

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2.1. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. december 18-i ülésére

Tárgy: Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Boros Gábor Szabolcs, Gyuricza Ramóna ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 7 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

Malinás Bt.

(székhely: 1032 Budapest, Ágoston u. 8. 1/1.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. december 21. – 2018. január 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (homlokzati állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Puskin u. 19. szám (Bródy Sándor u. felőli oldal) előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

29 m²

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja:

építési munkaterület járdán:

511.560,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 42 nap x 29 m²)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. január 01. – 2018. január 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (homlokzati állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Puskin u. 19. szám előtti 25 m² járdán és 2 db parkolóhelyen

Közterület-használat nagysága:

25 m² járda és 2 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Közterület-használat díja:

5.280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

építési munkaterület járdán:

325.500,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 31 nap x 25 m²)

munkanapokon parkolóhely esetében összesen:

182.929,- Ft + ÁFA (bruttó 5 280 Ft,- x 22 munkanap x 2 db parkolóhely, azaz 232.320,- Ft)

munkaszüneti napokon parkolóhely esetében

összesen: 75.600,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 9 munkaszüneti nap x 20 m²)

Közterület-használat díja összesen:

1.095.589,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Malinás Bt. 2017. december 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, tekintettel arra, hogy

a Budapest VIII. kerület, Puskin u. 19. szám alatti társasház homlokzatának felújításához kapcsolódó építési munkaterület céljából kívánja használni a fenti területet.

A Rendelet 14. § (4) bekezdés i) pontjának értelmében az 5. § esetén a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott döntést a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell.

Az ügyfél 2017. július 04. napján településképi bejelentési eljárást kezdeményezett, amely eljárásban a fent megjelölt tevékenységet az Önkormányzat kikötés nélkül tudomásul vette.

A Társasház a Rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

IZSÓ Bt.

(székhely: 1027 Budapest, Szász Károly utca 4. fél emelet 2.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. január 08. – 2019. január 07.

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. szám előtti közterületen

Közterület-használat célja:

mozgó bolt

Közterület-használat nagysága:

13 m²

Közterület-használat díja:

4.540,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

708.240,- Ft + ÁFA (4.540,- Ft*13 m²*12 hó)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: Az IZSÓ Bt. 2017. november 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy mozgó bolt céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési Igazgatóságának tájékoztatása alapján a járda szerkezetében a mobil elárúsítóhely terhelése nem okoz károsodást, elváltozást, azonban a leparkolt állapotú gépjármű a letámasztásoknál mindenképpen használjon teherelosztást, ezáltal a gépjármű terhelése a járdafelületre egyenletesebben, nagyobb felületen oszlik meg, így még kisebb az esélye, hogy a járda szerkezetében bármilyen károsodás keletkezzen.

A járdaburkolatra felhajtáskor a járda szegélyére max. 5km/h sebességgel lehet felhajtani.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – megadását azzal a kikötéssel, hogy leparkolt állapotú gépjármű a letámasztásoknál használjon teherelosztást.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

Nagyréti Invest Kft.

(székhely: 6500 Baja, Nagy András utca 15.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. december 11. - 2018. december 11.

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/A. szám előtti

Közterület-használat célja:	közterületen
Közterület-használat nagysága:	napernyő
Közterület-használat díja:	20 m ²
Közterület-használat díja összesen:	0,- Ft/m ² /hó
	0,- Ft

Tényállás: A Nagyrét Invest Kft. 2017. december 05. közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a vendéglátó teraszhoz kapcsolódóan napernyő elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 976/2017. (XI.13.) számú határozatával korábban hozzájárult a vendéglátó teraszra vonatkozó közterület-használatához 2017. november 13. és 2018. november 13. napja között.

A Városépítészeti Iroda a közterület-használatával szemben nem emelt kifogást, tekintettel arra, hogy a napernyő az épület engedélyezési tervdokumentációja alapján került kialakításra, így településképi bejelentési eljárás lefolytatása nem szükséges.

A Rendelet 12. § (7) bekezdése értelmében a napernyő kihelyezéséért kérelmet kell benyújtani. Amennyiben a napernyő vetülete nem nyúlik túl a vendéglátó teraszon, külön közterület-használati díjat nem kell fizetni.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

4.

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház** (székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 16.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2017. december 01. - 2017. december 31.

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház Szilágyi utca felőli homlokzata előtti járda

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület (homlokzati állvány)

Közterület-használat nagysága:

30 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

390.600,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 31 nap x 30 m²)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház 2017. december 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a homlokzat felújítás miatt homlokzati állvány elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. A Társasház önkormányzati támogatásban részesült homlokzat helyreállítása, felújítása, előtető felújítása céljából. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 973/2017. (XI.13.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti területre vonatkozó közterület-használatához 2017. november 13. és 2017. november 30. napja között. A kérelmező érvényes forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellé.

A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását azzal, hogy a 2017. december 01. - 2017. december 17. napja közötti időszakra vonatkozó közterület-használat díját kérelmező fizesse meg.

5.

Közterület-használó, kérelmező: **Nugoa Homeoffice Kft.**
(1046 Budapest, Hárfa utca 58.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

Közterület-használat helye:

Közterület-használat célja:

Közterület-használat nagysága:

Közterület-használat díja:

Közterület-használat díja összesen:

Díjfizetés ütemezése:

2018. március 01. -2018. április 15.

Budapest VIII. kerület, Reguly Antal utca 31. szám előtti közterület

építési munkaterület

9m²

420,- Ft/m²/nap +ÁFA (420,- Ft x 9m² x 46nap)

173.880,- Ft +ÁFA

egy összegben

Tényállás: A Nugo Homeoffice Kft. 2017. december 07. napján érkezett kérelmében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1011/2017. (XI.27.) számú határozatának módosítását kéri, tekintettel arra, hogy az időjárási körülmények miatt a tervezett munkálatok nem végezhetőek el.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás módosításának megadását.

6.

Közterület-használó, kérelmező:

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

Közterület-használat helye:

Közterület-használat célja:

Közterület-használat nagysága:

Közterület-használat díja:

Közterület-használat díja összesen:

Díjfizetés ütemezése:

Totalhouse Hungary Kft.

(1064 Budapest, Podmaniczky utca 57. 2. em. 14.)

2018. január 08. -2018. február 28.

Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 13. szám előtti járda és úttest

építési munkaterület

76m²

420,- Ft/m²/nap + ÁFA (420,- Ft x 76m² x 59 nap)

1.883.280,- Ft +ÁFA

egy összegben

Tényállás: A Totalhouse Hungary Kft. 2017. december 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy egy új szálloda létesítése miatt építési munkaterület elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellé.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

7.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 974/2017. (XI.13.) és az 1010/2017. (XI.27.) számú határozataiban közterület-használati hozzájárulást adott a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 24. szám alatti Társasház részére - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - 2017. november 09.-2017. november 30. napjáig terjedő időszakra építési munkaterület céljából. A Társasház felújítása önkormányzati támogatásból valósul meg.

A Rendelet 29. § (1) bekezdésében foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, vagy a közterület-használati díjat elengedését kérheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére. A Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 25. szám alatti Társasház 2017. december 12. napján kérelmet nyújtott be, melyben kéri a közterület-használati díj elengedését a fenti időszakra vonatkozóan. A munkálatok befejezését követően a közterületet - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. szakembereinek állásfoglalása értelmében - az átvételkor állapotban bocsátotta az Önkormányzat rendelkezésére.

A Rendelet 29. § (1) bekezdés értelmében a Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a

hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati díj, azaz 58.674,- Ft elengedését a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 25. szám alatti Társasház részére.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

IZSÓ Bt.

708.240,- Ft + ÁFA

Összesen:

708.240,- Ft + ÁFA

Építési munkaterületből származó tervezett bevétel:

Malinás Bt.

1.095.589,- Ft + ÁFA

Kiss József utca 16. szám alatti Társasház

390.600,- Ft + ÁFA

Nugoa Homeoffice Kft.

173.880,- Ft + ÁFA

Totalhouse Hungary Kft.

1.883.280,- Ft + ÁFA

Összesen:

3.543.349,- Ft + ÁFA

Díjvisszafizetés:

Horánszky utca 25. szám alatti Társasház

58.674,- Ft

Összesen:

58.674,- Ft

A visszafizetés fedezete a 11404-02 címen a közterület foglalási bevétel.

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre.”

A Rendelet 12. § (7) bekezdése szerint: „A napernyő kihelyezéséért kérelmet kell benyújtani. Amennyiben a napernyő vetülete nem nyúlik túl a vendéglátó teraszon, külön közterület-használati díjat nem kell fizetni.”

A Rendelet 29. § (1) bekezdése szerint: „A Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá. Amennyiben a használó személye eltér az ingatlan tulajdonosától, úgy közös kérelem alapján van lehetőség a visszatérítésről vagy az elengedésről szóló döntés meghozatalára.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

- I.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Malinás Bt.**
(székhely: 1032 Budapest, Ágoston u. 8. 1/1.)

Közterület-használat ideje: 2017. december 21. – 2018. január 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzati állvány)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Puskin u. 19. szám (Bródy Sándor u. felőli oldal) előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 29 m²

Közterület-használat ideje: 2018. január 01. – 2018. január 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzati állvány)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Puskin u. 19. szám előtti 25 m² járdán és 2 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága: 25 m² járda és 2 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. december 18.

- II.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint azzal a kikötéssel, hogy leparkolt állapotú gépjármű a letámasztásoknál használjon teherelosztást:

Közterület-használó, kérelmező: **IZSÓ Bt.**
(székhely: 1027 Budapest Szász Károly utca 4. fél emelet 2.)

Közterület-használat ideje: 2018. január 08. – 2019. január 07.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. szám előtti közterületen
Közterület-használat célja: mozgó bolt
Közterület-használat nagysága: 13 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. december 18.

- III.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Nagyrét Invest Kft.**
(székhely: 6500 Baja, Nagy András utca 15.)

Közterület-használat ideje: 2017. december 11.-2018. december 11.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/a. szám előtti közterületen az üzlet mellett
Közterület-használat célja: napernyő
Közterület-használat nagysága: 20 m²
Közterület-használat díja: 0,- Ft/m²/hó

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. december 18.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház** (székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 16.)

Közterület-használat ideje: 2017. december 18. - 2017. december 31.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház Szilágyi utca felőli homlokzata előtti járda
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület (homlokzati állvány)
Közterület-használat nagysága: 30 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. december 18.

2. a Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díjat 2017. december 01. - 2017. december 17. napja közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. december 18.

V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 1011/2017. (XI.27.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező: **Nugoa Homeoffice Kft.**
(1046 Budapest, Hárfa utca 58.)

Közterület-használat ideje: 2018. március 01. -2018. április 15.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Reguly Antal utca 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat nagysága: 9 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. december 18.

VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Totalhouse Hungary Kft.**
(1064 Budapest, Podmaniczky utca 57. 2. em. 14.)

Közterület-használat ideje: 2018. január 08. -2018. február 28.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 13. szám előtti járda és úttest
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat nagysága: 76 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. december 18.

VII. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 25. szám alatti Társasház részére a 974/2017 (XI.13.) és az 1010/2017


(XI.27). számú határozataiban megadott közterület-használati hozzájárulásokhoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 58.674,- Ft-ot elengedi a Rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. december 18.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. december 12.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

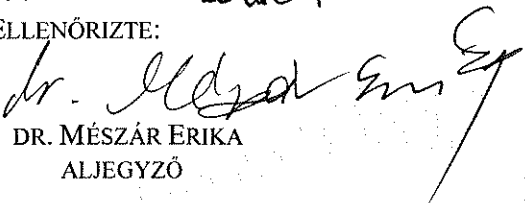
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS, GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Fizeték a 11904-02* 

JOGI KONTROLL: 

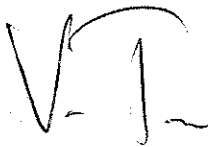
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ÉRIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



K É R E L E M
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: MALINAS BT. telefon: 20.9226.072
Kapcsolattartó ügyintéző neve: MALINAS ZITA telefon: 20.330.9038
e-mail cím: MALINASBT@GMAIL.COM
Székhelye: irsz.: 1032 helység: BUDAPEST (u, tér): AGOSTON szám: 8 em./ajtó: 111
Levelezési cím: UA
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01 06 516 970
Bankszámlaszáma: 11717009 - 20152673 -
Adószáma: 28877648 - 2 - 41

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz. helység: (u, tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 7 év 12 hó 21 naptól - 201 8 év 01 hó 31 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: MOHLOKRATFELÜJÍTÁS ALLVÁNYÉPÍTÉS 2 ÜTEH
ENGEDÉLY MEGHOSSZABBÍTÁS
Kérelemmel érintett közterület nagysága: 29 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület PUSKIN 19 BZÓDY S. utcai oldal szám előtti
járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló

[Handwritten signature]

37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,

- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Föv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

MALINÁS BT.
1032 Bp., Ágoston u. 6.
Adószám: 28877648-2-41

Budapest, 20.17. év 12-hó ...06 nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

[Handwritten signature]
10

37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,

- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

MALINÁS BT.
1032 Bp., Ágoston u. 6.
Adószám: 28877648-2-41

Budapest, 20.17. év 12.hó ...06. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

12

MŰSZAKI LEÍRÁS

VIII. ker. Puskin utca 19. Forgalomkorlátozási terv

Előzmények:

A VIII. kerület Puskin utca 19. számú ingatlanon felújítást fognak végezni. A felújítási munkálatok várhatóan 45 napot fognak igénybe venni oldalanként. Ehhez közterület foglalás és forgalomkorlátozás szükséges, melyhez készült a forgalomkorlátozási terv.

Tervezett megoldás:

A VIII. kerület Puskin utca 19. számú ingatlan felújítási munkálatai során szükséges az épület Puskin utcai oldalán és a Bródy Sándor utcai oldalán is az épület teljes hosszában, egy 1,20 méteres sáv lezárása állványzat felállítása miatt. A két oldali homlokzat munkáit egymástól függetlenül, külön időpontban végzik. Az állványzat alatt gyalogos közlekedés nem lehetséges, így a gyalogosoknak az utca túloldalára szükséges átmenniük. A Puskin utcai oldalra „Megállni tilos” jelzőtáblát kell kihelyezni a munka megkezdése előtt minimum 48 órával, de maximum 72 órával korábban. Az F-1 forgalomkorlátozási helyszínrajz a kihelyezendő ideiglenes jelzőtáblák pontos helyét ábrázolja. Az ideiglenes jelzőtáblákat a korlátozás befejezésével el kell bontani, az eredeti forgalmi rendet kell helyreállítani.

A tervet a Budapest Közút Forgalomszervezési Osztályára kell benyújtani kezelői hozzájárulásra.

Tervezői nyilatkozat

A tervezett műszaki megoldás kielégíti a 20/1984 KM rendelet és a 2/1999 rendelet, a KRESZ előírásait és a hatóságok által előírt forgalomtechnikai rendelkezéseket.

A terv a hatályos munkavédelmi rendelkezések és szabványok előírásainak figyelembevételével készült.

Kijelentem továbbá, hogy a terv elkészítése során a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény 18. § (1) bekezdésében foglaltakat megtartom.

Budapest 2017. november

Takáts

Takáts Lilla
Kam. sz.:01-8090/KÉ-T

13



címzett: Takáts Lilla	nyilv. szám: 17US7531
cím: 1025 Budapest Csatárka út 72.	iktató szám: 46 / 10500-2 / 2017
	tárgy: 8. kerület Puskin utca 19. homlokzat felújítás
	ügyintéző: Ember Attila

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Puskin utca 19. homlokzat felújítás” tárgyú, kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

A közterület nem közlekedési célra való igénybevételére a területileg illetékes Polgármesteri Hivatal adja ki az engedélyt.

Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. Az Ütügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.

Az állványzat kiépítése során az utcabútorokban, parkolás-gátló elemekben, úttartozékokban kár nem keletkezhet. Az esetleges károk helyreállítása a kérelmező feladata.

A jóváhagyott közterület-használati kérelemtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.

A parkoló sávban elfoglalt közterület éjszakai láthatóságát menetirányból fényvisszaverő jelzés elhelyezésével biztosítani kell.


A gyalogosforgalom szabad mozgása az állványzatok alatt nem biztosítható, ezért a helyszínrajzon ábrázolt négy darab táblával kell a gyalogosokat a túlóldali járdára átkeltetni.

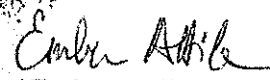
A közterületet a szennyeződésektől, hulladékoktól megtisztított állapotban kell visszaadni a forgalomnak. A biztonságos közlekedést akadályozó tárgyak nem maradhatnak a közterületen.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes közterület-használati engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. kerületi Hivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint Operatív kezelő adtuk ki.

Budapest, 2017. november 21.

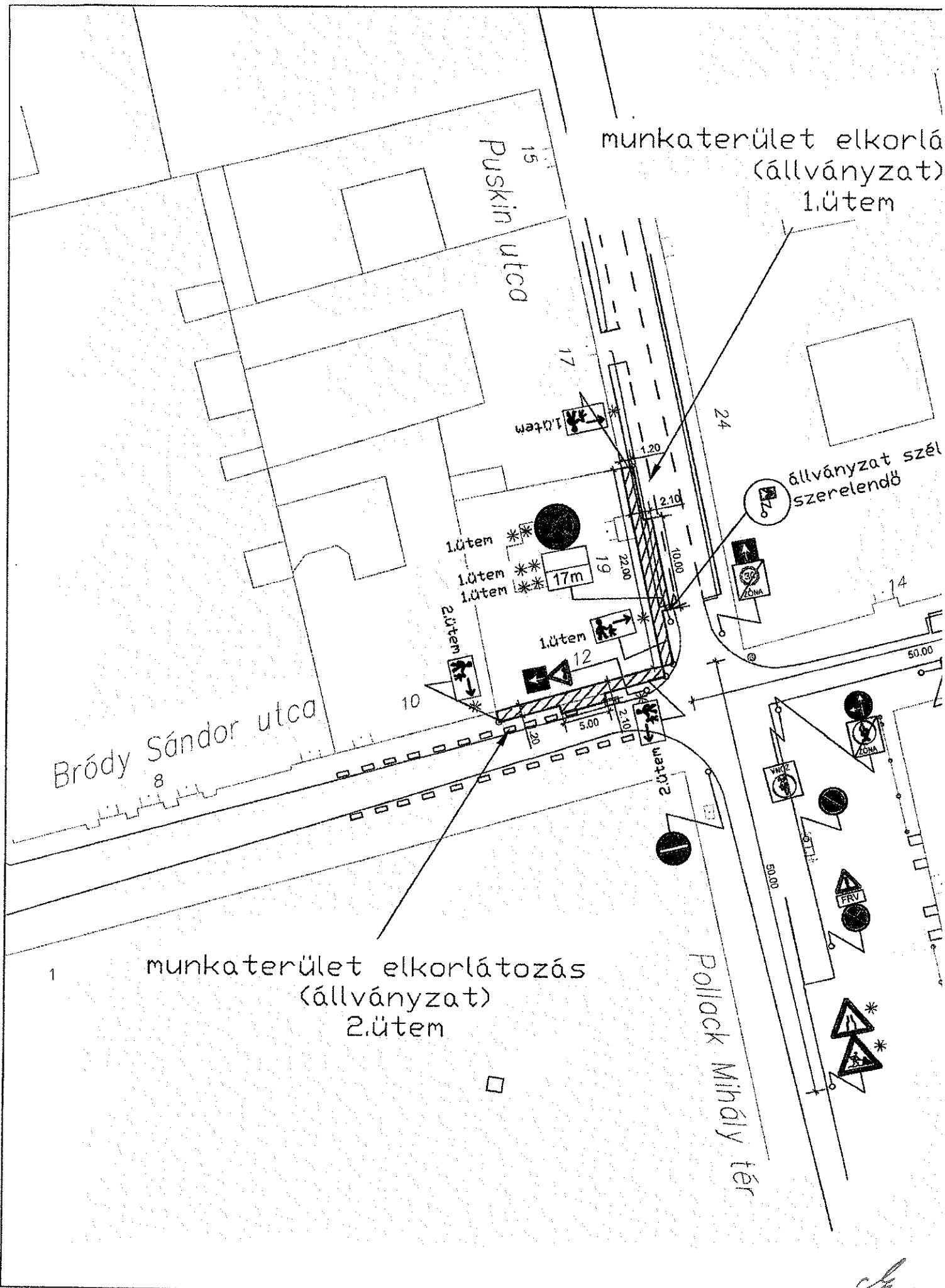

/:Somogyvári Kristóf:/
mérnökségvezető


/:Ember Attila:/
létesítmény-főmérnök

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6131
fax: +36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

14



15



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

FŐÉPÍTÉSZ

Puskin utca 19. Társasház

Budapest

Bródy Sándor utca 17.
1088

Iktatószám: 26-629/2017

Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix

Telefon: 45-92-157

e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Tárgy: Puskin utca 19. sz. alatti társasház utcai homlokzatának felújítása

IGAZOLÁS

településképi bejelentési eljárásban

Puskin utca 19. Társasház bejelentő szervezet kérelmére, 2017. július 4-én indult településképi bejelentési eljárásban, a **Puskin utca 19. sz. alatti (36559/10 hrsz.) társasház utcai homlokzatának felújítása** tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és a fent megjelölt építési tevékenység végzését tudomásul veszem az alábbi kikötéssel:

A homlokzat végső színezése előtt az Építető köteles a Városépítészeti Iroda munkatársával helyszíni színezéztetést tartani a Közös képviselő, a Kivitelező, valamint a Tervező részvételével.

A településképi bejelentési eljárás során kiadott igazolás a közléstől számított **6 hónapig** érvényes.

Jelen településképi döntéssel szemben a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni az átvételtől számított 15 napon belül.

A településképi bejelentési eljárásban hozott igazolás nem mentesíti az építetőt más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől (pl. közterület foglalás). Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi igazolás polgárjogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott igazolásban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 50 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.

INDOKOLÁS

Puskin utca 19. Társasház bejelentő szervezet, a 26-629/2017 ügyiratszámú kérelmében a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban Tktv.) 10.§ (1) és (2) pontja, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Tr. Korm. rend.) 26/B § (1) c) pontja, valamint az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati

Handwritten signature and number 17



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

FŐÉPÍTÉSZ

hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 6.§-a alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest, VIII. kerület Puskin utca 19. sz. alatti társasház utcai homlokzatának felújítására vonatkozóan.

A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az megfelel a Tr. Korm. rendelet 26/B. § (2) bekezdésében, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

Az építési tevékenység a Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról (JÓKÉSZ) szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelel, valamint a kikötés teljesítésével a településképi illeszkedik, ezért a rendelkező részben foglaltak szerinti kikötéssel az építési tevékenységet tudomásul veszem.

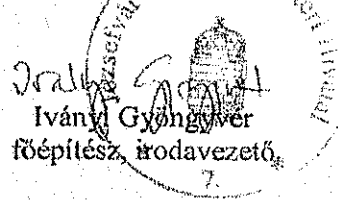
Nyomatékosan figyelmeztetem az Építőt, hogy a jelen döntésem nem jogosítja fel az építési tevékenység azonnali, feltétel nélküli megkezdésére. Döntésem a tervezett építési tevékenység településképi megfelelőségének vonatkozásában irányadó, és nem mentesít azon egyéb engedélyek, hozzájárulások előzetes beszerzésének kötelezettsége alól, melyeket egyéb jogszabály a kérelmező által tervezett építési tevékenység megkezdése esetére előír. Jelen hozzájárulásom nem tekinthető az esetleges polgári jogi igények eldöntésének sem.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott igazolásom a Tktv.10.§ (1) és (2) pontján, valamint a Tr. Korm. rend. 26/C.§ b) pontján alapul.

A fellebbezési jogról a Tktv. 10.§ (3) pontja és az 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 13/A.§-a, a döntésben foglaltak megszegéséről a Tktv. 10.§ (4) pontja, és 11§-a rendelkezik.

Budapest, 2017. július 6.

dr. Kocsis Máté
polgármester felhatalmazásából



L. Orban

18

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Föv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

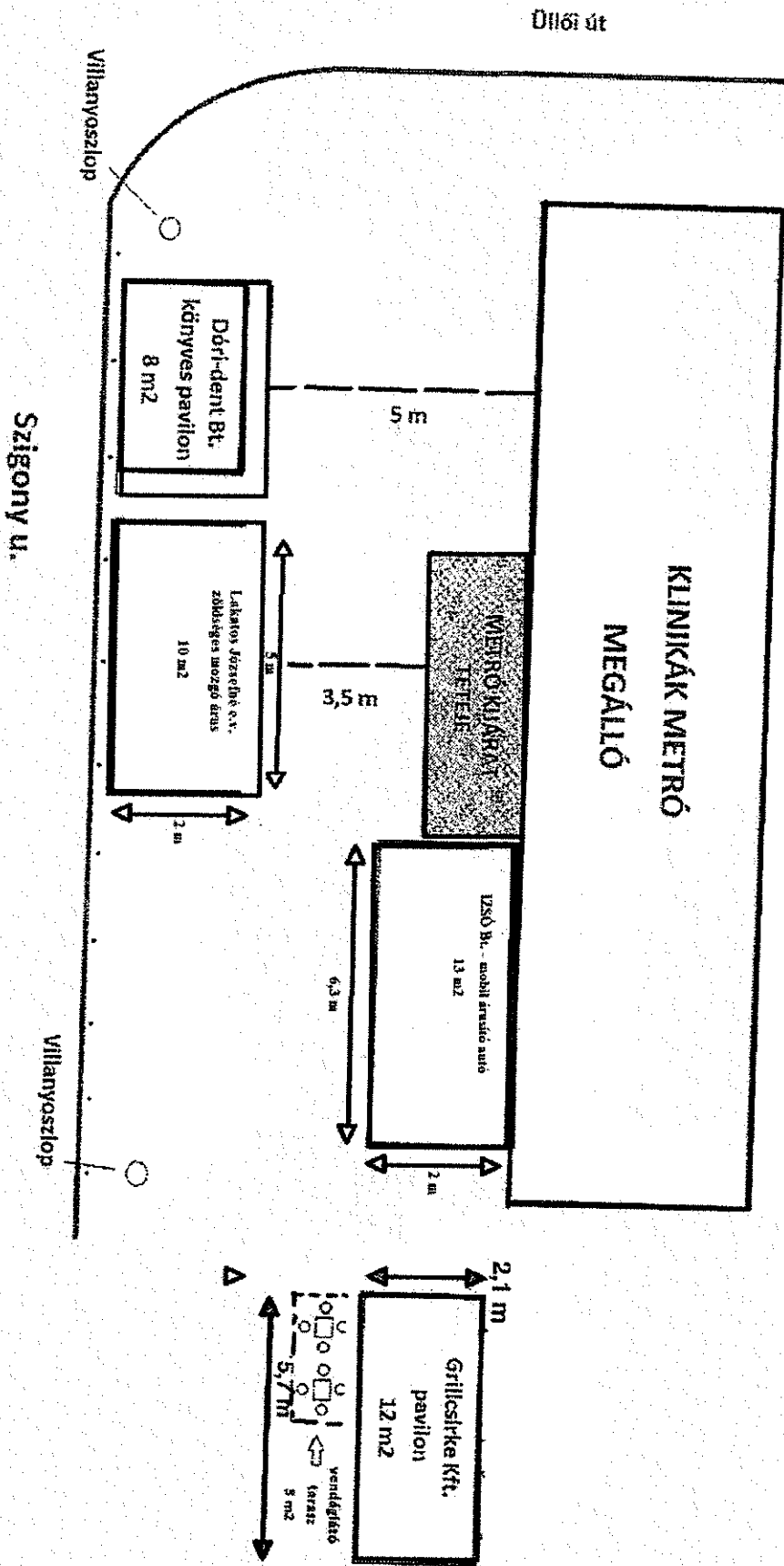
Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

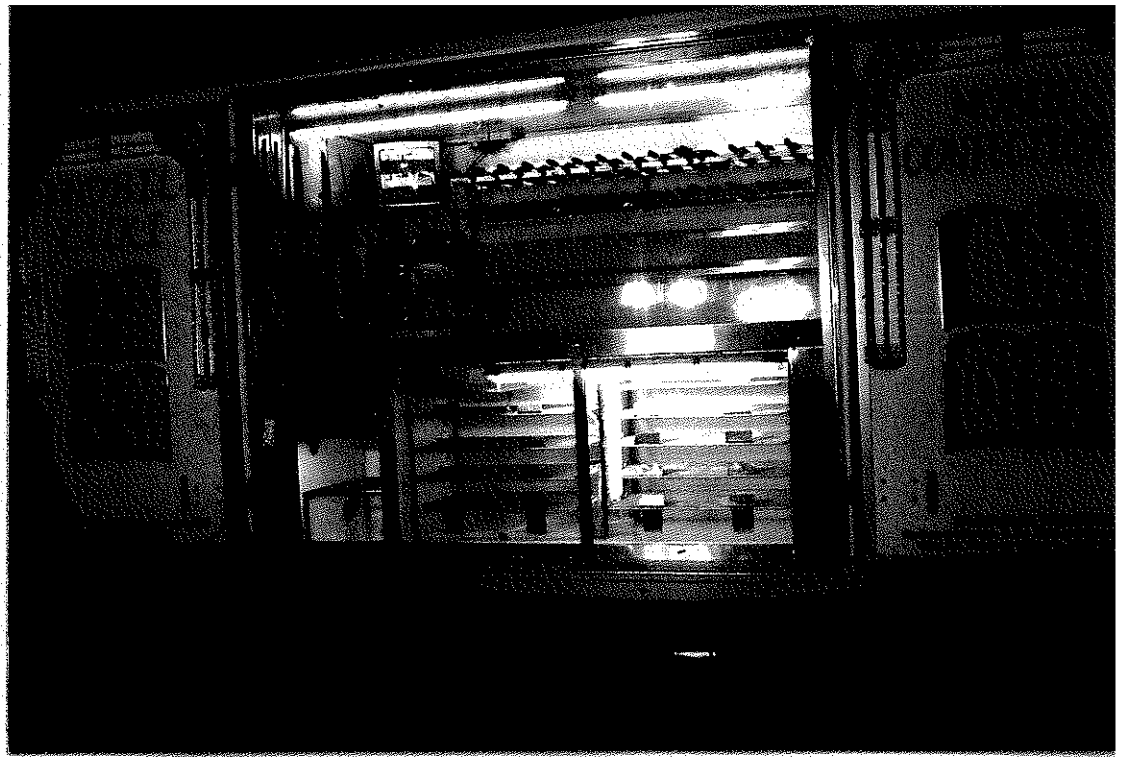
Budapest, 2017. év máj. 06. nap.

.....*Izsó Sándor*.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA
1027 Bp. K. u. 4.
Állás: 20170506-2-41

[Handwritten signature]
20



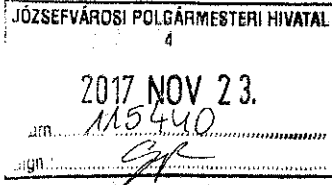
21





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA



Ügyiratszám: 05-2948/2017
Ügyintéző: dr. Szabó Kata Karolina
Telefon: 459-2171
Email: szabok@jozsefvaros.hu
Hívsz.: 16-1743/2017

Tárgy: közterület használati kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető részére

Helyben

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Erkezett: 2017 NOV 24.	Szám: 16-1743/3
Melléklet:	Osztály: P Gyűjtés
	Előszám: ea

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Izsó Bt.

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 43.

13 m² mozgó árusítás

(2018. január 08. – 2019. január 07.)

részére a közterület használatba adását kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk, az alábbi kikötéssel:**

- *A kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé (jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé).*

Amennyiben a kereskedő **közterületi értékesítés** keretében forgalmaz terméket, abban az esetben a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 5. számú melléklete szerint **előrecsomagolt sütemények, édességek** forgalmazhatóak.

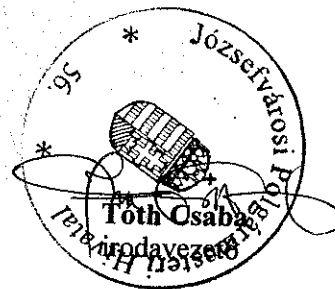
Ebben az esetben a kereskedőnek **bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé**, jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé, mellyel ez idáig nem élt.

Ha **mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenységről** lenne szó, abban az esetben a fent említett R. 2. §-a alapján a kereskedő **székhelye szerinti jegyző felé** kell megtennie a bejelentését.

Az **Izsó Bt.** a fenti címre **vonakozólag hatósági nyilvántartásunkban nem szerepel.** Ennek hiányában a tevékenység nem folytatható.

Budapest, 2017. 11. 22.

Tisztelettel:



23



Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség

H-1081 Budapest, Dologház utca 3.; ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.
Tel: (36-1) 459-2324; Fax: (36-1) 459-2457; e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



Szám: 35150/14190-1/2017.ált.

-Előadói ív-

Tárgy: Tájékoztatás az Izsó Bt. Budapest, VIII. kerület Szigony u. 43. közterület használat ügyében
Hiv.sz.: 16-1743/2017. (Gyuricza Ramóna)
Ü. i.: Fábri Zoltánné tít. hdgy.
Tel.: 459-2300/94284
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
4	
2017 NOV 23.	
Szám:	115445
Sign:	<i>[Handwritten Signature]</i>

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály
d r. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett:	2017 NOV 24.	Szám:	16-1743/3
Melléklet:	Φ	Osztály:	Gyuricza R
		Előszám:	ea

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

Értesítem, hogy az Izsó Bt. Budapest, VIII. kerület Szigony u. 43. (Klinikák metrómegálló bejárata mellett) közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

Az Izsó Bt. Budapest, VIII. kerület Szigony u. 43. (Klinikák metrómegálló bejárata mellett) a 13 nm-es mozgó árusító autó elhelyezését a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2017. november 22.

Készült: 2 pld-ban

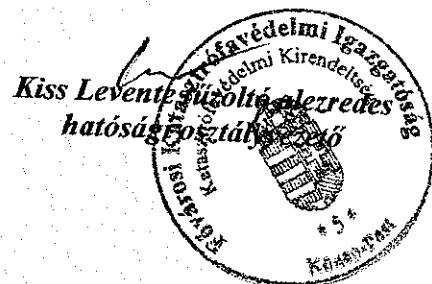
1 példány: 1 oldal

Kapja:

1. címzett
2. irattár

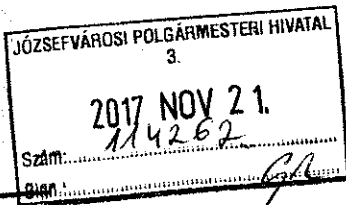
[Handwritten Signature]

K: *[Handwritten Signature]*
Gézi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:



2017 NOV 23. *[Handwritten Signature]*

[Handwritten Signature]
24



Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Érkezett:	2017 NOV 21.	Szám:	16-1743/2
Melléklet:	d	Osztály:	Gyúrcsár
		Előszám:	ee

Ügyszám: 01080/562-126/2017. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Hiv. szám: 16-1743/2017.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest

Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

Az **IZSÓ Bt.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. január 08. naptól - 2019. január 07. napig a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. szám előtt a **járdán** 13 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2017 november 20.



Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Víg u. 36., 1431 Bp. Pf.: 161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

25 *[Handwritten signature]*



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-978/2/2017
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia
Telefon: 459-2-526
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

Tárgy: Izsó Bt. közterület használati kérelme – Szigony utca 43. szám előtti közterületen mozgó árusítás

Hiv. szám: 16-1743/2017.

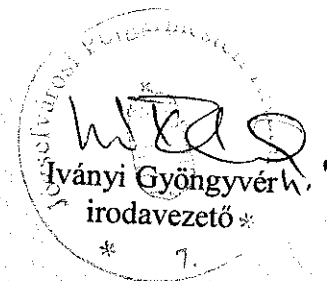
Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését, melyben a kérelmező a Szigony utca 43. előtti közterületen, a Klinikák metrókijárat előtt mozgó árusításához kért közterület használati engedélyt.

Tájékoztatatom, hogy a tervezettel kapcsolatban településképi szempontból kifogást nem emelek, a terv az előírásoknak megfelel.

Budapest, 2017. november 24.

Üdvözlettel:



Műszaki szakvélemény

1. Általános ismertetés:

Mobil elárusítóhely közterület-foglalásával összefüggésben helyszíni szemlét tartottunk 2017.12.08-án Budapest VIII. ker. Szigony utca 43. szám előtt a Klinikák metrómegállónál. gyalogosjárda teherbírás vizsgálata céljából.

2. Helyszíni szemle:

A vizsgálat időpontja: 2017.12.08. 09.30.

A Szigony utca 43. (Klinikák metrómegálló) előtti járdaszakaszon a mobil elárusítóhely teherbírását kellett megvizsgálni, hogy a gépjármű terhelése okoz-e a járdaburkolaton maradandó károsodást.

A járdaburkolat szerkezete a következő:

-4 cm öntött aszfalt burkolat

-15 cm C12/15-32-F1 (földnedves) betonalap

-20 cm homokos-kavics fagyvédő réteg

Trg \geq 97% E2 \geq 60MN/m²

-10 cm homokos kavics teherbírás javító réteg

Trg \geq 95% E2 \geq 40 MN/m²

A járdaburkolat teherbírását gyalogos és kerékpáros közlekedésre méretezik.

A dinamikus gépjárműforgalmat ez a pályaszerkezet nem bírja.

Jelen esetben azonban dinamikus terhelésről nem lehet beszélni, mert a mobil elárusítóhely gépjárműve leparkol a járdafelületre, tehát statikus jellegű terhelést okoz, és csak ideiglenes terhelést jelent.

A mobil árusító gépjármű össztömege nem haladja meg a 3,5 t , így a terhelése kerekített értékkel számolva 34 kN, ezt az értéket azonban nem koncentráltan kapja a járda pályaszerkezete, továbbá a pályaszerkezet teherbírása nagyobb, mint 40000 kN, tehát a gépjármű által okozott terhelés elenyésző.

3. Megoldási javaslatok:

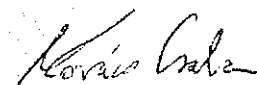
A leparkolt állapotú gépjármű a letámasztásoknál mindenképpen használjon teherelosztást, ezáltal a gépjármű terhelése a járdafelületre egyenletesebben, nagyobb felületen oszlik meg, így még kisebb az esélye, hogy a járda szerkezetében bármilyen károsodás keletkezzen.

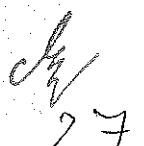
A járdaburkolatra felhajtáskor a járda szegélyére max. 5km/h sebességgel lehet felhajtani.

4. Összegzés:

A vizsgálat tárgyát képező járda szerkezetében a mobil elárusítóhely terhelése nem okoz károsodást, elváltozást.

Budapest, 2017.december 12.


Kovács Csaba
műszaki referens


27



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: NAGYRÉT INVEST KFT telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Erabó Martin telefon: 30/696-2299
e-mail cím: nagyredhungary@gmail.com
Székhelye: irsz.: 6500 helység: Börfő (u, tér): Nagy András u. szám: 15. em./ajtó:
Levelezési cím: UA.
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 03-09-128133
Bankszámlaszáma:
Adószáma: 25054903-2-03

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató
Nyilv.
Érkezett: 2017 DEC 05. Szám: 16-1685/4
Melléklet: 1 db. Osztály: Előszám: 20

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz. helység: (u, tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017. év 12. hó 11. naptól - 2018. év 12. hó 11. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Napernyő

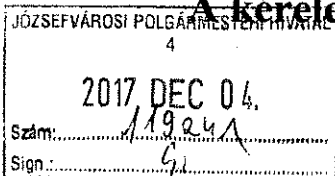
Kérelemmel érintett közterület nagysága: 20 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Corvin str. 2/A szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A napernyő a terasz területét nem haladja meg.

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.



16-1685/2017

28

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu/forgalomtechnika	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

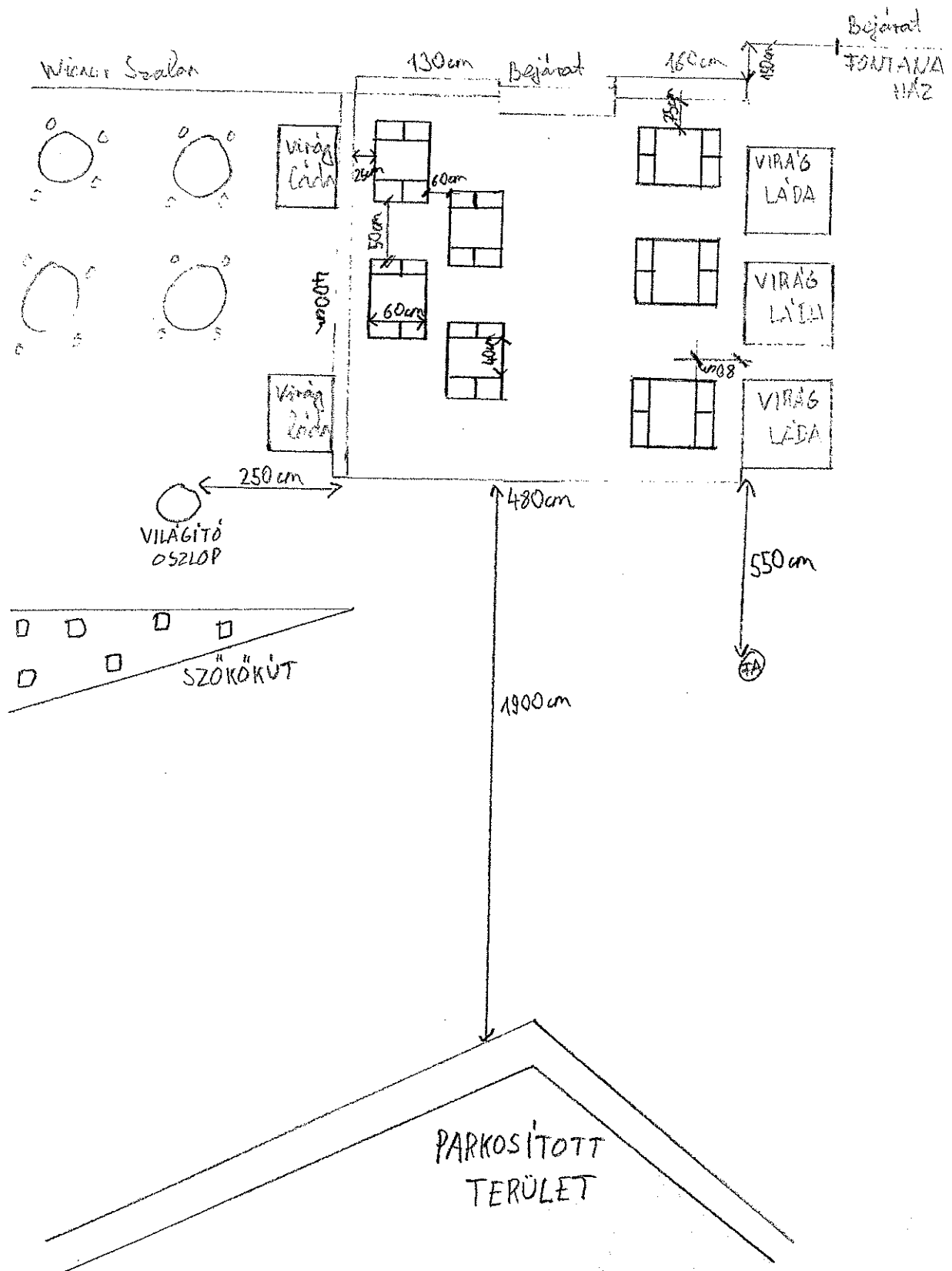
Kérelem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelem teljesítése eset én a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20...17. év 12-hó04. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

29



A hand-drawn signature or initials, possibly "A. 30", located in the bottom right corner of the page.



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

FŐÉPÍTÉSZ

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám:

Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix

Telefon: 459-2-157

e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati kérelem tájékoztatás – Corvin sétány napernyő

Hiv. szám: 16-1685/2017.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

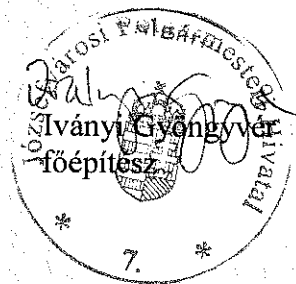
Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését.

A napernyő az épület engedélyezési tervdokumentációja alapján kialakítható, településképi bejelentési eljárás lefolytatása nem szükséges.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Budapest, 2017. december 11.

Üdvözlettel:



Handwritten signature

IV

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4
2017 DEC 04.
119227
Szám:
Sign:
16-12 50/m

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Érvénytelen KISS József v. 16 telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Dedk Attila telefon: +36-1-303-9259
e-mail cím: iroda@com.hu
Székhelye: irsz.: 1081 helység: Bp. (u., tér): Kiss József v. szám: 16 em./ajtó:
Levelezési cím: 1081 Bp. Dohány ut 65. VI/74
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszám: 11708001 - 20084417 -
Adószáma: 28682817 - 1 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Levelezési cím: Központi Iktató
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszám:
Érkezett: 2017 DEC 05 Szám: 16-1250/4
Melléklet: 1 Osztály: Előszám: Gyurcsa R. ee

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 7 év 12 hó 01 naptól - 201 7 év 12 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Társasházi homlokzat felújítás

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 30 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Szilágyi utca szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

hosszabbítás Folyamatosan lévő felújítás közterület foglaltsága

12

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképző védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.17. év 11 hó 30. nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA


33

BUDAPEST KÖZÚT

FORGALOMTECHNIKAI IGAZGATÓSÁG

címzett: Takáts Lilla

cím: 1025 Budapest
Csatárka út 72.

nyilv. szám: 17US3834

üldatósám: 46/5758-2/2017

tárgy: 8. kerület Kiss József utca 16. közterület
foglalás

Elgyintető: Ember Attila

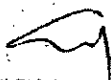
A Társaságunkhoz érkezett, „Budapest 8. kerület Kiss József utca 16. közterület foglalás” tárgyú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást az alábbi feltételekkel adjuk meg.

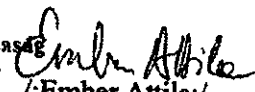
- Az ideiglenes jelzőablák ép, fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. Az Utügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- A kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.
- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.
- Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatalához lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint Operatív kezelő adtuk ki.

Budapest, 2017. június 20.


/Eitler Csaba/
mérnökségvezető


/Ember Attila/
biztosítvány-főmérnök

BUDAPESTI KÖZÚT
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1115 Budapest, Bank hán u. 8-12.
Adószám: 23501794-2-43
Cégjegyzékszám: 01-10-047164
Bank szála: Unit Credit Bank Hungary
10112001.00000000.000.00000000

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 459-6857
fax: +36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

MŰSZAKI LEÍRÁS

A jelen kiviteli tervdokumentáció a Budapest VIII., Városmajor utca 17. sz. alatti munkálatokhoz kapcsolódó közterületfoglalás ideiglenes forgalomkorlátozási tervét tartalmazza.

A munkálatok alatt a Kis József utca 16. – Szilágyi utca 1. sz. előtt két ütemben teljes hosszban kerül lezárásra a járda állványozás miatt. A járművek közlekedését a munkálatok nem érintik.

A gyalogosokat a túloldali járdára kell átirányítani.

A helyszínrajz tartalmazza a területen jelenleg érvényben lévő forgalmi rendet, meglévő közúti jelzőtáblákat.

Az alkalmazott ideiglenes jelzőtáblákat a KRESZ előírásainak megfelelően kell kihelyezni úgy, hogy azok sötétben, rossz látási viszonyok között is láthatók legyenek. Fényvisszaverő fóliával ellátott jelzőtáblákat kell alkalmazni.

A kivitelezés ideje alatt a forgalomkorlátozási tervnek megfelelő helyekre kell kitűzni a forgalomkorlátozásra figyelmeztető jelzőtáblákat. A terv a helyszín kitáblázásával foglalkozik, ettől eltérni csak az illetékes hatóságok külön hozzájárulásával lehetséges.

A munkaterületet minden esetben védőkorlattal kell körülvenni és sárgán villogó lámpával megvilágítani.

A munkák befejezését követően az eredeti forgalomszabályozást (jelzőtábla, útburkolati jelek, stb.) haladéktalanul vissza kell állítani, illetve életbe kell léptetni!

Forgalomkorlátozáshoz szükséges eszközök

Közúti jelzőtáblák:

A táblákat az út szegélyétől 0,5 méterre kell elhelyezni úgy, hogy a tábla alsó széle a járda szintjétől minimum 2,00 méterre legyen.

Korlátok:

Az MSZ 20190/1988 szerinti piros-fehér sávozású, a kivitelező nevének, telephelyének feltüntetésével. A jelzőlámpák, útelzáró deszkák, korlátok tartására szolgáló oszlopok szintén piros - fehér sávozásúak.

BALESET- ÉS MUNKAVÉDELEM

Minden munkaterületet védőkorlattal és világítással kell ellátni.

A munkaterületet úgy kell előjelezni és megvilágítani, hogy az rossz látási viszonyok között és éjszaka is látható legyen.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Ezen terv az érvényes szabványoknak, előírásoknak, különösen a 2/1984. (I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987. (V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975. (II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984 (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

2017. június 15.

Takáts Lilla

Takáts Lilla

Kam.sz.:01-8090/KÉ-T

25

V

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
4.	
2017 DEC 11	
Szám:	20584
Sign.:	<i>[Handwritten Signature]</i>

16-1752/2017

nucOO
NUGOA HOMEOFFICE KFT.
1046 Budapest, Hárfa utca 58.

Budapest, 2017. december 7

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Gazdálkodási Ügyosztály**

Gyuricza Ramóna,
gyuriczar@jozsefvaros.hu

Baross utca 63-67.
1082 Budapest

Kedves Gyuricza Ramóna,

Tárgy: 1011/2017. (XI.27.) számú határozat - időszak módosítása

Ezúton kérvényezzük, hogy a 1011/2017. (XI.27.) számú határozattal engedélyezett közterület-használatunkat (építési munkaterület/állványozás) változatlan feltételekkel 2018. március 1-től április 15-ig terjedő időszakra módosíthassuk.

Köszönettel,

[Handwritten Signature]

Tarr István
Ügyvezető

[Handwritten Signature]
37

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Totalhouse Hungary Kft telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Bencz Zoltán telefon: 06303682520
e-mail cím: thousehungary@gmail.com
Székhelye: irsz.: 1064 helység: Budapest (u., tér): Podmaniczky szám: 57 em./ajtó: 214
Levelezési cím: U.A.
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 0109201010
Bankszámlaszáma:
Adószáma: 25121182-2-42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató
Nyue
Érkezett: 2017 DEC 04. Szám: 16-1817
Melléklet: 1 Osztály: Gyűjtés Előszám: φ

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz. helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 8 év 01 hó 08 naptól - 201 8 év 02 hó 28 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építési felvétel terület

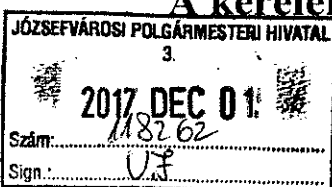
Kérelemmel érintett közterület nagysága: 4 x 19 76 m² m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Bacsi Béla utca 13 szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):
.....
.....
.....
.....
.....

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.



38

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu/forgalomtechnika	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképvédelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

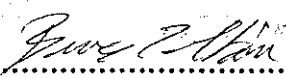
NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. év 12. hó 01. nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

29



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2017. 12. hó 12. napja a Budapest VIII. kerület, Hörvárszky 25

Tárgy: A(z) Budapest VIII. kerület Hörvárszky u. 25. táblából
a Hörvárszky u. 25 szám előtti közterület átvétele.

Jelen vannak: átvevő részéről

- Gyuricza Ramóna (JPH)
- Kovács Csaba (JGK)

átadó részéről

- Herczeg Mónika

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 94/2017. (XII. 13.) számú döntésében szereplő terület átvétel kapcsolatos megjegyzések: 1010/2017 (XI. 27)

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 16-1365/3/2017 határozat és 16-1365/4/2017
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

a terület állapota vizuálisan
vizuális nem történt a területen

Budapest, 2017. 12. 12.

Kmf.

átadó részéről

[Handwritten signature]

átvevő részéről

[Handwritten signature]



Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2017. 11. hó 14. napja a Budapest VIII. kerület, HORVÁTSKY U 25.

Tárgy: A(z) HORVÁTSKY U 25 TÁRSASÁG részére a
HORVÁTSKY U 25. szám előtti
közterület átadása építési munkaterület céljából.

Jelen vannak: átvevő részéről
HERCZEG MÓNIKA

átadó részéről
- Gyuricza Ramóna (JPH)
- Kovács Csaba (JGK)

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 974 /2017. (XI. 13) számú
döntésében szereplő terület átvétel kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

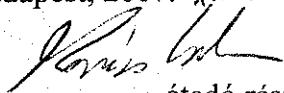
Mellékletek:

- 16-~~186~~3/2017 határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

Fárda terület disztribúciós ami sérülés metr
a polbrek sérülés mentes
A területen régebbi felújításos part látható.

Budapest, 2017. 11. 14.


átadó részéről

Kmf.


átvevő részéről



Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
részére

Méltányossági kérelem

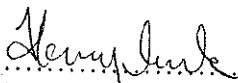
Alulírott Herczeg Mónika, és Jakab Csabáné, a Horánszky u. 25. Társasház pályázati megbízottjaiként azzal a kérelemmel fordulunk T. Bizottsághoz, hogy Társasházunk utcai homlokzatának festése miatt kért, és a 974/2017 (XI.13.) valamint 1010/2017 (XI.27). sz. határozattal elfogadott közterület-használatnál, a használati díj befizetésétől, - összesen 58.674,- eltekinteni szíveskedjenek.

Társasházunk az Önkormányzathoz benyújtott pályázaton 50%-os támogatást nyert (25% vissza nem térítendő támogatás, 25% kamatmentes kölcsön). Az Önkormányzati tulajdon Társasházunkban 11,5%. A felújítási munka a festés mellett a vakolat részleges javítását is tartalmazza. A munka alpinechnikával történik, amihez a köteleket a padlástérből eresztik le, emiatt kell a közterületet (épület előtti járdaszakaszt) időszakosan használnunk.

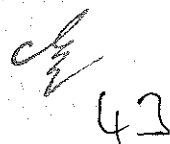
19 lakásos társasházunkat a felújítás költsége nagymértékben megterheli, ezért kérjük a mentességet a közterületi használati díj megfizetése alól.

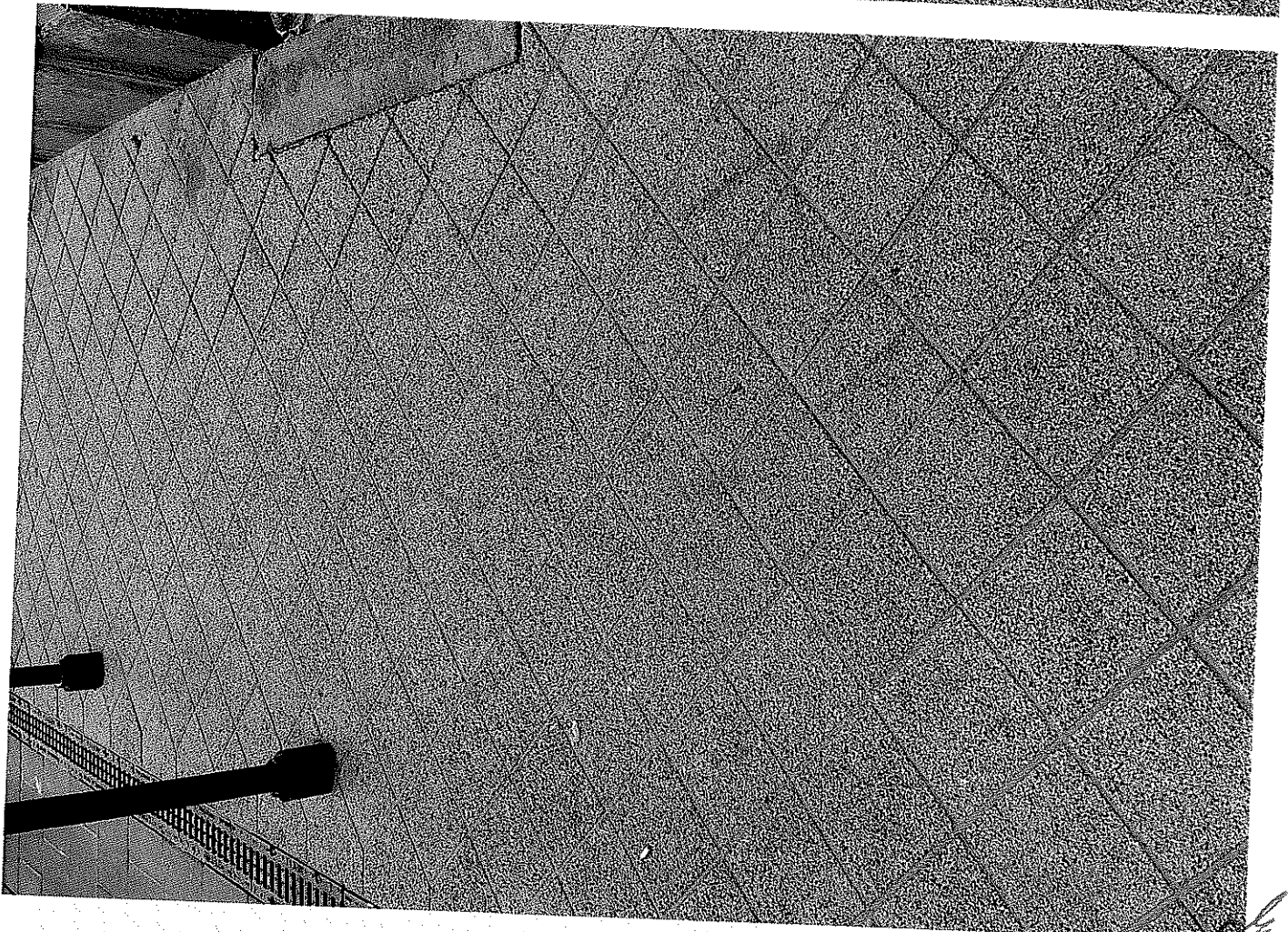
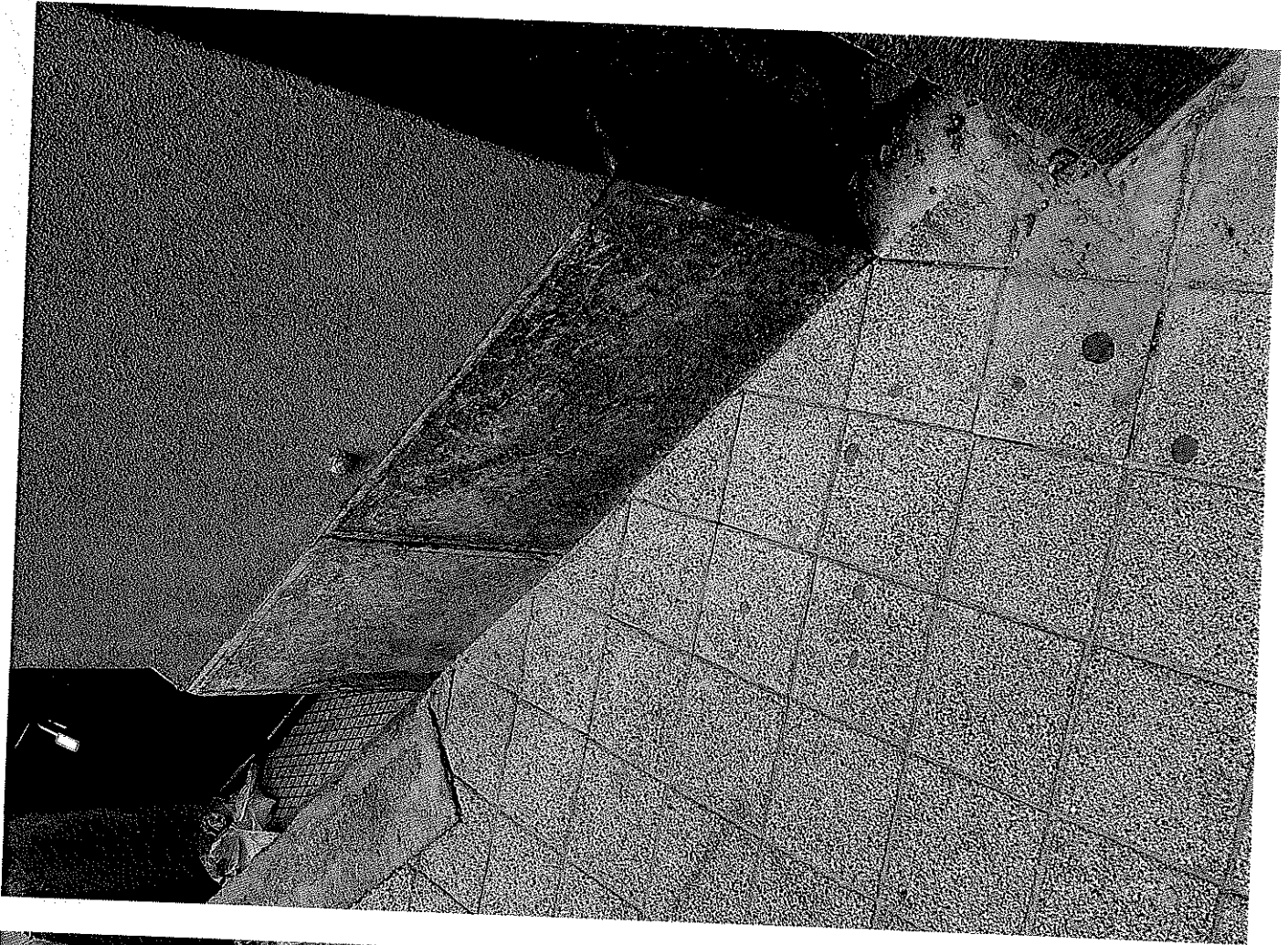
Intézkedésüket és megértésüket előre is köszönjük!

Budapest, 2017.december 11.

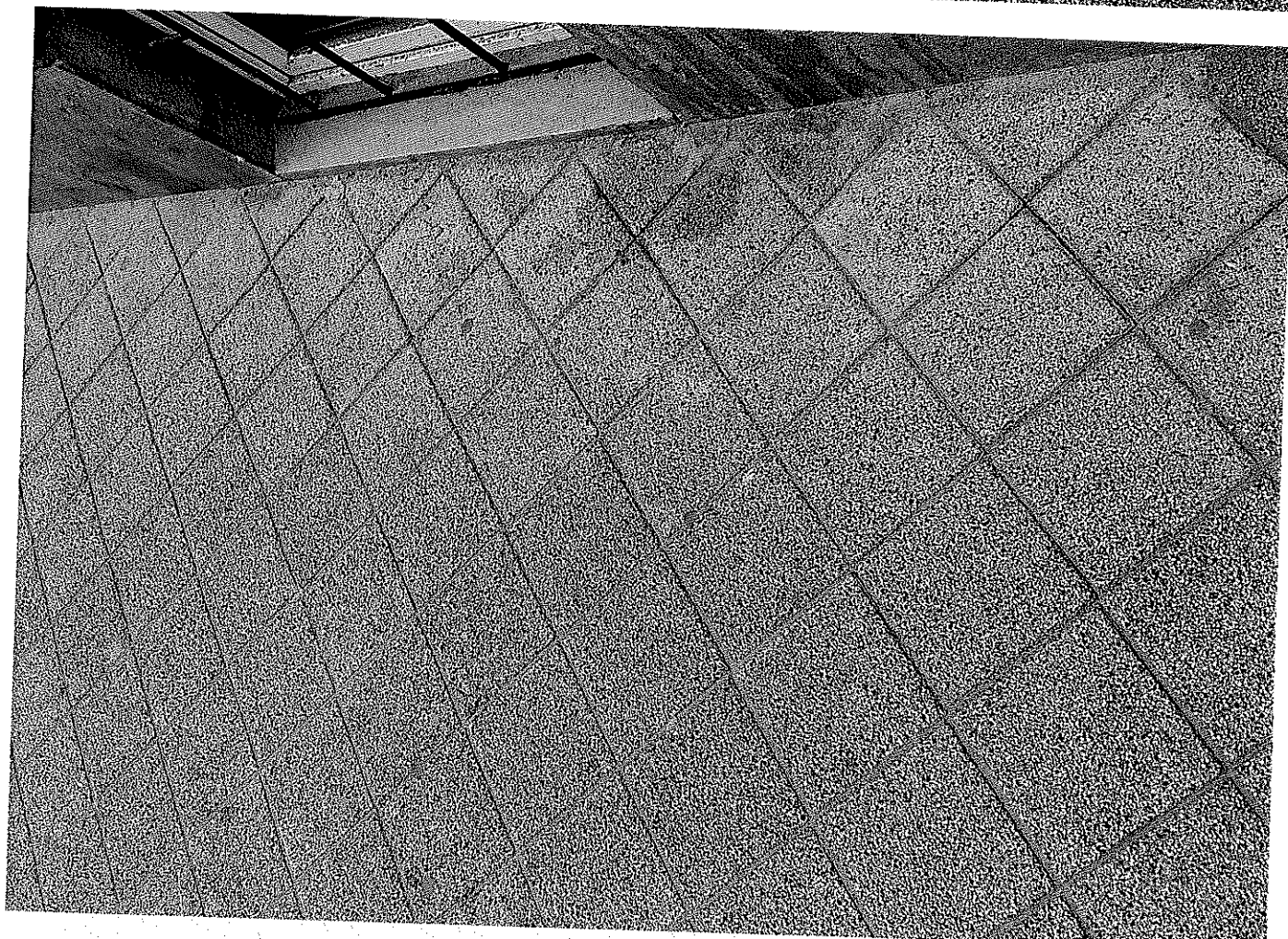
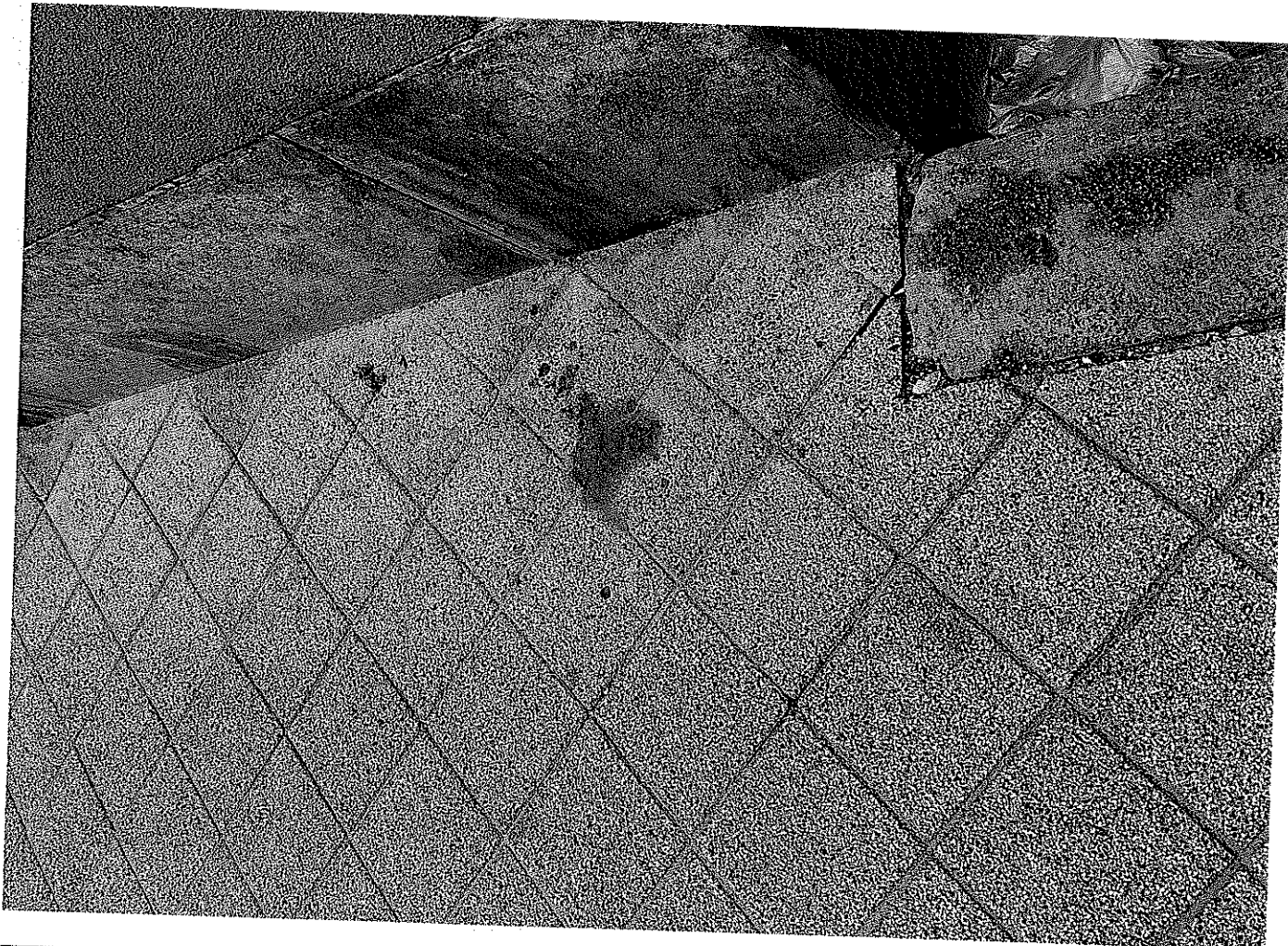

.....
Herczeg Mónika


.....
Jakab Csabáné

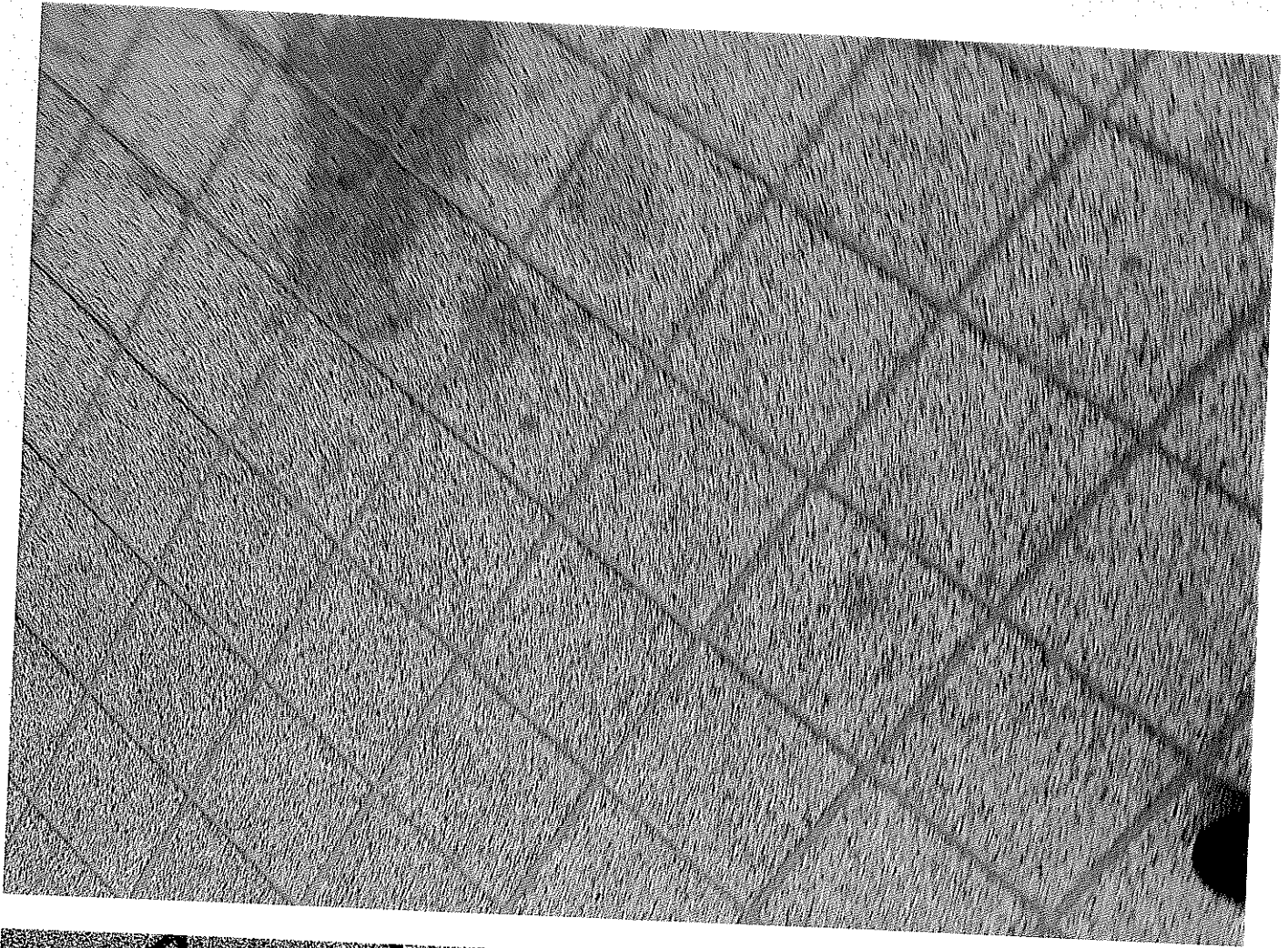

42



44



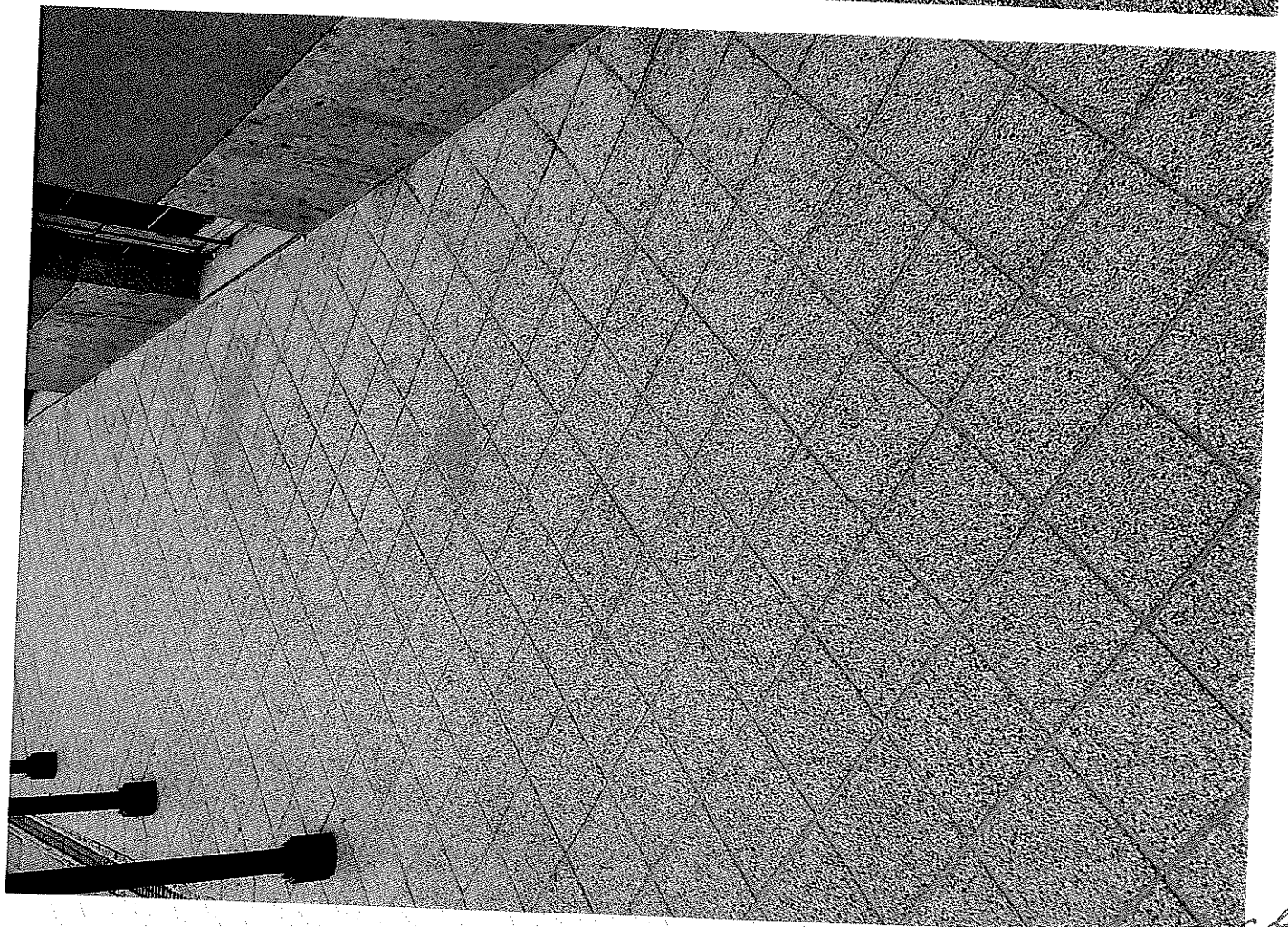
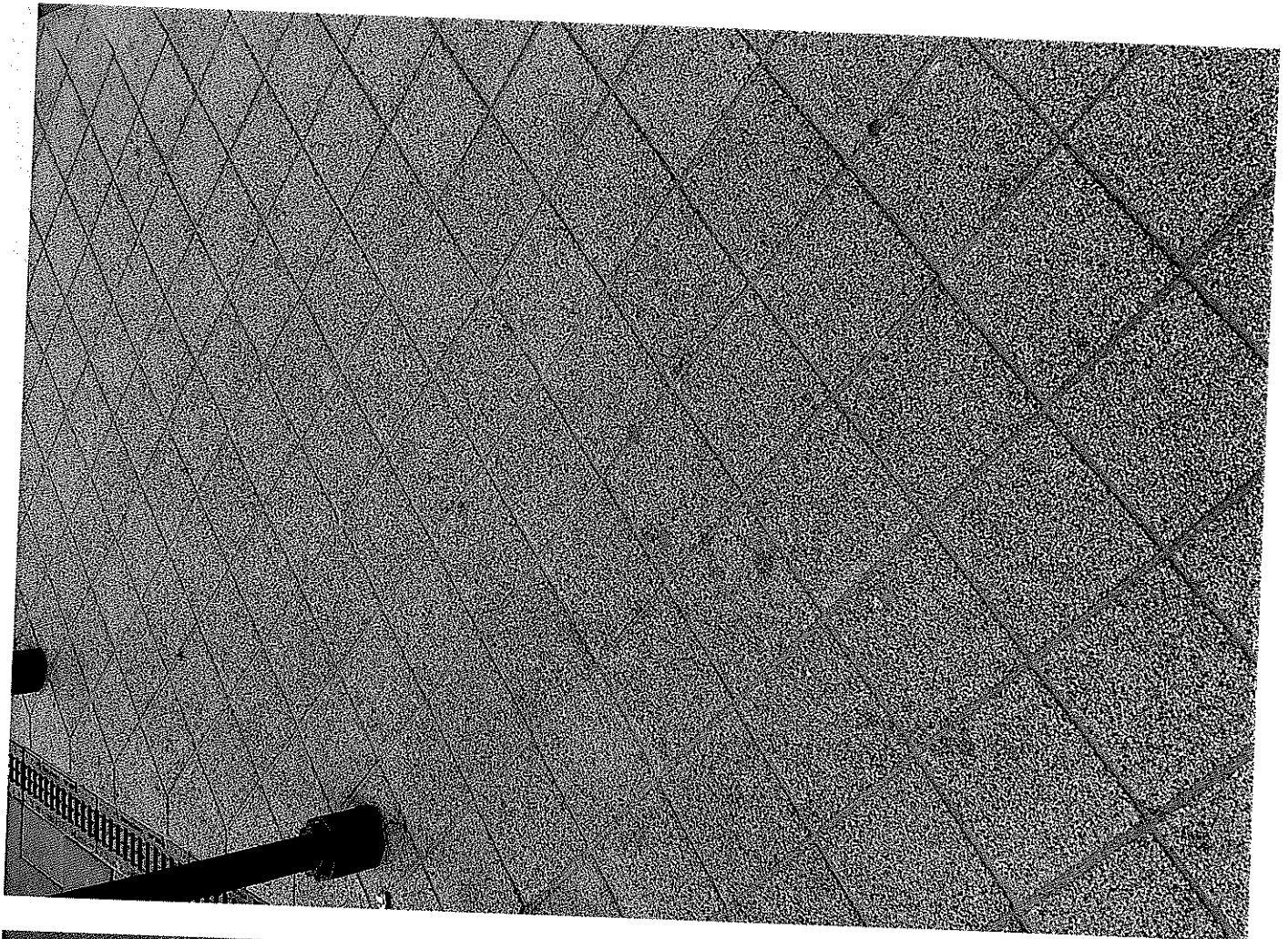
4x



46 *ch*



47



48 *ch*