

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

4.1 sz. napirend
PDT

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. december 4-i ülésére

Tárgy: Javaslát az Új Teleki Téri Piac J/1 jelű üzlethelyiségének albérletbe adásához való bérbeadói hozzájárulásra

Előterjesztő: Mach József piacvezető
Készítette: Láng Bálint Gergő jogi referens
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Mellékletek: 6 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Dornyák Péter egyéni vállalkozó (székhely: 2220 Vecsés, Károly utca 12.; adószám: 77626918-1-33; a továbbiakban: Bérló) között a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, a természetben az Új Teleki téri Piacon található, J/1 jelzésű, 20 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában, a 2014. március 14. napján kelt bérleti szerződéssel bérleti jogviszony jött létre.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 1529/2011. (X.12.) számú határozatával döntött a Bérló részére történő bérbeadásról határozott időre, a J kereskedelmi blokkban 1. szám alatt található üzlethelyiség tekintetében. Tekintettel arra, hogy az érintett időszakban az Új Teleki téri Piac átalakításával, felújításával kapcsolatos munkálatokra került sor, a Bérló a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1529/2011. (X.12.) számú döntését követően előszerződés alapján, majd 2014. március 14. napjától bérleti szerződés alapján állt bérleti jogviszonyban az Önkormányzattal.

A bérleti jogviszony határozott idejű, 2029. március 14. napjáig tart a vonatkozó szerződés alapján, a J/1 üzlethelyiségre vonatkozó bérleti díj összege 39.000,- Ft/hó + ÁFA, a bérlemény kizárólag savanyúság és szárazáru kiskereskedés üzletkörű piaci árusítás céljára hasznosítható. A Bérlónek nem áll fenn tartozása az Önkormányzat felé, melyet a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Pénzügyi Ügyosztályának 20/2017 iktatószám alatt nyilvántartott igazolása tanúsít.

A Bérló 2017. november 21-én kelt kérelmében (1. sz. melléklet) jelezte, hogy az üzlethelyiséget albérletbe kívánja adni a Rézner Zöldségtermelő-Feldolgozó és Kereskedelmi Betéti Társaság (székhely: H-2220 Vecsés, Fő út 139.; cégjegyzékszám: 13-06-020524; adószám: 24558105-2-13; a továbbiakban: Albérletbe Vevő) részére és kérte az albérletbe adáshoz a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulását. Az albérletbe adás az Önkormányzat és a Bérló között fennálló bérleti jogviszony időtartamához igazodóan, 2029. március 14. napjáig tartana. A Bérló külön nyilatkozatban vállalta (2. számú melléklet), az albérletbe adáshoz való tulajdonosi hozzájárulás esetén másfélszeres bérleti díj – 58.500,- Ft/hó + ÁFA – megfizetését, illetve az emelt bérleti díj mértékéig az általa korábban befizetett óvadék feltöltését vállalná.

Albérletbe Vevő külön nyilatkozatban (4. sz. melléklet) vállalta továbbá, hogy az J/1-es kereskedelmi egység albérletbe adása esetén kizárólag a Bérbeadó Önkormányzat és a Bérló által megkötött bérleti

[Handwritten signature]

szerződésben szereplő savanyúság és szárazáru kiskereskedés üzletkörrel azonos tevékenységet folytatna, továbbá külön nyilatkozatában szerepel a bérleti díjára vonatkozó készfizető kezességgel, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyiségrendelet) 17. § (4) bekezdésében meghatározott közjegyzői okirattal összefüggő kötelezettségvállalás is (3. sz. melléklet).

A Helyiségrendelet 22. § (4) bekezdése alapján a helyiség albérletbe adásához akkor lehet hozzájárulni, ha a bérlő az albérletbe adás idejére emelt bérleti díjként megfizeti az albérletbe adott helyiségrészre eső emelt bérleti díjat, amelynek összegét – a bérleti díj másfélszerese és háromszorosa között – a hatáskörrel rendelkező bizottság határozza meg.

Tekintettel a Helyiségrendelet 22. § (4) bekezdésében foglaltakra, a J/1 jelű üzlethelyiség albérletbe adása esetére a Bérlő számára a bérleti díj másfélszeresének megfizetését javasoljuk, mely emelt bérleti díj összege 58.500,- Ft/hó + ÁFA.

A kérelem mellékleteként becsatolásra került az albérletbe vevő 30 napnál nem régebbi aláírási cím-példány (5. számú melléklet), valamint az Bérlő hatályos cégkivonata (6. számú melléklet).

A fentiekben foglaltak alapján **javasoljuk**, hogy a Tisztelt Bizottság az Új Teleki téri Piacon található, J/1 jelzésű, 20 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiség albérletbe adásához járuljon hozzá, az alábbi feltételek szerint:

- A Bérlő a Helyiségrendelet 22. § (4) bekezdésében foglaltak alapján másfélszeres bérleti díj összeget, azaz 58.500,- Ft/hó + ÁFA összeget köteles megfizetni az Önkormányzat számára.
- A Helyiségrendelet 19. § (3) bekezdésének d) pontja alapján a Bérlő a már befizetett óvadékot feltölti az újonnan megálicapított bérleti díj összegének megfelelő mértékig.
- A Helyiségrendelet 22. § (1) bekezdése alapján a szerződés megszűnése esetén az albérllő a helyiséget csereelhelyezés és pénzbeli térítés igénye nélkül köteles kiüríteni, emellett a helyiség bérleti díjára vonatkozóan az albérllő készfizető kezességet vállal, illetve a 17. § (4) bekezdésben meghatározott közjegyzői okiratot aláírja.
- A Helyiségrendelet 22. § (3) bekezdése értelmében, ha a bérleti szerződés a Bérlő halála miatt szűnik meg, az albérllő a bérleti jogviszony folytatására nem jogosult.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja az J/1 jelzésű üzlethelyiség albérletbe adásához való hozzájárulás a Rézner Zöldségtermelő-Feldolgozó és Kereskedelmi Betéti Társaság részére.

A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel, az üzlethelyiség Bérlő általi albérletbe adásával az Önkormányzat – a Bérlő másfélszeres bérleti díjfizetési kötelezettsége miatt – plusz bevételre tesz szert.

IV. Jogszabályi környezet

A lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lakástörvény) 42. § (1) bekezdése értelmében a bérlő a helyiség bérleti jogát a bérbeadó hozzájárulásával másra átruházhatja, elcserélheti, vagy a helyiséget albérletbe adhatja.

Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyiségrendelet) 2. § (1) bekezdése értelmében a Képviselő-testület – a rendeletben meghatározott feladat- és hatáskör megosztás szerint – önkormányzati bérbeadási döntésre a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot jogosítja fel.

A Helyiségrendelet 19. § (3) bekezdésének d) pontja értelmében a bérbeadói hozzájárulás feltételeként kiköthető, hogy a bérlőnek vállalnia kell a már befizetett óvadék feltöltését az újonnan megállapított bérleti díj összegének megfelelő mértékig, vagy ha óvadék befizetésére nem került sor a 14. § (7) bekezdés szerint óvadékot megfizetni.

A Helyiségrendelet 20. § (1) bekezdése értelmében a bérbeadói hozzájárulásról való nyilatkozat – a bérlő által harmadik személlyel kötött megállapodás alapján – a bérlő kérelmére adható ki. A bérbeadói hozzájárulásról előzetes nyilatkozat is adható. A (2) bekezdés alapján a bérbeadói nyilatkozat kiadása előtt a bérlőtől és a bérbeadói hozzájárulással érintett harmadik személytől nyilatkozatot kell kérni, hogy vállalják-e a bérbeadó által – a felhívással egyidejűleg – közölt feltételek teljesítését.

A Helyiségrendelet 22. § (1) bekezdése szerint az albérletbe adáshoz való bérbeadói hozzájárulásban ki kell kötni, hogy a szerződés megszűnése esetén a befogadott személy vagy az albérelő a helyiséget csereelhelyezés és pénzbeli térítés igénye nélkül köteles kiüríteni. A helyiség bérleti díjára vonatkozóan készfizető kezességet kell kikötni, és elő kell írni a 17. § (4) bekezdésében meghatározott közjegyzői okirat aláírását, amennyiben az a bérleti jogviszony létrejöttének feltétele.

A Helyiségrendelet 22. § (3) bekezdése szerint a hozzájárulás feltételeként ki kell kötni, hogy ha a bérleti szerződés a bérlő halála miatt szűnik meg, az albérelő és a befogadott személy a bérleti jogviszony folytatására nem jogosult, kivéve, ha olyan személy befogadása történik, aki az Ltv. alapján a bérleti jogviszony folytatására jogosult.

A Helyiségrendelet 22. § (4) bekezdése alapján a helyiség albérletbe adásához akkor lehet hozzájárulni, ha a bérlő az albérletbe adás idejére emelt bérleti díjként megfizeti az albérletbe adott helyiségrészre eső emelt bérleti díjat, amelynek összegét – a bérleti díj másfélszerese és háromszorosa között – a hatáskörrel rendelkező bizottság határozza meg.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelete 7. mellékletének 1.1.11. alpontján, illetve a Helyiségrendelet 19. § (1) - (2) bekezdésén alapul.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, a természetben az Új Teleki téri Piacon található J/1 jelzésű, 20 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában az üzlethelyiség albérletbe adásához a Rézner Zöldségtermelő-Feldolgozó és Kereskedelmi Betéti Társaság (székhely: H-2220 Vecsés, Fő út 139.; cégjegyzékszám: 13-06-020524; adószám: 24558105-2-13) részére az Önkormányzat és a Bérlő között fennálló bérleti jogviszony időtartamához igazodóan 2029. március 14. napjáig, az alábbi feltételek szerint:
 - a) Bérlő másfélszeres bérleti díj összeget, azaz 58.500,- Ft/hó + ÁFA összeget köteles megfizetni az Önkormányzat számára.
 - b) A Bérlő a már befizetett óvadékot feltölti az újonnan megállapított bérleti díj összegének megfelelő mértékig.
 - c) A szerződés megszűnése esetén az Albérelő a helyiséget csereelhelyezés és pénzbeli térítés igénye nélkül köteles kiüríteni, továbbá a bérleti díj megfizetésére vonatkozóan az Albérelő készfizető kezességet vállal, illetve az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdésben meghatározott közjegyzői okiratot aláírja.

JW
3

- d) Amennyiben a bérleti szerződés a Bérló halála miatt szűnik meg, az Albérló a bérleti jogviszony folytatására nem jogosult.
- e) A bérbeadói hozzájárulás hatálybalépésének feltétele a Bérlóval fennálló bérleti szerződés módosításának felek általi aláírása.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. december 4.

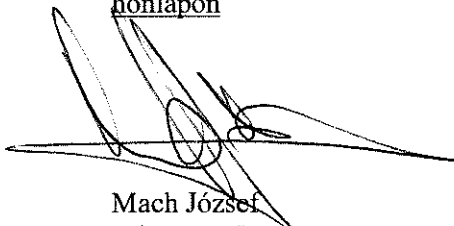
2. felkéri a polgármestert a Bérlóval kötött bérleti szerződést módosító megállapodás, a határozat 1. pontja szerinti tartalommal történő aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. december 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok Divízió

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. november 29.



Mach József
piacvezető

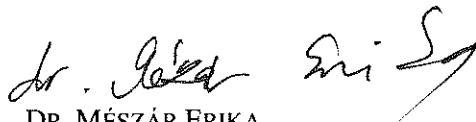
KÉSZÍTETTE: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.

LEÍRTA: LÁNG BÁLINT GERGŐ JOGI REFERENS

PÉNZÜGYI FEDEZETIGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *igen*

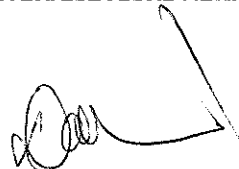
JOGI KONTROLL: *U*

ELLENŐRIZTE:



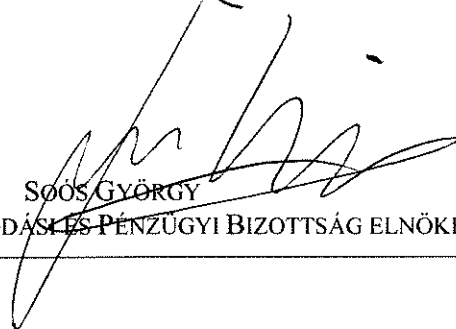
DR. MÉSZÁR ÉRIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

**KÉRELEM PIACI ÁRUSÍTÓHELY ALBÉRLETBE ADÁSÁHOZ
(ÚJ TELEKI TÉRI PIAC)**

Alulírott Dornyák Péter egyéni vállalkozó kijelentem, hogy az Új Teleki téri Piacon bérelt üzlethelyiséget albérletbe kívánom adni és ehhez kérem az Önkormányzat jóváhagyását.

Az albérletbe adni kíván elárusítóhely jele: J1

Albérletbe adó adatai:

Cégnév: Dornyák Péter egyéni vállalkozó

Székhely: H-2220 Vecsés, Károly utca 12.

Adószám: 77626918-2-33

Telefonszám: +36.20.321.2318

Értesítési cím: [REDACTED]

Albérletbe vevő adatai:

Cégnév: Rézner Zöldégetermelő-Feldolgozó és Kereskedelmi Betéti Társaság

Székhely: H-2220 Vecsés, Fő út 139.

Céggjegyzékszám: 13-06-020524

Adószám: 24558105-2-13

Képviseli: ifj. Révai Nándor ügyvezető – [REDACTED]

Telefonszám: +36.20.979.1017

Értesítési cím: H-2220 Vecsés, Fő út 139.

Kelt: Budapest, 2017. november 21.

Albérletbe adó

DORNYÁK PÉTER
2220 Vecsés, Ady E. u. 97.
Adószám. 77626918-2-33
Nyilvántartási szám: 15963100

Albérletbe vevő

RÉZNER
Zöldégetermelő-Feldolgozó
és Kereskedelmi Bt.
2220 Vecsés, Fő út 139.
Adószám: 24558105-2-13
Nyilvántartási szám: 13-06-020524

NYILATKOZAT

Alulírott Dornyaák Péter egyéni vállalkozó (székhely: H-2220 Vecsés, Károly utca 12.; adószám: 77626918-1-33) kijelentem, hogy az Új Teleki téri Piacon bérelt J/1 jelű üzlethelyiség albérletbe kívánom adni a Rézner Zöldségtermelő-Feldolgozó és Kereskedelmi Betéti Társaság (székhely: H-2220 Vecsés, Fő út 139.; cégjegyzékszám: 13-06-020524; adószám: 24558105-2-13) részére, és ehhez kérem az Önkormányzat jóváhagyását. Kijelentem továbbá, hogy az albérletbe adáshoz való tulajdonosi hozzájárulás esetén másfélszeres bérleti díj - 58.500,- Ft/hó + ÁFA - megfizetését, illetve az emelt bérleti díj mértékéig az általam korábban befizetett óvadék feltöltését vállalom.

Budapest, 2017. november 28.


.....
Dornyaák Péter egyéni vállalkozó

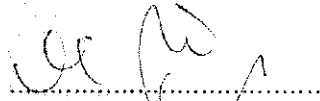
DORNYÁK PÉTER
2220 Vecsés, Ady E. u. 97.
Adószám: 77626918-2-33
Nyilvántartási szám: 15963103



NYILATKOZAT

Alulírott ifj. Révai Nándor ügyvezető, vezető tisztségviselő (Székhely: H-2220 Vecsés, Fő út 139.; Adószám: 24558105-2-13;) nyilatkozom, hogy az Új Teleki téri Piac H-1086 Budapest, Teleki László tér 1. - J / 1 jelű helyiség bérleti díjára vonatkozóan az átvevő készfizető kezességét vállal, és az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 17.§ (4) bekezdésében meghatározott közjegyzői okirat aláírását vállalja.

Budapest, 2017. november 21.



Ifj. Révai Nándor

Ügyvezető – vezető tisztségviselő



Dr. Biróné dr. Tóth-Zsiga Beatrix
Közjegyzői Irodája

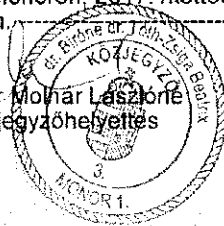
2300 Monor, Bajcsy-Zsilinszky utca 1.
Telefon: 06-29/414-6831, 06-30/472-5816

RÉZNER

Zöldségtermelő, Feldolgozó
és Kereskedelmi Bt.
2220 Vecsés, Fő út 139.
Adószám: 24558105-2-13
Tulajdonos: Ifj. Révai Nándor

14021/H/1112/2017. ügyszám -----
 Én doktor Biróné doktor Tóth-Zsiga Beatrix monori közjegyző mellett működő -----
 doktor Molnár Lászlóné közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ezen -----
 "NYILATKOZAT" megnevezésű okiraton lévő aláírását -----
Révai Nándor -----
 /születési neve: Révai Nándor, született: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED]
 [REDACTED] adóazonosító jele: [REDACTED] magyar állampolgár/
 [REDACTED] szám alatti lakos, aki személyazonosságát a [REDACTED] számú -----
 személyazonosító igazolványával, lakcímét a [REDACTED] számú lakcímet igazoló -----
 hatósági igazolványával igazolta, kijelentette, hogy a mai napon is a -----
 RÉZNER Zöldségtermelő-Feldolgozó és Kereskedelmi Betéti Társaság, 2220 Vecsés,
 Fő utca 139. szám alatti székhelyű gazdasági társaság önálló képviselőre jogosult
 képviselője, mint ügyvezető, (vezető tisztségviselő), aki képviselési jogosultságát az
 Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban
 Közreműködő Szolgálat által kiállított, 2017. (kettőezer-tizenhetedik) év november hó
 24. (huszonnegyedik) napján kelt Cg. 13-06-020524 cégjegyzékszámú Cégkivonatával
 igazolta, előttem sajátjaként ismerte el. -----
 Kelt, Monoron, 2017. /kettőezer-tizenhetedik/ év november hó 24. /huszonnegyedik/ ----
 napján.


Doktor Molnár Lászlóné
közjegyzőhelyettes




NYILATKOZAT

Alulírott ifj. Révai Nándor ügyvezető, vezető tisztségviselő (Székhely: H-2220 Vecsés, Fő út 139.; Adószám: 24558105-2-13;) nyilatkozom, hogy az Új Teleki téri Piac H-1086 Budapest, Teleki László tér 1. - J / 1 jelű kereskedelmi egységében kizárólag az alberletbe adó Dornyak Péter egyéni vállalkozó a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzattal (H-1082 Budapest, Baross utca 63-67.) megkötött bérleti szerződésben szereplő üzletkörnek megfelelő terméket – savanyúság és szárazáru - kívánok forgalmazni.

Budapest, 2017. november 21.


 Ifj. Révai Nándor
 Ügyvezető – vezető tisztségviselő
 RÉZNER
 Zöldségtermelő, Feldolgozó
 és Kereskedelmi Bt.
 2220 Vecsés, Fő út 139.
 Adószám: 24558105-2-13
 Cg. 13-06-020524



Dr. Biróné dr. Tóth-Zsiga Beatrix
 Köjegyzői Irudija

2200 Monor, Bajcsy-Zsilinszky utca 1.
 Telefon: 06-29 / 414-683 , 06-30 / 472-5616

14021/H/1111/2017. ügyszám -----
 Én doktor Biróné doktor Tóth-Zsiga Beatrix monori közjegyző mellett működő -----
 doktor Molnár Lászlóné közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ezen -----
 "NYILATKOZAT" megnevezésű okiraton lévő aláírását -----
Révai Nándor -----
 /születési neve: Révai Nándor, született: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED]
 [REDACTED] adóazonosító jele: [REDACTED] magyar állampolgár/
 [REDACTED] szám alatti lakos, aki személyazonosságát a [REDACTED] számú -----
 személyazonosító igazolványával, lakcímét a [REDACTED] számú lakcímet igazoló -----
 hatósági igazolványával igazolta, kijelentette, hogy a mai napon is a -----
 RÉZNER Zöldségtermelő-Feldolgozó és Kereskedelmi Betéti Társaság, 2220 Vecsés,
 Fő utca 139. szám alatti székhelyű gazdasági társaság önálló képviseletre jogosult
 képviselője, mint ügyvezető, (vezető tisztségviselő), aki képviseleti jogosultságát az
 Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban
 Közreműködő Szolgálat által kiállított, 2017. (kettőezer-tizenhetedik) év november hó
 24. (huszonnegyedik) napján kelt Cg. 13-06-020524 cégjegyzékszámú Cégekivonatával
 igazolta, előttem sajátjaként ismerte el. -----
 Kelt, Monoron, 2017. /kettőezer-tizenhetedik/ év november hó 24. /huszonnegyedik/ -----
 napján.

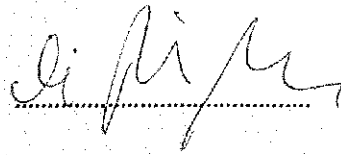
Doktor Molnár Lászlóné
 közjegyzőhelyettes



JW

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott Révai Nándor /születési neve: Révai Nándor, született: [REDACTED],
[REDACTED], anyja neve: [REDACTED], adóazonosító jele: [REDACTED] magyar
állampolgár/ [REDACTED] szám alatti lakos, mint a
REZNER Zöldsegetermelő-Feldolgozó és Kereskedelmi Betéti Társaság
(2220 Vecsés, Fő utca 139.) képviselője, mint ügyvezető (vezető tisztségviselő) a
társaságot önállóan akként jegyzem, hogy a társaság nevéhez nevemet az
alábbiak szerint írom:

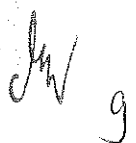
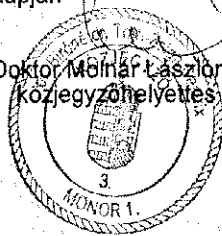


Dr. Biróné dr. Tóth-Zsiga Beatrix
Közjegyző Irodája

2206 Monor, Bajcsy-Zsilinszky utca 1.
Telefon: 06-29/414-683, 06-38/472-5616

14021/H/1110/2017. ügyszám -----
Én doktor Biróné doktor Tóth-Zsiga Beatrix monori közjegyző mellett működő -----
doktor Molnár Lászlóné közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ezen aláírási címpéldányt –
Révai Nándor -----
/születési neve: Révai Nándor, született: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED]
[REDACTED] adóazonosító jele: [REDACTED] magyar állampolgár/
[REDACTED] szám alatti lakos, aki személyazonosságát a [REDACTED] számú -----
személyazonosító igazolványával, lakcímét a [REDACTED] számú lakcímet igazoló -----
hatósági igazolványával igazolta, előttem saját kezűleg írta alá. -----
Kelt, Monoron, 2017. /kettőezer-tizenhetedik/ év november hó 24. /huszonnegyedik/ -----
napján -----

Doktor Molnár Lászlóné
közjegyzőhelyettes



DORNYÁK PÉTER
(2220 Vecsés, Károly utca 12.) Adószám: 77626918-2-33

Cégkivonat 2017.11.21.-i időállapotban

1 Általános adatok

- Azonosító: 1397101862
Az Opten által generált egyedi azonosító!
- Cégforma: Egyéni vállalkozók
- Alakulás dátuma: 2008.01.03.

2 A cég elnevezése

- DORNYÁK PÉTER
Hatályos: 2008.02.05. - ...

5 A cég székhelye

- 2220 Vecsés, Károly utca 12.
Hatályos: 2008.06.19. - ...

6 A cég telephely(ei)

- 1086 BUDAPEST 8.ker, TELEKI TÉR 1.
Hatályos: 2014.04.28. - ...

8 A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

- 2008.01.03.
Hatályos: 2008.01.03. - ...

9 A cég tevékenységi kör(ü)

- 3319'08 Egyéb ipari eszköz javítása (Főtevékenység)
Hatályos: 2014.08.04. - ...

13 A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai

- DORNYÁK PÉTER 2220 Vecsés, Károly utca 12.
Hatályos: 2008.06.19. - ...

20 A cég statisztikai számjele

- 77626918-3319-231-13
Hatályos: 2011.01.03. - ...

21 A cég adószáma

- 77626918-2-33
Hatályos: 2008.01.03. - ...

97 Pénzügyi modul

- Létszám: 3 fő

Adatok egyéb forrásból:

Állapot: Működő

Adószám: 77626918

Vaselt név: DORNYÁK PÉTER

Vállalkozói tevékenység kezdete: 2008.06.18

Nyilvántartási szám: 15963103

Székhely: 2220 VECSÉS ADY ENDRE UTCA 97.

Egyéb tevékenységek:

103901 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás m.n.s.

472103 Savanyúság- kiskereskedelem

478101 Élelmiszer, alkoholmentes ital piaci kiskereskedelem

479102 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem

521001 Nem jövedéki termék tárolása, raktározása

682008 Saját tulajdonú vagy bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése m.n.s.

Aktualizálás dátuma: 2017.11.16.

Gazdálkodási forma: Egyéni vállalkozó .

A fenti adatok nyilvántartása nem a Cégbíróság hatáskörébe tartozik.

Az adatok az OPEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégbíróságban megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2017.11.21 11:08

Utolsó feldolgozott Cégbíróság megjelenési dátuma: 2017.11.18.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2017.11.21 10:09

