




Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

2/2

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2017. április 13. sz. napirend
Tárgy: Javaslat az 1818/2016. (XII.22.) Kormányhatározat alapján, önkormányzati bérlakások fejlesztése céljára kapott támogatás felhasználására	
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSVEZETÉSI ÜGYOSZTÁLY KÉSZÍTETTE: DR. DABASI ANITA <i>MA</i> PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>IGÉNYEL</u> /NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: <i>Felsők és Uni-petén támogatás</i> <i>PD</i>	
JOGI KONTROLL: <i>valles</i>	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	 DANADA- RIMÁN EDINA JEGYZŐ
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	
Határozati javaslat a bizottság számára:	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításokról szóló 1818/2016. (XII. 22.) Kormányhatározat alapján 400 millió forint összegű támogatásban részesült önkormányzati bérlakások fejlesztése céljából.

Az önkormányzat és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. megvizsgálta az önkormányzat tulajdonában álló bérlakás állományt és figyelembe véve a rendelkezésre álló támogatás összegét, az ingatlanok felújításának költségét, összesen 100 db bérlakást választott ki támogatás keretében felújítás, korszerűsítés céljából. Az ingatlanok esetében az alábbi felújítási munkák kerülnek elvégzésre: építészeti-, gépészeti-, hőszigetelési munkák, illetve energiahatékonyság, komfortszint javító munkálatok. A beruházásban érintett ingatlanokat a Belügyminisztérium által megküldött támogatói okiratban foglaltak szerint az önkormányzatnak a beruházás megvalósításától számított öt évig az eredeti rendeltetésnek megfelelően kell használnia, a létesítményt nem szüntetheti meg, azt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) rendelkezéseinek megfelelően fenntartja és üzemelteti. A támogatással létrehozott, illetve megszerzett vagyon a létrehozástól, illetve megszerzéstől számított tíz évig csak kérelemre, a Belügyminisztérium előzetes jóváhagyásával és a szolgáltatási és egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, illetve terhelhető meg. A támogatás felhasználásának végső határideje 2018. december 31. napja.

ÉRKEZETT

1
Handwritten signature

2017 ÁPR 10. 18²⁰-B5

II. A betérjesztés indoka

A 1818/2016. (XII. 22.) Kormányhatározat alapján a támogatás lehívásához szükséges az ebr42 önkormányzati információs rendszerben a megvalósítandó fejlesztésről egy részletes adatlap benyújtása, melynek elbírálása után a Belügyminisztérium támogatói okiratot állít ki az önkormányzat részére a támogatás pontos összegéről. Az adatlap benyújtásához szükséges dönten az összes ingatlanról és a felmerülő költségek tételenkénti megoszlásáról, továbbá az eredeti rendeltetés 5 évig történő megtartásáról és 10 évig tartó el nem idegeníthetőségéről.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja: a támogatás lehívásához szükséges ingatlanok elfogadás és a felmerülő költségek tételes megállapítása.

Az önkormányzat az alábbi ingatlanokat javasolja a támogatás lehívásának benyújtásához és így a felújítási munkák elvégzéséhez:

cím	helyrajzi szám	m2	szoba szám	komfort fokozat
Baross u. 28. fszt. 1.	36739/A/1	37,2	egy	komfortos
Baross u. 129. fszt. 2.	35923/A/6	31	egy	komfortos
Bezerédj u. 6. 1. em. 7.	34653/A/0	110	három	összkomfortos
Bezerédj u. 6. 3. em. 39.	34653/A/0	65,8	kettő	komfortos
Dankó u. 7. fszt. 7.	35300/B/0	49,86	egy + tetőtér	összkomfortos
Dankó u. 17. fszt. 3/b.	35305/B/6	36,5	egy+fél	komfort nélküli
Dankó u. 17. fszt. 4.	35305/B/7	24,3	egy	komfort nélküli
Dankó u. 17. 2. em. 21.	35305/A/22	38,1	egy	komfortos
Diószegi Sámuel u. 7. 1. em. 17.	35897/A/0	22,09	egy	komfort nélküli
Diószegi Sámuel u. 12. 1. em. 2.	35976/A/21	39	kettő	komfort nélküli
Diószegi Sámuel u. 16. fszt. 2.	35978/A/2	37,4	egy	komfortos
Diószegi Sámuel u. 44/A. 4. em. 72.	36018/A/75	43,1	egy	komfort nélküli
Dobozi u. 17. 1. em. 22.	35377/A/0	28,4	egy	komfort nélküli
Dugonics u. 11. 1. em. 19.	36048/A/0	34,11	egy	komfortos

Dugonics u. 11. 2. em. 30.	36048/A/0	56,47	kettő	komfortos
Hock János u. 9. 2. em. 6.	35562/A/25	72,2	három	komfortos
II. János Pál pápa tér 14. 4. em. 33.	34760/A/33	28,8	egy	összkomfortos
József u. 47. 4. em. 3.	35159/A/32	42,6	egy	összkomfortos
József u. 55. fszt. 7.	35155/A/0	32	egy	komfort nélküli
Kálvária u. 21/b. 3. em. 5.	36083/1/B/29	55,88	kettő	komfortos
Kálvária u. 24. fszt. 1/b.	36063/A/3	38	egy	komfortos
Koszorú u. 23. 3. em. 16.	35267/A/23	65,5	kettő	komfortos
Kőrís u. 4/a. 1. em. 10.	35874/A/0	28,7	egy	komfort nélküli
Kőrís u. 4/a. 2. em. 23.	35874/A/0	25,4	egy	komfort nélküli
Kőrís u. 6. 1. em. 9.	35890/A/9	59,5	kettő	komfortos
Kőrís u. 9. 3. em. 34.	36072/A/34	53,6	kettő	komfortos
Kőrís u. 28. fszt. 4.	35959/A/0	22,6	egy	komfortos
Krúdy Gyula u. 9. fszt. 6.	36716/A/6	45,6	egy + fél	komfortos
Leonardo da Vinci u. 1/b. 1. em. 12.	35534/A/12	37,6	egy+fél	félkomfortos
Lujza u. 8. fszt. 3.	35368/A/0	26,9	egy	komfortos
Lujza u. 12. fszt. 2.	35370/A/2	32	egy	komfortos
Lujza u. 22. fszt. 3.	35424/A/0	23,95	egy	komfortos
Lujza u. 23. 1. em. 24.	35439/A/24	36,6	egy	komfort nélküli
Lujza u. 27-29. fszt. 2.	35437/A/2	51	kettő	komfortos
Magdolna u. 12. fszt. 5.	35292/A/0	28,22	egy	komfortos

Magdolna u. 12. fszt. 11/a.	35292/A/0	37,21	egy	komfortos
Magdolna u. 12. 1. em. 13.	35292/A/0	36,3	egy	komfortos
Magdolna u. 12. 2. em. 42.	35292/A/0	29,68	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 12. 3. em. 56.	35292/A/0	36,25	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 12. 3. em. 60.	35292/A/0	30	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 12. 3. em. 64.	35292/A/0	30	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 20. fszt. 4.	35309/A/0	46,7	egy	komfortos
Magdolna u. 20. 2. em. 27.	35309/A/0	39,13	egy	komfortos
Magdolna u. 20. 3. em. 41.	35309/A/0	39,25	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 20. 3. em. 55.	35309/A/0/73	29	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 22. fszt. 2.	35311/A/0	36,66	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 22. fszt. 3.	35311/A/0	29	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 43. 2. em. 29.	35444/A/38	39	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 44. 1. em. 5.	35373/A/0	25	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 44. 3. em. 19.	35374/A/0	33,3	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 44. 3. em. 19/a.	35374/A/0	37,8	egy	félkomfortos
Magdolna u. 44. 3. em. 21.	35374/A/0	24,8	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 44. 3. em. 23.	35374/A/0	26,5	egy	komfort nélküli
Nagy Fuvaros u. 2/b. fszt. 4.	35057/A/10	22,79	egy	komfortos
Nagy Fuvaros u. 2/b. 2. em. 15.	35057/A/22	24	egy	komfort nélküli
Nagy Fuvaros u. 5. fszt. 1.	35032/A/16	54,9	kettő	komfortos

Nagy Fuvaros u. 5. 1. em. 9.	35032/A/9	41,68	egy	komfort nélküli
Nagy Fuvaros u. 12. 1. em. 12.	35062/A/13	32	egy	komfortos
Nagy Templom u. 5. fszt. 7.	35698/A/0	27,6	egy	komfortos
Nagy Fuvaros u. 26/A. fsz 11.	35082/A/0	34,2	egy+fél	komfort nélküli
Nagy Fuvaros u. 26/A. fsz 13.	35082/A/0	26,1	egy	komfortos
Nagy Fuvaros u. 26/A. 2. em. 38.	35082/A/0	27,1	egy	komfort nélküli
Népszínház u. 16. 4. em. 1/a.	34676/A/70	38,1	egy	komfortos
Népszínház u. 25. fszt. 2.	34786/A/6	79	kettő	komfortos
Népszínház u. 47. 5. em. 3.	35071/A/37	32,7	egy	komfortos
Práter u. 18. fszt. 9	35664/A/0	31,85	egy	komfortos
Rákóczi út 53. fszt. 6.	34640/A/5	41,7	egy + fél	komfort nélküli
Rákóczi út 57. 1. em. 5. (Luther u.1c)	34637/A/180	63,8	kettő	félkomfortos
Rigó u. 4. 1. em. 5.	35219/A/5	33,25	egy	komfort nélküli
Rigó u. 4. 2. em. 9.	35219/A/10	34	egy	komfort nélküli
Rigó u. 4. 3. em. 15.	35219/A/16	35,47	egy	félkomfortos
Rigó u. 4. 3. em. 20.	35219/A/21	26,72	egy	komfortos
Salgótarjáni u. 19. 1. em. 8.	38818/13/A/8	53,6	kettő	komfortos
Szentkirályi u. 3. 2. em. 19.	36542/A/28	37,2	egy	komfortos
Szerdahelyi u. 18. 1. em. 11.	35136/A/11	34,43	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. 1. em. 14.	35136/A/14	23,13	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. 3. em. 33.	35136/A/33	25	egy	komfort nélküli

Szerdahelyi u. 18. 3. em. 34.	35136/A/34	26,5	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. 3. em. 35.	35136/A/35	36	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. fszt. 5.	35136//6	23,59	egy	komfort nélküli
Szigony u. 8. 5. em. 25.	35728/40/A/27	51	kettő	összkomfortos
Tömő u. 56. fszt. 6.	36109/A/0	23,8	egy	komfort nélküli
Tömő u. 56. 2. em. 41.	36109/A/0	24,1	egy	komfort nélküli
Tömő u. 56. 2. em. 42.	36109/A/0	25,1	egy	komfort nélküli
Tömő u. 56. 2. em. 52.	36109/A/0	24	egy	félkomfortos
Tömő u. 60. 1. em. 22.	36107/A/0	39,4	kettő	félkomfortos
Vajdahunyad u. 8. fszt. 2.	35587/A/0	43,29	egy	komfortos
Vas u. 3. fszt. 4.	36505/A/11	69,11	kettő+fél	komfortos
Vay Ádám u. 6. fszt. 4.	34762/A/0	28	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. fszt. 13.	34762/A/0	21,01	egy	komfortos
Vay Ádám u. 6. fszt. 7.	34762/A/0	26,95	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 1. em. 19.	34762/A/0	29,2	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 1. em. 20.	34762/A/0	27,3	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 1. em. 22.	34762/A/0	27,5	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 1. em. 32.	34762/A/0	25,92	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 2. em. 40.	34762/A/0	29,5	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 2. em. 43.	34762/A/0	25,84	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 2. em. 45.	34762/A/0	25,18	egy	komfort nélküli

Vay Ádám u. 6. 2. em. 46.	34762/A/0	31,78	egy	komfort nélküli
Víg u. 4. 1. em. 11.	34817/A/0	50,8	egy	komfort nélküli

A felmerült költségek tételes megoszlása az alábbi:

- Tervezési díj:	4 000 000 Ft
- Kivitelezési költség +3% tartalék keret:	384 000 000 Ft
- Műszaki ellenőri díj:	4 000 000 Ft
- Közmű fejlesztési és egyéb hozzájárulási díjak:	8 000 000 Ft
- Összesen bruttó (27% áfa-t tartalmazó):	400 000 000 Ft

A támogatást a Támogató egy összegben utalja át az Önkormányzat számlájára a támogatói okirat hatályosulását követő 5 napon belül. A támogatáshoz nem kell önrészt biztosítani.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület döntését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontja, a 41. § (3) bekezdése, a 107. §-a alapján hozza meg.

A fentiek alapján kérjük az alábbi határozat javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításokról szóló 1818/2016. (XII. 22.) Kormányhatározat alapján adatlapot nyújt be a 400 millió forint összegű támogatás lehívására az alábbi önkormányzati bérlakások felújítására:

cím	helyrajzi szám	m2	szoba szám	komfort fokozat
Baross u. 28. fszt. 1.	36739/A/1	37,2	egy	komfortos
Baross u. 129. fszt. 2.	35923/A/6	31	egy	komfortos
Bezerédj u. 6. 1. em. 7.	34653/A/0	110	három	összkomfortos
Bezerédj u. 6. 3. em. 39.	34653/A/0	65,8	kettő	komfortos
Dankó u. 7. fszt. 7.	35300/B/0	49,86	egy + tetőtér	összkomfortos
Dankó u. 17. fszt. 3/b.	35305/B/6	36,5	egy+fél	komfort nélküli
Dankó u. 17. fszt. 4.	35305/B/7	24,3	egy	komfort nélküli

7 

Dankó u. 17. 2. em. 21.	35305/A/22	38,1	egy	komfortos
Diószegi Sámuel u. 7. 1. em. 17.	35897/A/0	22,09	egy	komfort nélküli
Diószegi Sámuel u. 12. 1. em. 2.	35976/A/21	39	kettő	komfort nélküli
Diószegi Sámuel u. 16. fszt. 2.	35978/A/2	37,4	egy	komfortos
Diószegi Sámuel u. 44/A. 4. em. 72.	36018/A/75	43,1	egy	komfort nélküli
Dobozi u. 17. 1. em. 22.	35377/A/0	28,4	egy	komfort nélküli
Dugonics u. 11. 1. em. 19.	36048/A/0	34,11	egy	komfortos
Dugonics u. 11. 2. em. 30.	36048/A/0	56,47	kettő	komfortos
Hock János u. 9. 2. em. 6.	35562/A/25	72,2	három	komfortos
II. János Pál pápa tér 14. 4. em. 33.	34760/A/33	28,8	egy	összkomfortos
József u. 47. 4. em. 3.	35159/A/32	42,6	egy	összkomfortos
József u. 55. fszt. 7.	35155/A/0	32	egy	komfort nélküli
Kálvária u. 21/b. 3. em. 5.	36083/1/B/29	55,88	kettő	komfortos
Kálvária u. 24. fszt. 1/b.	36063/A/3	38	egy	komfortos
Koszorú u. 23. 3. em. 16.	35267/A/23	65,5	kettő	komfortos
Kőrös u. 4/a. 1. em. 10.	35874/A/0	28,7	egy	komfort nélküli
Kőrös u. 4/a. 2. em. 23.	35874/A/0	25,4	egy	komfort nélküli
Kőrös u. 6. 1. em. 9.	35890/A/9	59,5	kettő	komfortos
Kőrös u. 9. 3. em. 34.	36072/A/34	53,6	kettő	komfortos
Kőrös u. 28. fszt. 4.	35959/A/0	22,6	egy	komfortos
Krúdy Gyula u. 9. fszt. 6.	36716/A/6	45,6	egy + fél	komfortos

Leonardo da Vinci u. 1/b. 1. em. 12.	35534/A/12	37,6	egy+fél	félkomfortos
Lujza u. 8. fszt. 3.	35368/A/0	26,9	egy	komfortos
Lujza u. 12. fszt. 2.	35370/A/2	32	egy	komfortos
Lujza u. 22. fszt. 3.	35424/A/0	23,95	egy	komfortos
Lujza u. 23. 1. em. 24.	35439/A/24	36,6	egy	komfort nélküli
Lujza u. 27-29. fszt. 2.	35437/A/2	51	kettő	komfortos
Magdolna u. 12. fszt. 5.	35292/A/0	28,22	egy	komfortos
Magdolna u. 12. fszt. 11/a.	35292/A/0	37,21	egy	komfortos
Magdolna u. 12. 1. em. 13.	35292/A/0	36,3	egy	komfortos
Magdolna u. 12. 2. em. 42.	35292/A/0	29,68	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 12. 3. em. 56.	35292/A/0	36,25	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 12. 3. em. 60.	35292/A/0	30	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 12. 3. em. 64.	35292/A/0	30	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 20. fszt. 4.	35309/A/0	46,7	egy	komfortos
Magdolna u. 20. 2. em. 27.	35309/A/0	39,13	egy	komfortos
Magdolna u. 20. 3. em. 41.	35309/A/0	39,25	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 20. 3. em. 55.	35309/A/0/73	29	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 22. fszt. 2.	35311/A/0	36,66	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 22. fszt. 3.	35311/A/0	29	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 43. 2. em. 29.	35444/A/38	39	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 44. 1. em. 5.	35373/A/0	25	egy	komfort nélküli

Magdolna u. 44. 3. em. 19.	35374/A/0	33,3	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 44. 3. em. 19/a.	35374/A/0	37,8	egy	félkomfortos
Magdolna u. 44. 3. em. 21.	35374/A/0	24,8	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 44. 3. em. 23.	35374/A/0	26,5	egy	komfort nélküli
Nagy Fuvaros u. 2/b. fszt. 4.	35057/A/10	22,79	egy	komfortos
Nagy Fuvaros u. 2/b. 2. em. 15.	35057/A/22	24	egy	komfort nélküli
Nagy Fuvaros u. 5. fszt. 1.	35032/A/16	54,9	kettő	komfortos
Nagy Fuvaros u. 5. 1. em. 9.	35032/A/9	41,68	egy	komfort nélküli
Nagy Fuvaros u. 12. 1. em. 12.	35062/A/13	32	egy	komfortos
Nagy Templom u. 5. fszt. 7.	35698/A/0	27,6	egy	komfortos
Nagy Fuvaros u. 26/A. fsz 11.	35082/A/0	34,2	egy+fél	komfort nélküli
Nagy Fuvaros u. 26/A. fsz 13.	35082/A/0	26,1	egy	komfortos
Nagy Fuvaros u. 26/A. 2. em. 38.	35082/A/0	27,1	egy	komfort nélküli
Népszínház u. 16. 4. em. 1/a.	34676/A/70	38,1	egy	komfortos
Népszínház u. 25. fszt. 2.	34786/A/6	79	kettő	komfortos
Népszínház u. 47. 5. em. 3.	35071/A/37	32,7	egy	komfortos
Práter u. 18. fszt. 9	35664/A/0	31,85	egy	komfortos
Rákóczi út 53. fszt. 6.	34640/A/5	41,7	egy + fél	komfort nélküli
Rákóczi út 57. 1. em. 5. (Luther u. 1c)	34637/A/180	63,8	kettő	félkomfortos
Rigó u. 4. 1. em. 5.	35219/A/5	33,25	egy	komfort nélküli
Rigó u. 4. 2. em. 9.	35219/A/10	34	egy	komfort nélküli

Rigó u. 4. 3. em. 15.	35219/A/16	35,47	egy	félkomfortos
Rigó u. 4. 3. em. 20.	35219/A/21	26,72	egy	komfortos
Salgótarjáni u. 19. 1. em. 8.	38818/13/A/8	53,6	kettő	komfortos
Szentkirályi u. 3. 2. em. 19.	36542/A/28	37,2	egy	komfortos
Szerdahelyi u. 18. 1. em. 11.	35136/A/11	34,43	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. 1. em. 14.	35136/A/14	23,13	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. 3. em. 33.	35136/A/33	25	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. 3. em. 34.	35136/A/34	26,5	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. 3. em. 35.	35136/A/35	36	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. fszt. 5.	35136//6	23,59	egy	komfort nélküli
Szigony u. 8. 5. em. 25.	35728/40/A/27	51	kettő	összkomfortos
Tömő u. 56. fszt. 6.	36109/A/0	23,8	egy	komfort nélküli
Tömő u. 56. 2. em. 41.	36109/A/0	24,1	egy	komfort nélküli
Tömő u. 56. 2. em. 42.	36109/A/0	25,1	egy	komfort nélküli
Tömő u. 56. 2. em. 52.	36109/A/0	24	egy	félkomfortos
Tömő u. 60. 1. em. 22.	36107/A/0	39,4	kettő	félkomfortos
Vajdahunyad u. 8. fszt. 2.	35587/A/0	43,29	egy	komfortos
Vas u. 3. fszt. 4.	36505/A/11	69,11	kettő+fél	komfortos
Vay Ádám u. 6. fszt. 4.	34762/A/0	28	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. fszt. 13.	34762/A/0	21,01	egy	komfortos
Vay Ádám u. 6. fszt. 7.	34762/A/0	26,95	egy	komfort nélküli

Vay Ádám u. 6. 1. em. 19.	34762/A/0	29,2	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 1. em. 20.	34762/A/0	27,3	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 1. em. 22.	34762/A/0	27,5	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 1. em. 32.	34762/A/0	25,92	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 2. em. 40.	34762/A/0	29,5	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 2. em. 43.	34762/A/0	25,84	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 2. em. 45.	34762/A/0	25,18	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 2. em. 46.	34762/A/0	31,78	egy	komfort nélküli
Víg u. 4. 1. em. 11.	34817/A/0	50,8	egy	komfort nélküli

az alábbi költségmegoszlással:

- Tervezési díj:	4 000 000 Ft
- Kivitelezési költség (+3% tartalék keret):	384 000 000 Ft
- Műszaki ellenőri díj:	4 000 000 Ft
- Közmű fejlesztési és egyéb hozzájárulási díjak:	8 000 000 Ft
- Összesen bruttó (27% áfát tartalmazó)	400 000 000 Ft

és felhatalmazza a polgármestert az adatlap benyújtásához szükséges összes dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 13.

2. a támogatói okirat aláírását követően a határozat 1. pontjában meghatározott bérlakások felújításával összefüggő műszaki tartalmú dokumentáció előkészítésével megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t és felkéri a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Határidő: 2017. június 30.

3. a határozat 1. pontjában szereplő ingatlanokat a beruházás megvalósításától számított öt évig az eredeti rendeltetésnek megfelelően használja, a létesítményeket nem szüntetheti meg, azt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) rendelkezéseinek megfelelően fenntartja és üzemelteti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 13.

4. a határozat 1. pontjában szereplő, a támogatással létrehozott, illetve megszerzett vagyont a létrehozástól, illetve megszerzéstől számított tíz évig csak kérelemre, a Belügyminisztérium

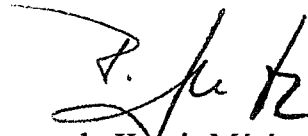
előzetes jóváhagyásával és a szolgáltatási és egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, illetve terhelhető meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Pénzügyi Ügyosztály, Városvezetési Ügyosztály Tisztségviselői Iroda

Budapest, 2017. április 10.



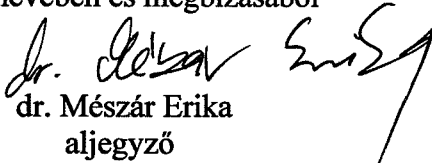
dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Danada-Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából



dr. Mészár Erika
aljegyző

2017 APR 10.