

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2017. évi 31. rendes ülését**

**2017. október 16-án (hétfő) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület építményadóról szóló 38/2014. (XI.13.) önkormányzati rendeletének módosítására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a másodbeépítésű térfigyelő kamerák lakóépületekben történő üzemeltetésére

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*

*igazgatóság elnöke*

1. Javaslat emléktáblák elhelyezésére

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat településrendezési szerződés megkötésére

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

*dr. Sára Botond - alpolgármester*

1. Javaslat Petőfi Sándort ábrázoló szobor környezetének megújítására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

*dr. Ferencz Orsolya - képviselő*

1. Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központtal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat a Közalkalmazotti Juttatási Szabályzat módosítására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Napraforgó Egyesített Óvoda beszámolójának elfogadására

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat készülék beszerzésére az Országos Mentőszolgálat részére

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat együttműködési keretmegállapodás megkötésére a Budapesti Gazdasági Egyetemmel

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet módosítására és a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság alelnökének megválasztására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Polgármesteri Hivatalnál közszolgálati jogviszonyban állók díjazásáról és egyéb juttatásairól szóló 46/2014. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző*

1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzpiaci jellegű lekötéséről

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat fenyőfa és karácsonyi-szilveszteri árusítási helyszínek kijelölésére
3. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 122B tömb I. ütem, Bókay János utcai kapubehajtó útcsatlakozás létesítéséhez
4. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 39. szám alatti épület optikai kábel hálózatának kiépítéséhez
5. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 3-5. számú ingatlan víz- és csatornabekötés kiépítéséhez
6. A VANTAP Hungária Kft. jogutódlási kérelmének elbírálása gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítésére vonatkozó szerződés tárgyában
7. Javaslat ………………….. gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítésére

**3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az Új Teleki téri Piac G1 és G3 jelű üzlethelyiségekre vonatkozó bérleti jogviszony megszüntetésére, valamint pályázati felhívás kiírására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Mach József - Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok vezetője*

1. Javaslat Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatt található 8. számú gépkocsi-beálló bérbeadására

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 8. szám alatti ingatlan udvarán lévő 1. számú gépkocsi-beálló bérbeadására

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 8. szám alatti ingatlan udvarán lévő 4. számú gépkocsi-beálló bérbeadására

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Sami Info Trade Kft. bérlő és IGUANA IT Kft. bérleti jog átruházásához való hozzájárulás iránti közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 4. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. A Gyopár Sport Üdülési-, Sportszolgáltató és Kereskedelmi Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 59. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Lakatos Ferencné egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 5. szám alatti utcai bejáratú, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat üres lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek árverés útján történő elidegenítésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca ……………... szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 26. szám alatti épület korábbi bérlőinek visszaköltöztetésére és a bérlők bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

**4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat fellebbezések elbírálására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. szám alatti ingatlanon fennálló közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*

*igazgatóság elnöke*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 12-14. szám alatti helyiségre vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. ………………….. számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út ………………….. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása tárgyában **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2017. október 16-án, az ülés kezdetéig.

Budapest, 2017. október 11.

**Soós György s.k.**

**elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 4 |