



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2017. évi 39. rendes ülését

2017. december 18-án (hétfő) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a 2017. évi költségvetésről szóló 36/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
2. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadására
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
3. Javaslat a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról szóló 26/2010. (VI.18.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
4. Javaslat a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokkal kapcsolatos rendelkezések módosítására
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
5. Javaslat elektromos töltőállomások kijelölésére
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
6. Javaslat ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Kovács Barbara - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

7. Javaslat a Corvin sétány IV. ütem keretében megvalósuló víziközmű elemek Budapest Főváros Önkormányzat részére történő ingyenes tulajdonba adására
Előterjesztő: Kovács Barbara - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke
8. Javaslat a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs pályázathoz kapcsolódó döntések meghozatalára
*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
dr. Sára Botond - alpolgármester
dr. Ferencz Orsolya - képviselő
Kaiser József - képviselő
Guzs Gyula - képviselő*
9. Javaslat a TÉR_KÖZ „A” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára
*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
Egry Attila - alpolgármester
dr. Szilágyi Demeter - képviselő*
10. Javaslat a TÉR_KÖZ „B” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára
*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
dr. Ferencz Orsolya - képviselő*
11. Javaslat Józsefvárosi strand létrehozásával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
12. Javaslat az önkormányzati bérlakások fejlesztése céljára kapott támogatás felhasználásának módosítására
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
13. Javaslat gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
14. Javaslat a vagyongazdálkodást érintő szabályozások módosítására
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
15. Javaslat a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet, valamint településképi arculati kézikönyv módosítására
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
16. Javaslat közterület elnevezésére
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
17. Javaslat döntések meghozatalára a 2019. évi Maccabi Európa Játékokkal kapcsolatban
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
18. Javaslat intézmények feladatellátásával és juttatásával kapcsolatos döntések meghozatalára
*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester*
19. Javaslat a szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályainak módosítására
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
20. Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére az Egyedülálló Szülők Klubja Alapítvánnyal
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
21. Javaslat egészségüggyel kapcsolatos döntések meghozatalára
*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
Egry Attila - alpolgármester*
22. Javaslat a Napraforgó Egyesített Óvoda átszervezésére
*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester*
23. Javaslat a helyi önkormányzat és Hivatala, valamint az önkormányzat által fenntartott költségvetési szerveinek 2018. évi ellenőrzési tervére
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző

24. Javaslat önkormányzati rendeletek módosítására jogszabályváltozás miatt
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
25. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
26. Tájékoztató a főépítész 2017. évi munkájáról
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

2. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 8. szám alatti lakóépület tetővíz levezető csatornára kötésének munkáihoz
3. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Hock János utca 5. számú ingatlanra kapubehajtó létesítéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
4. Javaslat kizárólagos várakozóhely díjmentességének meghosszabbítására
5. Javaslat a Cordia Ingatlanbefektetési Alap gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. Javaslat az 508-as tömbbel kapcsolatos döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat az Új Teleki téri Piac tulajdonosi döntéseinek módosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Mach József - Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok vezetője
2. Symple-Trade Kft. bérlő és Lkhamsure Otgonjargal egyéni vállalkozó bérleti jog átruházásához való hozzájárulás iránti közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Berzsényi Dániel utca 5. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
3. Javaslat a Max Bau Management Kft. új bérleti jogviszony létesítése iránti kérelmének elbírálására a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 16. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
4. Rakenn Bau Építő Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 29. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
5. NOVOTRACE Bt. és a THIGLE Kft. közös kérelme bérlőtársi jogviszony létesítésére, Budapest VIII. kerület, Szigony u. 9-11. (Práter u. 44.) szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
6. Javaslat ingatlanok értékesítésének tárgyában kiírt pályázatok eredményeinek megállapítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

4. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat Smart City együttműködési megállapodás meghosszabbítására a Lechner Tudásközponttal
Előterjesztő: dr. Balla Katalin - Jegyzői Kabinet vezetője
2. Javaslat a Belső-Pesti Tankerületi Központtal kötött támogatási szerződés módosítására
Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat fellebbezések elbírálására
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
Danada-Rimán Edina - jegyző
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. szám alatti ingatlanon fennálló közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Kovács Barbara - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. szám alatti bérlők bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári u. 4. 2. emelet 26. szám alatti házfelügyelői szolgálati lakásban történő bérlő kijelölésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2017. december 18-án, az ülés kezdetéig.

Budapest, 2017. december 13.

Soós György s.k.
elnök