

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.2sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. december 11-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca 10 kV-os földkábél rekonstrukció

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz
3. Forgalomtechnikai helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján az ÉSZAK BUDAI Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 046206; székhely: 1037 Budapest, Kunigunda u. 76.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca és Üllői út közötti 10 kV-os földkábél rekonstrukció tervét (tervszám: T-16/264), mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az Üllői út 78. szám alatt – Semmelweis Egyetem területén – elhelyezkedő 23199/10 számú transzformátor állomástól indulva az Üllői út 115a. számú ingatlanon található 23219/10 számú transzformátor állomásig tervezik cserélni – a meglévő nyomvonalon – az előregedett, műszaki élettartama végén járó 10 kV-os földkábelt.

A tervek szerint a földkábél a 23199/10 számú transzformátor állomásból kilépve a járdában vezetve éri el a Korányi Sándor utcát, ahol azt – a középszigetes gyalogátkelőhely előtt – keresztezve halad tovább a járdában, az Üllői út irányába. Az Üllői út elérése előtt a Ludovika téren átvezetve éri el az Üllői utat, melyet keresztezve jut el a 23219/10 számú transzformátor állomásig (2. számú melléklet).

A kivitelezés nyílt árkos módszerrel tervezett, melyet a terület sűrű közműhálózata miatt elsősorban kézi munkával végeznek, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett.

A földkábél rekonstrukciós munkálatokat 13 építési ütemben tervezik elvégezni. A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Korányi Sándor utca szakaszán a 10–11–12. ütemben (3. számú melléklet) kerül sor munkavégzésre. A Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás szerint a Korányi Sándor utca útpálya két felpályás megbontását (11. és 12. ütem) csak hétvégén (péntek 22 óra és hétfő 05 óra között) történhet, folyamatos jelző órós forgalomirányítás mellett.

A kábelfektetéssel érintett Korányi Sándor utca (hrsz:36031) aszfalt burkolatú járda és útpálya szakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkák végzéséhez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74) megbízása alapján – az ÉSZAK BUDAI Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 046206; székhely: 1037 Budapest, Kunigunda u. 76.) által tervezett (tervszám: T-16/264), Budapest VIII. kerület Korányi Sándor utcában 10 kV-os földkábel rekonstrukciós csere közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Korányi Sándor utca (hrs: 36031) munkálatokkal érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. a megszüntetett (bontott) földkábeleket el kell távolítani,
- e. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Korányi Sándor utca útpálya burkolatát az alábbi réteggel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélességével megegyező hosszban)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett Korányi Sándor utca járda burkolatát az alábbi réteggel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)


- 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2017. december 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
 nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. december 05.


 dr. Hencz Adrienn
 ügyosztályvezető

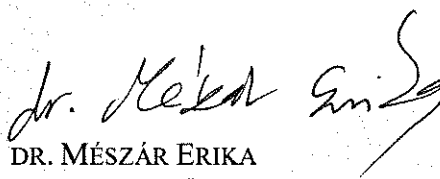
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 


JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


 DR. MÉSZÁR ÉRIKA
 ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


 DANADA RIMÁN EDINA
 JEGYZŐ,


 SOÓS GYÖRGY

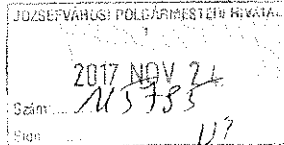
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. számú melléklet



ÉSZAK-BUDAI ZRT.



Szabó E. 2017. 11. 27. 2113 / 2017 NOV 27.

ÉSZAK-BUDAI Zrt.
Kling Levente
tervező
Ikt.sz: 1047-16/264-17

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
1082 Budapest, Baross u. 63-67.
2017. november 20.

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Körzeti Iktató

Előadott:	Szám:	
2017 NOV 28.	16-949/B	
Melléklet:	Ország:	Felvezető:
1	Szabó E.	ea

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése (T-16/264)

Tisztelt Címzett!

Társaságunk készíti az ELMŰ Hálózati Kft. megbízásából a **Bp. IX. Korányi Sándor utca – Üllői út, 10kV-os földkábel rekonstrukció (TR 23199-TR 23219 teljes csere) (Sepland: 30870)** kiviteli terveit, melyre a megküldött tervdokumentációk alapján a 36031 hrsz-ú területre vonatkozóan tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

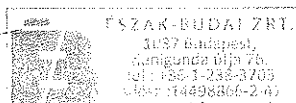
Kérjük, hogy hozzájárulásukban a terv pontos címét, valamint a tervszámot is feltüntetni szíveskedjenek.

Munka címe: **Bp. IX. Korányi Sándor utca – Üllői út, 10kV-os földkábel rekonstrukció (TR 23199-TR 23219 teljes csere) (Sepland: 30870)**

Tervszám: **T-16/264**

Köszönettel:


Bajnóczy Zsolt
tervezési csoportvezető

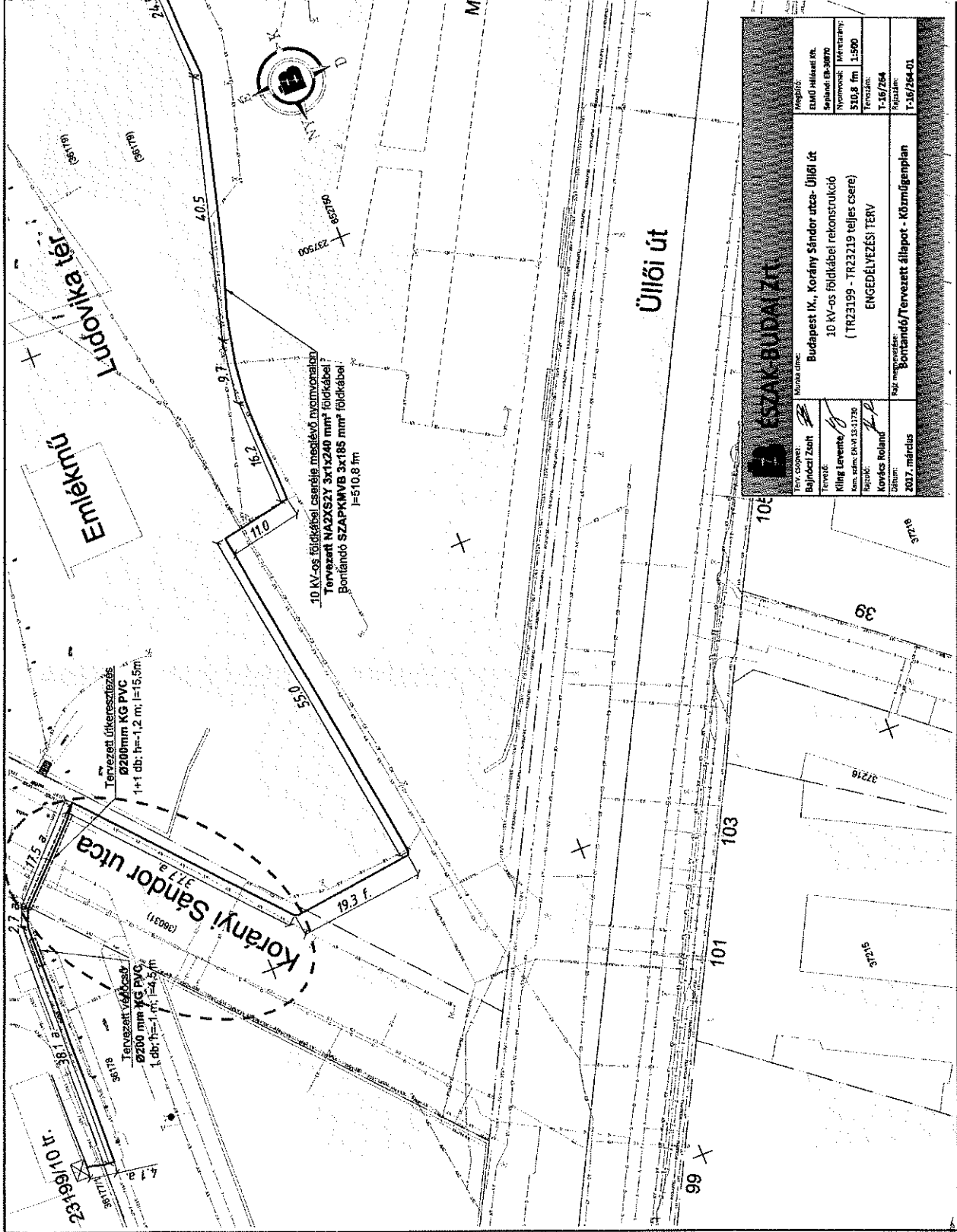


Melléklet:

1 pld tervdokumentáció

ÉSZAK-BUDAI Zrt.
Műszaki-tervezési csoport

H-1057 Budapest, Kunigunda útja 76.
Telefon: +36-1-238-3735 | Fax: +36-1-238-3736 | e-mail: tervezes@eszak-budai.hu
Adószám: 14498866-2-41 | Cégbíróság: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 01-10-046206
Bankszámlaszám: Commerzbank Zrt. GIRO: 14220218-05229006



Terv címe: Budapest IX., Korányi Sándor utca- Üllői út 10 KV-os földkábel rekonstrukció (TR23199 - TR23219 teljes csere) ENGEDÉLYEZÉSI TERV	Megj.: ELAD: HÍVÁSELT. ÖR. Szám: EB-20770 Nyomv.: 1:1000 Tervm.: 310,8 fm T-16/264 Felzám: T-16/264-01
Terv szerzője: Bajnóczi Zoltán	Tervező: Kling László
Kész. szám: 04/13/1376	Rajz.: Kovács Roland
Dátum: 2017. március	Rajz. engedélyező: Bortondó/Tervezett állapot - Környezetvédelem

MFI Kft.

2310 Székesfehérvár, Szabó utca 26/b. Tel: 06-30-9470-158

Típus: IX. ker. Korányi Sándor utca, Üllői út 10 KV-os földkábeli rekonstrukciója TR23199 - TR23219 szakasz teljes csanéje	Sop. szám: 30870
Részművelet: Forgalmunkorlátozási helyszínterajz	Munkaszám: MF-KA85
Tervező: Kovács Nóvák Agócs	Dátum: 2017. szeptember
Méretarány: M 1:500	Regisztrált: F-3

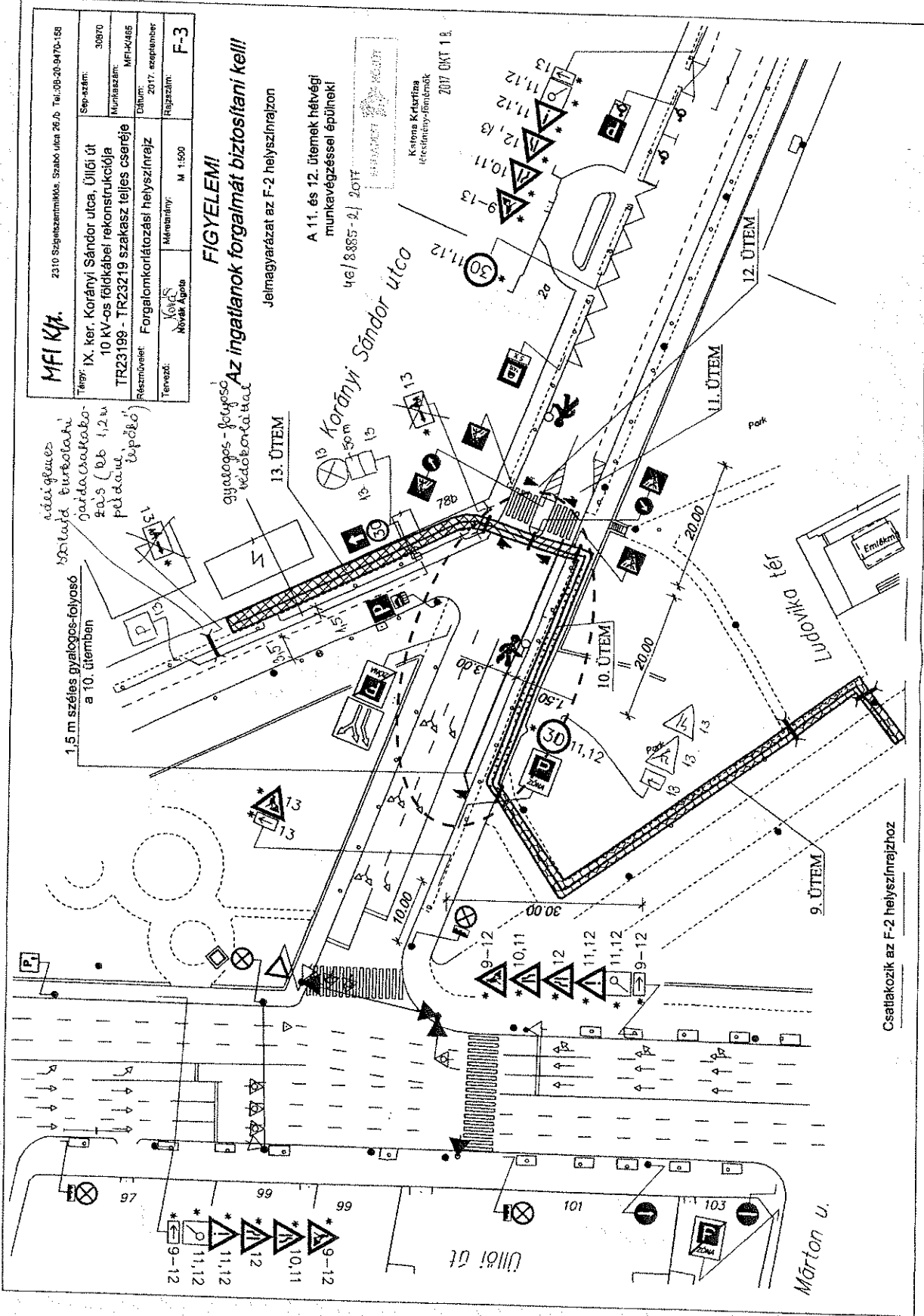
FIGYELEM!
Az ingatlanok forgalmát biztosítani kell!

Jelmagyarázat az F-2 helyszínterajzon

A 11. és 12. útemek hétfélig munkavégzéssel épülnek!

46/8385-2/2017

Károlyi Sándor utca
2017 OKT 18.



1,5 m széles gyalogos-folyósó a 10. útemben
ideiglenes szűkített burkolati zónák (0,6 x 1,2 m felálló, építők)

gyalogos-folyósó kitöltésével

Ludovika tér
Emlékmű

Csatlakozik az F-2 helyszínterajzhoz

Marton u.