

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
2017. április 13-án (csütörtök) **9.00** órakor a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet**
300-as tárgyalójában megtartott **3. rendes** üléséről

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBség SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

83/2017. (IV.13.) **16 IGEN** **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztésnél:

- 1/1. Javaslát a tisztviselőtelepi szennyezéssel kapcsolatos döntések
▶ meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: dr. Ferencz Orsolya - képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBség SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

84/2017. (IV.13.) **15 IGEN** **0 NEM** **2 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja dr. Kocsis Máté ügyrendi javaslatát, mely szerint 1/2. napirendként tárgyalják meg a „**Veszélyes hulladék feldolgozására irányuló, fokozott környezeti és egészségügyi kockázatot jelentő ipari tevékenység megszüntetése**” című előterjesztést.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBség SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

85/2017. (IV.13.) **5 IGEN** **8 NEM** **4 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el Pintér Attila sürgősségi napirendi javaslatát, mely szerint „Az európai béruniót célzó polgári kezdeményezés támogatása” című előterjesztését vegyék napirendre.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBség SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

86/2017. (IV.13.) **14 IGEN** **0 NEM** **3 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND:

1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztések

- 1. Javaslat a tisztviselőtelepi szennyezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: dr. Ferencz Orsolya - képviselő
- 2. Veszélyes hulladék feldolgozására irányuló, fokozott környezeti és egészségügyi kockázatot jelentő ipari tevékenység megszüntetése**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Erőss Gábor - képviselő

2. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

3. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztés

- 1. Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” tárgyú pályázat benyújtására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
- 2. Javaslat az 1818/2016. (XII.22.) Kormányhatározat alapján, önkormányzati bérlakások fejlesztése céljára kapott támogatás felhasználására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

- 1. Javaslat a Corvin Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárásáról szóló megállapodás módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester

2. **Javaslat a Magyar Állami Operaházzal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat a Tűzfalfestési Program módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
2. **Javaslat a JÓKÉSZ módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

6. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat háziorvosi szerződés megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
2. **Köznevelési intézmény átszervezésének véleményezése**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester
3. **Javaslat az önkormányzati rendezvények egyenlő esélyű hozzáféréseinek biztosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester

7. Egyéb előterjesztések

1. **Tájékoztató a közrend, közbiztonság témában lefolytatott konzultáció eredményeiről és az eddig megtett intézkedésekről**
(szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

2. **Javaslat körzeti megbízotti iroda kialakítására, működtetésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
3. **Javaslat a 2017. évre vonatkozóan igazgatási szünet elrendeléséről szóló 4/2017. (II.09.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
4. **Javaslat a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

Tájékoztatók

1. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztések

Napirend 1/1. pontja

- **Javaslat a tisztviselőtelepi szennyezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: dr. Ferencz Orsolya - képviselő

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

87/2017. (IV.13.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg a Tisztviselőtelepen lévő épületek helyi védetté történő nyilvánításának, továbbá a teljes Tisztviselőtelep környezetvédelmi szempontból kiemelten védetté nyilvánításának lehetőségét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30.

2. felkéri a polgármestert igazságügyi szakértő kirendelésére a tisztviselőtelepi szennyezéssel kapcsolatos okok kivizsgálása érdekében. Az igazságügyi szakértő véleménye terjedjen ki különösen a következőkre:
- a) a 2017. év elején tett lakossági bejelentések alapján új környezetterhelés tapasztalható-e?
 - b) a környezetterhelés összefügg-e a Metal-Art Nemesfémipari Zrt. tevékenységével?
 - c) a környezetterhelés teljesen új jellegű-e vagy már fennállt a 2016. év októberétől is (fél évvel korábban, figyelemmel arra, hogy a Kormányhivatal az eljárást 2016. november 4. napján megindította)?
 - d) a környezetterhelés
 - a kormányhivatali határozat meghozatala előtt már meglévő volt-e?
 - az eljárásban még el nem bírált-e?
 - az ügy elbírálása szempontjából lényeges-e?
 - e) kibocsátások mennyiségi vagy minőségi változása miatt új kibocsátási határértékek megállapítása szükséges-e?
 - f) az egységes környezethasználati engedélyhez képest jelentős változás történt-e?
 - g) a környezethasználó jelentős változtatást kíván-e végrehajtani?
 - h) a környezetvédelmi szempontból biztonságos működés új technika alkalmazását igényli-e?
 - i) a létesítmény okoz-e olyan jelentős környezetterhelést, hogy az a korábbi engedélyben rögzített határértékek felülvizsgálatát indokolja?
 - j) az elérhető legjobb technika használata nem biztosítja tovább a környezet célállapota által megkövetelt valamely igénybevételi vagy szennyezettségi határérték betartását?
 - k) a Tisztviselőtelepen található kutakból való mintavételre, annak megállapítására, hogy egészségre káros anyagot tartalmaznak-e?
 - l) az engedélyben foglalt kibocsátási határértékek túllépése tapasztalható-e, vagy tapasztalható volt-e régebben?
 - m) az egészségügyi határértékek túllépése a környezetben tapasztalható-e?

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 13.

3. felkéri a polgármestert, hogy készítse elő a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozást a kerület teljes területére készítendő környezetvédelmi koncepció alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: 1. pont: Városépítészeti Iroda, 2. pont: Hatósági Ügyosztály, 3. pont: Gazdálkodási Ügyosztály és Hatósági Ügyosztály

Napirend 1/2. pontja

Veszélyes hulladék feldolgozására irányuló, fokozott környezeti és egészségügyi kockázatot jelentő ipari tevékenység megszüntetése
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Erőss Gábor - képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

88/2017. (IV.13.) 5 IGEN 2 NEM 9 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el dr. Erőss Gábor határozati javaslatát miszerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1. a kerület területén veszélyes hulladék kezelésére, feldolgozására irányuló ipari tevékenység folytatásához, veszélyes hulladék kerületbe történő beszállításához nem járul hozzá.*

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 13.

- 2. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat új önkormányzati rendelet alkotásánál vagy módosításánál valamennyi esetben vegye figyelembe.*

Felelős: polgármester

Határidő: jövőbeni rendeletalkotás/módosítás”

2. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 2/1. pontja

Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

89/2017. (IV.13.) 15 IGEN 0 NEM 2 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 30/2017. (II.02.) számú határozat 4. pontjában felsorolt 2016. évi szabad maradvány terhére megvalósuló feladatok közül „a Palotanegyed Idősek Klubja kialakítás, Baross u. 21. 11601 cím – önként vállalt feladat – beruházás 47.371,0 e Ft” szövegrészt törli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 13.

2. a) az előterjesztés és a határozat 1. számú mellékletében felsorolt feladatokat a 2017. évi költségvetésbe beemeli.

b) a 2016. évi 150.370,0 e Ft összegű szabad maradvány terhére előzetes kötelezettséget vállal a határozat 1. számú melléklet 1-13., 146-147. és a 153-155. pontjában foglaltakra és egyben az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 351,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 önként vállalt feladat Rezső tér parkfelújítás előirányzatára – 1. számú melléklet 155. sorszám - .

c) - az Önkormányzat finanszírozási bevételi előirányzatán belül a 11108-01 cím – önként vállalt feladat – forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzatát 2.000.000,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a határozat 1. számú melléklet 14-145., a 148-153. és a 156-310. sorszám alatti kiadási előirányzatokat, valamint az intézmények esetében a finanszírozási kiadásokon belül az irányítószervi támogatás kiadási előirányzatokat ugyanezen összegben megemeli, továbbá a 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül a működési tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 123.141,6 e Ft-ot a 11603 cím – önként vállalt feladat – Corvin sétány projekt közterületek fejlesztése beruházási előirányzatára - 1. számú melléklet 310. sorszám - átcsoportosít.

d) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 55.706,7 e Ft-ot, a 11107-02 cím fejlesztési céltartalék – önként vállalt feladat - előirányzatáról 13.848,0 e Ft-ot átcsoportosít a határozat 1. számú melléklet 311-313. sorszám alatti kiadási előirányzatokra.

- a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatás előirányzatát és a kiadási előirányzatokat összesen 103.546,0 e Ft-tal megemeli a határozat 1. számú melléklet 14-78. és a 205-206. sorszám alatt részletezettek alapján.

- a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatás előirányzatát és a kiadási előirányzatokat összesen 59.431,0 e Ft-tal megemeli a határozat 1. számú melléklet 79-137. és a 196-204. sorszám alatt részletezettek szerint.

- a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatás előirányzatát és a kiadási előirányzatokat összesen 120.490,0 e Ft-tal megemeli a határozat 1. számú melléklet 138-142. sorszám alatt részletezettek szerint.

- a Polgármesteri Hivatal finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatás előirányzatát és a kiadási előirányzatokat összesen 24.440,0 e Ft-tal megemeli a határozat 1. számú melléklet 193., 195., 209-210. és a 298-301. sorszám alatt részletezettek szerint.

- a Napraforgó Egyesített Óvoda finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatás előirányzatát és a kiadási előirányzatokat összesen 125.276,1 e Ft-tal megemeli a határozat 1. számú melléklet 208, 212-293. sorszám alatt részletezettek szerint.

e) felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi maradvány elszámolásánál és a 2017. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a)-d) pont esetében 2017. április 13., e) pont esetében 2017. május 31-ig

3. a) a Tisztviselőtelep és a még parkolási díjfizető övezetbe be nem vont józsefvárosi területekre a parkolási díjfizető zónát 2017. október 1. napjától kiterjeszti és felkéri a polgármestert, hogy az erről szóló önkormányzati rendelet módosítását a Képviselő-testület június havi ülésére terjessze be.

b) 2018. évtől az a) pontban foglaltak miatt a feladatellátásra tartós kötelezettséget vállal, melynek összege évente bruttó 38.399,2 e Ft - 11401 cím kötelező feladat -, és fedezetül a parkolásból származó bevételt jelöli meg, valamint felkéri a polgármestert, hogy a következő évek költségvetésének tervezésénél vegye figyelembe.

c) a határozat 1. számú melléklet 171. sorban szereplő parkolás bővítést érintő 9.599.816,- Ft dologi kiadások költségeire vonatkozóan a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött parkolási feladatok ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződést módosítja, és felkéri a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

d) a határozat 1. számú mellékletben szereplő 165-170. sorszám alatt felsorolt parkolás bővítést érintő beruházási feladatokkal kapcsolatos valamennyi feladat bonyolításával a Józsefvárosi Gazdálkodási Zrt.-t bízza meg, és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetében 2017. április 13. és a Képviselő-testület 2017. június havi ülése, b) pont esetében 2018. évi és azt követő évek költségvetésének tervezése, c)-d) pont esetében 2017. április 13. és a szerződések aláírása 2017. április 30.

4. a határozat 1. számú melléklet 162. sorában szereplő energetikai auditálás 12.700,0 e Ft dologi kiadások költségeire vonatkozóan a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött vagyongazdálkodási feladatok ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződését módosítja, és felkéri a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 30.

5. a) a határozat 1. számú mellékletben szereplő 1-10., 144-161., 173-184., 186-192., 294., 297., 305., 309-310. és a 312-313. sorszám alatt felsorolt, valamint a b) pontban meghatározott feladatokkal kapcsolatos valamennyi feladat teljes körű ellátásával megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t.

b) az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 2.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím – önként vállalt feladat - beruházási előirányzatára a Mátyás téri csobogó építése címén.

c) az a) pont alapján felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a), b) pont esetében 2017. április 13., c) pont esetében 2017. április 30.

6. a) a jelzőrendszeres készülékek számának emelése miatt a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ engedélyezett létszámát 2017. április 1. napjától 1

fővel – 40107 cím önként vállalt feladat - megemeli, így a költségvetési szerv engedélyezett létszáma 224 főről 225 főre módosul.

b) a következő évek költségvetésének terhére az a) pontban foglaltak miatt évente 3.006,3 e Ft-ra előzetes kötelezettséget vállal, melynek fedezetéül az Önkormányzat működési saját és közhatalmi bevételét jelöli meg.

c) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 3.810,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11108-02 cím – önként vállalt feladat – kiadás működési finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára és ezzel egyidejűleg a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 40101 cím – önként vállalt feladat – működési finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváhagyása és a kiadás beruházási előirányzatát 3.810,0 e Ft-tal megemeli LÉLEK-lakás berendezések beszerzése címén.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetében 2017. április 01., b) pont esetében a mindenkori költségvetés elfogadása, c) pont esetében 2017. április 13.

7. a) a faültetések I. üteme keretében 130 fa ültetésére 12.000,0 e Ft-ot biztosít, ezért az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül a fapótlás céltartalék előirányzatáról – kötelező feladat – 12.000,0 e Ft-ot, a 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat - előirányzatáról 1.524,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11601-03 cím – kötelező feladat – működési célú támogatás államháztartáson kívülre előirányzatára faültetés és virágosítás címén.

b) az a) pontban foglalt feladatok ellátása érdekében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött településüzemeltetési közszolgáltatási szerződést módosítja és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetében 2017. április 13., b) pont esetében 2017. április 30.

8. a Polgármesteri Hivatalban a megaportál kiváltására évente bruttó 700,0 e Ft-ra, a Shear point dokumentumok párhuzamos szerkesztését segítő szoftverbeszerzésre évente bruttó 500,0 e Ft-ra – 12201-02 cím kötelező feladat - határozatlan ideig előzetes kötelezettséget vállal, melynek fedezetéül az Önkormányzat saját és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018-tól a tárgyévi költségvetések készítése

9. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2017. évi költségvetési rendelet következő módosításánál, valamint a következő évek költségvetésének tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 31., valamint a mindenkori éves költségvetések elfogadása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ, Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék, Napraforgó Egyesített Óvodák, Pénzügyi Ügyosztály, Jegyzői Kabinet Belső Ellátási Iroda, Polgármesteri Kabinet

A 89/2017. (IV.13.) számú határozat mellékletét a kivonat 1. számú melléklete tartalmazza

3. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztés

Napirend 3/1. pontja

Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” tárgyú pályázat benyújtására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

90/2017. (IV.13.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton indul a Szigony utca 2/a és 2/b szám alatt található gyermek és felnőtt háziiorvosi rendelők felújítása céljából az ac) pályázati alcél – egészségügyi fejlesztés – vonatkozásában bruttó 124.000.000,- Ft beruházási összköltséggel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 13.

2. az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásához összesen bruttó 94.000.000,- Ft saját forrást biztosított az Önkormányzat 11601 cím felújítási előirányzatán tervezett előirányzat terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 13.

3. eredményes pályázat esetén vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig eredeti rendeltetésének megfelelően használja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 13.

4. a határozat 1. pontja alapján felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok, nyilatkozatok, esetleges költségvetési forrást nem igénylő hiánypótlások aláírására és a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága felé történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2., esetleges hiánypótlásokat követően azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 3/2. pontja

Javaslat az 1818/2016. (XII.22.) Kormányhatározat alapján, önkormányzati bérlakások fejlesztése céljára kapott támogatás felhasználására (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

91/2017. (IV.13.)

16 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításokról szóló 1818/2016. (XII. 22.) Kormányhatározat alapján adatlapot nyújt be a 400 millió forint összegű támogatás lehívására az alábbi önkormányzati bérlakások felújítására:

cím	helyrajzi szám	m2	szoba szám	komfort fokozat
Baross u. 28. fszt. 1.	36739/A/1	37,2	egy	komfortos
Baross u. 129. fszt. 2.	35923/A/6	31	egy	komfortos
Bezerédj u. 6. 1. em. 7.	34653/A/0	110	három	összkomfortos
Bezerédj u. 6. 3. em. 39.	34653/A/0	65,8	kettő	komfortos
Dankó u. 7. fszt. 7.	35300/B/0	49,86	egy + tetőtér	összkomfortos
Dankó u. 17. fszt. 3/b.	35305/B/6	36,5	egy+fél	komfort nélküli

Dankó u. 17. fszt. 4.	35305/B/7	24,3	egy	komfort nélküli
Dankó u. 17. 2. em. 21.	35305/A/22	38,1	egy	komfortos
Diószegi Sámuel u. 7. 1. em. 17.	35897/A/0	22,09	egy	komfort nélküli
Diószegi Sámuel u. 12. 1. em. 2.	35976/A/21	39	kettő	komfort nélküli
Diószegi Sámuel u. 16. fszt. 2.	35978/A/2	37,4	egy	komfortos
Diószegi Sámuel u. 44/A. 4. em. 72.	36018/A/75	43,1	egy	komfort nélküli
Dobozi u. 17. 1. em. 22.	35377/A/0	28,4	egy	komfort nélküli
Dugonics u. 11. 1. em. 19.	36048/A/0	34,11	egy	komfortos
Dugonics u. 11. 2. em. 30.	36048/A/0	56,47	kettő	komfortos
Hock János u. 9. 2. em. 6.	35562/A/25	72,2	három	komfortos
II. János Pál pápa tér 14. 4. em. 33.	34760/A/33	28,8	egy	összkomfortos
József u. 47. 4. em. 3.	35159/A/32	42,6	egy	összkomfortos
József u. 55. fszt. 7.	35155/A/0	32	egy	komfort nélküli
Kálvária u. 21/b. 3. em. 5.	36083/1/B/29	55,88	kettő	komfortos
Kálvária u. 24. fszt. 1/b.	36063/A/3	38	egy	komfortos
Koszorú u. 23. 3. em. 16.	35267/A/23	65,5	kettő	komfortos
Kőrís u. 4/a. 1. em. 10.	35874/A/0	28,7	egy	komfort nélküli
Kőrís u. 4/a. 2. em. 23.	35874/A/0	25,4	egy	komfort nélküli
Kőrís u. 6. 1. em. 9.	35890/A/9	59,5	kettő	komfortos

Kőrís u. 9. 3. em. 34.	36072/A/34	53,6	kettő	komfortos
Kőrís u. 28. fszt. 4.	35959/A/0	22,6	egy	komfortos
Krúdy Gyula u. 9. fszt. 6.	36716/A/6	45,6	egy + fél	komfortos
Leonardo da Vinci u. 1/b. 1. em. 12.	35534/A/12	37,6	egy+fél	félkomfortos
Lujza u. 8. fszt. 3.	35368/A/0	26,9	egy	komfortos
Lujza u. 12. fszt. 2.	35370/A/2	32	egy	komfortos
Lujza u. 22. fszt. 3.	35424/A/0	23,95	egy	komfortos
Lujza u. 23. 1. em. 24.	35439/A/24	36,6	egy	komfort nélküli
Lujza u. 27-29. fszt. 2.	35437/A/2	51	kettő	komfortos
Magdolna u. 12. fszt. 5.	35292/A/0	28,22	egy	komfortos
Magdolna u. 12. fszt. 11/a.	35292/A/0	37,21	egy	komfortos
Magdolna u. 12. 1. em. 13.	35292/A/0	36,3	egy	komfortos
Magdolna u. 12. 2. em. 42.	35292/A/0	29,68	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 12. 3. em. 56.	35292/A/0	36,25	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 12. 3. em. 60.	35292/A/0	30	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 12. 3. em. 64.	35292/A/0	30	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 20. fszt. 4.	35309/A/0	46,7	egy	komfortos
Magdolna u. 20. 2. em. 27.	35309/A/0	39,13	egy	komfortos
Magdolna u. 20. 3. em. 41.	35309/A/0	39,25	egy	komfort nélküli

Magdolna u. 20. 3. em. 55.	35309/A/0/73	29	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 22. fszt. 2.	35311/A/0	36,66	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 22. fszt. 3.	35311/A/0	29	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 43. 2. em. 29.	35444/A/38	39	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 44. 1. em. 5.	35373/A/0	25	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 44. 3. em. 19.	35374/A/0	33,3	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 44. 3. em. 19/a.	35374/A/0	37,8	egy	félkomfortos
Magdolna u. 44. 3. em. 21.	35374/A/0	24,8	egy	komfort nélküli
Magdolna u. 44. 3. em. 23.	35374/A/0	26,5	egy	komfort nélküli
Nagy Fuvaros u. 2/b. fszt. 4.	35057/A/10	22,79	egy	komfortos
Nagy Fuvaros u. 2/b. 2. em. 15.	35057/A/22	24	egy	komfort nélküli
Nagy Fuvaros u. 5. fszt. 1.	35032/A/16	54,9	kettő	komfortos
Nagy Fuvaros u. 5. 1. em. 9.	35032/A/9	41,68	egy	komfort nélküli
Nagy Fuvaros u. 12. 1. em. 12.	35062/A/13	32	egy	komfortos
Nagy Templom u. 5. fszt. 7.	35698/A/0	27,6	egy	komfortos
Nagy Fuvaros u. 26/A. fsz 11.	35082/A/0	34,2	egy+fél	komfort nélküli
Nagy Fuvaros u. 26/A. fsz 13.	35082/A/0	26,1	egy	komfortos
Nagy Fuvaros u. 26/A. 2. em. 38.	35082/A/0	27,1	egy	komfort nélküli
Népszínház u. 16. 4. em. 1/a.	34676/A/70	38,1	egy	komfortos

Népszínház u. 25. fszt. 2.	34786/A/6	79	kettő	komfortos
Népszínház u. 47. 5. em. 3.	35071/A/37	32,7	egy	komfortos
Práter u. 18. fszt. 9.	35664/A/0	31,85	egy	komfortos
Rákóczi út 53. fszt. 6.	34640/A/5	41,7	egy + fél	komfort nélküli
Rákóczi út 57. 1. em. 5. (Luther u. 1c)	34637/A/180	63,8	kettő	félkomfortos
Rigó u. 4. 1. em. 5.	35219/A/5	33,25	egy	komfort nélküli
Rigó u. 4. 2. em. 9.	35219/A/10	34	egy	komfort nélküli
Rigó u. 4. 3. em. 15.	35219/A/16	35,47	egy	félkomfortos
Rigó u. 4. 3. em. 20.	35219/A/21	26,72	egy	komfortos
Salgótarjáni u. 19. 1. em. 8.	38818/13/A/8	53,6	kettő	komfortos
Szentkirályi u. 3. 2. em. 19.	36542/A/28	37,2	egy	komfortos
Szerdahelyi u. 18. 1. em. 11.	35136/A/11	34,43	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. 1. em. 14.	35136/A/14	23,13	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. 3. em. 33.	35136/A/33	25	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. 3. em. 34.	35136/A/34	26,5	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. 3. em. 35.	35136/A/35	36	egy	komfort nélküli
Szerdahelyi u. 18. fszt. 5.	35136/A/6	23,59	egy	komfort nélküli
Szigony u. 8. 5. em. 25.	35728/40/A/27	51	kettő	összkomfortos
Tömő u. 56. fszt. 6.	36109/A/0	23,8	egy	komfort nélküli

Tömő u. 56. 2. em. 41.	36109/A/0	24,1	egy	komfort nélküli
Tömő u. 56. 2. em. 42.	36109/A/0	25,1	egy	komfort nélküli
Tömő u. 56. 2. em. 52.	36109/A/0	24	egy	félkomfortos
Tömő u. 60. 1. em. 22.	36107/A/0	39,4	kettő	félkomfortos
Vajdahunyad u. 8. fszt. 2.	35587/A/0	43,29	egy	komfortos
Vas u. 3. fszt. 4.	36505/A/11	69,11	kettő+fél	komfortos
Vay Ádám u. 6. fszt. 4.	34762/A/0	28	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. fszt. 13.	34762/A/0	21,01	egy	komfortos
Vay Ádám u. 6. fszt. 7.	34762/A/0	26,95	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 1. em. 19.	34762/A/0	29,2	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 1. em. 20.	34762/A/0	27,3	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 1. em. 22.	34762/A/0	27,5	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 1. em. 32.	34762/A/0	25,92	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 2. em. 40.	34762/A/0	29,5	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 2. em. 43.	34762/A/0	25,84	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 2. em. 45.	34762/A/0	25,18	egy	komfort nélküli
Vay Ádám u. 6. 2. em. 46.	34762/A/0	31,78	egy	komfort nélküli
Víg u. 4. 1. em. 11.	34817/A/0	50,8	egy	komfort nélküli

az alábbi költségmegoszlással:

- Tervezési díj:	4 000 000 Ft
- Kivitelezési költség (+3% tartalék keret):	384 000 000 Ft
- Műszaki ellenőri díj:	4 000 000 Ft
- Közmű fejlesztési és egyéb hozzájárulási díjak:	8 000 000 Ft
- Összesen bruttó (27% áfát tartalmazó)	400 000 000 Ft

és felhatalmazza a polgármestert az adatlap benyújtásához szükséges összes dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 13.

- a támogatói okirat aláírását követően a határozat 1. pontjában meghatározott bérlakások felújításával összefüggő műszaki tartalmú dokumentáció előkészítésével megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t és felkéri a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Határidő: 2017. június 30.

- a határozat 1. pontjában szereplő ingatlanokat a beruházás megvalósításától számított öt évig az eredeti rendeltetésnek megfelelően használja, a létesítményeket nem szüntetheti meg, azt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) rendelkezéseinek megfelelően fenntartja és üzemelteti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 13.

- a határozat 1. pontjában szereplő, a támogatással létrehozott, illetve megszerzett vagyon a létrehozástól, illetve megszerzéstől számított tíz évig csak kérelemre, a Belügyminisztérium előzetes jóváhagyásával és a szolgáltatási és egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, illetve terhelhető meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Pénzügyi Ügyosztály, Városvezetési Ügyosztály Tisztségviselői Iroda

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

Napirend 4/1. pontja

Javaslat a Corvin Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárásáról szóló megállapodás módosítására
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester