

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. szeptember 25-i ülésére

Tárgy: Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Boros Gábor Szabolcs, Gyuricza Ramóna ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 7 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám alatti Társasház**
(székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 20.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. október 04.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (ereszecsatorna csere)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

75m² járda és 5 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Közterület-használat díja:

5 280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 528,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (járdán)

parkolóhelyen összesen: 20 787,- Ft + ÁFA (bruttó 5280,- Ft,- x 1 munkanap x 5 db parkolóhely, azaz 26 400,- Ft)

járdán összesen: 31 500,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 75 m² x1 nap)

Közterület-használat díja összesen:

52 287 Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

52 287,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám alatti Társasház 2017. szeptember 13. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám alatti társasház tetőfelújításával kapcsolatosan ereszecsatorna csere céljából kívánja használni a fenti területet.

Kérelmező az adott időszakra rendelkezik érvényes BKK Forgalomtechnikai tervvel.

Kérelmező a közterületet-használatot teljes díjmentességgel kéri, tekintettel arra, hogy önkormányzati támogatásban részesült a munka elvégzéséhez.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti a fővárosi, önkormányzati vagy állami pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében.

Tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett javasolja. A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

2.

Közterület-használó, kérelmező:	Füvészkert Lakópark (székhely: 1083 Budapest, Illés utca 28-30.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. október 04. – 2017. október 15.
Közterület-használat célja:	felvonulási terület és konténer
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Illés utca 26. előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	27 m ² járda és 1 db parkolóhely
Közterület-használat díja:	építési munkaterület: 420,- Ft/m ² /nap + ÁFA 136 080,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 27 m ² * 12 nap) konténer: 3300,- Ft/ db/nap + ÁFA 39 600,- Ft + ÁFA (3 300,- Ft * 1 db * 12 nap)
Közterület-használat díja összesen:	175 680,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Füvészkert Lakópark 2017. szeptember 13. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Társasházon javítási munkák miatt felvonulási terület és konténer elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Kérelmező az adott időszakra rendelkezik érvényes BKK Forgalomtechnikai tervvel.

A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

3.

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház (székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 16.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. szeptember 18. – 2017. október 15.
Közterület-használat célja:	építkezést hirdető molinó
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	transzparens (molinó)
Közterület-használat díja:	3150,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	9 450,- Ft + ÁFA (3150,- Ft * 3 m ² * 1 hónap)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház 2017. szeptember 11. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását

kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Társasházon építési munkák elvégzése miatt a műszaki ellenőr molinóját szeretnék kihelyezni az állványzatra a fenti területen.

A kérelmező lefolytatta a településképi eljárást, melynek eredményeként a 2017. szeptember 13. napján kelt igazolás szerint a Főépítész nem emelt kifogást az építési tájékoztató molinó elhelyezése ügyében, azzal a kikötéssel, hogy az építési munkákat hirdető molinó legfeljebb három hónapig 2017. december 9-ig helyezhető el a jelenleg hatályos önkormányzati rendeletek szerint. Ezt követően az Építető köteles eltávolítani az ideiglenes molinót.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

4.

Közterület-használó, kérelmező: **MR. NILSZ Idegenforgalmi és Szolgáltató Kft.**
(székhely: 1075 Budapest, Asbóth u. 14.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2017. október 01. - 2017. december 31.

Közterület-használat célja:

turisztikai mobil pult

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 1. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága:

1 m²

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m²/nap+ ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

29 440,- Ft + ÁFA (320,- Ft*1 m²*92 nap)

Tényállás: A Mr. NILSZ Idegenforgalmi és Szolgáltató Kft. 2017. szeptember 11. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy turisztikai mobilpult elhelyezése céljából kívánja használni a fenti közterületet.

A Bizottság az 550/2017. (VII.10.) számú határozatával korábban 2017. szeptember 30. napjáig hozzájárult a közterület-használatához.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja - teljes díjfizetéssel - a közterület-használati hozzájárulás megadását azzal a kikötéssel, hogy a mobilpult csak a turisztikai munkavégzés idején lehet a közterületen, munkaidőn kívül a használó köteles onnan elszállítani.

5.

Közterület-használó, kérelmező: **PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. szeptember 25. – 2017. december 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építőipari kivitelezés)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. Bókay János u. 31. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága:

96 m² úttest és járda, valamint 6 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Közterület-használat díja:

2 650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

építési munkaterület járdán és úttesten összesen:

3 951 360,- Ft + ÁFA (420,- Ft*96 m²*98 nap)

munkanapokon parkolóhely esetében összesen:

826 299,- Ft + ÁFA (bruttó 2 650,- Ft,- x 66 munkanap x 6 db parkolóhely, azaz bruttó 1 049 400,- Ft)

munkaszüneti napokon parkolóhely esetében

összesen: 806 400,- Ft + ÁFA (420,- Ft*60 m²*32 nap)

Közterület-használat díja összesen:

5 584 059,- Ft + ÁFA

Díjkiesés díjmentesség esetén:

5 584 059,- Ft + ÁFA

Áfa fizetési kötelezettség:

223 101,- Ft

Tényállás: A PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft. 2017. szeptember 13. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési munkaterület (építőipari kivitelezés) céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

A Józsefvárosi Önkormányzat és Corvin Zrt. között a Corvin Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárása tárgyában 2014. szeptember 15-én létrejött megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) 4.1 pontjának e) alpontja értelmében az Önkormányzat vállalta, hogy „a csereszerződések alapján a FUTUREAL I. által megszerzett illetve az Önkormányzat által korábban átadott még be nem épített ingatlanokon végzett építési munkák („Munkák”) ideje alatt *ingyenes közterület foglalási engedélyt ad* a Befektető vagy az építető részére az erre irányuló kérelemben megjelölt területre.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kieső parkolási díj ÁFA tartalma **223 101,- Ft**, amelyet az ügyfél köteles megfizetni a határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását.

6.

Közterület-használó, kérelmező:	Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat Közhasznú Alapítvány
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	(székhely: 1089 Budapest, Orczy út 32/b.) 2017. október 02.
Közterület-használat célja:	mentőállomás átadó ünnepség
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 1. szám előtti járda és 4 db parkolóhely
Közterület-használat nagysága:	110 m ² (70 m ² járda és 4 db parkolóhely)
Közterület-használat díja:	320,- Ft/m ² /nap + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	35 200,- Ft + ÁFA (320,- Ft*110 m ² *1 nap)
Díjkiesés, díjelengedés esetén:	35 200,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat Közhasznú Alapítvány 2017. szeptember 14. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy mentőállomás átadó ünnepség megtartása céljából kívánja használni a fenti területet. A területen díjmentes a parkolás.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés d) és e) pontjában foglaltakra.

7.

Közterület-használó, kérelmező:	Bródy Investment Kft. (1026 Budapest, Radna utca 2.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. október 01. – 2017. október 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 44. szám előtti 20 m ² járdán és a Kőfaragó utca 13. szám előtti 65 m ² járdán és 2 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága:	85 m ² járda és 2 db parkolóhely (10 m ² parkolóhelyenként)
Közterület-használat díja:	5 280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m ² /nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén) <u>építési munkaterület járdán:</u> 1 106 700,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 31 nap x 85 m ²)

munkanapokon parkolóhely esetében összesen:

174 614,- Ft + ÁFA (bruttó 5 280 Ft,- x 21 munkanap
x 2 db parkolóhely, azaz 221 760,- Ft)

munkaszüneti napokon parkolóhely esetében
összesen: 84 000,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 10
munkaszüneti nap x 20 m²)

Közterület-használat díja összesen:

1 365 314,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Bródy Investment Kft. 2017. szeptember 18. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 44. – Kőfaragó utca 13. szám alatti társasház építéséhez kapcsolódó építési munkaterület céljából kívánja használni a fenti területet. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság korábban hozzájárult a fenti közterület-használatához, azonban a tervezett időben nem tudta a kivitelező elvégezni a munkálatokat ezért továbbra is szüksége van az építési munkaterületre.

A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

Kiss József utca 16. szám alatti Társasház
MR. NILSZ Idegenforgalmi és Szolgáltató Kft.

9 450,- Ft + ÁFA
29 440,- Ft + ÁFA
38 890,- Ft + ÁFA

Összesen:

Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám alatti Társasház
Füvészkert Lakópark
Bródy Investment Kft.

52 287,- Ft + ÁFA
175 680,- Ft + ÁFA
1 365 314,- Ft + ÁFA
1 593 281,- Ft + ÁFA

Összesen:

Díjkiesés, díjelengedés:

Pedrano Construction Hungary Kft.
Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat Közhasznú Alapítvány

5 584 059,- Ft + ÁFA
35 200,- Ft + ÁFA
5 619 259,- Ft + ÁFA

Összesen:

Kieső Áfa tartalom:

Pedrano Construction Hungary Kft.

223 101,- Ft
223 101,- Ft

Összesen:

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 12. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használat – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) - (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 5 évre.”

A Rendelet 26. § (1) bekezdése szerint: „A Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá. Amennyiben a használó személye eltér az ingatlan tulajdonosától, úgy közös kérelem alapján van lehetőség a visszatérítésről vagy az elengedésről szóló döntés meghozatalára.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

- I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám alatti Társasház

(székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 20.)

Közterület-használat ideje:

2017. október 04.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (eresz csatorna csere)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám

Közterület-használat nagysága: előtti közterületen
75m² járda és 5 db parkolóhely (parkolóhelyenként
10 m²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 25.

II. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használónak, kérelmezőnek: **Füvészkert Lakópark**
(székhely: 1083 Budapest, Illés utca 28-30.)
Közterület-használat ideje: 2017. október 04. – 2017. október 15.
Közterület-használat célja: felvonulási terület és konténer
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Illés utca 26. előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 27 m² és 1 db parkolóhely

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 25.

III. 1. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használónak, kérelmezőnek: **Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház** (székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 16.)
Közterület-használat ideje: 2017. szeptember 25. – 2017. október 15.
Közterület-használat célja: építkezést hirdető molinó
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: transzparens (molinó)

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 25.

2. a Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház molinó elhelyezés céljából igénybe vett közterület-használatát 2017. szeptember 18. - 2017. szeptember 24. napja közötti időszakra tudomásul veszi.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 25.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint azzal a kikötéssel, hogy a mobilpult csak a turisztikai munkavégzés idején lehet a közterületen, munkaidőn kívül a használó köteles onnan elszállítani:

Közterület-használónak, kérelmezőnek: **MR. NILSZ Idegenforgalmi és Szolgáltató Kft.**
(székhely: 1075 Budapest, Asbóth u. 14.)
A közterület használat ideje: 2017. október 01. - 2017. december 31.
Közterület-használat célja: turisztikai mobil pult
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 1. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 25.

V. 1. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
A közterület használat ideje: 2017. szeptember 25. – 2017. december 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építőipari kivitelezés)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. Bókay János u. 31. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 96 m² úttest és járda, valamint 6 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)
Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 25.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. és Práter u. előtti szakaszon található 6 db parkolóhely vonatkozásában (66 munkanap) 223 101,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 25.

VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentesség biztosításával – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat
Közhasznú Alapítvány**
(székhely: 1089 Budapest, Orczy út 32/b.)
A közterület-használat ideje: 2017. október 02.
Közterület-használat célja: mentőállomás átadó ünnepség
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 1. szám előtti járda és 4 db parkolóhely
Közterület-használat nagysága: 110 m² (70 m² járda és 4 db parkolóhely)
Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 25.

VII. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:


Közterület-használó, kérelmező: **Bródy Investment Kft.**
(1026 Budapest, Radna utca 2.)
A közterület használat ideje: 2017. október 01. – 2017. október 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 44. szám előtti 20 m² járdán és a Kőfaragó utca 13. szám előtti 65 m² járdán és 2 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága: 85 m² járda és 2 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)
Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 25.



A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. szeptember 20.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

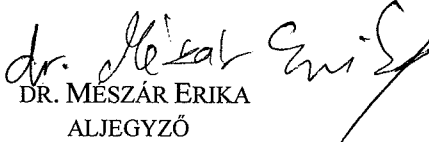
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA ÉS BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Berikl Li eni*

JOGI KONTROLL: *dm*

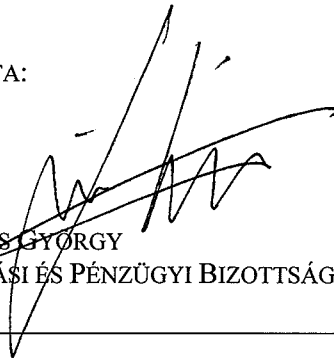
ELLENŐRIZTE:


DR. Mészár ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Jm

2017. SZEPTEMBER 13
Szám: 90366
Sign: [Handwritten]

I

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: TÁRSASÁG - SZOLNOCYI U. 20 telefon: 333 1116
Kapcsolattartó ügyintéző neve: DR. SZABÓ ZSÓFIA telefon: 20/265 2472
e-mail cím: duzzslav@szolnocyi.hu
Székhelye: irsz.: 1082 helység: BUDAPEST (u., tér): SZOLNOCYI B. U. 20 szám: 20
Cégyjegyzék szám/Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszáma: 11708001 - 20069373 -
Adószáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: Nyirej
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma: - -
Bankszámlaszáma: - -

Beküldési dátum:	2017. SZEPTEMBER 13.	Szám:	16-914/5
Melléklet:	3	Osztály:	Gyűjtés
		Helyezés:	ea

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017. év 10. hó 09. naptól - 2017. év 10. hó 09. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: előzettséggel összefüggő léggömbös utcai

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 75 m²/db járda + 5 parkoló

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület SZOLNOCYI B. U. 20
.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Postacím: 1082 BUDAPEST, OR. U. 8.
JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI VP. RT.
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT PÁLYAZATA ALÁL
TÁMOGATOTT TETŐ FELÜLTATÁS MINT DIFERENCIÁLT
KÉRELEM

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. év hó nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

11

MŰSZAKI LEÍRÁS

a VIII., Somogyi Béla utca 20.
KÖZTERÜLETFOGLALÁS – TÁRSASHÁZ ERESZCSATORNA CSERÉJE
FORGALOMTECHNIKAI TERVÉHEZ

Az építés alatt kialakítandó ideiglenes forgalmi rendet a mellékelt forgalomtechnikai terv tartalmazza.

A kialakítandó ideiglenes forgalmi rendet az F-1. számú rajzon ábrázoltuk.

A Somogyi Béla utca 20. számú ingatlan előtt a meglévő felvonulási terület mellé a terven jelölt tervezett felvonulási terület igénybevétele szükséges a tervezett munkálatok elvégzéséhez. A jelölt parkolókon túl a járda is lezárásra kerül.

A gépjárművek számára 3.8 méter marad szabadon, a terven ábrázolt ideiglenes megállási tilalom bevezetése mellett.

A gyalogosforgalom a túloldali járdán bonyolódhat, melyre tábla is felhívja a figyelmet.

A megállási tilalmakat az adott ütemű munkálatok előtt legalább 72 órával ki kell helyezni, a munkálatok időtartamára utaló kiegészítő táblával együtt.

Az építési munkák során a ki- és bejáratokon a személy és gépjárműforgalmat is biztosítani kell.

A munkálatok befejezését követően az eredeti forgalmi rendet haladéktalanul helyre kell állítani!


A vonatkozó rendeleteknek megfelelően a tárgyi munka forgalomtechnikai tervét a Budapest Közút ZRt. Forgalomtechnikai Igazgatóságával, illetve a BKK ZRt. Közlekedésszervezés Forgalmi Technológia részlegével egyeztettem.

A kivitelezés megkezdése előtt két nappal értesíteni kell a BKK INFO-t a 317-1173-as telefonszámon.

Az általános munkavédelmi előírásokon túl a forgalomkorlátozás más különleges kitévelt nem igényel.

Ezen terv az érvényes előírásoknak, a 2/1984. (I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987. (V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975. (II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984 (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2017. szeptember



PRETZ ATTILA

tervező

kamarai azonosító : 01-7156 / KÉ-T

Handwritten initials and the number 12

címzett: TERVLAND Kft.

cím: 2030 Érd
Ferenc u. 26.

nyilv. szám: 17US6011

iktatószám: 46/8490-2/2017

tárgy: 8. kerület Somogyi Béla utca 20.
közterületfoglalás

ügyintéző: Molnár Csaba


A Társaságunkhoz érkezett, „Budapest 8. kerület Somogyi Béla utca 20. közterületfoglalás” tárgyú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást az alábbi feltételekkel adjuk meg.

- Az ideiglenes jelzőablák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. Az Ütügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- A kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.
- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.
- Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

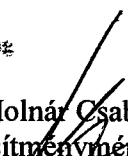
Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatalához lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint Operatív kezelő adtuk ki.










Budapest, 2017. szeptember 11.


 /:Somogyvári Kristóf:/
 mérnökségvezető

BUDAPEST KÖZÚT
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 1115 Budapest, Bank u. 8-12.
 Adószám: 23501894-2-43
 Cégjegyzék szám: 01-10-047164
 Bank szia.: UniCredit Bank Hungary Zrt.
 10918001-0000069-99940000


 Molnár Csaba/
 felelős mérnök

JELMAGYARÁZAT

	Meglévő tábla
	Ideiglenesen kihelyezendő tábla
	Letakarandó tábla
	Tervezett felvonulási terület
	Gyalogos provizórium
	Terelő tábla () kialakítása
	A kiegészítő jelzőtáblán a munkálatok ideje tüntetendő fel
	A megállási tilalmakra vonatkozó jelzőtáblák az adott ütemű munkálatok kezdete előtt legalább 72 órával kihelyezendőek

TERVLAND Kft.

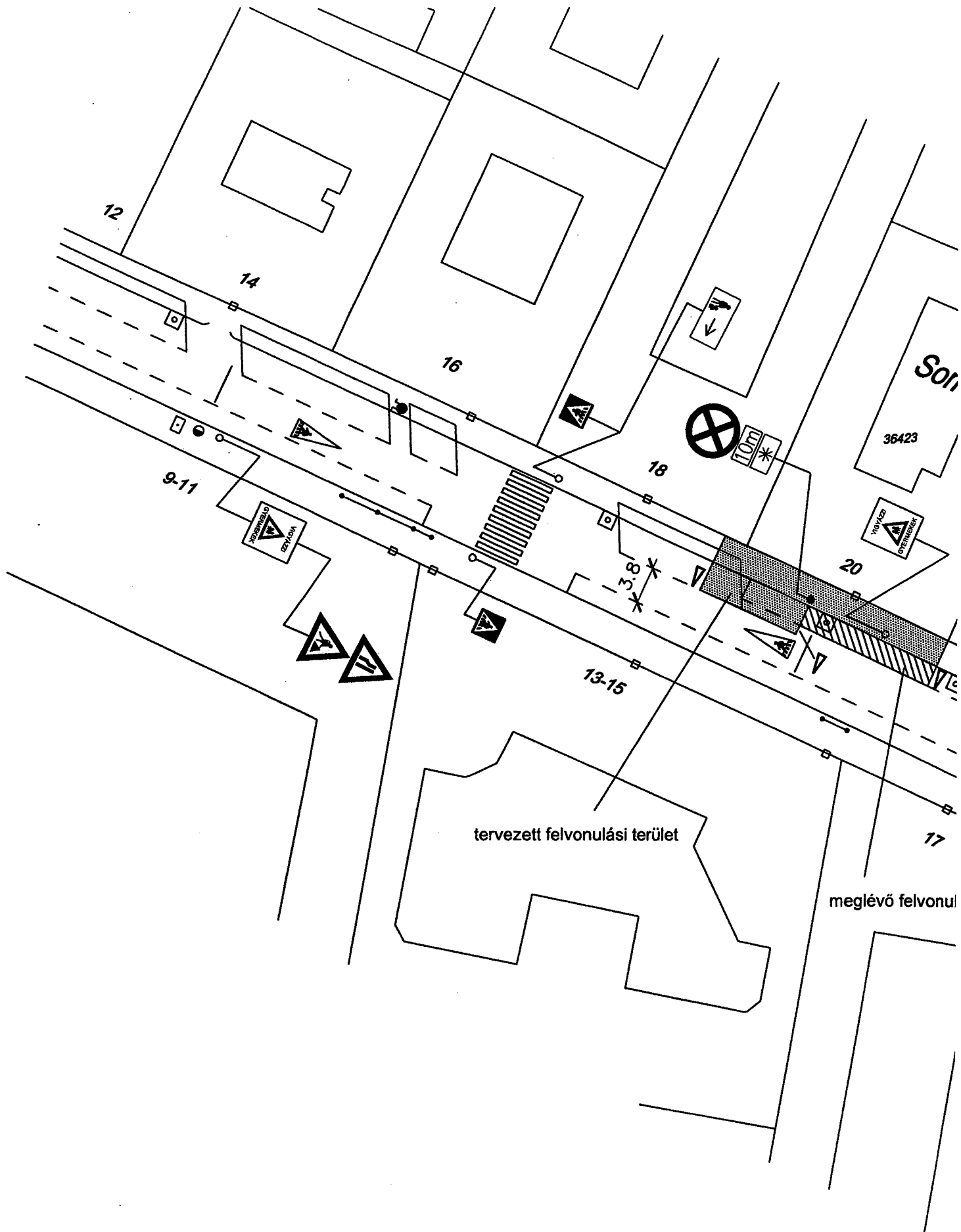
2030 Érd, Ferenc utca 26. Tel: 70-510-8055

Tárgy: Budapest VIII. ker. Somogyi Béla utca 20.
KÖZTERÜLETFOGLALÁS – TÁRSASHÁZ ERESZCSATORNA CSERÉJE
Ideiglenes forgalomtechnikai helyszínrajz

Tervező:	Pretz Attila 01-7156 / KÉ-T	Megrendelő:	TÁRSASHÁZ Somogyi Béla utca 20.
----------	--------------------------------	-------------	------------------------------------

Méretarány:	1 : 500	Dátum:	2017. szeptember	Rajzszám:	F - 1
-------------	---------	--------	------------------	-----------	-------

Handwritten signature and number 14



J. W.
 15

FORGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZAJÁRULÁS
 A Budapest Közút Zrt. mint az operatív közútközelői feladatokat ellátó szervezet a tervhez

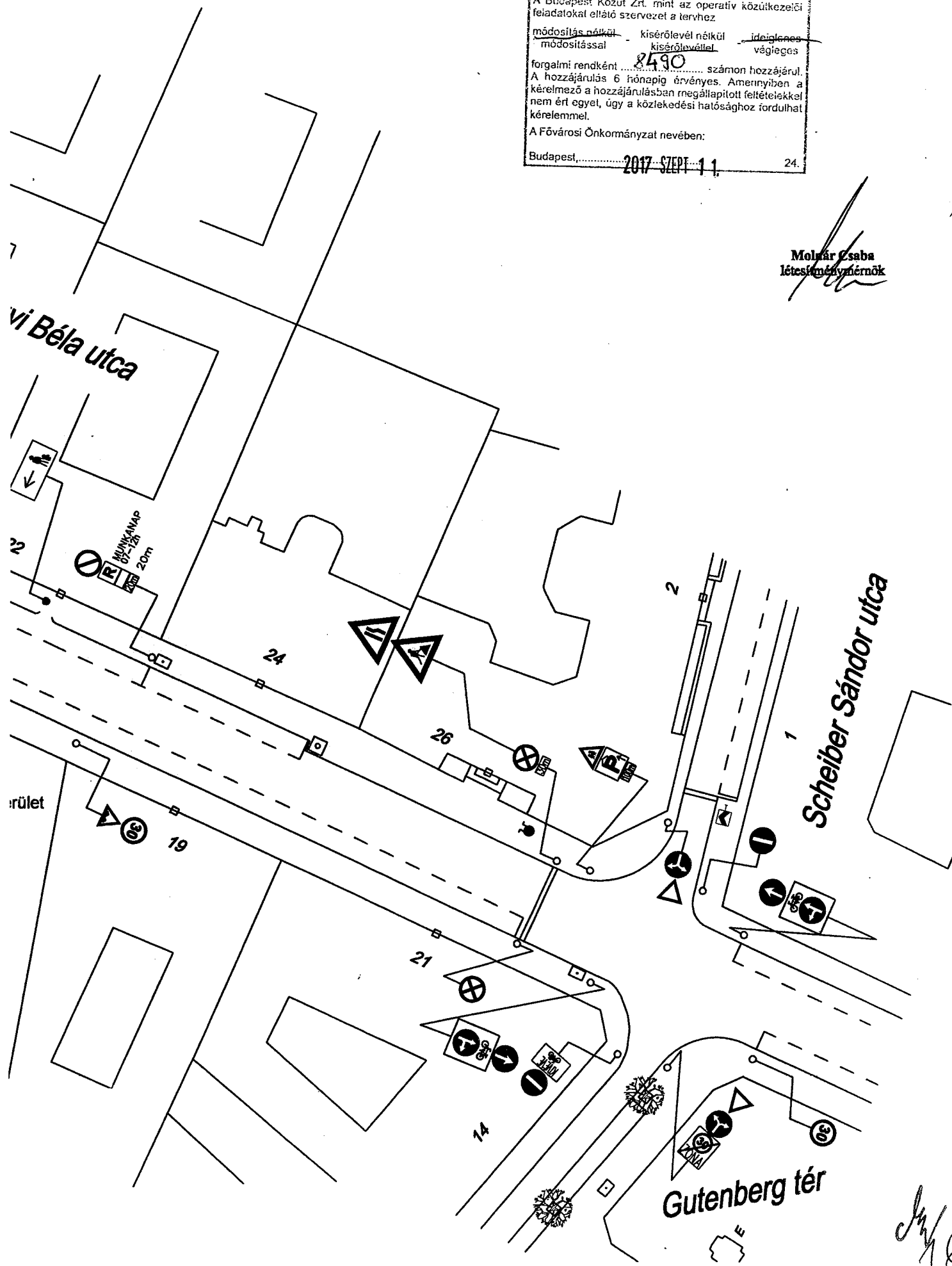
~~módosítás nélkül~~ ~~kísérőlevél nélkül~~ ~~ideiglenes~~
~~módosítással~~ ~~kísérőlevéllel~~ ~~végleges~~

forgalmi rendként **8490** számon hozzájárul.
 A hozzájárulás 6 hónapig érvényes. Amennyiben a kérelmező a hozzájárulásban megállapított feltételekkel nem ért egyet, úgy a közlekedési hatósághoz fordulhat kérelemmel.

A Fővárosi Önkormányzat nevében:

Budapest, **2017. SZEPTEMBER 11.** 24.

Molnár Csaba
 létesítményvezető

Handwritten signature

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: *FÜVESKERT LAKOPARK* telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: *ORSZÁG ZSÓF* telefon: *70/423-08-38*
e-mail cím: *wortex@wortexkft.hu*
Székhelye: irsz.: [] helység: (u., tér): szám:em./ajtó
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszáma: [] - [] - []
Adószáma: [] - [] - []

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] helység: (u., tér): szám:em./ajtó
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma: []
Adószáma: [] - [] - []
Bankszámlaszáma: [] - [] - []

Érkezett: 2017. SZEPTEMBER 13. Szám: *16-1546/2*
Melléklet: *φ* Osztály: *Gyúrcsál* Előszám: *ea*

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] helység: (u., tér): szám:em./ajtó
Születési helye: ideje: [] év [] hó [] nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017. év 10. hó 04. naptól - 2017. év 10. hó 15. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: *KÖNTENER ÉS ANYAGMOZGATÁS, ÉPÍTÉSI MUNKATERÜLET*

Kérelemmel érintett közterület nagysága: *27* m²/db + *1db* parkolóhely

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület *11. és*
(utca, tér) *26.* szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

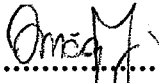
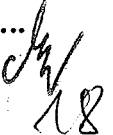
NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

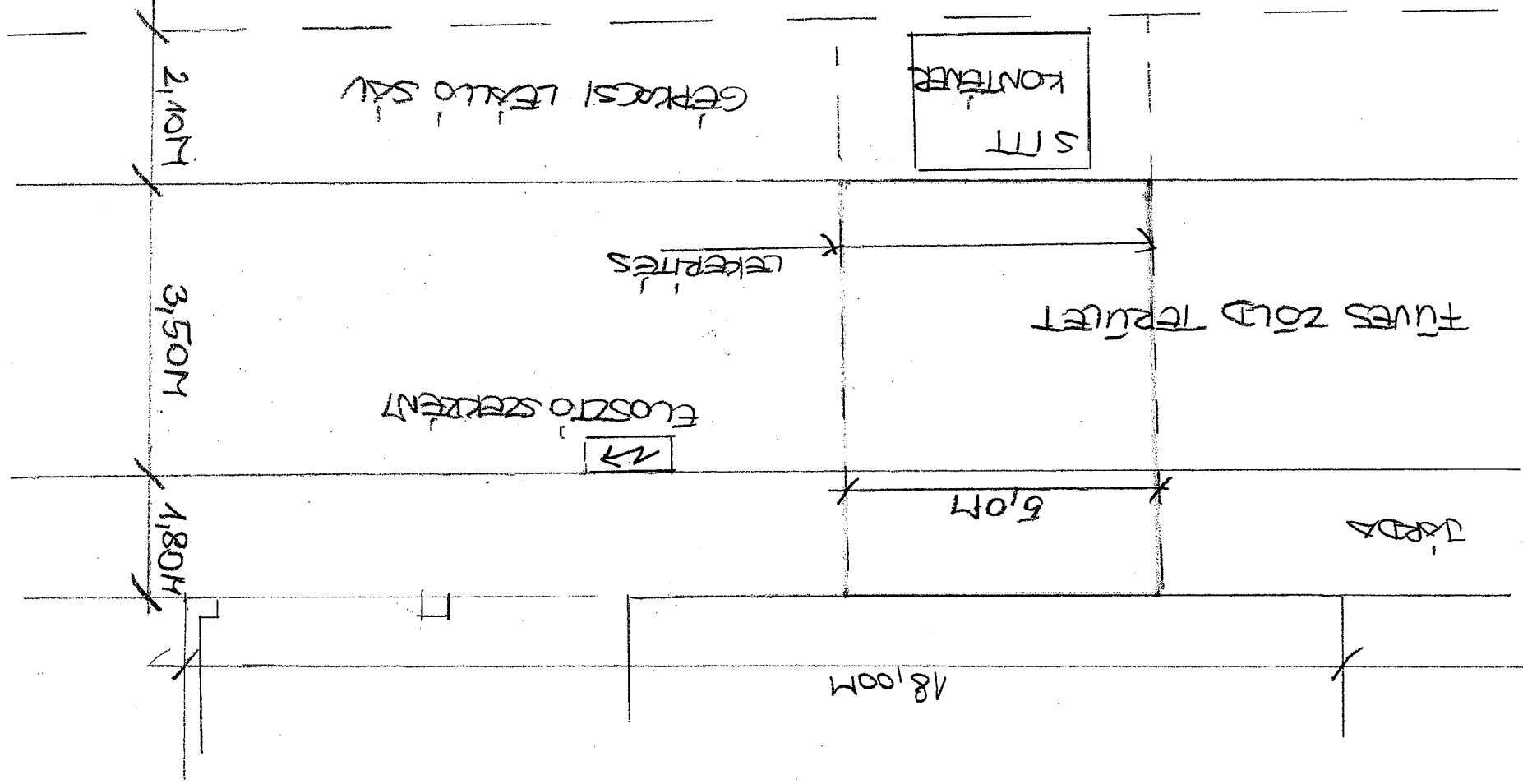
Kijelentem, hogy kérelmem teljesítéséért cserébe a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.17. év 09. hó 13. nap.


.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA 

Jan

BP. VIII. KER. ILLÉS UTCA 26.



WORTEX KFT.
 4400 Nyíregyháza, Ránóti K. u. 88.
 Fiókszám: 1136 BP. Hegedűs Gy. u. 21. Bz. 12.
 Adószám: 13066741-2-18

MŰSZAKI LEÍRÁS

A jelen kiviteli tervdokumentáció a Budapest VIII., Illés utca 26. szám alatti munkálatokkal kapcsolatos közterületfoglalás ideiglenes forgalomkorlátozási tervét tartalmazza.

A munkálatok alatt az Illés utca 26. szám előtt 5 méter hosszban kerül a járda, a zöld sáv, valamint a parkolósáv lezárásra. A gyalogosokat gyalogos folyosó kialakításával az úttestre kell vezetni. A gyalogos folyosót fizikai eszköz alkalmazásával kell a közúti forgalomtól elválasztani, a gyalogos folyosó szélessége 1,50 méter. A járművek közlekedésére és a túloldali parkolásra 12,0 méter biztosítható.

A lezárás időtartama alatt megállási tilalmat kell elrendelni a terven jelölt módon, mely táblát a lezárás előtt 72 órával kell a pontos időtartam megjelölése mellett kihelyezni.

A helyszínrajz tartalmazza a területen jelenleg érvényben lévő forgalmi rendet, meglévő közúti jelzőtáblákat.

Az alkalmazott ideiglenes jelzőtáblákat a KRESZ előírásainak megfelelően kell kihelyezni úgy, hogy azok sötétben, rossz látási viszonyok között is láthatók legyenek. Fényvisszaverő fóliával ellátott jelzőtáblákat kell alkalmazni.

A kivitelezés ideje alatt a forgalomkorlátozási tervnek megfelelő helyekre kell kitűzni a forgalomkorlátozásra figyelmeztető jelzőtáblákat. A terv a helyszín kitáblázásával foglalkozik, ettől eltérni csak az illetékes hatóságok külön hozzájárulásával lehetséges.

A munkaterületet minden esetben védőkorrálattal kell körülvenni és sárgán villogó lámpával megvilágítani.

A munkák befejezését követően az eredeti forgalomszabályozást (jelzőtábla, útburkolati jelek, stb.) haladéktalanul vissza kell állítani, illetve életbe kell léptetni!

Forgalomkorlátozáshoz szükséges eszközök

Közúti jelzőtáblák:

A táblákat az út szegélyétől 0,5 méterre kell elhelyezni úgy, hogy a tábla alsó széle a járda szintjétől minimum 2,00 méterre legyen.

Korlátok:

Az MSZ 20190/1988 szerinti piros-fehér sávozású, a kivitelező nevének, telephelyének fel tüntetésével. A jelzőlámpák, útelzáró deszkák, korlátok tartására szolgáló oszlopok szintén piros - fehér sávozásúak.

BALESET- ÉS MUNKA VÉDELEM

Minden munkaterületet védőkorrálattal és világítással kell ellátni.

A munkaterületet úgy kell előjelezni és megvilágítani, hogy az rossz látási viszonyok között és éjszaka is látható legyen.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Ezen terv az érvényes szabványoknak, előírásoknak, különösen a 2/1984. (I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987. (V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975. (II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984 (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

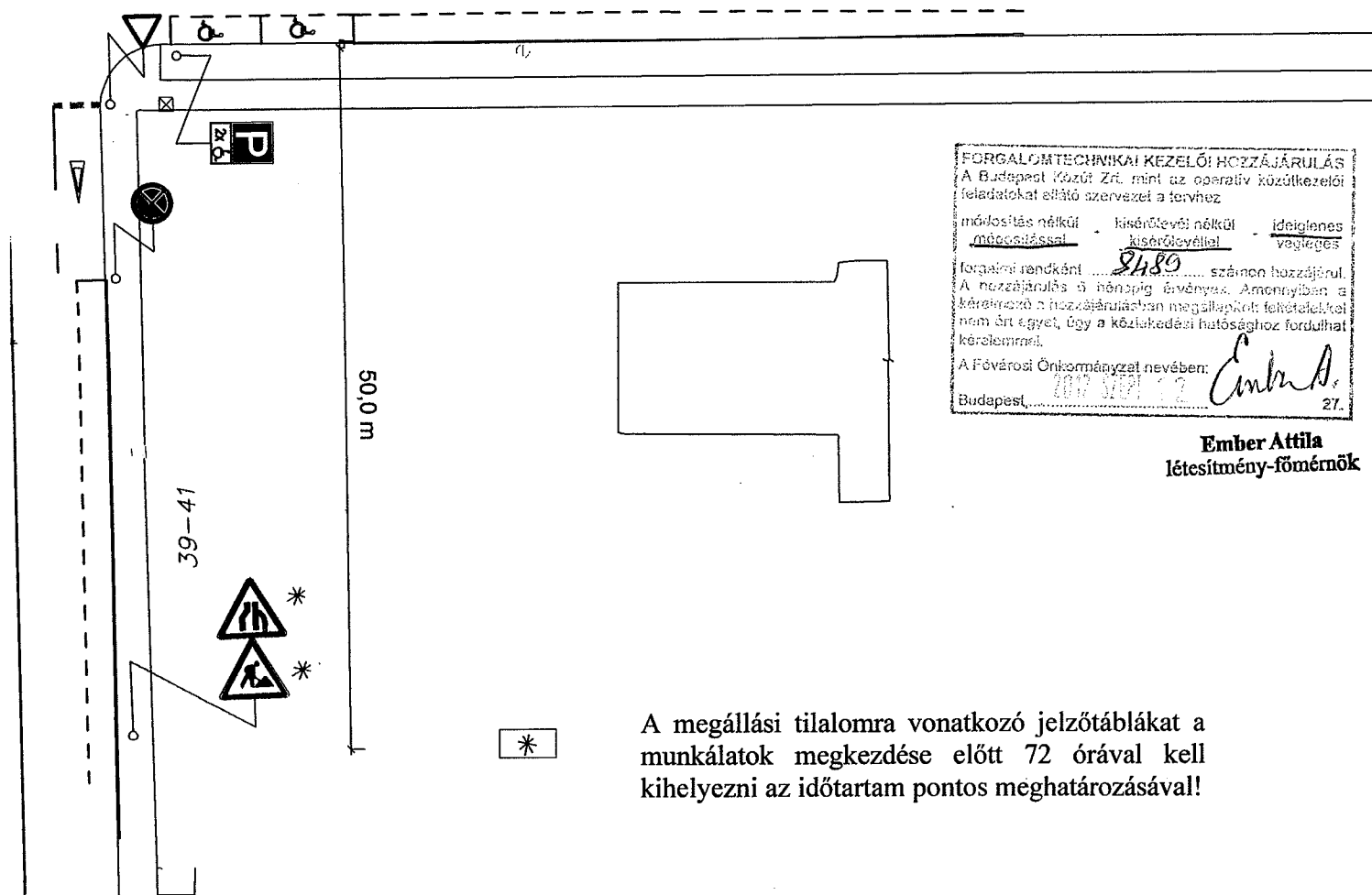
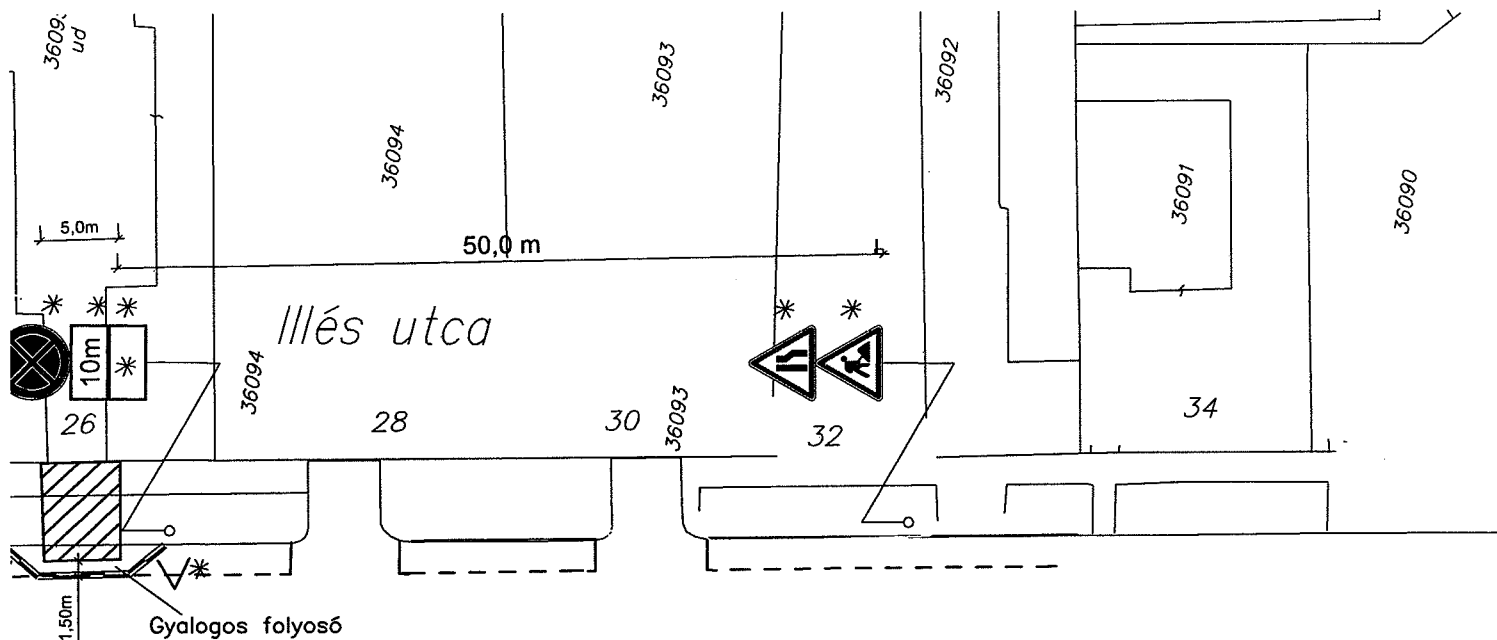
2017. szeptember

Takáts Lilla

Takáts Lilla

Kam.sz.:01-8090/KÉ-T

Jm



FORGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS
 A Budapest Közút Zrt. mint az operatív közútkezelői feladatokat ellátó szervezet a tervhez

módosítás nélküli	kisérőlevél nélküli	ideiglenes
méccsússzal	kisérőlevéllel	végleges

forgalmi rendként 2480 számon hozzájárul.
 A hozzájárulás 5 hónapig érvényes. Amennyiben a kérelmező a hozzájárulásban megállapított feltételeket nem érti egyet, úgy a közlekedési hatósághoz fordulhat kérelemmel.

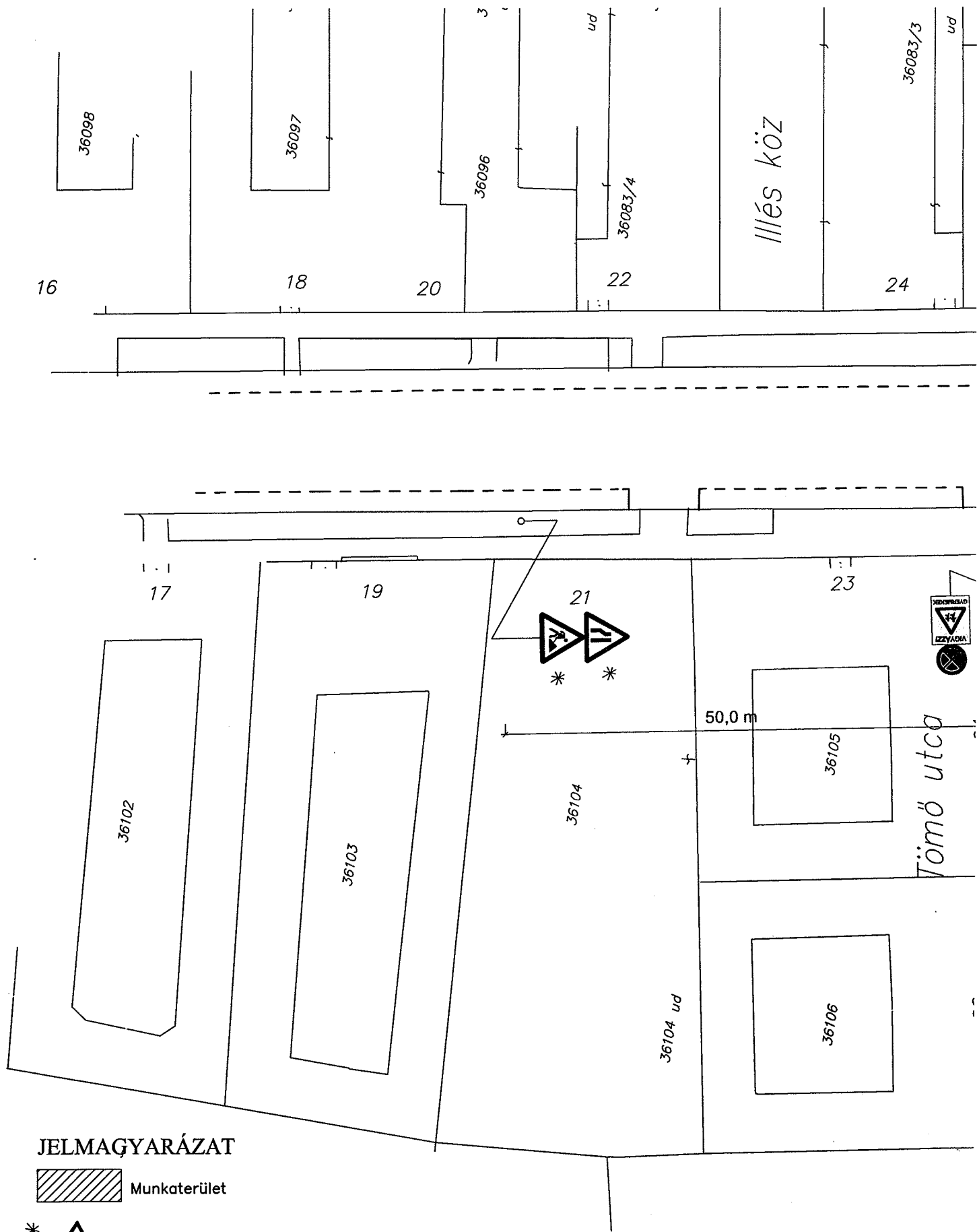
A Fővárosi Önkormányzat nevében: *Ember A.*
 Budapest, 2017. szeptember 27.

Ember Attila
 létesítmény-főmérnök

A megállási tilalomra vonatkozó jelzőtáblákat a munkálatok megkezdése előtt 72 órával kell kihelyezni az időtartam pontos meghatározásával!

Budapest, VIII. ker. Illés utca 26.	
TÁRGY:	RAJZSZÁM: F-VIII-7/2017
közterület foglalás forgalmkorlátozási terve	MÉRÉ TARÁNY: 1:500
Takáts Lilla K sz.: 01-8090/KÉ-T	KELT: 2017. szeptember

22



JELMAGYARÁZAT

 Munkaterület

*  Tervezett jelzőtábla

 Meglévő jelzőtábla



Handwritten signature and date
23

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	X
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	X
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, rekláamberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.17. . év 08 hó nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

JW
20

**1081 Budapest, Kiss József u. 16.
IDEIGLENES MOLINÓ ELHELYEZÉSE
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS**

Településképi bejelentés tárgya:

Cégfeliratot tartalmazó molinó elhelyezése homlokzatfelújítás során,
munkaállványon.

Építtető:

Társasház

1081 Budapest, Kiss József u. 16.

Építés helyszíne:

1081 Budapest, Kiss József u. 16. utcai homlokzatok

Előzmény:

Homlokzat felújítás településképi bejelentése

Jóváhagyott tervtanácsi vélemény: 23./2017. sz.

Iktatószám: 26-424/2017

Ügyintéző: Gehér-Horváth Anikó

e-mail: geherha@jozsefvaros.hu

Tudomásulvétel: 2017.05.16.

Műszaki leírás:

Kérelmezzük, hogy a fent megnevezett településképi eljárásban engedélyezett homlokzatfelújítás során, a munkálatok ideje alatt, a kivitelezéshez használt munkaállványra 1,60x1,60 m-es molinó elhelyezését engedélyezzék.

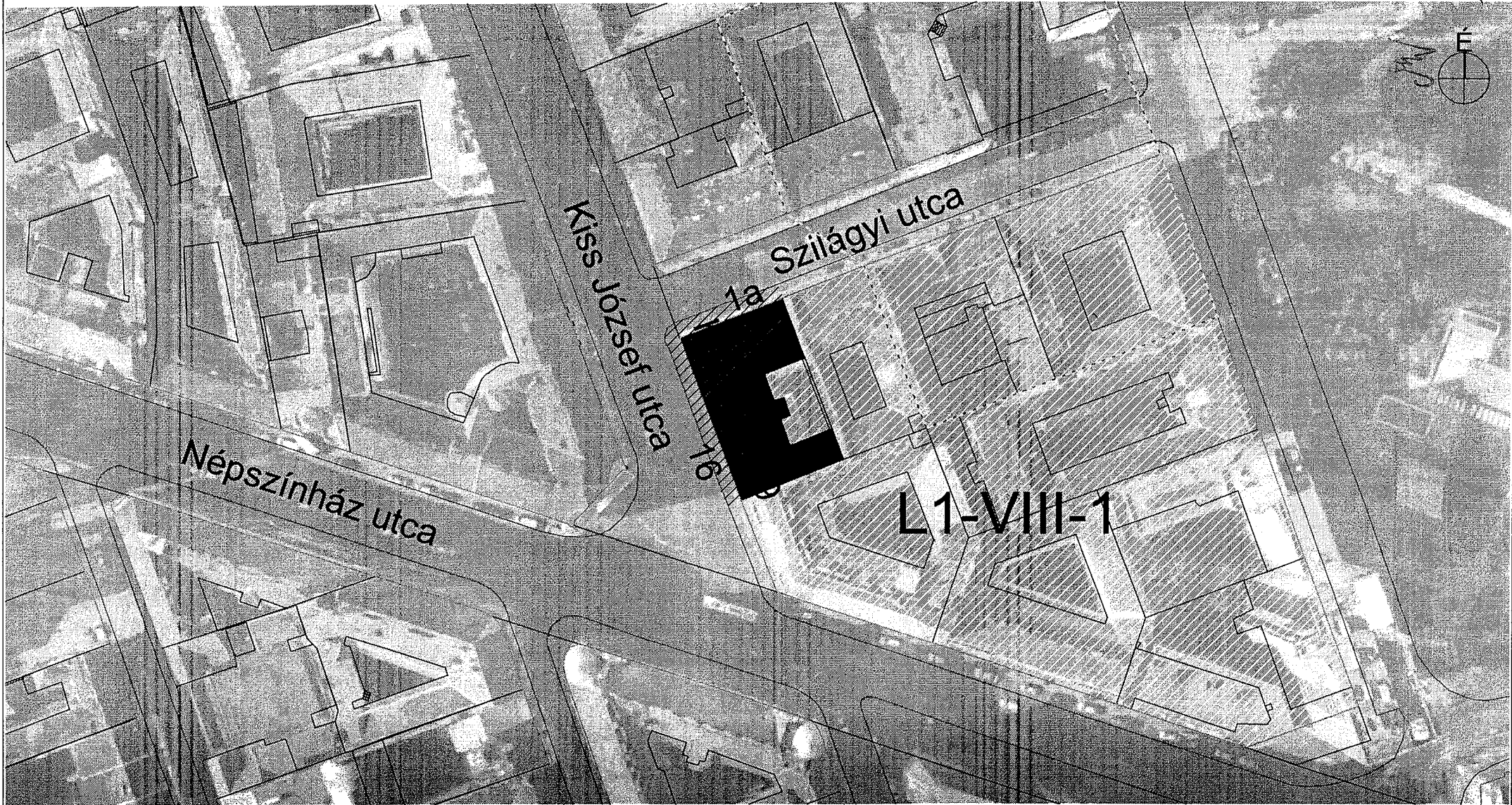
A molinó anyaga PVC alapú ponyva (UV-, és vízálló) erősített-, beszegett szélekkel, ringlizve, egy oldalon grafikával ellátott. Az építési állványon az első emelet magasságában szeretnénk elhelyezni. A molinó tervét mellékeljük.

Budapest, 2017.09.01.

*Böröczffy István
okl. építészmérnök*



26



Böröczffy
Böröczffy Mérnök Iroda Kft.
H-1053 Budapest,
Reáltanoda utca 16. 1. em. 7.
E-mail: iroda@boroczffy.hu

Megrendelő:
Társasház.
1081 Budapest, Kiss József utca 16.
Kapcsolattartó: Hódi Ágnes
hodi.agnes@btlaking.hu

Felelős tervező:
Igf. Böröczffy István
É 01-6196
Tel.: +36/70/ 9488-202

Munkatárs:
Barkács Ágoston
Tel.: +36/70/ 9488-201
Lucz Csilla
Tel.: +36/70/ 3139-487

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS
MOLINÓ ELHELYEZÉSE
Homlokzati munkaállványra a kivitelezés ideje alatt

2017. 09. 01.

M1:1000



EMAIL: IRODA@BOROCZFFY.HU

TEL.: +36-70-948-8202

HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

MŰSZAKI ELLENŐRZÉS
SZÍNEZÉSI TERV KÉSZÍTÉS

MŰSZAKI ELLENŐRZÉS

BÖRÖCZFFY MÉRNÖK IRODA KFT.



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

FŐÉPÍTÉSZ

Kiss József utca 16. Társasház
Budapest
Kiss József utca 16.
1081

Iktatószám: 26-424/6/2017
Ügyintéző: Tekeres Réka
Telefon: 45-92-509
e-mail: tekeresr@jozsefvaros.hu

Tárgy: Budapest VIII. Kiss József utca 16. szám alatti (34689 hrsz.) társasház homlokzatfelújítási, építési védőhálóján ideiglenes, építési tájékoztató molinó elhelyezése

IGAZOLÁS

településképi bejelentési eljárásban

Kiss József utca 16. Társasház bejelentő szervezet kérelmére, 2017. szeptember 9-én indult településképi bejelentési eljárásban, a **Kiss József utca 16. szám alatti (34689 hrsz.) társasház homlokzatfelújítási, építési védőhálóján ideiglenes, építési tájékoztató molinó elhelyezése** tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és a fent megjelölt építési tevékenység végzését tudomásul veszem az alábbi kikötéssel:

Az építési munkákat hirdető molinó legfeljebb három hónapig, 2017. december 9.-i dátumig helyezhető el. Ezt követően az Építető köteles eltávolítani az ideiglenes molinót.

A településképi bejelentési eljárás során kiadott igazolás a közléstől számított **6 hónapig érvényes**.

Jelen településképi döntéssel szemben a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni a közléstől számított 15 napon belül.

A településképi bejelentési eljárásban hozott igazolás nem mentesíti az építetőt más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől. Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi igazolás polgárjogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott igazolásban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 50 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.

INDOKOLÁS

Kiss József utca 16. Társasház bejelentő szervezet, a 26-424/5/2017 ügyiratszámú kérelmében a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban Tktv.) 10.§ (1) és (2) pontja, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Tr. Korm. rend.) 26/B § (1) c) pontja, valamint az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.)

JW
29



önkormányzati rendelet 7.§-a alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest, VIII. kerület Kiss József utca 16. szám alatti társasház homlokzatfelújítási, építési védőhálóján ideiglenes, építési tájékoztató molinó elhelyezésére vonatkozóan.

A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az megfelel a Tr. Korm. rendelet 26/B. § (2) bekezdésében, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

Az építési tevékenység a Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról (JÓKÉSZ) szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak, és a reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet 10.§ b) pontjában foglaltaknak: „Az elhelyezés időtartama legfeljebb 3 hónap, mely indokolt esetben, kérelemre egyszeri alkalommal további 3 hónappal meghosszabbítható.” megfelel, valamint a kikötés teljesítésével a településképhez illeszkedik, ezért a rendelkező részben foglaltak szerinti kikötéssel az építési tevékenységet tudomásul veszem.


Nyomatékosan figyelmeztetem az Építőt, hogy a jelen döntésem nem jogosítja fel az építési tevékenység azonnali, feltétel nélküli megkezdésére. Döntésem a tervezett építési tevékenység településképi megfelelőségének vonatkozásában irányadó, és nem mentesít azon egyéb engedélyek, hozzájárulások előzetes beszerzésének kötelezettsége alól, melyeket egyéb jogszabály a kérelmező által tervezett építési tevékenység megkezdése esetére előír. Jelen hozzájárulásom nem tekinthető az esetleges polgári jogi igények eldöntésének sem.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott igazolásom a Tktv.10.§ (1) és (2) pontján, valamint a Tr. Korm. rend. 26/C.§ b) pontján alapul.

A fellebbezési jogról a Tktv. 10.§ (3) pontja és az 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 13/A.§-a, a döntésben foglaltak megszegéséről a Tktv. 10.§ (4) pontja, és 11§-a rendelkezik.

Budapest, 2017. szeptember 13.

dr. Koos Máté
polgármester felhatalmazásából


Iványi Gyöngyvér
főépítész, irodavezető

Handwritten signature
310

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatról szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

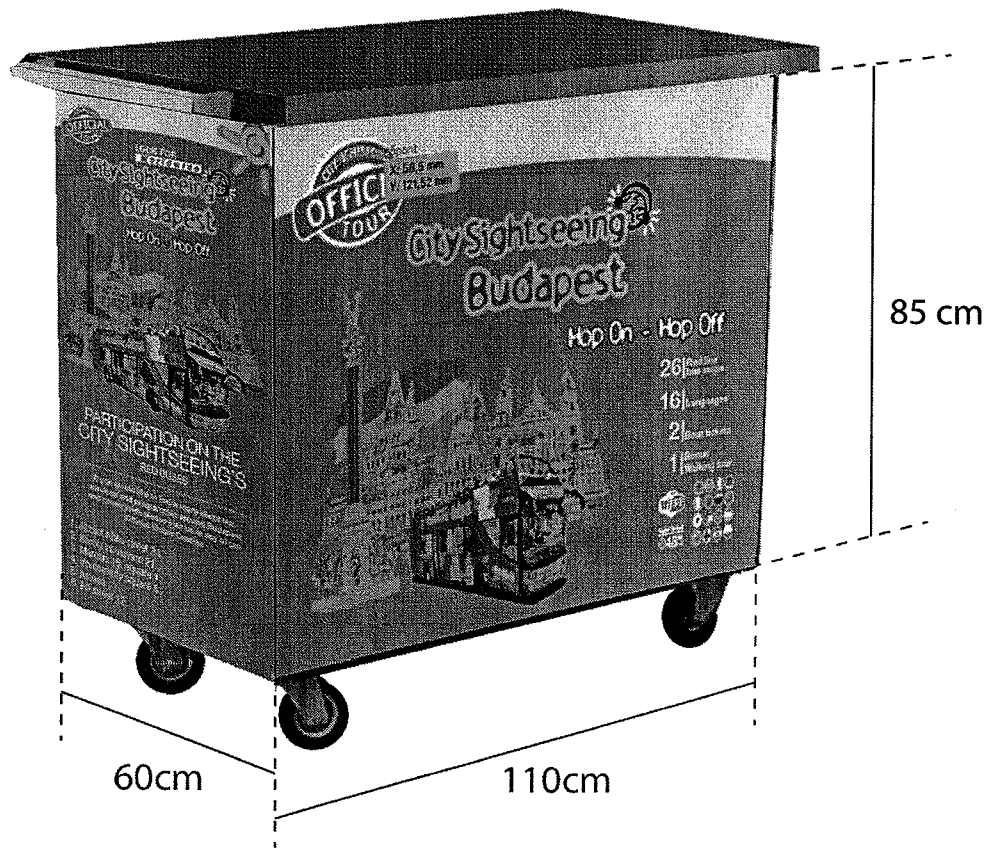
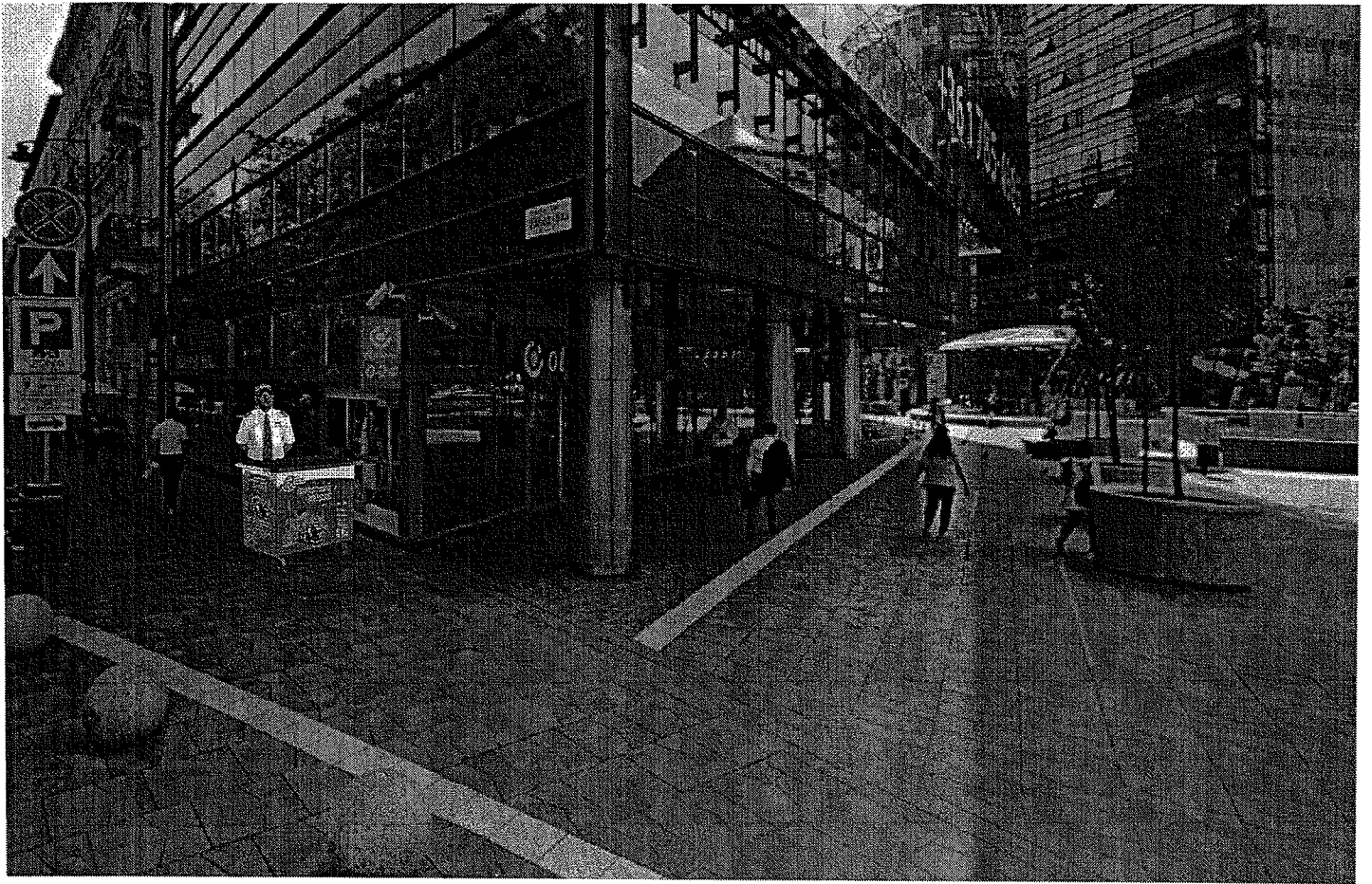
Ahulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésékor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20. 09 év 11 hó 11 nap.

MT. NICSZ RT.
1075 Bp. Asbóth u. 14.
Adószám: 15527059-2-42
32

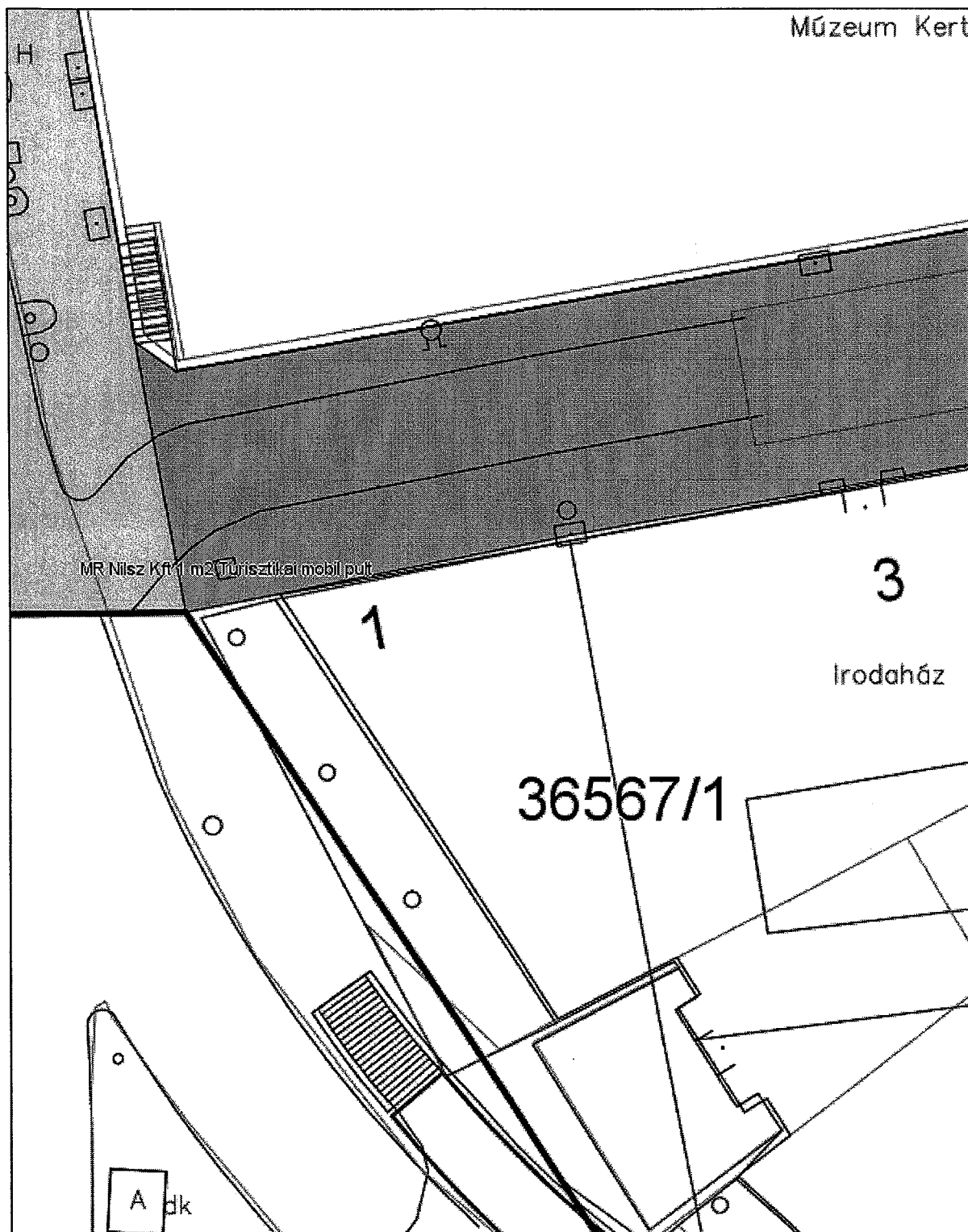


Jan 33

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



Méretarány:300



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Engedély száma:

Budapest, 2017 szeptember 19

V

2017. Szeptember 14.
Szám: 80413/2017
Típus: Gazdasági

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Hivatal

2017. Szeptember 14. Szám: 16-1542
Típus: Gazdasági
Részlet: Borsos Gy. Részlet: Borsos Gy.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft telefon: 1/688-5490
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Csontos Richárd telefon: 70/455-3281
Székhelye: irsz.: 1082 helység: Budapest (u., tér): Práter utca szám: 29/a. fszt. 21.
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-174128
Bankszámlaszám: 12001008 - 01398243 - 005000009
Adószáma: 24378226 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma: - -
Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017. év 09. hó 25. naptól - 2017. év 12. hó 31. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építőipari kivitelezés

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 157,5 m²/db közterület (úttest és járda)

Közterület helye: Kivitelezési terület melletti úttestből és járdából és parkoló helyekből az alábbi területek:

- 1. Bókay J. utca: úttestből 105 m², járdából 52,5m²

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

A 2007.07.11-én kelt, Józsefvárosi Önkormányzat és Corvin Zrt között kötött Településrendezési szerződés II. 5.7 pontja alapján a közterület használata díjmentes.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

Handwritten signature and date: 2017.09.25

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

Megjegyzés [KLZ1]: írjuk ki teljesen

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit, <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetéstől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

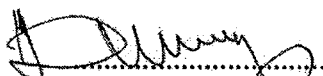
NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. év 09 hó 08 nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA


36

