

SÜRGŐSSÉGI

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Gazdálkodási Ügyosztály

1.3. sz. napirend
POT

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. 02. 25-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Tervstúdió Mérnökiroda Bt. részére, a Budapest VIII. kerület Mátyás téri illemhely vízvezeték bekötéséhez szükséges közterületi munkákhoz

Előterjesztő: Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Mihók László

A napirendet nyilvánosan lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 3db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

Az **Tervstúdió Mérnökiroda Bt.** (a tervező Gyarmati Ambrus tervdokumentációja alapján) kérelmet nyújtott be a Budapest VIII. kerület Mátyás téri illemhely vízvezeték bekötéséhez szükséges közterületi munkákhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzésének érdekében. **(1. számú melléklet)**

Előzmény

A Magdolna Negyed Program II. ütem már megvalósult a Budapest VIII. ker. Mátyás téri közpark amely területére megépítésre került egy nyilvános illemhely. Ennek üzembe helyezéséhez szükséges a vízvezeték bekötése az ellátó hálózatra.

Tervezett állapot

A tervleírás alapján a tervezett fi 25 mm KPE nyomócső nyomvonala a Mátyás tér ÉK-i oldalán található sétáló (díszburkolattal ellátott) utca burkolata alatt a (Mátyás tér 12. sz.) meglévő, NA 100 öv. nyomócsőről csatlakozik 10 fm hosszal a park területén lévő (az illemhely mellett kialakított) vízmérő aknájához. **(2. számú melléklet).**

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése alapján a közút felbontásához a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges, mely hozzájárulásban a kezelő feltételeket írhat elő.

Tekintettel arra, hogy közmű hálózat rekonstrukciójához szükséges a tulajdonosi hozzájárulás megadása, a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály nem javasolja további feltételek előírását.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontja szerint a jognyilatkozat megtétele a Bizottság hatáskörébe tartozik.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottság döntését

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Gyarmati Ambrus által tervezett Budapest VIII. kerület Mátyás téri illemhely vízvezeték bekötéséhez szükséges közterületi munkálatok megvalósításához tulajdonosi – hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-1736/2012.

Kérelmező: Tervstúdió Mérnökiroda Bt. tervező Gyarmati Ambrus

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Mátyás tér 12. sz. előtti dísz-burkolatú közút járda-útpálya burkolatbontással **érintett**,

Tárgy: Budapest VIII. kerület Mátyás tér - Dankó utca – Kálvária tér (Nagyfuvaros utca – Kálvária tér között) vízvezeték felújítása

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút (járda szakasz/út) teljes szélességben történő helyreállítása,
- **díszburkolatok megbontásával érintett szakaszokon (Mátyás tér) a közútkezelői hozzájáruláshoz, és majdani munkakezdési engedélyhez előírjuk, hogy az adott burkolatot (díszburkolatot) építő eredeti kivitelező végzi el a burkolatépítéseket, és vállalja az átépítéssel érintett út- és járda szakaszra, a garanciális idő kiterjesztését (annak átadásától számított 5 évig), és ezt részünkre kiállított nyilatkozatában vállalja. A kivitelező elérhetőségéről a beruházó, RÉV8 Zrt. (Csete Zoltán mb. cégvezető Tel: 459-2140) tud tájékoztatást adni,**
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év kiterjesztett garanciát vállal a helyreállított parkért és díszburkolatért.

Egyéb feltételek:

- **AMátyás téri park területén a munkaárok fát 2 m-nél jobban nem közelíthet meg. Amennyiben a nyomvonalas létesítmény kiépítése más módon - valamilyen kényszerhelyzet miatt - nem oldható meg, a gyökérzet megóvása mellett - kézi vagy gépi - átfúrás kell alkalmazni. Az átfúrás a fa törzsét 1 m-nél jobban nem közelítheti meg.**
Fa törzsétől mért 3 m-es sugarú körön belül a gyökérzónában lévő föld kitermelését kizárólag kézzel szabad végezni. A munkák során 5 cm-nél vastagabb gyökeret elvágni tilos. A 2 és 5 cm közötti vastagságú elvágott gyökerek esetében merőleges, sík metszési felületet kell kialakítani, azokat óvni kell a huzamosabb kiszáradástól, ezért mielőbbi földtakarást kell alkalmazni.
Az építési munkák által érintett területen a munkagépek hatósugarán belüli, illetve a szállítójárművek útvonalába eső fák törzsét - amennyiben a fák sérülésének veszélye fennáll - a munkálatok ideje alatt kalodával kell védeni. A kalodát a törzshöz rögzíteni nem szabad.

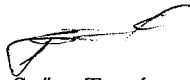
Felelős: polgármester

Határidő: 2013. február 25.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendó!): indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. február 21.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

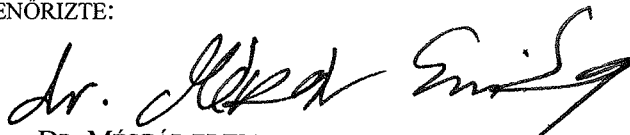
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: MIHÓK LÁSZLÓ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

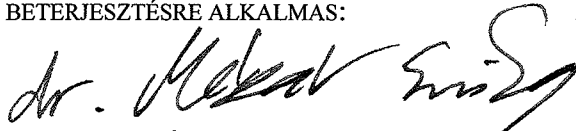
ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

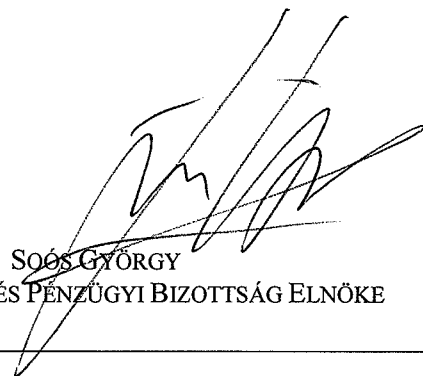
2013 FEBR 22

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



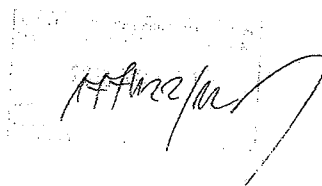
RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1 sz. melléklet



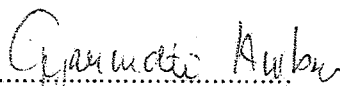
KÖZÚTKEZELŐI ÉS TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS KÉRELEM

**Tárgy: Bp. VIII. kerület Mátyás téri illemhely
vízbekötésének terve.**

Kérem, hogy a tárgyi munkához a hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

Budapest, 2012. november

Köszönettel:



Gyarmati Ambrus

Tel.: 06 20 333 3434

Postacím: 1161. Tordai utca 2.

IR

2.sz. melléklet

M=1:500

