

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

24. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. december 18-i ülésére

Tárgy: Javaslat kizárólagos várakozóhely díjmentességének meghosszabbítására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Gaál Krisztián ügyintéző

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: 2db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 2017-es évre 2 intézménynek adott Józsefváros díjfizető övezeten belül kizárólagos várakozóhelyekre díjmentességet azzal a feltétellel, hogy az elengedett megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget a kérelmezőnek meg kell fizetni.

A Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal esetében már döntött a Tisztelt Bizottság. Időközben az alábbi intézmény is kérte a 2018. évre is meghosszabbítani a díjmentességet (1. melléklet):

- Magyar Államkincstár, mint az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság jogutódja (a Magyar Államkincstárról szóló 310/2017.(X.31.) Korm. rendelet 20. §-a értelmében az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság – a Magyar Államkincstárba történő beolvadással- megszünt 2. melléklet) esetében 2 db kizárólagos várakozóhely tekintetében, a Budapest VIII. kerület, Alföldi u. 20. szám alatti épület homlokzata előtt.

Tekintettel arra, hogy a díjmentesség a kérelmezővel kötött megállapodás alapján 2017. december 31-ig érvényes, annak 2018. december 31-ig történő biztosításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A Magyar Államkincstár a Nemzetgazdasági Minisztérium irányítása alatt álló szerv. A Fiumei úti épületük – továbbra is a Nyugdíjbiztosítási Alap kezelésével és a nyugdíjbiztosítás központi igazgatásával kapcsolatos feladatok kiszolgálására használt – műemlék jellegű épület, melynek következtében az épület belső parkoló kapacitása korlátozott, ezért közterületi parkolóban oldható csak meg a többletparkoló igényük biztosítása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A megváltási díj ezen a területen, a Főv. Kgy. rendelet alapján bruttó 662.500,- Ft/varakozóhely/év (265,- Ft/óra (parkolási óradíj) * 10 óra (napi díjfizetési időszak) * 250). Ennek az összegnek az ÁFA tartalma 140.847,- Ft/varakozóhely. Tekintettel arra, hogy a döntés 2 db kizárólagos várakozóhely biztosításáról szól, a Országos Nyugdíjbiztosítási

Főigazgatóságnak 281.694,- Ft-ot kell megfizetnie a 2017-es évre az Önkormányzat részére. Ez azt jelenti, hogy az Önkormányzat összesen nettó 1.043.306,- Ft bevételről mond le.

IV. Jogsabályi környezet

Tekintettel arra, hogy a hivatkozott közterületek a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében vannak, a Főv. Kgy. rendelet 36-37. §-a alapján díjfizetési kötelezettség keletkezik.

„36. § (1) Kizárólagos használatú várakozóhelyek kérelemre külön jogszabályban meghatározott szervek (a továbbiakban: kedvezményezett) épületeinél, legfeljebb azok homlokzatának hosszában jelölhetőek ki.

(2) A kizárólagos használatú várakozóhelyek létesítésére szóló hozzájárulást a tulajdonos önkormányzat egyetértése alapján az út forgalomtechnikai kezelője adja ki.

37. § (1) A védett övezetben és a várakozási övezetben létesített kizárólagos használatú várakozóhelyekért a kedvezményezett a tulajdonos önkormányzat részére – az (5) bekezdésben meghatározott kivételekkel – várakozási megváltási díjat köteles fizetni az alábbiak szerint:

a) a védett övezetekben lévő kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként a védett övezeti alapidj kettőezer-ötszázszorosa;

b) a várakozási övezetben a kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként az adott területre érvényes egyórai várakozási díj és a kizárólagos használatú várakozóhely napi üzemidő szorzatának kettőszázötvenszerese.”

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 22. § (1) bekezdése szerint „az Önkormányzat behajthatatlannak nem minősülő követeléséről való részben vagy egészben történő – lemondásra és a költségvetési szervet megillető követelésről való lemondáshoz való előzetes hozzájárulásra

b) 20 millió Ft egyedi értékhatárig a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság jogosult.”

A Vagyonrendelet 22. § (2) bekezdése értelmében a követelésről való lemondás akkor lehetséges, ha

„a) a vagyonügylet városgazdálkodási, intézménygazdálkodási vagy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott közfeladatokat szolgál.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Magyar Államkincstár - mint az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság jogutódja- részére történő, 2 db kizárólagos várakozóhely (a Budapest VIII. kerület Alföldi u. 20. szám alatti épület homlokzata előtt) további biztosításával egyetért 2018. december 31. napjáig.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 18.

2. az 1. pont szerinti kizárólagos várakozóhelyek után fizetendő várakozási megváltási díjról (évi 662.500,- Ft/várakozóhely) 2017. december 31. napjáig lemond, azzal, hogy az elengedett megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési

kötelezettséggel azonos összeget (évi 140.847,- Ft/várakozóhely), összesen 281.694,- Ft-ot a Magyar Államkincstár köteles az Önkormányzat részére megfizetni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. december 18.

3. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. január 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. december 12.



dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

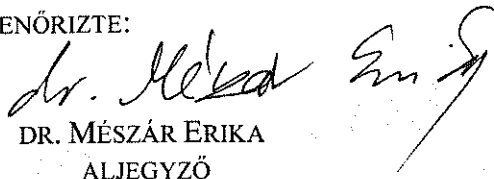
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GAÁL KRISZTIÁN

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *buikk érin*

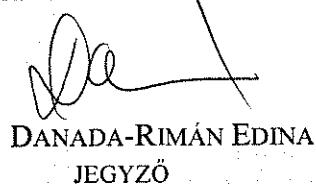
JOGI KONTROLL: *buikk érin*

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ÉRIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY *h.*

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Létesítménygazdálkodási Főosztály
Üzemeltetési Osztály

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Létesítményüzemeltetési Iroda
Gaál Krisztián úr részére

Ikt.szám: KINCSTK/ ²⁸⁵⁴⁶ -1/2017.
Ügyintéző: Illésné Bagi Mária
Telefon: +36-20-923 2311

Tárgy: „Két db kizárólagos
várakozóhely kijelölése” tárgyában
kérelem 2018. évre

H-1082 Budapest,
Baross u. 63-67.

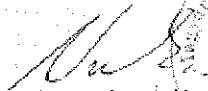
Tisztelt Gaál Krisztián Úr!

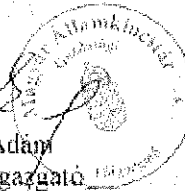
Az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság és a Budapest, Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat között SAP 4601001190 nyilvántartási számon a „1081 Budapest, Fiumei út 19/A. szám alatt található épület Alföldi u. 20. számú homlokzata előtt két darab kizárólagos várakozóhely” tárgyában 2017. évben megkötött, 2017. december 31. napjáig hatályos megállapodással kapcsolatban tájékoztatom, hogy a két parkolóhely biztosítását 2018. évben, változatlan feltételekkel igénybe kívánjuk venni.

Kérem, hogy a hatékony együttműködés érdekében a 2018. évre, a Magyar Államkincstár – jogutód szervezet – kontaktjának, bagi.maria@allamkincstar.gov.hu e-mail címre megküldeni szíveskedjenek.

Budapest, 2017. november 30.

Tisztelettel:


Vertetics Adám
gazdasági főigazgató



**Magyar
Államkincstár**

GAZDASÁGI FŐIGAZGATÓ

www.alkincstiar.gov.hu
1054 Budapest, Hold u. 4.
Postacím: 1905 Budapest
Tel.: 06-1-527-3600
Fax: 06-1-206-2809

*Yael Kristian
d.d.r.*

2017 NOV 16
4858

2085/ 2017 NOV 17

**Budapest Főváros VIII. ker. Józsefvárosi
Budapest
1033 Budapest Flórián tér 1.**

Iktatószám: ONYF_MAK_20
Ügyintéző: Farkas Melinda
Telefonszám: 36-1-412-9656

Tárgy: Jogutódlásról szóló tájékoztató

Tisztelt Szerződő Partnerünk!

Tájékoztatom, hogy a Magyar Államkincstárról szóló 310/2017(X.31) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 20. §-a értelmében az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság 2017. október 31. napjával – a Magyar Államkincstárba való beolvadás révén – megszűnt.

A fentiekre tekintettel, az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság és Önök által megkötött 4601001362/ 4601001416 szerződés számú szerződés tekintetében – hivatkozással a Korm. rendelet 20. § (2) bekezdésére – az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság, mint szerződő fél helyébe 2017. november 1. napjával a Magyar Államkincstár, mint az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság általános jogutódja lép.

Kérem, hogy a jelzett időpontot követően a számlákat az alábbi névre és címre szíveskedjenek kiállítani:

**Magyar Államkincstár
1054 Budapest, Hold u. 4.**

Postacím továbbra is változatlanul: **Budapest 1916**

Kérem fentiek szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2017. november „3”.

Tisztelettel:

(P. H.)

Ventetics Ádám
Ventetics Ádám
gazdasági főigazgató

Készült: 2 példányban

Kapják: 1. sz. pld.: Címzett(ek)

JM