

1. 1.

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. október 30-i ülésére

Tárgy: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Boros Gábor Szabolcs, Gyuricza Ramóna ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 2 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt.
(székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya utca 23.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2017. november 01. – 2017. november 30.

Közterület-használat célja:

védőtető (építési munkaterület)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7.

Közterület-használat nagysága:

54 m²

Közterület-használat díja:

820,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

44 280 Ft + ÁFA (820,- Ft * 54 m² * 1 hó)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt. 2017. október 18. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa 7. szám alatt épülő Társasház munkálatai céljából kívánja használni a fenti területet.

A védőtető elhelyezésével kívánja kérelmező biztosítani a zavartalan gyalogos forgalmat.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt.
(székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya utca 23.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2017. november 01. – 2017. november 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (vakoló siló elhelyezése)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7.

Közterület-használat nagysága:

1 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Közterület-használat díja:

2 650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

munkanapokon összesen: 43 819,- Ft + ÁFA (bruttó 2 650,- Ft,- x 21 munkanap x 1 db parkolóhely, azaz 55 650,- Ft)

[Handwritten signature]

Közterület-használat díja összesen:
Díjfizetés ütemezése:

munkaszüneti napokon összesen: 37 800,- Ft + ÁFA
(420,- Ft*10 m² *9 nap)
81 619,- Ft + ÁFA egy összegben
egy összegben

Tényállás: A BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt. 2017. október 18. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa 7. szám alatt épülő Társasház munkálatai céljából kívánja használni a fenti területet.

A vakoló siló elhelyezésével kívánja kérelmező biztosítani a zavartalan gyalogos forgalmat.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását.

II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt.

44 280,- Ft + ÁFA

BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt.

81 619,- Ft + ÁFA

Összesen:

125 899,- Ft + ÁFA

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

(5) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj nettó 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:



Közterület-használó, kérelmező:

BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt.
(székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya utca 23.)
2017. november 01. – 2017. november 30.
védőtető (építési munkaterület)
Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7.
54 m²

A közterület-használat ideje:

Közterület-használat célja:

Közterület-használat helye:

Közterület-használat nagysága:

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 30.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt.
(székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya utca 23.)
2017. november 01. – 2017. november 30.
építési munkaterület (vakoló siló elhelyezése)
Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7.
1 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

A közterület-használat ideje:

Közterület-használat célja:

Közterület-használat helye:

Közterület-használat nagysága:

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. október 24.



dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA ÉS BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DÁNADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

K É R E L E M
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület-használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: BUSZER Budapesti Építő és Szerelő zRt. telefon: 06-1-401-04-58

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Papp Zsuzsanna telefon: 06-1-401-04-58

e-mail cím: zsuzsa.papp@buszer.hu

Székhelye: irsz.: 1163 helység: Budapest (u., tér): Új Kőbánya utca szám: 23.

Levelezési cím: 1163 Budapest, Új Kőbánya utca 23.

Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-10-044889

Bankszámlaszám: 10102244 - 32302706 - 00000007

Adószáma: 12181344 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

e-mail cím: Központi iktató

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszám: - -

Érkezett: 2017 OKT 20 Szám: 16-267/35
Melléklet: 3 Boros Gy Előszáma: la
Nyue

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017. év 11. hó 01. naptól - 2017. év 11. hó 30. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: védőtető építése

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 54 m² (18,0 m x 3,0 m)

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, Déri Miksa út 7. szám előtti járda

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

jelen kérelmünk egy korábbi (2017.10.02 - 2017.10.31) közterület foglalási kérelmünk meghosszabbítása a védőtető a járókelők közlekedését nem akadályozza, nem korlátozza

Handwritten signature

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 nappal nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetötől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	X
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	X

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

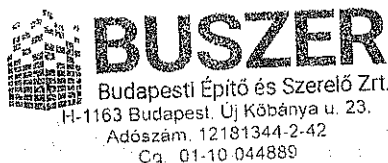
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT


Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

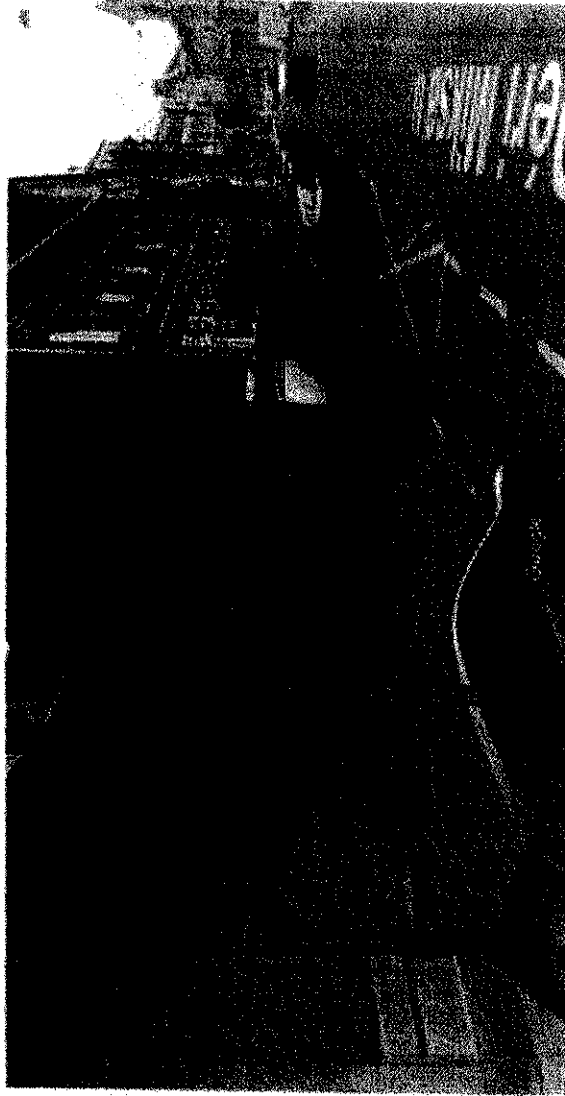
Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.



Budapest, 2017 év október hó 18 nap.

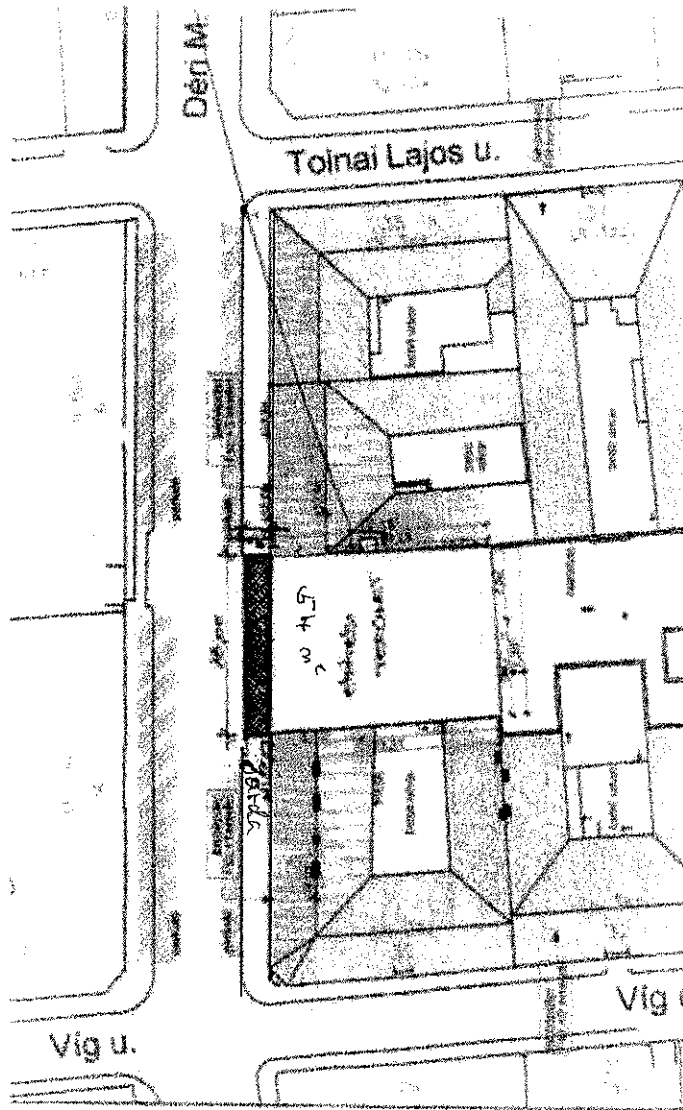

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Google



Estimote
Laser range finder

JW



JW

Megjelenítés

Közvetélen információ megjelenítése:

Nem

**BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
(1163 Budapest, Új Kőbánya út 23.) Adószám: 12181344-2-42

Cégek kivonat 2017.09.28.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Cégjegyzékszám: 01 10 044889 (Hatályos)

Cégforma: Részvénytársaság

Alakulás dátuma: 1996.09.30.

Bejegyzés dátuma: 1997.06.20.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/3 BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Változás időpontja: 2016.11.01.

Bejegyzés kelte: 2016.11.02.

Hatályos: 2016.11.01. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/2 BUSZER Zrt.

Változás időpontja: 2016.11.01.

Bejegyzés kelte: 2016.11.02.

Hatályos: 2016.11.01. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

5/5 **1163 Budapest, Új Kőbánya út 23.**

Hatályos: 2004.09.23. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 1996.09.30.

Hatályos: 1996.09.30. - ...

8/2 1998.04.23.

Hatályos: 1998.04.23. - ...

8/3 1999.06.07.

Hatályos: 1999.09.28. - ...

8/4 1999.09.09.

Hatályos: 1999.09.28. - ...

8/5 2000.05.25.

	<i>Hatályos: 2000.08.25. - ...</i>
8/6	2002.08.14. <i>Hatályos: 2002.09.16. - ...</i>
8/7	2002.12.05. <i>Hatályos: 2003.03.03. - ...</i>
8/8	2003.02.03. <i>Hatályos: 2003.03.31. - ...</i>
8/9	2004.05.24. <i>Hatályos: 2004.08.31. - ...</i>
8/10	2004.09.23. <i>Hatályos: 2004.10.12. - ...</i>
8/11	2006.01.10. <i>Hatályos: 2006.03.07. - ...</i>
8/12	2006.09.22. Bejegyzés kelte: 2006.10.25. <i>Hatályos: 2006.10.25. - ...</i>
8/13	2007.05.30. Bejegyzés kelte: 2007.07.04. <i>Hatályos: 2007.07.04. - ...</i>
8/14	2008.05.29. Bejegyzés kelte: 2008.07.01. <i>Hatályos: 2008.07.01. - ...</i>
8/16	2012.11.06. Bejegyzés kelte: 2012.12.05. <i>Hatályos: 2012.12.05. - ...</i>
8/17	2016.05.25. Bejegyzés kelte: 2016.06.21. <i>Hatályos: 2016.06.21. - ...</i>
8/18	2016.10.17. Bejegyzés kelte: 2016.11.02. <i>Hatályos: 2016.11.02. - ...</i>
8/19	2017.05.29. Bejegyzés kelte: 2017.06.19. <i>Hatályos: 2017.06.19. - ...</i>


9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

9/150	3900'08 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés Bejegyzés kelte: 2013.02.22. <i>Hatályos: 2013.02.23. - ...</i>
9/152	4213'08 Híd, alagút építése Bejegyzés kelte: 2013.02.22. <i>Hatályos: 2013.02.23. - ...</i>



- 9/153 4221'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/154 4222'08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/155 4299'08 Egyéb m. n. s. építés
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/156 4311'08 Bontás
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/157 4312'08 Építési terület előkészítése
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/158 4321'08 Villanyszerelés
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/159 4339'08 Egyéb befejező építés m. n. s.
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/160 4391'08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/161 4399'08 Egyéb speciális szaképítés m. n. s.
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/162 4647'08 Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/163 4652'08 Elektronikus, híradás-technikai berendezés, és alkatrészei nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/164 6399'08 M. n. s. egyéb információs szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/165 6420'08 Vagyonkezelés (holding)
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/166 6832'08 Ingatlankezelés
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...

- 9/167 7021'08 PR, kommunikáció
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/168 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/169 7111'08 Építész-mérnöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/170 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/171 7410'08 Divat-, formatervezés
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/172 7490'08 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/173 7712'08 Gépjárműkölcsönzés (3, 5 tonna fölött)
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/174 7732'08 Építőipari gép kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/175 7739'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/176 7740'08 Immateriális javak kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/177 8020'08 Biztonsági rendszer szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/178 8110'08 Építményüzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/179 8121'08 Általános épülettakarítás
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/180 8122'08 Egyéb épület-, ipari takarítás
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...



- 9/181 8129'08 Egyéb takarítás
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/182 8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/183 8299'08 M. n. s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/184 8560'08 Oktatást kiegészítő tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/185 4110'08 Épületépítési projekt szervezése
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/186 4329'08 Egyéb épületgépészeti szerelés
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/187 4331'08 Vakolás
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/188 4332'08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/189 4333'08 Padló-, falburkolás
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/190 4334'08 Festés, üvegezés
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/191 4669'08 Egyéb m. n. s. gép, berendezés nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/192 4673'08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/193 4674'08 Fémáru, szerelvény, fűtési berendezés nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/194 4690'08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...



- 9/195 6810'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/196 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/197 6831'08 Ingatlanügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/198 7010'08 Üzletvezetés
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/199 7120'08 Műszaki vizsgálat, elemzés
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/200 7711'08 Személygépjármű kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/201 7733'08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.23. - ...
- 9/202 4120'08 Lakó- és nem lakó épület építése (**Főtevékenység**)
Változás időpontja: 2016.05.15.
Bejegyzés kelte: 2016.05.30.
Hatályos: 2016.05.15. - ...
- 9/256 4322'08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Változás időpontja: 2017.06.01.
Bejegyzés kelte: 2017.06.22.
Hatályos: 2017.06.01. - ...

Cégformától függő adatok

8 A RÉSZVÉNYTÁRSASÁGI HIRDETMÉNYEK KÖZZÉTÉTELE (10)


- 8(10)/1 Hirdetmény helye: Céglközöny.
Hatályos: 1996.09.30. - ...

11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE


- | | | |
|------|----------------------------|-----------------------|
| 11/2 | Pénzbeli hozzájárulás: | 20 000 000 HUF |
| | Nem pénzbeli hozzájárulás: | 0 HUF |
| | Összesen: | 20 000 000 HUF |


Hatályos: 1998.04.23. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI



13/7 **Szontág László (an: Vereb Katalin)**  vezérigazgató (vezető tisztségviselő) **1014**
Budapest, Országház utca 12.
Születés ideje: 1961.11.21.
Adóazonosító jel: 8346571607
A képviselet módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2006.09.22.
Változás időpontja: 2012.11.06.
Bejegyzés kelte: 2012.12.05.
Hatályos: 2012.11.06. - ...

14 A KÖNYVVIZSGÁLÓ(K) ADATAI

14/10 **[01 09 714872]**  ] S.T. Audit Consulting Pénzügyi Tanácsadó Kft. 1031
Budapest, Nánási út 1/b

dr. Schmidtné Szimon Judit (an: Rottmüller Anna)  **1037 Budapest, Erdőalja**
utca 100.
A jogviszony kezdete: 2017.05.29.
A jogviszony vége: 2018.05.31.
Változás időpontja: 2017.05.29.
Bejegyzés kelte: 2017.06.19.
Hatályos: 2017.05.29. - ...

16 ÁTALAKULÁS FOLYTÁN LÉTREJÖTT CÉG ESETÉBEN A JOGELŐD CÉG(EK) ADATAI

16/1 **[01 09 680861]**  ] R. O. I. Építőipari és Beruházó Kft.
Adószám: 11874784-2-41
Hatályos: 2004.08.31. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

20/3 12181344-4120-114-01.
Bejegyzés kelte: 2016.05.31.
Hatályos: 2016.05.31. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/6 12181344-2-42.
HU12181344.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 1996.10.01.
Változás időpontja: 2004.09.23.
Bejegyzés kelte: 2012.11.29.
Hatályos: 2004.09.23. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/2 10102244-32302706-00000007
Budapest Bank Zrt. Északpesti fiók (1138 Budapest, Váci út 193.; 01 10 041037)
A számla nyitási dátuma: 1997.03.04.

- Hatályos: 2002.01.30. - ...*
- 32/9 11500092-40074630-00000000
TAKARÉKBANK Electronic Banking fiók (1122 Budapest, Pethényi köz 10.; 01 10 041206)
A számla nyitási dátuma: 2008.11.27.
Bejegyzés kelte: 2008.12.03.
Hatályos: 2008.12.03. - ...
- 32/12 11500092-11049810-00000000
TAKARÉKBANK Electronic Banking fiók (1122 Budapest, Pethényi köz 10.; 01 10 041206)
A számla nyitási dátuma: 2008.12.10.
Bejegyzés kelte: 2009.02.26.
Hatályos: 2009.02.26. - ...
- 32/16 10102244-32302700-01004000
Budapest Bank Zrt. Északpesti fiók (1138 Budapest, Váci út 193.; 01 10 041037)
A számla nyitási dátuma: 2016.12.06.
Bejegyzés kelte: 2016.12.13.
Hatályos: 2016.12.13. - ...

45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE

- 45/1 Kézbesítési cím: info@buszer.hu
Változás időpontja: 2016.05.25.
Bejegyzés kelte: 2016.06.21.
Hatályos: 2016.05.25. - ...

49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

- 49/1 01 10 044889
Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2017.04.30.
Hatályos: 2017.04.30. - ...

1 A RÉSZVÉNYESEK ADATAI

(10)

- 1(10)/6 **Szontág László (an: Vereb Katalin) 1014 Budapest, Országház utca 12.**
Születés ideje: 1961.11.21.
Szavazati jog mértéke meghaladja 50%-ot.
Változás időpontja: 2012.11.06.
Bejegyzés kelte: 2012.12.05.
Hatályos: 2012.11.06. - ...

2 A RÉSZVÉNYTÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK MÓDJA

(10)

- 2(10)/1 Zártkörű.
Hatályos: 1999.06.07. - ...

3 A RÉSZVÉNYÁTRUHÁZÁS KORLÁTOZÁSÁNAK JELZÉSE

(10)

- 3(10)/3

A részvény átruházását az alapító okirat korlátozza.

Változás időpontja: 2016.05.25.

Bejegyzés kelte: 2016.06.21.

Hatályos: 2016.05.25. - ...

5 A NÉVRE SZÓLÓ RÉSZVÉNYEK ADATAI (10)

5(10)/2 Kettőezer darab tízezer Ft névértékű.

Hatályos: 1998.04.23. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL

	2016. év	2015. év	2014. év	2013. év	2012. év
Beszámolási időszak	2016.01.01. - 2016.12.31. eFt	2015.01.01. - 2015.12.31. eFt	2014.01.01. - 2014.12.31. eFt	2013.01.01. - 2013.12.31. eFt	2012.01.01. - 2012.12.31. eFt
Értékesítés nettó árbevétele	302 389	158 580	576 948	128 959	114 694
Üzemi eredmény	25 620	6 240	37 266	52 925	-26 491
Adózás előtti eredmény	32 633	36 774	100 742	111 281	2 064
Mérleg szerinti eredmény	Nincs adat.	35 139	97 240	106 746	1 425
Adózott eredmény	28 694	35 139	97 240	106 746	1 425
Eszközök összesen	1 591 943	1 476 971	1 474 426	1 454 565	1 445 710
Befektetett eszközök	316 458	260 572	269 723	75 820	77 186
Forgóeszközök	1 270 416	1 210 815	1 197 296	1 372 122	1 361 426
Pénzeszközök	466 335	335 244	357 872	398 478	501 323
Aktív időbeli elhatárolások	5 069	5 584	7 407	6 623	7 098
Saját tőke	1 136 126	1 107 434	1 072 295	975 055	868 308
Céltartalékok	34 963	35 481	55 828	80 981	148 842
Kötelezettségek	416 265	333 195	345 317	395 550	423 584
Rövid lejáratú kötelezettségek	411 504	328 494	340 868	395 390	423 424
Hosszú lejáratú kötelezettségek	4 761	4 701	4 449	160	160
Passzív időbeli elhatárolások	4 589	861	986	2 979	4 976
Pénzügyi mutatók					

Eladósodottság foka ①	0,26	0,23	0,23	0,27	0,29
Eladósodottság mértéke - Bonitás ①	0,37	0,30	0,32	0,41	0,49
Árbevétel arányos eredmény % ①	9,49	22,16	16,85	82,78	1,24
Likviditási gyorsráta ①	2,88	3,45	3,28	3,22	2,98

Létszám: 12 fő

127 HIRDETMÉNYEK

Elutasító és kijavító végzések
Cégközlöny
Év : 2003. Kötet: 17. Oldal: 30167.

Fővárosi Bíróság 01 10 044889

Budapesti Építő és Szerelő Részvénytársaság (1139 Budapest,
Lomb utca 32.; [12181344-2-41])

A bíróság a(z) 2003. 03. 05-én hozott végzését hivatalból az
alábbiak szerint javítja (egészíti) ki:

15. Dr. Mihók András (an: Tóti Zsuzsanna) 1053 Budapest, Ferenczy
István u. 28.

Törölve: 2002. 12. 05-i hatállyal.

Bejegyezve: 2003. 03. 31.

Elutasító és kijavító végzések
Cégközlöny
Év : 2008. Kötet: 34. Oldal: 181752.

Ez a közlemény a 2008/34 közlönyben, 181752. oldalon jelent meg.

Fővárosi Bíróság 01 10 044889

Budapesti Építő és Szerelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
(1163 Budapest, Új Kőbánya út 23.; [12181344-2-42])

A bíróság a(z) 2008. 07. 01-én hozott végzését az alábbiak szerint
javítja (egészíti) ki:

9. 4110'08 Épületépítési projekt szervezése.

A változás időpontja: 2008. 05. 29.
4329'08 Egyéb épületgépészeti szerelés.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
4331'08 Vakolás.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
4332'08 Épületasztalos-szerkezet szerelése.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
4333'08 Padló-, falburkolás.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
4334'08 Festés, üvegezés.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
4669'08 Egyéb m.n.s. gép, berendezés nagykereskedelme.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
4673'08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
4674'08 Fémáru, szerelvény, fűtési berendezés nagykereskedelme.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
4690'08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
6810'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
6831'08 Ingatlanügynöki tevékenység.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
7010'08 Üzletvezetés.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
7120'08 Műszaki vizsgálat, elemzés.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
7711'08 Személygépjármű kölcsönzése.
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
7733'08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép).
A változás időpontja: 2008. 05. 29.
Bejegyzve: 2008. 05. 29.
2008. 08. 01.

Cégközlöny

Év : 2009. Kötet: 40. Oldal: .

Ez a közlemény a cég E-aktájában szerepel. Bejegyzés dátuma: 2009. 07. 21.

A Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság. Cg.01-10-044889/52 szám
A bíróság a Budapesti Építő és Szerelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1163
Budapest, Új Kőbánya út 23.; adószáma: 12181344-2-42) cégügyében meghozta az
alábbi

V É G Z É S T



A bíróság a 2009. június 22. napján indult változásbejegyzési eljárást megszünteti. A végzés ellen a kézbesítéstől számított 15 (tizenöt) napon belül a Fővárosi Ítéltáblához címzett, de a Fővárosi Bíróságnál, mint Cégbíróságnál 3 (három) példányban benyújtható fellebbezésnek van helye. A fellebbezés első példányára 7.000.-Ft (hétezer forint) eljárási illetéket kell leróni. A Fővárosi Ítéltábla előtti eljárásban a fellebbező fél részére a jogi képviselet kötelező.

INDOKOLÁS:

A(z) Budapesti Építő és Szerelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság képviselője a 2009.05.21. napján kelt társasági szerződés alapján a Fővárosi Cégbíróságon 2009.06.22. napján változásbejegyzési eljárást kezdeményezett.

A társaság a kérelmet 2009.07.16. napján visszavonta, a legfőbb szerv erre vonatkozó határozatának becsatolása mellett.

A bíróság az eljárást a 2006. évi V. tv. 33. § (3) bekezdés alapján megszüntette.

A bíróság megállapítja, hogy a társaság 15.000,- Ft azaz (tizenötezer forint) eljárási illetéket, amelyet az Itv. 58. § (5) bekezdésében előírtak szerint igényelhet vissza, és 3.000,- Ft közzétételi díjat elektronikus úton megfizetett, amelyet a 22 /2006.IV.18/ IM rendelet 4. § (3) bekezdés és 10. § (2) bekezdés "a" pontja szerint kérhet vissza az Igazságügyi Minisztériumtól.

Budapest, 2009. július 20.

dr. Deák Éva Ágnes s.k.

fővárosi bírósági bíró

A kiadmány hitelül:

Tiborczi Ildikó

szerkesztő

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégek közzétételében megjelölt hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2017.09.28 08:52

Utolsó feldolgozott Cégek közzétételének megjelenési dátuma: 2017.09.26.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2017.09.28 08:48

OPTEN Kft.



A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	X
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	X

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Föv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017 év október hó 18 nap.



BUSZER

Budapesti Építő és Szerelő Zrt.

H-1163 Budapest, Új Kőbánya u. 23.

Adószám: 12181344-2-42

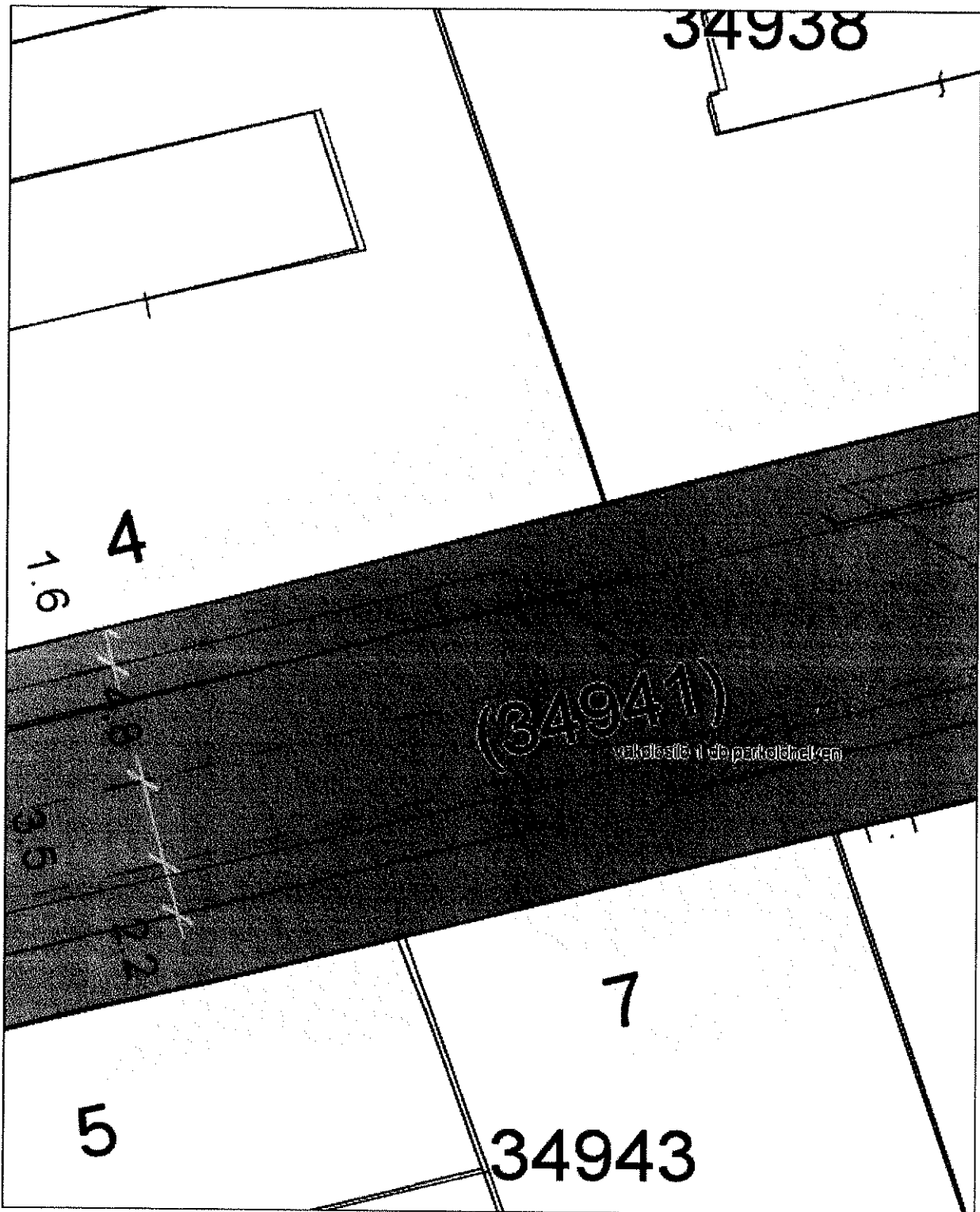
Cg: 01-10-044889

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



Méretarány:244



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2017 október 10