**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. szeptember 25-én** (hétfő) **13.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **28. rendes** üléséről

**803/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend**

**1. Gazdálkodási Ügyosztály**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 3-5. számú ingatlanra leágazó gáz elosztóvezeték kiépítéséhez

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 12. számú ingatlanra kapubehajtó kiépítéséhez

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Baross tér 7-8. szám alatti ingatlanon kapubehajtó kiépítéséhez

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

1. Javaslat hőszolgáltatással kapcsolatos szerződés megkötésére

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

1. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötött közszolgáltatási szerződés mellékletének módosítására

*Előterjesztő: Kovács Barbara - Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Igazgatóság elnöke*

**2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat Budapest VIII. kerület, Futó utca 5-9. szám alatti gépkocsi-beálló bérbeadására
2. Javaslat Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 32. szám alatti gépkocsi-beálló bérbeadására
3. …………………. adószámmal rendelkező magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
4. K. G. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 23. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, pinceszinti tároló helyiségre
5. A Budapest VIII. kerület, Baross utca 129. szám alatti, földszinti és pinceszinti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca …………... és …………. szám alatti önkormányzati lakások csatolására

**3. Egyéb előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a néhai K. S. A. köztemetési költsége megtérítésének részletfizetéssel történő engedélyezésére

*Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző*

1. Javaslat átmenetileg szabad pénzeszközök lekötött betétként történő elhelyezésére (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető*

**4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Bajusz Ferenc - Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője*

1. Budapest VIII. kerület, Rákóczi út ………………. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter u. ……………... szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Tájékoztató a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017 szeptemberében, lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása tárgyában hozott határozataival összefüggésben

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

**1. Gazdálkodási Ügyosztály**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 1.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

**804/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:Közterület-használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága:  | **Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám alatti Társasház**(székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 20.)2017. október 04.építési munkaterület (ereszcsatorna csere)Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám előtti közterületen75 m2 járda és 5 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m2) |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**805/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:Közterület-használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága:  | **Füvészkert Lakópark**(székhely: 1083 Budapest, Illés utca 28-30.)2017. október 04. – 2017. október 15.felvonulási terület és konténerBudapest VIII. kerület, Illés utca 26. előtti közterületen 27 m2 és 1 db parkolóhely  |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**806/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:Közterület-használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága:  | **Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház** (székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 16.)2017. szeptember 25. – 2017. október 15.építkezést hirdető molinóBudapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. előtti közterületen transzparens (molinó)  |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

1. a Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház molinó elhelyezés céljából igénybe vett közterület-használatát 2017. szeptember 18. - 2017. szeptember 24. napja közötti időszakra tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**807/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint azzal a kikötéssel, hogy a mobilpult csak a turisztikai munkavégzés idején lehet a közterületen, munkaidőn kívül a használó köteles onnan elszállítani:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága: | **MR. NILSZ Idegenforgalmi és Szolgáltató Kft.**(székhely: 1075 Budapest, Asbóth u. 14.)2017. október 01. - 2017. december 31.turisztikai mobil pultBudapest VIII. kerület, Múzeum u. 1. szám előtti közterület1 m2 |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**808/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága: | **PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft.**(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)2017. szeptember 25. – 2017. december 31.építési munkaterület (építőipari kivitelezés)Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 31. szám előtti közterület96 m2 úttest és járda, valamint 6 db parkolóhely (10 m2 parkolóhelyenként) |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

1. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. és Práter u. előtti szakaszon található 6 db parkolóhely vonatkozásában (66 munkanap),
223 101,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**809/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentesség biztosításával - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület-használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága:  | **Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat Közhasznú Alapítvány**(székhely: 1089 Budapest, Orczy út 32/b.)2017. október 02. mentőállomás átadó ünnepségBudapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 1. szám előtti járda és 4 db parkolóhely110 m2 (70 m2 járda és 4 db parkolóhely) |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**810/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága: | **Bródy Investment Kft.**(1026 Budapest, Radna utca 2.)2017. október 01. – 2017. október 31.építési munkaterületBudapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 44. szám előtti 20 m2 járdán és a Kőfaragó utca 13. szám előtti 65 m2 járdán és 2 db parkolóhelyen85 m2 járda és 2 db parkolóhely (10 m2 parkolóhelyenként) |

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.2. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 3-5. számú ingatlanra leágazó gáz elosztóvezeték kiépítéséhez**

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

**811/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. megbízásából eljáró, a terveket (tsz.: U-123/2017) készítő HELYSZÍN Építőipari Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 861432; székhely: 1081 Budapest, Légszesz u. 4. I/1.) részére – a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 3-5. szám alatti ingatlan gázellátását biztosító gáz elosztóvezeték leágazás kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

* 1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
	2. a tulajdonosi hozzájárulás a Bauer Sándor utca (hrsz.: 35109) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
	3. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
	4. kötelezi a kivitelezőt a Bauer Sándor utcai járda- és útszakaszon a bontási helyek (és járda szegélykő) megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:

• a bontással érintett járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

* meglévő térkő burkolat
* 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltágyazat
* 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
* 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95 %

• a bontással érintett parkolósáv burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

* meglévő térkő burkolat
* 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltágyazat
* 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
* 20 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95 %
	1. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
	2. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.3. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 12. számú ingatlanra kapubehajtó kiépítéséhez**

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

**812/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a generáltervező Studio Fragment Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 196668; székhely: 1034 Budapest, Zápor utca 8/A. III. em. 3.) kérelmére ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 12. szám alatti ingatlanon tervezett oktatási épület építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott terv szerinti (tervszám: 2016-11-002) útcsatlakozással valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
2. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
3. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca (hrsz.: 36522) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
4. kötelezi a beruházót (építtetőt) a meglévő útcsatlakozás átépítése kapcsán a burkolatok és a gránit szegélyek – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építtető 5 év garanciát vállal:
* a bontással érintett Szentkirályi utca járda burkolatát – szegély kiépítés után – az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
* 3 cm vtg. MA4 öntött aszfalt
* 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
* 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95 % (más anyaggal nem helyettesíthető)
* a Szentkirályi utca gépkocsi kapubehajtót – a szegély kialakítását követően – az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni:
* 4 cm MA11 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (bontással érintett járdaszakasz teljes szélességében)
* 20 cm C8/10-32-F stabilizált útalap
* 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95 % (más anyaggal nem helyettesíthető)
1. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
2. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.4. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Baross tér 7-8. szám alatti ingatlanon kapubehajtó kiépítéséhez**

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

**813/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tulajdonosi hozzájárulását adja a ZAHORA Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 110895; [2161 Csomád, Zahora u 9.](https://www.opten.hu/cegtar/cimlista/?caddrsearch=2%3B846477A&caddrnovalchk=1&caddrsite=0)) kérelmére, hogy a Budapest VIII. kerület, Baross tér 7-8. szám alatti ingatlanontervezett épületek építési engedélyezése, ennek keretében a Mosonyi utca felőli külső közúti kapcsolata a benyújtott útépítési és forgalomtechnikai engedélyezési és kiviteli terv (tervszám: 383/2017) szerint történjen. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
2. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
3. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Mosonyi utca (hrsz.: 34582) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
4. kötelezi a beruházót (építtetőt) a Mosonyi utcában az új útcsatlakozás – csapadékvíz elvezetést biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építtető 5 év garanciát vállal:
* a kapubehajtó útcsatlakozást az alábbi rétegrenddel kell kialakítani:
* 4 cm vtg. MA11 öntött aszfalt
* 15 cm vtg. C12/15-32-F1 betonalap
* 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95 % (más anyaggal nem helyettesíthető)
* a járda átépítést az alábbi rétegrenddel kell kialakítani:
* 3 cm vtg. MA11 öntött aszfalt (az ingatlan előtti teljes járdafelületen)
* 15 cm vtg. C12/15-32-F1 betonalap
* 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95 % (más anyaggal nem helyettesíthető)

A tervezett felhajtó rámpa mentén a sérült aszfalt útburkolatot legalább 30 cm szélességben, 4 cm MA11 öntött aszfalttal kell helyreállítani.

1. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
2. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.5. pontja: Javaslat hőszolgáltatással kapcsolatos szerződés megkötésére**

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

**814/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező, a hőszolgáltatási szerződést érintő – jogszabályi rendelkezés alapján történő –, szerződés átruházás tárgyú megállapodást, és felkéri a polgármestert az aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**A 814/2017. (IX.25.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 1. sz. melléklete tartalmazza.**

**Napirend 1.6. pontja: Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötött közszolgáltatási szerződés mellékletének módosítására**

*Előterjesztő: Kovács Barbara - Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Igazgatóság elnöke*

**815/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörében eljárva, mint a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. egyszemélyes tulajdonosa úgy dönt, hogy

1. elfogadja az Önkormányzat és a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. között fennálló közszolgáltatási szerződés 2. számú mellékletének aktualizálását a határozat mellékletében foglaltak szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

1. felkéri a polgármestert a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosításának elkészítésére és aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 29.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály**

**A 815/2017. (IX.25.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 2. sz. melléklete tartalmazza.**

**2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 2.1. pontja: Javaslat Budapest VIII. kerület, Futó utca 5-9. szám alatti gépkocsi-beálló bérbeadására**

**816/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, **Futó utca 5-9.** szám alatti, 35576 hrsz.-ú ingatlan udvarán kialakított **gépkocsi-beálló** bérbeadásához **P. K**. **magánszemély** részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel, **10.000,- Ft/hó bérleti díj + ÁFA** összeg megállapítása mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 25.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, továbbá a 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 2.2. pontja: Javaslat Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 32. szám alatti gépkocsi-beálló bérbeadására**

**A napirend 2.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 2.3. pontja: ……………… adószámmal rendelkező magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában**

**817/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a **Budapest VIII**. **kerület**, **Tavaszmező** **u. 19-21.** szám alatti, 35277/0/A/9 hrsz.-ú, **13 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **…………… adószámmal rendelkező magánszemély** (adószám: ……………) részére, **próbaterem** (silent zenei stúdió) **tevékenység** céljára, **17.500,- Ft/hó +ÁFA bérleti díj** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 25.

1. **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 2.4. pontja: K. G. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 23. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, pinceszinti tároló helyiségre**

**818/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, 35669/0/A/19** helyrajzi számon nyilvántartott, a **Budapest VIII. kerület,** **Vajdahunyad u. 23.** szám alatt található, összesen 59 m2 alapterületű gépkocsi-tárolón belül elhelyezkedő **32. sorszámú, 4 m2** alapterületű, pinceszinti tároló bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási határidő kikötésével **K. G. magánszemély** részére, **raktározás** (tárolás)céljára, **2.500,- Ft/hó + ÁFA bérleti** **díj** összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 25.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, továbbá a rendelet 17. § (5) bekezdés c) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 2.5. pontja: A Budapest VIII. kerület, Baross utca 129. szám alatti, földszinti és pinceszinti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése**

**819/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá az ingatlan-nyilvántartásban a **35923/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Baross utca 129. szám alatti, földszinti és pinceszinti, utcai bejáratú, 162 m2 alapterületű üzlethelyiség 32.900.000,- Ft vételáron történő elidegenítéséhez a Harun Hungary Kft. részére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 2.6. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca ……………... és ………………….. szám alatti önkormányzati lakások csatolására**

**A napirend 2.6. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 2.2. pontja: Javaslat Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 32. szám alatti gépkocsi-beálló bérbeadására**

**820/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(0 igen, 12 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

1. *hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 32. szám alatti, 34791 hrsz.-ú telekingatlanon kialakított 7. számú gépkocsi-beálló bérbeadásához a BUSZER Zrt. (székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya út 23.; cégjegyzékszám: 01 10 044889; adószám: 12181344-2-42; képviseli: Szontág László vezérigazgató) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel, 10.000,- Ft/hó bérleti díj + ÁFA összeg megfizetése mellett.*
2. *felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI. 07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, továbbá a 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat megtételétől.*

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 2.6. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca …………………. és ……………….. szám alatti önkormányzati lakások csatolására**

**821/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca ……………….. szám alatti, egy szobás, komfortos komfortfokozatú, 22,25 m2 alapterületű lakás megtekintett állapotában - lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve - jelenleg költségelvű, komfortos, 9.847,-Ft/hó összegű bérleti díjjal történő bérbeadásához lakásbővítés céljára P. Z. és P. R. részére, azzal a feltétellel, hogy bérlőknek vállalniuk kell a megnövekedő alapterületre vonatkozó lakbér megfizetését és a műszaki egyesítéssel, bővítéssel kapcsolatos eljárás, valamint a munkálatok költségét. Kijelölt bérlőkkel használati szerződést kell kötni az építési-kivitelezési munkálatok befejezéséig, legfeljebb 1 év határozott időre. Amennyiben a kijelölt bérlők a bérbeadástól számított fél éven belül a munkálatokat nem kezdik el, vagy 1 éven belül nem fejezik be, illetve építési engedélyköteles tevékenység esetén 1 éven belül nem kapnak használatbavételi (fennmaradási) engedélyt, a használati szerződés hatályát veszti, ilyen esetre az elvégzett munkálatok utáni megtérítési igényt a bérlőkkel kötött használati szerződésben ki kell zárni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 25.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontja szerinti felújítási megállapodás és a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**3. Egyéb előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1. pontja: Javaslat a néhai K. S. A. köztemetési költsége megtérítésének részletfizetéssel történő engedélyezésére**

*Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző*

**822/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **hozzájárul ahhoz, hogy néhai K. S. A. köztemetésének 94.690,- Ft összegű költségét az eltemettetésre kötelezett S. B.** az Önkormányzat részére 19 hónap alatt, havi 5000,- Ft-os törlesztő részlet figyelembevételével részletfizetéssel térítse meg azzal, hogy az utolsó hónapban **4.690,- Ft** a törlesztés összege.

Felelős: Jegyzői Kabinet Jogi Iroda, Pénzügyi Ügyosztály

Határidő: 2017. október 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Jogi Iroda**

**Napirend 3.2. pontja: Javaslat átmenetileg szabad pénzeszközök lekötött betétként történő elhelyezésére**

*Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető*

**823/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a K&H Bank Zrt.-nél kötött elkülönített (látra szóló) betétszámlákon az átmenetileg szabad pénzeszközök terhére betétszámlánként 500 millió Ft-ot helyez el legfeljebb 2017. december 31. napjáig.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

**4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 4.1. pontja: Javaslat „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Bajusz Ferenc - Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője*

**824/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás érvényes és eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

2. a **Multi Alarm Biztonságtechnikai Fejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.** (1106 Budapest, Fátyolka u. 8.) és az **M.B.V. Szolgáltató Kft.** (1103 Budapest, Gergely utca 35./G) ajánlattevők által benyújtott ajánlat érvényes, velük szemben nem áll fenn kizáró ok és ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére. Az ajánlattevők ajánlatai megfelelnek az ajánlattételi felhívásban és a vonatkozó jogszabályokban - különösen a Kbt.-ben - foglaltaknak.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

3. nyertes ajánlattevőnek nyilvánítja a **Multi Alarm Biztonságtechnikai Fejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.** (1106 Budapest, Fátyolka u. 8.) ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempontok szerinti legkedvezőbb (legjobb ár-érték arányú) érvényes ajánlatot, továbbá az ajánlott ellenszolgáltatás az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegére tekintettel is megfelelő.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

4. második ajánlattevőnek nyilvánítja az **M.B.V. Szolgáltató Kft.** (1103 Budapest, Gergely utca 35./G) ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempontok szerinti második legkedvezőbb (legjobb ár-érték arányú) érvényes ajánlatot, továbbá az ajánlott ellenszolgáltatás az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegére tekintettel is megfelelő.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

5. az adásvételi szerződést a **Multi Alarm Biztonságtechnikai Fejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.** (1106 Budapest, Fátyolka u. 8.) ajánlattevővel köti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

6. a határozat 5. pontja alapján felkéri a polgármestert a „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a Kbt. szerinti szerződéskötési moratóriumot követően

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Ész-Ker Kft., Jegyzői Kabinet**

**Napirend 4.2. pontja: Budapest VIII. kerület, Rákóczi út ……………... szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

**825/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a ……………. hrsz. alatt felvett, természetben a 1081 Budapest, Rákóczi út ………………. szám alatt található, 96 m2 alapterületű, lakás megnevezésű ingatlan tekintetében ……………… eladó és Mayoriel Kft. vevő között 2017. szeptember 1-én 31.000.000,- Ft, azaz harmincegymillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter u. …………... szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

**826/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter u. ……………….. szám alatti, 1 szobás, 27,24 m2 alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra B. L.-nébérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. …………………. szám alatti, 2 szobás, 42,30 m2 alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás megtekintett állapotában B. L.-né részére történő bérbeadásához határozott időre, 2020. december 31. napjáig, az alábbi feltételekkel:

a) bérlő a leadásra kerülő bérleményét rendeltetésszerű állapotban átadja,

b) a cserelakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás saját költségen a kijelölt bérlő feladata, melyet megállapodásban köteles vállalni,

c) bérlő a visszaadott és a bérbe adandó lakás forgalmi érték különbözetének 50%-át kitevő 2.150.000,- Ft-ot legkésőbb a lakásbérleti szerződés megkötésének napjáig megfizeti.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 25.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodások és bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 31.

1. kötelezi B. L.-nét, hogy az 1.) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül az általa jelenleg használt, Budapest VIII. kerület, Práter u. ………………. szám alatti lakást ingóságaitól kiürítve, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. …………….. szám alatti lakás birtokbavételét követő 90. nap

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.4. pontja: Tájékoztató a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017 szeptemberében, lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása tárgyában hozott határozataival összefüggésben ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul veszi.

Budapest, 2017. szeptember 26.

 **Soós György s.k.**

 Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Bodnár Gabriella

Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta

Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője