




Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

3/8

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2017. június 8. sz. napirend
Tárgy: Javaslát a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára	
A napirendet <u>nyílt/zárt</u> ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű, a rendelet elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JKN ZRT., GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY, KÉSZÍTETTE: DR. GALAMBOS ESZTER ÜGYOSZTÁLYVEZETŐ <i>efe</i> PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>IGÉNYEL</u> /NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: <i>szükséges a hat. javaslat szerint</i> JOGI KONTROLL: <i>d. dr. k.</i> BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	
 DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	<input checked="" type="checkbox"/>
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>Határozati javaslat a bizottság számára:</u> A <u>Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Emberi Erőforrás Bizottság</u> javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A) Szabad internet hozzáféréssel kapcsolatos döntés

Józsefváros Önkormányzata elkötelezett az információ, a mobil kommunikációs trendek követésében, ezért szorgalmazza a kerületben élők ingyenes WiFi hozzáféréseinek elősegítését.

Az Önkormányzat célja, hogy a közösségi tereken az emberek ne csak egymással, hanem új lehetőségekkel, és új élményekkel is találkozhatnak a szabad internet hozzáférést használva.

ÉRKEZETT

2017 MÁJ 31.
18^h 54.

1 

Az ingyenes hozzáféréssel a lakosság a következő szolgáltatásokat használhatja:

- Internetes barangolás, böngészés (normál WEB lapok (http protokoll) megtekintése, tájékozódás, információgyűjtés céljából);
- Ingyenes telefonálás: Viber, Skype vagy egyéb segédprogramok használatával;
- Közösségi oldalak látogatása, azokon történő kapcsolattartás;
- E-mailek olvasása, küldése;
- On-line médiatartalmak megjelenítése.

A kerületi ingyenes WiFi pontok a kerületi lakosokkal közösen kerülnek kiválasztásra, internetes szavazással. Ennek eredményeként az internetes szavazásba bevont tereken nyolc végpontot látunk el az egyszerű és gyors internet-szolgáltatással.

A végpontok a terek nagyságát figyelembe véve kerülnek kiválasztásra, nagyobb tereknél kettő, kisebb tereknél egy végpont kerül kiépítésre. Az internetes szavazásba bevont terek a következők:

- Golgota tér;
- Gutenberg tér;
- Horváth Mihály tér;
- Kálvária tér;
- Losonci tér;
- Mátyás tér;
- Mikszáth Kálmán tér;
- Szenes Iván tér;
- Teleki László tér;
- II. János Pál Pápa tér.

Az ingyenes WiFi hálózat kiépítéssel a kerületben lévő háziorvosi rendelők bevonásával 10 végpont kerül kialakításra. A végpontok a technikai felmérést követően a nyertes beruházóval folytatott egyeztetés után kerülnek kijelölésre.

A felnőtt (F betűvel jelölve) és gyermek háziorvosi rendelők (GY betűvel jelölve), lehetséges WiFi végpontok:

- Mikszáth tér 4. (F);
- Orczy út 31. (F);
- Hungária krt. 18. (F)
- Gutenberg tér 3. (GY);
- József krt. 36. (F);
- Magdolna u. 33. (F);
- Auróra u. 22-28. (F);
- Auróra u. 22-28. (GY);
- Szigony u. 2/a. (GY);
- Szigony u. 2/b. (F).



A kültéri egységek 2017. július 1-jétől folyamatos kiépítéssel, a beltéri egységek 2017. augusztus 16-tól folyamatos kiépítéssel lépnek működésbe. A határidőkre elkezdődik a telepített eszközök működése, azonban az elektromos áram vételezés, illetve a rendelők végleges kialakítása miatt elképzelhető az eszközönkénti eltérő műszaki megoldás, emiatt szükséges a határidő folyamatos telepítéssel történő meghatározása. A szolgáltatás kísérleti jellegű, 1 éves határozott idejű.

A Képviselő-testület az 57/2017. (III.09.) számú határozatának 13. pontjában döntött arról, hogy megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t (a továbbiakban JGK Zrt.) a háziorvosi rendelők korszerűsítésének keretében a Mikszáth téri, a József krt.-i, az Orczy úti és a Hungária krt.-i háziorvosi rendelőbe szabad hozzáférési lehetőség biztosítása érdekében ingyenes WiFi hálózat kiépítésével és erre 750,0 e Ft forrást biztosított a költségvetésben a 11601 címen. A JGK Zrt.-vel a munka elvégzésére 2017. március 28. napján megbízási szerződést kötött az Önkormányzat. Az egységes kialakítás érdekében javasolt a képviselő-testületi határozat 13. pontjának visszavonása, a forrás átcsoportosítása a lebonyolítást végző Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. (a továbbiakban JKN Zrt.) részére, valamint a JGK Zrt.-vel megkötött megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése.

B) A JKN Zrt. telephelyeivel kapcsolatos döntés

A JKN Zrt. ingyenes használatában áll, a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 16/b. szám alatti, 36128/1/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott 390 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség, amelyet az Önkormányzat hasznosítani kíván, ezért javasolt az átminősítése és a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból történő kivonása. A hasznosítani kívánt helyiséget a JKN Zrt. raktárként használta, így az ott tárolt ingóságok elhelyezését másik ingatlanban kell megoldani.

Az Önkormányzat a fentiekre tekintettel a tulajdonában álló, a Budapest VIII. kerület, Baross utca 118. szám alatti, 35488/0/A/26 helyrajzi számon nyilvántartott 281 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiséget a JKN Zrt. ingyenes használatába adja. Az önkormányzati feladatellátásra tekintettel pedig javasolt ezen ingatlan átminősítése korlátozottan forgalomképes törzsvagyonná.

Az átminősítésre tekintettel a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének, valamint a JKN Zrt.-vel kötött ingatlan-használati megállapodásnak a módosítása is szükséges. A használati megállapodás módosítása az előterjesztés 1. számú mellékletét, a rendeletmódosítás az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

II. A betérjesztés indoka

A döntések meghozatalára a Képviselő-testület jogosult, tekintettel arra, hogy a fejlesztéshez forrást szükséges biztosítani.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntéssel az Önkormányzat a lakosság számára a szabad internet hozzáférést az internetes szavazás során a legtöbb szavazatot kapott közterületeken biztosítja. Az orvosi rendelők, valamint a terek vonatkozásában műszaki előkészítés szükséges a kiépítést megelőzően, mely a JGK Zrt. tevékenységi körébe tartozik.

A kiépítésben a JKN Zrt. mint lebonyolító szervezet vesz részt. A WiFi kiépítésére vonatkozó beszerzési eljárást lefolytatja, valamint vállalja az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok ellátását.



A döntés meghozatala pénzügyi fedezetet igényel. A kiépítés és az üzemeltetés az első évben várhatóan 18.227,0 e Ft-ba fog kerülni. Ebből 750,0 e Ft a 11601 címen rendelkezésre áll, 17.477 e Ft fedezetet javaslom az általános működési tartalékról biztosítani. A 18.227 e Ft a JKN Zrt. közszolgáltatási szerződésben foglalt kompenzációt növeli.

IV. Jogsabályi környezet

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-án, és a 42. § 1. pontján valamint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 16. § bj) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat valamint a mellékelt rendelet elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) a) önként vállalt feladatként a lakosság szabad internet hozzáféréseinek biztosítása érdekében 2017. július 1-jétől folyamatos kiépítéssel nyolc darab végpontot épít ki az internetes szavazás során a legtöbb szavazatot kapott közterületeken valamint 2017. augusztus 16. napjától folyamatos kiépítéssel 10 kerületi háziiorvosi rendelőben biztosít egy éven keresztül szabad internet hozzáférést.

b) az a) pontban rögzítettek szerinti szabad internet hozzáférés biztosításával kapcsolatos valamennyi tevékenység lebonyolításával megbízza a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-t

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 08.

2.) a) a határozat 1. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11601 cím – önként vállalt feladat – beruházások (Mikszáth téri, József krt-i, Orczy úti és Hungária krt-i háziiorvosi rendelőkbe free WiFi hálózat kiépítése) előirányzatáról 750,0 e Ft-ot, a 11107-01 cím – kötelező feladat – működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatáról 17.477,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11805 cím – önként vállalt feladat - működési célú támogatás államháztartáson kívülre előirányzatára.

b) felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2017. évi költségvetésről szóló rendelet módosításánál vegye figyelembe,

c) az a) pontban foglaltak miatt felkéri a polgármestert a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 08.

3.) az 57/2017. (III.09.) számú képviselő-testületi határozat 13. pontját visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 08.

4.) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel 2017. március 28. napján megkötött a háziiorvosi rendelőkbe szabad hozzáférési lehetőség biztosítása érdekében szabad WiFi

hálózat kiépítéséről szóló megbízási szerződést megszünteti és felkéri a polgármestert a megszüntető megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 15.

- 5.) a Budapest VIII. kerület, Baross utca 118. szám alatti, 35488/0/A/26 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlant az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona körébe emeli, és a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. ingyenes használatába adja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, valamint a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-t, hogy az ingatlan átadás-átvételéről gondoskodjanak.

Felelős: Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Igazgatóság elnöke, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2017. június 08., átadás-átvétel határideje 2017. június 30.

- 6.) a határozat 5. pontja alapján a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötött használati megállapodást módosítja, és felkéri a polgármestert a módosított megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 08.

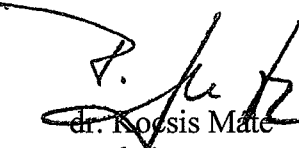
- 7.) a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 16/b. szám alatti 36128/1/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlant az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona köréből kivonja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 08.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt., Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Pénzügyi Ügyosztály, Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2017. május 30.

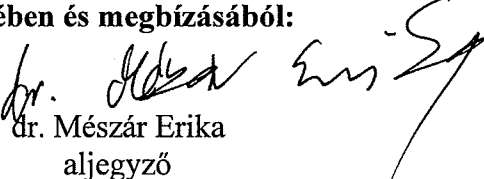

dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Danada-Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából:


dr. Mészár Erika
aljegyző

5 JW

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

3. számú módosítása

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester

adószáma: 15735715-2-42

törzsszám: 735715

statisztikai szám: 15735715-8411-321-01

pénzforgalmi számlaszáma: 10403387-00028570-00000000

(a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a

Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.

székhelye: 1084 Budapest, Mátyás tér 15.

Céjjegyzékszám: 01 10 048493

Adószám: 25313433-2-42

képviseli: Kovács Barbara, az Igazgatóság elnöke

(a továbbiakban Használó)

együttesen **Felek** között jött létre az alábbi feltételekkel, a megjelölt helyen és napon:

1. Felek rögzítik, hogy köztük a Képviselő-testület 252/2015. (XII.03.) számú határozata alapján Használati Szerződés jött létre.
2. Felek rögzítik, hogy a Használati Szerződést, amelynek 1. pontjában rögzített („1. Az Önkormányzat ingyenes használatba adja a módosított 1. sz. melléklet szerint felsorolt, a Használó által már korábban is közfeladat ellátása céljából használt ingatlanokat. A használatba adott természetbeni fekvését, hrsz.-t, alapterületét, valamint a vagyontásteri értékét az 1. sz. melléklet tartalmazza.”) 1. számú melléklet helyébe jelen módosítás melléklete lép.
3. Felek rögzítik, hogy a Használati Szerződés jelen módosítással nem érintett pontja változatlan tartalommal érvényben és hatályban maradnak.
4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadóak.
5. Jelen módosításhoz a Képviselő-testület/2017 (VI. 08.) számú határozatával hozzájárult.



6. Jelen szerződés 5, egymással szó szerint mindenben megegyező példányban készült, 2 oldalon, melyet Felek elolvasás és értelmezés után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Kelt: Budapest, 2017. június

.....

dr. Kocsis Máté polgármester
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat

Kovács Barbara
igazgatóság elnöke
JKN Zrt.

Fedezet:

pénzügyi ellenjegyzés:

.....

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:
Danada-Rimán Edina jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző



A társaság székhelye, amely egyben az ügyintézés helye is:

1.1084 Budapest Mátyás tér 15. 35086/1 hrsz. 1980 m2 460095 e Ft

A Társaság telephelyei:

2.	1082 Budapest Baross u. 118	35488/0/A/26	hrs.	281	m2	27054	e Ft
3.	1085 Budapest Horánszky u. 13	36615		726	m2	824330	e Ft
4.	1086 Budapest Dankó u. 18.	35315		2846	m2	177465	e Ft
5.	1085 Budapest József krt. 59-61.	36780/0/A/12		264	m2	11997	e Ft
6.	1085 Budapest József krt. 70.fe.3	35645/0/A/19		250	m2	27065	e Ft
7.	1085 Budapest József krt. 70.fsz.4	35645/0/A/17		78	m2	8447	e Ft
8.	1085 Budapest József krt. 70.fsz.5	35645/0/A/18		158	m2	24240	e Ft
9.	1085 Budapest József krt. 68.	35643/0/A/1		120	m2	4639	e Ft
10.	1085 Budapest József krt. 68.	35643/0/A/1		76	m2	2938	e Ft
11.	1084 Budapest Mátyás tér 14.	35148/0/A/64		22	m2	563	e Ft
12.	8220 Balatonalmádi Somfa u. 1.	114/5		32336	m2	45070	e Ft
13.	8220 Balatonalmádi Sirály u. 8.	2127/16		5933	m2	87225	e Ft
14.	2621 Verőce Orgonás utca 7.	1302/2		783	m2	8224	e Ft
15.	2621 Verőce	90/3		1669	m2	1101	e Ft
16.	2621 Verőce	90/6		14677	m2	9600	e Ft
17.	2621 Verőce	91/1		9634	m2	6311	e Ft
18.	1086 Budapest Magdolna u. 47.	35421/0/A/1		116	m2	14988	e Ft
19.	1086 Budapest Dankó u. 40.	35477		48	m2	599	e Ft

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2017. (...) önkormányzati rendelete

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikke (1) bekezdésének a) és e) pontjában és a 32. cikke (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138.§ (1) bekezdés j.) pontjában, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében és 36. § (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában és 109 § (4) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdése, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, 7. §-ában és 13. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról a következő rendeletet alkotja:

- 1. §** A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.
- 2. §** E rendelet 2017. június 08. napján lép hatályba.
- 3. §** E rendelet a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2017. június

Danada-Rimán Edina
jegyző

dr. Kocsis Máté
polgármester



a/2016. (.....) önkormányzati rendelet melléklete

2. melléklet a 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelethez

Ingyatlan helyrajzi száma	Ingyatlan címe	Ingyatlan területe (m²)
35235	Baross u. 63-67.	1859
35218/0/A/4	József utca 15-17. földszint 2/U	181
35217/1/A/1	Német utca 17-19. földszint 1.	189
35217/1/A/4	Német utca 17-19. földszint 3/U	521
35217/1/A/16	Német utca 17-19. földszint 4/U	85
35217/1/A/3	Német utca 17-19. földszint 2/U	115
35217/1/A/21	Német utca 17-19. földszint	50
35212/0/A/25	Német u. 25. földszint	41
35212/0/A/24	Német u. 25. földszint	96
35212/0/A/26	Német u. 25. földszint	15
35723/0/A/27	Baross utca 81. földszint 5/U	94
35254/0/A/22	Baross u. 84. fszt.	464
35254/0/A/23	Baross u. 84. fszt.	42
35298	Dankó u. 3-5.	1970
34924/A/24	Déri Miksa utca 3. földszint 4.	156
35332	Karácsony S. u. 1.	840
35333	Karácsony S. u. 3.	278
35282	Koszorú u. 4-6.	2127
35086/1	Mátyás tér 15.	1980
34675/2/A/33	Népszínház utca 14. A. ép. UT pince 1.	80
35331	Szerdahelyi u. 17.	712
35123/11	Teleki tér piac	3795
35643/0/A/1	József körút 68. pince 1/U	120
35643/0/A/2	József körút 68. pince 2/U	76
35645/0/A/19	József körút 70. félemelet 3.	250
35645/A/17	József körút 70. földszint 4.	78
35645/A/18	József körút 70. földszint 5.	158
36780/0/A/12	József körút 59-61. fszt.	264
36615	Horánszky utca 13.	726
35682/0/A/17	Práter u. 22. földszint 1.	172
35682/0/A/18	Práter u. 22. földszint 2.	24
35682/0/A/19	Práter u. 22. földszint 3.	33
35682/0/A/20	Práter u. 22. félemelet 1.	167
34944/0/A/1	Víg u. 32. pince	43
34944/0/A/2	Víg u. 32. pince	44
34944/0/A/3	Víg u. 32. pince	31
34944/0/A/4	Víg u. 32. pince	24

34944/0/A/6	Víg u. 32. földszint, I-II. emeletén, padlástérben	940
35315	Dankó u. 18.	2846
34679/0/A/4	Népszínház u. 22. fszt.4.	183
34679/0/A/21	Népszínház u. 22. fe.6.	223
35964	Kőrís u. 35	865
36535/0/A/7	Szentkirályi u. 15. I. em.	211
35444/0/A/3	Magdolna u. 43. fszt.U/3	35
35989/0/A/3	Sárkány u. 14. fszt. 1.	34
36097/0/A/8	Illés u. 18. fszt. 8	23
35450	Karácsony S. u. 22. I.22.	31
35874	Kőrís u. 4/a. I.9.	30
35960/0/A/6	Orczy út 41.fsz.U/3	120
35960/0/A/5	Orczy út 41. fszt. U/4	30
38837/6	Kerepesi út 29/a	2763
34757/0/A/45	II. János Pál pápa tér 17. fszt.U/1.	227
34930/0/A/34	Víg u. 18.	140
35812/0/A/1	Baross u. 109.	96
35812/0/A/2	Baross u. 109.	30
35162/0/A/55	Mátyás tér 4.	214
38761/0/A/1	Delej u. 34.	270
35146/0/A/51	Mátyás tér 12.	70
35582	Kis Stáció u. 11.	125
35582	Kis Stáció u. 11.	72
35232/0/A/20	Baross u. 59.	263
35232/0/A/26	Baross u. 59.	184
35211/0/A/1	Baross u. 66-68. fszt.	532
35211/0/A/3	Baross u. 66-68. fszt.	47
34675/2/A/33	Népszínház u. 14.	80
34899/B/1	Rákóczi tér 3.	82
35604/0/A/3	Kis Stáció u. 5.	146
38868/0/A/43	Hungária krt. 18.	95
35469/0/A/29	Magdolna u. 33.	349
35469/0/A/31	Magdolna u. 33.	184
35469/0/A/30	Magdolna u. 33.	197
35987/0/A/32	Orczy út 31.	247
35728/22/A/38	Szigony u. 2/a.	373
35728/21/A/49	Szigony u. 2/a.	293
35185	Őr u. 8.	712
35728/42	Losonci u. 2.	419
35187/0/A/1	Őr u. 10.	45
35187/0/A/2	Őr u. 10.	45
35188/0/A/8	Tavaszmező u. 2.	26
35188/0/A/9	Tavaszmező u. 2.	119
35188/0/A/11	Tavaszmező u. 2.	40

35188/0/A/12	Tavaszmező u. 2.	50
35025	Auróra u. 12/a.	442
35024	Auróra u. 12/b.	441
34994	Fecske u. 18. (Auróra u. 19.)	204
35465/0/A/8	Karácsony S. 25.	230
34674/0/A/4	Kiss J. u. 19.	141
35325	Szerdahelyi u. 5.	386
35128	Bauer S. u. 9-11. fszt. 1.	34
35154	József u. 57. fszt.2.	25
35153	József u. 59. fszt.4	31
34761	Vay Á. u. 4. I.22	26
34762	Vay Á. u. 6. fszt. 9	25
35082	Nagy Fuváros u. 26. I.16	51
35874	Kőrís u. 4/A fszt. 1.	25
36071	Kőrís u. 11. fszt. 13	25
35609	Kisfaludy u. 10-12. I.18.	27
35430	Lujza u. 34. fe. 16	24
35377	Dobozi u. 17. I.20	24
36057	Dugonics u. 14. fe.1	24
36056	Dugonics u. 16. I.17	25
35889	Kálvária u. 10/b. I.18	23
36062	Kálvária u. 26. fszt. 9.	25
35292	Magdolna u. 12. fszt.2	33
35445	Magdolna u. 41. fszt.4.	26
36193	Tömő u. 23/b. fszt.6	26
36109	Tömő u. 56. fszt. 19.	25
36107	Tömő u. 60. fszt.14.	25
35444/0/A/3	Magdolna u. 43.	35
35499/0/A/2	Szigetvári u. 1.	184
35499/0/A/3	Szigetvári u. 1	147
35728/26/A/219 35728/31	Baross 103/A.	655 1087
35728/25/E/36 35728/10	Baross u. 117-119.	418 1091
36611	Horánszky u. 21.	1133
38837/14/A/2	Kerepesi út 33. (Százados út 1.) bölcsőde	306
35699	Nagy Templom u. 3.	1802
34932	Tolnai L. u. 19.	1214
35728/27/A/158 35728/11	Baross u. 111/b.	375 1856
35728/23/A/1 35728/30	Baross u. 91-93.	743 1856
38599/3	Bláthy O. 35.	941
35908	Csobánc u. 5.	968
35484	Dankó u. 31.	1341

35286	Koszorú u. 14-16.	1008
35270	Koszorú u. 15.	341
34756	Kun u. 3. óvoda	412
36465	Somogyi u. 9-15.	2976
38877	Százados út 8-12.	3870
36136/1	Szigony u. 18. (Jázmin u. 2-4)	1101
36139/3	Tömő u. 38/a.	2445
35263	Szűz u. 2.	2114
34803/1	Tolnai L. u. 7-9.	971
34814	Víg u. 10. udvar	380
38579	Vajda P. u. 37-41.	6614
35037	Auróra u. 22-28.	3639
90/3	Verőce (Magyarkút)	1669
91/1	Verőce (Magyarkút)	9634
90/6	Verőce (Magyarkút)	14677
1302/2	Verőce (Magyarkút)	783
2721/16	Balatonalmádi (Káptalanfüred)	5933
114/5	Balatonalmádi (Káptalanfüred)	32336
38603/1	Vajda P. 25-31.	10683
38603/2	Delej u. 47.	1491
34915	Német u. 14.	1649
34914	Német u. 12.	551
34916	József u. 22.	538
36463	Somogyi B. u. 9-11.	2564
34694	II. János Pál pápa tér 4.	1944
35095	Bauer S. u. 6-8.	2027
34803/2	Tolnai L. 11-15.	2238
35728/32	Losonci tér 1.	7913
35701	Nap u. 33.	1157
35316	Dankó u. 16.	96
35418/0/A/34	Dobozi u. 23.	196
35329	Szerdahelyi u. 13.	114
35421/0/A/1	Magdolna u. 47.	116
35477	Dankó u. 40.	48
35444/0/A/2	Magdolna u. 43.(népkonyha bővítése)	69
35148/0/A/64	Mátyás tér 14.	22
35488/0/A/26	Baross utca 118.	281

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 29. § (1) bekezdése szerint a Képviselő-testület állásfoglalása alapján az önkormányzati tulajdonba tartozó vagyonelem megváltozott rendeltetése következtében a vagyonelem minősítésének megváltozásáról a Képviselő-testület dönt.

A korlátozottan forgalomképes vagyonelemeket a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A Baross utca 118. szám alatti ingatlanak a Képviselő-testület döntése nyomán megváltozik a rendeltetése, amelyre tekintettel a korlátozottan forgalomképes vagyonelemek közé történő felvétele szükséges. A Szigony utca 16/b. szám alatti, 36128/1/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott 390 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az Önkormányzat hasznosítani kívánja, ezért a mellékletből történő kivétele szükséges.

2. § - 3. §-hoz

Jogtechnikai jellegű rendelkezések, hatályba léptetés és hatályát veszítő rendelkezések.