

az előterjesztés 1. melléklete

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (.....) önkormányzati rendelete****A nem lakás céljára szolgáló helyiségek kereskedelmi szempontú
használatának, hasznosításának és ezek megváltoztatásának módjáról és feltételeiről**


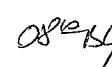
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 17. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

- 1.§ A rendelet hatálya Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közigazgatási területén a természetes személyekre, valamint a lakóépületekben nem lakás céljára szolgáló helyiségekben működő üzletekre, és az üzleteket üzemeltető természetes személyekre, jogi személyekre, és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki.
- 2.§ A nem lakás céljára szolgáló helyiségek kereskedelmi célú használata, hasznosítása, illetve ezek megváltoztatása a jelen rendeletben foglalt módon és feltételekkel - a kereskedelmi jogszabályokkal összhangban - lehetséges, különös tekintettel az üzletek nyitva tartására és a lakókörnyezeti érdekek figyelembevételére.
- 3.§ A lakókörnyezeti érdekek figyelembevétele, valamely nem lakás célú helyiség kereskedelmi célú használata és hasznosítása során azzal valósul meg, hogy az üzemeltető kezdeményezi a lakókörnyezet véleményének beszerzését, és azzal összhangban folytatja kereskedelmi tevékenységét.
- 4.§ A kereskedelmi használat és hasznosítás alá eső helyiségben lévő üzlet tervezett nyitva tartására vonatkozóan, az üzemeltető köteles kezdeményezni a lakókörnyezetben lévő társasházak közgyűlési határozatba foglalt, egyéb lakóépület esetén a tulajdonosok többségének hozzájárulásával elfogadott nyilatkozatának kiadását, a lakókörnyezeti érdekek felmérése céljából.
- 5.§ E rendelet alkalmazásában lakókörnyezet: az üzletet magába foglaló lakóépület tulajdonosai, azzal közvetlenül szomszédos lakóépületek tulajdonosai, és az üzletet magában foglaló épület környezetében, 15 méter távolságon belül lévő épületek tulajdonosainak összessége
- 6.§ A rendelet 2017. június 15. napján lép hatályba.

Budapest, 2017. június

Danada-Rimán Edina
jegyződr. Kocsis Máté
polgármester

ÉRKEZETT

2017 JÜN 08. 

1

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2017. (.....) önkormányzati rendelete

az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. § (4) bekezdés a) pont és a 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet hatálya Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén működő üzletre, valamint az üzletet üzemeltető természetes személyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) az üzemanyag töltőállomásokon üzemeltetett üzletre,
- b) bevásárlóközpontokban üzemeltetett üzletre,
- c) a szálláshelyeken üzemeltetett, kizárólag a szálláshely-szolgáltatást igénybe vevők részére szolgáló üzletre,
- d) kulturális és sportlétesítményekben üzemeltetett üzletre,
- e) a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló jogszabály hatálya alá tartozó, rendezvénytartási engedéllyel rendelkező alkalmi és rendszeres rendezvényekre,
- f) közforgalmú vasúti pályaudvarokon üzemeltetett üzletre.

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazása során:

1. **bevásárlóközpont:** olyan komplex kialakítású, vegyes rendeltetésű épület, amelyben állandó jelleggel több kereskedő folytat túlnyomórészt üzletekben különböző típusú kereskedelmi tevékenységet, és ahol emellett jellemzően a szabadidő eltöltésével összefüggő szolgáltatási tevékenységet is folytatnak (2005. évi CLXIV. törvény 2. § 3. pont);
2. **éjszakai nyitva tartás:** az üzlet 22.00 és 06.00 óra közötti nyitva tartása;
3. **közforgalmú vasúti pályaudvar:** az Önkormányzat közigazgatási területén található nemzetközi személyi- és áruszállítást lebonyolító vasúti állomás területe;
4. **kulturális létesítmény:** az Önkormányzat közigazgatási területén található filmszínházak, színházak, múzeumok, galériák; közösségi házak
5. **lakókörnyezet:** az üzletet magába foglaló lakóépület tulajdonosai, azzal közvetlenül szomszédos lakóépületek tulajdonosai, és az üzletet magában foglaló épület környezetében, a zajforrástól számított 15 méter távolságon belül lévő épületek tulajdonosainak összessége.
6. **üzlet:** a kereskedelmi tevékenység folytatása céljából létesített vagy használt épület, illetve önálló rendeltetési egységet képező épületrész, helyiség, ideértve az elsődlegesen raktározás, tárolás célját szolgáló olyan épületet vagy épületrészt is, amelyben kereskedelmi tevékenységet folytatnak (2005. évi CLXIV. törvény 2. § 27. pont);
7. **közösségi ház:** a közforgalom számára nyitva álló ingatlan, melyen belül, önálló rendeltetésű helyiségekben biztosított kulturális rendezvények, produkciók megtartása, és önálló rendeltetésű helyiségben biztosított a vendéglátó tevékenység folytatása, valamint az épületen belül egyéb helyiségek csoportos jellegű foglalkozások megtartására is rendelkezésre állnak.

JW

1.

me.

A 2

8. zártkörű rendezvény: előre meghatározott személyi kör részvételével zajló, nyilvánosan nem hirdetett rendezvény, amelyet a rendelet 3. mellékletében foglaltak szerint tartanak.

3. Az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendje

3. § (1) Az üzletek és a vendéglátó terasszal rendelkező üzletek teraszai 22.00 és 6.00 óra között nem tarthatnak nyitva.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározottakat nem kell alkalmazni tárgyév december 31-én 22.00 órától az azt követő év január 1-jén 06.00 óráig.

4. Eljárási szabályok

4. § A jegyző a 3. § (1) bekezdésben foglaltaktól eltérő, éjszakai nyitva tartást engedélyezhet, döntése ellen benyújtott fellebbezést másodfokon a Képviselő-testület bírálja el.

5. § (1) Az eljárást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései szerint kell lefolytatni.

(2) Az engedélyt tartalmazó és az engedély visszavonásáról szóló határozatot meg kell küldeni a kérelmezőnek, a Fővárosi Kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró kerületi hivatalának, a tűzvédelmi hatóságnak, a kerületi rendőrkapitányságnak, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztályának.

(3) A jegyző nyilvántartást vezet az éjszakai nyitva tartással rendelkező üzletekről és azokról, amelyek esetében az éjszakai nyitvatartási engedély visszavonásra került. A nyilvántartás közérdekből nyilvános adatait az önkormányzat honlapján (www.jozsefvaros.hu) közzé kell tenni.

5. Éjszakai nyitvatartási engedély

6. § Éjszakai nyitvatartási engedéllyel rendelkező üzletek a lakókörnyezettel érintett ingatlanok tulajdonosai, - társasházak közgyűlései, társasháznak nem minősülő lakóépület esetén a tulajdonosok többsége - által elfogadott időpontig tarthatnak nyitva, azzal, hogy a 22.00 óra után nyitva tartó, vendéglátó terasszal rendelkező üzletek kötelesek a teraszra kiterjedő tevékenységüket legkésőbb 23.00 óráig beszüntetni.

6. Az éjszakai nyitva tartás feltételeinek szabályai

7. § (1) Az éjszakai nyitvatartási engedéllyel rendelkező üzletek – a vendéglátó egységek kivételével – 22.00 és 06.00 óra között szeszes italt nem árusíthatnak, amelynek tényéről a vásárlókat kötelesek tájékoztatni. A tájékoztatást az üzlet bejáratánál és az üzletben a vásárlók által jól látható helyen kell elhelyezni.

(2) Az éjszakai nyitvatartási engedély iránti kérelmet az e rendelet 1. mellékletét képező nyomtatványon a jegyzőnél kell benyújtani.

(3) A kérelemhez csatolni kell:

a) a lakókörnyezetben lévő összes ingatlan tulajdonosainak tulajdoni arányuk szerinti többségi hozzájárulását; társasház esetén közgyűlési határozatba foglaltan;

b) zajforrás üzemeltetése esetén az a) pontban foglaltakon túl

ba) a környezetvédelmi hatóság zajkibocsátási határérték megállapításáról szóló határozatát,

bb) szakértői véleményt, amely előzetesen igazolja, hogy a zeneszolgáltatást biztosító technikai felszerelések gyári paraméterei szerinti legnagyobb – nem korlátozott - hangereje mellett is a környezetben élők zavarását megakadályozó belső hangszigetelés került kiépítésre, vagy az üzemeltető a megengedett (zajsztint meghaladására gyári paraméterei és legnagyobb – korlátozás nélküli- teljesítménye alapján nem alkalmas hangrendszerre cserélte le a technikai eszközeit, illetve hangeszközei eleve ilyen teljesítményűek.

(4) Mellőzhető a (3) bekezdés a) pontjában írt társasházi közgyűlési hozzájárulás, amennyiben az üzemeltető igazolja, hogy kezdeményezte annak beszerzését, de közgyűlést nem tartottak, vagy nem hoztak döntést, és az írásban történt kezdeményezés óta 30 nap eltelt.

(5) Mellőzhető a (3) bekezdés a) pontjában foglalt hozzájárulás a társasháznak nem minősülő *épületek* tulajdonosai részéről, amennyiben az írásban történt kezdeményezés tulajdonos általi kézhezvétele óta 30 nap eltelt.

(6) Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan esetében a hozzájárulással kapcsolatos nyilatkozat megtételére a 100 %-os önkormányzati tulajdonban álló lakás-és helyiséggazdálkodási feladatokat gyakorló gazdasági társaság jogosult.

8. § (1) A 7.§-ban foglalt feltételek megléte esetén sem adható éjszakai nyitvatartási engedély, ha

a) a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül az üzemeltetővel szemben a lakókörnyezetben élők pihenését zavaró, zajos működésének vagy a nyitva tartás szabályainak megsértésének tényét megállapító határozat jogerőre emelkedik;

b) a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül az üzemeltetővel szemben az üzlet működésével összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt helyszíni vagy közigazgatási bírság kiszabására került sor;

c) az üzemeltetőnek a kérelem benyújtásának időpontjában az Önkormányzattal szemben bármilyen jogcímen lejárt háromhavi tartozása áll fenn;

d) az üzletben lévő vagy ahhoz tartozó - funkcionálisan nem hanghatás létrehozására szolgáló - berendezések által kibocsátott zaj meghaladja a külön jogszabályban meghatározott mértéket.

(2) Az éjszakai nyitvatartási engedélyt vissza kell vonni, ha

a) az üzemeltetővel szemben a lakókörnyezetben élők pihenését zavaró, zajos működésének vagy a nyitva tartás szabályainak megsértése miatt meghozott marasztaló döntés jogerőre emelkedik;

b) az üzemeltetővel szemben az üzlet működésével összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt helyszíni vagy közigazgatási bírság kiszabására került sor;

c) az üzemeltetőnek az engedély időtartama alatt az Önkormányzattal szemben bármilyen jogcímen lejárt háromhavi tartozása keletkezett;

d) az üzemeltető e rendelet 7.§ (1) bekezdésében foglaltakat megszegi.

(3) Az éjszakai nyitvatartási engedély visszavonása esetén a határozat jogerőre emelkedésétől számított hat hónapig az üzemeltető számára nem adható újabb éjszakai nyitvatartási engedély.

7. Záró rendelkezések

9. § Ez a rendelet 2017. június 15. napján lép hatályba.

10. § (1) A rendelet hatályba lépésekor már kereskedelmi hatósági nyilvántartásba vett üzletek változatlan nyitva tartással működhetnek, amennyiben a 2. § 5. pontja szerinti lakókörnyezetbe tartozó valamennyi társasház és társasháznak nem minősülő *épület* többségi tulajdonosai, a pihenéshez való jog sérelme miatt nem kezdeményezik a jegyzőnél a nyitvatartási rendnek a 3.§ (1) bekezdés szerinti meghatározását.

(2) Az írásbeli kezdeményezéshez csatolni kell társasház esetén a kezdeményezéshez hozzájáruló közgyűlési határozatot, egyéb lakóépület esetében az ingatlan tulajdonosainak a többségi tulajdoni arány szerinti hozzájárulását igazoló okiratot.

(3) A kezdeményezés alapján a jegyző vizsgálja a kérelem megalapozottságát, és annak eredményeként dönt a 3.§ (1) bekezdés szerinti nyitva tartás elrendeléséről.

11. § (1) A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:



„(5) A vendéglátó üzletek kitelepülésekor közterületen zeneszolgáltatás, és a (6) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos.”

(2) Hatályát veszti a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületnek az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 45/2008. (IX.12.) önkormányzati rendelete.

Budapest, 2017. június ...

Danada-Rimán Edina
jegyző

dr. Kocsis Máté
polgármester

AK 5

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2017. (... ..) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdésének 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 94/A. § (1a) bekezdése alapján a következőket rendeli el:

1. § A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közösségi együttélés alapvető szabályát sértő magatartás miatt folytatott közigazgatási hatósági eljárás vagy hivatalból indul vagy lakossági bejelentésre, vagy a hatóság észlelése alapján.”

2. § (1) A Rendelet 11. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Aki]

„a) nem gondoskodik az ingatlana előtti járdaszakasz tisztításáról, hó eltakarításáról és síkosság mentesítéséről, az úttesttől szintkülönbséggel, vagy más, látható módon elhatárolt, az úttest és a járda közötti szilárd burkolattal el nem látott terület tisztán tartásáról,

(2) A Rendelet 11. § e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Aki]

„e) az üzlet üzemeltetőjeként az egység nyitvatartási ideje alatt – a bejárat fél méteres körzetében – nem helyez el kisméretű, maximum 50 literes hulladékgyűjtő edényt, vagy annak kiürítéséről nem gondoskodik, vagy az egység homlokzati vonalától az úttestig terjedő közterületi részt folyamatosan nem tartja tisztán, az eladott termékkel egyidejűleg átadott, a tevékenységéhez kapcsolódó azonosítható csomagoló anyagot, egyéb eszközt az üzlet megközelítését szolgáló bejáratától 25 méteres távolságon belül folyamatosan nem gyűjti vissza,”

(3) A Rendelet 11. §-a a következő f)-h) ponttal egészül ki:

[Aki]

„f) közterületen közterület-használati hozzájárulás nélkül reklámanyagot, szórólapot terjeszt vagy szolgáltatást nyújt, kínál,

g) közterületen galambot etet,

h) közterületen – kivéve az ebek futtatására kijelölt területet - ebet 07.00 órától a közvilágítás bekapcsolásáig tiltott helyre bevezet,”

3. § A Rendelet 12.§-a a következő d) ponttal egészül ki:

[Aki az Önkormányzat tulajdonában álló]

„d) a közterület használat befejezésekor haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül a közterület eredeti állapotát nem állítja helyre”

4. § A Rendelet a következő 12/A. §-al egészül ki:

„12/A. § Aki gépjárművet közterületen bont megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályát és kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal, vagy ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújtható.”

5. § A Rendelet a következő 13/A. §-al egészül ki:

„13/A. § Az a szeszes italt is forgalmazó üzlet üzemeltetője, alkalmazottja, aki nem gondoskodik arról, hogy nyitvatartási időben az üzlet vagy a vendéglátóhely bármely bejáratától vagy portáljától számított 5 méteres közterületi szakaszon szeszes italt ne fogyasszanak, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályát és természetes személyek esetén kettőszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal, vagy ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújtható.”

6. § A Rendelet 14.§ d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Aki]

„d) közkifolyónál, szökőkútnál, ivókútnál járművet, ruhaneműt mos, ezekben fürdőzik, állatot fürdet,”

7. § A Rendelet a következő 14/A. §-al egészül ki:

„14/A. § Aki játszótérrel, játszótéri eszközt a rendeltetésétől eltérően használ, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályát és kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal, vagy ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújtható.”

8. § A Rendelet a következő 4/A. címmel és 14/B. §-al egészül ki:

„ 4/A. A lakhatás nyugalmát, a lakóépület rendjét zavaró cselekmények

14/B. § Aki a lakóközösség házirendjében foglalt szabályok megsértésével

a) a külön tulajdonában, vagy a használatában lévő ingatlanban tart állatot,
b) a felügyelete alatt lévő állat által többlakásos lakóépület közös használatára szolgáló területen, egyéb berendezésén okozott szennyezés megszüntetéséről haladéktalanul nem gondoskodik, megsérti a közösségi együttélés szabályát, és kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.”

9. § A Rendelet a következő 14/C. §-al egészül ki:

„14/C. § Aki kertvárosias övezetben

a) munkanapokon 19.00 órától 08.00 óráig terjedő időszakban,
b) szombaton 9.00 óra előtt, valamint szombat 16.00 órától, vasárnap bármely időszakban,
c) ünnepnapokon és egyéb munkaszüneti napon bármely időszakban,
a környezetben élők nyugalmának zavarására alkalmas tevékenységet végez, - különösen építési, bontási, szerelési munkálatok, zajjal járó kerti munkák - a szomszédos ingatlanok tulajdonosának hozzájárulása hiányában, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait, és természetes személyek esetén kettőszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.”

10. § A Rendelet a következő 14/D. §-al egészül ki:

„14/D. § (1) Aki többlakásos lakóépületben a lakhatás nyugalmának védelmére szolgáló, a lakóépület házirendjében írt szabályokat megszegve:

a) munkanapokon 19.00-08.00 óra közötti időszakban,
b) szombaton 09.00 óra előtt, valamint szombat 14.00 órától vasárnap 24.00 óráig terjedő időszakban,

c) ünnepnapokon és egyéb munkaszüneti napon bármely időszakban a lakhatás nyugalmanak megzavarására alkalmas tevékenységet végez vagy végeztet, a szomszédos ingatlanok tulajdonosának hozzájárulása hiányában, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(2) Aki többlakásos lakóépületben a lakhatás nyugalmanak védelmére szolgáló, a lakóépület házirendjében írt szabályokat megszegve a lakóépület közös használatú tárgyait, épületszerkezetét, helyiségeit, berendezéseit vagy a közös használatra szolgáló területet (pl. folyosó, udvar), épület-tartozékot olyan módon vagy olyan célra használ, amelyhez a szükséges hozzájárulást előzetesen nem szerzi meg, vagy abban foglaltaktól eltér, vagy használata nem a rendeltetésének megfelelő, vagy másokat zavaró, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(3) Aki többlakásos lakóépületben a lakhatás nyugalmanak védelmére szolgáló, a lakóépület házirendjében írt szabályokat megszegve az általa, vagy megbízása alapján végzett munka-, szállítási művelet során a közös használatra szolgáló területre, épületrészre került építési törmelék, szemetet, egyéb szennyeződést haladéktalanul nem távolítja el, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(4) Aki többlakásos lakóépületben a lakhatás nyugalmanak védelmére szolgáló, a lakóépület házirendjében írt szabályokat megszegve akár tulajdonosként, akár használóként haladéktalanul nem tesz meg minden szükséges és elvárható intézkedést annak érdekében, hogy a közös tulajdon tárgyival, vagy a közös használatra szolgáló épületrészekkel, berendezésekkel kapcsolatos ellenőrzés, karbantartás elvégezhető, vagy rendkívüli káresemény, veszélyhelyzet elhárítható legyen, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(5) Aki a lakásának bejárati ajtajánál nem tünteti fel a lakás számot, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(6) Aki a társasház szervezeti és működési szabályzatában előírt bejelentési, vagy nyilvántartás vezetési kötelezettségének nem tesz eleget, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(7) Az (1)-(6) bekezdésben foglalt szabályszegések esetén és természetes személyek esetén kettőszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható."

11. § A Rendelet a következő 4/B. címmel és 14/E. §-al egészül ki:

„4/B. Józsefváros Önkormányzata jelképeinek használatát sértő cselekmények

14/E. § Aki Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló, lobogó) alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló önkormányzati rendeletben foglalt szabályok megsértésével Józsefváros jelképeit engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérően használja, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait, és természetes személyek esetén kettőszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható."

12. § A Rendelet a következő 4/C. címmel és 14/F. §-al egészül ki:

„4/C. Az ingatlanért felelős személyek, szervezetek elérhetőségével kapcsolatos cselekmények

14/F. § Az a társasház, vagy lakásszövetkezet, amely Józsefváros Önkormányzatának a közterületek, ingatlanok rendjéről és a köztisztaságról szóló önkormányzati rendeletben a lakóközösség nevének, képviselőjének, és a képviselő elérhetőségének a feltüntetésére, valamint ezen rendeletben foglalt adatoknak a polgármesteri hivatalhoz történő bejelentésére vonatkozó kötelezettségét megszegi, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait, és kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható."

13.§ (1) A Rendelet 11. § „természetes személy esetén százezer forintig” szövegrész helyébe „természetes személy esetén tízezer forinttól kettőszázezer forintig” szövegrész, a „jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kettőszázezer forintig terjedő” szövegrész helyébe „jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén százezer forinttól kétmillió forintig terjedő” szövegrész lép.

14. § Ez a rendelet 2017. június 15. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2017. június

Danada-Rimán Edina
jegyző

Dr. Kocsis Máté
polgármester

