

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

11. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. november 20-i ülésére

Tárgy: Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Gyuricza Ramóna ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 3 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

Czene Melinda egyéni vállalkozó

(székhely:1085 Budapest, József körút 71-73. III/56.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. október 01. – 2018. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

világító cégér

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Pál utca 7. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

1 m²

Közterület-használat díja:

3.150,- Ft/m²/hó +ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

37.800,- Ft + ÁFA (3 150,- Ft,- x 12 hónap x 1db)

Díjfizetés ütemezése:

félévente

Tényállás: Czene Melinda egyéni vállalkozó 2017. november 10. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás –félévente történő teljes díjfizetéssel – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Pál utca 7. szám alatti világító cégér elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 730/2017. (IX.04.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti területre vonatkozó közterület-használatához 2017. szeptember 08. és 2017. szeptember 30. napja közötti időszakra.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja – félévente történő teljes díjfizetéssel - a közterület-használati hozzájárulás megadását azzal, hogy a 2017. október 01. – 2017. november 19. közötti időszakra vonatkozó közterület-használat díjat kérelmező megfizeti.

2.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 288/2017. (IV.26.) számú határozatában közterület-használati hozzájárulást adott a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 22. szám alatti Társasház részére - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – 2017. május 02.–2017. október 31. napjáig terjedő időszakra építési munkaterület céljából. A Társasház felújítása Fővárosi Önkormányzati támogatásból valósul meg.

A Rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, vagy a közterület-használati díjat elengedését kérheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

A Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 22. szám alatti Társasház 2017. november 10. napján kérelmet nyújtott be, melyben kéri a közterület-használati díj visszafizetését a fenti időszakra vonatkozóan.

A kérelmező fenti időszakra vonatkozóan befizette a közterület-használati díjat, a munkálatok befejezését követően a közterületet – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. szakembereinek állásfoglalása értelmében – az átvételkor állapotban bocsájtotta az Önkormányzat rendelkezésére.

A Rendelet 29. § (1) bekezdés értelmében a Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsájtja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati díj, azaz 1.464.183,- Ft egy összegben történő visszafizetését a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 22. szám alatti Társasház részére.

3.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 642/2017. (VIII.14) és a 854/2017. (X.09.) számú határozataiban közterület-használati hozzájárulást adott a Budapest VIII. kerület, Mária utca 3/A-B. szám alatti Társasház részére – 300.000,- Ft-ra és 127.000,- Ft-ra mérsékelt összegben történő teljes díjfizetéssel – 2017. július 29.–2017. október 28. napjáig terjedő időszakra építési munkaterület céljából. A közterület-használati díj mérséklését követően a Társasház összesen bruttó 427.000,- Ft-ot fizetett be. A Társasház felújítása önkormányzati támogatásból valósul meg.

A Rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, vagy a közterület-használati díjat elengedését kérheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsájtja az Önkormányzat rendelkezésére.

A Budapest VIII. kerület, Mária utca 3/A-B. szám alatti Társasház 2017. október 09. napján kérelmet nyújtott be, melyben kéri a közterület-használati díj visszafizetését a fenti időszakra vonatkozóan.

A kérelmező fenti időszakra vonatkozóan befizette a közterület-használati díjat, a munkálatok befejezését követően a közterületet – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. szakembereinek állásfoglalása értelmében – az átvételkor állapotban bocsájtotta az Önkormányzat rendelkezésére.

A Rendelet 29. § (1) bekezdés értelmében a Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsájtja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület- használati díj, azaz 427.000,- Ft egy összegben történő visszafizetését a Budapest VIII. kerület, Mária utca 3/A-B. szám alatti Társasház részére.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

Czene Melinda egyéni vállalkozó

Összesen:

37.800,- Ft + ÁFA

37.800,- Ft + ÁFA

Díjvisszafizetés:

Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 22. szám alatti Társasház

1.464.183,- Ft

Budapest VIII. kerület, Mária utca 3/A-B. szám alatti Társasház

427.000,- Ft

Összesen:

1.891.183,- Ft

A visszafizetés fedezete a 11404-02 címen a közterület foglalási bevétel.

IV. Jogsabályi környezet

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

(5) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj nettó 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tény a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad –félévente történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:

Czene Melinda egyéni vállalkozó

(székhely:1085 Budapest, József körút 71-73. III/56.)

Közterület-használat ideje:

2017. november 20. – 2018. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

világító cégér

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Pál utca 7. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

1 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

2. a Czene Melinda egyéni vállalkozó. világító cégér céljából igénybe vett közterület-használat díját 2017. október 01. - 2017. november 19. napja közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

II. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 22. szám alatti Társasház részére 288/2017 (IV.26) számú határozatában

megadott közterület-használati hozzájárulásokhoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 1.464.183,- Ft-ot egy összegben visszautalja a Rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. november 20.


III. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Mária utca 3/A-B. szám alatti Társasház részére a 642/2017. (VIII.14) és a 854/2017. (X.09.) számú határozataiban megadott közterület-használati hozzájárulásokhoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz, 427.000,- Ft-ot egy összegben visszautal a Rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. november 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. november 15.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *szelvény a 11 h 04 - 07 - 01*


JOGI KONTROLL: *W. K.*

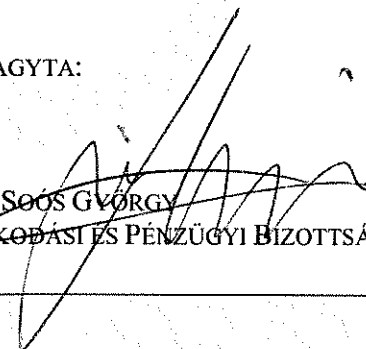
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ÉRIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképvédelemről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

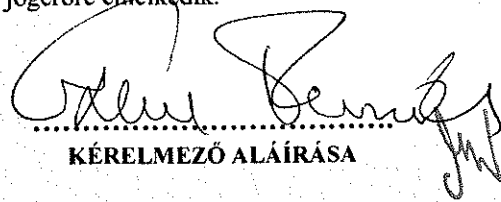
NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20..... év hó nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



Az építési tevékenység a Rendelet 61. §-ában foglaltaknak megfelel, valamint a feltétel teljesítésével a településképhez illeszkedik, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint az építési tevékenységet tudomásul veszem a fenti feltétellel.

Az üzlethelyiség bejárati ajtója mellett a homlokzatra tervezett reklámtábla a Tktv. 11/F. § 3. pontjában foglaltak szerint *gazdasági reklámnak minősül, tekintettel a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény 3. § d) pontjában meghatározottakra.* Az építési tevékenység a településképhez teljes körűen a fentiek miatt nem illeszkedik, ezért csak feltétellel veszem tudomásul.

Az ügy szempontjából kiemelten fontos az a tény, hogy a **Pál utca 7., József körút 71-73. szám alatti Társasház** a településképi védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) sz. Főv. Kgy. rendeletének 4. melléklet 8.2.1. pontja szerint **Fővárosi Helyi Védelem** alatt áll.

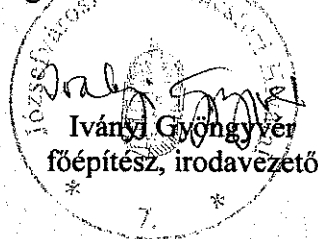
Nyomatékosan figyelmeztetem az ügyfelet, hogy a jelen döntésem nem jogosítja fel az építési tevékenység azonnali, feltétel nélküli megkezdésére. Döntésem a tervezett építési tevékenység településképi megfelelőségének vonatkozásában irányadó, és nem mentesíti azon egyéb engedélyek, hozzájárulások előzetes beszerzésének kötelezettsége alól, melyeket egyéb jogszabály az ügyfél által tervezett építési tevékenység megkezdése esetére előír. Jelen hozzájárulásom nem tekinthető az esetleges polgári jogi igények eldöntésének sem.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott határozatom a Tktv.10. § (1) és (2) bekezdésén, valamint a Tr. Korm. rend. 26/C. § a) pontján alapul. A fellebbezési jogról a Ket. 98. § (1) bekezdés, valamint a 99. § (1) bekezdés, valamint a Tktv. 10. § (3) bekezdés és a Rendelet 82. §-a, a döntésben foglaltak megszegéséről a Tktv. 10. § (4) bekezdés, és 11. §-a rendelkezik. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése szerint állapítottam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a Tktv. 8.§ (2) bek. c) pontja és a 10.§ (1) bekezdés a) pontja, továbbá a Rendelet 74. alapozza meg.

Budapest, 2017. október 16.

dr. Kocsis Máté
polgármester felhatalmazásából

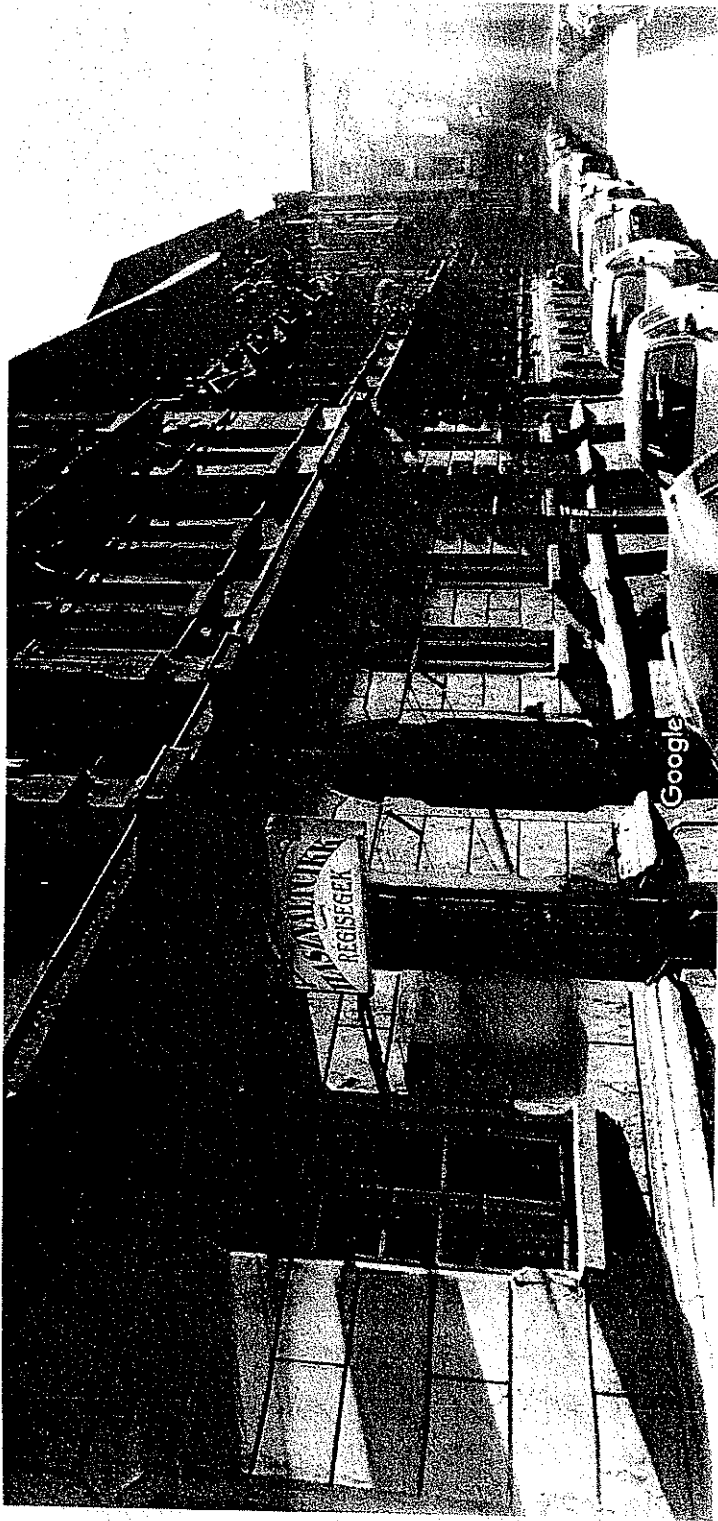


G7

JW 2

8

Google 7 Pálu.



Kép készítésének ideje: máj. 2014 © 2017 Google Magyarország

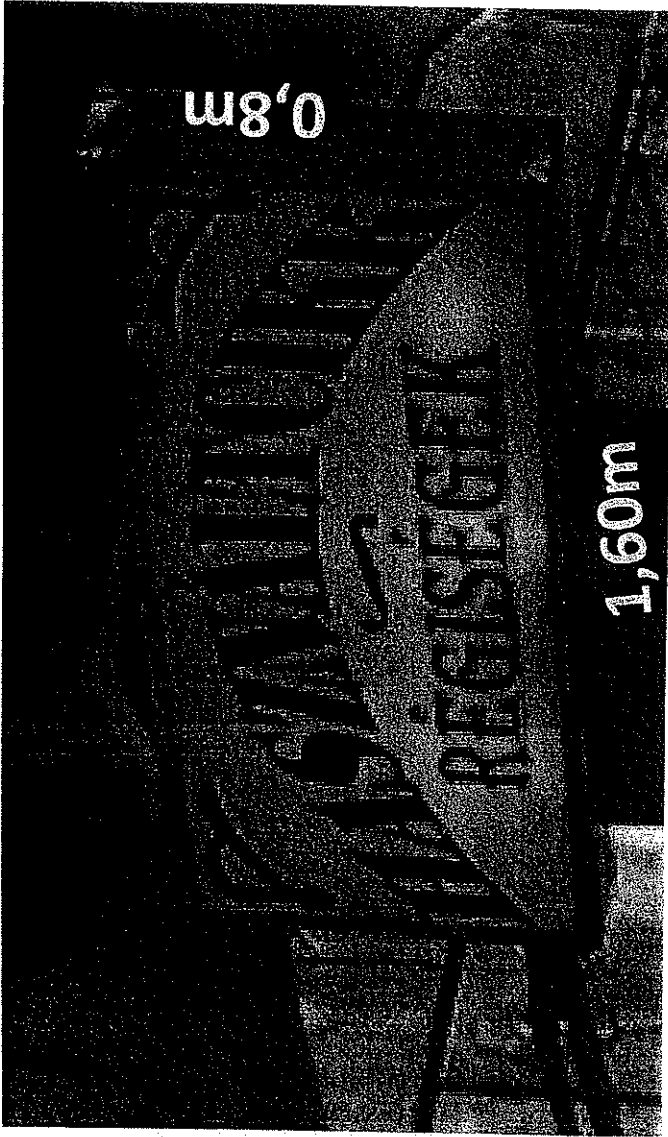
Budapest

Útcakép - máj. 2014

Czytelni: 8

<https://www.google.hu/maps/place/Budapest,+P%C3%A1lu,+8,+1085/@47,487609,19,0697421,3e,35y,248,42h,97,88/data=!3m1!1e1!3m1!1szpd3NuoovK3-Jyz5EX4jyvw!2e0!7!13318186656!4m5!3m4!1s0x4741dc5...>

Handwritten signature



Handwritten mark

II

TÁRSASHÁZ 1081 Budapest Népszínház u 22. Hrsz. 34.679

2017 NOV 10.	Szám: 16-666/3
Melléklet: 10/A.	Osztály: <i>Gyencsár</i>
	Előszám: <i>ea</i>

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL 4
2017 NOV 10. 109701
Szám: <i>[Signature]</i>
Sign: <i>[Signature]</i>

közös képviselő: Májer Mihályné
 1081 Budapest Népszínház u. 22. IV. 10/A.
 tel.: 313-47-26; e-mail: thazn22@t-online.hu
 Adószám : 28242699-1-42
 OTP bank számla száma 11708001-20064684

BP. FŐVÁROS VIII. KER. JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

Alulírott Májer Mihályné, a 1081 Budapest, Népszínház u. 22 közös képviselője azzal a kéréssel fordulok a T. Bizottsághoz, hogy a 288/2017 (IV. 26) sz. Határozatukban elfogadott kérelmünknek a 16-666/2017. sz. ügyiratban foglaltak alapján kiegyenlített bruttó 1 464 183.- Ft, azaz egymillió-négy százhatvannégyezer-egyszáznyolcvanhárom forint befizetett közterület használati díjat méltányosságból utólagosan elengedni és a Társasház OTP Banknál vezetett, 11708001-20064684-00000000 számú pénzforgalmi számlájára visszautalni szíveskedjenek.

Kérésemet azzal indokolom, hogy a Társasház homlokzatán lévő Róth Miksa-Dudits Andor üvegmozaik restaurálása céljából, az állványzat felépítéséhez kértük a területfoglalási engedélyt.

A fővárosi védettségű épületen a restaurálási munkákat Budapest Főváros Önkormányzata támogatta a Műemléki és az Építészeti Értékvédelmi keretből.

A kerület városképének javítását szolgáló felújítás önrészeként a Társasház az állványzat felépítésének, bérlésének és bontásának milliós nagyságrendű költségeit vállalta, de a főként idős nyugdíjasokból, kisgyermekes családokból álló lakóközösségnek erején felüli terhet jelentene a közcélú mozaikkal kapcsolatos közterület foglalási díj kigazdálkodása.

Tájékoztatom a T. Bizottságot, hogy az állványzatot október 31-én lebontották és elszállították.

Kérem támogató bírálatukat, kérésem szíves elfogadását.

Budapest, 2017. november

Köszönettel és tisztelettel:

Májer Mihályné

Májer Mihályné
közös képviselő

TÁRSASHÁZ
 1081 Bp., Népszínház u. 22.
 Adószám: 28242699-1-42
 OTP banksz.: 11708001-20064684

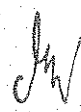
[Signature]

Számlakivonat

11

Kivonat száma : 00082/20170515
 Dátum : 2017/05/15 - 2017/05/15
 Számlaszám : 10403387-00028592-00000002 HUF
 JVO KÖZTERÜLET FOGLALÁSI BEVÉT ALSZ - BP FŐVÁROS VII
 Nyitóegyenleg : 149.732.579,00 HUF
 Összes jóváírás : 2.217.558,00 HUF
 Összes terhelés : 0,00 HUF
 Záróegyenleg : 151.950.137,00 HUF
 Tételsorok száma: 7

Értéknep	Ellenszámla száma	Partner / Megjegyzés	Összeg
2017/05/15	HÜ60 1170 8001 2006 4684 0000 0000	NÉPSZÍNHÁZ U 22 TH.ÜSZ ÜI.SZ.16-66612017 KÖZTERÜLET HASZNÁLATI DÍJ	1.464.183,00
2017/05/15	HÜ61 1001 0001 0000 0000		


 12



Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2017. 11. hó 07. napja a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 22.

Tárgy: A(z) Bp. VIII. ker. Népszínház u. 22. Társasház
a Népszínház u. 22. szám előtti közterület átvétele.

Jelen vannak: átvevő részéről

- Gyuricza Ramóna (JPH)
- Kovács Csaba (JGK)

átadó részéről

MAJER MIHÁLYNÉ

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 288 /2017. (IV. 26.) számú döntésében szereplő terület átvétel kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 16-288 /2017. határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

Átadás kori állapotnak megfelelő, sértés nem tapasztalt!

Budapest, 2017. 11. 07.

Majer Mihályné
átadó részéről

Kmf.

Kovács Csaba
átvevő részéről



24.
2017 JÚN 26.
Szám: 6h159
Száma: *gr*

Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2017. 04. hó 28. napja a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 22.

Tárgy: A(z) Budapest VIII. kerület Népszínház utca 22. Törzsház részére a Népszínház u. 22. szám előtti közterület átadása építési munkaterület céljából.

Jelen vannak: átvevő részéről MÁJER MIHÁLYVE

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató *Nyirei*

átadó részéről

- Gyuricza Ramóna (JPH)
- Kovács Csaba (JGK)

Érkezett:	2017 JÚN 27.	Szám:	16-666/2
Melléklet:	1	Osztály:	Gyuricza
		Előszám:	ea

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 288 /2017. (IV. 26) számú döntésében szereplő terület átvétel kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 16- /2017 határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

Járda felület készült, de jó állapotú, több korábbi felbontás miatt nem egybefüggő az aszfaltozás.

Budapest, 2017.

Kovács Csaba
átadó részéről

Kmf.

Majer Mihályve
átvevő részéről

Gyuricza

JGK

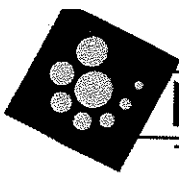
Népszínház u. 22.



15 Jan



16 JW



881/2014

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67
1082

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkező: 2017 NOV 03.	Szám: 16-1644/3
Feladó: <i>Φ Gyúnczán</i>	Osztály: <i>rs</i>
Előszám: <i>rs</i>	

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály!

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 642/2017. (VIII.14.) és 854/2017. (X.09.) számú határozatban foglaltak szerint, hivatkozva a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet 26. § (1) bekezdésére a Mária utca 3/A-B. Társasház jelen kérelemmel visszaigényli a közterület-használati díj 100%-át.

Budapest, 2017. október 30.

Tisztelettel

Mária utca 3/A-B. szám alatti Társasház
Képv.: Nyolc Kör Társasházkezelő Kft.
Tokai Gergely ügyvezető

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL

2017 OKT 31.
Szám: 105886
Sign: *GK*

16-1644/2017

W. K.
2017 OKT 30.

GK

SK



Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2017. 10. hó 26. napja a Budapest VIII. kerület, MARIA UTCA

Tárgy: A(z) Budapest VIII. kerület, Maria utca 3a-6 Társasház
a Maria utca 3a-6 szám előtti közterület átvétele.

Jelen vannak: átvevő részéről

- Gyuricza Ramóna (JPH)
- Kovács Csaba (JGK)

átadó részéről

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 666 /2017. (VI. 19) és számú 854/2017. (X. 09) döntésében szereplő terület átvétel kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 16-1225/2017 és a 16-1644 /2017 határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

2017. 10. 26. Mai napon a területen 2 védőlejtő, egy mobil wc, és 2 parkoló a helyszínen nem átvétel. Új átvevői időpont miatt a kereset képviselt jelentkezett.

2017 OKT 30.

Mai napon terület helyszíni elbárási során megállapításra került hogy a területen annak állapotába változás nem történt.

Budapest, 2017. 10. 30.

átadó részéről

Kmf.

átvevő részéről

Gyuricza Ramóna



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI ÜGYOSZTÁLY

Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2017. 07. hó 28. nap-én a Budapest VIII. kerület, Maria u. 3. hsz. előtti közterületen.

Tárgy: Az. Budapest VIII. kerület, MARIA u. 3. hsz. előtti közterület építési munkaterület céljából történő közterület-használat átvétele

Jelen vannak: átvevő részéről TOIKAI GERGELY
Nyolckör Társasházkerelő Kft.
átadó részéről KOVÁCS CSABA
JGK Zrt.

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 606/2017. (VII.19.) számú határozatában szereplő terület átadásával kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 606./2017. (VII.19.) határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

Burkolat állapotuk megfelelő, parkolószelvény a kis kocsikok
2 helyen is dimozdulvány folyóca mégis nem engedett, hordalékul bele
járda burkolat helyen cementbeáradásos. (lásd fotók)

Budapest, 2017. július hó 28. nap

Kmf.

Toikai Gergely
átvevő részéről

Józsefvárosi 14
Gazdálkodási Központ Zrt.
Kovács Csaba
átadó részéről
JGK Zrt.

Tranzakció részletei



K&H Bank
Zrt.

Ügyfél: EQ178066 BUDAPEST FŐVÁROS VIII.KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Tranzakció típusa	802 - Átutalás jóváírás
Tranzakció típusa (ISO)	
Kód	PMNT / RCDT / DMCT
Megnevezés	Payments / Received Credit Transfers / Domestic Credit Transfer
Összeg	300 000,00 HUF
Kezdeményező	
Név	MÁRIA U 3/A-B THÁZ
Megbízó számlaszáma	HU11 1170 8001 2006 6387 0000 0000
Megbízó bank	
Bankfiók	OTP Budapesti r., VIII. József krt.
Kedvezményezett	
Név	BP FŐVÁROS VIII.KER JÓZSEFVÁROS ÖNK
Kedvezményezett számlaszáma	HU20 1040 3387 0002 8592 0000 0002
Kedvezményezett bank	
Bankfiók	K&H Bank Zrt. 338 Corvin Negyed
Értéknapi	2017.08.24.
Közlemény	16-1225/2017[Tetőszerkezet] 9002800681
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2017.08.24.
Tranzakcióazonosító	09997082411186781

Tranzakció részletei



K&H Bank
Zrt.

Ügyfél: EQ178066 BUDAPEST FŐVÁROS VIII.KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Tranzakció típusa	802 - Átutalás jóváírás
Tranzakció típusa (ISO)	
Kód	PMNT / RCDT / DMCT
Megnevezés	Payments / Received Credit Transfers / Domestic Credit Transfer
Összeg	127 000,00 HUF
Kezdeményező	
Név	MÁRIA U 3/A-B THÁZ
Megbízó számlaszáma	HU11 1170 8001 2006 6387 0000 0000
Megbízó bank	
Bankfiók	OTP Budapesti r., VIII. József krt.
Kedvezményezett	
Név	BP FŐVÁROS VIII.KER JÓZSEFVÁROS ÖNK
Kedvezményezett számlaszáma	HU20 1040 3387 0002 8592 0000 0002
Kedvezményezett bank	
Bankfiók	K&H Bank Zrt. 338 Corvin Negyed
Értéknap	2017.10.30.
Közlemény	16-1644/2017[Tetőszerkezet] 9002800708
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2017.10.30.
Tranzakcióazonosító	099971030H260635

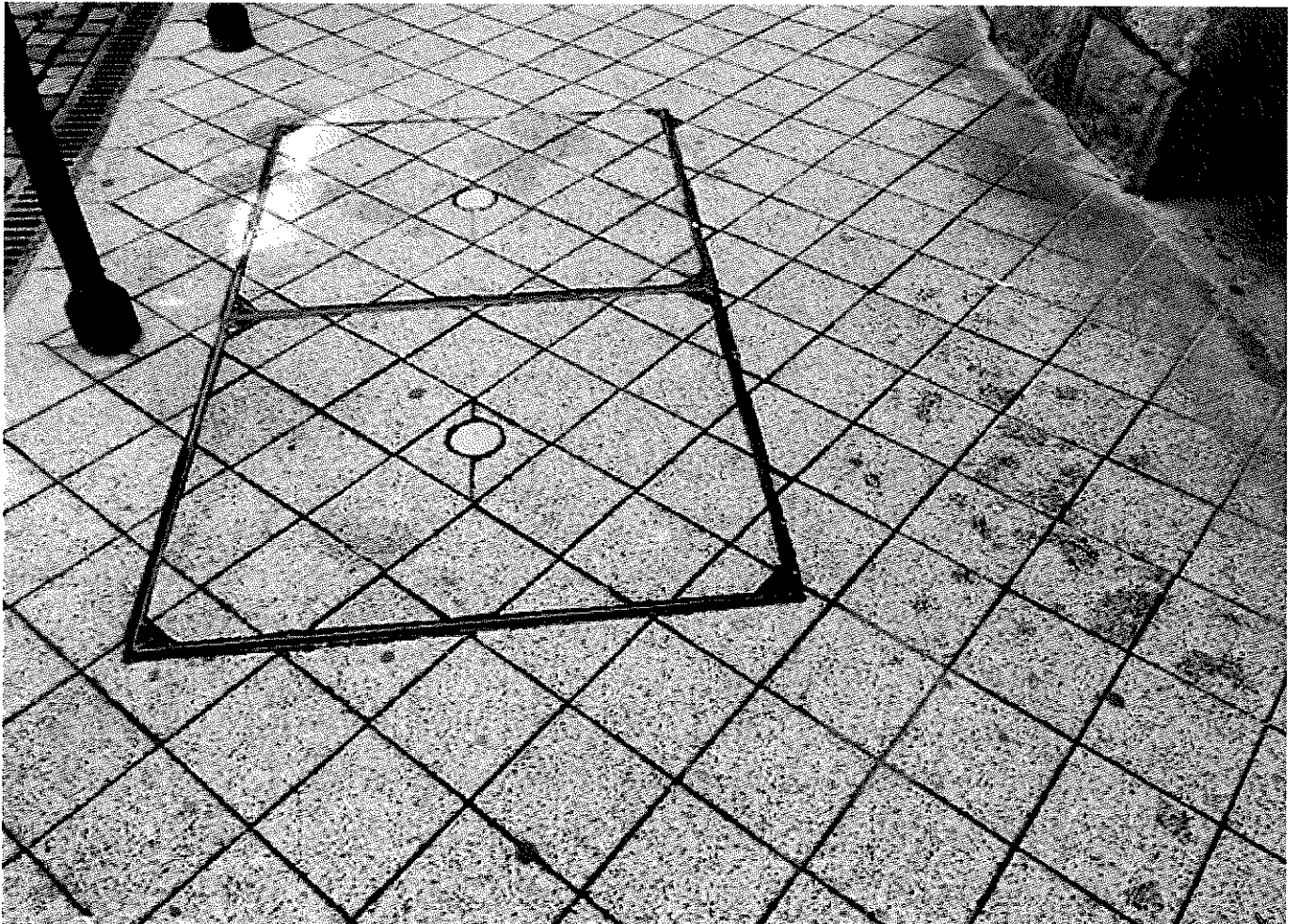
JW



22 Jm



23 Jun

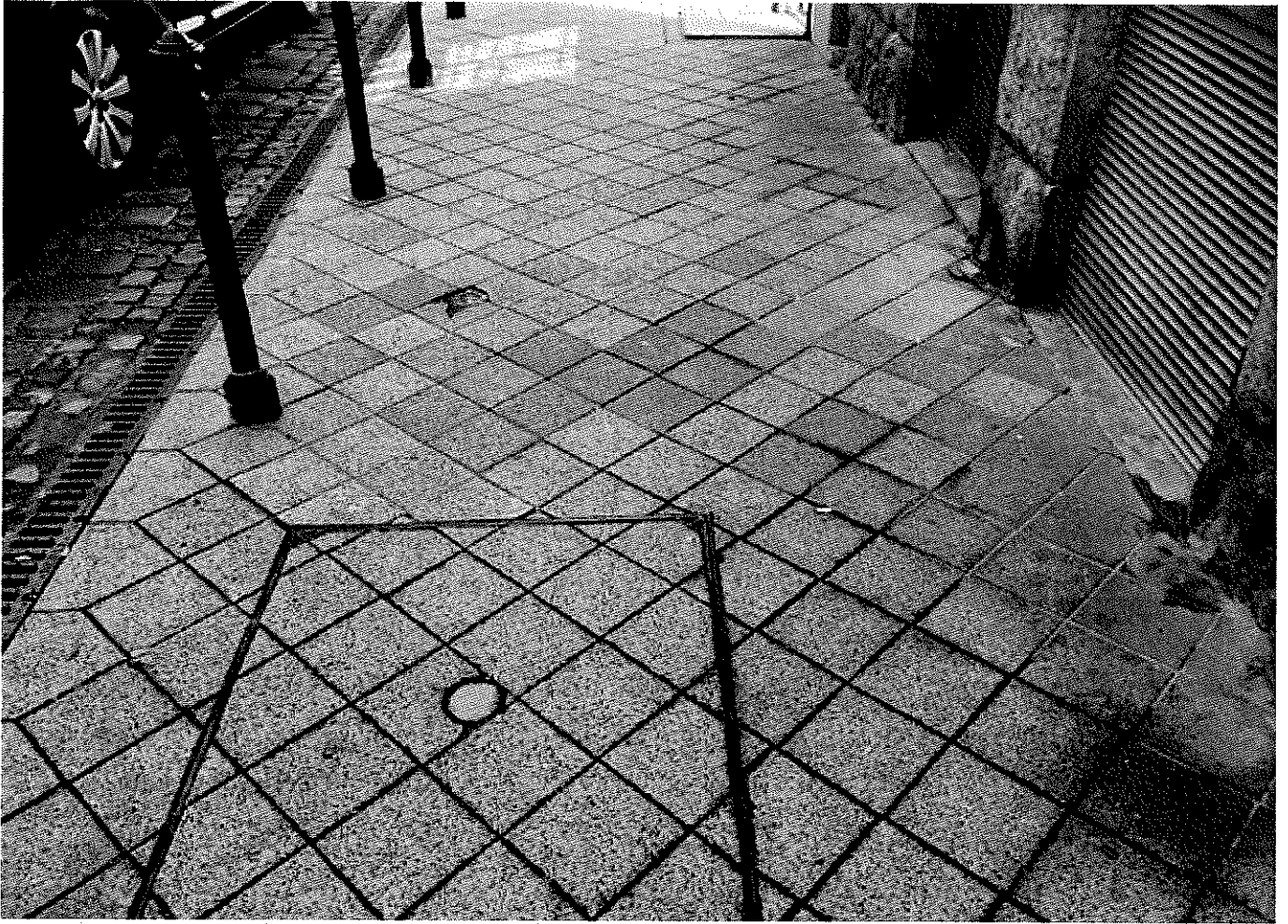


240



25 July





27 ^{OW}

