl. normál E27 műanyag M10X1 4A, 250V R: 061305	9 db	800	1050	7200	9450
54	71-011-1.1.3.1	Izzólámpák, hálózati feszültségű izzólámpák halogén E27 fej	12 db	980	110	11760	1320
55	71-100-1	Átkötés készítése, lakás rákötése az elektromos hálózatra	4 szpó	0	6800	0	27200
56	71-100-2	ELMŰ ügyintézés	1 db	0	45000	0	45000
57	71-100-3	Szerelési nyilatkozat készítés	1 db	0	23000	0	23000
58	71-100-4	Elektromos hálózat tervezése	1 db	0	125000	0	125000
59	71-014-3.2-0630859	Alméréként használható fogyasztásmérő elhelyezése, 3 fázisú meglévő fogyasztásmérő visszaszerelése	1 db	67200	5950	67200	5950
72 Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)							
60	72-001-1.1-0132502	Csengő, gong, csengőtranszformátor elhelyezése, kalapsínesre szerelhető kivitelben LEGRAND Lexic csengő 230V~, 1 modul R: 004107	2 db	4900	2100	9800	4200
61	72-001-29.3-0224572	Kaputelefon rendszerelemek elhelyezése falra, kapura vagy süllyesztve, vésés és huzalozás nélkül, beltéri egység, bekötéssel, próbával YLI Társasházi video kaputelefonrendszerhez színes beltéri egység; kijelző:3,5" színes TFT 320 X 234; beltérre, száraz helyen használható, Csz: G3031	1 db	31200	4300	31200	4300

Fejezet összesen:

647420 1112866

JW

H

Munkanem összesítő

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
33 Falazás és egyéb kőművesmunka								
1	33-063- 3.2.4	Horonyvésés, téglafalban, 24,01-50,00 cm ² keresztmetszet között	14 m		0	1120	0	15680
36 Vakolás és rabilolás								
2	36-090- 2.1.1	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig	14 m		63	700	882	9800
80 Általános épületgépészeti szigetelés								
3	80-001- 1.3.2.1.1- 0123716	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 5 mm, belső átmérő: 16 mm, Kód: 60006194	20 m		386	420	7720	8400
4	80-001- 1.3.2.1.1- 0123722	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 5 mm, belső átmérő: 22 mm, Kód: 60006196	10 m		402	420	4020	4200
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése								
5	81-000- 1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	37 m		0	875	0	32375
6	81-000- 1.2.1.1	Csővezetékek bontása, csővezeték leszerelése átmérőre való tekintet nélkül, ólom nyomó vagy lefolvócső, vésés nélkül	42 m		0	805	0	33810
7	81-000-1.6	Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	1 db		0	910	0	910
8	81-001- 1.3.3.1.1.1. 1-0329501	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE- Xc/Al/PE-HD anyagból, prérshüvelyes kötéssel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12 WAVIN K1 Future cső tekercsben, 16x2,00 mm, 10 bar, 95 C fok, FFC16	20 m		973	420	19460	8400
9	81-001- 1.3.3.1.1.1. 2-0329502	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE- Xc/Al/PE-HD anyagból, prérshüvelyes kötéssel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 WAVIN K1 Future cső tekercsben, 20x2,25 mm, 10 bar, 95 C fok, FFC20	10 m		1432	490	14320	4900
10	81-001- 1.3.3.1.2.1. 1-0329561	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE- Xc/Al/PE-HD anyagból, prérshüvelyes kötéssel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egycsatlakozású csőidomok préselt kötéssel, DN 12 WAVIN Tigris K1 falikorong belső menettel, 16x1/2" FTFR16	11 db		3222	140	35442	1540
11	81-001- 1.3.3.1.2.1. 1-0329641	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE- Xc/Al/PE-HD anyagból, prérshüvelyes kötéssel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egycsatlakozású csőidomok préselt kötéssel, DN 12 WAVIN Tigris K1 külsőmenetes csatlakozóidom, 16x1/2", FTMK16	4 db		1636	140	6544	560

[Handwritten signature]

Munkanem összesítő


12	81-001- 1.3.3.1.2.1. 2-0329643	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-HD anyagból, préréshüvelyes kötéssel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egycsatlakozású csőidomok préselt kötéssel, DN 15 WAVIN Tigris K1 külsőmenetes csatlakozóidom, 20x3/4", FTK201	1 db	2626	140	2626	140
13	81-001- 1.3.3.1.2.2. 1-0329531	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-HD anyagból, préréshüvelyes kötéssel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétsatlakozású csőidomok préselt kötéssel, DN 12 WAVIN Tigris K1 90° könyök 16 mm, FTK916	12 db	2044	280	24528	3360
14	81-001- 1.3.3.1.2.2. 2-0329532	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-HD anyagból, préréshüvelyes kötéssel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétsatlakozású csőidomok préselt kötéssel, DN 15 WAVIN Tigris K1 90° könyök 20 mm, FTK970	4 db	2485	280	9940	1120
15	81-001- 1.3.3.1.2.3. 1-0329581	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-HD anyagból, préréshüvelyes kötéssel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok préselt kötéssel, DN 12 WAVIN Tigris K1 T idom, 16 mm, FTT16	2 db	2399	420	4798	840
16	81-001- 1.3.3.1.2.3. 2-0329592	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-HD anyagból, préréshüvelyes kötéssel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok préselt kötéssel, DN 15 WAVIN Tigris K1 szűkített T idom, 20x16x20 mm FTT701670	5 db	3253	420	16265	2100
17	81-002- 3.2.2.3.1- 0133401	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, falhoronyba, (horonyvésés külön tételben), DN 32 WAVIN lefolyócső, KA PVC 32x1,8x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLCW203	1,5 m	480	1925	720	2888
18	81-002- 3.2.2.3.2- 0133402	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, falhoronyba, (horonyvésés külön tételben), DN 40 WAVIN lefolyócső, KA PVC 40x1,8x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLCW204	2 m	557	2170	1114	4340
19	81-002- 3.2.2.4.3- 0133403	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárkba, DN 50 WAVIN lefolyócső, KA PVC 50x1,8x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLCW205	6 m	1198	1575	7188	9450
20	81-002- 3.2.2.4.6- 0133405	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárkba, DN 100 WAVIN lefolyócső, KA PVC 110x2,2x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLC211	4 m	1639	2065	6556	8260
21	81-002- 3.2.3.2.1- 0236801	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 32 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívdom, 32x45°, CLI403	2 db	208	805	416	1610
22	81-002- 3.2.3.2.1- 0236811	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 32 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívdom, 32x87°, CLI803	2 db	248	805	496	1610

Handwritten signature

Handwritten signature

Munkanem összesítő

23	81-002-3.2.3.2.2-0236802	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívdom, 40x45°, CLI404	4 db	220	945	880	3780
24	81-002-3.2.3.2.2-0236812	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívdom, 40x87°, CLI804	2 db	283	945	566	1890
25	81-002-3.2.3.2.3-0236803	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 50 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívdom, 50x45°, CLI405	2 db	275	1050	550	2100
26	81-002-3.2.3.2.3-0236813	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 50 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívdom, 50x87°, CLI805	2 db	352	1050	704	2100
27	81-002-3.2.3.2.6-0236805	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 100 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívdom, 110x45°, CLI411	3 db	979	1575	2937	4725
28	81-002-3.2.3.2.6-0236815	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 100 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívdom, 110x87°, CLI811	2 db	1223	1575	2446	3150
29	81-002-3.2.3.3.3-0236824	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőidom DN 50 WAVIN KAEA PVC tokos lefolyócső 45° ágidom, 50/32 mm. CLI40503	1 db	531	1575	531	1575
30	81-002-3.2.3.3.3-0236825	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőidom DN 50 WAVIN KAEA PVC tokos lefolyócső 45° ágidom, 50/40 mm. CLI40504	3 db	556	1575	1668	4725
31	81-002-3.2.3.3.6-0236828	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőidom DN 100 WAVIN KAEA PVC tokos lefolyócső 45° ágidom, 110/50 mm. CLI1105	2 db	1187	2415	2374	4830
32	81-003-1.1.1.1.1.3-0243018	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 15 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 18 x 1 mm	11,5 m	1806	770	20769	8855
33	81-003-1.1.1.1.1.4-0243022	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 20 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 22 x 1 mm	2,5 m	2205	910	5513	2275
34	81-003-1.1.1.2.1.3-0245007	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon préselt kötéssel, DN 15 Viega Profipress G átm. idom km., kettős "V" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösöntv., 18x1/2", Csz.: 346140	2 db	677	560	1354	1120
35	81-003-1.1.1.2.1.4-0245003	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon préselt kötéssel, DN 20 Viega Profipress G átm. idom km., kettős "V" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösöntv., 22x1", Csz.: 346188	1 db	1306	770	1306	770


21 34

Munkanem összesítő

36	81-003- 1.1.1.2.2.3- 0245089	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkal, csőidomok elhelyezése, két oldalon préselt kötéssel, DN 15 Viega Profipress G ív, 90°, kettős "V" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz, 18, Csz.: 345471	6 db	677	1050	4062	6300
37	81-003- 1.1.1.2.2.4- 0245077	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkal, csőidomok elhelyezése, két oldalon préselt kötéssel, DN 20 Viega Profipress G szűkítő idom, kettős "V" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz, 22x18, Csz.: 346677	2 db	538	1120	1076	2240
38	81-003- 1.1.1.2.3.4- 0245126	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkal, csőidomok elhelyezése, három oldalon préselt kötéssel, DN 20 Viega Profipress G T-idom, kettős "V" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz, 22, Csz.: 345952	1 db	1346	1540	1346	1540
39	81-006- 1.1.1.1.1.3- 0243015	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágy, félkemény vagy kemény kivitelű rézcsőből, DN 12 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 15 x 1 mm	44 m	1490	700	65560	30800
40	81-006- 1.1.1.1.1.4- 0243018	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágy, félkemény vagy kemény kivitelű rézcsőből, DN 15 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 18 x 1 mm	25 m	1806	770	45150	19250
41	81-006- 1.1.1.1.1.5- 0243022	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágy, félkemény vagy kemény kivitelű rézcsőből, DN 20 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 22 x 1 mm	12 m	2205	910	26460	10920
42	81-012- 1.1.3- 0210204	Nyomócső csatlakozás készítése	2 db	766	5600	1532	11200
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése							
43	82-000- 1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	2 db	0	1540	0	3080
44	82-000-2	Víz és gáz mérőhelyek szerelvényeinek leszerelése	1 db	0	3780	0	3780
45	82-000-3.1	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök, zsirfogók stb.	19 db	0	1225	0	23275
46	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1 db	0	2660	0	2660
47	82-000-3.3	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1 db	0	3955	0	3955
48	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	1 db	0	6230	0	6230
49	82-000-3.8	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, beépített fürdőkádak	1 db	0	6545	0	6545
50	82-000- 4.1.1	Gáz- és fűtészerezési berendezési tárgyak leszerelése, gázszerelési berendezési tárgyak gázfűző, gáztűzhely, vízmelegítő, hőszugárzó, konvektor, fali fűtő	6 db	0	4200	0	25200
51	82-001- 7.2.1- 0110911	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó) MOPÉM csempezelep kék, 1/2", Kód: 164-0014-00	2 db	2039	1855	4078	3710

J.M.

B.

Munkanem összesítő

52	82-001- 7.2.1- 0345942	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) Honeywell Gázmágnesszelep, korlátozos, NC, lassú nyitású, 1/2", Pmax=360mbar, 230Vac IP54 , VE4015C1003	1 db	44104	1855	44104	1855
53	82-001- 7.2.2- 0133071	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM gáz gömbcsap 1/2" hőhatásra záró szeleppel, fix KB	2 db	3378	1855	6756	3710
54	82-001- 16.2.3- 0116052	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep HERZ RL-1 típusú, sarok kivitelű, visszatérő elzáró szelep, 1/2", Csz: 1 3724 41	6 db	1644	1855	9864	11130
55	82-001- 16.2.5- 0116092	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett HERZ TS-90 típusú, sarok kivitelű termosztát szeleptest, 1/2", Csz: 1.7724.91	6 db	2617	1855	15702	11130
56	82-001- 17.1.2- 0116395	Termosztatikus szelepfaj felszerelése radiátorszelepre, hollandival csatlakoztatva HERZ termosztatikus szelepfaj beépített érzékelővel, "0" állásban mechanikus elzárással, HERZ-TS szeleptesthez, fehér színű, Csz: 1.7230.06	6 db	5117	1470	30702	8820
57	82-002- 1.1.1.1.1- 0116771	Vízmérőhelyek készítése szabadon, horganyzott acélcsőből, (ólom) átkötéssel, főcsappal, DN 15 EFFEBI AIRY golyós vízfőcsap, nikkelezett, PN 12, 60 C fok, bb, 1/2" típus, Kód: 2355N204	1 db	7694	7875	7694	7875
58	82-002- 2.1.1.1.3.3. 1-0010382	Vízmérők elhelyezése, hitelesítve, kétoldalon külső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, lakásvízmérők, hidegvízre, felszárazonfutó, gyűrűdugattyús, DN 15 ZENNER RNK-RP-N DN15 Q3=2,5 m ³ /h 115 mm gyűrűdugattyús, védett számgörgős kiv. hidegvízmérő (30°C), MID R160 hitelesítéssel, tetsz. beép. pozícióra, 0,5 L impulzus opcióval, 30R25-115	1 db	6700	1785	6700	1785
59	82-003- 1.2.1	Gázmérő csatlakozás készítése, egységes kétcsonkú mérőhöz, DN 25	1 db	1714	17080	1714	17080
60	82-003- 3.2.1- 0130585	Gázmérőhely kialakítása egységes mérőkötéssel, kétcsonkú gázmérőhöz, 3; 6 m ³ /h teljesítményre, DN 25 MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0038-00	1 db	4529	10360	4529	10360
61	82-009- 2.1.1.3- 0214055	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és bűzelzáró nélkül, bútorba beépített, kétmedencés Rozsdamentes lemez háztartási mosogató, kétmedencés 900x600 mm	1 db	16800	6930	16800	6930
62	82-009-5.1- 0112781	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fűrt, fehér, Kód: 4191 60	1 db	9599	5600	9599	5600
63	82-009- 9.6.1.1- 0319475	Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanykabin keret nélküli biztonsági üveggel Radaway FUENTA KDJ 90 zuhanykabin, üveg. J/B 90x90x195 cm	1 db	160866	2730	160866	2730

Munkanem összesítő

64	82-009-11.1.3.1-0117031	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, fali WC csésze, lapos öblítésű kivitelben SAVAL porcelán laposöblítésű W.C. falra szerelhető 7068 19 01, fehér	1 db	28049	3990	28049	3990
65	82-009-12.1-0117096	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke Alföldi WC-ülőke, 8780 95 01, fehér	1 db	6260	945	6260	945
66	82-009-13.2-0321411	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falba építhető, műanyag GEBERIT Falsík alatti UP320 típusú öblítőtartály, 109.300.00.5	1 db	47500	1820	47500	1820
67	82-009-16.3.1-0321412	Vizelde kiegészítő elemei, szerelőelem vizeldéhez (működető elemmel), falsík előtti GEBERIT Duofix szerelőelem vizeldéhez, Universal, 111.616.00.1	1 db	104940	3920	104940	3920
68	82-009-17.1-0326193	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-1/2", meghosszabbított fali csatlakozóval, zsírzókamrás felsőrészsel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm, Csz.: 052170699	2 db	1355	1890	2710	3780
69	82-009-17.2-0110921	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés MOFÉM mosógéptöltő jobbos, sarokszelep csatlakozással, Kód: 167-0001-00	1 db	2150	1820	2150	1820
70	82-009-19.2.2-0331975	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, termosztátos fali zuhanycsaptelep Kludi Mx termosztátos zuhanycsaptelep, fali kivitel, hőfokbeállító retesszel, kerámia zárószelep, hidegfalú ház, 50% -os retesz 25 l/perc R: 354300538	1 db	83180	3465	83180	3465
71	82-009-19.3.2-0332048	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep Kludi Maris egykaros mosdócsap, kerámiabetét, állítható hőfokkorlátozó, lefolyógarnitúra, flexibilis csatlakozás, 15 l/perc, R: 383810581	1 db	18870	5670	18870	5670
72	82-009-19.5.1-0331640	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csaptelepek, fali mosogató csaptelep Kludi Maris egykaros fali mosogatócsap, kerámiabetét, állítható hőfokkorlátozó, 240 mm-es kinyúlás, 15 l/perc, R: 389540581	1 db	29260	3395	29260	3395
73	82-009-19.6-0332111	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanygarnitúrák Kludi ZENTA 1S zuhanygarnitúra, fix zuhanytartó, Logoflex gégecső 1250 mm, ZENTA 1S kézizuhany, R: 6065005-00	1 db	10580	3780	10580	3780
74	82-009-21.1-0135296	Padló alatti illetve falba süllyeszthető büzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése HL3100, Padlólefolyó DN50/75/110 függőleges, nagy teljesítmény (60-84l/perc), szigetelő karima, vízbúzzár, nemesacél ráctartó, nemesacél rács	1 db	17056	3395	17056	3395
75	82-009-21.2-0135006	Padló alatti illetve falba süllyeszthető büzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL400, Mosógép-szifon falba süllyesztve DN40/50, HL19 tömlőcsatlakozóval, beépítő házzal, 110x160 nemesacél fedéllel	1 db	6134	3290	6134	3290
76	82-009-21.2-0135120	Padló alatti illetve falba süllyeszthető büzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL21, Csepegtető tölcser DN32 víz- és golyós búzzárral	1 db	3577	3290	3577	3290
77	82-009-22.8.3-0242122	Egyéb kiegészítő vízszelési berendezések, zuhanyfolyóka, épített zuhanyfolyóka alaptest (blokk), zuhanylap elhelyezése és bekötése, alaptest, folyókavályú és rács kompletten GEBO nemesacél zuhanylefolyó derékszög forma, oldalsó kifolyás 800 mm, Csz.:21.AN800	1 db	90970	4830	90970	4830

JW

[Signature]

Munkanem összesítő

78	82-009-31.1.2-0135004	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL100G/50, Konyhai szifon DN50 x 6/4", gömbcsuklóval	1 db	2984	2170	2984	2170
79	82-009-31.2-0135032	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez HL132/40, Mosdószifon DN40 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható búrával, rozettával	1 db	2460	2765	2460	2765
80	82-010-1.3.3-0310227	Gázfűzők, gáztűzhelyek elhelyezése és bekötése földgázra vagy PB gázra, modul gáztűzhelyek négy főzőegővel Gáztűzhely, 4 főzőegővel, ablakos sütőajtóval, fehér, földgázra, PS131GWO	1 db	43774	8505	43774	8505
81	82-010-5.3.1-0241503	Gázüzemű lakásfűtő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra vagy PB gázra, kondenzációs fali- vagy modulkazán 40 kW teljesítményig Ariston Genus Premium EVO System 24 EU kondenzációs fűtő gázkazán (C6 minifeűtési)	1 db	285000	58000	285000	58000
82	82-012-4.2.1.4-0434196	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm PURMO CV22 6001000, kompakt beépített szelepes acéllemez lapradiátor 2 fűtőlappal, 2 konv.lemezzel, burk., 6 csonkkal, 600x1000 mm, 75/65/20°C 1700W	1 db	37831	7245	37831	7245
83	82-012-4.3.1.4-0434226	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 3 soros, 1600 mm-ig, 600 mm PURMO CV33 6001000, kompakt beépített szelepes acéllemez lapradiátor 3 fűtőlappal, 3 konv.lemezzel, burk., 6 csonkkal, 600x1000 mm, 75/65/20°C 2250W	1 db	71493	8800	71493	8800
84	82-012-4.3.1.4-0434228	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 3 soros, 1600 mm-ig, 600 mm PURMO CV33 6001200, kompakt beépített szelepes acéllemez lapradiátor 3 fűtőlappal, 3 konv.lemezzel, burk., 6 csonkkal, 600x1200 mm, 75/65/20°C 2250W	2 db	81019	9800	162038	19600
85	82-012-4.3.1.4-0434230	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 3 soros, 1600 mm-ig, 600 mm PURMO CV33 6001600, kompakt beépített szelepes acéllemez lapradiátor 3 fűtőlappal, 3 konv.lemezzel, burk., 6 csonkkal, 600x1600 mm, 75/65/20°C 2770W	1 db	104976	9800	104976	9800
86	82-012-10.2-0313663	Fűtőtest tartószerkezetek elhelyezése, radiátor támasz FONDITAL alumínium radiátorhoz talpas tartó. Cikkszám: F-SAVB1750	5 db	3348	1785	16740	8925
87	82-012-12.1.1.3-0430123	Törölközőszárító radiátorok elhelyezése széthordással, tartókkal, bekötéssel, 1820 mm fűtőtest magasságig, körcsőves, zárt törölközőszárító radiátor, 600 mm RADECO A7-600/P egyenes fürdőszobai törölközőszárító csőradiátor 635 x 1630 mm, fűtőteljesítmény (75°/65°/20°): 910 W, RAL 9016 törtfehér, bekötésel: 600 mm	1 db	37851	10850	37851	10850
88	82-016-13.1	Próbaűtés, radiátorok beszabályozása 23.260 W teljesítményig	1 db	0	25000	0	25000
89	82-100-1	Gáztűzhely beűzemelése	1 db	0	16700	0	16700
90	82-100-2	Gázkazán beűzemelése	1 db	0	50000	0	50000
91	82-100-3	Gáz MEO, átadás-átvétel	1 db	0	30000	0	30000
92	82-100-4	Engedélyes gázterv készítése	1 db	0	65000	0	65000
93	82-100-5	Gázmérő le-felszerelése	1 db	0	80000	0	80000
94	82-100-6	Kazán fűtésoldali bekötése, DN 18-22 rézcsővel, kapilláris, légy forrasztásos csökötésekkel, csőidomokkal, 3/4" elzárókkal	1 db	23100	34000	23100	34000
95	82-100-7	Vízóra terv készítése	1 db	0	35000	0	35000
96	82-100-8	Vízóra hitelesítés	1 db	0	15000	0	15000
97	82-100-9	Vízóra hitelesítés ügyintézése Vízműveknél	1 db	0	14000	0	14000

[Handwritten signature]
25 38

Munkanem összesítő

98	82-002- 1.1.2.1.1	Vízmérőhelyek készítése, vízóra falazódoboz beépítése, menetes kötéssel, DN 15	1 db	5600	35000	5600	35000
99	82-004- 3.1.1- 0353112	Közetett fűtésű, álló vagy fekvő, fixen beépített fűtő csőkiágazóval vagy nélkül, tároló berendezés elhelyezése és bekötése, egy fűtőkiágazó kivételben, 200 l-ig HAJDU IND 100S indirekt fűtésű, álló kivitelű 100 literes tároló, tűzzománcozott acél tartállyal, aktív anódos védelemmel, a tartály maximális üzemi nyomása: 0,6 MPa, csőkiágazó felület: 0,81 m ² , Csz.: 2141931512 villamos pótfűtés nélkül, anyagár csökkentve	1 db	32400	130000	32400	130000
100	82-011- 1.1.1.2.2- 0240312	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése, vízoldali bekötés, DN 15 flexibilis cső (40 cm) + tömítés vízre	2 db	3400	3200	6800	6400
101	82-011- 1.1.2.2.2- 0240205	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése flexibilis csővel, gázoldali bekötés, DN 15 1/2" flexibilis bekötőcső + tömítés gázra	2 db	6700	4500	13400	9000
83 Szellőztetőberendezések							
102	83-002- 2.1.1.1- 0143751	Kör keresztmetszetű műanyag légrács felszerelése falnyílásba vagy légcsatnára, 80-250 NÁ között HELIOS G 100 Műanyag rács, fehér, NÁ 100, Cikksz.:0796	2 db	2900	980	5800	1960
103	83-006- 2.1.1.1- 0150032	Radiális és férradiális ventilátor elhelyezése, csőventilátor, műanyagházas, járókerék-átmérő: 200 mm-ig ROSENBERG csőventilátor, műanyagházas, (230V), RS 100L, Csz.: F00-10060	1 db	23400	7600	23400	7600
104	83-001- 2.1.1- 0830002	Kör keresztmetszetű légcsatnára és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, PVC lefolyócsőből, NÁ 63-150 mm között DN 100 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x2000 mm. KAFM110/2M	4 m	2100	1200	8400	4800
88 Rögzítések, tömítések							
105	88-011-2.1- 0490314	Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetonfal esetén, egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 1/2" (20-25 mm), horganyzott, Cikkszám:142940 + 10 cm menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113639 + acéldübel M8 x 30 mm, horganyzott, Cikkszám:120080	40 db	2980	1600	119200	64000
106	88-011-2.1- 0490316	Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetonfal esetén, egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 1" (33-37 mm), horganyzott, Cikkszám:142942 + 10 cm menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113639 + acéldübel M8 x 30 mm, horganyzott, Cikkszám:120080	10 db	3210	1600	32100	16000
107	88-011-2.2- 0490297	Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetonfal esetén, egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 2 1/2" - 6" átmérő között MÜPRO OPTIMAL DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 4" (113-117 mm), horganyzott, Cikkszám:119798 + 10 cm menetes szár, M10, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113467 + acéldübel, M10 x 40 mm, horganyzott, Cikkszám:120080	3 db	3760	1600	11280	4800
Fejezet összesen:						2166790	1276188

Handwritten signature

Handwritten signature

Munkanem összesítő

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
12 Felvonulási létesítmények								
1	12-000-0	Kéményseprő szakvélemény ügyintézése, helyszíni bejárás	1	db	0	17000	0	17000
19 Költségtérítések								
2	19-037-1.1	Kémények vizsgálata, huzatvizsgálat, tömörségi próba és alkalmassági szakvélemény (Kéményseprő V. számla)	1	db	0	34000	0	34000
21 Irtás, föld- és sziklamunka								
3	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	1	m3	7600	6500	7600	6500
33 Falazás és egyéb kőművesmunka								
4	33-062-1.1- 2110002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglára 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	1	db	1200	2100	1200	2100
35 Ácsmunka								
5	35-090-2- 0680041	Tetőszerkezet átalakítása új tetőkibúvó létesítése esetén fapótlással Fűrészelt gerenda 150x200- 300x300 mm 3-6.5 m I.o.	1	m2	6500	28000	6500	28000
36 Vakolás és rabilolás								
6	36-000-6	Felülfizetés minden további 1 cm vtg. vakolat leveréséért oldalfalon, mennyezetben, vagy fej felett ferde felületen, falazó, cementes mészhabarc illetve falazó, meszes cementhabarc	0,5	m2	0	1400	0	700
7	36-002-1	Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vízsugárral, vakolás előtt	0,5	m2	0	200	0	100
8	36-002- 11.1- 0417869	Tapadóhíd képzése gyári zsákos gúzanyaggal, kézi erővel SAKRET MZP-04 Cementes előfűrészelt	0,5	m2	210	200	105	100
9	36-003- 1.1.1.1.2- 0417801	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, többlet minden további 1 cm vastagságban SAKRET PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarcs, szürke	0,5	m2	760	1340	380	670
10	36-003- 11.1- 0148579	Oldalfalvakolat vagy mennyezet vakolat simítása, előkevert gyári szárazhabarcsból, 5 mm vastagságig, kézi felhordással (a gyártó által megadott kg/m ² /mm rétegvastagsággal) SAKRET KZS mész-cement simítóvakolat, 5 kg/m ² 3 mm- es rétegvastagságánál	0,5	m2	670	760	335	380
11	36-090- 1.1.1- 0550040	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt 1 cm vastagságban Sakret PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarcs, szürke	0,5	m2	1340	2670	670	1335
37 Égéstermék-elvezető rendszerek								
12	37-021-3.5- 0900421	Zárt égésterű gázkazánok kéményrendszer tartozékok, kiegészítő szerelvények elhelyezése SCHIEDEL tisztítóajtó acéllemezből PT 1218	1	db	12300	1300	12300	1300
13	37-021- 3.7.1- 0900252	Zárt égésterű gázkazánok kéményrendszer tartozékok, tisztítóajtó-csatlakozó nyomáskiegyenlítő nyílással ellátott idom vagy tisztítóajtó-csatlakozó idom beépítése, 14-16 cm belső átmérővel SCHIEDEL tisztítóajtó- csatlakozó nettó felár PA7 14	1	db	5400	1200	5400	1200
14	37-000-0	Hő- és áramlástechnikai méretezés	1	db	0	35000	0	35000
39 Szárazépítés								
15	39-100-1	Levegő szakasz szigetelés	1	kt	14000	21000	14000	21000
41 Tetőfedés								
16	41-011- 3.1.5- 0412331	Tetőjárda felújítása beton- és kerámiaacserépfedésnél Minősített járdafelülettel acserépfedésre	2	m	35000	35000	70000	70000

[Handwritten signature]
27 40

Munkanem összesítő

17	41-090-3.1.1-0115191	Oldalhornyolt égetett agyag cserépfedés javítása bontással, 45° alatt és felett, cserépfedés bontás és fedés helyszíni anyagból	4 m2	1200	4800	4800	19200
18	41-090-3.4.1-0115191	Oldalhornyolt égetett agyag cserépfedés javítása bontással, egyoldali szegélyfaragás, 45° alatt helyszíni anyagból	2 m	560	2200	1120	4400
19	41-090-3.5.1-0115191	Oldalhornyolt égetett agyag cserépfedés javítása bontással, 45° alatt és felett, tetőszereplvény befaragása helyszíni anyagból	4 db	500	2200	2000	8800
43 Bádogozás							
20	43-004-1.1-0420401	Tetőkibúvó szerelése keményhéjalású tetőn SWEDSTEEL STK55 14 mm vlg., kettős (3-8-3) üvegezésű, fenyőfa tok- és számszerkezetű tetőkibúvó, színrefestett fém szegéllyel, 45x55 cm. sötétszürke	1 db	34000	25000	34000	25000
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése							
21	82-016-14.1.3-0244111	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsövek 80 Füstcső idom - hosszelem 500 mm	1 db	2400	1400	2400	1400
22	82-016-14.1.3-0244112	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsövek 80 Füstcső idom - hosszelem 1000 mm	6 db	4500	2300	27000	13800
23	82-016-14.2.2.3-0244162	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsőidomok, könyök vagy T-idom 80 Füstcső idom - könyök 90°	1 db	2900	1200	2900	1200
24	82-016-14.2.2.3-0353742	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsőidomok, 80 Füstcső idom - PP/ALU szétválasztó adapter 60/100 - 2x80	1 db	4300	1340	4300	1340
25	82-016-14.2.3.3-0243143	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsőidomok 80 Füstcső idom - bekötő idom alátámasztással	1 db	2400	1340	2400	1340
26	82-016-14.2.4.1.3-0244221	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsőidomok vizsgálóidomok egyenes idom 80 Füstcső idom - ellenőrző idom egyenes	2 db	3400	1200	6800	2400
27	82-016-14.2.4.2.3-0244241	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsőidomok vizsgálóidomok könyök, 80 Füstcső idom - ellenőrző könyök 90°	1 db	3400	1200	3400	1200
28	82-016-15.3-0241544	Füstgázkészletek (csövek, idomok) elhelyezése, bilincs szárral, tiplivel	5 db	7800	4500	39000	22500
29	82-016-16.4-0244360	Kiegészítők füstgázkészletekhez tömítőanyag	1 db	13000	15000	13000	15000
83 Szellőztetőberendezések							
30	83-001-6.1.1-0512001	Kéménybélés csövek és idomaik, NÁ 80-150 mm között CE minősített flexibilis bélésű, NÁ 80 mm	18 m	28600	9500	514800	171000
31	83-001-6.2.1-0523541	Kéménybélés csövek és idomaik, kéménybélésű idomainak elhelyezése, NÁ 80-150 mm között madárvédő rács, NÁ 100 mm	1 db	2500	2500	2500	2500
32	83-001-6.2.1-0523581	Kéménybélés csövek és idomaik, kéménybélésű idomainak elhelyezése, NÁ 80-150 mm között kürtöfedél, NÁ 80 mm	1 db	2300	2300	2300	2300
Fejezet összesen:						781210	512765

JW

AB

Munkanem összesítő

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése								
1	44-000-1.1	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	2,64	m	0	12400	0	32736
2	44-090-2.7	Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, 0,0114 m ³ -ig, faanyag pótlással	3	db	2300	6800	6900	20400
3	44-090-2.8	Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, 0,0190 m ³ -ig, faanyag pótlással	2	db	10000	35000	20000	70000
4	44-090- 11.17- 0213115	Ajtószerelvények pótlása, cseréje, ajtózár kilincsel, címmel, cilinderbetéttel és kulccsal Bejárati többpontos ajtózár 2 görgős bilincs működtetésű	1	készlet	13400	4500	13400	4500
5	44-090- 11.17- 0213117	Ajtószerelvények pótlása, cseréje, ajtózár kilincsel, címmel, cilinderbetéttel és kulccsal Beltéri bevédőzár	5	készlet	12000	12000	60000	60000
6	44-090- 31.2	Küszöbsere küszöbsínnel, 10 cm vastag falban	2,96	m	4500	4000	13320	11840
7	44-001-100	Fa kültéri nyílászárók gyártása, elhelyezése, szükséges bontásokkal, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, meglévő megmaradó tokba (szerelvényezve, finom beállítással), 6,00-10,00 m kerület között kétszárnyú, fokozott hőszigetelésű bejárati ajtó, íves fix felülvilágítóval, U = 1,0 W/m ² K, 4/16/4 + Ar lágýfémbevonattal és argontöltéssel rendelkező hőszigetelő üvegszerkezet, ROTO vasalattal, hibás működésgátlóval, dupla széltömítéssel, négy rétegben ragasztott ékcsapos hosszoldású borovi fenyő, egyedi méretben, 1330 x 3380 mm	1	db	599000	65000	599000	65000
8	44-001-101	Fa kültéri nyílászárók gyártása, elhelyezése, szükséges bontásokkal, hőszigetelt, fokozott légzárású erkély ajtó, meglévő megmaradó tokba (szerelvényezve, finom beállítással), 6,00-10,00 m kerület között kétszárnyú, fokozott hőszigetelésű erkély ajtó, bukó felülvilágítóval, U = 1,0 W/m ² K, 4/16/4 + Ar lágýfémbevonattal és argontöltéssel rendelkező hőszigetelő üvegszerkezet, ROTO vasalattal, hibás működésgátlóval, dupla széltömítéssel, négy rétegben ragasztott ékcsapos hosszoldású borovi fenyő, egyedi méretben, 1260 x 3180 mm	1	db	592000	75000	592000	75000
9	44-002-100	Fa kültéri nyílászárók gyártása, elhelyezése, szükséges bontásokkal, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, meglévő megmaradó tokba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), 4,00 m kerület felett, kétszárnyú középnyíló-bukónyíló ablak, íves fix felülvilágítóval U = 1,0 W/m ² K, 4/16/4 + Ar lágýfémbevonattal és argontöltéssel rendelkező hőszigetelő üvegszerkezet, ROTO vasalattal, hibás működésgátlóval, dupla széltömítéssel, négy rétegben ragasztott ékcsapos hosszoldású borovi fenyő, egyedi méretben, 1240 x 2400 mm	1	db	565000	75000	565000	75000

Munkanem összesítő

10	44-002-101	Fa kültéri nyílászárók gyártása, elhelyezése, szükséges bontásokkal, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, meglévő megmaradó tokba, (szerelvénnyel, illesztéssel), 4,00 m kerület feletti, kétszárnyú középnyíló-bukónyíló ablak, oldaltnyíló felülvilágítóval $U = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, 4/16/4 + Ar lágymbevonattal és argontöltéssel rendelkező hőszigetelő üvegszerkezet, ROTO vasalattal, hibás működésgátlóval, dupla szélőtmitéssel, négy rétegben ragasztott ékcsapos hosszoldású borovi fenyő, egyedi méretben, 1160 x 2360 mm	2 db	364000	56000	728000	112000
Fejezet összesen:						2597620	526476

JW

„Háziorvosi lakás felújítása”
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Tartalomjegyzék	
Arajánlat	1.oldal
Referencia nyilatkozat	2.oldal
Nyilatkozat köztartozás mentességről	3.oldal
Nyilatkozat felelősségbiztosításról	4.oldal
Nyilatkozat szakemberről	5.oldal
Nyilatkozat közérdekű adatokról	6.oldal
Aláírásminta	7.oldal
Árazott költségvetés	8-35. oldal

JW

1.

számú
nyilatkozatminta

ÁRAJÁNLAT
„Háziorvosi lakás felújítása”
 tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve:	Hufer-Bau Kft
Ajánlattevő székhelye/címe:	1193. Budapest, Könyvkötő utca 22.
Ajánlattevő cégjegyzékszama /vállalkozói igazolvány száma:	01-09-695624
Ajánlattevő adószáma:	12626704-2-43
Ajánlattevő képviselője:	Hubert Ferenc
Telefonszáma:	+36-20/341-0974
E-mail címe:	huferbaukft@gmail.com
Ajánlattevő számlavezető pénzintézetének neve és számlaszáma:	Raiffeisen Bank 12011911-01346838-00100000
Kijelölt kapcsolattartó	Hubert Ferenc
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, fax, e- mail):	+36-20/341-0974 huferbaukft@gmail.com

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme	
Ajánlati ár (nettó HUF)	15.520.069.-Ft

Az Ajánlattevő képviselőjében nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő az ajánlatkérésben közölt feltételeket az ajánlatában elfogadja, kijelenti, hogy ellene jelenleg nem folyik végelszámolási, felszámolási, illetve csődeljárás vagy egyéb jogszabályban meghatározott megszüntetési eljárás, és az ajánlat elfogadása esetén – nyertes Ajánlattevőként – kötelezettséget vállal az abban foglalt kikötések maradéktalan teljesítésére.

Kelt: Budapest, 2017. 07.14.

HUFER-BAU
 Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi KFT.
 1193 Budapest, Könyvkötő utca 22.
 Adószám: 12626704-2-43

.....
 (cégszerű aláírás)



45

2.

számú
nyilatkozatminta

NYILATKOZAT

„Háziorvosi lakás felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Hubert Ferenc, mint a(z)

Név:	Hufer-Bau Kft
Székhely/Lakcím:	1193. Budapest, Könyvkötő utca 22.
Adószám (adóazonosító jel):	12626704-2-43
Vállalkozó ig. szám vagy cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	01-09-695624
Számlavezető pénzüintézet neve: Bankszámlaszám:	Raiffeisen Bank Zrt 12011911-01346838-00100000
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Hubert Ferenc +36-20/341-0974 huferbaukft@gmail.com

képviselője a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év során teljesített:

- legalább nettó 5.000.000,- Ft értékű építési beruházásra és/vagy építési kivitelezési tevékenységre vonatkozó szerződészerűen teljesített (befejezett) referenciával/referenciákkal

A teljesítés időpontja (év, hónap)	Szerződést kötő másik fél megnevezése	Ellenszolgáltatás összege (nettó)
Kezdés: 2016.01.21. Befejezés: 2016.03.16.	Budapest Főváros Kormányhivatala 1056. Budapest, Váci utca 62-64.	30.513.612.-

Kelt: Budapest, 2017. 07.14.

HUFER-BAU
Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi KFT.
1193 Budapest, Könyvkötő u. 22.
Adószám: 12626704-2-43

.....
cégszerű aláírás

2

JW

46

3.

számú
nyilatkozatminta

NYILATKOZAT

„*Háziorvosi lakás felújítása*” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Hubert Ferenc, mint a(z)

Név:	Hufer-Bau Kft
Székhely/Lakcím:	1193. Budapest, Könyvkötő utca 22.
Adószám (adóazonosító jel):	12626704-2-43
Vállalkozó ig. szám, cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	01-09-695624
Számlavezető pénzüintézet neve: Bankszámlaszám:	Raiffeisen Bank Zrt 12011911-01346838-00100000
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Hubert Ferenc +36-20/341-0974 huferbaukft@gmail.com

képviselője a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az Ajánlattevőnek adó- vagy köztartozása nincs.

Kelt: Budapest, 2017. 07.14.

HUFER-BAU
Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi KFT.
1193 Budapest, Könyvkötő u. 22.
Adószám: 12626704-2-43
.....
(cégszerű aláírás)

4. számú nyilatkozatminta

NYILATKOZAT
a felelősségbiztosításról

Alulírott Hubert Ferenc (képviselő neve), a Hufér-Bau Kft (cím:1193. Budapest, Könyvkötő u.22.) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által a „*Háziorvosi lakás felújítása*” tárgyában indított beszerzési eljárásban nyertesség esetén, de legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – épület építésére és/vagy felújítására és/vagy bővítésére felelősségbiztosítást kötök, melynek értéke legalább 10.000.000 Ft/év és 3.000.000 Ft/káresemény értékhatárig terjed, továbbá nyertességem esetén köteles vagyok a felelősségbiztosítást a teljesítési határidő lejártát, illetve a tényleges teljesítést követő 15 napig fenntartani. A megkötött vagy kiterjesztett felelősségbiztosítás másolati példányát a Megrendelőnek szerződés megkötésének napjára átadom.

Kelt: Budapest, 2017. 07.14.

HUFER-BAU
Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi KFT.
1193 Budapest, Könyvkötő u. 22.
Adószám: 12626704-2-43

.....
cégszerű aláírás

5. számú nyilatkozatminta

NYILATKOZAT
a szakemberről

Alulírott Hubert Ferenc (képviselő neve), a Hufer-Bau Kft (cím:1193. Budapest, Könyvkötő u.22.) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által a „*Háziorvosi lakás felújítása*” tárgyában indított beszerzési eljárásban rendelkezem legalább 1 fő szakemberrel, aki szerepel a Kamarai nyilvántartásban építési szakterületre vonatkozó MV-É (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

Kelt: Budapest, 2017. 07.14.

HUFER-BAU
Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi KFT.
1193 Budapest, Könyvkötő u. 22.
Adószám: 12626704-2-43
cégszerű aláírás

JWF

6. számú nyilatkozatminta

NYILATKOZAT

a közérdekű adatok nyilvánossá tételéhez

Alulírott Hubert Ferenc (képviselő neve), a Hufer-Bau Kft (cím:1193. Budapest, Könyvkötő u.22.) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által a „*Háziorvosi lakás felújítása*” tárgyában indított beszerzési eljárásban tudomásul veszem, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzéteendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul a közérdekből nyilvános adatai (cég neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

Kelt: Budapest, 2017. 07.14.

HUFER-BAU
Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi KFT.
1193 Budapest, Könyvkötő u. 22.
Adószám: 12826704-2-43

.....
cégszerű aláírás

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Hubert Ferenc** (születési név: Hubert Ferenc, született: [REDACTED]
[REDACTED] napján, anyja neve: [REDACTED]
[REDACTED] szám alatti lakos, mint a **HUFER-BAU Építőipari, Szolgáltató és
Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1193 Budapest, Könyvkötő utca
22.) ügyvezetője, a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság nevében kézzel vagy géppel
előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett cégneve, rövidített neve alá a nevemet a
társaság nevében **önállóan** a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően, az alábbiak szerint
írom:



Szepessyné dr. Bakó Imola közjegyző

1062 Budapest, Andrásy út 76. I/2.

Tel.: /36-1/ 411-0161, 411-0068, fax: 411-0162

Email: bakoimola@mokk.hu

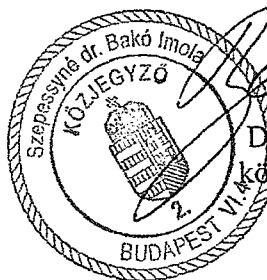
Ügyszám: 11080/H/1991/2016.

---Tanúsítom, **Hubert Ferenc** (születési név: Hubert Ferenc, született: [REDACTED]
[REDACTED] napján, anyja neve: [REDACTED]

[REDACTED] szám alatti lakos, aki személyazonosságát az előttem felmutatott
[REDACTED] számú magyar személyazonosító igazolványával, lakcímét a [REDACTED] számú
lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezen az „Aláírási Címpéldány”
megnevezésű okiraton szereplő aláírásának valódiságát. -----

Az ügyfél tudomásul vette közjegyzőhelyettes tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi
XLI. törvény 122. § (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság on-line
ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről. Az eljáró közjegyzőhelyettes tájékoztatja az
ügyfelet, hogy személyes adatai elektronikus úton történő lekérdezésére sor került. -----

--- Kelt Budapesten, 2016. (kettőezer-tizenhatodik) év november hónap 10. (tizedik) napján.--



Dr. Bazsó Sándor
közjegyzőhelyettes



Munkanem összesítő

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

1. sz. melléklet

Budapest VIII. kerület Szentkirályi u. 6. I.
emelet 11.a. Lakásfelújítás

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
01 Építés	1 217 522	1 766 593
02 Festés, mázolás	640 780	1 380 292
03 Elektromos	743 440	1 261 290
04 Gépész	2 376 050	1 460 270
05 Kémény	856 455	582 545
06 Nyílászárók	2 717 300	517 532
Összesen:	8 551 547	6 968 522
Anyag és munkadíj összesen:	15 520 069	
Áfa:	4 190 419	
Mindösszesen:	19 710 488	

HUFER-BAU
Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi KFT.
1193 Budapest, Könyvkötő u. 22.
Adószám: 12626704-2-43

Handwritten signature
-8-
52

01 Építész

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
21 Irtás, föld- és sziklamunka							
1	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	12 m ³	9650	6520	115800	78240
31 Helyszíni beton és vasbeton munka							
2	31-000- 12.3	Födémfeltöltések bontása, nehéz feltöltések bontása homokból, kavicsból, testsűrűség 1500 kg/m ³ felett	1,2 m ³	0	13000	0	15600
3	31-000- 13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	15,05 m ²	0	4400	0	66220
4	31-032-1.4- 0212517	Felület-előkészítés föliaterítés csúsztató vagy úsztatórétegre kerülő esztrichek készítését megelőzően, egy rétegben LB-Knauf Választófolia, Csz.: K00841001	15,05 m ²	150	200	2258	3010
5	31-032- 4.1.1.1- 0212501	Úsztatott esztrich (hő- vagy hangszigetelésen) kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C12 szilárdsági osztálynak megfelelően, 5 cm vastagságban LB-Knauf ESTRICH/Cementesztrich ZE12, Cikkszám: K00619611	15,05 m ²	2800	2950	42140	44398
6	31-030- 1.2.1- 0210251	Födémfeltöltések készítése, nehéz ömlesztett feltöltések, homokból, kavicsból, testsűrűség 1500 kg/m ³ felett meglévő feltöltés visszatöltése	1,2 m ³	8690	13500	10428	16200
7	31-032- 4.1.1.2- 0212501	Úsztatott esztrich (hő- vagy hangszigetelésen) kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C12 szilárdsági osztálynak megfelelően, többlet minden további 3 cm vastagságért LB-Knauf ESTRICH/Cementesztrich ZE12, Cikkszám: K00619611	15,05 m ²	1500	1500	22575	22575
33 Falazás és egyéb kőművesmunka							
8	33-000- 21.1.1.1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva	8,85 m ²	0	2300	0	20355
9	33-000- 32.1	Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	1,5 m ²	0	8000	0	12000
10	33-000- 61.1	Csorbázatvésés, 15 cm szélességig	9,8 m	0	2500	0	24500
11	33-012- 1.2.1.1.1.2- 0110671	Előfalazatok, belsőépítészeti vagy épületgépészeti takarások készítése, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 50 mm falvastagságban, 600x200x50 mm-es elemekkel, vékonyagyazatú falazóhabarcsba falazva (fugavastagság 2,5 mm) Ytong Pef-5 jelű, 600x200x50 mm méretű elemekből, vékonyagyazatú falazóhabarcsba, szürke	2 m ²	3700	4850	7400	9700
12	33-091- 4.1.2- 2110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag- kerámia termékekből, meglévő falazati hiányosságok pótlása, falazat pótlása, 0,01-0,03 m ³ között Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. M I (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs	15 db	1100	1600	16500	24000

01 Építész

13	33-091- 8.3.1- 1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, kifalazások redőny szekrény helyének elfalazása, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	4,84 m	4500	4500	21780	21780
14	33-091- 8.4.1- 2110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, kifalazások csorbázatok kifalazása, kisméretű téglából, 25 cm szélességig Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	8,9 m	800	2500	7120	22250
15	33-091- 11.3.1- 2130101	Válaszfal, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 10 cm vastagsággal, válaszfallapból falazó, cementes mészhabarcból falazva YTONG válaszfalelem, Pve jelű, 600x200x100 mm SAKRET HM-2,5 falazóhabarc	2,64 m ²	5100	4900	13464	12936
36 Vakolás és rabilolás							
16	36-000- 1.1.1	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc	67,7 m ²	0	900	0	60930
17	36-000-6	Felülfizetés minden további 1 cm vtg. vakolat leveréséért oldalfalon, mennyezeten, vagy fej felett ferde felületen, falazó, cementes mészhabarc illetve falazó, meszes cementhabarc	67,7 m ²	0	320	0	21664
18	36-000-9	Cementbontás 6 cm vastagságig	6,32 m ²	0	3600	0	22752
19	36-002-1	Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vízsugárral, vakolás előtt	72,98 m ²	0	100	0	7298
20	36-002- 11.1- 0417869	Tapadóhíd képzése gyári zsákos gúzanyaggal, kézi erővel SAKRET MZP-04 Cementes előfröcskölő	72,98 m ²	300	300	21894	21894
21	36-003- 1.1.1.1.1- 0417801	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban SAKRET PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarc, szürke	51,98 m ²	950	1980	49381	102920
22	36-003- 1.1.1.1.2- 0417801	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcból, sima, normál mész-cement vakolat, többlet minden további 1 cm vastagságban SAKRET PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarc, szürke	51,98 m ²	980	1700	50940	88366
23	36-003- 2.1.1.1.1- 0417801	Mennyezetvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban SAKRET PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarc, szürke	21 m ²	1200	1980	25200	41580
24	36-003- 2.1.1.1.2- 0417801	Mennyezetvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcból, sima, normál mész-cement vakolat, többlet minden további 1 cm vastagságban SAKRET PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarc, szürke	21 m ²	1500	1600	31500	33600

Jay
OK -
54

01 Építés

25	36-003-11.1-0148579	Oldalfalvakolat vagy mennyezet vakolat simítása, előkevert gyári szárazhabarcsból, 5 mm vastagságig, kézi felhordással (a gyártó által megadott kg/m ² /mm rétegvastagsággal) SAKRET KZS mészcement simítóvakolat, 5 kg/m ² 3 mm-es rétegvastagságnál	72,98 m ²	700	900	51086	65682
39 Szárazépítés							
26	39-100-1	Gipszkarton csőeldobozolás készítése	3,55 m	5000	4900	17750	17395
42 Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés							
27	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	15,05 m ²	0	3000	0	45150
28	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	17,12 m ²	0	1500	0	25680
29	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábamatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	15,9 m	0	400	0	6360
30	42-011-1.1.1.1-0211253	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő alapozó, tapadóhíd	37,52 m ²	1500	1300	56280	48776
31	42-011-1.1.1.2-0211254	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével KEMIKÁL SORIFLEX 1K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	18,48 m ²	300	400	5544	7392
32	42-011-2.1.1.1-0211253	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő alapozó, tapadóhíd	15,05 m ²	280	300	4214	4515
33	42-011-2.1.1.2-0211254	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével KEMIKÁL SORIFLEX 1K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	4,93 m ²	3600	2600	17748	12818
34	42-011-2.1.1.4.1-0211256	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő	15,05 m ²	1500	1600	22575	24080

Jm

01 Építész

35	42-011- 2.1.1.5.1- 0222039	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése lejtésképzéssel, 10-100 mm átlagos rétegvastagság között Isomat SCREED-100 feltöltő és szintező cement esztrich, vasalatnélküli beton, ill. gázbeton helyettesítője, 10 cm vastagságig, szürke, Kód: 0328/6	1 m ²	3700	3560	3700	3560
36	42-012- 1.1.3.2.1.1- 0313022	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázó, fehér	37,52 m ²	5000	5100	187600	191352
37	42-022- 1.1.3.2.1.1- 0313022	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér	15,05 m ²	4800	5000	72240	75250
38	42-042- 6.1.1.2- 0310187	Kisegítő- és részmunkák, parketta csiszolása és lakkozása, normál igénybevételre, 2 rétegben, vízbázisú lakkal BONA PRIME CLASSIC alapozó + BONA Novia bázisú parkettlakk, csillogó, normál igénybevételhez	70,05 m ²	2800	2500	196140	175125
39	42-071-4- 0150602	Kiegészítő profil elhelyezése falburkolatok külső sarkainak védelmére szimmetrikus, asszimmetrikus kialakítással, műanyagból, szinterezett alumíniumból, eloxált alumíniumból, fényes, matt, szálcsiszolt alumíniumból, vagy fényes és szálcsiszolt rozsdamentes acélból, 3-15 mm vastagsági mérettel Schlüter-JOLLY-P 2,5m, "L" PVC élvédő prof. H=6mm, fehér Rendelési szám: W60	4,4 m	4400	1200	19360	5280
40	42-073-1.1- 0417966	Dilatációs és csatlakozó fuga kitöltése, szilikon alapú elasztikus tömítő anyaggal, 5 mm szélesség- és mélységben SAKRET SD Szilikontömítő, 25 színben	23,2 m	250	200	5800	4640
41	42-090- 6.4.5.1- 0110802	Fa-, hézagmentes és műanyagburkolatok javítása, parketta burkolatok javítása, egyes elemek kivésése és pótlása, parketta burkolat javítása 1,0 m ² -ig, vakpadlóra szegezett, normál parketta burkolat Csaphornyos parketta fóliás 22 mm tölgy natúr	1 m ²	15000	4200	15000	4200
42	42-090- 6.7.3- 0131001	Fa-, hézagmentes és műanyagburkolatok javítása, régi vagy javított parketta burkolat felújítása, régi székléc bontás, új anyagból pótlás Tölgy szegélyléc (székléc) 27x15 mm l.o	46,29 m	500	500	23145	23145
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése							
43	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	2,64 m ²	0	30000	0	79200
44	44-000-2	Fa- vagy műanyagvázas válaszfal bontása	6,27 m ²	0	3500	0	21945
45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése							

01 Építész

45	45-000-2.3	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, ablakrács	1 db	0	8000	0	8000
46	45-090- 6.3.2- 0250002	Függőfolyosó rács javítása, díszes tagozású, 3,00 kg/m ² anyagpótlással Melegen hengerelt laposacél 16/5 - 25/16 mm-ig, átlagár	3,52 m2	23000	24000	80960	84480
49 Árnyékolók beépítése							
47	49-000- 1.3.1.3	Redőnyök bontása faredőny, belső tokos 6,01- 10,00 m kerület között	4 db	0	4350	0	17400
90 Takarítási munka							
48	90-001-4	Folyosók, lépcsőpihenők, közös helyiségek seprése	0,85 100 m2	0	24000	0	20400
Fejezet összesen:						1217522	1766593

JW

02 Festés, mázolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése								
1	45-006-1.5-0240131	Tömítések, szilikon tömítőanyaggal Sziloplast tömítő, fehér	172,4	m	150	200	25860	34480
47 Felületképzés								
2	47-000-1.3.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	328,44	m2	0	1000	0	328440
3	47-000-1.99.1.2.1.1-0218023	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos kiszerezéssel anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen RIGIPS RIMANO 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelőgipsz	323,4	m2	700	800	226380	258720
4	47-000-4.1.4	Acélfelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; régi olajfesték eltávolítása kaparással (raskettázás), rácsról, korlátról vagy kerítésről, egyszerű tagozatú	8,97	m2	0	1500	0	13455
5	47-000-4.4.4.1-0120509	Acélfelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; kézi rozsdamentesítés, rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón, könnyű rozsdásodás esetén Supralux lakkbenzin higító, EAN: 5992454205023	8,97	m2	150	220	1346	1973
6	47-000-7.1.2.2	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről	63,2	m2	0	1600	0	101120
7	47-000-7.3.2-0150112	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; simító tapasztolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapas, EAN: 595061609376	63,2	m2	800	1100	50560	69520
8	47-010-1.1.1-0415916	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen Baumit Mélvalapozó Cikkszám: 953208	323,4	m2	250	260	80850	84084
9	47-011-15.1.1.1-0150241	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapat, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen SAKRET DFI diszperziós beltéri festék, fehér	323,4	m2	220	850	71148	274890
10	47-021-12.3.1-0131033	Korróziógátló alapozás rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékkel Supralux Koralkyd korroziógátló alapozó, fehér, EAN: 5992459501144	8,97	m2	230	400	2063	3588
11	47-021-12.4.1-0131033	Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékkel Supralux Koralkyd korroziógátló alapozó, fehér, EAN: 5992459501144	95	m	110	120	10450	11400
12	47-021-21.3.1-0130821	Acélfelületek közbenső festése rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékkel Supralux alapozófesték, fehér, EAN:5992452511034	8,97	m2	250	360	2243	3229

Handwritten signature

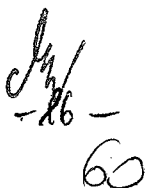
02 Festés, mázolás

13	47-021- 21.4.1- 0130821	Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux alapozófesték, fehér, EAN:5992452511034	95 m	200	150	19000	14250
14	47-021- 31.3.1- 0141702	Acélfelületek átvonó festése rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux Astralin Univerzális magassfényű zománcfesték, fekete, EAN: 5992454792042	8,97 m2	300	350	2691	3140
15	47-021- 31.4.1- 0141701	Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux Astralin Univerzális magassfényű zománcfesték, fehér, EAN: 5992454787048	95 m	150	150	14250	14250
16	47-031- 1.1.1.2- 0130821	Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Supralux alapozófesték, fehér, EAN:5992452511034	84,89 m2	500	610	42445	51783
17	47-031- 1.3.1.2- 0130821	Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Supralux alapozófesték, fehér, EAN:5992452511034	84,89 m2	480	600	40747	50934
18	47-031- 1.5.1.2- 0141701	Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Supralux Astralin Univerzális magassfényű zománcfesték, fehér, EAN: 5992454787048	84,89 m2	480	580	40747	49236
90 Takarítási munka							
19	90-008-1- 0110202	Festés előtt burkolatok takarásának készítése Takarás készítése fóliával	1 100 m2	10000	6800	10000	6800
20	90-008-2	Festés után burkolatok takarásának felszedése	1 100 m2	0	5000	0	5000
Fejezet összesen:						640780	1380292

JW

03 Elektromos

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
21 Irtás, föld- és sziklamunka							
1	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	1 m ³	0	15000	0	15000
33 Falazás és egyéb kőművesmunka							
2	33-062-1.1- 2110002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglaválaszfalban 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	4 db	0	3000	0	12000
3	33-062- 1.2.1- 2110002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között Kisméretű tömör téglaválaszfalban 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	4 db	0	3000	0	12000
4	33-063- 3.1.1	Horonyvésés, meglévő vakolatba, MM jelű fal vezeték részére	38 m	0	700	0	26600
5	33-063- 3.2.3	Horonyvésés, téglafalban, 16,01-24,00 cm ² keresztmetszet között	170 m	0	850	0	144500
6	33-063- 21.4.1	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 55 - 78 mm átmérő között, 30 mm mélységig	39 db	0	690	0	26910
7	33-063- 21.4.2	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 100 x 100 mm-es, 50 mm mélységig	8 db	0	750	0	6000
36 Vakolás és rabilolás							
8	36-090- 2.1.1	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig	170 m	100	550	17000	93500
71 Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés							
9	71-000- 1.1.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, falhoronyból	150 m	0	420	0	63000
10	71-000- 1.5.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm ² -ig	300 m	0	160	0	48000
11	71-000- 1.10	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; áramköri elosztók, fogyasztásmérő szekrények	1 db	0	2100	0	2100
12	71-000- 1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	25 db	0	530	0	13250
13	71-000- 1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	7 db	0	1900	0	13300
14	71-000- 1.14	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; biztosító, elosztótáblák (tokozott is), jelzőberendezések leszerelése	1 db	0	1800	0	1800
15	71-000- 6.5.2	Egyéb leszerelések, mérő leszerelése, háromfázisú	1 db	0	0	0	0
16	71-000-6.7	Egyéb leszerelések, mérőhely megszüntetése	1 db	0	2500	0	2500
17	71-001- 1.1.2.1- 0110013	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vastagfalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-I 13.5	50 m	230	520	11500	26000



 -26-


 60

03 Elektromos

18	71-001-1.1.2.1-0110016	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vastagfalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-I 16	100 m	250	550	25000	55000
19	71-001-1.1.2.2-0110029	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vastagfalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 21-29 mm HYDRO-THERM beltéri Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 29 mm, Kód: MU-I 29	20 m	430	100	8600	2000
20	71-001-11.1.1-0123024	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Ø68 mm-ig, 2xØ68 mm-ig vagy négyzetes kivitelben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig KAISER mélyített szerelvénydoboz téglafalba, ömlesztett kiszerelés, R: 1555-41	39 db	150	740	5850	28860
21	71-001-11.1.2-0123002	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 100x100 mm, R: 1095-31	8 db	360	740	2880	5920
22	71-002-1.1-0210002	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	700 m	100	70	70000	49000
23	71-002-1.1-0210003	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x2,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	230 m	90	85	20700	19550
24	71-002-1.2-0210006	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4-6 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x6 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	35 m	260	160	9100	5600
25	71-002-1.3-0210010	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x10 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	110 m	560	230	61600	25300

03 Elektromos

26	71-002-2.1- 0211041	Szigetelt vezeték elhelyezése közvetlen falhoronyba vagy falra fektetve, vakolat alá, 1-3 erű tömör rézvezetővel, dobozokkal és leágazó kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 1,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel MMFAlCu 450/750V 3x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel	38 m	460	270	17480	10260
27	71-002- 21.1- 0217093	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 3x2,5 mm ² , hajlékony rézvezetővel (MT)	22 m	520	600	11440	13200
28	71-002- 41.1.2- 0111855	Jelátviteli koaxiális kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, alufólia vagy rézszövet árnyékolással, 50 ohm PannonCom-Kábel koaxiális kábel RG 58 (50 Ohm)	70 m	210	200	14700	14000
29	71-002- 42.1.2- 0111902	Adatátviteli kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, strukturált adatátviteli kábel strukturált számítógépes adatátviteli hálózatokhoz, alufólia árnyékolással, 100 Mbit/s átviteli sebesség (CAT 5 kategória) PannonCom-Kábel FTP cat. 5. falikábel	100 m	150	220	15000	22000
30	71-002- 71.1.2	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelsaru nélkül, 3-4 vezetékuszál esetén	1 db	150	110	150	110
31	71-002- 75.3.1	Kábelcsatlakozás kialakítása bekötéssel, fázissínről történő leágazáshoz, keresztmetszet: 16 mm ² -ig	8 db	700	1400	5600	11200
32	71-002- 75.4.1	Kábelcsatlakozás kialakítása bekötéssel, sorkapocsra, keresztmetszet: 16 mm ² -ig	35 db	500	360	17500	12600
33	71-003-1.1- 0411021	Sorozatkapocs tömb elhelyezése kapcsolótáblába, szekrénybe, vagy egyéb alapra, 4-6 elemes VI-KO P/N sorkapocs, 4 férőhelyes, Csz: 90 91 00 01	35 db	500	420	17500	14700
34	71-003-9	Vezetékösszekötők elhelyezése	40 db	220	1000	8800	40000
35	71-003- 10.1- 0491007	Szigetelt érvéghüvely rögzítése vezetékre, adagoló sajtoló szerszámmal, 0,5 - 6 mm ² LEGRAND Starfix 6mm ² érvéghüvely zöld R: 037668	20 db	70	80	1400	1600
36	71-003- 10.2- 0491008	Szigetelt érvéghüvely rögzítése vezetékre, sajtoló szerszámmal, 10 - 25 mm ² LEGRAND Starfix 10mm ² érvéghüvely barna R: 037669	20 db	70	150	1400	3000
37	71-003- 12.2- 0111051	Moduláris elosztóblok elhelyezése, kalapsínre szerelhető kivitelben, 4 pólusú LEGRAND Lexic elosztóblok 4P 40A 4x13 furat (Kat.szám:004885)	1 db	12000	3600	12000	3600
38	71-003- 13.1- 0630046	Fésűs sín felszerelése kismegszakítókra, 13 modul méretig LEGRAND Lexic fésűs sín villás 3P 4x3P (Kat.szám:404917)	1 db	3200	1500	3200	1500


 -18-
 62

03 Elektromos

39	71-005- 1.1.1.1- 0562357	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók LEGRAND Randevú egypólusú nyomó csengőjellel fehér, kartonlovas R: 691811	1 db	500	1300	500	1300
40	71-005- 1.1.1.2- 0562352	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A kétpólusú kapcsolók LEGRAND Randevú kétpólusú kapcsoló fehér, kartonlovas R: 691802	7 db	2950	1600	20650	11200
41	71-005- 1.1.1.4- 0562353	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A kétáramkörös (csillár) kapcsolók LEGRAND Randevú csillárkapcsoló fehér, kartonlovas R: 691805	8 db	3500	12000	28000	96000
42	71-005- 1.11.1.1.1- 0562064	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Valena 2P+F csatlakozóaljzat monoblokk, fehér R: 774423	11 db	2600	1400	28600	15400
43	71-005- 1.11.1.1.2- 0562068	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) LEGRAND Valena 2x2P+F csatlakozóaljzat fehér R: 774400	8 db	2500	1420	20000	11360
44	71-005- 1.31.2- 0533640	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Telefon és PC csatlakozóaljzat, USB töltő aljzat elhelyezése (egyes/kettős), PC, USB LEGRAND Galea 1xRJ45 Cat5e UTP mechanizmus. LCS2 (Kat.szám:775761)	2 db	4000	1650	8000	3300
45	71-005- 1.41.1- 0230111	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Antenna csatlakozóaljzat elhelyezése bármely hálózathoz (csillagpontos vagy felfűzött hálózathoz) LEGRAND Cariva TV-RD csatlakozóaljzat végzáró kerettel, fehér (Kat.szám:773833)	2 db	3800	1650	7600	3300
46	71-006- 13.1- 0316609	Termosztátok, helyiség hőmérséklet érzékelők elhelyezése, falra szerelve Schneider Electric Hőmérséklet szabályozás, R: CCT15848	1 db	9550	2560	9550	2560
47	71-008- 9.3.1- 0136021	Kismegszakítók elhelyezése kalapsínes szerelőlappra, "B", "C" és "D" jelleggörbével, 6 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND DX Standard kismegszakító 1P 16A C 6000A/6kA, 1 modul R: 003386	6 db	1500	2400	9000	14400
48	71-008- 9.3.1- 0136024	Kismegszakítók elhelyezése kalapsínes szerelőlappra, "B", "C" és "D" jelleggörbével, 6 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND DX Standard kismegszakító 1P 32A C 6000A/6kA, 1 modul R: 003389	2 db	1520	2350	3040	4700
49	71-008- 11.1.1.2- 0120586	Áram-védőkapcsolók elhelyezése, váltakozó- és pulzáló egyenáramú kioldásra, gyorskioldással (6...40 ms), 6 kA zárlati szilárdsággal, 4 pólusú GANZ KK GFI 040.4.030 40 A, 30 mA, áram-védőkapcsoló	1 db	15600	4720	15600	4720

Handwritten signature

03 Elektromos

50	71-009- 1.1.2- 0410032	Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 12-26 egység között LEGRAND Nedbox falonkívüli 1s 13m kiselosztó R: 601201	1 db	7450	7630	7450	7630
51	71-009- 13.2- 0622165	Fogyasztásmérő szekrény elhelyezése, (fogyasztásmérő beépítése nélkül) IP 54 védettséggel, műanyagból, 300 x 600 mm felett HENSEL háromfázisú fogyasztásmérő szekrény	1 db	47200	35200	47200	35200
52	71-010- 1.4.1	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, tükrös, nyitott, izzós kivitelben normál és halogén izzólámpás (E14, E27, B22, GU10, R7s)	3 db	13600	5500	40800	16500
53	71-010- 54.1- 0221505	Foglalatok elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, E műanyag foglalatok elhelyezése (műanyag köpennyel) LEGRAND fogl. normál E27 műanyag M10X1 4A, 250V R: 061305	9 db	950	1340	8550	12060
54	71-011- 1.1.3.1	Izzólámpák, hálózati feszültségű izzólámpák halogén E27 fej	12 db	1300	150	15600	1800
55	71-100-1	Átkötés készítése, lakás rákötése az elektromos hálózatra	4 szpó	0	6800	0	27200
56	71-100-2	ELMŰ ügyintézés	1 db	0	50000	0	50000
57	71-100-3	Szerelési nyilatkozat készítés	1 db	0	24000	0	24000
58	71-100-4	Elektromos hálózat tervezése	1 db	0	15600	0	15600
59	71-014-3.2- 0630859	Almérőként használható fogyasztásmérő elhelyezése, 3 fázisú meglévő fogyasztásmérő visszaszerelése	1 db	71500	6500	71500	6500
72 Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)							
60	72-001-1.1- 0132502	Csengő, gong, csengőtranszformátor elhelyezése, kalapsínre szerelhető kivitelben LEGRAND Lexic csengő 230V~, 1 modul R: 004107	2 db	5100	2300	10200	4600
61	72-001- 29.3- 0224572	Kaputelefon rendszeremlek elhelyezése falra, kapura vagy süllyesztve, vésés és huzalozás nélkül, beltéri egység, bekötéssel, próbával YLI Társasházi video kaputelefonrendszerhez színes beltéri egység; kijelző:3,5" színes TFT 320 X 234; beltérre, száraz helyen használható, Csz: G3031	1 db	33200	46500	33200	46500

Fejezet összesen:

743440

1261290

Jh

-10-
64

05 Kémény

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
12 Felvonulási létesítmények							
1	12-000-0	Kéményseprő szakvélemény ügyintézése, helyszíni bejárás	1 db	0	20000	0	20000
19 Költségtérítések							
2	19-037-1.1	Kémények vizsgálata, huzatvizsgálat, tömörségi próba és alkalmassági szakvélemény (Kéményseprő V. számla)	1 db	0	45000	0	45000
21 Irtás, föld- és sziklamunka							
3	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	1 m3	8000	7100	8000	7100
33 Falazás és egyéb kőművesmunka							
4	33-062-1.1-2110002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglával 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	1 db	1500	2500	1500	2500
35 Ácsmunka							
5	35-090-2-0680041	Tetőszerkezet átalakítása új tetőkibúvó létesítése esetén fapótlással Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m I.o.	1 m2	4800	25000	4800	25000
36 Vakolás és rabilolás							
6	36-000-6	Felülfizetés minden további 1 cm vtg. vakolat leveréséért oldalfalon, mennyezetben, vagy felett ferde felületen, falazó, cementes mészhabarc illetve falazó, meszes cementhabarc	0,5 m2	0	1600	0	800
7	36-002-1	Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vízsugárral, vakolás előtt	0,5 m2	0	500	0	250
8	36-002-11.1-0417869	Tapadóhíd képzése gyári zsákos gúzanyaggal, kézi erővel SAKRET MZP-04 Cementes előfröcskölő	0,5 m2	250	250	125	125
9	36-003-1.1.1.1.2-0417801	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mészcement vakolat, többlet minden további 1 cm vastagságban SAKRET PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarc, szürke	0,5 m2	850	1550	425	775
10	36-003-11.1-0148579	Oldalfalvakolat vagy mennyezet vakolat simítása, előkevert gyári szárazhabarcsból, 5 mm vastagságig, kézi felhordással (a gyártó által megadott kg/m ² /mm rétegvastagsággal) SAKRET KZS mészcement simítóvakolat, 5 kg/m ² 3 mm-es rétegvastagságnál	0,5 m2	800	950	400	475
11	36-090-1.1.1-0550040	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt 1 cm vastagságban Sakret PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarc, szürke	0,5 m2	1550	3100	775	1550
37 Égéstermék-elvezető rendszerek							
12	37-021-3.5-0900421	Zárt égésterű gázkazánok kéményrendszer tartozékai, kiegészítő szerelvények elhelyezése SCHIEDEL tisztítóajtó acéllemezről PT 1218	1 db	24500	1500	24500	1500

05 Kémény

13	37-021- 3.7.1- 0900252	Zárt égésterű gázkazánok kéményrendszer tartozékok, tisztítóajtó-csatlakozó nyomáskiegyenlítő nyílással ellátott idom vagy tisztítóajtó-csatlakozó idom beépítése, 14-16 cm belső átmérővel SCHIEDEL tisztítóajtó-csatlakozó, nettó felár. PAZ 14	1 db	5500	1350	5500	1350
14	37-000-0	Hő- és áramlástechnikai méretezés	1 db	0	28000	0	28000
39 Szárazépítés							
15	39-100-1	Levegő szakasz szigetelés	1 klt	15000	23000	15000	23000
41 Tetőfedés							
16	41-011- 3.1.5- 0412331	Tetőjárda felújítása beton- és kerámiacserépfedésnél Minősített járdafelülettel cserépfedésre	2 m	38000	39000	76000	78000
17	41-090- 3.1.1- 0115191	Oldalhornyolt égetett agyag cserépfedés javítása bontással, 45° alatt és felett, cserépfedés bontás és fedés helyszíni anyagból	4 m2	1500	5000	6000	20000
18	41-090- 3.4.1- 0115191	Oldalhornyolt égetett agyag cserépfedés javítása bontással, egyoldali szegélyfaragás, 45° alatt helyszíni anyagból	2 m	600	2500	1200	5000
19	41-090- 3.5.1- 0115191	Oldalhornyolt égetett agyag cserépfedés javítása bontással, 45° alatt és felett, tetőszerelvény befaragása helyszíni anyagból	4 db	650	2500	2600	10000
43 Bádogozás							
20	43-004-1.1- 0420401	Tetőkibúvó szerelése keményhéjalású tetőn SWEDSTEEL STK.55 14 mm vtg., kettős (3-8-3) üvegezésű, fenyőfa tok- és szárnyszerkezetű tetőkibúvó, színrefestett fém szegéllyel, 45x55 cm, sötétszürke	1 db	38000	25000	38000	25000
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése							
21	82-016- 14.1.3- 0244111	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsövek 80 Füstcső idom - hosszelem 500 mm	1 db	2600	1550	2600	1550
22	82-016- 14.1.3- 0244112	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsövek 80 Füstcső idom - hosszelem 1000 mm	6 db	4580	2360	27480	14160
23	82-016- 14.2.2.3- 0244162	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsőidomok, könyök vagy T-idom 80 Füstcső idom - könyök 90°	1 db	3500	1660	3500	1660
24	82-016- 14.2.2.3- 0353742	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsőidomok, 80 Füstcső idom - PP/ALU szétválasztó adapter 60/100 - 2x80	1 db	5800	1550	5800	1550
25	82-016- 14.2.3.3- 0243143	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsőidomok 80 Füstcső idom - bekötő idom alátámasztással	1 db	2650	1800	2650	1800
26	82-016- 14.2.4.1.3- 0244221	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsőidomok vizsgálóidomok egyenes idom 80 Füstcső idom - ellenőrző idom egyenes	2 db	4200	1200	8400	2400
27	82-016- 14.2.4.2.3- 0244241	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsőidomok vizsgálóidomok könyök, 80 Füstcső idom - ellenőrző könyök 90°	1 db	4500	1500	4500	1500

Sz
-22-
66

05 Kémény

28	82-016-15.3-0241544	Füstgázkészletek (csövek, idomok) elhelyezése, bilincs szárral, tiplivel	5 db	8000	5000	40000	25000
29	82-016-16.4-0244360	Kiegészítők füstgázkészletekhez tömítőanyag	1 db	12000	16000	12000	16000

83 Szellőztetőberendezések

30	83-001-6.1.1-0512001	Kéménybélés csövek és idomaik, NÁ 80-150 mm között CE minősített flexibilis bélésű, NÁ 80 mm	18 m	31000	12000	558000	216000
31	83-001-6.2.1-0523541	Kéménybélés csövek és idomaik, kéménybélésű idomainak elhelyezése, NÁ 80-150 mm között madárvédő rács, NÁ 100 mm	1 db	3200	3500	3200	3500
32	83-001-6.2.1-0523581	Kéménybélés csövek és idomaik, kéménybélésű idomainak elhelyezése, NÁ 80-150 mm között kürtőfedél, NÁ 80 mm	1 db	3500	2000	3500	2000

Fejezet összesen:**856455****582545***Jw*

06 Nyílászárók

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése							
1	44-000-1.1	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	2,64 m,	0	15000	0	39600
2	44-090-2.7	Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, 0,0114 m ³ -ig, faanyag pótlással	3 db	2500	7100	7500	21300
3	44-090-2.8	Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, 0,0190 m ³ -ig, faanyag pótlással	2 db	12000	39000	24000	78000
4	44-090-11.17-0213115	Ajtószerelvények pótlása, cseréje, ajtózárr kilinccsel, címmel, cilinderbetéttel és kulccsal Bejárati többpontos ajtózárr 2 görgős bilincs működtetésű	1 készlet	15000	5200	15000	5200
5	44-090-11.17-0213117	Ajtószerelvények pótlása, cseréje, ajtózárr kilinccsel, címmel, cilinderbetéttel és kulccsal Beltéri bevészár	5 készlet	15200	13000	76000	65000
6	44-090-31.2	Küszöbcserre küszöbsínnel, 10 cm vastag falban	2,96 m	5000	4200	14800	12432
7	44-001-100	Fa kültéri nyílászárók gyártása, elhelyezése, szükséges bontásokkal, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, meglévő megmaradó tokba (szerelvényezve, finom beállítással), 6,00-10,00 m kerület között kétszárnyú, fokozott hőszigetelésű bejárati ajtó, íves fix felülvilágítóval, U = 1,0 W/m ² K, 4/16/4 + Ar lágyfémbevonattal és argontöltéssel rendelkező hőszigetelő üvegszerkezet, ROTO vasalattal, hibás működésgátlóval, dupla széltömítéssel, négy rétegben ragasztott ékcspas hosszoldású borovi fenyő, egyedi méretben, 1330 x 3380 mm	1 db	590000	56000	590000	56000
8	44-001-101	Fa kültéri nyílászárók gyártása, elhelyezése, szükséges bontásokkal, hőszigetelt, fokozott légzárású erkély ajtó, meglévő megmaradó tokba (szerelvényezve, finom beállítással), 6,00-10,00 m kerület között kétszárnyú, fokozott hőszigetelésű erkély ajtó, bukó felülvilágítóval, U = 1,0 W/m ² K, 4/16/4 + Ar lágyfémbevonattal és argontöltéssel rendelkező hőszigetelő üvegszerkezet, ROTO vasalattal, hibás működésgátlóval, dupla széltömítéssel, négy rétegben ragasztott ékcspas hosszoldású borovi fenyő, egyedi méretben, 1260 x 3180 mm	1 db	600000	72000	600000	72000
9	44-002-100	Fa kültéri nyílászárók gyártása, elhelyezése, szükséges bontásokkal, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, meglévő megmaradó tokba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), 4,00 m kerület felett, kétszárnyú középnyíló-bukónyíló ablak, íves fix felülvilágítóval U = 1,0 W/m ² K, 4/16/4 + Ar lágyfémbevonattal és argontöltéssel rendelkező hőszigetelő üvegszerkezet, ROTO vasalattal, hibás működésgátlóval, dupla széltömítéssel, négy rétegben ragasztott ékcspas hosszoldású borovi fenyő, egyedi méretben, 1240 x 2400 mm	1 db	550000	70000	550000	70000

06 Nyílászárók

10	44-002-101	Fa kültéri nyílászárók gyártása, elhelyezése, szükséges bontásokkal, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, meglévő megmaradó tokba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), 4,00 m terület felett, kétszárnyú középnyíló-bukónyíló ablak, oldalnyíló felülvilágítóval $U = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, 4/16/4 + Ar lágymbevonattal és argontöltéssel rendelkező hőszigetelő üvegszerkezet, ROTO vasalattal, hibás működésgátlóval, dupla széltömítéssel, négy rétegben ragasztott ékcsapos hosszoldású borovi fenyő, egyedi méretben, 1160 x 2360 mm	2 db	420000	49000	840000	98000
----	------------	---	------	--------	-------	--------	-------

Fejezet összesen:**2717300****517532***JW**-25-
69*

04 Gépész

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
33 Falazás és egyéb kőművesmunka							
1	33-063- 3.2.4	Horonyvésés, téglafalban, 24,01-50,00 cm ² keresztmetszet között	14 m	0	1400	0	19600
36 Vakolás és rabicolás							
2	36-090- 2.1.1	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig	14 m	85	840	1190	11760
80 Általános épületgépészeti szigetelés							
3	80-001- 1.3.2.1.1- 0123716	Fűtési, HMV, HHV vezeték szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 5 mm, belső átmérő: 16 mm, Kód: 60006194	20 m	420	460	8400	9200
4	80-001- 1.3.2.1.1- 0123722	Fűtési, HMV, HHV vezeték szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 5 mm, belső átmérő: 22 mm, Kód: 60006196	10 m	420	460	4200	4600
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése							
5	81-000- 1.1.1	Csővezeték bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	37 m	0	950	0	35150
6	81-000- 1.2.1.1	Csővezeték bontása, csővezeték leszerelése átmérőre való tekintet nélkül, ólom nyomó vagy lefolyócső, vésés nélkül	42 m	0	1100	0	46200
7	81-000-1.6	Csővezeték bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	1 db	0	1000	0	1000
8	81-001- 1.3.3.1.1.1. 1-0329501	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE- Xc/Al/PE-HD anyagból, préshüvelyes kötéssel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12 WAVIN K1 Future cső tekercsben, 16x2,00 mm, 10 bar, 95 C fok, FFC16	20 m	950	450	19000	9000
9	81-001- 1.3.3.1.1.1. 2-0329502	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE- Xc/Al/PE-HD anyagból, préshüvelyes kötéssel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 WAVIN K1 Future cső tekercsben, 20x2,25 mm, 10 bar, 95 C fok, FFC20	10 m	1520	510	15200	5100
10	81-001- 1.3.3.1.2.1. 1-0329561	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE- Xc/Al/PE-HD anyagból, préshüvelyes kötéssel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egycsatlakozású csőidomok préselt kötéssel, DN 12 WAVIN Tigris K1 falikorong belső menettel, 16x1/2". FTFB16	11 db	3500	160	38500	1760

04 Gépész

11	81-001- 1.3.3.1.2.1. 1-0329641	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-HD anyagból, préréhüvelyes kötással, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egycsatlakozású csőidomok préselt kötással, DN 12 WAVIN Tigris K1 külsőmenetes csatlakozóidom, 16x1/2", FTMK16	4 db	1750	160	7000	640
12	81-001- 1.3.3.1.2.1. 2-0329643	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-HD anyagból, préréhüvelyes kötással, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egycsatlakozású csőidomok préselt kötással, DN 15 WAVIN Tigris K1 külsőmenetes csatlakozóidom, 20x3/4", FTMK201	1 db	2780	200	2780	200
13	81-001- 1.3.3.1.2.2. 1-0329531	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-HD anyagból, préréhüvelyes kötással, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétszatlakozású csőidomok préselt kötással, DN 12 WAVIN Tigris K1 90° könyök 16 mm, FTK916	12 db	2400	350	28800	4200
14	81-001- 1.3.3.1.2.2. 2-0329532	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-HD anyagból, préréhüvelyes kötással, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétszatlakozású csőidomok préselt kötással, DN 15 WAVIN Tigris K1 90° könyök 20 mm, FTK920	4 db	3000	350	12000	1400
15	81-001- 1.3.3.1.2.3. 1-0329581	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-HD anyagból, préréhüvelyes kötással, csőidomok és szerelvények elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok préselt kötással, DN 12 WAVIN Tigris K1 T idom, 16 mm, FTT16	2 db	2600	500	5200	1000
16	81-001- 1.3.3.1.2.3. 2-0329592	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-HD anyagból, préréhüvelyes kötással, csőidomok és szerelvények elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok préselt kötással, DN 15 WAVIN Tigris K1 szűkített T idom, 20x16x20 mm. FTT201620	5 db	3850	490	19250	2450
17	81-002- 3.2.2.3.1- 0133401	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, falhoronyba, (horonyvésés külön tételben), DN 32 WAVIN lefolyócső, KA PVC 32x1,8x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLCW203	1,5 m	520	2200	780	3300
18	81-002- 3.2.2.3.2- 0133402	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, falhoronyba, (horonyvésés külön tételben), DN 40 WAVIN lefolyócső, KA PVC 40x1,8x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLCW204	2 m	620	2500	1240	5000
19	81-002- 3.2.2.4.3- 0133403	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 50 WAVIN lefolyócső, KA PVC 50x1,8x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLCW205	6 m	1350	1650	8100	9900

04 Gépész

20	81-002- 3.2.2.4.6- 0133405	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 WAVIN lefolyócső, KA PVC 110x2,2x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLC211	4 m	1820	2500	7280	10000
21	81-002- 3.2.3.2.1- 0236801	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőídomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőídom DN 32 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívídome, 32x45°, CLI403	2 db	350	960	700	1920
22	81-002- 3.2.3.2.1- 0236811	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőídomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőídom DN 32 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívídome, 32x87°, CLI803	2 db	300	890	600	1780
23	81-002- 3.2.3.2.2- 0236802	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőídomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőídom DN 40 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívídome, 40x45°, CLI404	4 db	300	1100	1200	4400
24	81-002- 3.2.3.2.2- 0236812	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőídomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőídom DN 40 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívídome, 40x87°, CLI804	2 db	295	1100	590	2200
25	81-002- 3.2.3.2.3- 0236803	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőídomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőídom DN 50 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívídome, 50x45°, CLI405	2 db	310	1300	620	2600
26	81-002- 3.2.3.2.3- 0236813	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőídomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőídom DN 50 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívídome, 50x87°, CLI805	2 db	380	1300	760	2600
27	81-002- 3.2.3.2.6- 0236805	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőídomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőídom DN 100 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívídome, 110x45°, CLI411	3 db	1250	1780	3750	5340
28	81-002- 3.2.3.2.6- 0236815	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőídomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőídom DN 100 WAVIN KAB PVC tokos lefolyócső ívídome, 110x87°, CLI811	2 db	1500	2100	3000	4200
29	81-002- 3.2.3.3.3- 0236824	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőídomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőídom DN 50 WAVIN KAEA PVC tokos lefolyócső 45° ágídom, 50/32 mm. CLG0503	1 db	560	1680	560	1680
30	81-002- 3.2.3.3.3- 0236825	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőídomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőídom DN 50 WAVIN KAEA PVC tokos lefolyócső 45° ágídom, 50/40 mm. CLG0504	3 db	620	1750	1860	5250

JW

04 Gépész

31	81-002- 3.2.3.3.6- 0236828	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőidom DN 100 WAVIN KAEA PVC tokos lefolyócső 45° ágidom, 110/50 mm. CLG1105	2 db	1500	2800	3000	5600
32	81-003- 1.1.1.1.1.3- 0243018	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 15 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 18 x 1 mm	11,5 m	2100	950	24150	10925
33	81-003- 1.1.1.1.1.4- 0243022	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 20 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 22 x 1 mm	2,5 m	2520	1250	6300	3125
34	81-003- 1.1.1.2.1.3- 0245007	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon préselt kötéssel, DN 15 Viega Profipress G atm. idom km., kettős "V" présrel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösöntv., 18x1/2", Csz.: 346140	2 db	750	700	1500	1400
35	81-003- 1.1.1.2.1.4- 0245003	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon préselt kötéssel, DN 20 Viega Profipress G atm. idom km., kettős "V" présrel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösöntv., 22x1", Csz.: 346188	1 db	1560	820	1560	820
36	81-003- 1.1.1.2.2.3- 0245089	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon préselt kötéssel, DN 15 Viega Profipress G iv, 90°, kettős "V" présrel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz, 18, Csz.: 345471	6 db	720	1260	4320	7560
37	81-003- 1.1.1.2.2.4- 0245077	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon préselt kötéssel, DN 20 Viega Profipress G szűkítő idom, kettős "V" présrel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz, 22x18, Csz.: 346577	2 db	610	1300	1220	2600
38	81-003- 1.1.1.2.3.4- 0245126	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon préselt kötéssel, DN 20 Viega Profipress G T-idom, kettős "V" présrel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz, 22, Csz.: 345952	1 db	1500	1800	1500	1800
39	81-006- 1.1.1.1.1.3- 0243015	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágy, félkemény vagy kemény kivitelű rézcsőből, DN 12 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 15 x 1 mm	44 m	1600	1000	70400	44000
40	81-006- 1.1.1.1.1.4- 0243018	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágy, félkemény vagy kemény kivitelű rézcsőből, DN 15 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 18 x 1 mm	25 m	2100	980	52500	24500

JW

04 Gépész

41	81-006- 1.1.1.1.1.5- 0243022	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csökötésekkel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágy, félkemény vagy kemény kivitelű rézcsőből, DN 20 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 22 x 1 mm	12 m	2510	1200	30120	14400
42	81-012- 1.1.3- 0210204	Nyomócső csatlakozás készítése	2 db	850	6100	1700	12200
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése							
43	82-000- 1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	2 db	0	1700	0	3400
44	82-000-2	Víz és gáz mérőhelyek szerelvényeinek leszerelése	1 db	0	4100	0	4100
45	82-000-3.1	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök, zsírfogók stb.	19 db	0	1300	0	24700
46	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1 db	0	3200	0	3200
47	82-000-3.3	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1 db	0	4000	0	4000
48	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	1 db	0	7000	0	7000
49	82-000-3.8	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, beépített fürdőkádak	1 db	0	7100	0	7100
50	82-000- 4.1.1	Gáz- és fűtésszerelési berendezési tárgyak leszerelése, gázszerelési berendezési tárgyak gázfűző, gáztűzhely, vízmelegítő, hőszugárzó, konvektor, fali fűtő	6 db	0	4500	0	27000
51	82-001- 7.2.1- 0110911	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) MOFÉM csempe szelep kék, 1/2", Kód: 164-0014-00	2 db	2150	2100	4300	4200
52	82-001- 7.2.1- 0345942	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) Honeywell Gázmágnesszelep, korlátozos, NC, lassú nyitású, 1/2", Pmax=360mbar, 230Vac IP54, VE4015C1003	1 db	45100	2500	45100	2500
53	82-001- 7.2.2- 0133071	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM gáz gömbcsap 1/2" hőhatásra záró szeleppel, fix KB menettel. Kód: 113-0074-35	2 db	3500	2050	7000	4100
54	82-001- 16.2.3- 0116052	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep HERZ RL-1 típusú, sarok kivitelű, visszatérő elzáró szelep, 1/2", Csz: 1.3724.41	6 db	1800	2000	10800	12000
55	82-001- 16.2.5- 0116092	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett HERZ TS-90 típusú, sarok kivitelű termosztát szeleptest, 1/2", Csz: 1.7724.91	6 db	2700	2000	16200	12000

Handwritten signature

04 Gépész

56	82-001-17.1.2-0116395	Termosztatikus szelepfaj felszerelése radiátorszelepre, hollandival csatlakoztatva HERZ termosztatikus szelepfaj beépített érzékelővel, "0" állásban mechanikus elzárással, HERZ-TS szeleptesthez, fehér színű, Csz: 1.7230.06	6 db	5300	1600	31800	9600
57	82-002-1.1.1.1.1-0116771	Vízmérőhelyek készítése szabadon, horganyzott acélcsőből, (ólom) átkötéssel, főcsappal, DN 15 EFFEBI AIRY golyós vízfőcsap, nikkelezett, PN 12, 60 C fok, bb, 1/2" típus, Kód: 2355N204	1 db	8050	8100	8050	8100
58	82-002-2.1.1.1.3.3.1-0010382	Vízmérők elhelyezése, hitelesítve, kétoldalon külső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, lakásvízmérők, hidegvízre, félszárazonfutó, gyűrűdugattyús, DN 15 ZENNER RNK-RP-N DN15 Q3=2,5 m ³ /h 115 mm gyűrűdugattyús, védett számgörgős kiv. hidegvízmérő (30°C), MID R160 hitelesítéssel, tetsz. beép. pozícióra, 0,5 L impulzus opcióval, 30R25-115	1 db	7000	1900	7000	1900
59	82-003-1.2.1	Gázmérő csatlakozás készítése, egységes kétcsonkú mérőhöz, DN 25	1 db	1920	19100	1920	19100
60	82-003-3.2.1-0130585	Gázmérőhely kialakítása egységes mérőkötéssel, kétcsonkú gázmérőhöz, 3; 6 m ³ /h teljesítményre, DN 25 MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0038-00	1 db	4900	11500	4900	11500
61	82-009-2.1.1.3-0214055	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és bűzelzáró nélkül, bútorba beépített, kétmedencés Rozsdamentes lemez háztartási mosogató, kétmedencés 900x600 mm	1 db	17500	7400	17500	7400
62	82-009-5.1-0112781	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fűrt, fehér, Kód: 4191 60	1 db	10200	5950	10200	5950
63	82-009-9.6.1.1-0319475	Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanykabin keret nélküli biztonsági üveggel Radaway FUENTA KDJ 90 zuhanykabin, üveg, J/B 90x90x195 cm	1 db	180500	3500	180500	3500
64	82-009-11.1.3.1-0117031	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, fali WC csésze, lapos öblítésű kivitelben SAVAL porcelán laposöblítésű W.C. falra szerelhető 7068 19 01, fehér	1 db	29500	4500	29500	4500
65	82-009-12.1-0117096	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke Alföldi WC-ülőke, 8780 95 01, fehér	1 db	6500	1200	6500	1200
66	82-009-13.2-0321411	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falba építhető, műanyag GEBERIT Falsík alatti UP320 típusú öblítőtartály, 109.300.00.5	1 db	51000	2200	51000	2200
67	82-009-16.3.1-0321412	Vizelde kiegészítő elemei, szerelőelem vizeldéhez (működtető elemmel), falsík előtti GEBERIT Duofix szerelőelem vizeldéhez, Universal, 111.616.00.1	1 db	120000	3800	120000	3800

JW

-31-
75

04 Gépész

68	82-009-17.1-0326193	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-1/2", meghosszabbított fali csatlakozóval, zsírzókamrás felsőrésszel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm, Csz.: 052170699	2 db	1600	2150	3200	4300
69	82-009-17.2-0110921	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés MOFÉM mosógéptöltő jobbos, sarokszelep csatlakozással, Kód: 167-0001-00	1 db	2300	1900	2300	1900
70	82-009-19.2.2-0331975	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsapterlepek, termosztátos fali zuhanycsapterlep Kludi Mx termosztátos zuhanycsapterlep, fali kivitel, hőfokbeállító retesszel, kerámia zárószelep, hidegfalú ház, 50% -os retesz 25 l/perc. R: 354300538	1 db	85000	3560	85000	3560
71	82-009-19.3.2-0332048	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsapterlepek, álló illetve süllyesztett mosdócsapterlep Kludi Maris egykaros mosdócsap, kerámiabetét, állítható hőfokkorlátozó, lefolyógarnitúra, flexibilis csatlakozás, 15 l/perc, R: 383810581	1 db	21000	6000	21000	6000
72	82-009-19.5.1-0331640	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csapterlepek, fali mosogató csapterlep Kludi Maris egykaros fali mosogatócsap, kerámiabetét, állítható hőfokkorlátozó, 240 mm-es kinyúlás, 15 l/perc, R: 389540581	1 db	35000	3600	35000	3600
73	82-009-19.6-0332111	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanygarnitúrák Kludi ZENTA 1S zuhanygarnitúra, fix zuhanytartó, Logoflex gégecső 1250 mm, ZENTA 1S kézizuhany, R: 6065005-00	1 db	14500	4200	14500	4200
74	82-009-21.1-0135296	Padló alatti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése HL3100, Padlólefolyó DN50/75/110 függőleges, nagy teljesítmény (60-84l/perc), szigetelő karima, vízbúzzár, nemesacél rácsstartó, nemesacél rács	1 db	19500	3350	19500	3350
75	82-009-21.2-0135006	Padló alatti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL400, Mosógép-szifon falba süllyesztve DN40/50, HL19 tömlőcsatlakozóval, beépítő házzal, 110x160 nemesacél fedéllel	1 db	7500	3300	7500	3300
76	82-009-21.2-0135120	Padló alatti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL21, Csepegtető tölcser DN32 víz- és golyós búzzárral	1 db	3950	3650	3950	3650
77	82-009-22.8.3-0242122	Egyéb kiegészítő vízszelvényi berendezések, zuhanyfolyóka, épített zuhanyfolyóka alaptest (blokk), zuhanylap elhelyezése és bekötése, alaptest, folyókavályú és rács kompletten GEBO nemesacél zuhanylefolyó derékszög forma, oldalsó kifolyás 800 mm, Csz.:21.AN800	1 db	110500	5200	110500	5200
78	82-009-31.1.2-0135004	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL100G/50, Konyhai szifon DN50 x 6/4", gömbcsuklóval	1 db	3600	2800	3600	2800

04 Gépész

79	82-009-31.2-0135032	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez HL132/40, Mosdószifon DN40 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható búrával, rozettával	1 db	2600	3100	2600	3100
80	82-010-1.3.3-0310227	Gázfűzők, gáztűzhelyek elhelyezése és bekötése földgázra vagy PB gázra, modul gáztűzhelyek négy főzőégővel Gáztűzhely, 4 főzőégővel, ablakos sütőajtóval, fehér, földgázra, PS131GWO	1 db	46500	9600	46500	9600
81	82-010-5.3.1-0241503	Gáziüzemű lakásfűtő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra vagy PB gázra, kondenzációs fali- vagy modulkazán 40 kW teljesítményig Ariston Genus Premium EVO System 24 EU kondenzációs fűtő gázkazán (C6 minősítésű)	1 db	310000	65000	310000	65000
82	82-012-4.2.1.4-0434196	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm PURMO CV22 6001000, kompakt beépített szelepes acéllemez lapradiátor 2 fűtőlappal, 2 konv.lemezzel, burk., 6 csonkkal, 600x1000 mm, 75/65/20°C. 1709W	1 db	41000	8500	41000	8500
83	82-012-4.3.1.4-0434226	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 3 soros, 1600 mm-ig, 600 mm PURMO CV33 6001000, kompakt beépített szelepes acéllemez lapradiátor 3 fűtőlappal, 3 konv.lemezzel, burk., 6 csonkkal, 600x1000 mm, 75/65/20°C. 2356W	1 db	76500	11000	76500	11000
84	82-012-4.3.1.4-0434228	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 3 soros, 1600 mm-ig, 600 mm PURMO CV33 6001200, kompakt beépített szelepes acéllemez lapradiátor 3 fűtőlappal, 3 konv.lemezzel, burk., 6 csonkkal, 600x1200 mm, 75/65/20°C. 2827W	2 db	89500	10500	179000	21000
85	82-012-4.3.1.4-0434230	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 3 soros, 1600 mm-ig, 600 mm PURMO CV33 6001600, kompakt beépített szelepes acéllemez lapradiátor 3 fűtőlappal, 3 konv.lemezzel, burk., 6 csonkkal, 600x1600 mm, 75/65/20°C. 3770W	1 db	110000	12000	110000	12000
86	82-012-10.2-0313663	Fűtőtest tartószerkezetek elhelyezése, radiátor támasz FONDITAL alumínium radiátorhoz talpas tartó, Cikkszám: F-SAVB1750	5 db	3500	2100	17500	10500
87	82-012-12.1.1.3-0430123	Törölközőszárító radiátorok elhelyezése széthordással, tartókkal, bekötéssel, 1820 mm fűtőtest magasságig, körcsöves, zárt törölközőszárító radiátor, 600 mm RADECO A7-600/P egyenes fürdőszobai törölközőszárító csőradiátor 635 x 1630 mm, fűtőteljesítmény (75°/65°/20°): 910 W, RAL 9016 törtfehér, kötéstávolság: 600 mm	1 db	42000	11000	42000	11000
88	82-016-13.1	Próbaűtés, radiátorok beszabályozása 23.260 W teljesítményig	1 db	0	34000	0	34000
89	82-100-1	Gáztűzhely beüzemelése	1 db	0	18500	0	18500
90	82-100-2	Gázkazán beüzemelése	1 db	0	65000	0	65000
91	82-100-3	Gáz MEO, átadás-átvétel	1 db	0	35000	0	35000
92	82-100-4	Engedélyes gázterv készítése	1 db	0	63000	0	63000

04 Gépész

93	82-100-5	Gázmérő le-felszerelgetése	1 db	0	85000	0	85000
94	82-100-6	Kazán fűtésoldali bekötése, DN 18-22 rézcsővel, kapilláris, lágy forrasztásos csökötésekkel, csőidomokkal, 3/4" elzárókkal	1 db	25500	34000	25500	34000
95	82-100-7	Vízóra terv készítése	1 db	0	42000	0	42000
96	82-100-8	Vízóra hitelesítés	1 db	0	17500	0	17500
97	82-100-9	Vízóra hitelesítés ügyintézése Vízműveknél	1 db	0	18000	0	18000
98	82-002-1.1.2.1.1	Vízmérőhelyek készítése, vízóra falazódoboz beépítése, menetes kötéssel, DN 15	1 db	0	39000	5600	39000
99	82-004-3.1.1-0353112	Közvetett fűtésű, álló vagy fekvő, fixen beépített fűtő csőkiágazással vagy nélkül, tároló berendezés elhelyezése és bekötése, egy fűtőkiágazás kivételben, 200 l-ig HAJDU IND 100S indirekt fűtésű, álló kivitelű 100 literes tároló, tűzzománcozott acél tartállyal, aktív anódos védelemmel, a tartály maximális üzemi nyomása: 0,6 MPa, csőkiágazás felület: 0,81 m ² , Csz.: 2141931512 villamos pótfűtés nélkül, anyagár csökkentve	1 db	0	150000	32400	150000
100	82-011-1.1.1.2.2-0240312	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése, vízdali bekötés, DN 15 flexibilis cső (40 cm) + tömítés vízre	2 db	3500	3400	7000	6800
101	82-011-1.1.2.2.2-0240205	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése flexibilis csővel, gázoldali bekötés, DN 15 1/2" flexibilis bekötőcső + tömítés gázra	2 db	7100	5000	14200	10000
83 Szellőztetőberendezések							
102	83-002-2.1.1.1-0143751	Kör keresztmetszetű műanyag légrács felszerelése falnyílásba vagy légcsatornára, 80-250 NÁ között HELIOS G 100 Műanyag rács, fehér, NÁ 100, Cikksz.:0796	2 db	3200	1100	6400	2200
103	83-006-2.1.1.1-0150032	Radiális és félradiális ventilátor elhelyezése, csőventilátor, műanyagházas, járókerék-átmérő: 200 mm-ig ROSENBERG csőventilátor, műanyagházas, (230V), RS 100L, Csz.: F00-10060	1 db	25100	8000	25100	8000
104	83-001-2.1.1-0830002	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, PVC lefolyócsőből, NÁ 63-150 mm között DN 100 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x2000 mm. KAEM110/2M	4 m	2500	1500	10000	6000
88 Rögzítések, tömítések							
105	88-011-2.1-0490314	Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetonfal esetén, egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 1/2" (20-25 mm), horganyzott, Cikkszám:142940 + 10 cm menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113639 + acéldübel M8 x 30 mm, horganyzott, Cikkszám:129093	40 db	3200	1800	128000	72000
106	88-011-2.1-0490316	Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetonfal esetén, egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 1" (33-37 mm), horganyzott, Cikkszám:142942 + 10 cm menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113639 + acéldübel M8 x 30 mm, horganyzott, Cikkszám:129093	10 db	3500	1800	35000	18000

Handwritten signature

-34-

Handwritten mark

04 Gépész

107	88-011-2.2-0490297	Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetonfal esetén, egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 2 1/2" - 6" átmérő között MÜPRO OPTIMAL DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 4" (113-117 mm), horganyzott, Cikkszám:119798 + 10 cm menetes szár, M10, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113467 + acédübel, M10 x 40 mm, horganyzott, Cikkszám:129089	3 db	4200	2100	12600	6300
Fejezet összesen:						2376050	1460270

6. 8. 8.

JW

-35-
79